

REFERAT Magistraten d. 09-09-2013

Mødedato Mandag d. 09. september 2013 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Arbejdet med samarbejdskodeks.....	3
Halvårsregnskab og forventet regnskab 2013.....	4
Udvidet Fakta og to nye beboelsesejendomme - Tordenskjoldsgade 71-75.....	6
Lokalplan 948, Boliger Ceresgrunden - Endelig.....	7
Sundheds- og Velfærdsteknologisk Investering 2013.....	8
Lukket: Magelæg i tilknytning til Urban Mediaspace.....	10

Punkt 1: Arbejdet med samarbejdskodeks

Beslutning

Sagen drøftes.

Rådmand Hans Halvorsen var forhindret i at deltage i drøftelse af sagen.

Bilag

Bilag Arbejdet med samarbejdskodeks

Punkt 2: Halvårsregnskab og forventet regnskab 2013

13/024270

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. september 2013 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 3. september 2013.
Rådmand Hans Halvorsen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Indstilling om halvårsregnskab og forventet regnskab 2013 pr. ultimo juni.

Resumé

Magistratsafdelingerne har udarbejdet skøn over regnskabet for 2013.

Udgangspunktet for disse skøn er de forudsætninger og beslutninger, som er kendt medio 2013.

Borgmesterens Afdeling har samlet og vurderet de udarbejdede oplysninger på kommuneniveau. Herudover har Borgmesterens Afdeling vurderet finansieringssiden i det forventede regnskab. Finansieringen omfatter hovedsageligt renter og generelle tilskud.

Samlet set forventes driftsresultatet 88 mio. kr. bedre end budgetteret i 2013. Udgifterne til de ikke-styrbare serviceudgifter forventes herunder på niveau med det budgetterede. I forhold til servicerammen forventes det således også, at Aarhus Kommune kan overholde denne med god margin. Tilsvarende forventninger er gældende på landsplan.

I modsat retning trækker udgifterne til de ikke-styrbare overførselsudgifter. Disse forventes på et højere niveau end det budgetterede. Det forventes dog, at merudgifterne til overførselsudgifter vil modsvares af efterreguleringer af de relaterede indtægter. På baggrund af indhentede forventninger fra de øvrige kommuner i landsdel Østjylland, vil det dog som led i den videre budgetlægning for 2014-2017 blive vurderet, om der bør afsættes et reservebeløb til imødegåelse af en yderligere underkompensation vedr. beskæftigelsestilskuddet for 2013.

På anlægsområdet er der i det ajourførte budget for 2013 overført betydelige udgifter til afholdelse fra tidligere år. Samlet forventes der derfor et merforbrug til anlæg på 245 mio. kr. i 2013.

Når forventningerne til driftsresultatet og anlægsudgifterne ses samlet forventes der på den baggrund et merforbrug i forhold til det oprindelige budget for 2013 på 157 mio. kr.

Da forventningerne til resultatet for 2013 hovedsageligt skyldes tidsforskydninger på anlægsområdet, vurderes det, at der ikke i det forventede regnskab er forhold, som ændrer på de grundlæggende forudsætninger for budgetlægningen for 2014 til 2017.

Det forventede regnskab og halvårsregnskabet er uddybende beskrevet i ”Aarhus Kommune - Halvårsregnskab 2013”

Indstilling

At 1) Resultatet af det udarbejdede forventede regnskab tages til efterretning.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Halvårsregnskab 2013

Punkt 3: Udvidet Fakta og to nye beboelsesejendomme - Tordenskjoldsgade 71-75

13/025264

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. september 2013 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 22. august 2013. Rådmand Hans Halvorsen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

Der er søgt om principgodkendelse af et samlet projekt med udvidelse af eksisterende Fakta-butik på Tordenskjoldsgade samt opførelse af beboelsesejendomme dels ovenpå butikken og dels ud mod Herluf Trolles Gade (huludfyldninger).

En naboorientering har medført indsigelser, hvor der særligt peges på byggeriets højde og arkitektur, parkeringspladser samt skygge-, støj- og indbliksgener.

Indstilling

At 1) Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de til byggeriet nødvendige tilladelser.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Dataark Tordenskjoldsgade

Bilag 2 Situationsplan og tegninger

Bilag 3 Oversigtskort

Bilag 4 Indsigelser Tordenskjoldsgade

Bilag 5 Ansøgers kommentarer

Punkt 4: Lokalplan 948, Boliger Ceresgrunden - Endelig

13/025862

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. september 2013 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. august 2013.

Rådmand Hans Halvorsen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 948 – Boligområde ved Ceres Allé (Ceresgrunden), Aarhus Midtby

Resumé

Plusform Arkitekter MAA har på vegne af A. Enggaard A/S anmodet om udarbejdelse af en lokalplan omfattende delområderne III, IV og del af V i Lokalplan nr. 892 for Ceres-området.

Forslaget til lokalplan har været offentligt fremlagt i perioden fra 5. juni til 14. august 2013. Der er ikke modtaget bemærkninger/indsigelser.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 948 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 4.2.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 948

Punkt 5: Sundheds- og Velfærdsteknologisk Investering 2013

13/025840

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. september 2013 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 30. august 2013.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold med hensyn til midlernes fordeling.

Rådmand Hans Halvorsen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

Arbejdet med velfærdsteknologi i Aarhus Kommune har hidtil været forankret inden for Sundhed og Omsorg.

Velfærdsteknologi er dog et fælles anliggende for alle magistratsafdelinger. Der skal derfor igangsættes en række tværmagistratslige aktiviteter. Disse aktiviteter skal dels understøtte Byrådets visioner for arbejdet med velfærdsteknologi dels fungere som afsæt for etableringen af mere formaliserede tværmagistratslige samarbejdsformer og procedurer.

Konkret anbefales det, at midlerne i 2013 fordeles inden for tre overordnede indsatsområder: 1) Kompetence-, videns- og implementeringsløft, 2) Erfaringsudveksling, netværk, evidensformidling, branding, 3) Pilotprojekter og implementering af nye velfærdsteknologiske løsninger.

Indstilling

Det indstilles

At 1) Den Sundheds- og Velfærdsteknologiske Investeringspulje på 10 mio. kr. for 2013 udmøntes, som beskrevet i indstillingen.

At 2) Den Sundheds- og Velfærdsteknologisk Investeringspulje administreres af Sundhed og Omsorg og Sociale Forhold og Beskæftigelse i fællesskab og anvendes til en række tværmagistratslige aktiviteter inden for tre overordnede indsatsområder:

- Kompetence-, videns- og implementeringsløft: 3 mio. kr.
- Erfaringsudveksling, netværk, vidensformidling, branding: 2 mio. kr.
- Pilotprojekter og implementering af nye velfærdsteknologiske løsninger: 5 mio. kr.

At 3) Aktiviteterne koordineres af Velfærdsteknologisk Enhed i Sundhed og Omsorg.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Høringssvar fra Ældrerådet Investeringspulje

Bilag 2 Høringssvar fra Handicaprådet - Investeringspulje

Bilag 3 Bevillingsskema

Punkt 6: Lukket: Magelæg i tilknytning til Urban Mediaspace

13/035665