

REFERAT Magistraten d. 22-09-2014

Mødedato Mandag d. 22. september 2014 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Lov om ændring af lov om Aarhus Letbane - høringssvar.....	3
Organisering af det fremtidige HotSpot.....	5
Lokalplan 984 - Paludan-Müllers Vej - Forslag.....	8

Punkt 1: Lov om ændring af lov om Aarhus Letbane - hørings svar

13/048603

Bilag

Indstilling

Letbanen -indstilling lovændring - bilag 1 -Høringsbrev

Letbanen -indstilling lovændring - bilag 2 -Høringsversion

Letbanen -indstilling lovændring - bilag 3 -interessentaftale

Letbanen -indstilling lovændring - bilag 4 -brev til ØIM

Lov om ændring af lov om Aarhus Letbane - høringsvar

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. september 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 18. september 2014.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

Høringsvar til Transportministeriet med visse forslag til konkrete ændringer i lovforslaget.

RESUMÉ

Staten har i aftale af 12. juni 2014 mellem regeringen, Dansk Folkeparti, SF og Enhedslisten, som forudsætning for medfinansiering af merudgifterne til letbanens etape 1, stillet krav om, at staten udtræder af Aarhus Letbane I/S.

Statens udtræden af Aarhus Letbane I/S skal ske ved lov, hvorfor Transportministeriet har fremsendt "Forslag til lov om ændring af lov om Aarhus Letbane" (se bilag 2) i høring forud for forslagens fremsendelse til folketinget.

Høringsfristen er den 2. oktober 2014.

Indstillingen indeholder i afsnit 5 forslag til høringsvar som især påpeger, at lovforslaget ikke indeholder bemærkninger om låneadgang og løbetid på lån på samme vilkår som lov L65 om letbane på Ring 3. Derudover angives et par enkelte bemærkninger til paragraffernes indhold.

INDSTILLING

At 1) høringsvaret som beskrevet i indstillingens afsnit 5 til Forslag til lov om ændring af lov om Aarhus Letbane godkendes.

Sagens forløb

22-09-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. september 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 18. september 2014.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

24-09-2014 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Punkt 2: Organisering af det fremtidige HotSpot

14/023642

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Rapport fra Mercuri Urval Analyse af HotSpotcentret

Bilag 2 Samarbejdsprincipper om gadeplansindsatsen mellem MBU og MSB

Bilag 3 Bevillingsskema

Bilag 4 Hørringssvar

Organisering af det fremtidige HotSpot

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. september 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 12. september 2014.

Rådmand Bünyamin Simsek og Jette Jensen tog forbehold.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

Indstilling vedr. fremtidig organisering af HotSpot og gadeplansindsatser i Aarhus Kommune.

RESUMÉ

HotSpot blev oprettet som et center under Familier, Børn og Unge i Socialforvaltningen i 2010. Ved budgetforliget 2014 blev det besluttet, at de prioriterede indsatser i HotSpot fremadrettet skal være kriminalpræventive, sikre synlighed og inddrage lokale beboere og foreninger. Det blev også bemærket, at gadeplansindsatserne i MBU og MSB evt. vil kunne styrkes via en sammenlægning.

12,3 mio. kr. af HotSpotcentrets samlede nuværende budget på 28,0 mio. kr. er finansieret af puljemidler, der løber ud i 2014, herudover løber yderligere 1,4 mio. kr. ud i 2015. Det årlige budget vil i 2015 være på 15,7 mio. kr. og 14,3 mio. kr. i 2016.

Fremtidens finansiering nødvendiggør en omorganisering, som fremover vil blive rettet mod kriminalitetstruede unge i udsatte boligområder. De øvrige indsatser omplaceres eller ophører. Folkeinformation foreslås omplaceret til MKB, HotSpot Erhverv til Beskæftigelsesforvaltningen, de eksisterende gadeplansindsatser fastholdes i henholdsvis MSB og MBU.

INDSTILLING

At 1) Organiseringen af HotSpot ændres med fokus på kerneopgaverne som beskrevet i indstillingen med virkning fra 1.1.2015.

At 2) Folkeinformation omplaceres til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice fra 1.1.2015 med en varig ramme på 1,677 mio. kr.

At 3) HotSpot Erhverv omplaceres til Beskæftigelsesforvaltningen fra 1.1.2015 med en varig ramme på 0,5 mio. kr.

At 4) Organiseringen af opsøgende gadeplansindsatser fra Magistratsafdelingen for Børn og Unge og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse fastholdes som to enheder i de to magistratsafdelinger.

Sagens forløb

18-09-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

22-09-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. september 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 12. september 2014.

Rådmand Bünyamin Simsek og Jette Jensen tog forbehold.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

24-09-2014 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Punkt 3: Lokalplan 984 - Paludan-Müllers Vej - Forslag

13/048600

Bilag

Indstilling

Forslag til Lokalplan nr. 984 - Etageboligbebyggelse Chokoladen ved Paludan-Müllers Vej samt Tillæg nr. 38 til Kommuneplan 2013

Lokalplan 984 - Paludan-Müllers Vej - Forslag

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. september 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 9. september 2014.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 984 –Etageboligbebyggelse "Chokoladen" ved Paludan-Müllers Vej samt Tillæg nr. 38 til Kommuneplan 2013.

RESUMÉ

Lokalplanen omfatter et område ved Paludan-Müllers Vej på Katrinebjerg. Området, der er en 8.392 m² stor, er en privat ejet grund i byzone. Området er bebygget, dels med ungdomsboliger opført i den tidligere Chokoladefabrik fra 1954 og dels en nyere punkthusbebyggelse.

Lokalplanen er udarbejdet efter ønske fra ejeren Boligkontoret Aarhus for at muliggøre påbygning af en tilbagetrukket tagetage på den oprindelige fabriksbygning.

I lokalplanen fastlægges anvendelsen til etageboliger i indtil 3 etager for punkthusene og indtil 4 etager for den gamle bygning. Den nye tagetage kan rumme ca. 27 stk. 2-værelses lejligheder. Bebyggelsesprocenten fastlægges til maks. 90 for området. Området vil fuldt udbygget omfatte ca. 143 boliger.

Ny bebyggelse i form af tagetage skal mht. proportioner, facader og materialer udføres med respekt for Chokoladefabrikkens karakteristiske bygningsudtryk.

Anvendelsen er ikke i overensstemmelse med den gældende Lokalplan nr. 957 og kommuneplanens bestemmelser for området. I forbindelse med den nye lokalplan er der derfor udarbejdet et kommuneplantillæg.

INDSTILLING

At 1) Forslag til Lokalplan nr. 984 - Etageboligbebyggelse "Chokoladen" ved Paludan-Müllers Vej godkendes til offentlig fremlæggelse, og

At 2) Tillæg nr. 38 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Sagens forløb

18-09-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

22-09-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. september 2014 anbefaler, at

byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 9. september 2014.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.