

REFERAT Magistraten d. 18-04-2017

MÃ,dedato Tirsdag d. 18. april 2017 kl. 08:30

MÃ,dested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Aarhus Kommunes regnskab for 2016.....	3
Indstilling om diverse regnskabsmæssige forhold med relation til regnskab 2016.....	5
God adfærd for ledere og medarbejdere i Aarhus kommune.....	7
Byrådets mødeplan 2018.....	8
Forslag fra SF om borgerforslag.....	9
Forslag fra SF om loft over Airbnb udlejning i Aarhus.....	11
Udslusning af kriminelle unge fra sikrede afdelinger.....	13
Lokalplan 1031, Omdannelse Psykiatrisk Hospital, Risskov - Endelig.....	14
Lokalplan 1052, Universitet og boliger, Katrinebjergvej/Helsingforsgade - Forslag.....	16
Eventuelt.....	18
Forslag fra V om tilbundsgående uvildig undersøgelse af CBA.....	19

Punkt 1: Aarhus Kommunes regnskab for 2016

17/013081

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 6. april 2017.

Rådmand Jette Skive og rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Resumé

Driftsresultat for 2016 viser en forbedring på 730 mio. kr. Da der samtidig har været et merforbrug på anlægsområdet på 992 mio. kr. er der samlet set tale om en forøgelse af underskuddet på 262 mio. kr. til et samlet underskud på 499 mio. imod et budgetteret underskud på 238 mio. kr.

Den væsentligste del af merudgifterne til anlæg skyldes forbrug af anlægsmidler overført fra tidligere år.

Samlet set skønnes det, at regnskab 2016 medfører forbedringer i forhold til budget 2016 i størrelsesordenen 232 mio. kr. Den væsentligste del af disse forbedringer har været forudsagt i de forventede regnskaber for 2016 og er derfor anvendt til finansiering af budget 2017 – 2020. Der resterer herefter en ikke-disponeret forbedring i størrelsesordenen 12 mio. kr.

Aarhus Kommunes regnskab for 2016 er uddybende beskrevet i en årsberetning og i et egentligt regnskab. Som følge af de seneste års arbejde med forbedringen af læsevenligheden af regnskabet er de vigtigste beskrivelser af regnskabsresultatet samlet i årsberetningen. Selve regnskabet indeholder en række lovpligtige beskrivelser og opgørelser og skal ses som et supplement til årsberetningen.

Indstilling

På baggrund af bemærkningerne til regnskabsaflæggelsen for 2016 indstilles:

At 1) At Byrådet godkender årsberetningen for 2016 jf. bilag 1.

At 2) At Byrådet godkender, at regnskab 2016 oversendes til revision, og herunder tager til efterretning:

At 3) Regnskabsresultatet for de skattefinansierede områder udviser et samlet underskud på 449 mio. kr.

At 4) Der overføres en samlet opsparing på de decentraliserede sektorer på i alt 657 mio. kr. jf. afsnit 7.4.1.

At 5) Regnskabsresultatet for de takstfinansierede områder som følge af en række store planlagte investeringer indebærer et samlet nettounderskud på 211 mio. kr. jf. afsnit 7.4.2.

At 6) De decentrale områders målopfyldelse godkendes jf. årsberetningens bilag om målopfyldelsen.

At 7) De i regnskabet konstaterede afvigelser på bevillingskonti godkendes jf. regnskabsoversigten i regnskabets bilag 4.

At 8) De beskrevne budget- og rammeændringer og saldokorrekationer godkendes jf. bilag 3.

At 9) 197 KB-bevillinger og anlægsarbejder, som er afsluttet i løbet af 2016 med et samlet nettoforbrug på 561 mio. kr. og en samlet nettobevilling på 681 mio. kroner godkendes jf. afsnit 7.4.4.

At 10) Der som følge af tidsforskydninger af anlægsprojekter og heraf afledt behov for priskorrekationer sker justeringer af de tilknyttede anlægsbevillinger jf. bilag 3.

At 11) Borgmesterens Afdelings løbende opfølgning på anlægsområdet med henblik på at forhindre tab som følge af overskridelse af den forventede anlægsramme for 2017 tages til efterretning jf. afsnit 7.4.5.

At 12) Afskrivninger af uerholdelige tilgodehavender på i alt 12,5 mio. kr. samt kassedifferencer (underskud) på mindre end 0,1 mio. kr. godkendes jf. afsnit 7.4.6.

Sagens forløb

18-04-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 6. april 2017.

Rådmand Jette Skive og rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Årsberetning Regnskab 2016

Bilag 2: Regnskab 2016

Bilag 3: Oversigt over diverse tillægsbevillinger m.v.

Bilag 4: Specifikation af anlægsregnskaber

Punkt 2: Indstilling om diverse regnskabsmæssige forhold med relation til regnskab 2016

17/013088

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 6. april 2017.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Rådmand Jette Skive og rådmand Thomas Medom tog forbehold med hensyn til at punkt 10 og at punkt 12.

Marc Perera Christensen tog forbehold med hensyn til FLIS-elementet i at punkt 10.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Resumé

I indstillingen ”Aarhus Kommunes regnskab for 2016” er resultatet af regnskabet for 2016 beskrevet.

I tilknytning til regnskabet for 2016 er konstateret en række forhold, som det er hensigtsmæssigt eller nødvendigt at Byrådet tager stilling til. Disse forhold er nærmere beskrevet i denne indstillings punkt 7.1 til 7.8 og i bilag 1 til bilag 6.

Indstilling

På baggrund af bemærkningerne til regnskabsaflæggelsen for 2015 indstilles:

- At 1) Redegørelserne vedrørende magistratsafdelingernes disponering af de decentraliserede områders opsparing tages til efterretning jf. afsnit 7.1.
- At 2) Der ydes en kommunegaranti på 100 mio. kr. i forbindelse med låneoptagelse i AarhusVand A/S jf. afsnit 7.2.
- At 3) Redegørelsen om økonomien i den nye aftale vedrørende ERP-systemerne (økonomisystem, personalesystem, debtorsystem m.v.) tages til efterretning jf. afsnit 7.3.
- At 4) Redegørelserne vedrørende 3 Anlægsregnskaber aflagt af Teknik og Miljø tages til efterretning jf. afsnit 7.4.
- At 5) Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.11 Byudvikling i balance økonomisk tages til efterretning jf. afsnit 7.5.
- At 6) Forslaget om at tilføre 7,7 mio. kr. til flere medarbejdere til lokalplanlægning og helhedsplanlægning finansieret ved øgede indtægter ved grundsalg godkendes.
- At 7) Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.16 Bolig og projektudvikling i økonomisk balance tages til efterretning jf. afsnit 7.5.
- At 8) Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.31 Vejdrift i økonomisk balance tages til efterretning jf. afsnit 7.5.
- At 9) Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.48 Byggeri i økonomisk balance tages til efterretning jf. afsnit 7.5.
- At 10) Der afsættes et beløb på i alt 8,0 millioner kroner årligt til styrkelse af arbejdet med indtægtoptimering mm., jf. afsnit 7.6 og bilag 5. Beløbet finansieres ved den afsatte reserve samt ved en del af de øgede indtægter.
- At 11) Der fremadrettet rapporteres årligt til Byrådet om arbejdet med indtægtoptimering.
- At 12) Garantien på befordringsområdet udmøntes og besparelsen på området tilbageføres til magistratsafdelingerne jf. afsnit 7.7.

Sagens forløb

18-04-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 6. april 2017.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Rådmand Jette Skive og rådmand Thomas Medom tog forbehold med hensyn til at punkt 10 og at punkt 12.

Marc Perera Christensen tog forbehold med hensyn til FLIS-elementet i at punkt 10.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.11 Byudvikling i balance økonomisk

Bilag 2: Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.16 Bolig og projektudvikling i balance økonomisk

Bilag 3: Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.31 Vejdrift i balance økonomisk

Bilag 4: Redegørelsen for initiativerne til at bringe sektor 2.48 Byggeri i balance økonomisk

Bilag 5: Indtægtsoptimering ved korrekt dataregistrering

Bilag 6: Disponering af de decentraliserede områders opsparing

Punkt 3: God adfærd for ledere og medarbejdere i Aarhus kommune

17/015446

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 3. april 2017.

Marc Perera Christensen tog forbehold i forhold til afsnittet om ytringsfrihed.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

Der er generelt en øget opmærksomhed på offentligt ansattes adfærd. Det gælder også i Aarhus Kommune. Aarhus Kommune ønsker på den baggrund at orientere og vejlede vores ledere og medarbejdere om god adfærd for offentligt ansatte. Vi ønsker at fastholde en tillidsbaseret kultur samtidig med, at vi udøver den nødvendige kontrol.

Der lægges på den baggrund op til, at vi med en samling spørgsmål og svar om god adfærd præciserer, hvad der gælder for både ledere og medarbejdere i kommunen. Spørgsmål/svar er et dialogredskab, som ledere og medarbejdere kan tage afsæt i.

Spørgsmål/svar om god adfærd supplerer Aarhus Kommunes gældende instrukser om gaver mv. og er i øvrigt baseret på lovgivning, tilsyns- og ombudsmandspraksis og pjecen om "God adfærd i det offentlige".

Det drøftes i Hoved Med Udvalgene, hvordan spørgsmål/svar om god adfærd for ledere og medarbejdere implementeres på de lokale arbejdspladser.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) spørgsmål/svar om god adfærd for ledere og medarbejdere i Aarhus Kommune (bilag 1) godkendes som ramme for arbejdet med god adfærd.

At 2) Borgmesterens Afdeling bemyndiges til at foretage ændringer i spørgsmål/svar, herunder foretage justeringer af beløbsgrænser eller som følge af ændret lovgivning og praksis.

Sagens forløb

18-04-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 3. april 2017.

Marc Perera Christensen tog forbehold i forhold til afsnittet om ytringsfrihed.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Spørgsmål og svar om god adfærd for ledere og medarbejdere i AaK

Punkt 4: Byrådets mødeplan 2018

17/013182

Beslutning

Indstillingen fremsendes til byrådet.

Foreslås udvalgsbehandlet sammen med betænkning fra "Hvem bestemmer Hvad-udvalget".

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Resumé

10. januar
24. januar
7. februar
28. februar
(8.- 9. marts KL topmøde)
14. marts
4. april
18. april
2. maj
23. maj
6. juni
7. juni
20. juni
22. august
12. september
13. september – første behandling af budgettet
26. september
10. oktober
11. oktober - anden behandling af budgettet
31. oktober
14. november
28. november
29. november
12. december

Indstilling

Det indstilles:

At 1) mødeplanen for 2018 vedtages.

Sagens forløb

18-04-2017 Magistraten

Indstillingen fremsendes til byrådet.

Foreslås udvalgsbehandlet sammen med betænkning fra "Hvem bestemmer Hvad-udvalget".

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Punkt 5: Forslag fra SF om borgerforslag

16/036842

Beslutning

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 8. marts 2017, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Thomas Medom henholder sig til SF's oprindelige forslag.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.
Til Jacob Bundsgaard

Kære Jacob

Hermed et beslutningsforslag til næste byrådsmøde

Vh Thomas

Beslutningsforslag om ret til at få borgerforslag behandlet i Aarhus Byråd

I SF mener vi, at aarhusianerne skal involveres mere i de beslutninger, der træffes i kommunen. Borgerne skal have større mulighed for at få og tage et medansvar. Vi skal åbne den politiske beslutningsproces op, fordi det styrker demokratiet og mindsker politikerleder.

Aarhusianere engagerer sig allerede i diskussioner og beslutninger - eksempelvis i fællesråd og via deltager- og borgerbudgetter, der bliver anvendt i stadig stigende omfang. Erfaringerne fra de nye inddragelsesformer er gode. Det er derfor helt naturligt at gå et skridt længere og give borgerne i Aarhus mulighed for selv at fremsætte et beslutningsforslag for Byrådet. Det vil være med til at styrke og udvikle det lokale demokrati og borgernes engagement heri.

Folketinget har vedtaget, at en borger kan få et beslutningsforslag fremsat i Folketinget, hvis 50.000 borgere har skrevet under på forslaget. Et lignende forslag er fremsat i Borgerrepræsentationen i Københavns Kommune.

I SF ønsker vi, at borgerne i Aarhus skal have ret til at fremsætte et forslag for Byrådet, hvis 2.500 stemmeberettigede borgere støtter forslaget med deres underskrift. Borgernes underskrifter skal være verificerede fx via NemID.

Borgerforslag der er fremsat, skal behandles på samme måde, som Byrådet behandler beslutningsforslag jf. Byrådets forretningsorden.

Beslutningspunkt
SF foreslår, at

- Byrådet beslutter, at borgerne i Aarhus får mulighed for at fremsætte borgerforslag (beslutningsforslag), hvis 2.500 borgere har skrevet under på forslaget.

Borgerne skal være verificeret fx med NemID.

Stillet af Jan Ravn Christensen (SF)
Thomas Medom (SF), Ordfører på sagen

Sagens forløb

31-08-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 31. august 2016.

14-09-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 14. september 2016 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

08-03-2017 Borgmesterens Afdeling

Et antal borgere kan efter gældende regler aftale med et byrådsmedlem, at et forslag forlægges byrådet. Formålet om borgerinvolvering kan derfor opnås inden for gældende regler, og det er derfor ikke nødvendigt med yderligere regulering.

18-04-2017 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 8. marts 2017, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Thomas Medom henholder sig til SF's oprindelige forslag.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Beslutningsforslag

Udtalelse fra Borgmesterens Afdeling

Punkt 6: Forslag fra SF om loft over Airbnb udlejning i Aarhus

17/003367

Beslutning

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 30. marts 2017, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom henholder sig til SF's oprindelige forslag.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Loft over Airbnb udlejning i Aarhus

Deleøkonomi findes i mange forskellige former. Det kan være samkørsel, fælles adgang til samme faciliteter og forskellige former for bytteøkonomier. Mange borgere i Aarhus deler deres hjem via Airbnb. Det er en god ide. Deleøkonomien giver bedre ressourceanvendelse, styrker fællesskabet og fremme bæredygtighed.

Men på boligmarkedet er der behov for at sikre, at muligheder for korttidsudlejning af boliger ikke fører til spekulation på boligmarkedet.

I SF vil vi sætte et loft over, hvor mange dage om året man kan udleje sin bolig via udlejningstjenester som Airbnb. Loftet skal sikre, at billige værelser og boliger ikke bliver brugt som hotelværelser, men i stedet er til rådighed for de studerende, udsatte og andre indbyggere i Aarhus, der har hårdt brug for permanent boligløsning.

Samtidig skal loftet forhindre at den deleøkonomiske tanke misbruges i en ny forretningsmodel for ejendomsspekulanter. Endelig kan loftet bidrage til at borgerne, der blot ønsker at dele deres bolig, utilsigtet bliver fanget af reglerne om at drive en erhvervsmæssig virksomhed.

Beslutningspunkt:

Byrådet beslutter at kommunen går i dialog med Airbnb om fastsættelse af et loft på antal udlejningsdage pr. år for udleje af en private bolig/værelse i Aarhus Kommune

Stillet af

Jan Ravn Christensen (SF), Politisk Ordfører

Thomas Medom (SF), Politisk Leder

Sagens forløb

01-02-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. februar 2017 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

30-03-2017 Borgmesterens Afdeling

Aarhus Kommune har siden starten af 2016 været i dialog med Airbnb og har i forbindelse med forslaget fra SF drøftet muligheden for at få en teknisk løsning ift. at håndhæve et loft over overnatning via Airbnb. Airbnb er ikke umiddelbart indstillet på at bidrage med en teknisk løsning.

Aarhus Kommune fortsætter dialogen med Airbnb, men såfremt vi vurderer, at der ikke er mulighed for at lave en aftale med Airbnb og andre tilsvarende aktører, vil vi tage initiativ til at lave begrænsninger og søge lovgivningstiltag, der kan sikre en fair konkurrence, hvis deleøkonomisk overnatning viser sig at have et omfang, der påvirker markedet for overnatninger og boligmarkedet.

18-04-2017 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 30. marts 2017, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom henholder sig til SF's oprindelige forslag.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Beslutningsforslag

Udtalelse fra Borgmesterens Afdeling

Punkt 7: Udslusning af kriminelle unge fra sikrede afdelinger

17/013556

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 31. marts 2017.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Resumé

Ankestyrelsen har foretaget undersøgelse om udslusning af unge kriminelle fra sikrede afdelinger. Undersøgelsen er offentliggjort på Ankestyrelsens hjemmeside den 14. december 2016.

Undersøgelsen består af to delundersøgelser. En praksisundersøgelse med en sagsgennemgang af 103 sagsforløb samt en velfærdsundersøgelse, baseret på en spørgeskemaundersøgelse til kommunerne og landets otte sikrede afdelinger samt supplerende interviews med kommuner.

Aarhus Kommune har bidraget med sager, har deltaget i spørgeskemaundersøgelserne samt i de supplerende interview.

Undersøgelsen viser, at kommunerne i 85 procent af sagerne har handlet korrekt og blandt andet sørget for udslusningstilbud efter opholdet på sikret afdeling.

Ankestyrelsen finder, at Aarhus Kommune i 10 ud af 12 sager samlet set har handlet korrekt i forbindelse med udslusning/overgang fra sikret afdeling. I en sag ud af 12 har der ikke været tilstrækkeligt oplysningsgrundlag.

I denne indstilling beskrives, hvordan Socialforvaltningen konkret vil følge op på de to sager, samt hvordan Aarhus Kommune generelt følge Ankestyrelsens anbefalinger.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) resultatet af undersøgelse af udslusning af unge kriminelle fra sikrede afdelinger tages til efterretning.

Sagens forløb

06-04-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

18-04-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 31. marts 2017.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Sammenfatning af hovedresultater

Bilag 2: Praksisundersøgelse om udslusning af kriminelle unge fra sikrede afdelinger

Bilag 3: Undersøgelse udslusning af kriminelle unge fra sikrede afdelinger

Punkt 8: Lokalplan 1031, Omdannelse Psykiatrisk Hospital, Risskov - Endelig

14/037015

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 28. marts 2017.

Rådmand Jette Skive kan på nuværende tidspunkt ikke stemme for nedlæggelse af kirkegården.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 1031, Omdannelse af Psykiatrisk Hospital, Risskov, forslag til Tillæg til Kommuneplan 2013, forslag til udbygningsaftale og forslag til Sammenfattende redegørelse om miljøvurdering

Resumé

Lokalplanområdet omfatter i store træk arealet anvendt til Psykiatrisk Hospital i Risskov i et område beliggende mellem Bækkelundsvej, Lerbækvej, Solbakken, strandarealet, Stationsgade, Krathusvej, Østre Skovvej og Asylvej.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre en ændring af anvendelsen af området fra offentlige formål (hospital) til boligformål. Det forudsættes, at der i alt bliver 1.050 – 1.200 nye boliger.

En omdannelse af hospitalsområdet til boligformål forudsætter en ændring af kommuneplanens rammer for lokalplanlægning. Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg til kommuneplanen.

Aarhus Kommune har fra ejeren af lokalplanområdet modtaget en opfordring til at indgå en frivillig udbygningsaftale og har forhandlet herom.

Der er udarbejdet en miljørapport om planforslagernes påvirkning. I perioden fra den 23. august 2016 til den 18. oktober 2016 har forslag til lokalplan, kommuneplantillæg, udbygningsaftale og miljørapport været offentligt fremlagt. I høringsperioden indgik et borgermøde den 6. september 2016 arrangeret i samarbejde med Vejlby-Risskov Fællesråd. Der deltog ca. 100 personer.

Der er i høringsperioden modtaget 44 indsigelser og bemærkninger fra myndigheder, firmaer, foreninger og privatpersoner. Der indgår 7 underskriftindsamlinger.

Indsigelser og bemærkninger kan inddeles i følgende temaer:

- Trafik
- Bygningsomfang
- Bygningsudseende
- Kirkegård
- Ubebyggede arealer
- Kapacitet i skole og børneinstitutioner
- Virksomhedsstøj fra børnehaver
- Byggelinjer
- El-forsyning
- Affald
- Salg af Strandhuset
- Manglende åbenhed i planprocessen
- Behov for flere visualiseringer
- Invester i sociale og kulturelle muligheder

Der er efter den offentlige høring gennemført fire supplerende høringer om foreslåede ændringer i lokalplanforslaget.

Der er udarbejdet et projekt for nye cykelstier på Asylvej.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan 1031, Omdannelse af Psykiatrisk Hospital, Risskov vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5,

At 2) forslag til Tillæg nr. 74 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5,

At 3) forslag til udbygningsaftale vedtages endeligt,

At 4) den sammenfattende redegørelse om miljøvurdering vedtages, som den fremgår af indstillingens afsnit 6, og

At 5) indsigelser og bemærkninger besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.4, og

At 6) projekt for anlæg af cykelstier på Asylvej (jf. indstillingens afsnit 5.6) optages på kommunen anlægsprogram til udførelse i 2018 eller 2019.

Sagens forløb

06-04-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

18-04-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 28. marts 2017.

Rådmand Jette Skive kan på nuværende tidspunkt ikke stemme for nedlæggelse af kirkegården.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1031, lp 1031

Bilag 2: Forslag til udbygningsaftale, lp 1031

Bilag 3: Forslag til Miljørapport, lp 1031

Bilag 4: Indsigelser og bemærkninger, lp 1031

Bilag 5: Supplerende indsigelser og bemærkninger, lp 1031

Bilag 6: Bemærkninger fra naboer, lp 1031

Bilag 7: Forslag til besvarelse af indsigelser og bemærkninger, lp 1031

Bilag 8: Konsekvenser for ressourcer, lp 1031

Bilag 9: Forslag til ændringer i forslag til Lokalplan nr. 1031

Bilag 10: Projekt for nye cykelstier på Asylvej, lp 1031

Bilag 11: Lydfiler fra indsigelse 17

Bilag 12: Skyggeforhold Bækkelundsvej ved 3 og 4 etager, lp 1031

Punkt 9: Lokalplan 1052, Universitet og boliger, Katrinebjergvej/Helsingforsgade - Forslag

15/038190

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 27. marts 2017.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Offentlig fremlæggelse af forslag til lokalplan nr. 1052, Universitet og boliger på Katrinebjergvej/Helsingforsgade, Katrinebjerg og tillæg nr. 101 til kommuneplan 2013.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område på Katrinebjerg i det nordlige Aarhus, beliggende mellem Helsingforsgade, Finlandsgade, Katrinebjergvej og Jens Baggesens Vej. Lokalplanområdet er ca. 68.700 m² stort og var ved planens udarbejdelse offentligt og privat ejet og beliggende i byzone.

Lokalplanen indeholder byggemuligheder på ca. 148.115 m² etageareal. Dette etageareal svarer til en bebyggelsesprocent på ca. 230 for lokalplanområdet under ét.

Lokalplanen skal give mulighed for, at der i området kan etableres egentlige uddannelsesinstitutioner, men også offentlige og private forskningsenheder, teknologivirksomheder, kursusvirksomheder og andre virksomheder, der har relationer til et sådant miljø.

Der skal også være mulighed for, at der kan etableres boliger. Både boliger, der har relation til miljøet såsom kollegie- og ungdomsboliger, men også familieboliger af forskellig karakter og størrelse. Det kan f.eks. være til brug for korttidsophold for forskere, gæstelærere og deres familie, men også almindelige boliger. 15 % af boligetagearealet skal være almene boliger. I alt forventes der ca. 1.000 nye boliger i lokalplanområdet.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, og der er derfor udarbejdet Tillæg nr. 101 til Kommuneplan 2013. Derudover er projektet et højhusprojekt med to højhuse, hvorfor der er udarbejdet en miljøvurdering og højhuskonsekvensanalyse i forbindelse med lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1052, Universitet og boliger på Katrinebjergvej/Helsingforsgade, Katrinebjerg og Tillæg nr. 101 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 2) tilhørende miljøvurdering og højhuskonsekvensanalyse af lokalplan nr. 1052 godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 3) Forslag til udbygningssaftale godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 4) de indkomne bemærkninger til høring om ændring af kommuneplanen besvares som beskrevet i afsnit 5.2.

Sagens forløb

06-04-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

18-04-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. april 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 27. marts 2017.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 - Lokalplan nr. 1052, blandet bolig og erhvervsområde på Katrinebjergvej/Helsingforsgade, Katrinebjerg

Bilag 2 - Miljøvurdering og højhuskonsekvensanalyse af lokalplan nr. 1052

Bilag 3 - Forhøring om ændring af kommuneplanen

Bilag 4 - Høringssvar

Bilag 5 - Besvarelse af høringssvar

Bilag 6 - Udbygningsaftale

Punkt 10: Eventuelt

Beslutning

Intet.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagens forløb

18-04-2017 Magistraten

Intet.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 11: Forslag fra V om tilbundsgående uvildig undersøgelse af CBA

16/057271

Beslutning

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 28. marts 2017, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med henblik på drøftelse i gruppen.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutningsforslag om tilbundsgående uvildig undersøgelse af Center for Byens Anvendelse (CBA)

I en situation, hvor praktisk taget hver dag bringer nye belastende oplysninger, er der brug for en tilbundsgående uvildig undersøgelse af hele CBA. Venstre foreslår en uvildig undersøgelse af alle ledelsesniveauer op til Rådmanden.

I dag er der igangsat en revisionsundersøgelse af dele af CBA. Revisionsundersøgelsen kan give os svar på økonomien - hvad er op og ned vedrørende udbuddene - men hvilke personer der har været involveret, og hvem der har givet ordre, og hvem som har haft viden om de mange uregelmæssigheder som er sket er der også brug for at få belyst.

Borgerne skal have garanti for, at den hele og fulde sandhed kommer frem, når det beklagelige faktum er, at stort set samtlige belastende oplysninger har skullet graves frem med håndkraft.

Sagen er kompliceret og den ansvarlige rådmand, Kristian Würtz, har ikke valgt at kommentere sagen, men rådmanden har altid ansvaret og skal bibringe med hvad der op og ned i sagerne. Rådmandens viden fra medio 2015 frem til dags dato er vigtig for at kunne afdække præcis hvad som er handlet på, hvad er udsat, og hvorfor der skulle gå over et år inden at det blev grebet til handling overfor pågældende chef. Når alt er kommet frem og alle er blevet stillet til ansvar for sine handlinger, skal der etableres en helt ny afdeling for Center Byens Anvendelse. I Venstre er vi bekymrede for at der kun vil blive lagt op til enkelte småjusteringer i CBA. Der er brug for en helt ny organisering af CBA - ikke kun småjusteringer. Vi skal sikre, at medarbejdere, virksomheder og borgere igen får tillid til CBA.

Til byrådsbeslutning:

En tilbundsgående uvildig undersøgelse skal afdække følgende:

1. Hvem havde kendskab til den usunde kultur i forbindelse med udbudsprocesser - lige fra mellemledere til rådmand?
2. Hvem har accepteret konstruktionen, hvor en afdeling både er tilbudsgiver og indkøber?
3. Har der været tilfælde, hvor man har accepteret tilbud fra egen organisation, som ud fra en almindelig forretningsmæssig vurdering har været urealistiske?
4. Hvem har været beslutningstagere, og hvem har været orienteret, i sådanne sager.
5. Hvad er foregået, som ikke er kommet til offentlighedens kendskab?
6. Har der fra politisk hold været instrukser eller signaler i retning af, at udbudsregler skulle bøjes for at sikre en bestemt leverandør eller sådan at Natur- og Vejservice selv kunne vinde udbud.

Venstre ønsker i forlængelse af ovenstående undersøgelse, en ny juridisk undersøgelse af hvorvidt Teknik og Miljø kan stoppe udbetalingen til den afskedigede forvaltningschef. Som minimum skal aftrædelsesaftalen sættes på pause, indtil at der forelægger en ny vurdering af sagen.

Revisionen skal komme med bud på hvordan en fremtidig organisering af CBA kan se ud, sådan at vi igen kan sikre medarbejdere et godt arbejdsklima. Den syge kultur som er kommet frem, skal afløses af en moderne forvaltning med gensidig tillid mellem medarbejdere og ledelse.

Stillet af Gert Bjerregaard, politisk ordfører og medlem af Teknisk Udvalg i Aarhus Kommune for Venstre.

Sagens forløb

21-12-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 21. december 2016 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

06-04-2017 Teknik og Miljø

Konklusion

Venstre har foreslået en tilbundsgående, uvildig undersøgelse, der skal afdække følgende forhold i relation til Center for Byens Anvendelse:

1. Hvem havde kendskab til den usunde kultur i forbindelse med udbudsprocesser - lige fra mellemledere til rådmand?
2. Hvem har accepteret konstruktionen, hvor en afdeling både er tilbudsgiver og indkøber?
3. Har der været tilfælde, hvor man har accepteret tilbud fra egen organisation, som ud fra en almindelig forretningsmæssig vurdering har været urealistiske?
4. Hvem har været beslutningstagere, og hvem har været orienteret, i sådanne sager?
5. Hvad er foregået, som ikke er kommet til offentlighedens kendskab?
6. Har der fra politisk hold været instrukser eller signaler i retning af, at udbudsregler skulle bøjes for at sikre en bestemt leverandør eller sådan at Natur- og Vejservice selv kunne vinde udbud?

Teknik og Miljø vurderer, at sagskomplekset i relation til Center for Byens Anvendelse, herunder Natur og Vej Service, er afdækket via de allerede gennemførte interne og eksterne undersøgelser. Det anbefales derfor, at der ikke iværksættes yderligere undersøgelser.

Vurdering af beslutningsforslaget

Redegørelse for gennemførte undersøgelser Teknik og Miljø begyndte allerede sidste år en indledende opretningsplan for blandt andet udbud af opgaver i Center for Byens Anvendelse samt en fuldstændig gennemgang af økonomihåndteringen.

Revisionsselskabet Ernst & Young har de seneste måneder gennemgået et omfattende materiale i Center for Byens Anvendelse og Natur og Vej Service. Revisorerne har haft fri adgang til at interviewe både nuværende og tidligere medarbejdere i Teknik og Miljø og har på denne baggrund foretaget interview af 48 medarbejdere samt syv fratrådte medarbejdere. Ernst & Young har haft fri adgang til alle bilag i virksomheden og er blevet bevilget adgang til den tidligere chefs mailboks.

Aarhus Kommunes advokat Bech-Bruun er på baggrund af revisionsrapporten blevet bedt om en vurdering af sagen. Bech-Bruun har anbefalet Aarhus Kommune at skride til konkret politianmeldelse af den tidligere chef. Samtidig bemærker Bech-Bruun, at de kritisable forhold i Center for Byens Anvendelse efter rapporten at dømme ser ud til at være centreret omkring få personer, at forholdene har været vanskelige at afdække i en intern revision, og at EYs rapport ikke giver grund til at antage, at der mere generelt findes systemfejl eller en dårlig kultur i forvaltningen.

Arbejdstilsynet har været på uanmeldt tilsynsbesøg hos Center for Byens Anvendelse på Kalkværksvej og har gennemført besøg ved fire enheder og den ansvarlige ledelse. På baggrund af observationer og indsamlede informationer ved besøgene har Arbejdstilsynet givet Teknik og Miljø to påbud om at sikre, at arbejdet ikke medfører risiko for fysisk eller psykisk helbredsforringelse som følge af mobning i to af de fire enheder. Med påbuddene fulgte et krav om at bruge en godkendt ekstern rådgiver i arbejdet med efterfølgende at rette op på forholdene.

Endelig har Teknik og Miljø's HR-afdeling i perioden fra slutningen af sep-tember 2016 frem til begyndelsen af marts 2017 været i kontakt med og/eller behandlet henvendelser og informationer fra en række tidligere og nuværende medarbejdere ved Center for Byens Anvendelse, herunder tidligere og nuværende tillidsrepræsentanter. Der har tilsvarende været møder med en faglig organisation, en borger og et medlem af Teknisk Udvalg.

Teknik og Miljø vurderer, at sagskomplekset i relation til Center for Byens Anvendelse, herunder Natur og Vej Service, er afdækket via disse undersøgelser. Det anbefales derfor, at der ikke iværksættes yderligere undersøgelser.

10-04-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 6. april 2017.

18-04-2017 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 28. marts 2017, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med henblik på drøftelse i gruppen.

Jette Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Beslutningsforslag

Udtalelse MTM