

REFERAT Magistraten d. 05-01-2015

Mødedato Mandag d. 05. januar 2015 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Rethink Velfærd – videndeling om udvikling af velfærd i Aarhus Kommune.....	3
Forslag fra Enhedslisten om nyttejob.....	5
Forslag fra Venstre: Ændring af linjeføringen af Rute A26.....	9
Opførelse af spejderhytte, Bedervej 88, Mårslet.....	12
Ophævelse af Byplanvedtægt nr. 7, Gellerupparken og Toveshøj.....	15
Lokalplan 987, Butik ved Stavneagervej og Toftegårdsvej - Endelig.....	18

Punkt 1: Rethink Velfærd – videndeling om udvikling af velfærd i Aarhus Kommune

14/036379

Bilag

Indstilling

Rethink Velfærd – videndeling om udvikling af velfærd i Aarhus Kommune

BESLUTNING

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 18. december 2014.

Magistraten følger projektet.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

RESUMÉ

Forslag om etablering af tværmagistratligt projekt: 'Rethink Velfærd'.

INDSTILLING

At 1) Magistraten tiltræder det i indstillingen beskrevne projekt 'Rethink Velfærd', og tiltræder at udgifterne hertil fordeles ligeligt af de medvirkende magistatsafdelinger.

At 2) Magistraten tiltræder det i indstillingen beskrevne forslag om, at Aarhus Kommune deltager med en fælles stand på Folkemødet 2015.

At 3) Magistraten, som foreslået i indstillingen, anmoder Direktørgruppen om at udarbejde et forslag til en videreførelse af 'Rethink Velfærd-projektet', der støtter op om fonden Aarhus 2017's aktiviteter.

Sagens forløb

05-01-2015 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 18. december 2014.

Magistraten følger projektet.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 2: Forslag fra Enhedslisten om nyttejob

14/022968

Bilag

Forslag Ø om nyttejobs 270814

Udtalelse fra MSB

Forslag fra Enhedslisten om nyttejob

BESLUTNING

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses udtalelse af 16. december 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Jette Jensen henholder sig til EL's oprindelige forslag.

Det skal generelt sikres, at det tydeligt fremgår af udtalelser, hvordan magistratsafdelingerne forholder sig til beslutningsforslagene.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Enhedslisten de rød-grønne i Århus byråd

Jette Jensen, jj@byr.aarhus.dk, 2613 4253

Kære borgmester Jacob Bundsgaard

Du bedes venligst foranledige, at nedenstående forslag bliver behandlet på førstkommende byrådsmøde.

Med venlig hilsen Jette Jensen Enhedslisten de rød-grønne

Byrådsforslag om nyttejobs

Århus byråd beslutter, at kontanthjælpsmodtagere, der er omfattet af kravet om nyttejob, kan vælge at gøre nytte indenfor et område, som har den enkeltes interesse.

Motivering: Kontanthjælpsreformen indeholder som et krav, at kontanthjælpsmodtagere, der er i stand til at arbejde, skal udføre et samfundsnyttigt arbejde for den ydelse, de får. Dette har ført til, at Århus kommune har indført såkaldte nyttejobs indenfor forskellige områder såsom vedligehold, rengøring og praktisk hjælp.

Enhedslistens forslag betyder følgende: Kontanthjælpsmodtagere kan som alternativ til de nuværende nyttejobs vælge at arbejde indenfor et område, der interesserer dem særligt. Dermed kan de både gøre noget samfundsmæssigt godt for forskellige grupper af borgere, og samtidig kan de afklare sig i forhold til fremtidigt valg af uddannelse eller arbejde.

Eksempler:

En kvinde spiller i et band. Hun kan i et nyttejob udvikle sine musikalske evner ved sammen med andre at spille på byens skoler eller ældrecentre. Dette vil være til gavn for børn og ældre. Det vil samtidig være meget motiverende for hende selv og gavne hendes egen udvikling, ikke bare musikalsk men også i forhold til at have et arbejde.

En mand spiller fodbold. Han kan udvikle sine sportslige evner ved at være hjælpetræner/coach for nogle yngre fodboldspillere. Dette vil i høj grad gavne de yngre spillere. Samtidig vil det være motiverende og udviklende for manden i forhold til at have et arbejde samt i forhold til lederevner og personlig udvikling.

En kvinde arbejder med drama og teater. Hun kan udvikle sine evner for formidling ved at lave kursusforløb i drama for byens daginstitutioner og skoler. Dette vil være til gavn for børn i kommunen. Det vil samtidig være motiverende og styrke kvindens udvikling i forhold til at have et arbejde og med hensyn til afklaring en evt. fremtid indenfor drama og teater.

En mand er aktiv i spejderbevægelsen. Han kan udvikle sine færdigheder ved at vedligeholde grej for en spejderorganisation. Dette vil være til gavn for det vigtige børne- og ungdomsarbejde, spejderne udfører. Det vil samtidig udvikle mandens kunnen indenfor hans arbejdsområde samt i forhold til at have et arbejde.

Selvforsørgelse

Forslaget vil medføre, at flere kontanthjælpsmodtagere bruger energien og kræfterne indenfor et område, der har netop deres interesse. Det giver en væsentlig større motivation for at gå på arbejde. Det giver desuden en rigtig god mulighed for afklaring af fremtidig uddannelse og valg af arbejde. Det betyder, at kommunen skubber på i den rigtige retning og således sikrer, at flere i fremtiden kan blive selvforsørgende.

Sagens forløb

27-08-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 27. august 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

19-12-2014 Sociale Forhold og Beskæftigelse

I Aarhus Kommune anvendes nytteindsats, som forudsat i kontanthjælpsreformen, primært i forhold til ressourcestærke ledige, dvs. i forhold til åbenlyst uddannelsesparate unge og i nogle tilfælde i forhold til jobparate kontanthjælpsmodtagere.

Både for åbenlyst uddannelsesparate og jobparate kontanthjælpsmodtagere er der mulighed for at finde virksomhedspraktikker inden for områder, som er relevante i forhold til den enkeltes påbegyndelse af uddannelse eller job. Nytteindsats kan tillige etableres, der hvor det konkret vurderes relevant. Der eksisterer en lang række nyttejob ved de forskellige magistratsafdelinger, således at der inden for rammen af nyttejob også er valgmuligheder.

19-12-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses udtalelse af 16. december 2014.

05-01-2015 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses udtalelse af 16. december 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Jette Jensen henholder sig til EL's oprindelige forslag.

Det skal generelt sikres, at det tydeligt fremgår af udtalelser, hvordan magistratsafdelingerne forholder sig til beslutningsforslagene.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

07-01-2015 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Punkt 3: Forslag fra Venstre: Ændring af linjeføringen af Rute A26

14/029105

Bilag

Beslutningsforslag fra V

Udtalelse

Bilag til udtalelse. Udkast til brev til transportministeren vedr

Forslag fra Venstre: Ændring af linjeføringen af Rute A26

BESLUTNING

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 13. november 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek, Marc Perera Christensen og Jette Jensen tog forbehold.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Beslutningsforslag:

Aarhus Byråd skal gå aktivt i dialog med Transportministeren og Folketingets Transportudvalg, i forhold til at få genåbnet trafikforliget og ændret linjeføringen af Rute A26 delstrækning 3, til den Sydlige variant kløver blad med alle ramper østvendt ved Stillingvej.

Begrundelse:

Forligspartierne i folketinget vedtog den 24. juni 2014 en linjeføring for Rute A26 mellem E45 og Stillingvej der går direkte imod et næsten enigt Aarhus Byråds indstilling. Med indstillingen lægges udvidelsen af Viborgvej (Rute A26) klos op ad Mundelstrup by og meget tæt på Sabro. Dette vil medføre trafik og miljømæssige gener for omkring 3.200 borgere i Aarhus Kommune, herunder 900 børn og unge, der vil skulle færdes i et trafikalt kaos, grundet stor risiko for genvejstrafik i Sabro og Mundelstrup. Når der planlægges Statslig infrastruktur i Aarhus Kommune, må placeringen af denne, være et lokalpolitisk anliggende og ikke et diktat fra embedsmænd og landspolitikere uden lokalkendskab. Det frygtes, at forligspartierne har truffet beslutningen på et grundlag af misinformation og mangelfulde oplysninger fra Vejdirektoratet.

Sagens forløb

22-10-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

09-12-2014 Teknik og Miljø

Venstre har fremsat forslag til byrådsbeslutning, dateret 13. oktober 2014, om at gå i dialog med transportministeren. Hensigten er at få ændret en nylig statslig beslutning om linjeføringen for en udbygning af Rute 26 ved Mundelstrup.

Forslaget blev behandlet på byrådets møde den 22. oktober 2014 – og blev besluttet fremsendt til Teknik og Miljø til udtalelse.

Med baggrund i byrådsdebatten anbefaler Teknik og Miljø, at rådmanden henvender sig til transportministeren og Folketingets transportudvalg – se vedlagte udkast. I henvendelsen udtrykkes tilfredshed med, at der arbejdes med projektet for en udbygning af Rute 26 – uanset, at et flertal i byrådet principielt foretrækker en anden linjeføring end den valgte. Desuden udtrykkes ønske om en dialog og et samarbejde om det videre arbejde, samt at der snarligt afsættes statslige midler til en realisering af udbygningen.

Der gøres opmærksom på, at Aarhus Kommune har prioriteret midler til en forbedring af den kommunale del af Viborgvej.

17-12-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs udtalelse af 9. december 2014 om ændring af linjeføringen for Rute 26 ved Mundelstrup.

05-01-2015 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs udtalelse af 13. november 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek, Marc Perera Christensen og Jette Jensen tog forbehold.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 4: Opførelse af spejderhytte, Bedervej 88, Mårslet

14/035587

Bilag

Indstilling

Bilag 1 luftfoto

Bilag 2 tegningsbilag

Bilag 3 indsigelser

Bilag 4 ansøgers bemærkninger

Bilag 5 indlæg grundejerf.

Bilag 6 aftale om brugsret

Opførelse af spejderhytte, Bedervej 88, Mårslet

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 10. december 2014.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Rethink Velfærd – videndeling om udvikling af velfærd i Aarhus Kommune

RESUMÉ

Der er søgt om tilladelse til at opføre en spejderhytte til mødeaktivitet på ejendommen Bedervej 88.

Ejendommen ligger i byzone i kommuneplanens rammeområde 320308BO, der fastlægger områdets anvendelse til boligformål med mulighed for erhverv og offentlige formål, som naturligt kan indpasses i boligområdet.

Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan.

Der er på ejendommen tinglyst en deklaration, der udlægger arealet til fællesareal for Grundejerforeningen Bedervej 10 – 86. Byggeriet forudsætter, at deklarationen fraviges, for så vidt angår omfanget af bebyggelse. Endvidere ændres arealanvendelsen til også at kunne omfatte spejdernes mødeaktiviteter.

En partshøring har givet anledning til indsigelser mod det ansøgte byggeri. Indsigelserne omhandler primært nervøsitet for gener og påvirkninger af området i form af støj, røg, trafik, beskadigelse af den eksisterende beplantning m.m., som en hytte med spejderaktiviteter på fællesarealet kan medføre.

Teknik og Miljø vurderer imidlertid, at projektet ikke vil påføre omgivelserne væsentlige gener.

Teknik og Miljø anbefaler således, at projektet, som vil bidrage til anvendelse af et næsten ubenyttet fællesareal, godkendes.

INDSTILLING

At Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til byggeriet.

Sagens forløb

19-12-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

05-01-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 10. december 2014.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 5: Ophævelse af Byplanvedtægt nr. 7, Gellerupparken og Toveshøj

14/034071

Bilag

Indstilling

Bilag 1_byplanvedtægt 7 Brabrand-Årslev kommune 121214

Ophævelse af Byplanvedtægt nr. 7, Gellerupparken og Toveshøj

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. november 2014.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Forslag om ophævelse af Byplanvedtægt nr. 7, Etageboligbebyggelse – Gjellerupplanen ved Gudrunsvej, Silkeborgvej i Brabrand, Brabrand-Årslev kommune.

RESUMÉ

Byplanvedtægt nr. 7 for Brabrand-Årslev kommune gælder for et område på knap 73,5 hektar byzoneareal, som strækker sig fra Silkeborgvej i syd til Tovshøjskolen i Nord.

Området omfatter de almene boligområder Toveshøj og Gellerupparken og tilstødende områder - herunder bl.a. Gellerup Kirke, de offentlige funktioner Gudrunsvej 78-82, City Vest samt ubebyggede arealer mod Åby Ringvej.

Byplanvedtægten er udarbejdet i 1971 med henblik på opførelse af "Gjellerupplanen" og er ikke i overensstemmelse med helhedsplanen og dispositionsplanen for området. Dispositionsplanen er vedtaget af byrådet som retningsgivende for en fysisk omdannelse af området til attraktiv, multifunktionel bydel. Den ønskede udvikling og omdannelse af området er, grundet den utidssvarende byplanvedtægt, unødvendigt besværligt administrativt, hvorfor byplanvedtægten søges ophævet, jf. Planlovens § 33.

Uanset ophævelse af byplanvedtægten, vil der i Gellerupområdet som resultat af dispositionsplanen stadig skulle gennemføres en række lokalplaner, da flere projekter vil være lokalplanpligtige grundet deres omfang og betydning for området, dvs. ikke blot fordi de er modstrid med en byplanvedtægt, som ikke længere er aktuel.

INDSTILLING

At 1) forslag om ophævelse af byplanvedtægt nr. 7 for Brabrand-Årslev Kommune godkendes til offentligt fremlæggelse.

At 2) Teknik og Miljø, Center for Byudvikling og Mobilitet, bemyndiges til at træffe endelig beslutning om at ophæve byplanvedtægt nr. 7, Brabrand-Årslev kommune, når den i henhold til planlovens § 33, stk. 2 fastsatte frist for at fremsætte indsigelser mv. mod forslaget om ophævelse er udløbet.

Sagens forløb

17-12-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

05-01-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 26. november 2014.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 6: Lokalplan 987, Butik ved Stavneagervej og Toftegårdsvej - Endelig

14/035558

Bilag

Indstilling

Forslag til Lokalplan nr. 987, Dagligvarebutik ved Stavneagervej og Toftegårdsvej, Skæring med forslag til

Bemærkninger indkommet under den offentlige høring

Forslag til betinget udbygningsaftale

Lokalplan 987, Butik ved Stavneagervej og Toftegårdsvej - Endelig

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 10. december 2014.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 987, Dagligvarebutik ved Stavneagervej og Toftegårdsvej, Skæring og forslag til Tillæg nr. 33 til Kommuneplan 2013 for Aarhus Kommune.

RESUMÉ

Lokalplanen gælder for et ca. 4.050 m² stort område mellem Stavneagervej og Grenåvej i Egå.

Lokalplanområdet er ved planens udarbejdelse privat ejet og beliggende i byzone i et eksisterende erhvervsområde. Lokalplanen er udarbejdet efter et ønske fra privat bygherre om etablering af en dagligvarebutik på 1.000 m².

Området er omfattet af gældende Byplanvedtægt nr. 4 for Hjortshøj-Egå. Lokalplanen ophæver byplanvedtægten for den del, der vedrører lokalplanområdet.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, der udlægger arealet til erhvervsområde. Lokalplanforslaget følges derfor af forslag til Tillæg nr. 33 til Kommuneplan 2013. Tillægget ændrer en del af et eksisterende erhvervsområde til "Lokalt Butikscenter".

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i periode fra den 10. september til den 5. november 2014. Der er indkommet 2 bemærkninger. Én gør indsigelse mod lokalplanen og ændring af kommuneplan på baggrund af trafikforhold. Den anden har spørgsmål om etablering af lyskryds og ændring af vejstatus.

INDSTILLING

At 1) forslag til Lokalplan nr. 987 vedtages endeligt,

At 2) forslag til Tillæg nr. 33 til Kommuneplan 2013 for Aarhus kommune vedtages endeligt,

At 3) bemærkninger indkommet under den offentlige høring af forslagene besvares som angivet under indstillingens afsnit 5.5, og At 4) forslag til betinget udbygningsaftale vedtages endeligt.

Sagens forløb

17-12-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

05-01-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. januar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 10. december 2014.

Lotte Cederskjold deltog ikke i behandling af sagen.