

REFERAT Magistraten d. 17-06-2019

Mødedato Mandag d. 17. juni 2019 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 11. juni 2019.....	3
Afrapportering fra Databeskyttelsesrådgiver.....	4
Lokalplan 1089, Bolig- og erhvervsbebyggelse, Ferdinand Sallings Stræde - Forslag.....	5
Salg af areal til Havnens Fiskehus.....	7
Udvidelse af dagtilbudskapaciteten i Sabro, Tilst og Egå dagtilbud.....	8
Eventuelt.....	9
Lukket: Ansættelse af forvaltningschef.....	10

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 11. juni 2019

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Sagens forløb

17-06-2019 Magistraten

Ingen bemærkninger.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 2: Afrapportering fra Databeskyttelsesrådgiver

19/023738

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. juni 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 12. juni 2019.

En mindre fejl i tabellen i indstillingen rettes til byrådsbehandlingen.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Resumé

Aarhus Kommune har i 2018 og 2019 haft stort fokus på at leve op til den nye Databeskyttelsesforordning og Databeskyttelseslov, som afløste Persondataloven i maj 2018.

Der har været arbejdet med udgangspunkt i det sikkerhedsniveau, som var opnået under Persondataloven. Det eksisterende sikkerhedsfokus er blevet videreført, samtidig med, at det nye lovkompleks skulle honoreres. Det betyder at der udover tekniske sikkerhedsforanstaltninger nu også er fokus på det samlede billede, hvor der også indgår organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger, når risikobilledet for data fordrer dette.

Den nye lovgivning har givet skærpede krav til dokumentation og gennemsigtighed i behandlingen af personoplysninger. Desuden risikerer Aarhus Kommune nu bøde ved mangler i databeskyttelsen.

Databeskyttelsesforordningen tilsiger at Aarhus Kommune skal have en databeskyttelsesrådgiver, der har til opgave at rådgive og understøtte organisationen i at overholde reglerne. Aarhus Kommune har ansat Allan Glintborg Rasmussen som databeskyttelsesrådgiver.

Databeskyttelsesrådgiveren rapporterer ifølge lovgivningen til det øverste ledelsesniveau, som i Aarhus Kommune er byrådet. Bilag 1 "Rapport om databeskyttelse i Aarhus Kommune", er den rapport, som Databeskyttelsesrådgiveren har udformet til byrådet. Byrådet kan således tilse, at Aarhus Kommune agerer i overensstemmelse med Databeskyttelsesforordning og Databeskyttelseslov.

Indstilling

Det indstilles

At 1) rapportens beskrivelse af arbejdet med databeskyttelse tages til efterretning af Aarhus Byråd. Herunder at Databeskyttelsesrådgiverens vurdering er, at Aarhus Kommunen har et godt fundament for arbejdet med sikker behandling af personoplysninger.

At 2) anbefalingerne i rapporten tages til efterretning og at de handlingsplaner, der er foreslået i afsnit "3. Baggrund" i nærværende rapport, er udgangspunktet for det videre arbejde.

Sagens forløb

17-06-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. juni 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 12. juni 2019.

En mindre fejl i tabellen i indstillingen rettes til byrådsbehandlingen.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

26-06-2019 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Rapport om databeskyttelse i Aarhus Kommune

Punkt 3: Lokalplan 1089, Bolig- og erhvervsbebyggelse, Ferdinand Sallings Stræde - Forslag

16/060273

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. juni 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 3. juni 2019.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1089, Bolig- og erhvervsbebyggelse ved Ferdinand Sallings Stræde og Fiskergade og tillæg nr. 32 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanforslaget gælder for et område ved Ferdinand Sallings Stræde og Fiskergade. Lokalplanområdet er afgrænset af Søndergade mod vest, Fiskergade mod nord, stormagasinet Salling og Sallings parkeringshus mod syd og øst. Centralt i lokalplanområdet ligger Ferdinand Sallings Stræde og Posthussmøgen.

Planlægningen sker på baggrund af private bygherres ønsker om at opføre erhvervslokaler og boliger, opført som etagebebyggelse med liberale erhverv i stueetagen. Mod Posthussmøgen ønsker én bygherre yderligere at opføre et byhus, placeret i gården af Fiskergade 42. Det er ny baghus bebyggelse, der foreslås opført i samspil med eksisterende bebyggelse.

Lokalplanområdet er placeret i Aarhus City og placeret i byzone. Lokalplanområdet udgøres af matrikel nr. 201, 260, 261, 263a, 263b, og 264 og del af vejarealet 7000cb. Matrikel 263b ejes i dag af Aarhus Kommune og en del heraf sælges i forbindelse med lokalplanens endelige vedtagelse.

Lokalplanområdet er ca. 3.250 m² stort, der foreslås bebyggelse på op til 10.950 m², inklusiv den eksisterende bebyggelse mod Søndergade og Fiskergade.

Bebyggelsen fordeles i to delområder. I delområde 1 må der maksimalt opføres 9.900 m², med boliger ovenpå erhvervslokaler mod Ferdinand Sallings Stræde. I delområde 2 må der maksimalt opføres 1.050 m², her planlægges der for boliger. For begge delområder er dette den samlede bebyggelse i lokalplanområdet, inklusiv den eksisterende bebyggelse. Den samlede bebyggelsesprocent i lokalplanforslaget er på 337 %.

Lokalplanen følges af et kommuneplantillæg, der muliggør tagterrasser på 6. etage, hvilket er en mindre ændring af den eksisterende kommuneplanramme, der ikke har givet anledning til en forudgående offentlig høring.

Der er dog afholdt ét orienterings- og dialogmøde for naboerne d. 20. februar 2018, hvor projektet blev præsenteret og sidenhen bearbejdet, på baggrund af de indkomne bidrag.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Forslag til lokalplan 1089, bolig- og erhvervsbebyggelse ved Ferdinand Sallings Stræde og Fiskergade, godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) forslag til kommuneplantillæg nr. 32, bolig- og erhvervsbebyggelse ved Ferdinand Sallings Stræde og Fiskergade, godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 3) forslag til udbygningsaftale godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 4) byplanvedtægt nr. 16 for Cityområdet ved Søndergade, Østergade, Fiskergade og Fredens Torv i Aarhus ophæves for den del der gælder for lokalplanområdet,

Sagens forløb

13-06-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-06-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. juni 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 3. juni 2019.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

26-06-2019 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1089 med tilhørende tillæg nr. 32 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Forslag til udbygningsaftale

Punkt 4: Salg af areal til Havnens Fiskehus

17/057261

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. juni 2019 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 5. juni 2019.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Salg af areal på ca. 40 m² til Havnens Fiskehus med henblik på, at virksomheden kan modernisere og udvide ejendommen.

Resumé

Havnens Fiskehus, som er beliggende Fiskerivej 6, har gennem et par år arbejdet med en plan om at udvide og modernisere sin forretningsejendom.

Ejendommen ligger på en sokkelgrund. Tilbygning til ejendommen skal derfor foretages på et vejareal, som ejes og administreres af Sport & Fritid. Desuden er der tinglyst en deklaration om, at ændringer på ejendommen skal godkendes af Fiskeri-, Træskibs- og Lystbådehavnens administrator, det vil sige Sport & Fritid.

Sport & Fritid har vurderet projektets påvirkning af adgangsforholdene til Pakkerivej, som anvendes som arbejdsområde af flere virksomheder. Der har i den forbindelse været gennemført en nabohearing.

På baggrund af høringen har Sport & Fritid fastsat en række vilkår og afstandskrav, som projektet skal overholde.

Havnens Fiskehus har tilrettet projektet. Det indstilles, at det pågældende areal sælges til Havnens Fiskehus, under forudsætning af at projektet gennemføres som beskrevet.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) det pågældende areal sælges til Havnens Fiskehus, under forudsætning af at projektet gennemføres som beskrevet.

At 2) provenuet indgår i Fiskeri-, Træskibs- og Lystbådehavnens drift.

Sagens forløb

13-06-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-06-2019 Magistraten

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. juni 2019 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 5. juni 2019.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Situationsplan

Punkt 5: Udvidelse af dagtilbudskapaciteten i Sabro, Tilst og Egå dagtilbud

19/024696

Beslutning

Sagen trækkes tilbage, da der arbejdes på en anden løsning.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Nye dagtilbudsafdelinger i Tilst og Sabro samt udvidelse af eksisterende dagtilbud i Egå.

Resumé

I Aarhus Kommune stiger befolkningstallet og mange nye byudviklingsprojekter er igangsat. I Sabro, Tilst og Egå forventes der, som følge af byomdannelsesprojekter, stigende børnetal. For forsat at kunne overholde pasningsgarantien og sikre lokale pasningspladser i kommunen er der behov for at udvide kapaciteten på dagtilbudsområdet.

Med denne indstilling foreslås dagtilbudskapaciteten udvidet med et nyt seks-gruppers dagtilbud på Rønnevangelen 2 i Sabro samt et nyt seks-gruppers dagtilbud på Tilst Skolevej 13 i Tilst. Samtidig foreslås det, at det eksisterende dagtilbud på Eghøjvej 6 i Egå udvides med en halv gruppe.

Anlægsudgifterne til udvidelsen af dagtilbudskapaciteten med 12,5 grupper forventes at udgøre 42,9 mio. kr. og finansieres via midler til sikring af pasningsgarantien. Herudover reserveres 0,5 mio. kr. fra Børn og Unges vedligeholdelsesmidler til nedrivning af en pedelbolig.

Indstilling

- 1) der gives anlægsbevilling på 20,6 mio. kr. til etablering af en seks-gruppers dagtilbudsafdeling på Rønnevangelen 2 i Sabro dagtilbud finansieret af midler afsat på reserven til sikring af pasningsgarantien.
- 2) det samlede rådighedsbeløb på 20,6 mio. kr. frigives fordelt med 0,5 mio. kr. i 2019, 8,0 mio. kr. i 2020 og 12,1 mio. kr. i 2021.
- 3) der gives anlægsbevilling på 20,6 mio. kr. til etablering af en seks-gruppers dagtilbudsafdeling på Tilst Skolevej 13 i Tilst dagtilbud finansieret af midler afsat på reserven til sikring af pasningsgarantien.
- 4) det samlede rådighedsbeløb på 20,6 mio. kr. frigives fordelt med 0,4 mio. kr. i 2019, 8,6 mio. kr. i 2020 og 11,6 mio. kr. i 2021.
- 5) der gives anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. til etablering af en halv gruppe som en tilbygning til dagtilbudsafdelingen på Eghøjvej 6 i Sølyst Dagtilbud finansieret af midler afsat på reserven til sikring af pasningsgarantien.
- 6) det samlede rådighedsbeløb på 1,7 mio. kr. frigives i 2019.
- 7) 2 procent af den samlede anlægssum anvendes til intern projektledelse af alle tre projekter.

Sagens forløb

13-06-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-06-2019 Magistraten

Sagen trækkes tilbage, da der arbejdes på en anden løsning.

Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Punkt 6: Eventuelt

Beslutning

Kirsten Jørgensen orienterede om, at der er indgået fratrædelsesaftale med lederen af symfoniorkestret.
Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Sagens forløb

17-06-2019 Magistraten

Kirsten Jørgensen orienterede om, at der er indgået fratrædelsesaftale med lederen af symfoniorkestret.
Lone Norlander Smith deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 7: Lukket: Ansættelse af forvaltningschef