

REFERAT Magistraten d. 28-04-2014

Mødedato Mandag d. 28. april 2014 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Helhedsplan Gellerup/Toveshøj.....	3
Energieffektiv fjernvarmeforsyning i Geding.....	5
Samtank - Tillæg nr. 35 til KP 13 med VVM - Endelig.....	7
Forslag fra SF:Medejerskab af havvindmøller.....	9
Lukket: Nye medlemmer af LBR 2014-2018.....	12

Punkt 1: Helhedsplan Gellerup/Toveshøj

13/040773

Bilag

Forklæde

Bilag 1: Udkast til dagsorden til mødet i Den Politiske Styregruppe 5. maj 2014.

Bilag 2: Indstilling vedr. en ny fælles programorganisering/ramme for arbejdet med Helhedsplanen.

Helhedsplan Gellerup/Toveshøj

BESLUTNING

Tiltrådt.

INDSTILLING

At 1) Magistraten forbereder mødet i Den Politiske Styregruppe for Helhedsplan Gellerup 5. maj 2014.

Herunder behandles udkast til dagsorden samt en indstilling vedr. en ny fælles programorganisering/ramme for arbejdet med Helhedsplanen.

Sagens forløb

28-04-2014 Magistraten

Tiltrådt.

Punkt 2: Energieffektiv fjernvarmeforsyning i Geding

13/048540

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Kort over fjernvarmeledningsnet i Geding

Bilag 2 Foto af microboosterunit

Bilag 3 Tillægsbevillinger: T-14-290-002 Geding

Bilag 4 Anlægsbevillinger: AB-08-296-002 Geding

Energieffektiv fjernvarmeforsyning i Geding

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. april 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 1. april 2014.

Ombygning af fjernvarmesystemet i Geding til en mere energieffektiv drift ved en lavere temperatur. Ombygningen er et demonstrationsprojekt støttet af Energistyrelsen.

RESUMÉ

I Geding forsynes 23 kunder med varme fra en midlertidig, oliefyret central. Det er planen at ændre forsyningen til vedvarende energi på et senere tidspunkt. En forudsætning herfor er, at fjernvarmesystemet ombygges til en mere energieffektiv drift ved en lavere temperatur.

Ombygningen vil blive udført som en udskiftning af de eksisterende fjernvarmeunits hos hver enkelt kunde med en ny såkaldt microboosterunit.

Microboosterunit'en (MBU) er udviklet af Danfoss. Den er forsynet med en varmepumpe til opvarmning af varmt vand og består af kendt teknik og gennemprøvede komponenter.

Energistyrelsen har givet tilsagn om støtte til et demonstrationsprojekt med MBU'en.

Ombygningen er budgetteret til at andrage 1.200.000 kr. inkl. tilskud fra Energistyrelsen på 700.000 kr. Den lavere fremløbstemperatur vil reducere varmetabet fra ledningsnettet med ca. 200.000 kr./år inklusiv afskrivning. Tilbagebetalingstiden er 6 år.

Ombygningen vil reducere CO₂-udledningen med 80 tons/år.

INDSTILLING

At 1) Ombygning af fjernvarmesystemet i Geding til energieffektiv drift ved et lavere temperaturniveau samt deltagelse i Energistyrelsens demonstrationsprojekt godkendes.

At 2) Der godkendes en anlægsbevilling til planlægning og gennemførelse af projektet på 1,9 mio. kr. i udgift og 0,7 mio. kr. i indtægt.

At 3) at det resterende rådighedsbeløb bibeholdes og forventes anvendt i forbindelse med etablering af vedvarende energi i Geding.

Sagens forløb

24-04-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

28-04-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. april 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 1. april 2014.

Punkt 3: Samtank - Tillæg nr. 35 til KP 13 med VVM - Endelig

13/048546

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2013 - Ændret anvendelse af tankanlæg, Ceylonvej 3, Aarhus Havn

Bilag 2 VVM og miljørapport, Samtank

Bilag 3 Udkast til miljøgodkendelse

Samtank - Tillæg nr. 35 til KP 13 med VVM - Endelig

BESLUTNING

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. april 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. april 2014.

Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2013 – Ændret anvendelse af tankanlæg, Ceylonvej 3, Aarhus Havn samt VVM-redegørelse og miljørapport.

RESUMÉ

På baggrund af et ønske fra Samtank A/S er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport for adressen Ceylonvej 3. Tillægget muliggør, at virksomheden kan benytte to eksisterende tankanlæg på hver 12.000 kubikmeter til fuelolie og gasolie.

Forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport har været fremlagt i otte ugers offentlig høring. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden. Kommuneplantillægget fremlægges derfor nu til endelig vedtagelse.

Det er i VVM-redegørelsen og miljørapporten vurderet, at den væsentligste påvirkning fra virksomheden vil være et udslip af gasolie til vandmiljøet ved et uheld i forbindelse med pumpning mellem skib og tankanlæg.

Den sammenfattende vurdering er, at risikoen for et uheld er lav, og at sandsynligheden for, at olien kan opsamles inden for havnebassinet er høj. Dermed vurderes det, at der er en meget lav risiko for, at der kan ske en væsentlig påvirkning af Aarhus Bugt.

Sideløbende med planprocessen har virksomheden udarbejdet et nyt sikkerhedsdokument, og der er foretaget en revision af virksomhedens miljøgodkendelse. Miljøgodkendelsen kan først meddeles endeligt, når der er vedtaget et kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport og dette er offentliggjort.

INDSTILLING

At 1) Kommuneplantillæg nr. 35 til Kommuneplan 2013 – Ændret anvendelse af tankanlæg, Ceylonvej 3, Aarhus Havn – vedtages endeligt sammen med den tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport.

Sagens forløb

24-04-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

28-04-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. april 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. april 2014.

Punkt 4: Forslag fra SF:Medejerskab af havvindmøller

13/039525

Bilag

Udtalelse fra Borgmesterens Afdeling

Bilag 1 - juridisk vurdering

Bilag 2 selskabsdokumenter

Bilag 3 - NIRAS rapport

Forslag fra SF: Medejerskab af havvindmøller

BESLUTNING

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 24. april 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Thomas Medom og Jette Jensen tog forbehold.

Beslutningsforslag fra SF:

Medejerskab af Havvindmøller

SF mener at Aarhus Kommune aktivt skal understøtte projektet Havvindmøller i Aarhus Bugten (forkortet HÅB), og at Aarhus Kommune skal være medejer af projektet.

Aarhus er en central spiller i vindmølleindustrien. Indenfor vindindustrien er der 15.000 arbejdspladser i Midtjylland, og hele 87% af Danmarks eksport af vindmølleenergi udgår fra det midtjyske område. Hertil kommer, at Vestas har hovedkontor i Aarhus og Siemens i Brande.

Projektet vil også være med til at reducere CO₂-udledningen betragteligt og på den måde være med til at yde et bidrag i forhold til den globale opvarmning. Hertil kommer at projektet også vil være med til at løfte Aarhus Kommunes målsætning om CO₂-neutralitet i 2030.

Udover at HÅB er med til at understøtte Aarhus' position på det globale vindmøllemarked, vil projektet være med til at skabe adskillige lokale arbejdspladser. Herudover vil projektet være med til at skabe grobund for yderligere videreudvikling af vindmølleindustriens kompetencer, hvad angår opstilling og drift af havvindmøller.

Deltagelse i projektet vil også være rentabel for Aarhus Kommune. Økonomiudvalget er således præsenteret for to scenarier for investeringer i selskabet, der begge har en positiv totaløkonomi for Aarhus Kommune.

På ovenstående baggrund foreslår SF flg.

1) Borgmesterens Afdeling fremsender snarest muligt et forslag om Medejerskab af Havvindmøller i Aarhus Bugten.

Pva. SF's Byrådsgruppe Jan Ravn Christensen Gruppeformand for SF, formand for Økonomiudvalget, medlem af Teknisk Udvalg.

Sagens forløb

09-10-2013 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. oktober 2013 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

24-04-2014 Borgmesterens Afdeling

SF's byrådsgruppe har foreslået, at Borgmesterens Afdeling skal fremsende et forslag om kommunalt medejerskab af havvindmøller i Aarhus Bugten (selskabet Havvind Århus Bugt A/S – herefter "HÅB A/S")

Borgmesterens Afdeling har vurderet mulighederne - henholdsvis et eventuelt medejerskab i det bagvedliggende udviklingsselskab HÅB A/S og/eller medejerskab af de vindmøller som selskabet måtte ende ud med at opstille i Aarhus Bugten (herefter "Mejlflak Projektet").

På baggrund af tilgængeligt materiale fra HÅB A/S og supplerende teknisk og økonomisk vurdering udarbejdet af rådgivningsfirmaet NIRAS finder Borgmesterens Afdeling ikke grundlag for at anbefale et kommunalt medejerskab af udviklingsselskabet HÅB A/S på nuværende tidspunkt.

Ud fra et økonomisk synspunkt vurderes et kommunalt medejerskab af Mejlflak Projektet som en investering behæftet med stor risiko. På det foreliggende grundlag kan Borgmesterens Afdeling således heller ikke anbefale dette. Økonomien i projektet kan revurderes forud for forhandlingerne om budgettet for 2015-2018, når resultatet af det udbud som HÅB A/S i øjeblikket gennemfører er kendt og Energistyrelsens nye elprisprognose foreligger.

28-04-2014 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 24. april 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive, rådmand Thomas Medom og Jette Jensen tog forbehold.

Punkt 5: Lukket: Nye medlemmer af LBR 2014-2018

14/011811