

REFERAT Magistraten d. 30-01-2023

Mødedato Mandag d. 30. januar 2023 kl. 08:30

Mødested Lokale 390

Indholdsfortegnelse

Temamøde om revidering af ejerstrategier i Aarhus Vand og Kredsløb.....	3
Til drøftelse: Arbejdsmiljøcertificering i Aarhus Kommune.....	4
Til drøftelse: Udkast til detaljeret politisk proces i forhold til de vilde problemer i 2023.....	5
Referat fra Magistratens møde den 23. januar 2023.....	6
Godkendelse af Rammeaftale 2023-24.....	7
Lokalplan 1170, Boliger ved Trille Lucassens Gade - Endelig.....	8
Lokalplan 1183, Ny folkeskole og fritidscenter ved byparken i Gellerup - Endelig.....	9
Eventuelt.....	10

Punkt 1: Temamøde om revidering af ejerstrategier i Aarhus Vand og Kredsløb

EMN-2023-000326

Beslutninger

Jesper Keldsen og Jakob Søgaard Clausen deltog i drøftelsen grundet bestyrelsessherv i selskaberne (Polly Dutschke og Eva Borchorst Mejnertz deltog ikke).

Drøftet.

Ifht. til Kredsløb opmærksomhed på strategisk energiplanlægning, konsolidering, borgerinddragelse og indikation af mål i overslagsår. Der blev efterspurgt et notat om de økonomiske mål og risikovurderinger.

Ifht. til Aarhus Vand opmærksomhed på interessevaretagelse omkring Vandsektorloven, tydeligere mål for grundvandsparker, konsolidering og kønsræssig bestyrelsessammensætning.

Punkt 2: Til drøftelse: Arbejdsmiljøcertificering i Aarhus Kommune

EMN-2023-000326

Beslutninger

Drøftet.

Der forberedes et fælles udbud, som forelægges Magistraten førend endelig beslutning om arbejdsmiljøcertificering.

Bilag

Oplæg fra direktørgruppen

Bilag 1: Erfaringsopsamling ang. arbejdsmiljøcertificering

Bilag 2: Faseplan for de tre scenarier

Punkt 3: Til drøftelse: Udkast til detaljeret politisk proces i forhold til de vilde problemer i 2023

EMN-2023-000326

Beslutninger

Drøftet.

Bilag

Udkast til detaljeret politisk proces ift. vilde problemer 2023_Magistratsmøde 30.01.2023

Bilag 1a: Magistratsindstilling vedr. den politiske proces ift. vilde problemer Magistratsmøde 19.12.2022

Bilag 1b: Tidslinje og proces - Magistratsmøde den 19.12.2022

Punkt 4: Referat fra Magistratens møde den 23. januar 2023

EMN-2023-000326

Beslutninger

Intet.

Lone Hindø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 23. januar 2023

Punkt 5: Godkendelse af Rammeaftale 2023-24

EMN-2023-000787

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 23. januar 2023. Lone Hindø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Godkendelse af politisk aftale om udvikling, koordinering og styring på det specialiserede social- og specialundervisningsområde i Midtjylland for perioden 2023-24.

Resume

Kommunerne og regionen i Midtjylland indgår hvert andet år en rammeaftale om samarbejdet på det specialiserede social- og specialundervisningsområde.

Kommunekontaktrådet i Midtjylland (KKR Midtjylland) har behandlet udkast til Rammeaftale 2023-24, og parterne er enige om at anbefale, at udkast til Rammeaftale 2023-24 godkendes i kommunalbestyrelserne samt i Regionsrådet. I Rammeaftale 2023-24 sætter de midtjyske kommuner og Region Midtjylland særligt fokus på to udviklingsområder ”Den nære psykiatri” og ”Borgere med komplekse udfordringer”. For begge udviklingsområder er der tale om en videreførelse fra Rammeaftale 2021-2022.

I Rammeaftale 2023-24 indgår endvidere en aftale om, at taksterne ikke kan stige i perioden 2023-24.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet tiltræder Rammeaftale 2023-24 som forelagt, jf. bilag 1.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udkast til rammeaftale 2023-2024

Bilag 2: Høringssvar fra Børn og Unge til Rammeaftale for 2023-24

Punkt 6: Lokalplan 1170, Boliger ved Trille Lucassens Gade - Endelig

EMN-2023-001163

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 19. januar 2023.

Henrik Arens tog forbehold.

Der udarbejdes et notat, som beskriver økonomi og provenu i salg af areal i den sydvestlige del af lokalplanområdet og tilsvarende beskriver anvendelsen og økonomien for arealet nordvest.

Lone Hindø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1170, Boliger ved Trille Lucassens Gade og Gudrunsvej i Gellerup og Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet ligger ved Trille Lucassens Gade og Gudrunsvej, er ca. 5,4 ha stort og omfatter de tre eksisterende boligblokke B5 B6 og B7. Området er ejet af Brabrand Boligforening og en mindre del af Aarhus Kommune og ligger i byzone.

Lokalplanen giver mulighed for ca. 163 nye boliger, fordelt på 44 rækkehuse i to etager og 119 etageboliger i 4-6 etager, i alt op til 16.462 m² ny bebyggelse. De eksisterende blokke omfatter 34.500 m², og den samlede bebyggelse vil udgøre max. 50.962 m².

Forslag til lokalplan med kommuneplantillæg har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Der er kommet i alt 10 høringssvar.

På den baggrund foreslås enkelte rettelser i forslaget til lokalplan i forbindelse med den endelige vedtagelse, herunder fjernelse af placering til transformerstation og supplerende bestemmelse om beplantning ved storskraldsstation.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

forslag til Lokalplan nr. 1170 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.7),

forslag til Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt,

indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1170 og Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Høringssvar

Bilag 3: Behandling af høringssvar

Bilag 4: Forslag til rettelser i lokalplan og tillæg

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 6: Tidlig borgerinddragelse

Punkt 7: Lokalplan 1183, Ny folkeskole og fritidscenter ved byparken i Gellerup - Endelig

EMN-2023-000781

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 12. januar 2023.

Thure Hastrup og Henrik Arens tog forbehold.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Hindø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 1183 Ny folkeskole og fritidscenter ved byparken i Gellerup samt forslag til Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet, der samlet set er ca. 2,8 ha stort, er ved planens udarbejdelse delvist ejet af Brabrand Boligforening og delvist kommunalt ejet, og beliggende i byzone.

Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse til offentlige formål i form af skole, fritidscenter og lignende.

Lokalplanen gør det muligt at opføre op til 14.200 m² etageareal til en ny folkeskole og fritidscenter.

Forslag til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet i alt 7 høringssvar i perioden.

I forlængelse heraf foreslås en række rettelser i forbindelse med den endelige vedtagelse. Det drejer sig om ændret indretning af parkeringsarealerne, ændret placering af tekniske installationer på tagene, samt præcisering af bestemmelserne ang. trafikstøj.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

forslag til Lokalplan nr. 1183 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5),

forslag til Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5),

indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.4.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplan 1183 samt kommuneplantillæg 120 - forslag

Bilag 2: Indkomne høringssvar

Bilag 3: Opsamling og besvarelse af indkomne høringssvar

Bilag 4: Forslag til rettelser af lokalplan og kommuneplantillæg

Bilag 5: Tidlig borgerinddragelse

Bilag 6: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 7: Bæredygtighedsstrategi for ny folkeskole og fritidscenter ved byparken i Gellerup

Bilag 8: Skolevejsanalyse

Punkt 8: Eventuelt

Beslutninger

Intet.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Hindø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

FORMTEXT .