

REFERAT Magistraten d. 26-11-2018

Mødedato Mandag d. 26. november 2018 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 19. november 2018.....	3
Erhvervsejendomme på Marselisborg Lystbådehavn.....	4
Omlægning af Fjernvarmes aconto-opkrævning.....	5
Takstændringer januar 2019 AffaldVarme Aarhus.....	6
Forslag fra SF om fælles organisering af hjælpemiddelområdet.....	7
Til drøftelse: Evaluering af processen for budget 2019-2022.....	9
Til drøftelse: Alternative løsningsforslag i udvalgte byrådsindstillinger.....	10
Eventuelt.....	11
Lukket: Til drøftelse: Aftale om genhusning og nybyggeri.....	12

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 19. november 2018

Beslutning

Intet.

Sagens forløb

26-11-2018 Magistraten

Intet.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 19. november 2018

Punkt 2: Erhvervsejendomme på Marselisborg Lystbådehavn

18/061146

Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. november 2018 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 22. november 2018.

Der følges op på tidligere beslutninger om anvendelse af provenuet.

Indhentning af ekstern bistand til afklaring af kommunens retsstilling og handlemuligheder i forhold til erhvervsbygninger på Marselisborg Lystbådehavn.

Resumé

Aarhus Vand og Aarhus Kommune er i samarbejde i gang med en helhedsplanlægning for Tangkrogområdet. Planlægningen skal fastlægge placering og de fysiske rammer for et nyt renseanlæg og en udvidelse af Marselisborg Lystbådehavn samt forbedringer af de rekreative og trafikale forhold i området.

I byrådsbeslutningen "Helhedsplanlægning for Tangkrog-området – økonomi" fra 2017 er der truffet en principbeslutningen om, at indtægter fra erhvervsejendommene på Marselisborg Lystbådehavn anvendes som medfinansieringen af de kommunale delprojekter i Helhedsplanen for Tangkrogen.

Ejerforeningen Marselisborg Havneby har efterfølgende henvendt sig til kommunen og redegjort for, at en hjemfaldsklausul på erhvervsejendommene efter deres opfattelse kun gælder i nogle nærmere bestemte tilfælde.

Det indstilles, at Aarhus Kommune indhenter ekstern advokatbistand til vurdering af kommunens retsstilling og handlemuligheder i forhold til erhvervsbygningerne på Marselisborg Lystbådehavn.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Aarhus Kommune indhenter en ekstern vurdering af kommunens retsstilling og handlemuligheder i forhold til erhvervsbygningerne på Marselisborg Lystbådehavn.

At 2) udgiften afholdes af KB-bevillingen til planlægning af tangkrogområdet.

Sagens forløb

26-11-2018 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. november 2018 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 22. november 2018.

Der følges op på tidligere beslutninger om anvendelse af provenuet.

Bilag

Indstilling

Punkt 3: Omlægning af Fjernvarmes aconto-opkrævning

18/056879

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. november 2018 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 30. oktober 2018.

Som følge af en ændring af Varmeforsyningsloven indstilles det, at varmekunderne fremadrettet kvartalsafregnes for deres aktuelle varmemeforbrug.

Resumé

I december 2017 blev der vedtaget en ændring i Varmeforsyningsloven.

Ændringen skal blandt andet sikre, at alle fjernvarmeselskabers regnskabsår følger kalenderåret.

AffaldVarme Aarhus' regnskabsår følger allerede kalenderåret, men da varmekunderne er opdelt i fire puljer, der slutaftregnes henholdsvis 31/3, 30/6, 30/9 og 31/12, er der ikke sammenfald mellem kalenderårets udgifter til varmekøb og årets indtægter fra varmesalg.

I dag er det derfor nødvendigt at periodisere de forventede varmeindtægter hen over årsskiftet, når der aflægges regnskab.

Ved at ændre praksis således at varmekunderne fremadrettet kvartalsafregnes for deres aktuelle varmemeforbrug, effektiviseres processen omkring regnskabsaflæggelse og AffaldVarme Aarhus renteomkostninger reduceres.

Der vil i omlægningsprocessen være stor fokus på målrettet kommunikation til henholdsvis kunder i egen bolig og til udlejere.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) at varmekunderne pr. 1. januar 2019 kvartalsafregnes for deres aktuelle varmemeforbrug, således kunderne modtager fire vægtede aconto opkrævninger og fire kvartalsvise slutopgørelser om året.

At 2) at AffaldVarme Aarhus' hjemmel til at opkræve afkølingsbidrag udvides, således det også gælder for fra- og tilflyttere, der ikke aftager varme i en hel afregningsperiode.

Ad 3) at teksten i henholdsvis "De almindelige og tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering" tilrettes, således den afspejler ovenstående beslutning.

Sagens forløb

22-11-2018 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

26-11-2018 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. november 2018 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 30. oktober 2018.

12-12-2018 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Punkt 4: Takstændringer januar 2019 AffaldVarme Aarhus

18/057931

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. november 2018 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 5. november 2018.

Ændringer af de allerede godkendte takster på affaldsområdet og fjernvarmeområdet på baggrund af en række ændringer.

Resumé

På baggrund af en række ændringer i grundlaget for fastlæggelsen af taksterne i AffaldVarme Aarhus foreslås bl.a. følgende takstændringer:

Taksten for aflevering af affald på forbrændingsanlægget i Lisbjerg ændres fra 440 kr. til 490 kr. pr. ton.

Renovationsgebyret for en standardkunde med en 190 liter beholder med 14 dages tømning og en beholder til genanvendelige fraktioner stiger inkl. moms fra 1.810 kr. til 1.960 kr.

For Varmeplan Aarhus forhøjes effektbidraget med 20,8 mio. kr., mens såvel forbrugsbidraget som transmissions-tariffen falder. Samlet set en mindre stigning på 0,5 %.

For Distributionsområdet/Fjernvarmen har der i 2018 være flere store midlertidige takstnedsættelser. Taksterne for såvel abonnements-, effekt- som forbrugsbidraget stiger derfor alle i 2019.

Sammenlignes med det allerede vedtagne budget 2019 vil en standardkunde med nærværende indstilling få en højere udgift på ca. 350 kr. inkl. moms i forhold til en samlet årlig udgift i 2019 på 12.700 kr. til fjernvarme.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) De takstmæssige effekter for AffaldVarme Aarhus jævnfør vedlagte takstoversigtsskema godkendes.

At 2) De bevillingsmæssige effekter for AffaldVarme Aarhus godkendes i overensstemmelse med indstillingens afsnit 7.

Sagens forløb

22-11-2018 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

26-11-2018 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. november 2018 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 5. november 2018.

12-12-2018 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Takstoversigt 2019 AffaldVarme Aarhus

Bilag 2: Bevillingsskema vedr. budgetændringer: T-18-290-001; T-18-291-001; T-18-293-001; T-18-295-001

Punkt 5: Forslag fra SF om fælles organisering af hjælpemiddelområdet

18/028918

Beslutning

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs udtalelse af 13. november 2018, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Thomas Medom henholder sig til SF's oprindelige forslag.

Keld Hvalsø og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Beslutningsforslag fra SF

I dag er hjælpemiddelområdet delt mellem region og kommune med mange gråzoneproblemer.

Når en borger har behov for et hjælpemiddel, skal kommunen i hvert tilfælde vurdere, om det skal betragtes som et hjælpemiddel eller et behandlingsredskab. Det gælder for et utal af redskaber; for eksempel briller, iltapparater, ståstøttestativer, kugledyner og blodsukkermålere. I mange tilfælde vil det være oplagt, om redskabet er et hjælpemiddel eller et behandlingsredskab. I andre tilfælde, hvor redskabet kan være begge dele, kan vurderingen være vanskelig.

Derfor kan borgerne også risikere at ende som katebald mellem region og kommune, hvor de kan ende med at skulle vente urimeligt lang tid på at modtage det hjælpemiddel, som de har behov for. Samtidigt ender mange sager med at skulle afgøres i Ankestyrelsen. Hvilket udover at være en belastning for borgeren også giver øget bureaukrati og er spild af skatte kroner.

Et eksempel på hvor det kan gå galt er i forbindelse med kugle- og kædedyner, der hjælper med at give børn med ADHD og autisme en bedre søvn ved at hjælpe dem med at få ro i kroppen. Her er det afgjort af Ankestyrelsen, at der altid skal laves en individuel vurdering af, om en kugle- og kædedyne kan bevilliges som enten et behandlingsredskab efter Sundhedsloven eller som et hjælpemiddel efter Serviceloven.

Ofte vil en afklaring af om et hjælpemiddel er et behandlingsredskab eller et hjælpemiddel efter Serviceloven desuden ofte kræve at kommunale sagsbehandlere skal indhente oplysninger hos praktiserende læger eller hospitalslæger, som skal bruge tid på at udfylde attester til brug for sagsbehandlingen.

For at gøre sagsgangene hurtigere og bedre for borgerne både børn som voksne, og for at reducere bureaukratiet er der behov for at området organiseres i fællesskab mellem region og kommune.

SF vil i Region Midtjylland stille et lignende forslag.

Derfor foreslår SF følgende:

1) Der træffes en principbeslutning om at Aarhus Kommune og Region Midtjylland etablerer en fælles organisering på Hjælpemiddelområdet, der baserer sig på at pulje nuværende budgetter under fælles ledelse.

Stillet af SF's byrådsgruppe

Jan Ravn Christensen (ordfører på sagen), Mette Bjerre og Thomas Medom

Sagens forløb

06-06-2018 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. juni 2018.

20-06-2018 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. juni 2018 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

13-11-2018 Sundhed og Omsorg

Byrådet behandlede 20. juni 2018 beslutningsforslag fra SF om fælles organisering af hjælpemiddelområdet mellem Aarhus Kommune og Region Midtjylland. Forslaget blev sendt til udtalelse hos Sundhed og Omsorg.

Et tilsvarende forslag blev behandlet af Regionsrådet 18. juni 2018. Regionsrådet besluttede at de ville afvente nationalt udspil og nærmere administrativ undersøgelse af mulighederne på området samt retter henvendelse til Sundheds- og

Ældreministeriet med henblik at afklare proces og tidsplan for opdatering af reglerne på hjælpemiddelområdet.

Det indstilles ?

- at der for nuværende ikke arbejdes videre med at etablere en fælles organisering på hjælpemiddelområdet.

Sundhed og Omsorg understøtter den administrative undersøgelse af mulighederne på området, og vil drøfte mulighed for en optimering af samarbejdet på hjælpemiddelområdet med Aarhus Universitetshospital.

22-11-2018 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

26-11-2018 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs udtalelse af 13. november 2018, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Thomas Medom henholder sig til SF's oprindelige forslag.

Keld Hvalsø og Marc Perera Christensen tog forbehold.

12-12-2018 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Beslutningsforslag

Udtalelse fra MSO

Bilag 1: Regionens notat om forslaget

Punkt 6: Til drøftelse: Evaluering af processen for budget 2019-2022

Beslutning

Drøftet.

Der samles op i forbindelse med kommende drøftelser af økonomisk politik og budgetprocedure.

Sagens forløb

26-11-2018 Magistraten

Drøftet.

Der samles op i forbindelse med kommende drøftelser af økonomisk politik og budgetprocedure.

Bilag

Evaluering af processen for budget 2019-2022

Bilag 1 - Liste med budgetforslag 2019-2022

Punkt 7: Til drøftelse: Alternative løsningsforslag i udvalgte byrådsindstillinger

Beslutning

Drøftet.

I Magistraten var der umiddelbart stemning for pt. ikke at arbejde videre med det konkrete forslag, men i stedet fokusere på mere åbne drøftelser i udvalgene. Drøftes nærmere i gruppeformandskredsen.

Sagens forløb

26-11-2018 Magistraten

Drøftet.

I Magistraten var der umiddelbart stemning for pt. ikke at arbejde videre med det konkrete forslag, men i stedet fokusere på mere åbne drøftelser i udvalgene. Drøftes nærmere i gruppeformandskredsen.

Bilag

Notat - Alternativer i byrådsindstillinger

Punkt 8: Eventuelt

Beslutning

- Nordea inviteres til et møde med henblik på at drøfte ansvarlighed.
- Der har været afholdt møde med Bech Bruun. Der er givet gode forklaringer. Dialogen fastholdes, og der kan igen indgås aftaler. Generelt er det vigtigt, at have en tilgang, hvor kommunen er tydelig i sine forventninger til ansvarlighed.
- Rådmand Bünyamin Simsek orienterede om strukturændringer og tilsyneladende arbejdsmiljøudfordringer i Østjyllands Brandvæsen.
- Søren Aakjær blev takket for indsatsen og ønsket tillykke med sit nye job i Viborg kommune.

Sagens forløb

26-11-2018 Magistraten

- Nordea inviteres til et møde med henblik på at drøfte ansvarlighed.
- Der har været afholdt møde med Bech Bruun. Der er givet gode forklaringer. Dialogen fastholdes, og der kan igen indgås aftaler. Generelt er det vigtigt, at have en tilgang, hvor kommunen er tydelig i sine forventninger til ansvarlighed.
- Rådmand Bünyamin Simsek orienterede om strukturændringer og tilsyneladende arbejdsmiljøudfordringer i Østjyllands Brandvæsen.
- Søren Aakjær blev takket for indsatsen og ønsket tillykke med sit nye job i Viborg kommune.

Punkt 9: Lukket: Til drøftelse: Aftale om genhusning og nybyggeri