

REFERAT Aarhus Byråd d. 26-03-2014

Mødedato Onsdag d. 26. marts 2014 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Rabih Azad-Ahmad, Jette Skive, Thomas Medom, Peder Udengaard, Steen B. Andersen, Ango Winther, Jacob Bundsgaard, Kristian Würtz, Bünyamin Simsek, Aage Rais-Nordentoft, Jette Jensen, Lotte Cederskjold, Hüseyin Arac, Hans Halvorsen, Marc Perera Christensen, Jan Ravn Christensen, Camilla Fabricius, Gert Bjerregaard

Indholdsfortegnelse

Forslag fra EL om placering af Legeland.....	3
Overtagelse af Østjydske Halmvarmes halmvarmeværker.....	4
Lovforslag. En moderne jernbane. Høring.....	6
Plan for Beredskab og Fortsat Drift.....	8
Strategi for brug af kombineret udlejning.....	9
Forslag SF: Styrkelse af handlingsplan for socialøkonomiske virksomheder.....	11
Forslag fra LA om lufthavn ved Thomasminde.....	13
Forslag fra Konservative om strategisk analyse af lufthavnsbetjening.....	14
Fremtidige rammer for placering af overskudslikviditet.....	16
Digitalisering af fremmødere registrering i kommunale dagtilbud.....	18
Udvidelse af Skødstrup Skole og flytning af klubtilbud.....	19
Folkeskolereformen.....	21
Forslag fra V, K, DF og LA om hurtigere og mere effektiv sagsgang.....	25
Forslag fra Venstre om status på Europæisk Kulturhovedstad 2017.....	27
Forslag fra SF om tillid og faste budgetter i plejeboligerne.....	28
Forslag fra EL om øget adgang til studieboliger for kontanthjælpsmodtagere.....	30
Forslag fra EL om grøn mobilitetsfond.....	31
Opførelse af etageejendom, Frederiksgade 60.....	33
Opførelse af ny etageejendom Grønnegade 71.....	35
Byggemodning af område til boliger i Sabro, LP904.....	37
Opførelse af rækkehuse på Tålforsvej 15.....	39
Optagelse af Poppelpladsen som offentlig vej.....	40
Høring - Regulativer for husholdnings- og erhvervsaffald.....	41
Kommunal garanti til renovering af Nydamsparken.....	42
Lokalplan 936, Boliger i Lystrup - Endelig.....	43
Lokalplan 958. Udvidelse af idrætsanlæg i Viby - Endelig.....	44
Lokalplan 959, Boliger ved Skæring Parkvej - Endelig.....	45
Lokalplan 982, Bevaring af Harlev Møllevvej 1 - Forslag.....	46
Lokalplan 953, Boliger Aarhus Ø - Endelig.....	47
Rosenkrantzgade 21 - opførelse af ny teatersal.....	49
Tunneller under Nørrebrogade i tilknytning til Letbanen.....	51
Ny boligbebyggelse på Helgolandsgade og Hallsti.....	52
Anlæg af kloak i kolonihaver og tillæg til lejekontrakt.....	54
Lukket: Ændring af salgsvilkår for areal på Ø3.....	56
Lukket: Underskudsdekning i Aarhus Lufthavn.....	57
Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausul - ejendom i Aarhus C.....	58
Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausuler - Ejendomme i Åbyhøj.....	59

Punkt 1: Forslag fra EL om placering af Legeland

14/007231

Beslutning

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 26. marts 2014.

Kære borgmester Jacob Bundsgaard

Du bedes venligst foranledige, at nedenstående forslag bliver behandlet på førstkommende byrådsmøde.

Med venlig hilsen

Jette Jensen Enhedslisten de rød-grønne

Forslag om placering af Legeland

Byrådet beslutter, at Legeland i forbindelse nedlæggelse af aktiviteter på Akt. Anna Gade skole placeres på Kroghsgade skole. Legeland etableres i stueetagen, når Heltidsundervisningen fraflytter adressen i forbindelse med nedrivningen af Skt. Anna Gades skole.

Byrådet beslutter samtidig, at der på Kroghsgade skole, når byggeriet af den nye midtbyskole er færdiggjort, etableres et Familieaktivitets – og trivselshus, der udover Legeland huser værksteder og aktivitetsrum, hvor midtbyens børn og børnefamilier kan udfolde sig.

Motivering: I forbindelse med byggeriet af en ny midtbyskole på Skt. Anna Gade-grunden skal en række foreninger og aktiviteter flyttes fra de lokaler, de i dag råder over, og genhuses på andre adresser.

Legeland, der er et aktivitetssted for børn og børnefamilier, er en af de foreninger, der skal genhuses. Legeland er tidligere blevet flyttet fra Huset i Vester Alle til Skt. Anna Gades skole. Ved at tilbyde Legeland genhusning i Kroghsgade skole sikres det dels, at midtbyens børn og børnefamilier fortsat har et centralt beliggende indendørs sted til aktiviteter, dels at Legeland undgår at skulle flyttes flere gange med de problemer, det fører med sig.

Kroghsgades skole er i byggeperioden tænkt som område for de involverede håndværkere og som koordineringscentral.

Disse aktiviteter vil fortsat kunne placeres på Kroghsgade skole, selv om Legeland råder over stueetagen.

Sikkerhedsmæssigt vil det være muligt at give Legeland en separat indgang via en eksisterende bagindgang.

Når byggeriet af den nye midtbyskole er færdiggjort, vil Kroghsgade skole kunne danne rammen om et Familieaktivitets- og trivselshus, der udover Legeland kan rumme aktiviteter som spædbørnsmiddage, før- og efterfødselskurser, rytmik, sang, Ammehjælpen (pilotprojekt, der pt. Kører på Skt. Anna Gades skole), sundhedscafé, spejdere (midtbyespejderne, der pt. er på Brobjergskolen, får måske brug for nye lokaler), inden- og udendørs værksteder for aktiviteter med børn mv.

Herved samles en række aktiviteter og tilbud, som midtbyens børn og børnefamilier gør flittigt brug af, og området, der i dag er præget af mange forskellige aktiviteter og foreninger, vil fortsat være en attraktiv bydel.

Sagens forløb

05-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 5. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 26. marts 2014.

Bilag

Forslag EL legeland 050314

Punkt 2: Overtagelse af Østjydsk Halmvarmes halmvarmeværker

13/048492

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. februar 2014.

AffaldVarme Aarhus overtager de halmfyrede varmeværker i Solbjerg, Harlev og Sabro, der siden 1986 har leveret varme til de respektive fjernvarmeområder.

Resumé

Efter drøftelser mellem parterne er der i enighed indgået aftale om, at AffaldVarme Aarhus overtager de tre halmvarmeværker samt grundene, hvorpå de tre værker ligger, når den nuværende varmeleveringsaftale udløber, 1. april 2015.

Overtagelseessummen er fastsat til 9,84 mio. kr. På grund af den eksisterende varmeaftales bestemmelse om over-/underskudsdeling bliver nettoovertagelsesbeløbet dog kun 1,78 mio. kr.

Som en del af overtagelsesaftalen er der ligeledes i enighed indgået en ny halmleveringsaftale mellem Østjydsk Halmvarme og AffaldVarme Aarhus for halmleverancer i de første fem år efter overtagelsen. I forhold til den nuværende aftale vil der være en årlig besparelse på ca. 2 mio. kr. fra overtagelsesdagen.

AffaldVarme Aarhus overtager 4 medarbejdere sammen med halmvarmeværkerne.

Aftalen er betinget af såvel byrådets som Østjydsk Halmvarmes generalforsamlings godkendelse.

Indstilling

At 1) AffaldVarme Aarhus overtager tre halmvarmeværker samt grundenne, hvorpå værkerne er placeret fra Østjydsk Halmvarme A.m.b.a. pr. 1. april 2015. Værkerne overtages til den nedskrevne værdi.

At 2) Der godkendes et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling på 9,84 mio. kr. til overtagelsen.

At 3) Der indgås en femårig aftale med Østjydsk Halmvarme A.m.b.a. om levering af halm til den fortsatte drift af de tre værker efter 1. april 2015.

Sagens forløb

12-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. januar 2014.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 5. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. februar 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Overtagelsesaftale

Bilag 2: Halmleveringsaftale

Bilag 3: Tillægsbevilling, TB Rapport Standard T-14-290-001 Halmvarmeværker

Bilag 4: Anlægsbevilling AB-14-296-001

Ekstraordinær generalforsamling

Punkt 3: Lovforslag. En moderne jernbane. Høring

14/005899

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.

Resumé

Transportministeriet har fremsendt ”Udkast til lovforslag om en moderne jernbane og om ændring af lov om jernbane” i høring.

Der er tale om et forslag til projekteringslov for de anlægsprojekter, der indgår i aftalen om en moderne jernbane – udmøntning af Togfonden DK.

Den indeholder en bemyndigelse til, at transportministeren kan undersøge, projektore og miljøvurdere de konkrete projekter. Desuden foreslås en ændring af lov om jernbane, som giver transportministeren en række generelle hjemler i forbindelse med anlæg af nye baneanlæg eller ændringer af bestående baneanlæg.

Med indstillingen foreslås Aarhus Kommunes udtalelse til lovforslaget.

Indstilling

At 1) Aarhus Kommune udtaler sig til lovforslaget, som det fremgår af det i bilag 4 vedlagte foreløbige svar til Transportministeriet.

Sagens forløb

19-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 18. februar 2014.

Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 5. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.

31-03-2014 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winter, Steen B. Andersen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling samt Det Radikale Venstres ændringsforslag – men kunne ikke tiltræde ændringsforslaget fra Liberal Alliance. Jan Ravn Christensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling, tog forbehold for Det Radikale Venstres ændringsforslag med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen og kunne ikke tiltræde ændringsforslaget fra Liberal Alliance.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling, kunne tiltræde Det Radikale Venstres ændringsforslag og tog forbehold for ændringsforslaget fra Liberal Alliance med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgrupperne.

Peter Bonfils var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. april 2014 har vedtaget indstillingen med den tilføjelse til høringssvar, at Aarhus Byråd finder det centralt, at Aarhus Kommune involveres så tidligt som muligt i planlægningen af linjeføringen for togfond.dk. Det er den lokale kommune og lokale planlægningsenhed, der har detaljeret og indgående kendskab til lokalområdet.

Bilag

Indstilling

Bilag 2 Brev fra Transportministeriet

Bilag 3 Samspil2025

Punkt 4: Plan for Beredskab og Fortsat Drift

14/002425

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. februar 2014.

Vedtagelse af Aarhus Kommunes generelle beredskabsplan for de kommende fire år i henhold til Beredskabsloven § 25

Resumé

Det følger af Beredskabsloven § 25, stk. 1, at kommunalbestyrelsen har pligt til at udarbejde en samlet plan for kommunens beredskab. En sådan plan skal jævnfør Beredskabsloven § 25, stk. 3 revideres efter behov og mindst én gang i hver valgperiode.

Plan for Beredskab og Fortsat Drift 2014 - 2017 erstatter Århus Kommunes Plan for Fortsat Drift 2010 - 2013.

Aarhus Kommune betragtes planlægningsmæssigt som én samlet organisation med kritiske driftsfunktioner og ydelser, som skal opretholdes. Af hensyn til kommunens borgere og kommunens troværdighed er det ambitionen, at Aarhus Kommunes drifts- og serviceniveau opretholdes eller hurtigst muligt reetableres uanset hvilke hændelser, der indtræffer.

Med denne plan ønskes det at skabe en fremtidssikret og ensartet respons på de hændelser, der måtte ramme Aarhus Kommune. Kommunen skal være på forkant med situationen inden større eller uventede hændelser kompromitterer serviceniveauet.

Ledelsesansvaret for Kommunens fortsatte drift, når større eller uventede hændelser indtræffer, placeres entydigt med denne plan.

I henhold til lovgivningen fremsendes planen til Byrådet med henblik på endelig vedtagelse.

Indstilling

1) at Plan for Beredskab og Fortsat Drift 2014 – 2017 tiltrædes.

Sagens forløb

19-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. januar 2014.

Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 5. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. februar 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Plan for Beredskab og Fortsat Drift

Bilag 2 Indsatsplan

Punkt 5: Strategi for brug af kombineret udlejning

13/047696

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 13. januar 2014.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe og Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Ændringsforslag fra Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe blev ikke vedtaget.

Ændringsforslag:

At 1) Områder under boligforeninger, der ikke ønsker kombineret udlejning, skal ikke omfattes af kombineret udlejning. Det vil sige, at Gellerup/Toveshøj ikke omfattes af kombineret udlejning.

At 2) Boligforeninger, der er omfattet af kombineret udlejning, skal holdes økonomisk skadesfri, eksempelvis som det har været gjort frem til 2012 i forhold til aftalen mellem Brabrand Boligforening og Aarhus Kommune.

Forslag til brug af kombineret udlejning for at styrke udviklingen mod en mere alsidig beboersammensætning i Gellerup/Toveshøj, Bispehaven, Herredsvang og Langkærparken. Brugen af kombineret udlejning stilles i bero, hvis forholdene ændres væsentligt.

Resumé

Kombineret udlejning blev indført som redskab i 2005 og har rod i den daværende regerings strategi mod ghettoisering. Regelsættet blev med byrådets beslutning af 11. januar 2006 indarbejdet som en del af Integrationspolitikens bosætningsindsats.

Reglerne om kombineret udlejning kan indføres i de almene boligafdelinger, som er på en liste, som Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter udarbejder. Hvis byrådet efterfølgende beslutter, at reglerne skal gælde i en given afdeling, betyder det, at ansøgere, der i længere tid har modtaget kontanthjælp, ikke kan tildeles en bolig der.

I Aarhus Kommune blev reglerne indført i Herredsvang og Bispehaven i 2006 og Gellerup og Toveshøj i 2007 for at styrke udviklingen mod en mere alsidig beboersammensætning i områderne.

Siden er det blevet muligt at indføre reglerne i yderligere fem aarhusianske boligområder, således at knap 8.900 boliger ud af kommunens i alt 40.000 almene familieboliger nu kan omfattes.

Der er derfor behov for en samlet tilgang til kombineret udlejning ud fra en vurdering af effekten for såvel de berørte som tilstødende boligområder. De omfattede boligforeningers erfaringer og holdninger er tillige belyst i fælles drøftelse med Sociale Forhold og Beskæftigelse samt Teknik og Miljø.

På denne baggrund anbefales det, at kombineret udlejning fortsættes for Gellerup/Toveshøj, Bispehaven og Herredsvang og indføres i Langkærparken.

Kombineret udlejning anbefales ikke indført i Frydenlund, Vorrevangen og Vejlbj Vest og på nuværende tidspunkt heller ikke i Trigeparken.

Indstilling

At 1) Kombineret udlejning forlænges i Gellerup/Toveshøj, Bispehaven og Herredsvang og indføres i Langkærparken for den 5-års periode, som lovgivningen giver mulighed for.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til, i samarbejde med Socialforvaltningen og Borgmesterens Afdeling, helt eller delvist at stille brugen af kombineret udlejning i bero, hvis forholdene ændres væsentligt.

Sagens forløb

09-01-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

13-01-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. januar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 13. december 2013.

Jette Jensen og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Lotte Cederskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

22-01-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 22. januar 2014.

03-02-2014 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

17-02-2014 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils kunne ikke tiltræde indstillingen.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 5. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 13. januar 2014.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe og Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Ændringsforslag fra Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe blev ikke vedtaget.

Ændringsforslag:

At 1) Områder under boligforeninger, der ikke ønsker kombineret udlejning, skal ikke omfattes af kombineret udlejning. Det vil sige, at Gellerup/Toveshøj ikke omfattes af kombineret udlejning.

At 2) Boligforeninger, der er omfattet af kombineret udlejning, skal holdes økonomisk skadesfri, eksempelvis som det har været gjort frem til 2012 i forhold til aftalen mellem Brabrand Boligforening og Aarhus Kommune.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Strategi for udlejningsredskaber

Bilag 1a: Definition og dokumentation

Udvalgserklæring

Notat 28.01.14 fra MTM

Bilag 2 til notat 28.01.14 fra MTM

Bilag 2A til notat 28.01.14 fra MTM

Bilag 2B til notat 28.01.14 fra MTM

Bilag 2C til notat 28.01.14 fra MTM

Bilag 2D til notat 28.01.14 fra MTM

Bilag 3 til notat 28.01.14 fra MTM

Bem. foretræde komb. udlejning

Bem. foretræde kombineret udlejning Brabrand

Yderligere foretrædebemærkninger

Bemærkninger fra Vejlbj Vest

Ændringsforslag fra EL

Punkt 6: Forslag SF: Styrkelse af handlingsplan for socialøkonomiske virksomheder

13/041130

Beslutning

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses udtalelse af 6. marts 2014 vedtaget.

Venstres byrådsgruppe kunne ikke tiltræde.

Beslutningsforslag fra SF om, at styrke Aarhus Kommunes strategi- og handlingsplan for socialøkonomiske virksomheder

SF ønsker at styrke Aarhus Kommunes strategi- og handlingsplan for socialøkonomiske virksomheder. Det ønsker SF fordi, der er behov for en socialøkonomisk vækst, der række ud over de tiltag som den nuværende strategi- og handlingsplanen indeholder.

Med reformerne for førtidspension og kontanthjælp har Aarhus Kommune en særlig udfordring med at skabe flere jobs til de mange mennesker, som nok har en arbejdsevne, men som ikke er i stand til at arbejde under almindelige vilkår. Her spiller en stærkere socialøkonomisk vækst en helt central rolle, hvis målet om at skabe flere jobs til udsatte borgere skal indfries.

SF mener, at Aarhus Kommunes partnerskaber i højere grad skal udmønte sig i konkrete resultater, hvor nye og eksisterende socialøkonomiske virksomheder skaber mere vækst og flere arbejdspladser til mange af de mennesker med forskellige funktionsnedsettelse, som i dag er uden for arbejdsfællesskabet.

Det betyder konkret, at samhandlen og samarbejdet skal styrkes mellem de socialøkonomiske virksomheder og Aarhus Kommune, konventionelle virksomheder, organisationer mv.

SF forslår:

At der kommer fokus på socialøkonomiske indkøb i Aarhus Kommunes indkøbspolitik, hvor indkøbspolitikken skal indeholde en konkret målsætning om at købe vare og tjenesteydelser af socialøkonomiske virksomheder. I målsætning skal, der bl.a. være krav til kvaliteten.

Når Aarhus Kommune køber vare og tjenesteydelse hos socialøkonomiske virksomheder, må betalingen ikke overskride 30 dage, da likviditeten hos de socialøkonomiske virksomheder ellers unødigt presses.

At Det Lokale Beskæftigelsesråd og det lokale erhvervsliv i fællesskab udarbejder en strategi for samarbejde mellem konventionelle virksomheder og socialøkonomiske virksomheder – herunder med fokus på mentornetværk, samhandel og vækst.

At Aarhus Kommune laver en cost/benefit analyse af, hvad der spares i årlige udgifter når udsatte borgere ansættes i socialøkonomiske virksomheder (Udgifter til beskæftigelsesindsatser, sociale udgifter og sundhedsudgifter mv.). Formålet er at dokumentere socialøkonomiske virksomheders samfundseffekt, som vil styrke finansierings- og afsætningsmulighederne samt øge kendskabet til de socialøkonomiske virksomheder.

At der etableres en aarhusiansk/østjysk socialøkonomisk portal for og om socialøkonomiske virksomheder. Siden skal informere om socialøkonomi (f.eks. generel rådgivning, forskning, vejledningsmateriale for etablering af socialøkonomiske virksomheder, socialøkonomiske forretningsidéer, viden om forretningsdrift og uddannelse af sociale entreprenører).

Derudover skal siden være et fælles netværks- og samarbejdsforum for nuværende og kommende socialøkonomiske entreprenør, det konventionelle erhvervsliv, investorer og relevante kommunale medarbejdere (f.eks. jobcentrene og erhvervsafdelingen) mv.

At Aarhus Kommune gennemfører målrettede oplysningskammer om socialøkonomiske virksomheder overfor private virksomheder, investorer og offentlige virksomheder.

At synligheden af Socialøkonomiske virksomheder forbedres ved at placere en styrket strategi- og handlingsplanen som en del af Aarhus Kommunes overordnede politikker og planer på Aarhus Kommunes hjemmeside.

På vegne af SF's byrådsgruppe

Claus Thomasbjerg Formand for Socialudvalget

Sagens forløb

23-10-2013 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. oktober 2013 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

06-03-2014 Sociale Forhold og Beskæftigelse

SF har fremsendt en række forslag til Byrådet om styrkelse af Aarhus Kommunes Strategi- og handlingsplan for socialøkonomiske virksomheder. Forslagene er gode og relevante. En række af dem er på nuværende tidspunkt allerede delvist implementeret, andre vil kunne implementeres fremadrettet via fx Beskæftigelsesplanen for 2015 og via øget

synliggørelse og fokus på socialøkonomiske virksomheder på hjemmesider og ved arrangementer. Beskæftigelsesforvaltningen vil arbejde for, at dette sker.

Med forslagene er det bl.a. væsentlig, at fokus på mulighederne for indkøb hos socialøkonomiske virksomheder styrkes, at der fortsat arbejdes på at supplere den allerede eksisterende viden om den samfundsøkonomiske effekt af socialøkonomiske virksomheder samt at informations- og netværksarbejde om og for socialøkonomiske virksomheder styrkes.

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses udtalelse af 6. marts 2014.

17-03-2014 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses udtalelse af 6. marts 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses udtalelse af 6. marts 2014 vedtaget.

Venstres byrådsgruppe kunne ikke tiltræde.

Bilag

Forslag SF: Styrkelse af plan for socialøkonomiske virksomheder

Udtalelse fra MSB

Punkt 7: Forslag fra LA om lufthavn ved Thomasminde

14/001637

Beslutning

Borgmesterens Afdelings udtalelse af 13. marts 2014 vedtaget.

Byrådet besluttede, at Ango Winther kunne deltage i behandling af sag 7 og 8 .

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe ønskede at følge et forsigtighedsprincip og erklære Ango Winther inhabil. Hermed beslutningsforslag til optagelse på næste byrådsmøde

Med venlig hilsen Lars Boje Mathiesen

Beslutningsforslag: Der igangsættes en VVM undersøgelse omhandlende etablering af lufthavn ved Thomasminde. Tirstrup lufthavn har muligvis kunne udfylde sin rolle som lufthavn tidligere, men de seneste år har med alt tydelighed vist at tiden er løbet fra den tidligere tyske hangar.

Det er tid til at byrådet viser handlekraft, og ikke kun taler om at skabe gode rammer for erhvervslivet. Derfor skal vi som byråd sætte gang i de nødvendige undersøgelser, om hvorvidt det er muligt at placere en lufthavn ved Thomasminde. Liberal Alliance ser en kommende lufthavn værende privatiseret. Dette kunne ske ved fx BOT modellen, eller fuldstændigt privat eje.

Vi skal sende et kraftigt signal til investorer, at Aarhus er det rette sted at investere. En lufthavn ved Aarhus vil kunne være stærk medvirkende til at skabe vækst og arbejdspladser kommunen og regionen.

Forslagstiller Lars Boje Mathiesen(LA)

Sagens forløb

22-01-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. januar 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Ango Winther var inhabil i sagens behandling.

13-03-2014 Borgmesterens Afdeling påtegning

Det er en forudsætning for at igangsætte en VVM-undersøgelse, at der er en bygherre enten i form af en person, et selskab eller en offentlig myn-dighed, der tager initiativ til at etablere et konkret projekt for en lufthavn.

Da der i det konkrete tilfælde ikke er nogen bygherre, er der således ikke grundlag for at igangsætte en VVM-undersøgelse.

17-03-2014 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdeling udtalelse af 13. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Borgmesterens Afdelings udtalelse af 13. marts 2014 vedtaget.

Byrådet besluttede, at Ango Winther kunne deltage i behandling af sag 7 og 8 .

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe ønskede at følge et forsigtighedsprincip og erklære Ango Winther inhabil.

Bilag

Forslag fra LA om lufthavn ved Thomasminde

Udtalelse fra BA

Bilag 1 Udtalelse fra Teknik og Miljø vedrørende VVM

Bilag 2 Svar på spørgsmål fra Aarhus Lufthavn

Notat om habilitet

Notat om speciel inhabilitet i tre konkrete situationer

Punkt 8: Forslag fra Konservative om strategisk analyse af lufthavnsbetjening.

14/001652

Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.

Byrådet besluttede, at Ango Winther kunne deltage i behandling af sag 7 og 8.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe ønskede at følge et forsigtighedsprincip og erklære Ango Winther inhabil.
Århus d. 13. januar 2014

Forslag til byrådsbeslutning, fra Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe, om:

Udarbejdelse af en strategisk analyse af lufthavnsbetjening og behov for Århus og Østjylland

Sagsfremstilling: Faldene passagertal og færre afgang fra Aarhus lufthavn, samt den betydelige interesse og debat fra borgere og erhvervsliv i sagen gør, at Det Konservative Folkeparti ønsker en strategisk analyse af lufthavnsbetjeningen og dens alternativer. Mens passagertallene er faldende i Århus stiger de i både Billund og Ålborg. Derfor er det ikke kunderne der mangler, men derimod en lufthavn der kan tilbyde kunderne det de efterspørger. Århus og resten af det centrale Østjylland er, overordentligt interesserede i at få en velfungerende lufthavnsbetjening.

Derudover ønsker Det Konservative Folkeparti at Århus byråd INDEN ejerkommunerne til foråret skal drøfte, hvorvidt flere af skatteborgernes penge skal bruges på lufthavnen i Tirstrup, får tilvejebragt et oplyst grundlag at træffe denne beslutning på. Det er vigtigt at få belyst alternativer til disse fortsatte, mere eller mindre "bevidstløse"

kapitalindsprøjtninger. Det Konservative Folkeparti er bevidst om de forpligtelser Aarhus Kommune har overfor den nuværende ejerstruktur. Den nedadgående trend for lufthavnen har været tilstede igennem længere tid og lufthavnen har krævet og vil, efter alt at dømme, fortsat i sin nuværende form kræve flere og flere kapitalindsprøjtninger. Det Konservative Folkeparti går ikke ind for at Aarhus Kommune kommer penge i et sort hul. Derfor må tiden være inde til at lave en analyse af lufthavnen, samt den generelle lufthavnsbetjening af området.

Analysen skal efter Det Konservative Folkepartis mening bl.a. fokusere på den mest optimale placering sådan at vi kan få afklaret om der er alternative placeringer der er mere optimale, hvordan skaffer vi flere ruter/afgange til Aarhus, hvad kan der gøres mht rammevilkår, hvordan motiverer vi i øvrigt borgere og erhvervsliv til at støtte om om lufthavnen

Analysen skal helt overordnet fokusere på skabe grundlag for en businesscase for den rette lufthavnsbetjening af Århus og resten af det centrale Østjylland, herunder alternativer der i sine beregninger medtager eventuelle letbaneudbygninger og en bedre vejforbindelse.

Den økonomiske konsekvenser med analyse vil være minimale i forhold til de udgifter Århus har ved at blive ved med at smide penge ud til lufthavnens underskud

Analysen bør også se på hele ejerskabstrukturen og finansieringsformen, og herunder bl.a. undersøge om den nuværende ejerskabsstruktur har en negativ indflydelse på driften.

Konklusion: Forslag: At 1) der udarbejdes en strategisk analyse af lufthavnsbetjeningen af Århus og Østjylland, med de i forslaget nævnte forhold. Det Konservative Folkeparti / Marc Perera Christensen

Sagens forløb

22-01-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. januar 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Ango Winther var inhabil i sagens behandling.

13-03-2014 Borgmesterens Afdeling påtegning

Under henvisning til, at ejerkommunerne bag Aarhus Lufthavn på et møde i ejerkredsen den 18. december 2013 besluttede, at der skal igangsættes et analysearbejde i relation til Aarhus Lufthavn, hvor man kigger på forskellige investeringsscenerier, skal det anbefales, at der ikke igangsættes yderligere analysearbejder for så vidt angår lufthavnsbetjening i hhv. Aarhus og Østjylland.

17-03-2014 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings udtalelse af 13. marts 2014.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen henholdt sig til Det Konservative Folkepartis forslag.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.

Byrådet besluttede, at Ango Winther kunne deltage i behandling af sag 7 og 8.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe ønskede at følge et forsigtighedsprincip og erklære Ango Winther inhabil.
31-03-2014 Økonomiudvalget

Udvalgets flertal bestående af Socialdemokraterne, Radikale Venstre og Liberal Alliance kunne tiltræde.
Gert Bjerregaard tog forbehold.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. april 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

17-06-2014 Borgmesterens Afdeling påtegning

På baggrund af byrådets behandling af sag 8 d. 9. april 2014 – forslag fra Det Konservative Folkeparti om strategisk analyse af lufthavnsbetjening – tilbagesendes sagen hermed til Aarhus Byråd via Magistraten med følgende bemærkninger til sagen fra Borgmesterens Afdeling.

Der er ikke udarbejdet noget selvstændigt svar. Der henvises i stedet til svar på Udtalelse vedr. præmisser for investeringer i Aarhus Lufthavn. Der er i denne udtalelse fra Borgmesterens Afdeling redegjort for den fortsatte proces/analyse i relation til en eventuel ny lufthavn i Aarhus/Østjylland.

23-06-2014 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 17. juni 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Fungerende rådmand Jan Ravn Christensen tog forbehold.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad, rådmand Bünyamin Simsek, Jette Jensen og Lotte Cederskjold deltog ikke i sagens behandling.

27-08-2014 Aarhus Byråd

Behandlet sammen med sag 1 og 3

Bilag

Forslag fra Konservative om strategisk analyse af lufthavnsbetjening

Udtalelse fra BA

Notat vedr. habilitet

Notat om speciel inhabilitet i tre konkrete situationer

Forslag C lufthavn udvalgserklæring_DOC

Punkt 9: Fremtidige rammer for placering af overskudslikviditet

14/006252

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

Resumé

I forlængelse af budgetvedtagelsen for 2014 fastlægges med denne indstilling de konkrete fremtidige rammer for placering af overskudslikviditet.

Den konkrete fremtidige ramme for placering af overskudslikviditet fastlægges til, at minimum 75 pct. skal placeres i "Danske obligationer" og samlet set op til 20 pct. kan placeres i andre aktiver som "Aktier" og "Globale obligationer". Således er der i rammen taget hensyn til at sikre en balance mellem højere risiko og et højere forventet afkast. Det sker ved, at kun en mindre andel af overskudslikviditeten kan placeres i aktivklasser, der især på kort sigt er mere risikobetonede, selvom det forventede afkast også er højere. Jævnfør placeringsreglerne på området skal placering i "Globale obligationer" og "Aktier" ske via udbyttegivende investeringsforeninger.

Ethiske krav til placeringerne. Konkret skal det sikres, at kommunens finansielle dispositioner ikke krænker bredt anerkendte internationale konventioner og normer. Det er porteføljeforvalternes ansvar at sikre, at kommunens placeringer opfylder de etiske retningslinjer. Porteføljeforvalterne har således også ansvaret for de konkrete besvarelser af eventuelle spørgsmål vedrørende etiske forhold omkring kommunens placeringer.

Den fremtidige ramme for placering af overskudslikviditet er en del af den samlede fremtidige finansielle strategi, der fremlægges sammen med den økonomiske politik, der forventes forelagt byrådet inden sommeren 2014.

Indstilling

At 1) Byrådet tiltræder den fremtidige ramme for placering af overskudslikviditeten som beskrevet i indstillingen og i bilag 1

At 2) Borgmesterens afdeling bemyndiges til at kunne udmønte placeringsrammen som beskrevet i indstillingen og i bilag 1

Sagens forløb

24-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 13. februar 2014.

Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 5. marts 2014

10-03-2014 Økonomiudvalget

Udvalgserklæring nr. 1:

Anette Poulsen, Hans Halvorsen og Anne Nygaard kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Lars Boje Mathiesen tog forbehold.

Camilla Fabricius og Lotte Cederskjold var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Udvalgserklæring nr. 2 den 31. marts 2014:

Der henvises til tidligere fremsendt udvalgserklæring.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. april 2014 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæringer fra Økonomiudvalget af 19. marts 2014 og 2. april 2014. Enhedslisten De Rød-Grønnes og Liberal Alliances byrådsgrupper kan ikke tiltræde indstillingen.

Venstres byrådsgruppe tog forbehold.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Placeringsramme og etiske retningslinjer

Notat 06032014 overskudslikviditet

Etiske retningslinjer for placering af overskudslikviditet i Aarhus Kommune

ØKU udverkl overskudslikviditet

Ændringsforslag til sag 9

Punkt 10: Digitalisering af fremmødere registrering i kommunale dagtilbud

14/006378

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. marts 2014.

Indstillingen indebærer en modernisering af eksisterende registreringspraksis i alle kommunale dagtilbud.

Resumé

Af hensyn til tilsynsforpligtelsen registrerer alle dagtilbud fremmøde. Denne registrering foregår i dag manuelt i langt de fleste afdelinger. Med forslaget om digitalisering af fremmødere registreringen moderniseres og smidiggøres en allerede eksisterende praksis. Samtidig vil ledelserne i dagtilbuddene få bedre mulighed for planlægning af ressourcer og pædagogiske aktiviteter. Endelig vil information om fremmøde kunne skabe bedre grundlag for at opnå viden om trivsel, udvikling og læring i dagtilbuddene.

Børn og Unge har været i dialog med BUPL, dagtilbudslederforeningen (DTLÅ) og Århus Forældreorganisation om projektet. De tre organisationer bakker op om forslaget.

Indstilling

At 1) at byrådet tiltræder forslaget om digitalisering af fremmødere registreringen i de kommunale dagtilbud i Aarhus Kommune

At 2) at byrådet tiltræder modellen for finansiering af digitalisering af fremmødere registrering

At 3) der gives KB bevilling på 6,2 mio. kr. i 2014 til digitalisering af fremmødere registreringen finansieret af Børn og Unges opsparing

Sagens forløb

06-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 18. februar 2014.

Rådmand Kristian Würtz og Lotte Cederskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Bevillingsmæssige konsekvenser

Punkt 11: Udvidelse af Skødstrup Skole og flytning af klubtilbud

13/041918

Beslutning

Byrådet vedtog i sit møde den 26. marts 2014 at sagen sendes tilbage til Magistratsafdelingen for Børn og Unge. Nybyggeri og ombygning af ca. 600 m² på Skødstrup Skole til fælles brug for skole og klub

Resumé

Med denne indstilling foreslås en udvidelse af undervisnings- og SFO kapaciteten på Skødstrup Skole og flytning af klubtilbuddet Sokkehuset til Skødstrup Skole.

Der er i dag 993 elever på Skødstrup Skole og med de nuværende prognoser forventes der på Skødstrup Skole i 2017 at være 1.175 elever og i 2022 forventes der 1.300 elever. Elevtalsudviklingen betyder at Skødstrup Skole i 2017 mangler kapacitet svarende til 4 lokaler til undervisning og 2 lokaler til SFO. I alt vil dette behov svare til 4 nye lokaler, idet fælleslokaler kan anvendes til både undervisning og SFO.

På baggrund af den forventede elevtalsudvikling foreslås det, at Skødstrup Skole udbygges med kapacitet svarende til 2 undervisningslokaler samt 2 fælleslokaler, hvilket svarer til den forventede elevtalsstigning frem til 2017. Den konkrete udformning af kapacitetsudvidelsen tilrettelægges i en inddragende brugerproces og i samarbejde med skole og klubtilbud og med henblik på at skabe størst mulig sammenhæng og interaktion mellem undervisning, SFO og klubtilbud.

FU-tilbuddet Sokkehuset i Skødstrup har til huse i nedslidte bygninger og det vurderes ikke, at det er muligt at genoprette Sokkehusets lokaler til fremtidig klubbrug. Det foreslås derfor, at ejendommen på Grenåvej 702 sælges og at klubtilbuddet Sokkehuset flyttes ind på Skødstrup Skole samtidig med at der foretages en lokaleudvidelse på Skødstrup Skole.

Det foreslås, at der udarbejdes et programoplæg for udbygning af Skødstrup Skole med en etape til realisering før 2017 og en etape efter 2017. Nærværende indstilling vedrører første del af projektet frem til 2017 og medfører nybyggeri og ombygning af ca. 600 m² på Skødstrup Skole til fælles brug for skole, SFO og klub. Anlægsudgiften hertil forventes at udgøre 10,4 mio. kr. og foreslås finansieret som beskrevet i indstillingen.

Med vedtagelse af indstillingen udvides rammerne for det samlede læringstilbud, så der også fremadrettet er kapacitet til eleverne i Skødstrup på Skødstrup Skole. Med hensyn til FU-tilbuddet forbedres de fysiske rammer. Der skabes et spændende og fremtidssikret børnemiljø, og samarbejdet mellem skole og fritidstilbuddet understøttes.

På baggrund af skolereformen arbejdes der i øjeblikket med at etablere pædagog- og lærerarbejdspladser på de aarhusianske folkeskoler og dermed også på Skødstrup Skole. Den konkrete indretning af pædagog- og lærerarbejdspladser på Skødstrup Skole vil blive sammentænkt med kapacitetsudvidelsen og flytningen af FU-tilbuddet.

Indstilling

At 1) Skødstrup Skole udvides med kapacitet svarende til to fælleslokaler og to undervisningslokaler, at anlægsudgiften på 6,1 mio. kr. finansieres via de afsatte midler på Børn og Unges budget til skoleudbygning (Lokaleprogram)

At 2) FU-tilbuddet Sokkehuset flyttes til Skødstrup Skole. Anlægsudgiften hertil udgør 4,3 mio. kr. og foreslås finansieret via midler afsat til ændringer af klubstrukturen, salg af ejendommen på Grenåvej 702 samt opsparede KB-midler afsat til bygningsrenovering på FU-området

At 3) der gives anlægsbevilling på i alt 10,4 mio. kr. og frigives rådighedsbeløb på 6,3 mio. kr. i 2014, 4,0 mio. kr. i 2015 og 0,1 mio. kr. i 2016

Sagens forløb

24-10-2013 Borgmesterens Afdeling

Indstillingen fremsendes under henvisning til Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 24. oktober 2013. Borgmesterens Afdelingen har derudover ingen bemærkninger til indstillingen.

28-10-2013 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. oktober 2013 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 23. oktober 2013.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Rådmand Hans Halvorsen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-11-2013 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. november 2013

27-11-2013 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 27. november 2013. Behandlet sammen med sag 6.

11-12-2013 Børn og Unge-udvalget

Beslutning ikke frigivet

26-02-2014 Børn og Unge-udvalget

Børn og Unge-udvalget udskød på mødet den 11. december 2013 behandlingen af sagen Udvidelse af Skødstrup Skole og flytning af klubtilbud. Baggrunden herfor var, at indholdet i de nye prognoser skulle afventes.

På denne baggrund foreslås følgende beslutningsudkast vedrørende sagen på Børn og Unge-udvalgets møde den 26. februar 2014:

”Sagen sendes tilbage til magistraten efter at have været behandlet på udvalgets møde den 26. februar 2014. Dette skal ses i lyset af, at den nye skoleprognose nu er offentliggjort og indstillingen ønskes opdateret med indholdet i den nye skoleprognose.”

26-03-2014 Aarhus Byråd

Byrådet vedtog i sit møde den 26. marts 2014 at sagen sendes tilbage til Magistratsafdelingen for Børn og Unge.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Udtalelse til forslag fra V om udvidelse af Skødstrup Skole

Notat af 29. oktober 2013 fra MBU

Bilag 1 udvalgsbeh. - Skødstrup Skole

Afskrift af byrådsdebat

Bilag til udvalgsbehandling 26 februar 2013

Udvalgserklæring

Punkt 12: Folkeskolereformen

13/048504

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med udvalgets erklæring.

Dog kunne Liberal Alliances byrådsgruppe ikke tiltræde indstillingens At 10.

- Byrådsbeslutninger som opfølgning på ændringer i folkeskoleloven

Resumé

I juni 2013 blev der indgået en bred national aftale om et fagligt løft af folkeskolen. Aftalen blev efterfølgende omsat i en lang række ændringer til folkeskoleloven, der blev vedtaget af folkettingen den 20. december 2013.

Reformen fokuserer på tre overordnede indsatsområder, som gensidigt understøtter hinanden: En længere skoledag med bedre og mere varieret undervisning, et kompetenceløft af lærere, pædagoger og skoleledere samt få, klare mål og regelforenklinger.

Med reformen får kommunerne på en række områder større frihed til at tilrettelægge arbejdet i folkeskolen efter lokale prioriteringer, ønsker og behov. Byrådet skal tage stilling til en række ændringer i folkeskoleloven, før bestemmelserne kan bruges lokalt.

Byrådet har allerede med budget 2014-17 (herunder forståelsesramme om Fremtidens folkeskole, jf. bilag 6) truffet en række beslutninger, som lægger en ramme med udgangspunkt i lokale løsninger og et stort lokalt råderum. Disse beslutninger udmøntes med indstillingen.

For at skabe overblik og sammenhæng i indstillingen er de forhold, som byrådet skal træffe beslutning om, samlet under følgende overskrifter: Lokalt demokrati og forældreengagement, lokal frihed og råderum, lokalt forankret samarbejde om en varieret skoledag, øget differentiering og forenkling samt kompetenceudvikling og kommunal handlingsplan.

Fremme af lokalt demokrati og forældreengagement

Med lovændringerne gøres procedurer for valg til skolebestyrelsen og bestyrelsens sammensætning mere fleksible. Det sker for at fremme det lokale demokrati og forældreengagement.

Der er hermed skabt muligheder, som er i tråd med byrådets beslutning om et stort lokalt råderum. Det foreslås derfor, at den enkelte skolebestyrelse – inden for rammerne af de nationale bestemmelser - beslutter proceduren for valg til bestyrelsen, sammensætningen af bestyrelsen, og hvem der kan deltage i skolebestyrelsens møder uden stemmeret. Børn og Unge understøtter den lokale udmøntning og bistår skolerne med sparring, afklaring af tvivlsspørgsmål mv. samt udarbejder et generelt materiale om valgprocedure, sammensætning mv. til støtte for bestyrelserne.

Valgperioden for forældrerepræsentanter i grundskolen er fire år, mens lovgivningen giver mulighed for at dispensere fra valgperioden på 10. klassecentre. Denne mulighed benyttes aktuelt på Center10 Aarhus High School. Her har byrådet besluttet en valgperiode på et år for forældre med børn på Center10. Dette foreslås videreført. For også at sikre engagement hos forældre til børn på afdeling Fokusskolen foreslås endvidere, at der skal vælges mindst en forældrerepræsentant blandt forældre med børn på afdeling Fokusskolen.

Lokal frihed og råderum

Med lovændringerne får kommunerne på nogle områder større frihed til at tilrettelægge arbejdet i folkeskolen. Stort lokalt råderum fremmer skolens mulighed for at skabe en skole, der matcher de lokale forudsætninger og behov. Derfor har byrådet lagt vægt på at sikre et stort lokalt råderum.

En af lovændringerne er, at bestemmelsen om, at byrådet kan beslutte aldersintegreret undervisning i indskolingen, udvides til også at omfatte 3. klassetrin. Byrådet har tidligere delegeret kompetencen vedrørende aldersintegrerede klasser på 0.-2. klassetrin til Børn og Unge.

For at øge det lokale råderum foreslås det, at byrådet træffer beslutning om at give skolerne mulighed for at anvende aldersintegreret undervisning på 0.-3. klassetrin, og at byrådet delegerer kompetencen til skolerne.

Da bestemmelsen om pædagogisk råd ophæves, foreslås det, at skolelederen på baggrund af lokale ønsker og behov

træffer beslutning om, hvorvidt der dannes et pædagogisk råd, eller om den obligatoriske medarbejderinddragelse i pædagogisk udvikling skal tilrettelægges på anden vis.

Lokalt forankret samarbejde om en varieret skoledag

Et væsentligt formål med reformen er, at skoledagen skal være mere varieret. Skolen skal i højere grad åbne sig for det omgivende samfund og udnytte de pædagogiske muligheder i anderledes læringsrum, så alle elever udfordres og motiveres.

I Aarhus har vi et godt afsæt i det eksisterende samarbejde med en række fritids- og kulturaktører. Dette afspejler byrådets beslutning om, at folkeskolens opgave løftes i et tæt og forpligtende samarbejde med forældre og alle aktører på 0-18 års området. Med lovændringerne skal byrådet fastlægge mål og rammer for samarbejdet om en mere varieret skoledag, mens skolebestyrelsen skal fastsætte principperne. Med det vedlagte forslag til mål og rammer (bilag 1) sker der en lokal forankring af samarbejder med idræts-, kultur-, forenings- og fritidsliv om en varieret skoledag.

Med reformen indføres valgfag fra 7. klassetrin, og det gøres obligatorisk at vælge mindst et valgfag. For at sikre, at alle elever på 7. klassetrin kan deltage i eventuelle valgfag i ungdomsskolen, foreslås det, at unge kan optages i ungdomsskolen fra 7. klasse.

Øget differentiering og forenkling

Byrådet har med budget 2014-17 besluttet at udnytte lovens øgede muligheder for at gøre brug af alsidige og differentierede undervisnings- og læringsformer, der skal tilgodese både fagligt stærke og fagligt svage elever. I tråd med reformens fokus på forenkling foreslås også delegation af en række sagsgange til henholdsvis skolerne og Børn og Unge.

Det foreslås, at byrådet delegerer godkendelse af nye valgfag, herunder valgfag som forløb på op til tre år, til skolerne.

Det foreslås også, at byrådets kompetence til at tage stilling til ansøgninger om midlertidig suspension af det frie skolevalg i ganske særlige tilfælde, hvor en klasse eller eventuelt et klassetrin har behov for særlig ro og stabilitet i en periode, delegeres til Børn og Unge.

Fra 2005 har der i en række kommuner, herunder Aarhus, været forsøg med eliteklasser i idræt. Forsøgene er sket på baggrund af dispensation fra folkeskolens almindelige regler, da eleverne er optaget på baggrund af sportsligt niveau. Med lovændringen kræves der ikke længere dispensation fra de almindelige optagelsesregler, hvis byrådet beslutter, at det er en mulighed at oprette særlige eliteklasser i idræt på 7.-10. klassetrin. Det foreslås derfor, at byrådet beslutter, at der kan oprettes eliteklasser i idræt, og at det delegeres til Børn og Unge at tage stilling til ansøgninger om oprettelse af eliteklasser i idræt med forudgående orientering af udvalget.

For at gøre det enklere at udnytte mulighederne for øget differentiering foreslås det endvidere, at byrådet delegerer dispensationsmuligheden for i særlige tilfælde at konvertere understøttende undervisning til to-voksenordning i den fagopdelte undervisning, til skolerne.

Kompetenceudvikling og kommunal handlingsplan

Der er nationalt afsat en mia. kr. i perioden 2014-20 til styrket efteruddannelse af lærere og pædagoger. Heraf udmøntes 834 mio. kr. til kommunerne, svarende til ca. 42 mio. kr. for Aarhus eller ca. 6 mio. kr. om året. Folkeskolereformen stiller bl.a. krav om fuld kompetencedækning i folkeskolens fag, og kommunerne forpligtes til at udarbejde en handlingsplan for fuld kompetencedækning og til at sikre lokal opfølgning (bilag 2).

Byrådet har med budget 2014-17 besluttet, at der skal satses massivt på et kompetenceløft, og at Aarhus skal være i front med fuld kompetencedækning i folkeskolens fag. Der er udarbejdet en handlingsplan i overensstemmelse med disse beslutninger og prioriteringer (bilag 2). For ikke at igangsætte nye opfølgingsmetoder foreslås det, at den lovbestemte forpligtelse til at følge op på målsætningen om fuld kompetencedækning sikres via skolernes kvalitetsafrapportering.

Styrelsesvedtægten for folkeskolerne i Aarhus konsekvensrettes i henhold til ændringerne i folkeskoleloven samt de beslutninger, som byrådet træffer i denne indstilling (bilag 3).

Indstilling

Det indstilles,

At 1) det delegeres til skolebestyrelsen – inden for rammerne af de nationale bestemmelser - at beslutte proceduren for valg til skolebestyrelsen.

At 2) det delegeres til skolebestyrelsen – inden for rammerne af de nationale bestemmelser - at beslutte sammensætningen af skolebestyrelsen, herunder antallet af forældrerepræsentanter, medarbejderrepræsentanter, elevrepræsentanter samt

repræsentanter fra det lokale erhvervs- og foreningsliv og uddannelsesinstitutioner.

At 3) det delegeres til skolebestyrelsen at beslutte, om leder af SFO samt afdelingsledere på skoler med undervisning på flere matrikler kan deltage i skolebestyrelsesmøder uden stemmeret.

At 4) valgperioden for forældrerepræsentanter på Center10 Aarhus High School fortsat er et år for forældre til børn på 10. klassetrin på Center10, samt at der mindst skal vælges en forældrerepræsentant blandt forældre med børn på afdeling Fokusskolen.

At 5) byrådet træffer beslutning om at give skolerne mulighed for at anvende aldersintegreret undervisning på 0.-3. klassetrin, og at byrådet delegerer kompetencen til skolerne.

At 6) skolelederen på baggrund af lokale ønsker og behov træffer beslutning om, hvorvidt der skal dannes et pædagogisk råd, eller om medarbejderinddragelse i den pædagogiske udvikling tilrettelægges på anden vis.

At 7) forslag (bilag 1) til mål og rammer for skolernes samarbejder med lokalsamfundets kultur-, folkeoplysnings-, idræts- og foreningsliv, kunst- og kulturskoler, med lokale fritids- og ungdomsklubtilbud og med de kommunale eller kommunalt støttede musikskoler og ungdomsskoler vedtages.

At 8) unge kan optages i ungdomsskolen fra 7. klassetrin.

At 9) det delegeres til skolerne – inden for rammerne af de nationale bestemmelser - at godkende valgfag, der ligger ud over de valgfag, der fremgår af folkeskoleloven, samt at godkende valgfag som forløb på op til tre år, og at skolerne årligt orienterer Børn og Unge om deres oprettelse af nye fag.

At 10) det delegeres til Børn og Unge at give suspension fra det frie skolevalg i de ganske særlige tilfælde, hvor en klasse eller eventuelt et klassetrin har behov for særlig ro og stabilitet i en periode, og at Børn og Unge årligt orienterer Børn og Unge-udvalget om brugen af ordningen.

At 11) der kan oprettes eliteklasser i idræt, og at det delegeres til Børn og Unge at tage stilling til ansøgninger om oprettelse af eliteklasser i idræt med forudgående orientering af udvalget.

At 12) det delegeres til skolerne – inden for rammerne af de nationale bestemmelser - at give dispensation til at nedsætte undervisningstiden ved at konvertere den understøttende undervisning til to voksne i den fagopdelte undervisning, og at skolerne inden igangsættelse orienterer Børn og Unge om tidsbegrænsning og begrundelse.

At 13) byrådet tiltræder handlingsplanen for kompetenceudvikling (bilag 2) samt beslutter, at den lovbestemte forpligtelse til at følge op på målsætningen om fuld kompetencedækning sikres via skolernes kvalitetsafreportering.

At 14) forslag til revideret Styrelsesvedtægt for folkeskoler i Aarhus Kommune vedtages (bilag 3).

Sagens forløb

19-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 7. februar 2014.

Rådmand Thomas Medom og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Jette Jensen tog forbehold for pkt. 2, 3, 5 og 6.

Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 5. marts 2014

12-03-2014 Børn og Unge-udvalget

Lotte Cederskjold, Peder Udengaard, Anne Nygaard og Lars Boje Mathiesen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Maria Sloth kunne tiltræde indstillingens punkt 1, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 og 14, mens de øvrige punkter i indstillingen ikke kunne tiltrædes.

Jan Ravn Christensen tog forbehold for en drøftelse i Byrådsgruppen vedr. indstillingens punkt 3, men kunne ellers tiltræde indstillingen med følgende bemærkninger:

I forhold til indstillingens punkt 5 kunne SF ikke generelt bakke op om, at der arbejdes med aldersintegreret undervisning i de aarhusiaske folkeskoler, men da der er flertal for dette i Byrådet fandt SF, at det er rimeligt, at kompetencen til at træffe beslutning herom delegeres til skolerne.

I forhold til indstillingens punkt 6 fandt SF, at det bør præciseres, at der som minimum skal oprettes et fast forum til at sikre en løbende drøftelse af den pædagogiske udvikling på den enkelte skole.

SF noterede sig herudover med tilfredshed, at forvaltningen vil understøtte og vejlede skolerne i forbindelse med evt. udfordringer i forhold til udarbejdelse af ansøgninger om at konvertere understøttende undervisning til to-voksen timer. Steen Stavnsbo var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med udvalgets erklæring.

Dog kunne Liberal Alliances byrådsgruppe ikke tiltræde indstillingens At 10.

Bilag

Folkeskolereformen

Bilag 1 Samarbejder om en varieret skoledag - kommunale mål og rammer for lokale løsninger

Bilag 2 Kompetenceudvikling i Aarhus Kommune - herunder kommunal handlingsplan for fuld kompetencedækning

Bilag 3 Styrelsesvedtægt for folkeskoler i Aarhus Kommune

Bilag 4 Høringsnotat

Bilag 4a Oversigt over høringsparter

Bilag 4b Oversigt over hørings svar og bemærkninger

Bilag 5 Oversigt med links til dokumenter, som der henvises til i indstilling og styrelsesvedtægt

Bilag 6 Forståelsesrammer - Fremtidens folkeskole – dygtigere i fællesskab

Notat Folkeskolereformen

Afskrift fra byrådsdebat

Svar på spørgsmål fra byrådsdebat

Udvalgserklæring

Punkt 13: Forslag fra V, K, DF og LA om hurtigere og mere effektiv sagsgang

14/009576

Beslutning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 26. marts 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Beslutningsforslag til MBA og MTM

Århus d. 10.3.14

Formål: At sikre en hurtigere og mere effektiv sagsgang i byggesager.

Baggrund: MBA laver ofte dobbelt arbejde på indstillinger fra MTM der ikke har relevans eller påvirkning for økonomien i kommunen og det medfører en unødigt lang sagsbehandlingstid på byggesager fra sagen sendes fra rådmanden i MTM til borgmesteren sætter det på byrådets dagsorden. Sagerne er i forvejen sikret og gennemgået af jurister og embedsmænd i MTM og derefter forgår der ligende arbejde i MBA inden det sættes på magistratens dagsorden. Det er overflødig dobbelt arbejde der skal fjernes. Vi kan f.eks. konstatere, at sager der er fremsendt Dec. 2013 først er kommet frem til byrådet sidst i Januar og starten af Februar, altså en 1-2 måneder efter indsendelse Alle sager behandlet i byrådet indtil 18.02.13 fra MTM er således fra den tidligere rådmand. Beslutning:

MBA og MTM gennemgår sager fra MTM i hele 2013, mhp. at lave en opgørelse på hvornår (hvilken dato) rådmanden har godkendt indstillingen, hvornår (hvilken dato) er den sendt til MBA, hvornår (hvilken dato) er den kommet på Mag. dagsorden og hvornår (hvilken dato) er den kommet på Byrådets dagsorden. Dette for at kunne fokusere på de sager som falder udenfor den acceptable tids horisont, se nedenfor)

Såfremt denne opgørelse/analyse fremviser en ikke acceptabelt tidshorisont i flertallet af byggesager, d.s. maksimalt 14 dage fra rådmands (MTM) godkendelse til Byrådsdagsordens fastsættelse, skal det vurderes, undersøges og afklares hvorledes byggesager som hovedregel kan sendes direkte fra mag. afdelingen til magistraten og på Byråds dagorden. I denne proces belyses lovgivningsmæssige barrierer og andre beslutninger der kan muliggøre at der besluttet en anden sagsgang i bestemte typer af sager fra MTM.

Der undersøges og forelægges erfaringer fra (6 byerne) andre kommuner, herunder Fredericia Kommune om erfaringer med sager som kan besluttet af rådmanden, altså mere beslutningskompetence fra Byråd til rådmanden.

P.v.a. Venstre – Bünyamin Simsek og Gert Bjerregaard

Dansk Folkeparti –Knud N. Mathiesen

Det Konservative Folkeparti –Steen Stavnsbo

Liberal Alliance – Lars B. Mathiesen

I Århus Byråd

Sagens forløb

26-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 26. marts 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

30-09-2014 Borgmesterens Afdeling påtegning

Venstres, Dansk Folkepartis, Det Konservative Folkepartis samt Liberalt Alliances byrådsgrupper har foreslået, at Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø skal fremsende et forslag, som skal sikre en hurtigere og mere effektiv sagsgang i byggesager.

Beslutningsforslaget blev behandlet på byrådsmødet den 26. marts 2014. Her blev det vedtaget at sende det til udtalelse i Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø.

En gennemgang af samtlige byggesager behandlet af Magistraten og/eller Byrådet i 2013 viser, at sagsbehandlingstiden i Borgmesterens Afdeling generelt er meget kort, og at den ikke er nogen nævneværdig faktor i forhold den samlede tid, en byggesag tager.

I forlængelse heraf anbefaler Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø, at partiernes forslag om en eventuel ændring af sagsgangen for byggesager henvises til processen vedrørende fastlæggelsen af en ny delegationsplan, da det naturligt hænger sammen med de kommende drøftelser af delegationsniveauet i Aarhus Kommune.

I forhold til muligheden for yderligere delegation af beslutningskompetence til rådmanden for Teknik og Miljø på

byggesagsområdet er det væsentligt for sagsbehandlingen, at en eventuel udvidet bemyndigelse suppleres med et klart administrativt grundlag, som bør afstemmes med Byrådet.

I det kommende arbejde med delegationsniveauet i Aarhus Kommune anbefales det i den forbindelse, at beslutningskompetencen indenfor byggesagsområdet forhåndsdrøftes i Teknisk Udvalg.

06-10-2014 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udtalelse af 30. september 2014, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Rådmand Jette Skive, Lotte Cederskjold og Marc Perera Christensen deltog ikke i sagens behandling.

22-10-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. oktober 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 6. oktober 2014

Bilag

Forslag V, K, DF og LA om mere effektiv sagsgang 260314

Opgørelse over byggesager i 2013 og 2014

Punkt 14: Forslag fra Venstre om status på Europæisk Kulturhovedstad 2017

14/007626

Beslutning

Borgmesterens besvarede forespørgslen i byrådets møde den 26. marts 2014.

Beslutningsforslag fra Venstre

På det seneste har der været en del medieomtale af ”Europæisk Kulturhovedstad 2017”. Aarhus Kommune har et stort ansvar for at projektet bliver en succes og derfor er uro og negativ omtale noget som vi politikere bliver nødt til at tage alvorligt. I Venstre tror vi fuldt og fast på projektet og vi vil være med til – fortsat - at kæmpe for at det bliver en succes for aarhusianerne, Aarhus og hele regionen.

Beslutningspunkter

- 1) At byrådet får en redegørelse og en aktuell økonomisk status/vurdering af hvor projektet står.
- 2) At byrådet orienteres konkret om status på den statslige medfinansiering af projektet
- 3) At byrådet orienteres om afholdte møder i erhvervsklyngesamarbejdet under ”fonden”, herunder antallet af møder og antal nedsatte klynger
- 4) Hvorfor ender personalemæssige forhold i medierne
- 5) Hvad vil Borgmesteren konkret gøre for at genskabe den tillid der SKAL være til ”fonden” og for at den rejste kritik kan ”lægges ned”.

På vegne af Venstres byrådsgruppe

Hans Skou

Aarhus, den 27. februar 2014

Sagens forløb

26-03-2014 Aarhus Byråd

Borgmesterens besvarede forespørgslen i byrådets møde den 26. marts 2014.

Bilag

Forslag V om Kulturhovedstad 2017 260314

Punkt 15: Forslag fra SF om tillid og faste budgetter i plejeboligerne

14/008481

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

Byrådsforslag fra SF

Tillid og faste budgetter i plejeboligerne

Forslag: Den eksisterende økonomiske styringsmodel for plejebolighederne afløses af faste budgetter og tillid.

Begrundelse:

SF mener at der skal gennemføres et opgør med de økonomiske styringsmodeller, der bunder i New Public Management. En af disse modeller er den nuværende aktivitetsbestemte afregning til plejebolighederne. I denne model visiteres borgerne til forskellige kategorier, og der fordeles penge ud fra visitationen.

I sommeren 2011 åbnede Plejeboligerne Vestervang. Samtidig opstartede projekt Vestervang, som skulle afprøve en model med en fast økonomisk tildeling i stedet for aktivitetsbaseret afregning. Projektet på Vestervang har været et opgør med en byråkratisk og tung styringsmodel, som anvendes i store dele af den offentlige sektor. Samtidig lider den nuværende tildelingsmodel af det store minus, at et plejehjem mister dele af sit budget hvis det lykkes at gøre en borger selvhjulpne. Det dræber arbejdsglæden, når man får et lavere budget for at lave en god indsats.

SF vil udbrede erfaringerne fra Vestervang til hele Aarhus Kommune. Det vil frigive penge til mere personaletid til gavn for borgerne, det vil give bedre rammer for arbejdet med rehabilitering, og det vil skabe større arbejdsglæde.

Der er lavet en evaluering af forsøget på Vestervang, som konkluderer at forsøget har været en succes. Evalueringen kan hentes her: http://www.hverdagsrehabilitering.dk/dok/plejeboligerne_vestervang_evaluering_22_06_2013.pdf

Herunder er der en række uddrag fra evalueringen og herudover kan særligt henvises til konklusionerne på side 33-36 i evalueringen. ”-

Det giver forenkling i forhold til administration; der spares en arbejdsgang, nemlig tildeling af ydelser. - Det giver teamlederen mulighed for at øge fokus på faglighed. - Der er større incitament til at rehabilitere beboerne, fordi økonomien forbliver den samme – også når beboerne bliver mere selvhjulpne. - Endvidere giver det faste budget medarbejderne tryk i ansættelsen, da medarbejderstaben er konstant og ikke afhængig af borgernes funktionsniveau. Som en sidegevinst giver det også kontinuitet for borgerne.”

”Flere af medarbejderne ser det som en stor fordel, at der er en fast normering. De oplever, at det har gjort det muligt at arbejde meget mere rettet mod beboerne og de ønsker, at de får lov til at beholde modellen. Terapeuterne oplever, at det sparer dem for dokumentationsarbejde – og giver dem dermed tid, som kan bruges med beboerne. Medarbejderen vurderer, at de kan sætte hurtigere ind; ”der er meget kort fra tanke til handling”, som en af medarbejderne udtrykker det.”

”De pårørende synes godt om tanken i modellen, som kun en af dem har hørt om før. De synes godt om, at midlerne kommer tættere på beboerne og de oplever, at det er gået hurtigt med at få bevilliget de nødvendige ting (træning, hjælpemidler osv.) til beboerne.”

Pva. SF's Byrådsgruppe

Jan Ravn Christensen, medlem af Sundheds- og Omsorgsudvalget

Sagens forløb

26-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. april 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

16-04-2015 Sundhed og Omsorg

Sundhed og Omsorg fortsætter med den nuværende tildelingsmodel (VIP) i 2015. Det skyldes blandt andet, at Sundhed og Omsorg i 2015 arbejder med at udvikle en anden tildelingsmodel, der i højere grad skal understøtte borgerforløb og rehabilitering. Udvalget vil i løbet af efteråret 2015 blive inddraget i Sundhed og Omsorgs arbejde med at udvikle en ny tildelingsmodel, som understøtter rehabilitering og bygger på forløbstankegangen.

16-04-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs udtalelse af 7. april 2015.

20-04-2015 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs udtalelse af 7. april 2015, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Thomas Medom og Jette Jensen henholder sig til det oprindelige forslag.

Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

29-04-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 29. april 2015

27-05-2015 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Jan Ravn Christensen og Peter Hegner Bonfils henholder sig til det oprindelige forslag.

Lisbeth Lauersen, Hans Skou, Theresa Blegvad og Gert Bjerregaard tiltræder Magistratens beslutning om at henholde sig til Sundhed og Omsorgs udtalelse af 7. april 2015.

Ango Winther var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

03-06-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 3. og 4. juni 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 20. april 2015.

Enhedslisten De Rød-Grønnes og Socialistisk Folkepartis byrådsgrupper henholdt sig til det oprindelige forslag.

Bilag

Forslag SF Tillid og faste budgetter i plejeboligerne 260314

Punkt 16: Forslag fra EL om øget adgang til studieboliger for kontanthjælpsmodtagere

14/009586

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

Kære borgmester Jacob Bundsgaard

Du bedes venligst foranledige, at nedenstående forslag bliver behandlet på førstkommende byrådsmøde.

Med venlig hilsen

Jette Jensen Enhedslisten de rød-grønne

Forslag om øget adgang til studieboliger for unge kontanthjælpsmodtagere Byrådet opfordrer UngdomsboligAarhus til at øge adgangen til studieboliger i Århus for unge kontanthjælpsmodtagere.

Motivering: Kontanthjælpsreformen ligestiller økonomisk unge kontanthjælpsmodtagere med studerende på Statens Uddannelsesstøtte ud fra en tankegang om, at unge skal motiveres til at gå i gang med uddannelse.

Til gengæld er der ikke ligestilling, når det drejer sig om adgangen til billige boliger. Det betyder, at unge kontanthjælpsmodtagere har fået meget svært ved at bo/blive boende i egen bolig, da de ikke har samme adgang til billige studieboliger som studerende. En ligestilling af de to grupper i forhold til adgangen til en billig bolig vil dermed dels sikre, at unge kontanthjælpsmodtagere har mulighed for at bo/blive boende i egen bolig, dels at unge kontanthjælpsmodtagere ved at bo sammen med studerende vil kunne blive inspirerede til og motiverede for at gå i gang med en uddannelse.

Sagens forløb

26-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. april 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

07-04-2016 Teknik og Miljø

Beslutningsforslaget tilbagesendes til Aarhus Byråd med henvisning til, at magistraten den 9. november 2015 besluttede, at hver 7. ledige ungdomsbolig tilbydes kommunen til anvisning – mod tidligere hver 10. ledige ungdomsbolig.

Beslutningsforslaget vurderes på denne baggrund at være imødekommet.

Der henvises i øvrigt til forslaget til Boligpolitik for Aarhus Kommune, som behandles i byrådet parallelt med beslutningsforslaget. Boligpolitikens vision er, at alle aarhusianere har mulighed for at bo i en god bolig i en by med social balance.

13-04-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

18-04-2016 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 7. april 2016, som Magistraten kan henholde sig til.

27-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 27. april 2016.

30-05-2016 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ansgar Winther, Steen B. Andersen, Peter Hegner Bonfils og Jan Ravn Christensen kunne enstemmigt henholde sig til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 7. april 2016 i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne henholde sig til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 7. april 2016 med forbehold for indholdet af de notater, der eftersendes.

08-06-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 8. juni 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 30. maj 2016.

Bilag

Forslag fra EL om studieboliger 260314

Punkt 17: Forslag fra EL om grøn mobilitetsfond

14/009601

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

Grøn Mobilitetsfond

Hvis Aarhus skal blive bæredygtig og samtidig fremme mobilitet og fremkommelighed, så kræver det løbende og store investeringer i infrastruktur.

For at opnå det skal andelen af privatbilisme sænkes til fordel for en relativ stigning i anvendelsen af kollektiv trafik, cyklisme og fodgængerfærdsel.

Målet med forslaget er at sikre finansiering til infrastruktur-projekter, der kan fremme den kollektive trafik, fodgængerfærdsel og cyklisme til gavn for både mobilitet, fremkommelighed, folkesundhed og som minimum indfrielse af kommunens eksisterende klimamålsætninger. Endvidere vil den mindskede andel af trafikken i form af privatbilisme medvirke kraftigt til at sikre fremkommeligheden for alle trafikanter.

Som led i bestræbelserne for at opnå en sænkning i andelen af privatbilisme er det selvfølgelig oplagt at forbedre mulighederne for kombinationsrejser; altså rejser hvor trafikanten skifter fra eksempelvis bil til tog/letbane/bus/cykel.

Effekt

- Øget mobilitet og fremkommelighed.
- Reduktion af CO₂-udledning fra trafikken.
- Øget folkesundhed.

Opgaver

- Reducere den relative andel af privatbilisme til fordel for kollektiv trafik, fodgængerfærdsel og cyklisme.

Finansiering

Salget af tilbagekøbsklausuler tilfalder løbende 'Grøn Mobilitetsfond', der kan anvendes i overensstemmelse med ovenstående målsætninger.

Beslutning

Aarhus Kommune opretter en Grøn Mobilitetsfond med ovenstående målsætning og fonden tilføres løbende midlerne fra salget af tilbagekøbsklausulerne.

Med venlig hilsen Peter Hegner Bonfils, byrådsmedlem, Enhedslisten (Ø) Tlf: 2713 5157

Formand for Sundhed- og Omsorgsudvalget, medlem af Teknisk Udvalg.

Sagens forløb

26-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. april 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

06-10-2014 Teknik og Miljø

Beslutningsforslaget fra Enhedslisten – De Rød-Grønne tilbagesendes til Aarhus Byråd, idet der henvises til budgetforliget af 19. september 2014.

Som en del af budgetforliget er der enighed om, at der oprettes en ”Mobilitets- og vejfond” (en særskilt anlægsreserve) med henblik på at sikre det finansielle grundlag for gennemførelse af mobilitetsfremmende tiltag på kort, mellemlangt og langt sigte.

Mobilitets- og vejfonden har til formål at investere i trafikal infrastruktur, der kan medvirke til at sikre eller øge mobiliteten i og omkring Aarhus. Mobilitet skal forstås bredt og indbefatter alle former for trafikarter, herunder veje, cyklisme, gang, gods og kollektiv trafik.

Rådmanden for Teknik og Miljø fremlægger årligt forslag til udmøntning, baseret på mobilitets- og vejfondens formål. Første forslag til udmøntning fremlægges ultimo 2014.

23-10-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 6. oktober 2014 til beslutningsforslaget fra Enhedslisten - De Rød-Grønne om etablering af en grøn mobilitetsfond.

27-10-2014 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 6. oktober, som

Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Bünyamin Simsek og Lotte Cederskjold var forhindrede i at deltage i sagens behandling.

05-11-2014 Aarhus Byråd

Behandlet sammen med sag 2.

Bilag

Forslag EL om grøn mobilitetsfond

Punkt 18: Opførelse af etageejendom, Frederiksgade 60

13/048523

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.
Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til en ny bygning i fem etager på Frederiksgade 60.

Resumé

Der er søgt om tilladelse til at nedrive den eksisterende bebyggelse beliggende Frederiksgade 60 og opføre en ny bebyggelse i fem etager med en restauration eller butik i stueetagen og boliger i de øvrige etager.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 591 og ligger i kommuneplanens rammeområde 010105CY, der fastlægger områdets anvendelse til cityformål.

En partshøring har givet anledning til flere indsigelser mod det ansøgte byggeri. Indsigelserne omhandler primært byggeriets omfang, forringelse af lysforholdene, forøgede skyggegener og forøgede indbliksgener.

Projektet er i overensstemmelse med lokalplanen og kommuneplanens rammebestemmelser.

Planlægning og Byggeri vurderer, at byggeriets indvirkning på omgivelserne ikke går ud over, hvad der må forventes i området, og anbefaler, at byggeriet godkendes.

Indstilling

At Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til byggeriet.

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 6. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.

31-03-2014 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

07-04-2014 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

23-04-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. april 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 6. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 oversigtskort

Bilag 2 beskrivelse af projekt

Bilag 3 tegningsmateriale

Bilag 4 principsnit

bilag 5 dataark

Bilag 6 fotovisualiseringer

Bilag 7 skyggediag. ekst. forhold

Bilag 8 skyggediag. nye forhold

Bilag 9 indsigelser

Bilag 10 ansøgers komment.

Frederiksgade 60 skyggediagrammer eksist.og fremtidige forhold 18.03.2014

Punkt 19: Opførelse af ny etageejendom Grønnegade 71

13/048522

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser i forbindelse med opførelsen af en ny etageejendom på Grønnegade 71.

Resumé

Der er søgt om tilladelse til at nedrive den eksisterende ejendom på Grønnegade 71 og opføre en ny bebyggelse i 5 etager med erhverv i stueetagen og boliger i de øvrige etager.

Ejendommen er opfattet af lokalplan 591 og ligger i kommuneplanens rammeområde 010210CY, der fastlægger områdets anvendelse til cityformål og boliger, der kan forenes med cityfunktionen.

Projektet fraviger kommuneplanens hovedregel om sluttet byggeri i facadelinje med nabobebyggelsen og ingen boliger i stueplan, idet facaden mod Nørre Allé er rykket lidt ind på grunden, og der etableres boliger i stueplan der.

En partshøring har medført indsigelser, hvor der bl.a. peges på bevaring af den eksisterende ejendom, ejendommens anvendelse, byggeriets omfang og arkitektur, lysforhold, indblik, støj, udsigtsforhold, værdiforringelse, revneskader, byggegener samt parkering.

Planlægning og Byggeri vurderer, at byggeriet er tilpasset området og de omkringliggende ejendomme, og at indvirkningen af byggeriet ikke vil gå ud over, hvad der må forventes i området.

Indstilling

At Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser.

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 6. marts 2014.

Jette Jensen tog forbehold

26-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. april 2014

12-05-2014 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils kunne ikke tiltræde indstillingen.

Ango Winther var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

21-05-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 21. maj 2014.

11-06-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 11. juni 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Dansk Folkepartis og Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 oversigtskort

Bilag 2 tegningsmateriale skyggediagrammer

Bilag 3 indsigelser

Bilag 4 ansøgers komment

Bilag 5 dataark

Punkt 20: Byggemodning af område til boliger i Sabro, LP904

13/048518

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Arealerne i Lokalplan 904, boligbebyggelse øst for Sabrovej i Sabro foreslås byggemodnet, udstykket og solgt til boligformål i form af parcelhuse (kommunal del).

Resumé

I overensstemmelse med lokalplan 904 foreslås lokalplanområdet byggemodnet, udstykket og solgt til boligformål. Lokalplanens samlede areal er i alt 12,6 ha, hvoraf to private ejere tilsammen ejer 7,6 ha, og Aarhus Kommune ejer 5 ha.

Lokalplanområdet giver mulighed for udstykning, byggemodning og salg af 39 kommunale parcelhusgrunde.

Der forventes indgået byggemodningsaftaler med de private ejere vedrørende etablering af rundkørsel ved Sabrovej, anlæg af stamvej ind i lokalplanområdet og grønne fællesarealer, som både de private ejere og Aarhus Kommune arealmæssigt og økonomisk bidrager til.

De samlede udgifter til projektering og anlæg, som søges bevilliget, er 20,8 mio. kr. ekskl. moms. De samlede indtægter som søges bevilliget, er 29,0 mio. kr. ekskl. moms.

Kostprisen er i forhold til det salgbare areal beregnet til 525 kr./m². Da den forventede gennemsnitlige salgspris på 640 kr/m² er noget højere end kostprisen, kan der således forventes et overskud i nærværende byggemodning på ca. 4,0 mio. kr.

Byggemodningen påregnes udført i 2014, således at parcelhusgrundene kan udbydes til salg med overtagelse ultimo 2014.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om, at bygninger skal opføres som lavenergibyggeri. Det foreslås, at der bliver forbud mod individuel opvarmning ved hjælp af fossile brændsler, og at kravet sikres i en tinglyst deklARATION.

Indstilling

At 1) udstykning og byggemodning af lokalplan 904 godkendes,

At 2) der godkendes anlægsbevilling på 20,8 mio. kr. i udgiftsbevilling og 29,5 mio. kr. i indtægtsbevilling (løbende priser). Fordeling på sektorer fremgår af afsnit 7.

At 3) bygninger i området ikke må opvarmes individuelt ved hjælp af Fossile brændsler. Kravet sikres i en tinglyst deklARATION.

At 4) parcelhusgrundene udbydes til salg på kommunens almindelige salgsvilkår for højeste bud over en mindstepris, der fastsættes som angivet i afsnit 7,

At 5) der gives bemyndigelse til indgåelse af byggemodningsaftaler med de private ejere,

At 6) der gives bemyndigelse til Teknik og Miljø til at godkende køberne af parcelhusgrundene.

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag 1_Oversigtsplan

Bilag 2_Situationsplan

Bilag 3- Anlægsbevilling AB-14-212-001 og AB-14-235-002

Punkt 21: Opførelse af rækkehuse på Tålførvej 15

14/007699

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til opførelse af 15 rækkehuse på Tålførvej 15.

Resumé

Der er søgt om tilladelse til opførelse af 15 rækkehuse i 2 etager med kælder.

Ejendommen ligger i kommuneplanens rammeområde 280201BO, der fastlægger områdets anvendelse til boligformål i form af blandt andet tæt-lav bebyggelse som rækkehuse.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 491. Projektet overholder lokalplanen. Lokalplanen bestemmer, at opførelse af tæt-lav boligbebyggelse kun må ske på grundlag af en godkendt bebyggelsesplan.

En naboorientering har resulteret i en række indsigelser, hvori der især peges på bebyggelsens omfang, vejadgang, trafik, beplantning, indbliksgener fra tagterrasse og byggegener.

Teknik og Miljø vurderer, at byggeriet er tilpasset området, og at indvirkningen af byggeriet ikke går ud over, hvad der må forventes i området.

Indstilling

At Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser.

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 oversigtskort

Bilag 2 tegningsmateriale

Bilag 3 indsigelser

Bilag 4 ansøgers komment

Bilag 5 dataark

Meningstilkendegivelse

Kommentarer fra MTM på meningstilkendegivelse

Punkt 22: Optagelse af Poppelpladsen som offentlig vej

14/005712

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. marts 2014.

Poppelpladsen i Botanisk Have, som netop er genåbnet, ønskes optaget som offentlig vej, så der kan indføres tidsbegrænset parkering.

Resumé

Poppelpladsen er en cirkulær parkeringsplads i Botanisk Have med adgang fra Peter Holms Vej. Pladsen rummer ca. 112 parkeringsmuligheder, der traditionelt har været fri parkering.

Pladsen genåbnedes i december 2013 efter et par års lukning på grund af ombygning af Botanisk Haves væksthuse.

Pladsen er tiltænkt besøgende til Botanisk Have, Væksthuset og Den Gamle By. For at forhindre, at parkeringspladsen benyttes som heldagsparkering f.eks. for trafikanter med arbejde i Aarhus centrum, ønsker Teknik og Miljø at indføre tidsbegrænsning på 5 timer for parkering på pladsen.

Pladsen er ejet af Natur og Miljø - som en del af Botanisk Have. For at tidsbegrænsningen kan gennemføres med kommunens parkeringsvagter som kontrolinstans, indstilles det, at Poppelpladsen optages som offentlig vej.

Indstilling

At 1) Poppelpladsen og tilkørselsvejen fra Peter Holms Vej (som afgrænset på kortbilag afsnit 5) optages som offentlig parkeringsplads og udskilles i matriklen, jf. vejlovens § 23, stk. 1

Sagens forløb

06-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. februar 2014.

Rådmand Kristian Würtz og Lotte Cederskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Punkt 23: Høring - Regulativer for husholdnings- og erhvervsaffald

13/048499

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.
Offentlig høring af regulativer for husholdnings- og erhvervsaffald i Aarhus Kommune.

Resumé

Siden regulativerne for husholdningsaffald og erhvervsaffald blev vedtaget af Aarhus Byråd i 2011, er regulativernes obligatoriske tekst, der er fastsat af lovgiver, blevet opdateret.

Ligeledes ønskes der indført en administrativ praksis, hvor ejendomme efter et forudgående varsel kan overføres til den affaldsløsning, som de rent faktisk anvender.

Det er derfor nødvendigt at tilpasse regulativerne, så de er i overensstemmelse med lovgivningen og den praksis, der ønskes indført.

Ved ændringer i den frivillige tekst i regulativerne skal de sendes i 4 ugers offentlig høring, inden byrådet endeligt vedtager regulativerne.

Ændringer af regulativernes obligatoriske tekst kan ikke ændres og kræver derfor ikke offentlig høring. Det anbefales, at AffaldVarme Aarhus bemyndiges til fremover at indarbejde sådanne ændringer, og at byrådet blot orienteres herom.

Indstilling

At 1) sende regulativ for husholdningsaffald i 4 ugers offentlig høring.

At 2) sende regulativ for erhvervsaffald i 4 ugers offentlig høring.

At 3) AffaldVarme Aarhus bemyndiges til at indarbejde ændringer i den obligatoriske tekst i regulativerne for husholdningsaffald og erhvervsaffald, som er bestemt af lovgiver. Byrådet orienteres herom.

Sagens forløb

26-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

03-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 3. februar 2014.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. marts 2014.

07-04-2014 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

23-04-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. april 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 3. februar 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag1 udkast regulativ husholdningsaffald

Bilag2 udkast regulativ erhvervsaffald

Bilag3 ændringer regulativ husholdning

Bilag4 ændringer regulativ erhverv

Punkt 24: Kommunal garanti til renovering af Nydamsparken

13/048517

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Der ydes kommunal garanti til boligafdelingen Nydamsparken, så afdelingen kan gennemføre en renovering og modernisering med støtte fra Landsbyggefonden

Resumé

Boligorganisationen Boligkontoret Aarhus, afdeling 23, Nydamsparken, har fra Landsbyggefonden modtaget forhåndstilsagn om støtte til gennemførelse af en renovering og modernisering på anslået i alt 162 mio. kr. Heraf bliver ca. 122,2 mio. kr. støttede lån og ca. 24,3 mio. kr. bliver et ustøttet lån.

Lånene forudsætter at kommunen stiller den fornødne garanti, dog med 50 % regaranti på den støttede del af belåningen.

Den kommunale garantistillelse påvirker ikke den kommunale låneramme.

Indstilling

At 1) Byrådet vedtager at yde kommunal garanti på op til 100% med 50% regaranti fra Landsbyggefonden på det lånebeløb, som hjemtages i forbindelse med de støttede arbejder, svarende til en forventet maksimal garantistillelse på ca. 122,2 mio. kr.

At 2) Byrådet vedtager at yde kommunal garanti på op til 100% på det lånebeløb, som hjemtages i forbindelse med ustøttede arbejder i helhedsplanen, svarende til en forventet maksimal garantistillelse på ca. 24,3 mio. kr.

At 3) Byrådet vedtager, at en eventuel efterfølgende justering af anskaffelsessum/garanti forårsaget af mindre projektjusteringer og/eller licitationsresultatet kan godkendes administrativt, med mindre justeringen er på mere end 10%.

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Punkt 25: Lokalplan 936, Boliger i Lystrup - Endelig

13/048520

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 936. Område til boligformål ved Lille Elstedvej i Lystrup.

Resumé

Lokalplanområdet omhandler et ca. 4 ha stort område mellem Lille Elstedvej og Grenåbanen i Lystrup. I 1980 i Lokalplan nr. 80, blev nærværende område udlagt til offentlige rekreative formål. Siden udarbejdelsen af Lokalplan nr. 80 har der ikke vist sig behov for etablering af et offentligt rekreativt område af denne størrelse i området.

En del af området udlægges nu til tæt-lav boligbebyggelse. Med en gennemsnitsstørrelse på 80 m² pr. bolig vil der kunne bygges 50 boliger i 2 etager med maksimal bygningshøjde på 6 m med fladt tag.

Da lokalplanen ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen, har et forslag til ændring af kommuneplanen været udsendt i en foroffentlig høring.

Teknik og Miljø har fra ejeren af lokalplanområdet modtaget en opfordring til at indgå en udbygningsaftale, og har forhandlet med ejeren herom.

Lokalplanforslaget har været offentligt fremlagt. I offentlighedsperioden er der ikke indkommet bemærkninger til planen.

Det indstilles til byrådet, at lokalplanen vedtages endeligt, at tillægget til kommuneplanen vedtages endeligt, og at udbygningsaftalen godkendes.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 936. Område til boligformål ved Lille Elstedvej i Lystrup vedtages endeligt med den ændring, der er anført i indstillingens afsnit 5.6,

At 2) forslag til Tillæg nr. 14 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt, og

At 3) forslag til betinget udbygningsaftale godkendes endeligt.

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Forslag til Lokalplan nr. 936

Punkt 26: Lokalplan 958. Udvidelse af idrætsanlæg i Viby - Endelig

13/048519

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 958, Udvidelse af idrætsanlæg ved Engelundsvej og Onsholtgårdsvej i Viby.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område beliggende mellem Onsholtgårdsvej og jernbanen Aarhus-Skanderborg i Viby.

Lokalplanområdet, der er ca. 1,65 hektar stort, er kommunalt ejet og beliggende i landzone.

Planlægningen er udført med henblik på at udvide det eksisterende idrætsanlæg umiddelbart øst for lokalplanområdet.

Lokalplanområdet vejbetjenes via det eksisterende idrætsanlæg, som har tilslutning og parkering fra Engelundsvej. Området skal friholdes for bebyggelse bortset fra en evt. driftsmæssig nødvendig pavillon/skur til opbevaring af boldbaneudstyr.

Området udlægges som et fladt plateau med skråningsarealer til optagelse af terræn. Terrænregulering skal ske så omfanget af skråningsareal bliver minimalt. Skråningsarealer må udføres med maksimalhældning på 1:1 m.

Lokalplanen muliggør, at der kan etableres belysning af boldbanen i form af lysstandere/-master til brug af boldbanen i vinterhalvåret. Der må ikke etableres kunstgræs.

Herudover indeholder lokalplanen bestemmelser om bl.a. et plantebælte langs områdets afgrænsning.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2009.

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet 2 indsigelser, som anbefales ikke at medføre ændringer i planen.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan 958, Udvidelse af idrætsanlæg ved Engelundsvej og Onsholtgårdsvej i Viby vedtages endeligt, og

At 2) bemærkninger fremkommet under den offentlige fremlæggelse af lokalplanforslaget besvares som anført under indstillingens afsnit 5.3

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. marts 2014.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Forslag til lokalplan 958

Høringssvar til lokalplanforslag 958

Punkt 27: Lokalplan 959, Boliger ved Skæring Parkvej - Endelig

13/048514

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. marts 2014.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 959, Boligområde ved Skæring Parkvej i Skæring samt forslag til Tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2013.

Resumé

Lokalplanen udlægger området til ca. 15 tæt-lave boliger foruden én eksisterende bolig, der bevares som åben-lav.

Bebyggelsesprocenten for tæt-lav er maks. 40 – og for åben-lav maks. 30. Bebyggelsen kan opføres i maks. 2 etager.

Grunde til tæt-lav bebyggelse kan udstykkes med en grundstørrelse på minimum 200 m² – og grund til det eksisterende parcelhus minimum 700 m².

Lokalplanforslaget har været offentligt fremlagt i perioden fra den 6. november 2013 til den 8. januar 2014. Der indkom i høringsperioden 1 brev med bemærkninger, der er refereret og kommenteret under punkt 4.6.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 959, Boligområde ved Skæring Parkvej i Skæring samt forslag til Tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2013, vedtages endeligt.

At 2) de modtagne bemærkninger besvares som anført under punkt 4.6.

Sagens forløb

06-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 28. februar 2014.

Rådmand Kristian Würtz og Lotte Cederskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Forslag til Lokalplan nr. 959

Brev med bemærkninger - mærket A

Punkt 28: Lokalplan 982, Bevaring af Harlev Møllevej 1 - Forslag

14/008813

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 982, Bevaring af forpagterboligen Harlev Møllevej 1, Gl. Harlev.

Resumé

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en politisk beslutning om at udarbejde forslag til en bevarende lokalplan for forpagterboligen til Harlev Præstegård beliggende på Harlev Møllevej 1, Gl. Harlev.

Lokalplanområdet er 308 m² stort og er under planens udarbejdelse ejet af Harlev-Framlev Kirke og beliggende i landzone. Formålet med lokalplanen er at fastlægge bestemmelser der sikrer den bevaringsværdige forpagterbolig.

Forpagterboligen Harlev Møllevej 1, Gl. Harlev Lokalplanområdet ligger centralt i Gl. Harlev. Byen ligger i krydsningspunktet mellem Harlev Kirkevej og Harlev Møllevej, Stallinggårdvej og Højbyvej. Forpagterboligen ligger langs Harlev Møllevej i krydset, hvor Stallinggårdvej møder Harlev Møllevej og Harlev Kirkevej.

Hvis forslaget til lokalplan ikke er offentliggjort inden 5. april 2014, har Harlev-Framlev Menighedsråd umiddelbart ret til at nedrive forpagterboligen.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 982 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Sagens forløb

12-03-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 11. marts 2014

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. marts 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 982

Punkt 29: Lokalplan 953, Boliger Aarhus Ø - Endelig

13/046380

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 2. december 2013.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 953. Område til boliger ved Thit Jensens Gade, Aarhus Ø, Aarhus Midtby samt forslag til Tillæg nr. 63 til Kommuneplan 2009.

Resumé

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af aftale mellem Aarhus Kommune og bygherrekredsen bag projektet "Havneholmen", og muliggør et boligbyggeri på 40.000 m² etageareal i op til 13 etager.

Lokalplan og kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt fra den 10. juli til den 4. september 2013. Der er indkommet tre høringssvar, et fra Naturstyrelsen og fra to naboer i nabobebyggelsen "Isbjerget".

Naturstyrelsen gør indsigelse mod forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. De mener, at lokalplanen ikke sikrer udendørs opholdsarealer tilstrækkeligt mod støj fra Containerterminalen. Naboerne i Isbjerget mener, at lokalplanen ikke er i overensstemmelse med den forudgående planlægning, hvad angår højde og placering. Derfor mener de, at der opstår uacceptable skygge- og udsigtsforhold i og fra deres lejligheder i Isbjerget.

Teknik og Miljø har forhandlet med Naturstyrelsen om deres indsigelse om overskridelse af støjgrænser på udendørs opholdsarealer. Teknik og Miljø kan imødekomme Naturstyrelsen ved, at lokalplanen bliver ændret på to punkter. For det første skal lokalplanen vise, hvor opholdsarealer, der ikke er støjpåvirkede, er lokaliseret. For det andet skal lokalplanen sikre, at altaner og terrasser forsynes med støjafskærmning i form af et værn på 140 cm. Herefter har Naturstyrelsen frafaldet indsigelsen.

Bygherren bag Lokalplan 953 har aftalt med bygherre for Isbjerget, at højderne mod Isbjerget bliver reduceret. Teknik og Miljø mener dermed, at projektet Havneholmen tager det fornødne hensyn til Isbjerg bebyggelsen, og at det derfor ikke er relevant at foretage yderligere ændringer.

Indstilling

At 1) Forslag til Lokalplan nr. 953 vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af indstillingens afsnit 5 med tilhørende bilag 4,

At 2) Tillæg nr. 63 til Kommuneplan 2009 vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af indstillingens afsnit 5 med tilhørende bilag 4,

At 3) De indkomne bemærkninger besvares som anført i afsnit 5, samt

At 4) Den sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen af Lokalplan 953 godkendes og indgår som en del af lokalplanens redegørelse, som det fremgår af indstillingens afsnit 5 med tilhørende bilag 4.

Sagens forløb

27-11-2013 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

02-12-2013 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. december 2013 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 29. november 2013.

04-12-2013 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 4. december 2013

10-03-2014 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Jan Ravn Christensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Camilla Fabricius og Steen Stavnsbo var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 2. december 2013.

Bilag

Indstilling

Bilag 1a: Indsigelse fra Naturstyrelsen

Bilag 1b: Frafaldsskrivelse

Bilag 2: Indsigelse fra nabo i "Isbjerget"

Bilag 3: Indsigelse fra nabo i "Isbjerget"

Bilag 4: Forslag til ændringer i lokalplanen

Bilag 5: Kortbilag, der viser opholdsarealer på terræn

Bilag 6: Lokalplanforslag nr. 953

Bilag 7: Miljørapport til Lokalplan nr. 953

Bilag 8: Mail med forslag om ny formulering

Notat LP 953 til byrådsmøde 4.12.2013

Udvalgserklæring

Notat 07.02.14 fra MTM

Oversigt lokalplaner

Aarhus Ø - helhedsplan

Punkt 30: Rosenkrantzgade 21 - opførelse af ny teatersal

13/048513

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 2. december 2013.

Resumé

Teatret Svalegangen har søgt om tilladelse til at opføre en ny teatersal med tilhørende foyer, skuespillergarderober og ny materialelift som udbygning af eksisterende bygninger på ejendommen Rosenkrantzgade 21, Aarhus C.

Den nye teatersal placeres som erstatning for et eksisterende uudnyttet tagrum over eksisterende sal i baghuset. Eksisterende bygning mellem forhus og baghus udbygges til at indeholde ny trappe- og elevatorforbindelse mellem café og foyerområder i stue- og parterreplan og den nye teatersal.

I det østlige gårdrum etableres materialelift og i det vestlige gårdrum opføres nye skuespillergarderober i to etager over eksisterende værkstedsbygning.

Etagearealet udvides med 558 m² fra 2089 m² til 2647 m².

Baghusets højde øges med ca. 2,3 meter fra 15,4 meter til 17,7 meter.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 591 og ligger i kommuneplanens rammeområde 010302CY, der fastlægger områdets anvendelse til cityformål.

En partshøring har givet anledning til flere indsigelser mod det ansøgte byggeri. Indsigelserne omhandler primært forringelse af lysforholdene, forøgede indbliksgener og forringede udsigtsforhold.

Projektet er i overensstemmelse med lokalplanen og kommuneplanens rammebestemmelser.

Planlægning og Byggeri vurderer, at byggeriets indvirkning på omgivelserne ikke går ud over, hvad der må forventes i området, og anbefaler, at byggeriet godkendes.

Indstilling

At Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til byggeriet.

Sagens forløb

26-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

03-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 24. februar 2014.

Jette Jensen tog forbehold.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 5. marts 2014

10-03-2014 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Camilla Fabricius og Steen Stavnsbo var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 2. december 2013.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 luftfoto

Bilag 2 situationsplan

Bilag 3 princip ny tilbygn

Bilag 4 facadetegninger

Bilag 5 principsnit

Bilag 6 og 7 Svalegangen -Eksisterende og fremtidige skyggeforhold

Bilag 8 indsigelser

Bilag 9 ans. komment

Bilag 10 dataark

Båndreferat

Udvalgserklæring

Notat 06.03.14 fra MTM

Punkt 31: Tunneller under Nørrebrogade i tilknytning til Letbanen

14/007455

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 3. marts 2014.

Dansk Folkepartis byrådsgruppe og Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen. Sikring af mulighed for senere at etablere 2 nye tunneller mellem Universitetet og "Kommunehospitalet".

Resumé

Aarhus Universitetet finder, at det vil være af stor betydning for campusdannelsen og den tekniske drift omkring de to universitetsafsnit, at den eksisterende stitunnel under Nørrebrogade ved Wilhelm Meyers Allé suppleres med yderligere 2 forbindelser på strækningen. Anlægsudgiften anslås til i alt 75 – 100 mio. kr., heraf udgør 1. etape ca. 30 mio.kr. Det er aftalt, at stiforbindelserne betales af Universitetet, der imidlertid af formelle, principielle grunde ikke ser sig i stand til at afholde udgiften, før man er ejer af det fremtidige nye universitetsareal.

Første etape af projektet skal udføres nu, da det nødvendigvis skal udføres før etablering af letbanens skinner.

Kommunen agter derfor at stå i forskud med beløbet – mod en forrentning – indtil ejerforholdene om kommunehospitalet er afklaret.

Kommunen bærer i denne konstruktion en minimal risiko for, at Universitetet aldrig overtager Kommunehospitalet

Indstilling

Det indstilles til Byrådet

At 1) Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø bemyndiges til at indgå aftale med Universitet om at stå i forskud med udgifterne til at forberede tunneller under Nørrebrogade og letbanen.

At 2) forskudsbeløbet, der anslås til 30 mio. kr. forrentes og forfalder til betaling, når Universitetet erhverver "Kommunehospitalet", idet Kommunen bærer risikoen for at salget gennemføres.

At 3) Byrådet tiltræder de bevillingsmæssige konsekvenser, som fremgår af afsnittet om konsekvenser for ressourcer.

At 4) Kommunen anmoder Anlægsselskabet Aarhus Letbane I/S om at medtage de forberedende tunnelarbejder i de forberedende letbanearbejder

Sagens forløb

03-03-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. marts 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 27. februar 2014.

Rådmand Jette Skive tog forbehold.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 5. marts 2014

10-03-2014 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Camilla Fabricius og Steen Stavnsbo var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 3. marts 2014.

Dansk Folkepartis byrådsgruppe og Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Udvalgserklæring

Notat 06.03.14 fra MTM

Notat 10.03.14 fra MTM

Punkt 32: Ny boligbebyggelse på Helgolandsgade og Hallsti

13/048509

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

Tilladelse til at opføre en ny bebyggelse i henholdsvis 3 og 4 etager indeholdende 4 nye boliger på Helgolandsgade ud mod Hallsti.

Resumé

Der er søgt om tilladelse til at opføre en ny etagebebyggelse med 4 boliger på Helgolandsgade mod Hallsti.

Byrådet har i 2013 godkendt projektskitser for byggeriet i forbindelse med afvisning af et større byggeprojekt på grunden. Projektskitserne har dannet baggrund for byggesagsbehandling og en fornyet nabohøring.

Naboorienteringen har resulteret i indsigelser mod det ansøgte. Indsigerne gør gældende, at projektet er ændret væsentligt fra projektskitserne, og at byggeriet bør afvises af Byrådet.

Indstilling

At Byrådet godkender det ansøgte byggeri og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser.

Sagens forløb

19-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 12. februar 2014.

Rådmand Thomas Medom og Jette Jensen tog forbehold.

Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 5. marts 2014

17-03-2014 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Steen B. Andersen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-03-2014 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. marts 2014.

09-04-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. april 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. februar 2014.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 projektforslag

Bilag 2 tegninger

Bilag 3 skyggediagram

Bilag 4 dataark

Bilag 5 - ændring af volumen

Bilag 6 ændr. af arkitektur

Bilag 7 indsigelser

Bilag 8 - ansøgers komment.

Båndreferat

Udvalgserklæring

Notat 07.03.14 fra MTM

Bem. fra David Bjarnason og Rene Sørensen

Bem. fra Helgolandsgade 21

Bem. Fredericiagade 16 og Helgolandsgade 21

Punkt 33: Anlæg af kloak i kolonihaver og tillæg til lejekontrakt

13/048496

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. februar 2014.

Anlæg af kloak i fire kolonihaveforeninger ved Brabrand Sø samt godkendelse af tillæg til lejekontrakt mellem Kolonihaveforbundet og Aarhus Kommune

Resumé

Den 8. maj 2013 vedtog Aarhus Byråd, at Aarhus Kommune skal finansiere anlæg af kloak i alle kommunalt ejede kolonihaveområder, der ikke allerede er kloakeret.

I indstillingen her søges om en anlægsbevilling på 18,3 mio. kr. til etablering af kloak i fire kolonihaveforeninger med i alt 376 haver. Foruden fremføring af kloak til haveskel får kolonihaveforeningerne tilbud om, at kommunen kan finansiere anlæg af kloak fra haveskel til kolonihavehus. Anlægsbevillingen indeholder alle anlægsudgifter inklusiv tilslutningsbidrag til kloak. Eventuelle uforbrugte anlægsbeløb tilbageføres at anlægsramme til kloakering af kolonihaverne. Anlægsarbejdet ventes at trække sig over 2014 og 2015.

Indstillingen rummer desuden forslag til tillæg til areallejekontrakten mellem Aarhus Kommune og Kolonihaveforbundets Aarhuskreds. Tillægget beskriver, hvordan kommunens anlægsudgifter skal tilbagebetales over en 30-årig periode via forhøjelse af areallejen.

Endelig rummer indstillingen forslag til merindstægtsbevilling på ca. 1,1 mio. kr. i 2015 og fra 2016 årligt ca. 1,42 mio. kr. som følge af forhøjelsen af areallejen. Det endelige beløb afklares, når de nøjagtige anlægsbeløb er kendt.

Indstilling

At 1) der godkendes en anlægsudgiftsbevilling på 18,3 mio. kr. til kloakering af 4 kolonihaveforeninger.

At 2) bilag 1 "Tillæg til areallejekontrakt af 26.april 1994 vedrørende kolonihavearealer i Aarhus Kommune" godkendes.

At 3) der godkendes en merindtægtsbevilling for 2015 på 1.110.000 kr. og fra 2016 årligt på 1.420.000 kr.

Sagens forløb

19-02-2014 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. januar 2014.

Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

05-03-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 5. marts 2014

10-03-2014 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Camilla Fabricius og

26-03-2014 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. marts 2014 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. februar 2014.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tillæg til areallejekontrakt

Bilag 2: Lejekontrakt

Bilag 3: Oversigtskort

Bilag 4: Tillægsbevilling T-13-240-001 Anlæg af kloak og tillæg til lejekontrakt

Bilag 5: Anlægsbevilling Kloakering kolonihaver

Båndreferat

Udvalgserklæring

Notat 06.03.14 fra MTM

Punkt 34: Lukket: Ændring af salgsvilkår for areal på Ø3

14/009672

Punkt 35: Lukket: Underskudsdekning i Aarhus Lufthavn

14/003243

Punkt 36: Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausul - ejendom i Aarhus C

13/048500

Punkt 37: Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausuler - Ejendomme i Åbyhøj

13/048501