

REFERAT Magistraten d. 04-12-2023

Mødedato Mandag d. 04. december 2023 kl. 08:30

Mødested Udvalgsværelse 398

Indholdsfortegnelse

Temadrøftelse om sygefravær.....	3
Referat fra Magistratens møde den 27. november 2023.....	4
Lokalplan 1186, Boligområdet øst for Lemmingvej, Hasselager - Endelig.....	5
Eventuelt.....	6
Lukket: Ekspropriation af ejendom til skoleudvidelse.....	7

Punkt 1: Temadrøftelse om sygefravær

EMN-2023-000326

Beslutninger

Den overordnede proces for temadrøftelsen blev godkendt. Magistraten ønsker fortsat at følge udviklingen i sygefravær. Temadrøftelse med fokus på rammer for ledelse, forebyggelse, behov for viden om årsager til sygefravær i Aarhus kontekst, psykologisk tryghed og tidlig opfølgning samt tværgående vidensdeling.

Under punktet deltager følgende:

Anders Kirkedal, Borgmesterens Afdeling

Kristian Dalsgaard, Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse

Natascha Mannemar Jensen, Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse

Jannie Kejser, Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse

Mette Grøndahl, Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse

Bilag

Forklæde til MAG temadrøftelse om sygefravær

Indstilling til Magistratens temadrøftelse om sygefravær

Bilag 1: Fakta ark - status på sygefravær

Punkt 2: Referat fra Magistratens møde den 27. november 2023

EMN-2023-000326

Beslutninger

Referat godkendt.

.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 27. november 2023

Punkt 3: Lokalplan 1186, Boligområdet øst for Lemmingvej, Hasselager - Endelig

EMN-2023-015060

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. december 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 24. november 2023.

Rådmand Thomas Medom og Henrik Arens tog forbehold.

Thure Hastrup tog forbehold vedr. støj og etablering af støjvold.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat vedrørende etablering af stiforbindelse og tunnel i området.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1186, boligområde øst for Lemmingvej, 8260 Hasselager.

Resume

Et privat byudviklingselskab ønsker at opføre boliger øst for Lemmingvej i Hasselager.

Området er på ca. 7,4 ha, privat ejet og beliggende i landzone. Ved endelig vedtagelse overføres arealet til byzone.

Arealet afgrænses af Genvejen mod nord, Lemmingvej mod sydvest og jernbanen mod øst. Området betjenes fra

Lemmingvej. Langs Genvejen etableres en kombineret støjvold med støj-skærm og langs den nordligste del af

Lemmingvej en støjvold. Imellem støjvolde og bebyggelse udlægges grønne områder, som beplantes med træer.

Der ønskes i alt 143 boliger med punkthuse med parterre og rækkehuse i henholdsvis 1 og 2 plan. Boligerne indrettes til både seniorer, handicappede og børnefamilier. Der opføres et fælleshus og etableres et regnvandsbassin til optagelse af vand fra de delvist åbne grøfter og af-vandingskanaler.

Et stisystem knytter boliger og opholdsarealer sammen internt i området og forbinder byudviklingsområderne på begge sider af Lemmingvej.

På dele af Lemmingvej foretages en vejudvidelse, der etableres cykel- og gangsti på samme strækning og der etableres en sti-overgang med midterhelle mod syd nær Hasselsvinget.

Lokalplanen har været gennemført som en A-proces med 8 ugers offentlig høring. Høringssvar, resumé og bemærkninger er vedlagt som bilag.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

Forslag til Lokalplan nr. 1186 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.7.

Forslag til bygherreerklæring om vejanlæg vedtages endeligt.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1186

Bilag 2: Høringssvar - resumé og bemærkninger

Bilag 3: Samlede høringssvar

Bilag 4: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 5: Forslag til bygherreerklæring om vejanlæg

Bilag 6: Forslag til ændringer i lokalplanen

Punkt 4: Eventuelt

Beslutninger

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om besøg i Ukraine, Lviv vedrørende blandt anden spildevand og rehabilitering.

Thure Hastrup efterspørger notat vedrørende klima/Aarhus omstiller i forbindelse med udmøntningen af besparelse.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

Rådmand Mahad Yussuf orienterede om dialog vedrørende bestyrelsessammensætning og udpegning til bestyrelser indenfor eliteidrætsområdet.

Drøftelse af behov for eventuelt forligskredsmøde den 6. december vedr. udmøntning af besparelser på det administrative område.

Punkt 5: Lukket: Ekspropriation af ejendom til skoleudvidelse

EMN-2023-011680

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. december 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. november 2023.