

REFERAT Teknisk Udvalg d. 15-01-2024

Mødedato Mandag d. 15. januar 2024 kl. 16:00

Mødested Udvalgsværelse 398

Indholdsfortegnelse

Referat fra sidste udvalgsmøde.....	3
Status fra direktøren.....	4
Snerydning.....	5
Forslag fra V om genbrug af regnvand i nye bygninger og lokalplaner.....	6
Svar på forslag fra Danmarksdemokraterne om visionsplan for oplandsbyerne.....	7
Forslag fra V om frivillig tinglysning af pesticidforbud.....	10
Eventuelt.....	11

Punkt 1: Referat fra sidste udvalgsmøde

EMN-2024-004110

Beslutninger

Ingen bemærkninger.

Bilag

Referat fra møde i Teknisk Udvalg 10.01.2024 (påført 12.01.2024)

Punkt 2: Status fra direktøren

EMN-2024-004110

Beslutninger

Direktøren orienterede om en indstilling vedrørende ”Fremtidens grønne fjernvarme”, som er på byrådets møde den 17. januar 2024.

Der var et ønske fra udvalget om at vende tilbage til sagen på et senere tidspunkt.

Punkt 3: Snerydning

EMN-2024-004110

Beslutninger

Byrådsmedlem Henrik Arens deltog i udvalgets drøftelse.

Til punktet forelå vedlagte notat af 15. januar 2024 fra Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø vedrørende vintertjeneste og vejrligskorrektionsmodel.

Forvaltningen præsenterede et kort oplæg om den nuværende situation, økonomimodellen for området, den kommende evaluering af vintertjenesten, indsatsplanen for afsmeltning af sne samt anvendelsen af eksterne entreprenører, jf. vedlagte.

På spørgsmål fra udvalget oplyste forvaltningen:

Om ispanser:

Fritlægning af veje, fortove og stier vanskeliggøres af, at der dannet ispanser og af, at forvaltningen ikke har de nødvendige redskaber til at fjerne ispanser.

Det er et aktivt valg, at man ikke kører med metalskær på sneplovene, da skærene ødelægger kloakdæksler og vejbelægning. Kommunen råder dog over noget materiel med metalskær, som typisk anvendes på kategori 1 og 2 veje. Forvaltningen vil tage det med i den kommende evaluering, om noget fremadrettet kan gøres anderledes for at undgå ispanser og for at fjerne ispanser.

Det er vanskeligt at fjerne ispanser på kategori 3 vejene. Man fjerner løbende, det man kan, og der gruses og saltes fortsat. Højere temperaturer vil også medvirke til at fjerne ispanser, da det så smelter.

Ispanseret er opstået fordi, der kom ret meget våd sne, hvorefter der kom voldsomt meget frost. Man ville ikke kunne have nået at fjerne den våde sne, inden det blev til ispanser, da det skete inden for blot et par timer.

Om økonomi:

Eventuelle ubrugte midler på vintervedligeholdelseskontoen tilfalder kommunekassen ved regnskabsårets afslutning. Hvis der er behov for finansiering ud over almindelig vintervedligeholdelse, til f.eks. 15 års hændelser, og der ikke gives en ekstrabevilling, er det vejdriften, som må holde for.

Kommunen må ikke henstille til, at folk ikke kører ud. Det er en politimæssig opgave.

Budgettet for vintervedligeholdelse øges ikke, selvom antallet af stier, fortove og veje vokser, da der er valgt en styrbar budgetmodel for området, og da der alene sker pris- og lønfremskrivning af budgettet. I 2013 kom en ny økonomimodel, som reducerede serviceniveauet med 9 mio. kr. Op gennem 2010'erne blev der opbygget en større gæld på området, som man kompenserede for i forbindelse med buget 2018 og 2019. Budgettet er ikke tilbage på 2013-niveau.

Den fremadrettede økonomi og regulering af vejrligsregulativet kommer til at indgå som et element i forvaltningens kommende evaluering.

Om snestorm som 15 års hændelse, afledning af smeltevand og evaluering:

Når sne og ispanser smelter, løber smeltevand i almindelig vejafledning, der hvor det er beliggende eller det er kørt til. Sneen må ikke køres i havet, da sne og is er forurenede med salt og grus m.v. Der er kørt sne og is til smeltning på Pier 3, hvor vandet afledes i vejafledningen. Det vides ikke, om afledningen er separeret fra spildevandet på Pier 3. Det vides ikke, om separeret regnvandsafledning renses, inden det kommer i havet. Ikke separeret vejafledt vand kommer i det almindelige renseanlæg, hvor salt giver store problemer med rensningen. Det optimale er, at afledningen sker til etablerede forsinkelsesbassiner, hvor der sker en bundfældning og vandet filtreres gennem nedslivningen.

Teknisk Udvalg vil få forelagt forvaltningens evaluering sammen med oplæg til ny model for prioritering, økonomi, vintertjeneste, kriseberedskab, kommunikation og formidling samt oplæg til nyt vejrligsregulativ.

Forvaltningen følger løbende op på borgerhenvendelser.

Forvaltningen kommunikerer til befolkningen blandt andet via Facebook og kommunens hjemmeside.

På forespørgsel fra rådmanden svarede udvalget, at varsles der ny vejrligshændelse i nær fremtid ønsker udvalget det nødvendige beredskab etableret og købt til sikring af fremkommeligheden straks efter snefald.

Udvalget fremsatte ønske om, at udvalget, medierne og befolkningen orienteres om hændelse og beredskab med mulighed for dialog med forvaltning og rådmand.

Bilag

Snerydning

Notat, vintertjeneste og vejrligskorrektionsmodel

Vintertjeneste

Punkt 4: Forslag fra V om genbrug af regnvand i nye bygninger og lokalplaner

EMN-2023-015199

Beslutninger

Udvalget besluttede at udsætte sagens konklusion til efter udvalgets temadrøftelse om vandforsyningsplanen den 29. januar 2024.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA V

Forslag

Venstre stiller forslag om, at det skal undersøges for, om man kan genbruge regnvand til WC-skyld samt tøjvask i nye bygninger i nye lokalplaner.

Dermed ønsker vi belyst hvilke erfaringer der er fra de huse, der har installeret regnvand til WC og tøjvask i nye parcel- og rækkehuse samt lettere industri- og erhvervsbygninger. Endvidere ønsker vi oplyst erfaringer fra andre kommuner på dette område med henblik på, at det kan besluttes, at tiltaget skal stilles som krav til udarbejdelsen af nye lokalplaner.

Motivation

Venstre vil med forslaget være med til at understøtte bestræbelserne i forbindelse med den grønne omstilling, hvor der ønskes en mere bæredygtig anvendelse af grundvandsressourcen. Formålet er, at det kan medvirke til at nedsætte forbruget af det rene postevand fra vandhanen i fremtidige lokalplanlagte områder. Regnvandet kan således anvendes til WC-skyl, tøj- og bilvask og havevanding.

I en normal husstand anvendes ifølge brancheorganisationen Danva cirka 29 procent af parcelhusets samlede vandforbrug til WC-skyl og cirka 13 procent til tøjvask. Den tilgængelige vandmængde afhænger af nedbørsmængden, tagets størrelse og vandtankens størrelse.

Teknisk baggrund: En husstand i en normal ejendom med regnvandsanlæg vil under optimale klimatiske forhold kunne spare forbrug af cirka 50 m³ grundvand om året. Denne vandmængde vil reducere udledning af klimagasser svarende til cirka 10 kg om året for et én-familie-hus.

Et regnvandsanlæg er en tank til opsamling af regnvandet, så der er vand til rådighed i tørre perioder. Anlæggets vandtank skal som udgangspunkt have en volumen på cirka 4 m³. Huse med større tage (større end cirka 130 m²) skal have en tank på mindst 5 m³. Mindre huse som f.eks. ungdomsboliger skal have en tank på cirka 3 m³. Desuden skal der etableres en tilbagestrømningsventil på ejendommens drikkevandsstikledning for at hindre tilbageløb af tagvand til drikkevandssystemet.

Anlæg til opsamling og anvendelse af regnvand er lovreguleret af Drikkevandsbekendtgørelsen, som giver mulighed for at anvende regnvandet til WC-skyl og til tøjvask i maskine, når disse er udført i henhold til gældende bygningsreglement (BR18).

Stillet af:

Gert Bjerregaard (V), medlem af Teknik- og Miljøudvalget

På vegne af Venstre i Århus Kommune

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 06-12-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 6. december 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 10-01-2024

Punktnummer: 4

Punktet udsættes til et kommende udvalgsmøde.

Bilag

Beslutningsforslag

Byrådsdebat 06.12.2023

Notat MTM 12.01.2024 (påført 15.01.2024)

Punkt 5: Svar på forslag fra Danmarksdemokraterne om visionsplan for oplandsbyerne

EMN-2023-006284

Beslutninger

Jesper Kjeldsen og Steffen Wich kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen af økonomiske årsager, men bakker op om intentionerne i forslaget med bemærkning om, at man gerne vil bidrage til at konkretisere, hvordan prøvehandlinger kan gribes an i forbindelse med processen omkring planstrategien.

Solveig Munk tog forbehold.

Gert Bjerregaard, Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen kunne ikke tiltræde indstillingen men henholder sig til det oprindelige forslag, idet der er et ønske om, at der i tråd med beslutningsforslaget igangsættes prøvehandlinger, hvor der tænkes nyt, og hvor udviklingen af Aarhus' oplandsbyer lægges ud til oplandsbyerne. Det ønskes, at der udvælges to oplandsbyer, som får til opgave selv at komme med et bud på, hvordan næste kommuneplan skal indrettes for netop deres lokalområder. I den forbindelse afdækkes de økonomiske konsekvenser for indtægtskrav herved. Finansiering til arbejdet med prøvehandlingerne kan ske via oplandspuljen, og hvis det ikke er muligt, henvises ønsket til budgetforhandlingerne.

Beslutningsforslag fra DD

Aarhus Kommunes geografi er stor og rig sammensat. Der er den centrale Midtby og boligområderne heromkring. Der er de store oplandsbyer, de små landsbyer og gårdene på landet. Imellem og rundt om er der skovene, de vilde naturområder, landbrugsarealerne, søerne og Aarhusbugten. På trods af, at vi er landets andenstørste kommune, så er vi langt fra en bykommune.

I mange år har der været et stort fokus på Midtbyen, og senest vedtog byrådet i august 2022 en visionsplan for Midtbyen. Med Midtbyvisionen besluttede byrådet en overordnet vision til inspiration for den fremtidige udvikling af Aarhus Midtby. Med inspiration fra visionsplanen for Midtbyen foreslås der med dette beslutningsforslag, at der laves en tilsvarende visionsplan for oplandsbyerne.

Konkret foreslås det,

- 1) At der udarbejdes en visionsplan for oplandsbyerne i Aarhus Kommune på baggrund af en omfattende inddragelses- og samarbejdsproces
- 2) At der som en del af udarbejdelsen igangsættes prøvehandlinger, hvor oplandsbyer sættes fri og får mulighed for selv at sætte retningen

Motivering

Kommunens oplandsbyer er grundlæggende kendetegnet ved, at de ligger som selvstændige byer uden for den centrale del af Aarhus. De deler mange lighedstræk, men hver især er de forskellige i størrelse, indhold, faciliteter, infrastruktur, beboersammensætning og meget mere.

Kommunens oplandsbyer er imidlertid også kendetegnet ved, at der ofte er stor borgerengagement. De frivillige foreninger trives og mange oplandsbyer har gode og stærke fællesråd. Fra politisk hånd oplever vi, at oplandsbyerne skriger på at få lov til at understøtte og videreudvikle deres lokalsamfund. Det ønsker Danmarksdemokraterne at lytte til. Tidligere byråd har nedsat et Oplandsudvalg, som er kommet med 8 konkrete anbefalinger til at styrke oplandet. Hertil er der med Investeringsplan 2024-2034 afsat en Oplandspulje på i alt 100 millioner kroner.

Med visionsplanen for oplandsbyerne tager vi næste skridt og samler op på, videreudvikler og skaber bedre mulighed for at implementere Oplandsudvalgets anbefalinger.

Med forslag til planstrategi er der lagt op til et fokus på udvikling i oplandet frem for yderligere fortætning af Midtbyen. Det er rigtig godt, men kræver, at vi ved, hvad vi vil med oplandsbyerne, og at vi har blik for deres individuelle styrker, svagheder, muligheder og behov.

Visionsplanen skal således trække tråde til Planstrategien og den kommende kommuneplanrevision. Visionsplanen skal herudover kobles til eksisterende politikker og strategier for udviklingen af Aarhus Kommune såsom Politik for Bykvalitet og Arkitektur samt Sports- og Fritidspolitikken.

Der er mange emner at tage fat på for de enkelte oplandsbyer, og ønskerne og behovene vil være vidt forskellige:

- Levende lokalmiljø med plads til fællesskab og gode muligheder for idræts- og fritidsaktiviteter
- Sammenhæng til Midtbyen - og sammenhæng på tværs af oplandsbyer
- Infrastruktur - både offentlig transport, cykelstier, veje, delemobilitet og gang- og vandrestier internt og på tværs
- Flere kulturtilbud
- Oplandsbyernes behov over for kommunens behov
- Byfornyelse, sikring af bykernen, butikernes vilkår og grønne arealer
- Understøttelse af flyttekæder
- Klimatilpasning, CO2-udledning og bekæmpelse af støj
- Mere lokalt erhvervsliv

- Revision af Aarhusmålenes fokus på Aarhus som én by

- Og en række andre emner herudover

Visionsplanen skal kort sagt bidrage med en klar retning for de planer, strategier, initiativer og muligheder, der omhandler oplandsbyerne.

Til udarbejdelse af visionsplanen igangsættes en omfattende inddragelses- og samarbejdsproces af Teknik og Miljø, hvor de enkelte lokalområder, borgere, fællesråd og lokale erhvervsliv inddrages med fokus på oplandet som helhed og for de forskellige kvaliteter og forskelle de enkelte oplandsbyer har herunder ønsker, behov og muligheder.

Som en del af visionsplanen skal der desuden afholdes prøvehandling, hvor der tænkes nyt, og hvor udviklingen af Aarhus' oplandsbyer lægges ud til netop oplandsbyerne.

Konkret foreslås det, at to oplandsbyer udvælges til en visionsproces for, hvordan de vil kunne håndtere deres andel af den forventede vækst inden for deres eget lokalområde. Hvor kan der ske fortætning? Hvor skal naturen øges? Hvor kan nye arbejdspladser etableres? Hvor skal der ske byforbedring? Hvad med infrastrukturen og den offentlige transport? Med prøvehandlingerne slipper kommunen tøjlerne og sætter to oplandsbyer fri af planstrategi og kommuneplan.

Prøvehandlingerne skal bane vejen for, at det er oplandsbyerne, som sætter retningen for deres eget lokalområde.

Jakob Søgaard Clausen

Byrådsmedlem, Danmarksdemokraterne

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OGG MILJØ

Svar på indstilling fra Danmarksdemokraterne om visionsplan for oplandsbyerne

Resume

Den 7. juni 2023 behandlede byrådet et forslag fra Danmarksdemokraterne om visionsplan for oplandsbyerne. Forslaget blev sendt til behandling i Teknik og Miljø.

Forslaget går på at udarbejde en visionsplan for oplandsbyerne tilsvarende visionsplanen for Midtbyen. Intentionen er, at en visionsplan for oplandsbyerne skal kunne bidrage med en klar retning for de planer, strategier, initiativer og muligheder, der omhandler oplandsbyerne. Derudover skal visionsplanen sikre mulighed for at implementere Oplandsudvalgets otte anbefalinger.

Teknik og Miljø har undersøgt forslaget indhold og vurderet, at disse allerede imødekommes i igangværende og kommende initiativer, der har samme sigte.

Svar på beslutningsforslag er forsinket grundet generel travlhed i forbindelse med budgetforhandlinger.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) forslaget om at udarbejde en visionsplan for oplandsbyerne i Aarhus Kommune afvises, da intentionerne i forslaget imødekommes af allerede igangværende og kommende initiativer, herunder planstrategiens byskitser og strategisk byrumplan.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling inden for den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget. Indstillingen skulle rettidigt have været behandlet i byrådet d. 11. okt. 2023.

Borgmesterens Afdeling har derudover ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 24-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. maj 2023.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 07-06-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 7. juni 2023 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 23-10-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 23. oktober 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 2. oktober 2023.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-11-2023

Punktnummer: 5

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. november 2023.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: 8 anbefalinger til at styrke oplandet – Oplandsudvalgets anbefalinger til Aarhus Byråd

Byrådsdebat 07.06.2023

Byrådsdebat 08.11.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 19.12.2023

Foretræde Stavtrup Fællesråd (påført 15.01.2024)

Punkt 6: Forslag fra V om frivillig tinglysning af pesticidforbud

EMN-2023-011793

Beslutninger

Udvalget besluttede at udsætte sagens behandling på en vurdering af, hvorvidt der er hjemmel til at tinglyse et forbud i forbindelse med salg af kommunale jorde.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA V

Forslag

Venstre stiller forslag om, at der i alle fremtidige lokalplaner skal udarbejdes en frivillig aftale, hvor der skal tinglyses et pesticidforbud. Det vil gælde uanset om området har sårbare drikkevandsområder eller ej.

Venstre er bevidste om, at kommunen ikke kan tvinge bygherre til at underskrive et pesticidforbud, men at det indgår som et forhandlingsparameter på lige fod med frivillige udbygningsaftaler. Hvis bygherre vælger ikke at acceptere, skal kommunen stille skrapere krav til befæstelse. Bygherre skal skrive under på pesticidforbud før lokalplanen bliver vedtaget.

Motivation

I generationer har rent drikkevand direkte fra hanen været en selvfølge, det ønsker Venstre også det skal være i fremtiden. Rent drikkevand er kun en selvfølge så længe der arbejdes aktivt for at beskytte grundvandsressourcen.

Der er i Aarhus Kommune igangsat en række indsatsplaner med henblik på at beskytte grundvand.

Et overset område er en af de helt store synder, nemlig den private husholdning, hvor man bare kan sprøjte løs i haver på belægninger m.m. med pesticider uden nogen former for kontrol eller restriktioner - det skal stoppes nu.

I 2020 blev der solgt 113 tons aktivstoffer til private. Der blev anvendt 41 forskellige midler og en samlet middelmængde på 1697 tons. Det er især ukrudtsmidler, der er godkendt til bekæmpelse af ukrudt mellem fliser, i grus og bede, og det udgjorde 99,8% af salget.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-11-2023

Punktnummer: 16

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. november 2023.

Bilag

Beslutningsforslag

Byrådsdebat 08.11.2023

Notat MTM 18.12.2023

Punkt 7: Eventuelt

Beslutninger

På baggrund af en artikel i Aarhus Stiftstidende om affaldssortering i Aalborg, bad udvalget om en redegørelse for, om man kunne have valgt samme løsning i Aarhus.

Forvaltningen orienterede om håndteringen af yderligere asbestfund på Rådhuset.