

REFERAT Magistraten d. 01-04-2019

Mødedato Mandag d. 01. april 2019 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 25. marts 2019.....	3
Indstilling om forslag fra LA: Servicestandarder for virksomheder, foreninger og andre med CVR- nr.	4
Indstilling om forslag fra AL og EL om vandløbsregulativer med mere biodiversitet og rekreative v arealer.....	6
Ansøgning om frikommuneforsøg i MSO (1).....	8
Ansøgning om Frikommuneforsøg i MSO (2).....	9
Etablering af seks nye kunstgræsbaner i 2020.....	10
Etablering af Multihus Hjortshøj.....	11
Eventuelt.....	13

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 25. marts 2019

Beslutning

Intet.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens forløb

01-04-2019 Magistraten

Intet.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 25. marts 2019

Punkt 2: Indstilling om forslag fra LA: Servicestandarder for virksomheder, foreninger og andre med CVR-nummer

18/062269

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 21. marts 2019 i overensstemmelse med påtegning af 28. marts fra Borgmesterens Afdeling.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Beslutningsforslag fra Liberal Alliance

Et af problemerne med erhvervsvenligheden i Aarhus er, at kommunen ikke har vedtaget en servicestandard for kommunens samarbejdspartnere med klare retningslinjer samt svar- og sagsbehandlingsfrister. Den manglende servicestandard betyder, at når vores samarbejdere retter henvendelse til kommunen, ved de ikke, hvad de skal forvente af kommunen. De modtager ingen kvitteringsskrivelse om, hvor deres sag er landet, og hvornår de kan forvente, at deres henvendelse bliver besvaret. Dette er problematisk, fordi klarhed om processen, hurtig sagsbehandling og klare retningslinjer kan betyde forskellen mellem en konkurrencemæssig fordel og store ekstraudgifter. En servicestandard skal sikre, at man løbende kan vurdere, om sagsbehandlingstiderne er rimelige eller kan gøres kortere til gavn for kommunens samarbejdspartnere. En servicestandard gavner også Aarhus Kommune selv, fordi den kan betyde, at det bliver nemmere at fastholde og tiltrække virksomheder til Aarhus.

At virksomhederne modtager en vilkårlig behandling, understøttes af besvarelsen på Liberal Alliances 10-dages forespørgsel om 'servicestandarder' den 16. marts 2018. Heraf fremgår det bl.a., at der ikke er vedtaget nogen fast procedure for orientering om tidsoverskridelser i forbindelse med lokalplanssager, samt at der ikke bliver ført statistik over, hvor mange gange tidsplanen for lokalplanssager bliver overskredet. LA Aarhus mener derfor, at byrådet bør formulere og vedtage en servicestandard med klare retningslinjer for tydelig kommunikation, samt svar- og behandlingsfrister for vores samarbejdspartnere. Uden en servicestandard kan kommunen ikke lave en afvigelsesopgørelse og dermed holde øje med, om sagsbehandlingen foregår hurtigt og effektivt. Uden en afvigelsesopgørelse er det heller ikke muligt for byrådet at sikre, at ressourcedækningen af administrationen er tilstrækkelig og effektiv. Med andre ord er en servicestandard også til gavn for Aarhus Kommune og medarbejderne i forvaltningen.

Kommunen har allerede, som forpligtet af retssikkerhedsloven, vedtaget lignede svar- og sagsbehandlingsfrister for alle med et CPR-nummer. Hvis en borger f.eks. retter henvendelse til socialforvaltningen, modtager vedkommende en kvitteringsskrivelse for henvendelsen og oplysninger om, hvornår der kan forventes svar. Hermed skal borgeren ikke gå rundt i uvished, og man ved, hvornår man kan rette henvendelse, hvis ens sagsbehandling trækker i langdrag. I LA Aarhus mener vi, at vores samarbejdspartnere bør have samme retssikkerhedsgarantier for hurtig sagsbehandling, som borgerne i kommunen.

Aarhus Kommune har faktisk allerede vedtaget en målsætning om, at sagsbehandlingstiden for byggesager skal reduceres, og at brugernes tilfredshed skal højnes, men målsætninger er nytteløse, hvis de ikke bakkes op af konkrete initiativer. Af årsberetningen fra 2017 fremgår det, at kommunen endnu ikke har indfriet sin målsætning om, at 8 ud af 10 virksomheder skal være tilfredse med deres byggesagsbehandling. Dansk Industris (DI) lokale erhvervsklima-rapport 2018 underbygger ovenstående. I rapporten placeres Aarhus Kommune som nr. 77 ud af alle kommuner, når det kommer til en samlet vurdering af erhvervsklimaet. Det er en sørgelig placering for en kommune med Danmarks næststørste by, der burde være i førertrøjen. I vurderingen af den kommunale sagsbehandling indtager Aarhus en utilfredsstillende plads 73.

LA Aarhus har en vision om, at Aarhus skal være den mest erhvervsvenlige kommune i Danmark – og vi mener, at det første spadestik kunne være, at byrådet besluttede sig for at formulere og vedtage en servicestandard for vores samarbejdspartnere.

LA Aarhus foreslår derfor følgende:

- 1) At Aarhus Byråd forpligter sig til at formulere og vedtage en servicestandard, der har til formål at skabe transparens for og bedre kommunikation med vores virksomheder, foreninger og andre med et CVR-nummer, og hvori der fastsættes klare svar- og sagsbehandlingsfrister for henvendelser til kommunen.
- 2) At servicestandarden udarbejdes i samarbejde med et advisoryboard, hvor relevante aktører fra erhvervslivet inddrages.
- 3) At servicestandarden bliver tilgængelig på kommunens hjemmeside, så enhver samarbejdspartner har mulighed for at læse den.

Almaz Mengesha
LA Aarhus

Indstilling fra Borgmesterens Afdeling

Indstilling på baggrund af forslag fra LA om servicestandarder for virksomheder, foreninger og andre med CVR-nummer

Resumé

Denne indstilling belyser beslutningsforslaget fra Liberal Alliance om servicestandarder for virksomheder, foreninger og andre med CVR-nummer. Byrådet tilbagesendte beslutningsforslaget til Magistraten d. 12. december 2018 med henblik på en indstilling. Byrådet får ved regnskabsaflæggelsen for 2018 en status for de gældende servicemål for miljøsagsbehandlingen og byggesagsbehandlingen, som uddybes i denne indstilling.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) at Byrådet tager belysningen om servicestandarder i Aarhus Kommune til efterretning.

Sagens forløb

12-12-2018 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. december 2018 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

21-03-2019 Borgmesterens Afdeling

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Borgmesterens Afdeling

28-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Byrådssekretariatet i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget. Årsagen hertil var sagsbehandlingen i Borgmesterens Afdeling. Indstillingen skulle efter planen have været behandlet i byrådet d. 3.4.2019.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

01-04-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 21. marts 2019 i overensstemmelse med påtegning af 28. marts fra Borgmesterens Afdeling.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag LA - Servicestandarder for virksomheder, foreninger og andre med CVR-nummer

Bilag 2: Aftale om servicemål for kommunal erhvervsrettet sagsbehandling

Bilag 3: Teknisk bilag til Aftale om servicemål for kommunal erhvervsrettet sagsbehandling

Bilag 4: Notat om Aarhus Kommunes brug af Track & Trace

Punkt 3: Indstilling om forslag fra AL og EL om vandløbsregulativer med mere biodiversitet og rekreative værdier

18/030963

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. marts 2019.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Ændringsforslag til beslutningsforslag fra AL og EL.

Vandløbsregulativer med mere biodiversitet og rekreative værdier

Forslag om tillæg til nye vandløbsregulativer fra Enhedslisten og Alternativet.

Vi ønsker, at der i de nye regulativer bliver taget et endnu større skridt i hensynet til miljø og biodiversitet. Vi ønsker derfor, at Teknik og Miljø udarbejder et forslag til, hvor der kan skabe plads til flere vandplanter og dermed biodiversitet. Forslaget ønskes efterfølgende implementeret i de nye regulativer.

På udvalgmødet 30. maj tilkendegav Teknik og Miljø, at det var muligt at hæve biodiversiteten betydeligt i mange af kommunens vandløb, hvis man bibeholdt flere vandplanter. Dette vil – ud fra vores oplysninger - kun i begrænset omfang have betydning for vandløbenes afvanding, der udover miljø er det hensyn, som skal tages i reguleringen af vandløbene. Vi ønsker på den baggrund, at der udarbejdes et tillæg til regulativerne, som beskriver mulighederne for mere og bedre biodiversitet ved at sikre følgende.

Der skal være mere plads til vandplanterne i vores vandløb, så der skabes grobund for et forbedret miljø. Vandplanterne skaber vigtige levesteder for fisk og insekter, og det bidrager til, at biodiversiteten forbedres igennem hele fødekæden. Biodiversiteten kan øges uden omkostninger for kommunens økonomi. I mange vandløb vil antallet af fisk kunne fordobles, og det skaber forbedrede rekreative muligheder for kommunes borgere.

Vandløbene og det omkringliggende miljø er en vigtig del af vores natur. Som kommune er vi forpligtiget til at passe på vandløbene og til at opfylde miljømål. At øge ambitionsniveauet og biodiversiteten i vandløbene er dermed et skridt tættere på, at opfylde de krav, der forventes af os. Endda uden vi går på kompromis med hensynet til afvanding.

Konkret forslag som ønskes udarbejdet af Teknik og Miljø:

1. Forslag til, hvor øer af grøde kan dække 30-50% af vandløbets bredde, uden væsentlige afvandingsmæssige konsekvenser. (svarende til 10 cm vandspejlsstigning, eller lokale forhold).
2. I hvilke ekstensivt dyrkede områder beskæringen af kan grøde ophøre, såfremt den ikke har væsentlig betydning for arealernes anvendelses muligheder.
3. Forslag til øvrige muligheder, der kan øge biodiversiteten i vandløbene
4. Forslag til, hvordan vi kan måle på biodiversiteten, så udviklingen kan følges politisk

Fakta:

1. Når vandløbets planter fjernes ved den årlige vedligeholdelse af vandløbene, så er det et meget voldsomt indgreb for vandløbets beboere. Op mod 90% af alle vandinsekter risikerer at dø.
2. Når vandplanterne i et vandløb fjernes, sænkes vandstanden 2-3 uger, herefter er effekten væk.
3. Vandplanterne har kun i begrænset omfang betydning ved høj vandstand, skybrud mv.
4. Om vinteren har grøden igen betydning for afvandingen.

Forslagsstillere: Liv Gro Jensen, Alternativet Keld Hvalsø, Enhedslisten

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø

Indstilling på baggrund af ændringsforslag til beslutningsforslag fra AL og EL

Resumé

I forbindelse med byrådets behandling af ”Indstilling om reviderede vandløbsregulativer” den 6. juni 2018 blev der fra Enhedslisten og Alternativet stillet et ændringsforslag.

Indstillingen blev godkendt af byrådet i sin eksisterende form, og ændringsforslaget blev sendt til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling.

Teknik og Miljø vurderer, at det er muligt at forbedre miljøtilstanden og øge biodiversiteten i vandløbene ved at ændre på vandløbsvedligeholdelsen på udvalgte strækninger. En ændring vurderes at være udgiftsneutral og kan tilrettelægges, så den ikke påvirker væsentlige dyrkningsinteresser.

Fysiske forbedringer i vandløbene som f.eks. udlægning af grus og sten vil kunne øge biodiversiteten i mange km vandløb, men forudsætter, at der tilvejebringes yderligere finansiering.

Det er muligt at måle på biodiversiteten i vandløbene på baggrund af allerede eksisterende overvågningsprogrammer. En intensiveret overvågning forudsætter finansiering.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) på baggrund af en offentlig høring ændres praksis for grødeskæring, så der bliver mulighed for at efterlade grødeøer

At 2) på baggrund af en offentlig høring ophører grødebeskæring i ekstensivt dyrkede arealer, såfremt den ikke har væsentlig betydning for arealernes anvendelsesmuligheder.

At 3) der på nuværende tidspunkt ikke igangsættes nye restaureringsprojekter, da der ikke er finansiering til det.

At 4) der ikke iværksættes yderligere monitorering af biodiversiteten, da der ikke er finansiering til det.

Sagens forløb

20-03-2019 Teknik og Miljø

Ændringsforslag til beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

28-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

01-04-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. marts 2019.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1. Ændringsforslag ALT og EL

Punkt 4: Ansøgning om frikommuneforsøg i MSO (1)

18/066755

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 25. marts 2019 med alternativ 2 i At-punkt 2.

Rådmand Thomas Medom kunne ikke tiltræde alternativ 2.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Flytteregler for beboere i ældreboliger i Generationernes Hus

Resumé

Sundhed og Omsorg ansøger om et nyt frikommuneforsøg i perioden 2019-2023 om flytteregler for beboerne i de 100 ældreboliger i Generationernes Hus.

Sundhed og Omsorg ønsker frikommuneforsøget dels for at sikre at beboeren bor i den type bolig, hvori deres hverdagsliv fungerer bedst og dels for at understøtte husets vision. Konkret sikres beboerne i ældreboliger ret til en plejehjemsbolig i Generationernes Hus, når behovet er der. Den ældre vil ved indflytning i ældreboliger i Generationernes Hus acceptere at skulle flytte fra en ældrebolig til en plejehjemsbolig, når behovet opstår.

Generationernes Hus er en kommunal satsning med en vision om at være en landsby i ét hus. Diversiteten i sammensætningen af beboer og blandingen af mindre og mere ressourcestærke er husets dynamik. Det vil understøtte, at der opstår en ny type velfærd gennem samskabelse og fællesskaber.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) ansøgningen om Flytteregler for beboere i ældreboliger i Generationernes Hus godkendes, så den kan fremsendes til Økonomi- og indenrigsministeriet til vurdering om indgåelse i Frikommuneforsøg.

At 2) At Magistraten beslutter om ansøgningen skal indeholde alternativ 1 eller alternativ 2 nedenfor:

Alternativ 1): Beboeren skal have mulighed for at sige nej tak til en flytning fra ældrebolig i Generationernes Hus til plejebolig i Generationernes Hus, selv når beboerens plejebestand vurderes at være krævende og lever op til forudsætningerne for flytning.

Alternativ 2) Beboeren skal ikke have mulighed for at sige nej tak til en flytning fra ældrebolig i GH til plejebolig i GH, når beboerens plejebestand vurderes at være krævende og lever op til forudsætningerne for flytning.

Sagens forløb

28-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

01-04-2019 Magistraten

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 25. marts 2019 med alternativ 2 i At-punkt 2.

Rådmand Thomas Medom kunne ikke tiltræde alternativ 2.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ansøgning om flytteregler for beboere i ældreboliger i Generationernes hus

Bilag 2: Høringssvar fra Ældrerådet

Punkt 5: Ansøgning om Frikommuneforsøg i MSO (2)

18/066761

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 24. marts 2019.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Nænsom flytning og fælles værgemål ved nedlæggelse af kommunale specialboliger efter serviceloven

Resumé

Ifølge den gældende lovgivning skal beboere selv stå for flytningen, når de flytter fra kommunale plejeboliger efter serviceloven og til almene plejeboliger. Det gælder således også hvis det er beboere med svær demens, som skal flytte fra en specialboligenhed til en anden, og for hvem det er afgørende at flytningen foregår nænsomt og at hverdagen i nye rammer genetableres hurtigt. Det kan være svært for beboeren og beboerens pårørende at sikre dette. Derfor ønsker Aarhus Kommune et frikommuneforsøg, som gør at kommunen kan tilrettelægge og gennemføre flytningen, når der skal tages særlige hensyn, som ved specialboligenheder, hvor beboerne har svær demens.

Aarhus Kommune ønsker også mulighed for at lave en fælles værgemålsansøgning for alle de beboere, som skal flytte fra en given specialboligenhed i stedet for en individuel ansøgning pr. beboer, som vi skal ifølge gældende lovgivning. Det ønsker vi fordi det så er muligt for alle beboerne at flytte på samme tid.

Frikommuneforsøget ønskes i første omgang afprøvet ved flytningen af specialboligenheden på DemensCentrum til det nye Skovvang, specialboliger for mennesker med demens. Målgruppen er særlig sårbar overfor ændringer i hverdagen og vil således profitere af et nøje koordineret forløb.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) ansøgningen om Nænsom flytning og fælles værgemål ved nedlæggelse af kommunale specialboliger efter serviceloven godkendes, så den kan fremsendes til Økonomi- og indenrigsministeriet til vurdering om indgåelse i Frikommuneforsøg.

Sagens forløb

28-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

01-04-2019 Magistraten

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 24. marts 2019.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ansøgning om nænsom flytning og fælles værgemål

Bilag 2: Høringssvar fra Ældrerådet

Punkt 6: Etablering af seks nye kunstgræsbaner i 2020

19/012428

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 21. marts 2019.

Kort over kunstgræsbaner i Aarhus Kommune samt notat om mulige alternativer til plastik udarbejdes.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

I budgetforlig 2018 blev der afsat midler til etablering af tre kunstgræsbaner i 2020. Yderligere midler til sports- og fritidsfaciliteter blev afsat i budgetforlig 2019.

Der er gennemført en åben ansøgningsrunde for alle foreninger i Aarhus. Seks ud af otte indkomne ansøgninger indstilles prioriteret til tilskud til en kunstgræsbane på 3,1 mio. kr. per projekt.

Anlægstilskuddet på i alt 18,6 mio. kr. foreslås finansieret af midlerne til kunstgræsbaner fra budgetforlig 2018 og af midlerne til sports- og fritidsfaciliteter fra budgetforlig 2019.

Tilsagn om tilskud til etablering af kunstgræsbaner gives som betinget tilsagn, hvor der ved udgangen af 2019 evalueres på projekternes økonomi. Der vil i forbindelse med bevillingsskrivelserne blive stillet krav omkring tiltag for at minimere spredning af granulat.

Den endelige placering af kunstgræsbanerne på idrætsanlægget afklares i samarbejde mellem foreningerne og Aarhus Kommune. Der tages forbehold for myndighedsgodkendelse af projekterne.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Kultur og Borgerservice gives anlægsbevilling på i alt op til 18,6 mio. kr. i 2020, som udbetales som anlægstilskud til etablering af seks foreningsejede kunstgræsbaner.

At 2) Der gives et betinget tilsagn om anlægstilskud på op til 3,1 mio. kr. per projekt, dog maks. de afholdte anlægsudgifter, til Lystrup IF Fodbold, Fuglebakken KFUM, AIA-Tranbjerg, Skødstrup SF Fodbold, TMG Fodbold, Stavtrup IF Fodbold. Ved udgangen af 2019 evalueres projekternes økonomi.

At 3) Der ydes et driftstilskud på 50.000 kr. årligt til henholdsvis Lystrup IF Fodbold, Fuglebakken KFUM, AIA-Tranbjerg, Skødstrup SF Fodbold, TMG Fodbold, Stavtrup IF Fodbold, dog tidligst, når kunstgræsbanerne tages i drift.

Sagens forløb

28-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

01-04-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 21. marts 2019.

Kort over kunstgræsbaner i Aarhus Kommune samt notat om mulige alternativer til plastik udarbejdes.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tildelingskriterier for kunstgræsbaner – ansøgningsrunde 2018

Bilag 2: Referat af møde med Idrætssamvirket og Aarhus Fodbold Forum den 21. juni 2018

Bilag 3: Bevillingsmæssige konsekvenser

Punkt 7: Etablering af Multihus Hjortshøj

19/011312

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling samt Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 28. marts 2019 i overensstemmelse med påtegning af 28. marts 2019 fra Borgmesterens Afdeling. Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling. Med indstillingen gives kommunegaranti og tilskud til et lokalt forankret multihus i Hjortshøj ved Virupskolen.

Resumé

Hjortshøj er et lokalområde i vækst, hvor der er behov for idrætsfaciliteter. Den lokale skole Virupskolen mangler faciliteter til at kunne undervise alle skolens elever i idræt, og borgere i Hjortshøj ønsker faciliteter til et aktivt fritidsliv. Derfor arbejder Fonden Multihus Hjortshøj på et projekt med etablering af et fælles samlingssted for alle borgere i Hjortshøj, hvor der skal være plads til idræt i skoletiden og en bred vifte af tilbud inden for idræt og kultur i foreningstiden.

Projektet har stor opbakning i Hjortshøj og gennemføres med støtte fra Aarhus Kommune.

For at projektet kan realiseres er der behov for en kommunegaranti på op til 13,5 mio. kr., en 30-årig grundlejeaftale og et tilskud på ca. 11,9 mio. kr. fra Aarhus Kommune, der suppleres med yderligere 1,0 mio. kr., som Børn og Unge reserverer til at afholde snitfladeudgifter mellem byggeriet af multihuset og modernisering af Virup Skole.

Der tages forbehold for myndighedsgodkendelse af anlægsprojektet.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Kultur og Borgerservice i 2019 stiller en kommunegaranti til et nyt multihus i Hjortshøj til et lån på op til 13,5 mio. kr.

At 2) Børn og Unge i forbindelse med projektet indgår en vederlagsfri 30-årig grundlejeaftale med Fonden Multihus Hjortshøj.

At 3) Børn og Unge overfører 5,7 mio. kr. til Kultur og Borgerservice i form af Børn og Unges tilskud til etablering af idrætsfaciliteter ved Virupskolen finansieret af kapitalisering af mindreadgifter til leje af og transport til eksterne idrætslokaler. At

4) Børn og Unge yderligere reserverer 1 mio. kr. til at afholde snitfladeudgifter mellem byggeri af multihuset og modernisering af Virupskolen ved, at der gives tillæg til anlægsbevillingen til helhedsplan for Virupskolen og frigives rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. i 2019 finansieret af KB til idrætsfaciliteter.

At 5) der gives anlægsbevilling til Kultur og Borgerservice på 11,9 mio. kr. og rådighedsbeløb frigives i 2019, så op til 11,9 mio. kr. kan udbetales som tilskud til etablering af multihus i Hjortshøj.

At 6) der i forbindelse med skolens brug af multihusets idrætsfaciliteter til idrætsundervisning m.v. indgås en brugsaftale mellem Børn og Unge og Fonden Multihus Hjortshøj om et driftstilskud på 200.000 kr. årligt.

Sagens forløb

28-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling skal gøre opmærksom på, at anlægsrammen for Aarhus Kommune er under pres. Hvis det samlede anlægsniveau overskrider rammen, kan det blive nødvendigt med en prioritering af allerede godkendte anlægsprojekter. Aarhus Kommunes vedtagne anlægsbudget 2019, som svarer til Aarhus Kommunes andel af kommunernes samlede anlægsramme for 2019, er på i alt 1,250 mia. kr. Aarhus Kommunes ajourførte anlægsbudget, som følge af Forventet Regnskab 2018, er på 2,208 mia. kr.

I nærværende indstilling frigives 12,9 mio. kr. til anvendelse i 2019. I forhold til det vedtagne budget for 2019 forventes, som følge af nærværende indstilling, et merforbrug på 11,9 mio. kr.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

01-04-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling samt Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 28. marts 2019 i overensstemmelse med påtegning af 28. marts 2019 fra Borgmesterens Afdeling. Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Punkt 8: Eventuelt

Beslutning

Orientering vedrørende VM i Cross.

Orientering vedrørende igangsættelse af lokale arbejdstidsforhandlinger på 0-6 års- og skoleområdet i Magistratsafdelingen for Børn og Unge.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens forløb

01-04-2019 Magistraten

Orientering vedrørende VM i Cross.

Orientering vedrørende igangsættelse af lokale arbejdstidsforhandlinger på 0-6 års- og skoleområdet i Magistratsafdelingen for Børn og Unge.

Borgmester Jacob Bundsgaard og rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.