

REFERAT Kulturudvalget d. 10-06-2026

Mødedato Onsdag d. 10. juni 2026 kl. 18:15

Mødested Udvalgsværelse 398

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af referat fra mødet 27. maj 2026.....	3
Dagsorden med bemærkninger.....	4
Velkomst til nyt udvalgsmedlem.....	5
Lejekontrakt med AGF A/S om Aarhus Stadion.....	6
Ændring af tilskudsmuligheder til kunstgræsbaner.....	8
Analyse af Bedre veje til nye idrætsfaciliteter – økonomi.....	9
Opdateret puljeoversigt.....	10
Studietur for Kulturudvalget.....	11
Skriftlige orienteringer.....	12
Sager på vej.....	13
Eventuelt.....	14

Punkt 1: Godkendelse af referat fra mødet 27. maj 2026

EMN-2026-006744

Beslutninger

Referatet blev godkendt.

Bilag

Referat fra Kulturudvalgets møde den 27. maj 2026

Punkt 2: Dagsorden med bemærkninger

EMN-2026-006744

Beslutninger

Dagsordenen blev godkendt.

Bilag

Dagsorden med bemærkninger

Punkt 3: Velkomst til nyt udvalgsmedlem

EMN-2026-006744

Beslutninger

Der var velkomst til nyt udvalgsmedlem.

Punkt 4: Lejekontrakt med AGF A/S om Aarhus Stadion

EMN-2026-006518

Beslutninger

Et flertal i udvalget kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Hüseyin Arac, Abdirashid Sheikh, Steffen Wich, Nanna Lippert Troelsen, Christian Budde og Bünyamin Simsek kunne tiltræde indstillingen.

Sarah Jarsbo tog forbehold.

.

Resume

På baggrund af en grundig afdækning af markedslejen har Kultur og Borgerservice og Borgmesterens Afdeling siden foråret 2024 haft drøftelser med AGF A/S om vilkårene for anvendelsen af stadion. Byrådet godkendte i foråret 2024 en lejekontrakt med forbehold for Ankestyrelsens godkendelse. Ankestyrelsen udtalte i september 2024 ”[...] at det ikke er muligt at konstatere, om den årlige stadionleje er fastsat svarende til markedslejen, og at lejeaftalen dermed er indgået på markedsvilkår”.

Med afsæt heri forelægges en ny erhvervslejekontrakt til byrådets godkendelse. Byrådet har tidligere besluttet, at den nye lejekontrakt også skal forelægges Ankestyrelsen, hvorfor den fremsendes til Ankestyrelsen med henblik på en udtalelse.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) erhvervslejekontrakten mellem Aarhus Kommune og AGF A/S vedrørende leje af Aarhus Stadion godkendes.

At 2) erhvervslejekontrakten fremsendes til Ankestyrelsen til udtalelse i henhold til styrelsens tidligere vurdering

At 3) Rådmanden for Kultur og Borgerservice bemyndiges til at underskrive den endelige lejekontrakt med bilag på vegne af Aarhus Kommune.

At 4) Rådmanden for Kultur og Borgerservice bemyndiges til at færdiggøre de tilhørende bilag samt mindre tekniske justeringer, herunder indgå driftsaftale vedrørende Aarhus Stadion med AGF A/S.

At 5) AGF A/S' årlige lejebetaling udgør 15,0 mio. kr., og efter fradrag for lejeleverancer er det årlige nettobeløb 11,8 mio. kr.

At 6) der gives indtægtsbevilling til modtagelse af donation fra Salling Fondene på 10,0 mio. kr. i 2026, og at anlægsbevillingen til stadion hæves tilsvarende med 10,0 mio. kr.

At 7) der foretages periodisering og flytning af budgetterede indtægter fra AGF A/S i forbindelse med forventet regnskab 2026.

At 8) såfremt Aarhus Kommunes betaling for brugsret til lejeleverancer udløser krav om deponering af et tilsvarende beløb, håndteres dette i forbindelse med forventet regnskab 2026.

At 9) der nedsættes en hurtigt arbejdende arbejdsgruppe bestående af Teknik og Miljø, Kultur og Borgerservice og Borgmesterens Afdeling, der skal komme med forslag til konkrete løsninger på parkeringsudfordringerne i Kongelunden. Løsningerne skal forelægges til politisk drøftelse i forbindelse med budget 2027.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 02-06-2026

Punktnummer: 7

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. juni 2026 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 29. maj 2026.

Socialistisk Folkeparti, Danmarksdemokraterne og Venstre tog forbehold.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 03-06-2026

Punktnummer: 24

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 3. juni 2026.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udkast til lejekontrakt

Bilag 2: Uddybning af legeberegning

Bilag 3: Uddybning af elementer i lejeaftalen

Bilag 4: Bevillingsmæssige konsekvenser (påført 01.06.2026)

Udvalgserklæring

Notat MKB 04.06.2026 (påført 10.06.2026)

Meningstilkendegivelse fra Aarhus Byfælled, Vision Kongelundens grønne venner (påført 10.06.2026)

Notat MKB 03.06.2026 svar på spørgsmål fra DD (påført 10.06.2026)

Notat MKB 04.06.2026 svar på spørgsmål fra RV (påført 10.06.2026)

Præsentation Teknisk gennemgang (påført 12.06.2026)

Punkt 5: Ændring af tilskudsmuligheder til kunstgræsbaner

EMN-2026-005556

Beslutninger

Et flertal i udvalget kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Hüseyin Arac, Abdirashid Sheikh, Steffen Wich, Christian Budde, Bünyamin Simsek og Nanna Lippert Troelsen kunne tiltræde indstillingen.

Sarah Jarsbo tog forbehold.

.

Resume

Aarhus Kommune har i dag 22 selvejende kunstgræsbaner. Mange baner er ved at nå en alder, hvor udskiftning af græstæppet er nødvendigt.

Med denne indstilling fremsendes et forslag om at ændre kriterierne for Anlægspuljen til idræts- fritids- og outdoorfaciliteter, så det er muligt at få tilskud til renovering af kunstgræsbaner på samme vilkår som andre idrætsfaciliteter.

Da IF Lyseng Fodbold er i en særlig presset situation, foreslås desuden, at der gives et fremrykket anlægstilskud i 2026 til udskiftning af græstæppet på deres kunstgræsbane, som er fra 2012. Finansiering af anlægstilskuddet fra Anlægspuljen hertil forudsætter, at kriterierne for udmøntning af Anlægspuljen ændres. For at dette vil være muligt, skal Byrådet tiltræde beslutningspunkt 1.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) kriterierne for Anlægspuljen til idræts-, fritids- og outdoorfaciliteter (herefter kaldet Anlægspuljen) ændres, så der kan søges op til 50% anlægstilskud til udskiftning af græssystem på kunstgræsbaner.

At 2) forudsat Byrådet tiltræder beslutningspunkt 1, gives der et akut anlægstilskud til Lyseng IF Fodbold svarende til op til 50% af udgifterne til udskiftning af græssystem på foreningens kunstgræsbane fra 2012 med en ramme på max. 2,0 mio. kr. ekskl. moms. Anlægstilskuddet finansieres af en fremrykning af Anlægspuljens grundbudget for 2028 til 2026.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 26-05-2026

Punktnummer: 5

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. maj 2026 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 5. maj 2026.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 03-06-2026

Punktnummer: 6

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 3. juni 2026.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ansøgnings- og tildelingskriterier for Anlægspuljen

Bilag 2: Høringssvar fra Idrætssamvirket

Bilag 3: Høringssvar fra Århus Ungdommens Fællesråd

Bilag 4: Bevillingsmæssige konsekvenser

Udvalgsberetning

Notat MKB 08.06.2026 (påført 10.06.2026)

Punkt 6: Analyse af Bedre veje til nye idrætsfaciliteter – økonomi

EMN-2026-006744

Beslutninger

Forvaltningen orienterede udvalget om anlægs- og driftsfaciliteter vedrørende analysen ”En bedre vej til nye idrætsfaciliteter” i tillæg til de vedlagte bilag.

Der var spørgsmål fra udvalget, som forvaltningen besvarede.

Udvalget anmodende forvaltningen om en belysning af forholdene ved DGI tårnet.

Bilag

Forklæde

Præsentation

Punkt 7: Opdateret puljeoversigt

EMN-2026-006744

Beslutninger

Punktet blev udsat til næste møde den 24. juni 2026.

Bilag

Forklæde

Bilag 1: Præsentation

Bilag 2: Opdateret puljeoversigt 2027-2030

Punkt 8: Studietur for Kulturudvalget

EMN-2026-006744

Beslutninger

Punktet blev udsat til næste møde den 24. juni 2026.

Bilag

Forklæde

Notat

Punkt 9: Skriftlige orienteringer

EMN-2026-006744

Beslutninger

Der var vedlagt skriftlige orienteringer.

Bilag

Opsamling temadrøftelse 27. maj 2026 (påført 10.06.2026)

Præsentation temadrøftelse

Punkt 10: Sager på vej

EMN-2026-006744

Beslutninger

Intet.

Bilag

Sager til Kulturudvalget

Sager til byrådet 2026

Punkt 11: Eventuelt

EMN-2026-006744

Beslutninger

Intet.