

# REFERAT Sundheds- og Omsorgsudvalget d. 27-10-2014

**Mødedato** Mandag d. 27. oktober 2014 kl. 16:00

**Mødested** Udvalgslokale 381

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ombygning af plejehjemsværelser ved Lokalcenter Sønderskovhus.....	5
Orientering: Byggeri og bæredygtighed.....	9
Budgetforlig – udmøntning og konsekvenser? Genoptræning.....	11
Tema: Lighed.....	13
Orienteringer om status på udtalelser.....	15
Til orientering.....	17
Sager på vej til byrådet.....	19
Orientering om indstilling på vej vedr. det sociale forbrugerråd.....	21
Mødeplan for Sundheds- og Omsorgsudvalget 2015.....	23
Årshjul.....	25
Eventuelt.....	27

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

# Godkendelse af dagsorden

## BESLUTNING

---

Dagsordenen godkendt.

## Sagens forløb

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 2: Ombygning af plejehjemsværelser ved Lokalcenter Sønderskovhus**

14/024735

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Høringssvar fra Ældrerådet

Bilag 2 Høringssvar fra Handicaprådet

Bilag 3 Tillægsbevilling

Bilag 4 Anlægsbevilling

Byrådsdebat

Udvalgserklæring Sønderskovhus

Svar på spørgsmål fra byrådsmødet 08.10.2014

# Ombygning af plejehjemsværelser ved Lokalcenter Sønderskovhus

## BESLUTNING

---

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

## RESUMÉ

---

De 24 nuværende 1-rums plejehjemsværelser ved Lokalcenter Sønderskovhus ønskes ombygget til 12 tidssvarende 2-rums plejeboliger.

Ombygningen af plejehjemsværelserne er en del af Sundhed og Omsorgs Boligplan etape 1, vedtaget i byrådet den 12. september 2012.

Den 11. juli 2014 blev der afholdt licitation efter miniudbud i henhold til Aarhus Kommunes rammeaftale på håndværkerydelser. Efter licitationen er anskaffelsessummerne beregnet til følgende:

Ombygning af plejeboliger kr. 23.685.929 inkl. moms. I beregningen af anskaffelsessummen indgår en sum til ejendomskøb på kr. 3.416.510.

Ombygning af serviceareal kr. 1.901.175 ekskl. moms.

De 12 ombyggede plejeboliger ligger på Lystrup Centervej 78 i umiddelbar forbindelse med Lokalcenter Sønderskovhus. Sammen med 26 plejeboliger på Lystrup Centervej 58 indgår de i Område Nords plejeboligtilbud.

Planlægningen af ombygningen er foregået i tæt dialog med det lokale byggeudvalg.

Der lægges vægt på at plejeboligheden besjæles. At farvesætning, belysning, møblering, udsmykning i rummene er valgt med omhu og indsigt, så stedet bliver hjemligt, imødekommende og nærværende for beboere, pårørende og personale.

Der er desuden fokuseret på at få indført velfærdsteknologi, og i den forbindelse har personalet haft et tæt samarbejde med Center for Frihedsteknologi.

12 plejeboliger er en forholdsvis lille boligenhed, og dette giver en økonomisk mulighed for at afprøve andre velfærdsteknologiske tiltag end normalt i plejeboliger.

Der skal efterfølgende evalueres på de nye teknologiske tiltag, så erfaringerne fra dette byggeri fremadrettet kan blive til gavn i forbindelse med andre boliger.

Ombygningen igangsættes i oktober 2014, og forventes klar til indflytning i juni 2015.

## **INDSTILLING**

---

At 1) der meddeles en anlægsbevilling på kr. 21.185.929 inkl. moms til 12 plejeboliger ved Lokalcenter Sønderskovhus, jf. tabel 3.

At 2) der meddeles en anlægsbevilling på kr. 1.901.175 ekskl. moms til servicearealer til de 12 plejeboliger ved Lokalcenter Sønderskovhus, jf. tabel 3

At 3) der meddeles en anlægsbevilling på kr. 2.662.153 ekskl. moms til velfærdsteknologi i forbindelse med de 12 plejeboliger, jf. tabel 4.

At 4) anskaffelsessummen for de 12 plejeboliger godkendes med kr. 23.685.929 inkl. moms, jf. tabel 5.

At 5) anskaffelsessummen for serviceservicearealerne godkendes med kr. 1.901.175 ekskl. moms, jf. tabel 1.

At 6) der optages lån i Kommunekredit på 88 % af den samlede anskaffelsessum for de 12 plejeboliger, jf. tabel 1.

At 7) der overføres de nødvendige rådighedsbeløb, jf. tabel 6,7 og 8.

## **Sagens forløb**

### 25-09-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkning til indstillingen.

### 29-09-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. september 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 10. september 2014.

Lotte Cederskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 08-10-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. oktober 2014

### 27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

### 05-11-2014 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet



## **Punkt 3: Orientering: Byggeri og bæredygtighed**

### **Bilag**

Principper for byggeri

Miljø- og energirigtigt byggeri i Aarhus Kommune

## Orientering: Byggeri og bæredygtighed

### **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret iht. punktet. Forvaltningen fremsender yderligere materiale til udvalgets orientering.

### **Sagens forløb**

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 4: Budgetforlig – udmøntning og konsekvenser? Genoptræning**

### **Bilag**

Budgetforlig – udmøntning og konsekvenser Genoptræning

# Budgetforlig – udmøntning og konsekvenser? Genoptræning

## **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret og drøftede iht. punktet, navnlig i relation til genoptræning.

### **Sagens forløb**

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 5: Tema: Lighed**

### **Bilag**

Notat om social ulighed i sundhed til Sundheds- og Omsorgsudvalget

Social ulighed i sundhed - Diskussionsoplæg til Sundheds- og Omsorgsudvalget

## Tema: Lighed

### BESLUTNING

---

Udvalget blev orienteret om og drøftede social ulighed i sundhed, herunder forskellige sundhedsmæssige indsatser i den forbindelse.

### Sagens forløb

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 6: Orienteringer om status på udtalelser**

### **Bilag**

Orienteringer om status på udtalelser

## Orienteringer om status på udtalelser

### BESLUTNING

---

Udvalget blev orienteret om status på forvaltningens afgivelse af udtalelser vedrørende følgende to byrådsforslag: 1) Forslag fra SF om ny økonomisk styringsmodel for plejeboliger, og 2) Forslag fra EL om en ugentlig vegetardag.

### Sagens forløb

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 7: Til orientering**

### **Bilag**

Indstilling Sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese (CP) (spastisk lammelse)

Bilag 1 Sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese (CP) (spastisk lammelse)

## Til orientering

### **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret, jf. fremsendte bilag til punktet.

### **Sagens forløb**

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 8: Sager på vej til byrådet**

### **Bilag**

Sager på vej - Sundhed og Omsorg

## Sager på vej til byrådet

### **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret iht. punktet.

### **Sagens forløb**

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 9: Orientering om indstilling på vej vedr. det sociale forbrugerråd**

### **Bilag**

Indstilling Samarbejdsforum for velfærd med MSO og MSB

Bilag 1 Høringssvar

Bilag 2 Evaluering af Det Sociale Forbrugerråd i MSO

Bilag 3 Evaluering af Det Sociale Forbrugerråd i MSB

# Orientering om indstilling på vej vedr. det sociale forbrugerråd

## **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret om og drøftede indstillingen på vej om Det Sociale Forbrugerråd.

### **Sagens forløb**

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 10: Mødeplan for Sundheds- og Omsorgsudvalget 2015**

### **Bilag**

Mødeplan for Sundheds- og Omsorgsudvalget 2015

# Mødeplan for Sundheds- og Omsorgsudvalget 2015

## **BESLUTNING**

---

Udvalget godkendte mødeplanen for 2015.

## **Sagens forløb**

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

# **Punkt 11: Årshjul**

## **Bilag**

Årshjul for Sundheds- og Omsorgsudvalget 2015

# Årshjul

## BESLUTNING

---

Den endelige godkendelse af udvalgets årshjul for 2015 blev udsat til et senere møde.

## Sagens forløb

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 12: Eventuell**

## Eventuelt

### **BESLUTNING**

---

Intet til punktet.

### **Sagens forløb**

27-10-2014 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning ikke frigivet