

# REFERAT Magistraten d. 18-05-2015

**Mødedato** Mandag d. 18. maj 2015 kl. 08:30

**Mødested** Udvalgslokale 285

## **Indholdsfortegnelse**

Lav boligbebyggelse i baggård, Skt. Pauls Gade 4B.....	3
Fredningsforslag for Botanisk Have.....	5
Hørings svar til statens vandområdeplan 2015-2021.....	8
Vandhandleplan 2013-2015.....	11
Aarhus Kommunes interessevaretagelse på Folkemødet 2015.....	13

# **Punkt 1: Lav boligbebyggelse i baggård, Skt. Pauls Gade 4B**

14/036889

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 oversigtskort

bilag 2 tegninger + skyggediag.

bilag 3 indsigelser

Bilag 4 ansøgers kommentar

bilag 5 dataark

# Lav boligbebyggelse i baggård, Skt. Pauls Gade 4B

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 6. maj 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til opførelse af lav boligbebyggelse med to boliger i baggård, Skt. Pauls Gade 4B

## RESUMÉ

---

Der er søgt om tilladelse til at opføre lav boligbebyggelse med to boliger i baggården på ejendommen Skt. Pauls Gade 4B.

Projektet er i 2 etager og bygningshøjden er af varierende højde, men med en maks. højde på 8,5 m.

Boligbebyggelsen vil få et etageareal på 257 m<sup>2</sup>.

På grunden ligger i dag en forfalden mejeribygning.

En partshøring har resulteret i en række indsigelser. I indsigelserne peges der hovedsagligt på byggeriets placering og volumen, byggeriets arkitektur, at byggeriet vil medføre indbliksgener og forringelse af lysforholdene.

Det indstilles, at byggeriet godkendes.

Teknik og Miljø vurderer, at byggeriets samlede indvirkning på omgivelserne anses for beskeden, idet dets omfang i princippet ligger indenfor rammerne af det eksisterende byggeris volumen, at byggeriet ikke medfører væsentlige forringelser af lysforholdene eller indbliksgener, og at der udlægges tilstrækkeligt opholdsareal.

Teknik og Miljø vurderer, at byggeriet i kraft af sin udformning vil tilføre gårdrummet en kvalitet i stedet for de eksisterende nedslidte bygninger.

## INDSTILLING

---

At byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser.

## Sagens forløb

### 13-05-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 18-05-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 6. maj 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

## **Punkt 2: Fredningsforslag for Botanisk Have**

15/014861

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1\_Fredningskort med bemærkninger

Bilag 2\_Brev til Fredningsnævnet af 17. dec. 2014

Bilag 3\_Fredningsforslag for Botanisk Have

Bilag 4\_Aarhus kommunes hørings svar til fredningsnævnet angående DN's fredningsforslag for Botanisk

# Fredningsforslag for Botanisk Have

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. maj 2015.

Rådmand Jette Skive, rådmand Thomas Medom, rådmand Bünyamin Simsek samt Marc Perera Christensen tog forbehold.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Forslag til høringssvar til Fredningsnævnet i forbindelse med Danmark Naturfredningsforenings forslag om at frede Botanisk Have samt forslag om udarbejdelse af bevarende lokalplan for Botanisk Have.

## RESUMÉ

---

Danmarks Naturfredningsforening (DN) har overfor Fredningsnævnet Midtjylland Øst foreslået, at Botanisk Have fredes.

Teknik og Miljø anbefaler, at Byrådet anmoder Fredningsnævnet om at afvise fredningsforslaget. Teknik og Miljø foreslår, at der i stedet udarbejdes en bevarende lokalplan for Botanisk Have, som et alternativ til fredning.

En bevarende lokalplan for Botanisk Have vil sikre, at parken ikke bliver indskrænket eller mister sin værdi som en af de vigtigste bynære parker i Aarhus, som bliver brugt af tusindvis af aarhusianere - hver dag året rundt.

Forslaget til høringssvar til Fredningsnævnet forsøger at imødegå risikoen for, at en eventuel fredning truer byens muligheder for at udnytte parken som borgernes aktive park. Høringssvaret indeholder således en række ændringsforslag til fredningsbestemmelserne, såfremt Fredningsnævnet vælger at godkende fredningen.

Byrådet har ikke kompetence til at beslutte, om parken skal fredes eller ej. Dette er Fredningsnævnets kompetence.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet anmoder Fredningsnævnet om ikke at imødekomme fredningsforslaget.

At 2) Der udarbejdes en bevarende lokalplan for Botanisk Have.

At 3) Vedlagte høringssvar fremsendes til Fredningsnævnet.

## Sagens forløb

### 13-05-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 18-05-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. maj 2015.

Rådmand Jette Skive, rådmand Thomas Medom, rådmand Bünyamin Simsek samt Marc Perera Christensen tog forbehold.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

## **Punkt 3: Høringssvar til statens vandområdeplan 2015-2021**

13/048637

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Høringssvar vandområdeplan 2015-2021

Bilag 2 Gudenåkomiteens fælles høringssvar til statens vandområdeplan 2015-2021

# Hørings svar til statens vandområdeplan 2015-2021

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. april 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Aarhus Byråd skal fremsende høringssvar til statens forslag til vandområdeplaner for perioden 2015-2021. Planerne blev sendt i 6 måneders offentlig høring den 22. december 2014.

## RESUMÉ

---

Miljøministeren har sendt forslag til vandområdeplaner for planperioden 2015-2021 med tilhørende bekendtgørelser i 6 måneders offentlig høring.

Vandområdeplanerne er et led i EU's indsats for at sikre og forbedre tilstanden i vandområderne i hele Europa.

Bekendtgørelserne indeholder bindende målsætninger og indsatsprogrammer for vandområderne. Vandområdeplanerne er alene informationsdokumenter om regeringens ambitioner for vandplanlægningen i den kommende periode.

Målsætningerne danner grundlag for den kommunale administration efter anden lovgivning. Indsatsprogrammerne beskriver de indsatser der skal gennemføres i planperioden, for at sikre målopfyldelse inden 2021. En stor del af indsatserne skal gennemføres af kommunerne.

Vandområdeplanernes indsatser for vandløb er baseret på kommunernes forslag til indsatser. Forslag til vandløbsindsatser i Aarhus Kommune blev vedtaget af Aarhus Byråd i september 2014.

Teknik og Miljø har udarbejdet forslag til bemærkninger af overordnet karakter samt mere specifikke tekniske bemærkninger. Staten opfordres til at svare på Vandråd Aarhus Bugt og Aarhus Byråds bemærkninger til det tidligere indsendte forslag til indsatsprogram for vandløb, at der tilvejebringes andre virkemidler til reduktion af fosforbelastningen af søer, og at målsætningen ændres for en del vandløb. Derudover opfordres til, at den forøgede stofbelastning med kvælstof og fosfor til Aarhus Bugt, forårsaget af den fremtidige øgede befolkningstilvækst, medtages i de langsigtede vurderinger af miljøtilstanden i Aarhus Bugt. Samt at det i vandplanerne tydeligt fremgår, at der lokalt kan være vandkvalitetsmæssige problemer, som ikke fremgår af vandområdeplanerne.

Omkostningerne til den efterfølgende gennemførelse af vandområdeplanerne afholdes som udgangspunkt af staten.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet godkender høringssvar til statens vandområdeplaner 2015-2021 (Bilag 1).

At 2) Byrådet tilslutter sig Gudenåkomitéens fælles høringssvar til statens vandområdeplaner 2015-2021 (Bilag 2).

13-05-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

18-05-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. april 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

## **Punkt 4: Vandhandleplan 2013-2015**

15/014260

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1. Revideret Forslag til vandhandleplan 2013-2015

# Vandhandleplan 2013-2015

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. april 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Forslag til kommunal vandhandleplan er revideret på baggrund af statens endelige vandplaner udsendt oktober 2014. I de endelige vandplaner er indsætserne i vandløb reduceret betydeligt, primært fordi der ikke ændres på vedligeholdelsen af vandløb.

## RESUMÉ

---

Aarhus Byråd vedtog den 23. maj 2012 forslag til vandhandleplan baseret på de daværende statslige vandplaner. Natur- og Miljøklagenævnet underkendte i december 2012 de statslige vandplaner. Vandhandleplanen kunne derfor ikke endelig vedtages af byrådet.

Miljøministeren offentliggjorde i oktober 2014 nye vandplaner. Det tidligere forslag til vandhandleplan er derfor revideret, så det er i overensstemmelse med de nye vandplaner. Ændringen drejer sig primært om fjernelse af en række indsætser i forbindelse med, at staten har udtaget flere vandløb samt fjernet virkemidlet ændret vandløbsvedligeholdelse.

På baggrund af en fornyet høring af det reviderede forslag skal byrådet vedtage den endelige vandhandleplan. Vandhandleplanen prioriterer de indsætser, der i følge statens vandplaner skal gennemføres i Aarhus Kommune.

Vandplaner er et led i EU's indsats for at sikre og forbedre natur- og miljøtilstanden i hele Europa. Planerne indeholder målsætninger for vandområdet, indsatsprogram og prioriteringer samt retningslinjer, som er bindende for statslige myndigheder, regionsråd og kommunalbestyrelser.

Aarhus Kommunes reviderede forslag til vandhandleplan har været offentligt fremlagt i perioden fra 14. januar 2015- 12. marts 2015. Der er ikke indkommet høringssvar.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet vedtager forslag til vandhandleplan 2013-2015.

## Sagens forløb

### 13-05-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 18-05-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. april 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

## **Punkt 5: Aarhus Kommunes interessevaretagelse på Folkemødet 2015**

15/014948

### **Bilag**

Indstilling

Bilag I\_Magistratsindstilling vedr. Aarhus på Folkemødet

# Aarhus Kommunes interessevaretagelse på Folkemødet 2015

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 13. maj 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

## RESUMÉ

---

Magistraten besluttede den 5. januar 2015, at Aarhus Kommune skal deltage på Folkemødet 2015 med en række initiativer. Dels i form af events omkring Rethink Velfærd på egen hånd og sammen med Mandag Morgen. Derudover deltager Aarhus Kommune i folkemødet sammen med Business Region Aarhus og Aarhus 2017.

Borgmesterens Afdeling har efterfølgende valgt at igangsætte et arbejde, der kan understøtte mulighederne for at fremme en række af kommunens centrale interesser på Folkemødet. Det være sig via deltagelse i debatter eller mere uformelt.

## INDSTILLING

---

- Den beskrevne orientering omkring events på Folkemødet tages til efterretning.

- Den beskrevne indsats i form af interessevaretagelsessporet drøftes med henblik på tiltrædelse.

## Sagens forløb

### 18-05-2015 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. maj 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 13. maj 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.