

REFERAT Teknisk Udvalg d. 25-11-2019

Mødedato Mandag d. 25. november 2019 kl. 16:00

Mødested Udvalgslokale 390

Indholdsfortegnelse

Lokalplaner på vej.....	3
Tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2017, Lisbjerg - Endelig.....	4
Status vedr. Entreprenørenheden.....	6
Orientering vedr. busholdeplads ved Emiliedalsvej/Ny Moesgaard-vej.....	7
Program for julefrokost.....	8
Skriftlige orienteringer.....	9
Eventuelt.....	10
Dialogmøde.....	11

Punkt 1: Lokalplaner på vej.

Beslutning

Udvalget blev orienteret om lp 1111 (forslag) og lp 1112 (endelig) samt om kp "Udvidelse af Aarhus Havn" (foroffentlighed).

Udvalget blev særligt orienteret om handicaptilgængelighed ifht. lp 1112.

Sagens forløb

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget blev orienteret om lp 1111 (forslag) og lp 1112 (endelig) samt om kp "Udvidelse af Aarhus Havn" (foroffentlighed).

Udvalget blev særligt orienteret om handicaptilgængelighed ifht. lp 1112.

Bilag

Bilag 1: Lokalplaner på vej

Punkt 2: Tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2017, Lisbjerg - Endelig

19/078503

Beslutning

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling dog med den ændring, der følger af forvaltningens anbefaling, om at der med vedtagelsen af Forslag til Tillæg nr. 51 til Kommuneplan, hvor rammeområde 260311BO er foreslået til boligformål, foretages en rettelse, hvormed det foreslåede rammeområde 260311BO udtages af forslaget til tillægget, og den nuværende gældende kommuneplan fastholdes i afgrænsning for området og de tilgrænsende områder.

Endelig vedtagelse af Forslag til Tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2017 - for den del af Udviklingsplan for Lisbjerg, der vedrører Etape 1.

Resumé

Byrådet besluttede på baggrund af en række økonomiske og byplanmæssige analyser i januar 2015, at gentænke planlægningen for Lisbjerg og igangsætte udarbejdelsen af en samlet byudviklingsplan for Lisbjerg. Planen indeholder en overordnet dispositionsplan, der udpeger boligområder, bymidten og erhvervsområder samt de overordnede forbindelser og vejstrukturer.

Udviklingsplan for Lisbjerg blev endeligt vedtaget af Aarhus Byråd på mødet den 22. august 2018. I behandlingen af sagen indgik vedtagelse af etapeplanen for Etape 1.

Kommuneplantillæg nr. 51 udarbejdes som ét samlet tillæg for Etape 1.

Forslag til Tillæg nr. 51 til kommuneplan 2017 har i perioden fra den 24. maj til den 8. august været fremlagt i offentlig høring. Der indkom tre høringssvar, heraf et med bemærkninger til etageantal, levende hegn og fælles grønt areal for etappen samt et høringssvar med ønske om byggegrunde til parcelhuse. Et tredje høringssvar havde ingen bemærkninger. Høringssvar er vedlagt som bilag 2.

Høringen foreslås alene at føre til en redaktionel rettelse vedr. benævnelsen af et rammeområde.

Indstilling

At 1) forslag til Tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2017, vedtages endeligt,

At 2) bemærkninger indkommet under den offentlige høring af forslaget besvares som det er angivet under indstillingens afsnit 5.4,

At 3) Tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2009 ophæves ved endelig vedtagelse af kommuneplan Tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2017.

Sagens forløb

31-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-11-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 15. oktober 2019.

13-11-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. november 2019.

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling dog med den ændring, der følger af forvaltningens anbefaling, om at der med vedtagelsen af Forslag til Tillæg nr. 51 til Kommuneplan, hvor rammeområde 260311BO er foreslået til boligformål, foretages en rettelse, hvormed det foreslåede rammeområde 260311BO udtages af forslaget til tillægget, og den nuværende gældende kommuneplan fastholdes i afgrænsning for området og de tilgrænsende områder.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Tillæg nr. 51 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Samlede høringssvar, Ny by ved Lisbjerg etape 1

Bilag 3: Etapeplan for etape 1 for Lisbjerg

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 21.11.2019

Punkt 3: Status vedr. Entreprenørenheden

Beslutning

Udvalget blev orienteret om entreprenørenheden, særligt om ledelsens synlighed, reduktion af lokalaftaler, trivselsmålinger og årets resultat.

Sagens forløb

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget blev orienteret om entreprenørenheden, særligt om ledelsens synlighed, reduktion af lokalaftaler, trivselsmålinger og årets resultat.

Bilag

Status vedr. Entreprenørenheden

Bilag 1: Risikoanalyse

Punkt 4: Orientering vedr. busholdeplads ved Emiliedalsvej/Ny Moesgaardvej

Beslutning

Forvaltningen orienterede om busendestationen på baggrund af indkomne borgerklager.

Sagens forløb

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Forvaltningen orienterede om busendestationen på baggrund af indkomne borgerklager.

Bilag

Orientering vedr. busholdeplads ved EmiliedalsvejNy Moesgaardvej (eftersendt 22.11.2019)

Bilag 1: Redegørelse for sagens forløb samt svar på fremsendte spørgsmål (eftersendt 22.11.2019)

Bilag 2: Kørekurver 1 (eftersendt 22.11.2019)

Bilag 3: Kørekurver 2 (eftersendt 22.11.2019)

Bilag 4: Eksempel på følgebrev (eftersendt 22.11.2019)

Bilag 5: Ny henvendelse fra borger (eftersendt 22.11.2019)

Punkt 5: Program for julefrokost

Beslutning

Forvaltningen orienterede om programmet for julefrokosten.

Sagens forløb

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Forvaltningen orienterede om programmet for julefrokosten.

Bilag

Program for julefrokost

Punkt 6: Skriftlige orienteringer

Beslutning

Udvalget spurgte særligt til forvaltningens notat om Aarhus Trail Builders.

Sagens forløb

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget spurgte særligt til forvaltningens notat om Aarhus Trail Builders.

Bilag

Bilag 1: Henvendelse fra Aarhus Trail Builders

Bilag 2: Høringssvar - Midttrafiks budget 2020

Bilag 3: Status reovering Eugen Warmingsvej

Bilag 4: Status på husdyrbrugsområdet og virksomhedsområdet 2018

Punkt 7: Eventuelt

Beslutning

Udvalget spurgte til et notat om led-skilte og til status på termiske kameraer.

Sagens forløb

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget spurgte til et notat om led-skilte og til status på termiske kameraer.

Punkt 8: Dialogmøde

Beslutning

Dialogmødet blev gennemført.

Sagens forløb

25-11-2019 Teknisk Udvalg

Dialogmødet blev gennemført.

Bilag

Dialogmøde

Bilag 1: forslag vedr. ældrepolitik for kommunens træer v/Hannah Dybbro

Bilag 2: forslag vedr. sustainable Living Aarhus v/Kvadratum ApS

Bilag 3A: slides vedr. sustainable Living Aarhus v/Kvadratum ApS

Bilag 3B: ekstra slides vedr. sustainable Living Aarhus v/Kvadratum ApS

Bilag 4: forslag vedr. Mårslet Helhedsplan fase II v/ Mårslet Fællesråd

Bilag 5: slides vedr. Mårslet Helhedsplan fase II v/ Mårslet Fællesråd