

# REFERAT Kulturudvalget d. 22-08-2017

**Mødedato** Tirsdag d. 22. august 2017 kl. 16:30

**Mødested** Udvalgslokale 390

## Indholdsfortegnelse

Dagsorden med bemærkninger.....	3
Etablering af nyt udspringsbassin.....	4
Status på eventuelt byggeri af medborgercenter ved Lys1.....	6
Orientering om belysning af MKB-budgetforslag.....	7
Orientering om de foreløbige effekter af Aarhus 2017.....	8
Orientering ved Kulturförvaltningen om Aarhus Jazz Orchestra.....	9
Sager på vej.....	10
Post til udvalget.....	11
Eventuelt.....	12

# **Punkt 1: Dagsorden med bemærkninger**

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Dagsorden med bemærkninger

## Punkt 2: Etablering af nyt udspringsbassin

14/037019

### Beslutning

Udsat.

Projektet vil medføre etablering af et nyt overdækket udspringsbassin, ny facade på Svømmestadion og opførelse af ca. 9.000 kvm. bolig langs Ingerslevs Boulevard.

### Resumé

Aarhus Byråd besluttede den 24. februar 2016 at igangsætte et udbud vedr. overdækning af byens udspringsbassin med finansiering fra salg af byggeretter på Ingerslev Boulevard.

Det forberedende arbejde har nu vist, at tilstanden af det åbne udspringsbassin er ringere end først antaget. Omfanget af nødvendige bygningsmæssige og tekniske forbedringer er store og omkostningsfulde, hvilket giver en risiko for, at projektet ikke kan realiseres via det besluttede udbud. Fra rådgiversiden oplyses det samtidig, at man kan lave et nyt tilsvarende bassin andetsteds for samme beløb, hvis det kan kobles på eksisterende omklædningsfaciliteter.

Kultur og Borgerservice foreslår på den baggrund, at projektet justeres så der i stedet etableres et nyt overdækket udspringsbassin på den anden side af Svømmestadion, hvor der i dag ligger en nedslidt multibane. Projektændringen har flere fordele:

- Der gives mulighed for salg af byggeretter uden forpligtigelse til at lave overdækning af udspringsbassin. Det vurderes at skabe større konkurrence i forhold til udbuddet.
- Der skabes mulighed for at sælge flere etagemetre byggeret, da der også kan bygges ind i det område, hvor udspringsbassinet ligger i dag.

Salget af byggeretterne vurderes at kunne finansiere etablering af et nyt udspringsbassin i henhold til nuværende anbefalinger og regler, hvilken giver en moderne facilitet med væsentlige kvalitets- og driftsmæssige forbedringer.

Indstillingen er udarbejdet i samspil med Teknik og Miljø, der bakker op om salg og igangsætning af det nødvendige planarbejde.

Et eventuelt resterende salgsprovenu efter udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin er afholdt, foreslås nu at medfinansiere Aarhus Kommunes udgifter til Kulturhovedstad 2017.

### Indstilling

At 1) At projektet ændres, så der etableres et nyt udspringsbassin ved Frederiksbjerg Idrætscenter.

At 2) At processen med salg af byggeretter gennemføres med mulighed for annullering, hvis udbuddet ikke giver et provenu, der kan finansiere et nyt overdækket udspringsbassin.

At 3) Hvis udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin ender med at være lavere end salgsprovenuet, tilgår et resterende overskud til medfinansiering af Aarhus Kommunes udgifter til Kulturhovedstad 2017 via nedskrivning af indtægtskravet fra salg af ejendomme til finansiering af Kulturhovedstad 2017.

At 4) at Kultur og Borgerservice afholder omkostninger til forberedelse af udbud og planlægning af nyt udspringsbassin inden for Sport & Fritids decentrale budget.

### Sagens forløb

07-06-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

I lighed med Borgmesterens Afdelings påtegning på indstillingen fra Kultur og Borgerservice om "Etablering af overdækning på udspringsbassin" (vedtaget i byrådet d. 24. februar 2016), skal Borgmesterens Afdeling bemærke, at i indstillingen anvendes op til hele salgsprovenuet fra et salg af mindre restarealer ved Svømmestadion på Ingerslevs Boulevard som finansiering til Kultur og Borgerservices projekt med overdækning af udspringsbassinet.

Det generelle princip der gælder for magistratsafdelingernes køb og salg af mindre restarealer er, at

magistratsafdelingerne kun kan beholde hele salgsprovenuet fra salg af mindre restarealer, hvis der købes et bedre areal til det pågældende driftsformål. Der er således her tale om en afvigelse fra de generelle principper.

Borgmesterens Afdeling skal dog gøre opmærksom på, at byrådet ved vedtagelsen af indstillingen ”Etablering af overdækning på udspringsbassin” tiltrådte afvigelsen fra de generelle principper.

Herudover skal det bemærkes, at det efter aftale mellem Borgmesterens Afdeling og Kultur og Borgerservice nu foreslås, at hvis udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin ender med at være lavere end salgsprovenuet, tilgår et resterende overskud nedskrivning af indtægtskravet fra salg af ejendomme til finansiering af Kulturhovedstad 2017, da indtægtskravet endnu ikke er fuldt indfriet. I den tidligere indstilling tilgik et eventuelt merprovenu kommunekassen.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 12-06-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 12. juni 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 3. maj 2017 i overensstemmelse med påtegning af 7. juni 2017 fra Borgmesterens Afdeling.

Der vedlægges tegningsmateriale med mere til byrådsbehandlingen, både af udspringsbassin og byggefelt.

Rådmand Bünyamin Simsek kan ikke tiltræde indstillingen på grund af skyggevirkningen.

#### 21-06-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 21. juni 2017.

#### 22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Kort over ejendommen

Byrådsdebat

Notat fra MKB med besvarelse

Bilag vedr. skyggevirkninger

Anmodning om foretræde Aarhus Torvehandlerforening

## **Punkt 3: Status på eventuelt byggeri af medborgercenter ved Lys1**

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret af forvaltningen. Udvalget ønskede på senere møde at få nærmere redegørelse for økonomien i konstruktionen fra fonden og forvaltningen.

### **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Notat til KUV om status på LYS1 august 2017

LYS 1 Pjece

## **Punkt 4: Orientering om belysning af MKB-budgetforslag**

### **Beslutning**

Udvalget kommenterede og blev orienteret om udvalgte forslag.  
Evaluering af Ungdomskulturhuset præsenteres for udvalget på et kommende møde.

### **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget  
Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

- 0 Forklæde drøftelse af budgetforslag i kulturudvalget.docx
- 1 Budgetforslag fra R om ressourcer til Borgerservices borgerbetjening.docx
- 2 Budgetforslag fra R om hjemtagelse af Aarhus-arkiver.docx
- 3 Budgetforslag fra R om permanentgørelse af midler til valgfremmende aktiviteter.docx
- 4 Budgetforslag fra V om Koncertplads på Eskelund.docx
- 5 Budgetforslag fra R om midler til eventpuljen.docx
- 6 Budgetforslag fra EL Popup museum Kvindemuseet.DOCX
- 7 Budgetforslag fra R om sikring af arven efter 2017.docx
- 8 Budgetforslag fra R om fællesmagasin for museer i Aarhus.DOCX
- 9 Budgetforslag fra R om nyt besættelsesmuseum i Aarhus.DOTX.docx
- 10 Budgetforslag fra R om støtte til kulturinstitutioner.DOCX
- 10b Orientering og ansøgning til Aarhus Kommunes Kulturudvalg\_TRAIN-Fonden.pdf
- 11 Budgetforslag fra hhv R og EL om støtte til ungdomskulturhuset.DOCX
- 12 Budgetforslag fra EL om Børnenes og Beboernes Jord.docx
- 14 Budgetforslag fra DF om fast tilskud til Flying Superkids.DOCX
- 15 Budgetforslag fra R og V om løft af idræts- og foreningsfaciliteter
- 16 Budgetforslag fra R om flere midler til havnebadet.DOTX.docx
- 17 Budgetforslag fra R og V om modernisering af eksisterende.docx
- 18 Budgetforslag fra R om støtte til ny Sport og Fritidspolitik.DOTX.docx
- 19 Budgetforslag fra EL om fair husleje.docx
- 20 Budgetforslag fra EL om udvidelse af fritidspasordning.docx
- 21 Budgetforslag fra DF om tilskud til Århus Symfoniorkester.docx
- 22 Budgetforslag fra EL om flytning af Børnenes Jord.docx

## **Punkt 5: Orientering om de foreløbige effekter af Aarhus 2017**

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret jf. vedlagte præsentation.

### **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Præsentation - Foreløbige effekter af Aarhus 2017

## **Punkt 6: Orientering ved Kulturforvaltningen om Aarhus Jazz Orchestra**

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret. Udvalget ønsker på næste udvalgsmøde møde med og orientering fra bestyrelsen med dens syn på den aktuelle situation. Forvaltningen udarbejder henvendelse til bestyrelsen.

### **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 7: Sager på vej**

### **Beslutning**

Ingen bemærkninger.

### **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Dagsordens- og aktivitetsoversigt

## **Punkt 8: Post til udvalget**

### **Beslutning**

Intet til dette punkt.

### **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 9: Eventuelt**

### **Beslutning**

Udvalget orienteres om sejlsportstestevent på kommende møde.

### **Sagens forløb**

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet