

REFERAT Magistraten d. 21-05-2024

Mødedato Tirsdag d. 21. maj 2024 kl. 08:30

Mødested Udvalgsværelse 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 14. maj 2024.....	3
Revision af økonomisk politik.....	4
Anmodning fra Jan Ravn Christensen om orlov.....	5
Lokalplan 1208, Blandet byområde ved Karen Blixens Boulevard i Gellerup – Endelig.....	6
Eventuelt.....	7
Lukket: Investeringsråd for Sundhedsfonden.....	8

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 14. maj 2024

EMN-2023-016403

Beslutninger

Godkendt.

Vedrørende at 4 Helhedsplan for Hjortshøj bemærkede rådmand Thomas Medom, at der skal ses på bedre forhold for FDF.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 14. maj 2024

Punkt 2: Revision af økonomisk politik

EMN-2024-026789

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. maj 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 8. maj 2024.

Rådmand Thomas Medom og Thure Hastrup tog forbehold for vedrørende fællesbidraget.

Rådmand Rabih Azad Ahmad, rådmand Nicolaj Bang, rådmand Christian Budde og Henrik Arens tog forbehold.

Resume

Den økonomiske politik er byrådets primære styringsdokument på økonomiområdet. I hver byrådsperiode genbekræftes eller revideres den økonomiske politik.

Målene med den nye politik er at understøtte politiske prioriteringer og gøre politik muligt. Det sker ved at flytte prioriteringerne til byrådets "bord" uden at gøre op med decentralisering som det bærende styringsprincip.

Herunder er fire delmål:

- Sikre råderum for byrådet til prioriterede indsatser.
- Understøtte en transparent og tværgående prioritering, der understøtter perspektiverne i Aarhusmålene.
- Understøtte en sund og stabil budgetsituation, der minimerer risici og utilsigtede hændelser.
- Understøttelse af kloge investeringer, der foretages med hensyntagen til rammerne.

At sikre råderum til politisk prioritering handler om at sætte styrket fokus på bevist og aktiv budgetlægning. Udgifter skal ind ad fordøren og prioriteres forlods. Det betyder også, at der skal være en større bevidstliggørelse af prioriteringer, herunder både til- og fravalg, gennem øget omkostningsfokus.

At minimere risici dækker over særligt de nationale udfordringer og prioriteringer, der fylder meget disse og kommende år. For det første er store dele af det finanspolitiske råderum prioriteret til en styrkelse af det danske forsvar frem mod 2030. For det andet foregår der, fra regeringens side, et arbejde med en række reformspor på beskæftigelse, sundhed, ældre, mobilitet og folkeskolen, som må forventes at påvirke det kommende års budgetprocesser.

De nationale forudsætninger gør, at det fortsat er vigtigt, at kommunen laver investeringer i fremtiden. Investeringerne er vigtige og investeringstankegangen er helt central for at løse de kommunale udfordringer. Men når pengene finansieres fra det fælles råderum, er det en forudsætning, at der skal være en kobling og et ansvar til de enkelte afdelinger, ligesom der er et hensyn til den samlede ramme.

Politikken har været genstand for indledende drøftelser i Økonomi- og Erhvervsudvalget, samt en temadrøftelse i Magistraten, inden den nu fremlægges til endelig politisk behandling.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Økonomisk politik vedtages som beskrevet i indstilling og bilag.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Økonomisk politik

Bilag 1a: Styringsprincipper og bevillingsregler

Bilag 1b: Klimaøkonomisk tilgang

Bilag 2: Notat: Historik om investeringsmodeller

Bilag 3: Aarhus Kommunes finansielle egenkapital

Punkt 3: Anmodning fra Jan Ravn Christensen om orlov

EMN-2024-026583

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. maj 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 13. maj 2024.

Resume

Byrådsmedlem Jan Ravn Christensen har på grund af arbejdsmæssige forhold anmodet om orlov fra sine kommunale hverv. Orloven vil have virkning fra og med den 1. juni 2024 og til og med d. 31. december 2024.

Det indstilles, at første stedfortræder Anne Hammer indtræder i Aarhus Byråd i orlovsperioden.

Ovenstående har en række konsekvenser, som fremgår af punkt tre nedenfor.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Jan Ravn Christensen bevilliges orlov fra sine kommunale hverv fra og med den 1. juni 2024 og til og med d. 31. december 2024.

At 2) Anne Hammer indtræder som stedfortræder i Aarhus Byråd i orlovsperioden.

Bilag

Indstilling

Punkt 4: Lokalplan 1208, Blandet byområde ved Karen Blixens Boulevard i Gellerup – Endelig

EMN-2024-026658

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. maj 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 3. maj 2024.
Thure Hastrup tog forbehold.

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 1208, Blandet byområde ved Karen Blixens Boulevard og Dortesvej i Gellerup, og Tillæg nr. 153 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra en privat projektudvikler om at udvikle området på ca. 6,76 ha., så der bliver mulighed for at anvende området til et blandet byområde med boliger, erhverv og andre bylivsfunktioner. Lokalplanen muliggør op til i alt 52.000 m² bebyggelse inden for lokalplanens område. Dette svarer tilnærmelsesvis til en bebyggelsesprocent på 80 % for lokalplanens område under ét. Kommuneplanens retningslinjer for udendørs opholdsarealer samt Grøn Norm er opfyldt.

Der er afholdt 8 ugers offentlig høring og der indkom i alt 15 høringssvar. Teknik og Miljø vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer i planforslagene.

I lokalplanforslaget er der allerede indarbejdet flere forbedringsforslag, som blev indsendt fra omkringboende i forbindelse med den tidlige borgerinddragelse; bevarelse af karakteristiske træer langs Dortesvej, trafikafredning i området, gode fodgængerforbindelser på tværs af området samt nye byrum med småbørnslegeplads mv.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1208 vedtages endeligt (med de ændringer der fremgår af indstillingens afsnit 5.6),
- 2) forslag til Tillæg nr. 153 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt,
- 3) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.5.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1208 med tilhørende Tillæg nr. 153 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Indkomne høringssvar

Bilag 3: Forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 4: Forslag til ændringer i lokalplanen

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 6: Tidlig borgerinddragelse

Bilag 7: Transskribering af byrådsdebatten fra vedtagelsen af planforslagene den 17. januar 2024

Punkt 5: Eventuelt

Beslutninger

Direktør for Magistratsafdelingen for Teknik og miljø, Henrik Seiding, orienterede om forsøg med aktivitetsbaseret indretning i administrative bygninger (Bautavej og Blixens – og Teknik & Miljøs lokaler på rådhuset).

Rådmand Thomas Medom orienterede om analyser vedrørende tabt arbejdsfortjeneste og status vedrørende unge i mistrivsel.

Orientering om retssag i forbindelse med omdannelse af boliger i Gellerup, herunder tidshorisonter.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om møde med Børne- og undervisningsminister vedrørende HPX.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om status på arbejde med økonomiforhandlingerne med regeringen.

Punkt 6: Lukket: Investeringsråd for Sundhedsfonden

EMN-2024-026784

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. maj 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 7. maj 2024.

Sagen åbnes til byrådsbehandlingen. Cv'er med navne på medlemmer fastholdes som lukket bilag.