

REFERAT Aarhus Byråd d. 30-10-2019

Mødedato Onsdag d. 30. oktober 2019 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Indstilling om forslag fra Børne- og ungebyrådet om en bedre seksualundervisning i Aarhus.....	3
Indstilling om forslag fra SF om begrænsning af brugen af engangsplastkrus.....	6
Indstilling om forslag fra EL om elektrificering af vandfly.....	8
Kontrol af sociale klausuler.....	10
Kønsligestilling på de øverste lederniveauer.....	11
Selskabsgørelse af AffaldVarme Aarhus.....	12
Etablering af 6 nye specialpladser på Oddervej 249 i Højbjerg.....	14
Overdragelse af Patienthotel til ungeboliger og kulturhus.....	15
Lokalplan 1102, Boliger Vest for Elmehøjen, Lisbjerg - Endelig.....	17
Lokalplan 1110, Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53 Aarhus C - Forslag.....	18
Indstilling om forslag fra EL om sammenhængende bymiljøer.....	19
Ændring af kommuneplanramme for Trøjborgvej 80 - Endelig.....	22
Forlængelse af driftsaftale for Ceres Park og Arena.....	23
Udvidelse af dagtilbudskapaciteten i Hårup-Elev Dagtilbud.....	24
Forslag fra Almaz Mengesha om udbudsstrategi.....	25

Punkt 1: Indstilling om forslag fra Børne- og ungebyrådet om en bedre seksualundervisning i Aarhus

19/021183

Beslutning

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.
Beslutningsforslag fra Børne- og ungebyrådet

Trivsel og krop er emner der fylder rigtig meget for børn og unge i deres daglige liv, fritidsliv og ikke mindst i skolelivet. Det er vigtigt at skabe rum for refleksion og udvikling, så både børn og unge får et indblik i den gode trivsel, grænser, ungdomsliv på de digitale platforme, kønsidentiteter og seksualitet. Mange børn og unge taler ikke om disse emner med deres forældre, og derfor er det meget vigtigt, at der skabes et rum i seksualundervisningen på skolerne, hvor unge kan blive oplyst, reflektere og stille spørgsmål sammen med en kvalificeret voksen.

Seksualundervisning er et vigtigt emne, og grænserne for, hvad der skal undervises i, i seksualundervisningen bliver hele tiden udvidet. Der er kommet et tiltrængt fokus på kønsidentitet, samtykke og digital dannelse i seksualundervisningen. Men samtidig oplever mange unge at seksualundervisningen mere handler om skræmmekampagner om kønssygdomme og uønsket graviditet.

Derfor fremsætter Børne- og ungebyrådet tre forslag, der kan være med til at sikre, at seksualundervisningen i Aarhus bliver bedre end den er i dag.

Forslag 1:

En digital portal med undervisningsmaterialer som lærere kan bruge i seksualundervisningen.

Forslag 2:

Et større fokus på at inddrage eksterne undervisere i seksualundervisningen.

Forslag 3:

Et tættere samarbejde mellem kerneaktører og Børne- og ungebyrådet, for at sikre at seksualundervisningen følger med tiden, også fremadrettet.

Motivation til forslag 1:

Seksualundervisning er et omskifteligt emne, og grænserne for, hvad seksualundervisningen skal rumme, bliver med tiden ændret. Der er kommet tiltrængt fokus på kønsidentitet, samtykke og digital dannelse i seksualundervisningen. Det betyder, at mange lærere der underviser i seksualundervisning, mangler viden om hvad seksualundervisning skal kunne i 2019.

I en undersøgelse fra 2019, svarer 82 procent af de adspurgte lærere, at de ikke føler, de har kompetencerne til at give en tilstrækkeligt god seksualundervisning.

Børne- og ungebyrådet er bevidste om, at selve opgaven med at uddanne lærere i seksualundervisning, ikke er en kommunal opgave.

Men det ændrer ikke på, at unge i mange tilfælde oplever en utilstrækkelig seksualundervisning. Da vi ikke kan rykke særligt meget ved lærernes uddannelse kommunalt, og hvordan timerne tildeles til de såkaldt timeløse fag, ser Børne- og ungebyrådet et begrænset spillerum for forbedringer på seksualundervisningen.

Derfor foreslår Børne- og ungebyrådet, at Aarhus Kommune opretter en digital portal, hvor lærere kan finde informationer og undervisningsmateriale, der henvender sig til de forskellige klassetrin, så man nemt og overskueligt som lærer kan orientere sig i, hvad seksualundervisningen bør indeholde på forskellige klassetrin i folkeskolen.

Motivation til forslag 2:

Børne- og ungebyrådet oplever, at mange på de ældste årgange i folkeskolen ser det som en udfordring at tale om seksualitet og kønsidentitet med deres lærere. Mange synes det er pinligt, og det giver problemer, når unge ikke føler sig trygge nok i undervisningen til at stille alle de spørgsmål som de så brænder inde med. Meget af seksualundervisningen kan godt varetages af en lærer, særligt undervisningen i indskolingen og mellemtrinnet, men Børne- og ungebyrådet foreslår, at man med fordel kan benytte sig af eksterne undervisere til at varetage seksualundervisningen i udskolingen. Børne- og ungebyrådet ønsker, at eksterne tilbud som Normstormerne, Sex og Samfund og Sexekspresen (IMCC) inddrages i undervisningen. At unge frivillige og eksperter skal indgå i undervisningen vil hjælpe lærerne på skolerne og

sikre at unge i Aarhus kommune undervises i flere perspektiver af det seksuelle liv – også dem, der er svære at snakke med ens lærere om.

Motivation til forslag 3:

Seksualundervisning er altid under forandring. Bare i de seneste år, er der kommet mere fokus på samtykke og kønsidentiteter. Derfor mener Børne- og ungebyrådet, at man ikke kan nøjes med at ændre i seksualundervisningen med mange års mellemrum. Særligt fordi seksualundervisningen er et samspil mellem, hvad der undervises i på lærerseminarierne, hvilke mål der opstilles af undervisningsministeriet, samt de kommunale mål på området. Børne- og ungebyrådet foreslår derfor, at man opretter en følgegruppe, der årligt diskuterer seksualundervisningen i Aarhus, og ser på hvordan vi kan flytte den, og gøre den bedst mulig for alle. Udformningen af denne følgegruppe er Børne- og ungebyrådet åben for en diskussion om, men et udgangspunkt kan være medlemmer af Børn og Unge-udvalget, embedsmænd, frivillige foreningsrepræsentanter og andre aktører på området.

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Børn og Unge

Indstilling på baggrund af forslag fra Børne- og ungebyrådet om bedre seksualundervisning

Resumé

Børne- og ungebyrådet har fremsendt forslag til byrådet om bedre seksualundervisning i Aarhus.[1] Forslaget skal være med til at sikre, at seksualundervisningen i Aarhus bliver bedre, end den er i dag.

Børne- og ungebyrådet foreslår,

at 1) der oprettes en digital portal til lærere med undervisningsmidler til seksualundervisningen

2) der sættes større fokus på inddragelse af eksterne undervisere i seksualundervisningen

3) der etableres et tættere samarbejde mellem Børne- og ungebyrådet og kerneaktører om seksualundervisning (se Bilag 1)

Forslagene fra Børne- og ungebyrådet skal desuden ses i sammenhæng med to temadrøftelser i Børn- og Unge-udvalget om sundheds- og seksualundervisning og familieundervisning i Aarhus (19. juni og 7. august 2019 - se Bilag 2 og 3), samt med budgetforslag fra Socialdemokratiet om ”Forbedret seksualundervisning i Aarhus Kommune”, hvor forslag 1 og 2 fra Børne- og ungebyrådet var indeholdt (se belysning af budgetforslaget i Bilag 4). Budgetforslaget blev ikke en del af budget 2020. Det vurderes, at forslag 1 og 2 fra Børne- og ungebyrådet ikke kan gennemføres inden for de eksisterende økonomiske rammer.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) byrådet drøfter forslagene fra Børne- og ungebyrådet om

- En digital portal med undervisningsmaterialer, som lærere kan bruge i seksualundervisningen
- Et større fokus på at inddrage eksterne undervisere i seksualundervisningen

At 2) der etableres tættere samarbejde mellem kerneaktører og Børne- og ungebyrådet for at sikre, at seksualundervisningen følger med tiden, også fremadrettet.

Sagens forløb

28-05-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 28. maj 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

03-10-2019 Børn og Unge

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Børn og Unge.

15-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Det bemærkes, at indstillingen på grund af længere sagsbehandlingstid i Borgmesterens Afdeling ikke når byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget. Indstillingen er blevet tilrettet på baggrund af budgetforliget for Budget 2020-2023. Indstillingen skulle efter planen have været behandlet i byrådet d. 25. september 2019.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 3. oktober 2019.

Magistratsafdelingen for Børn og Unge udarbejder notat.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag om en bedre seksualundervisning i Aarhus - Børne- og ungebyrådet

Bilag 2: Baggrundsnotat til udvalget - Sundheds- og seksualundervisning og familiekundskab

Bilag 3: Supplerende notat til udvalget - Sundheds- og seksualundervisning og familiekundskab

Bilag 4: Børn og Unges udtalelse vedr. Socialdemokratiets beslutningsforslag om forbedret seksualundervisning i Aarhus Kommune

Punkt 2: Indstilling om forslag fra SF om begrænsning af brugen af engangsplastkrus

19/025579

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Beslutningsforslag fra SF

Hvert år produceres omkring 25,8 mio. tons plastik i EU og under 30% af det bliver genbrugt. De resterende 70% bliver sendt til forbrændingsanlæg eller på lossepladsen. Noget ender også i naturen, som bruger 400-500 år på at nedbryde ét enkelt plastikkrus. Et EU-plastik direktiv arbejder med udviklingen og hvordan man kan komme det store spild til livs. Direktivet kommer til at forbyde bl.a. engangsservice og plastikvatpinde, men foreskriver at de enkelte lande selv skal indføre et passende reglement med fokus på salg og nedsættelse af forbrug af plastikkrus.

Når arrangementer afholdes rundt i Aarhus Kommune, sker mange af dem med udskænkning af drikkevarer - ofte i engangsplastbægre. Især festivaler har et stort forbrug af plastikkrus, og det sætter sit aftryk på miljøet. Flere store festivaler har allerede valgt at skifte til mere bæredygtige og genanvendelige krus. Det er et tiltag vi ønsker Aarhus Kommune skal gå videre med og indføre som fast praksis.

Københavns Kommune vedtog først i juni måned, at det fra 2020 skal være forbudt at bruge engangsplastbægre ved arrangementer hvor arrangementstilladelse er påkrævet eller hvor kommunen er ene- eller medarrangør. Det er en praksis der efterhånden bliver mere og mere populær i de europæiske storbyer. I Wien har man indført et generelt forbud imod brugen af engangsplastik, hvilket dækker tallerkener, bægre og bestik. Forbuddet gælder alle offentlige arrangementer og private arrangementer med mere end 1.000 gæster. I Berlin er det et krav at bruge genanvendelige plastikkrus ved alle arrangementer hvor arrangementstilladelse er påkrævet, hvis det også er økonomiske ansvarligt. Også i Freiburg er der forbud mod engangsemballage i offentlige områder og faciliteter. Et forbud der har eksisteret siden 1993.

En undersøgelse viser, at de genanvendelige plastikkrus har en markant lavere klimapåvirkning. Nye og mere klimavenlige plastikkrus skal blot bruges 2,7 gange før deres klimaaftryk er mere ansvarligt end de nuværende plastikkrus'. Erfaring viser, at de genanvendelige plastikkrus bruges 24,5 gange.

Udfasningen og forbuddet mod plastikkrus skal være ansvarligt mht. sikkerhed og økonomi. Det anslås at mindre arrangementer med omtrent 500 udskænkninger vil blive ramt på økonomien. Ligeledes vil klimapåvirkningen ved sådanne arrangementer være minimal og forskellen lille hvis man brugte genanvendelige plastikkrus. Derudover kan der ved visse lejligheder være en sikkerhedsrisiko ved brugen af de genanvendelige plastikkrus, hvorfor det skal være muligt at få dispensation ved nogle arrangementer. Ved løbsarrangementer kan de genanvendelige plastikkrus blive tabt på vejen efter depoter og udgøre en fare for løberne, hvis de træder på dem. Ligeledes vil krusene i særlige tilfælde kunne bruges som kasteskyts.

Det foreslås derfor, at vi i Aarhus Kommune beslutter, at:

1. der stilles krav til arrangementer med arrangementstilladelse og hvor udskænkning foregår, om ikke at må benytte engangsplastikkrus.
2. der stilles krav til arrangementer hvor Aarhus Kommune er ene- eller medarrangør og hvor udskænkning foregår, om ikke at må benytte engangsplastikkrus.
3. det skal være muligt at søge om dispensation hvis arrangementer har begrænsede deltagere eller afholdes privat, og/eller er af særlig karakter såsom løbsarrangementer, fodboldarrangementer eller andre arrangementer, hvor der kan være risici forbundet med anvendelse af genanvendelige krus.

Stillet af SF's byrådsgruppe

Mette Bjerre, Thomas Medom og Jan Ravn Christensen (ordfører på sagen)

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø samt Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice

Indstilling på baggrund af forslag fra SF om at begrænse brugen af engangsplastkrus

Opfølgning på SF's beslutningsforslag om at begrænse brugen af engangsplastikkrus ved arrangementer.

Resumé

SF's har foreslået at begrænse brugen af engangsplastikkrus ved større arrangementer.

Teknik og Miljø samt Kultur og Borgerservice anbefaler, at forslaget – i form af konkrete krav og ydelser - implementeres med afsæt i erfaringer fra Københavns Kommune og større danske festivaler.

Det anbefales i forlængelse heraf, at forslaget træder i kraft ultimo 2020, så konkrete erfaringer fra 2020 i bl.a. Københavns Kommune kan indgå.

Endelig anbefales det, at forslaget indgår som en del af implementeringen af Plaststrategien og forventede tilpasninger heraf i 2020.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslaget om begrænsning af engangsplastkrus ved større arrangementer vedtages i Aarhus Kommune.

At 2) forslaget implementeres med afsæt i erfaringer fra Københavns Kommune og større danske festivaler.

At 3) forslaget træder i kraft ultimo 2020 og indarbejdes som en del af Aarhus Kommunes Plaststrategi.

Sagens forløb

26-06-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 26. juni 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

09-10-2019 Flere afdelinger

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice.

15-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 9. oktober 2019.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag fra SF om at begrænse brugen af engangsplastkrus

Punkt 3: Indstilling om forslag fra EL om elektrificering af vandfly

19/025590

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019. Dermed afvises beslutningsforslaget fra Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe.

Beslutningsforslag fra EL

Luftfart er en af de alvorlige knaster i den grønne omstilling, men det gør det kun mere påtrængende at få indført fossilfri teknologiske løsninger.

Lige præcis hvad angår mindre vandfly, så er der dog allerede bevægelse i den rigtige retning. Den største operatør af vandfly i Nordamerika, Harbour Air, har annonceret, at de elektrificerer hele deres flåde indenfor en årrække i et samarbejde med firmaet magniX. Nedenfor er link til info om initiativet fra Harbour Air og magniX.

Vi ser ikke nogen grund til at hænge i bremsen på den grønne omstilling og en hurtig og rettidig elektrificering vil desuden fremtidssikre vandflyvingen fra Aarhus.

Vi foreslår at:

1. Elektrificering af vandfly indgår i den kommende grønne transportplan
2. Kommunen efter nærmere undersøgelse af sagsforholdene fastsætter en tidshorizont for elektrificeringen og at tilladelse til flyvning med vandfly fra Aarhus betinget af elektrificering eller en hybrid løsning.

Info: <https://www.harbourair.com/harbour-air-and-magnix-partner-to-build-worlds-first-all-electric-airline/>

Med venlig hilsen
Peter Hegner Bonfils
Medlem af Aarhus Byråd for Enhedslisten
Formand for Teknisk Udvalg
Medlem af Social og beskæftigelsesudvalget

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø

Indstilling på baggrund af forslag fra Enhedslisten om elektrificering af vandfly

Forslaget fra Enhedslisten om elektrificering af vandflyveren mellem Aarhus og København anbefales afvist, men det foreslås, at muligheden for partnerskaber om udvikling af ny teknologi – også på flyområdet – overvejes som en del af arbejdet med Klimaplan 2021-2025.

Resumé

Enhedslisten har foreslået, at elektrificering af vandflyveren mellem Aarhus og København indgår i Grøn transportplan, og at der fastsættes en tidshorizont for, at kommunen stiller krav om elektrificering af ruten. Byrådet vedtog den 26. juni 2019 at sende forslaget til magistratsbehandling.

Teknik og Miljø anbefaler, at forslaget afvises.

For det første relaterer Grøn transportplan sig alene til kommunens eget transportarbejde – forstået som kommunen som organisation. Forhold vedrørende vandflyveren, herunder elektrificering, er således ikke indenfor rammerne af den kommende Grøn transportplan.

For det andet har kommunen ikke myndighedsbeføjelsen i forhold til at stille krav om elektrificering af vandflyverruten mellem Aarhus og København, da det hører under Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

I forbindelse med den kommende Klimaplan 2021-2025 kan byrådet overveje, om et arbejde med innovationspartnerskaber om udvikling af ny teknologi - også på flyområdet – kan være hensigtsmæssigt. Eventuel beslutning herom vil skulle være en del af den samlede prioritering. Det bemærkes i denne forbindelse, at eldrevne passagerfly er på et meget tidligt udviklingsstadium, og der ikke forventes markedsmodning foreløbig.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslaget om elektrificering af vandflyveren fra Aarhus afvises.

At 2) muligheden for partnerskaber om udvikling af ny teknologi – også på flyområdet – overvejes som en del af arbejdet med Klimaplan 2021-2025.

Sagens forløb

26-06-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 26. juni 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

09-10-2019 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

15-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 9. oktober 2019.

Keld Hvalsø henholder sig til det oprindelige forslag.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019. Dermed afvises beslutningsforslaget fra Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe.

Bilag

Indstilling

Beslutningsforslag fra EL

Punkt 4: Kontrol af sociale klausuler

19/074892

Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

Resumé

Jf. retningslinjerne for kontrol af sociale klausuler i Aarhus Kommune har Klausulgruppen fået foretaget ekstern stikprøvekontrol i november 2018 som led i at sikre, at de sociale klausuler overholdes af Kommunens leverandører.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Afrapporteringen om sociale klausuler tages til efterretning.

At 2) fremtidige afrapporteringer alene behandles i byrådet, såfremt der konstateres større brud på reglerne, og at magistraten behandler afrapporteringerne i øvrige tilfælde.

Sagens forløb

07-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 25. september 2019.

Rådmand Bünyamin Simsek og Keld Hvalsø deltog ikke i sagens behandling.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Sammendrag af PwC's kontrol

Punkt 5: Kønsligestilling på de øverste lederniveauer

19/077362

Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

Resumé

Danmark har en af de højeste andele af erhvervsaktive kvinder i verden og flere kvinder end mænd får en videregående uddannelse. Alligevel er kvinders andel i bestyrelser og direktioner henholdsvis 15 og 19 %, og Danmark indtager kun en 78. plads i verden, når det kommer til andelen af kvinder i ledelse.

I Aarhus Kommune ser det bedre ud. Her er 72 % af alle ansatte kvinder, og kvinderne udgør 65 % af alle ledere. Dog er andelen af kvinder på lederniveau 1 kun 17 % og andelen af kvinder på lederniveau 1 og 2 41% (lederniveau 1 er Direktørerne, lederniveau 2 er forvaltningschefer og lederniveau 3 omfatter kontorchefer, afdelingschefer og områdechefer).

Når de veluddannede erhvervsaktive kvinder ikke bliver ansat på de øverste lederniveauer, har vi et stort tab af potentiale, og vi udnytter ikke den fulde talentmasse.

Derfor skal der i Aarhus Kommune være en ligelig fordeling af kvinder og mænd på de øverste lederniveauer.

Der igangsættes konkrete kortsigtede og langsigtede tiltag, som løbende evalueres og justeres. Effekten er en ligelig fordeling af mænd og kvinder på lederniveau 1+2 ultimo 2024. Endvidere er effekten en mere rummelig arbejdspladskultur, hvor der er plads til alle, og hvor forskellige baggrunde, kompetencer og erfaringer sættes i spil til gavn for opgaveløsningen og borgerne.

Indstilling

Det indstilles at:

At 1) Byrådet vedtager at igangsætte de tiltag, der er foreslået og beskrevet i indstillingen.

Sagens forløb

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 9. oktober 2019.

Rådmand Jette Skive kan ikke tiltræde indstillingen.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Data. Kønsfordeling på lederniveauerne

Bilag 2: Redegørelse fra magistratsafdelingerne vedr. initiativer for at skabe kønsligestilling

Punkt 6: Selskabsgørelse af AffaldVarme Aarhus

19/078020

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.
For at understøtte den grønne omstilling foreslås det, at AffaldVarme Aarhus omdannes til et kommunalt ejet selskab.

Resumé

Med budgetforlig 2020 sendte Byrådet et klart signal om, at Aarhus Kommune skal arbejde målrettet på at skabe CO₂-neutralitet i 2030. AffaldVarme Aarhus bidrager bedst hertil som et kommunalt ejet selskab. Et selskabsgjort AffaldVarme Aarhus vil således bl.a. hurtigere og smidigere kunne indgå nye samarbejder, udvikle nye produkter og tage nye initiativer, der understøtter den grønne omstilling.

Aarhus Byråd har tidligere igangsat en forberedelsesproces for selskabsgørelsen, med indstillingen ”Forberedelse af selskabsgørelse af AffaldVarme Aarhus”, vedtaget 20. juni 2018.

Det fremgår nu af regeringens lovprogram 2019 – 2020, at regeringen først i det nye år vil fremsætte lovforslag om ny økonomisk regulering af fjernvarmesektoren, herunder forventeligt et krav om tvungen selskabsgørelse af området med virkning pr. 1. januar 2021.

Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø anbefaler, at Byrådet beslutter at selskabsgøre et samlet AffaldVarme Aarhus pr. 31. december 2019.

Denne indstilling omfatter blandt andet udkast til selskabsstruktur, ejerstrategi, principper for bestyrelsernes sammensætning, foreløbige overtagelsesbalancer og håndtering af betalinger til det skattefinansierede område fra AffaldVarme Aarhus, der falder bort.

Byrådet vil inden årsskiftet få forelagt en yderligere indstilling vedr. bl.a. de opdaterede overtagelsesbalancer, selskabsnavn, håndtering af medarbejdere, vedtægter, overdragelsesaftaler etc.

Indstilling

At 1) Pr. 31. december 2019 gennemføres en selskabsgørelse af et samlet AffaldVarme Aarhus.

At 2) Byrådet tiltræder, at der arbejdes videre med en selskabsstruktur som beskrevet i indstillingen og bilag 2.

At 3) Udkast til ejerstrategi for AffaldVarme Aarhus koncernen (bilag 1) og principper for bestyrelsernes sammensætning godkendes.

At 4) Byrådet bemyndiger rådmanden for Teknik og Miljø til, på Aarhus Kommunes vegne, at varetage kommunens interesser på fremtidige generalforsamlinger i AffaldVarme Holding.

At 5) Ejerrollen forankres i et selskabssekretariat ledet af Teknik og Miljø og med deltagelse fra Borgmesterens Afdeling.

At 6) De økonomiske konsekvenser for øvrige dele af Aarhus Kommune håndteres som beskrevet i indstillingen og bilag 4.

At 7) Der godkendes anlægsbevilling på 6,1 mio. kr. til AffaldVarme Aarhus i 2020 til anskaffelse og implementering af et nyt økonomisystem.

At 8) AffaldVarmechef Bjarne Munk Jensen konstitueres som direktør for AffaldVarme Aarhus koncernen og Aarhus Affaldshåndtering P/S i perioden 1. januar 2020 til 31. december 2020.

At 9) Der nedsættes midlertidige bestyrelser, fra stiftelsen af selskaberne pr. 31. december 2019 og frem til etablering af de permanente bestyrelser, bestående af direktøren for Teknik og Miljø (formand) samt økonomidirektøren og den juridiske chef for Borgmesterens Afdeling.

Sagens forløb

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 11. oktober 2019.

Økonomiske konsekvenser for Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø gøres til et beslutningspunkt i byrådets behandling af sagen.

Rådmand Thomas Medom og Keld Hvalsø tager forbehold.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

Bilag

Indstilling (opdateret 25.10.2019)

Bilag 1: Udkast til ejerstrategi

Bilag 2: Koncernstruktur

Bilag 3: Foreløbige overtagelsesbalancer

Bilag 4: Håndtering af betalinger fra AffaldVarme, der falder bort ved selskabsgørelse

Bilag 5: Opsamling af udtalelser fra MEDudvalg i Teknik og Miljø

Bilag 6: Bevillingsskema

Notat, 25.10.2019, BA (modtaget 25.10.2019)

Punkt 7: Etablering af 6 nye specialpladser på Oddervej 249 i Højbjerg

19/075702

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Etablering af 6 nye specialpladser med botilbud og internt dagtilbud iht. Serviceloven til voksne med handicap på Oddervej 249 i Højbjerg.

Resumé

Byrådet afsatte i Budgetforliget 2016-19 24,552 mio. kr. til etablering af 12 specialpladser med internt dagtilbud til voksne med handicap i henhold til Serviceloven. Pladserne var oprindeligt tænkt som ét nyt samlet tilbud, men de etableres nu som 16 pladser fordelt på 3 forskellige lokationer. Nærværende indstilling omhandler etablering af 6 pladser på Oddervej 249 i Højbjerg.

De 6 specialpladser er en udvidelse af kapaciteten i Voksne, Job og Handicap, og understøtter dermed målsætningen om at øge selvforsyningsgraden på området.

De samlede anlægsudgifter i forbindelse med etableringen er estimeret til 4,092 mio. kr., som tilsvarende en andel på 2 pladser i den samlede bevilling. I henhold til tidsplanen forventes byggeriet at kunne være klar til ibrugtagning ultimo april 2020.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) etableringen af 6 specialpladser iht. Serviceloven på Oddervej 249 med en samlet anlægsudgift på 4,092 mio. kr. gennemføres.

At 2) der meddeles en anlægsbevilling på 4,092 mio. kr. til etablering af de 6 pladser, og at der afsættes et rådighedsbeløb af tilsvarende størrelse i 2019 og 2020 jf. indstillingens tabel 2.

At 3) rådighedsbeløbet finansieres via træk fra det afsatte beløb i budgetforliget for 2016-2019 til 12 specialpladser med botilbud og internt dagtilbud jf. indstillingens tabel 2.

Sagens forløb

15-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 1. oktober 2019.

Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse udarbejder notat.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Økonomibilag

Bilag 2: Referat fra naboorienteringsmøde på Oddervej 249 d. 23.09.2019

Bilag 3: Høringssvar vedr. etablering af 6 pladser på Oddervej 249

Bilag 4: Nøgletal for etablering af 6 pladser på Oddervej 249

Notat MSB 22.10.2019 (eftersendt 24.10.2019)

Punkt 8: Overdragelse af Patienthotel til ungeboliger og kulturhus

19/072188

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Social- og Beskæftigelsesudvalget af 23. oktober 2019.

Resumé

På baggrund af Masterplan for Hjemløse ønsker Sociale Forhold og Beskæftigelse i et samarbejde med Kultur og Borgerservice at etablere et levende og inkluderende bo-miljø for unge i det tidligere Amtssygehus' Patienthotel. Boligerne skal etableres i sammenhæng med Ungdomskulturhuset, som er et kulturhus og et kreativt sted for unge, der er organiseret under Kultur og Borgerservice.

Ungdomskulturhuset etableredes i maj 2019 i det tidligere Patienthotel på Amtssygehuset. Med denne indstilling foreslås det at permanentgøre tilbuddet ved overdragelse af bygningerne og udvikling af ungeboliger og ungdomskulturhus sammen.

Overdragelsen finansieres ved hjælp af konvertering af huslejemidler.

Renovering, metodeudvikling samt evaluering finansieres primært ved hjælp af fondsmidler

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Patienthotellet overdrages til Sociale Forhold og Beskæftigelse og Kultur og Borgerservice til anvendelse som ungdomskulturhus med tilknyttede boliger til unge

At 2) værdien af Patienthotellet fastsættes til 8,7 mio. kr.

At 3) overdragelsen af Patienthotellet for 8,7 mio. kr. finansieres ved kapitalisering af huslejemidler jf. principperne for driftsfinansierede anlægsinvesteringer

At 4) der meddeles en anlægsbevilling på 6,7 mio. kr. til renovering af Patienthotellet og projektudvikling samt en anlægsindtægtsbevilling på 5 mio. kr. svarende til tilskuddet fra Realdania

At 5) anlægsbevillingen finansieres dels via tilskuddet fra Realdania på 5 mio. kr., dels via et restrådighedsbeløb på 1,575 mio. kr. til skæve boliger og ved anvendelse af 0,125 mio. kr. af Sociale Forhold og Beskæftigelses vedligeholdelsesmidler samt at rådighedsbeløb afsættes i 2019 som vist i tabel 2

At 6) der under Teknik og Miljø i 2019 afsættes en indtægtsanlægsbevilling på 8,7 mio. kr. fra overdragelsen af Patienthotellet til Sociale Forhold og Beskæftigelse samt Kultur og Borgerservice. Det tilhørende rådighedsbeløb udmøntes fra den tidligere optagne indtægtanlægsreserve.

Sagens forløb

03-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 1. oktober 2019.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder oversigt over eksisterende lejemål og aktiviteter på Amtssygehuset. Muligheder for at gøre stedet røgfrit drøftet.

Rådmand Bünyamin Simsek og Keld Hvalsø deltog ikke i sagens behandling.

09-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. oktober 2019.

23-10-2019 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Social- og Beskæftigelsesudvalget af 23. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Høringssvar

Bilag 2: Økonomibilag - Boliger tilknyttet Ungdomskulturhuset på Amtssygehuset

Notat MTM 081019 (tilføjet 091019)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MSB 21.10.2019 (tilføjet 21.10.2019)

Punkt 9: Lokalplan 1102, Boliger Vest for Elmehøjen, Lisbjerg - Endelig

17/057271

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1102, Boliger vest for Elmehøjen, Lisbjerg, og Kommuneplantillæg nr. 48.

Resumé

Lokalplanområdet ligger i Lisbjerg i byzone og omfatter cirka 5,2 ha.

Aarhus Kommune ejer arealet og har udbudt det til salg for at kunne realisere udviklingsplanen for Lisbjerg. Lokalplanen muliggør etablering af cirka 215 boliger på 1-3 etager med fælles opholdsarealer og fordelingsvej og mulighed for kælder. Med udgangspunkt i Aarhus Kommunes mål om et tæt byområde med varierende bebyggelse og byrum er det planens vision at skabe en bæredygtig bydel. Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017 og ledsages af forslag til kommuneplantillæg nr. 48.

Lokalplanområdet omfatter tre rammeområder med mulighed for 11.500 m² byggeri i 2-4 etager. Lokalplan nr. 1102 giver mulighed for op til 20.000 m² byggeri i 1-3 etager og samler området i ét rammeområde.

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring i fire uger og igen i tre uger. Der indkom i alt 13 høringssvar. I begge høringsrunder omhandlede svarene primært bygningshøjder, infrastruktur og bevoksning.

På baggrund af første høring er der tilføjet et nyt kortbilag til lokalplanforslaget, Kortbilag 6 Princip for Etagehøjder. Samtidig er der ændret en bestemmelse om nedtrapning af bebyggelsen, så der ikke lægges uhensigtsmæssige bindinger på bebyggelsen uden at højne kvaliteten. Det foreslås, at øvrige indsigelser ikke giver anledning til ændringer i lokalplanforslaget. Der er dog foretaget redaktionelle ændringer.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1102 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.8),

At 2) forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt, og

At 3) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.7 og bilag 4.

Sagens forløb

15-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 2. oktober 2019.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1102 med tilhørende tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Bilag til fornyet offentlig høring

Bilag 3: Høringssvar, samlede

Bilag 4: Forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 5: Kortbilag 6 - Princip for etagehøjder

Bilag 6: Revideret Kortbilag 1 - Lokalplankort

Punkt 10: Lokalplan 1110, Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53 Aarhus C - Forslag

16/060277

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.
Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1110, Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53, Aarhus C.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område beliggende i Skovvejskvarteret i bydelen Trøjborg ved Sandgravvej. Lokalplanområdet, der er ca. 1.200 m² stort, var ved planens udarbejdelse privat ejet og beliggende i byzone. Grundejer har anmodet om udarbejdelse af lokalplanen.

Formålet med lokalplanen er, at bebyggelsen tilpasser sig terrænet og den omkringliggende bebyggelse. Det har samtidig været vigtigt, at den nye bebyggelse forholder sig til kulturmiljøet i Skovvejskvarteret, og at byens udvikling fortsat kan aflæses i den historiske kystskrænt.

Lokalplanen giver mulighed for at etablere en boligbebyggelse med etageboliger og rækkehuse inden for området. Samlet set gives der mulighed for at etablere et etageareal på 2.000 m² ekskl. kælder inden for området, svarende til ca. 24 boliger. Eksisterende bebyggelse nedrives, herunder den bevaringsværdige bygning Sandgravvej 3-5. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1110 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Sagens forløb

03-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 24. september 2019.

Rådmand Jette Skive tog forbehold.

Rådmand Bünyamin Simsek og Keld Hvalsø deltog ikke i sagens behandling.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1110 - Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53, Aarhus C

Punkt 11: Indstilling om forslag fra EL om sammenhængende bymiljøer

19/010477

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Tekniks Udvalg af 7. oktober 2019.

Radikale Venstres og Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgrupper henholdt sig til Enhedslisten de Rød-Grønnes oprindelige forslag.

Dansk Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen, men ved indstillingens "At 1" henholdt de sig til deres ændringsforslag.

Alternativets byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Beslutningsforslag fra EL

Aarhus midtby indeholder –endnu– sammenhængende bymiljøer af høj kvalitet. Byrådet ønsker at bevare byens kulturhistoriske værdier, og der skal derfor iværksættes en gennemgang af de centrale kvarterer med SAVE registreringer og udpegninger af kulturmiljøer, hvor der fremover skal være skærpede retningslinjer for evt. nybyggeri.

Kommuneplanens rammeområder i Aarhus midtby skal revurderes med henblik på sikring af kulturhistoriske, karakteristiske og værdifulde bygninger og miljøer.

For at sikre en bevarende udvikling i midtbyen skal alle ændringer vurderes på om de forbedrer eller forringer bo- og livskvaliteten. Forbedringer kan bl.a. være med grønne opholdsarealer, plads til børn, fredeliggørelse af gader, klimatilpasning og bæredygtighed.

Motivering

Kommuneplan 2017 har fokus på boligmæssig fortætning i Aarhus midtby, inden for Ringgaden. Samtidig skal fortætningen ifølge planen ske ved at passe på byens sammenhængende kulturmiljøer og sikre byens grønne åndehuller, bl.a. også med nye 'lommeparker' i nær afstand til byens borgere. Vi skal tænke i både udvikling og bevaring for at skabe et Aarhus som den gode by for flere.

Der har den seneste tid været en række byggesager, der har ført til byrådsbeslutninger om nedrivning af bygninger i historiske kulturmiljøer. Samtidig er der fortsat en række af midtbyens kulturmiljøer, der pt. er truet af nedrivning - og nye byggesager kommer løbende til uden at forvaltningen har de nødvendige ramme- og planmæssige betingelser for at kunne afvise dem med henvisning til bevarelse af kulturmiljøer.

Samtidig er utilfredsheden blandt byens borgere stigende og det demokratiske underskud vokser, fordi byrådet på den ene side handler efter de dele i kommuneplanen, der understøtter fortætning, men på den anden side ikke grundlæggende forholder sig til kommuneplanens visioner om sikring af kulturmiljøer. Kampen kommer til at ske fra sag til sag, og byrådet overlader i praksis rollen som byens kulturmiljøbeskytter til borgere og fællesråd. Sidste år skærpede byrådet endda "Fortællingen om Aarhus" med følgende sætning: "Vores bycentrum, by- og lokalområder ændrer karakter. Vi vil værne om det historiske Aarhus og bevare de grønne åndehuller, og vi vil fylde dem og byrummet med liv." Det er på tide, at Byrådet tager alle aspekter af den vedtagne Kommuneplan 2017 og den tilhørende 'Fortælling om Aarhus' alvorligt ved at kvalificere, hvordan kommuneplanens indhold om bevarelse af "kulturmiljøer" konkret sikres. Og samtidig imødekomme borgernes stigende bekymringer om, at byens kulturelle DNA og kvaliteter, som de kender dem, også bliver en del af fremtidens Aarhus.

Links:

Kommuneatlas for Aarhus: <http://webgis.aarhus.dk/kommuneatlas/>

Om formålet med og brugen af Aarhus Kommuneatlas:

http://webgis.aarhus.dk/kommuneatlas/bygninger_bearingsvaerdier/Bygninger_bearingsvaerdier_%20Fremtiden.htm

Registratorer for Aarhus: <http://webgis.aarhus.dk/kommuneatlas/registratorer/indhold.htm>

Beskrivelse af 'lommeparker' i København:

<https://www.verdensmaalene.dk/sites/default/files/K%C3%B8benhavn%20Lommeparker%20gr%C3%B8nne%20a%CC%8Andehuller%20i%20byen.pdf>

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø

Indstilling på baggrund af forslag fra EL om sammenhængende bymiljøer

Forslag om styrket indsats for sikring af høj kvalitet i byudviklingen.

Resumé

Enhedslisten har stillet forslag om, at der skal iværksættes en gennemgang af de centrale kvarterer i Midtbyen med SAVE-registreringer og udpegninger af kulturmiljøer, samt at kommuneplanens rammeområder i Aarhus Midtby skal revurderes med henblik på sikring af kulturhistoriske, karakteristiske og værdifulde bygninger og miljøer.

Teknik og Miljø vurderer, at det giver god mening at styrke indsatsen, så Midtbyens sammenhængende bymiljøer bevares. Teknik og Miljø foreslår dog, at dette ses som led i en bredere debat om kvalitet i byudviklingen. Teknik og Miljø vil derfor udarbejde en ny politik for arkitektur og bykvalitet, der skal fungere som rettesnor og inspiration for den fremtidige byudvikling – både i Midtbyen og udenfor.

Konkret i forhold til SAVE-registreringer foreslås det, at disse opdateres i takt med udarbejdelsen af helhedsplaner for Midtbyens forskellige kvarterer. Teknik og Miljø er i øjeblikket ved at udarbejde en helhedsplan for Øgadekvarteret. Når dette arbejde er afsluttet, planlægges det at igangsætte helhedsplanlægning for et af Midtbyens øvrige kvarterer.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) SAVE-registreringer opdateres løbende i tilknytning til konkrete helhedsplaner.

Ad 2) der igangsættes helhedsplanlægning for et af Midtbyens øvrige kvarterer, når helhedsplanen for Øgadekvarteret er færdig.
At 3) temaet omkring kvalitet i byudviklingen indgår i en ny politik for arkitektur og bykvalitet, som er under udarbejdelse.

Sagens forløb

20-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. marts 2019.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 3. april 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

12-08-2019 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

21-08-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Byrådssekretariatet i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget. Indstillingen skulle efter planen have været behandlet i byrådet den 26. juni 2019.

Borgmesterens Afdeling har derudover ingen bemærkninger til indstillingen.

26-08-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. august 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 12. august 2019 i overensstemmelse med påtegning af 21. august 2019 fra Borgmesterens Afdeling.

Keld Hvalsø henholder sig EL's oprindelige forslag.

Rådmand Jette Skive henholder sig til DF' ændringsforslag.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

11-09-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 11. september 2019.

02-10-2019 Teknisk Udvalg

Sagen blev udsat.

07-10-2019 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Heidi Bank og Jan Ravn Christensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Keld Hvalsø og Liv Gro Jensen henholdt sig til Enhedslisten de Rød-Grønnes oprindelige forslag.

Louise Lindsprog og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Tekniks Udvalg af 7. oktober 2019.

Radikale Venstres og Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgrupper henholdt sig til Enhedslisten de Rød-Grønnes oprindelige forslag.

Dansk Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen, men ved indstillingens "At 1" henholdt de sig til deres ændringsforslag.

Alternativets byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag bevar sammenhængende bymiljø

Ændringsforslag fra Alternativet

Meningstilkendegivelse

Meningstilkendegivelse

Meningstilkendegivelse Christiansbjerg Fællesråd, Frederiksbjerg og Langenæs Fællesråd, Fællesrådet for Mølleparken-Vesterbro, Midtbyens Fællesråd og Trøjborg Fællesråd

Ændringsforslag fra Dansk Folkeparti

Meningstilkendegivelse borgere i Aarhus og beboere i Skt. Pauls Gade

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 25.09.2019

Foretræde Midtbyens Fællesråd

Foretræde Trøjborg Fællesråd

Foretræde Frederiksbjerg og Langenæs Fællesråd

Punkt 12: Ændring af kommuneplanramme for Trøjborgvej 80 - Endelig

19/070303

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 7. oktober 2019.
Endelig vedtagelse af forslag til tillæg nr. 50 til Kommuneplan 2017: Ændring af kommuneplanramme for Trøjborgvej 80.

Resumé

Kommuneplantillægget omfatter et privatejet areal på 534 m², der foreslås overført fra kommuneplanens rammeområde til offentlige formål 040501OF til rammeområde 040109BO, udlagt til boligformål i form af etageboliger. Ejeren ønsker at anvende ejendommen til en etageboligbebyggelse i stedet for den nuværende villa. Dette ønske kan ikke realiseres uden et ændret plangrundlag.
Ejendommens nuværende status skyldes formentlig en 20 år gammel digitaliseringsfejl.
Forslag til kommuneplantillæg nr. 50 har været fremlagt i offentlig høring fra 3. maj til 31. maj 2019. Der er indkommet syv høringsbidrag. Høringsbidragene anbefales ikke at give anledning til ændringer af forslaget.

Indstilling

At 1) tillæg nr. 50 vedtages endeligt.
At 2) høringsbidrag besvares, som det fremgår af indstillingens bilag 3.

Sagens forløb

12-09-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

16-09-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. september 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 2. september 2019.

Det konkrete projekt drøftes ved behandlingen i Teknisk Udvalg.

25-09-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 25. september 2019.

07-10-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Louise Lindskrog og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 7. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ændring af kommuneplanramme for Trøjborgvej 80. Tillæg nr. 50 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Samlede hørings svar hentet fra høringsportalen

Bilag 3: Forslag til besvarelse af hørings svar

Meningstilkendegivelse 20.09.2019

Notat MTM, 23.09.2019 (eftersendt 24.09.2019)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 02.10.2019 (eftersendt 04.10.2019)

Punkt 13: Forlængelse af driftsaftale for Ceres Park og Arena

18/066797

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019. Driftsaftalen for Ceres Park og Arena udløber ved udgangen af 2020. Da Aarhus Kommune arbejder med planer om evt. at etablere et nyt stadion er det hensigtsmæssigt at forlænge driftsaftalen med to år.

Resumé

Der skal træffes beslutning om den fremtidige drift af Ceres Park og Arena, da den nuværende aftale udløber ved udgangen af 2020. Sagen påvirkes af den igangværende politiske diskussion om et nyt stadion, som i givet fald vil have stor betydning for driften af Ceres Park og Arena. Det er derfor hensigtsmæssigt at forlænge driftsaftalen med to år. Det giver mulighed for at skabe en samtidighed på de politiske beslutninger vedr. driften af Ceres Park og Arena og etablering af evt. nyt stadion.

I en rapport er det vurderet, at der fremover skal bruges 5,3 mio. kr. om året til vedligehold, genopretning og modernisering, hvilket er 2,3 mio. kr. højere end det hidtidige budget. I samarbejde med Atletion A/S skal der nu laves en procedure for vedligeholdelsesarbejdet på uændret niveau, som kan køre frem til udløb af en forlænget driftsaftale ved udgangen af 2022.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) At driftsaftalen for Ceres Park og Arena forlænges uændret frem til 31. december 2022.

At 2) At Ceres Park og Arena indgår i den tværgående genopretningsmodel for kommunalt ejede bygninger, dog således vedligehold i perioden frem til 31. dec. 2022 fortsat afholdes af de 3 mio. kr., som Atletion A/S og Kultur og Borgerservice har afsat hertil.

Sagens forløb

15-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 8. oktober 2019.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Evaluering af forpagtningsaftale for Ceres Park og Arena

Bilag 2: Tilstandsvurdering af Ceres Park og Arena

Bilag 3: Allonge til driftsaftale vedr. Ceres Park og Arena

Punkt 14: Udvidelse af dagtilbudskapaciteten i Hårup-Elev Dagtilbud

19/077198

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Opførelse af 12 nye dagtilbudsgrupper ved Løvstikkevej i Nye til fortsat sikring af pasningsgarantien.

Resumé

I Aarhus Kommune stiger befolkningstallet, og mange nye byudviklingsprojekter er igangsat. I Nye forventes byomdannelseprojekterne i perioden frem til 2029 at medføre omkring 2.000 nye familieboliger og derved en større stigning i børnetallet. Alene på fem års sigt forventes det, at der i Nye opføres 700 nye familieboliger.

For fortsat at sikre pasningsgarantien og sikre lokal pasning foreslås det at udvide dagtilbudskapaciteten med 12 nye dagtilbudsgrupper på Løvstikkevej 952 i Nye, hvor der i lokalplan 1016 er reserveret et areal til dagtilbudsformål.

Anlægsudgifterne til udvidelsen af dagtilbudskapaciteten forventes at udgøre 41,9 mio. kr., som finansieres af midler afsat af pasningsgarantien og fra KB-bevilling til særligt vanskeligt dagtilbudsbyggeri.

Programmering og projektering af de 12 nye dagtilbudsgrupper forventes påbegyndt ultimo 2019. Bygningen forventes at være klar til ibrugtagning primo 2022.

Indstilling

At 1) der gives anlægsbevilling på 41,9 mio. kr. til planlægning, projektering og etablering af 12 nye dagtilbudsgrupper på Løvstikkevej 952 i Nye i Hårup-Elev Dagtilbud finansieret af 41,2 mio. kr. fra midler afsat på reserven til sikring af pasningsgarantien og 0,8 mio. kr. fra KB-bevilling til særligt vanskeligt dagtilbudsbyggeri.

2) at det samlede rådighedsbeløb på 41,9 mio. kr. frigives fordelt med 2,0 mio. kr. i 2019, 29,1 mio. kr. i 2020, 10,0 mio. kr. i 2021 og 0,8 mio. kr. i 2022.

3) at 2 procent af den samlede anlægssum anvendes til intern projektledelse.

Sagens forløb

15-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 8. oktober 2019.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 30. oktober 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Punkt 15: Forslag fra Almaz Mengesha om udbudsstrategi

19/078750

Beslutning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 30. oktober 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Beslutningsforslag fra Almaz Mengesha (UFP)

AM har fornyeligt påpeget overfor byrådet, hvordan problemer med kommunens afregningspriser har medført, at flere private virksomheder har trukket sig fra markedet for hjemmepleje. Det er naturligvis uacceptabelt, men desværre kan vi konstatere, at Aarhus Kommune ikke kun halter bagud på udformningen af udbudsmaterialet, men også på mængden af udbudte opgaver. En analyse af Dansk Industri (DI)¹ viser, at Aarhus Kommune ikke formår at udnytte sit potentiale, når det kommer til at konkurrenceudsætte egnede opgaver. I 2017 var det kun 24,8% af de udbudsegneede opgaver i Aarhus som blev konkurrenceudsat, hvilket er langt fra Best Practice på 41,9 pct., der svarer til gennemsnittet for de 10 kommuner, der indenfor hvert hovedkontor konkurrenceudsætter den største andel af udbudsegneede opgaver.

Jeg har en vision om, at Aarhus skal være den mest erhvervsvenlige kommune i hele Danmark. Vi bør lade os inspirere af forskellige kommuner, herunder Gribskov, Hørsholm, Jammerbugt, Greve og Middelfart kommune. Kun ved udbud sikrer vi nemlig, at der bliver skabt den nødvendige konkurrence om de offentlige opgaver, der sikrer, at borgerne får mest mulig kvalitet for skattekrone og størst mulig valgfrihed. For at kunne understøtte denne ambition på længere sigt, så bør byrådet følge DI's anbefalinger, og vedtage en udbudsstrategi, der kan skabe retning og sikre effektivitet i kommunens udbud af offentlige opgaver.

En udbudsstrategi angiver, hvornår udbud og konkurrenceudsættelse skal anvendes og med hvilket formål. En udbudsstrategi bidrager til at skabe konkurrence om kommunens opgaver via udbud, og sikrer dermed en effektiv ressourceudnyttelse og styrker samtidig kernevældfærden ved at udnytte dynamikken, idéerne og udviklingen fra det frie marked i produktionen og leveringen af velfærden. Andre fordele er, at en udbudsstrategi minimerer risikoen for misforståelser i samarbejdet mellem kommunen og det private erhvervsliv, fordi kommunens forventninger til samarbejdet bliver tydelige i strategien. Samtidig bidrager strategien til at skabe et mere sammenhængende og gennemtænkt udbudsmateriale, hvor kommunen får mulighed for tænke flere opgaver på tværs af kommunale området, hvilket styrker velfærds- og effektiviseringsgevinsterne ved udbuddet. Tilsvarende bliver det nemmere for private virksomheder at skræddersy deres tilbud, fordi de kan fokusere direkte på kommunens ønsker og nemmere kan forudsige fremtidige udbudsopgaver, fordi der er klarhed om proceduren og forventningerne.

De kommuner, som har vedtaget en udbudsstrategi, meddeler om stor succes. Bl.a. udtaler Borgmester Carsten Rasmussen (S) i Næstved at en sådan udbudsstrategi har givet kommunen klare effektiviseringsfordele, uden at det er gået ud over kvaliteten af den offentlige service, som kommunen kan tilbyde dens borgere (DI)². På tværs af partierne og kommuner, er der altså eksempler på, at en udbudsstrategi har både velfærds- og effektiviseringsgevinster, som i sidste gælder borgerne i kommunen.

Jeg mener derfor, at Aarhus Kommune bør være åbne overfor DI's anbefalinger og lære af succeshistorierne fra de andre kommuner. Jeg har en klar forventning om, at partierne i byrådet vil støtte forslaget om at forpligte magistraten på at udarbejde en udbudsstrategi, der skal forelægges byrådets godkendelse, og efterfølgende evalueres hvert fjerde år. Jeg mener, at udbudsstrategien bør indeholde en realistisk og ambitiøs målsætning: Aarhus skal have en konkurrenceudsætningsindikator (IKU) på 35 pct. i 2025. Jeg mener, at udbudsstrategien skal bidrage til innovative, effektive og bæredygtige løsninger på kommunens opgaver, og at løsningerne derfor skal evalueres i forhold til et totalomkostningsprincip (TCO). Dette indebærer, at kommunen ikke blot skal se på anskaffelsesprisen, men se på de samlede omkostninger i hele ydelses eller produktets levetid.

Almaz Mengesha foreslår dermed følgende:

1. At byrådet forpligter magistraten til at udarbejde en udbudsstrategi for Aarhus Kommune, der skal forelægges byrådets godkendelse.
2. At udbudsstrategien skal indeholde en kortlægning af de gevinster, som Aarhus Kommune allerede har opnået ved udbud og offentlig-privat samarbejde.
3. At udbudsstrategien skal indeholde en gennemgang af potentialerne for øget konkurrenceudsættelse.

4. At udbudsstrategien inddrager princippet om at udbud af kommunale opgaver skal anskues efter et totalomkostningsprincip i overensstemmelse med FN's verdensmål nr. 12
5. At udbudsstrategien skal indeholde en realistisk og ambitiøs målsætning om at Aarhus Kommune opnår en konkurrenceudsætningsindikator (IKU) på 35 pct. i 2025.

Almaz Mengesha

Sagens forløb

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 30. oktober 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Beslutningsforslag