

# REFERAT Magistraten d. 14-09-2015

**Mødedato** Mandag d. 14. september 2015 kl. 08:30

**Mødested** Udvalgslokale 285

## **Indholdsfortegnelse**

Ligestillingsredegørelsen 2015.....	3
Ny vejstruktur i Gellerup og Toveshøj.....	5
Kommuneplantillæg: Energianlæg m.m. på Aarhus Ø - Endelig.....	8
Lokalplan 1013, Samsøgade 21 - Endelig.....	10
Lokalplan 1025, Væksthuse ved Agro Food Park - Forslag.....	12
Serviceniveau 2016 - for pleje, praktisk hjælp m.m.....	14

# **Punkt 1: Ligestillingsredegørelsen 2015**

15/025421

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Ligestillingsredegørelse 2015

Bilag 2 Indberetninger fra M-afdelinger (samlet)

# Ligestillingsredegørelsen 2015

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 2. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

## RESUMÉ

---

Aarhus Kommune skal i 2015 udarbejde en ligestillingsredegørelse, som skal vedtages i byrådet inden den sendes til Ministeriet for Børn, Undervisning og Ligestilling senest d. 1.11.2015.

Ligestillingsredegørelsen for 2015 tager udgangspunkt i indberetninger fra magistratsafdelingerne (vedlagt som bilag). For tværgående politikkers vedkommende er der taget afsæt i Ligestillingsudvalgets handleplan 2015–16, som blev vedtaget i Byrådet 18. marts 2015. Ligestillingsredegørelsen er en sammenskrivning af magistratsafdelingernes indberetninger, med udgangspunkt i en gennemsnitsvurdering af bidragene. Ligestillingsredegørelsen beskriver de politikker og initiativer, som er taget for at fremme ligestilling af kvinder og mænd i Aarhus Kommune – både som arbejdsplads og som bysamfund.

Formålet med Ligestillingsredegørelsen for 2015 er at gøre status for ligestillingsindsatsen og indsamle god praksis som inspiration til det videre arbejde med ligestilling, både inden for personaleområdet og kerneopgaverne. Desuden får Byrådet i personaleredegørelsen en årlig statusredegørelse for udviklingen på ligestillingsområdet.

## INDSTILLING

---

At) Ligestillingsredegørelsen 2015 for Aarhus Kommune godkendes.

## Sagens forløb

### 14-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 2. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

## **Punkt 2: Ny vejstruktur i Gellerup og Toveshøj**

14/036929

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1, Kortskitse til byrådsindstilling, Ny vejstruktur i Gellerup og Tovshøj

# Ny vejstruktur i Gellerup og Toveshøj

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 4. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

Ekspropriation af tre privatejede jordarealer i forbindelse med etableringen af ny vejstruktur i Gellerup og Toveshøj

## RESUMÉ

---

Aarhus Byråd vedtog 18. december 2013 lokalplan 932 (Ny vejstruktur – Gellerupparken og Toveshøj i Brabrand). Lokalplanen muliggør etableringen af ny vejstruktur i Gellerup og Toveshøj, der er et af hovedgrebene i Helhedsplanen for Gellerup og Toveshøj.

En af forudsætningerne for vejstrukturen er, at der rådes over tre privatejede jordarealer. De tre jordarealer ligger på nedenstående adresser:

- Gudrunsvej 5. Ejer: Ekona Ejendomme A/S
- Gudrunsvej 7. Ejer: Danica Ejendomsselskab A/S (City Vest)
- Edwin Rahrs Vej 38. Ejer: DuPont Nutrition Biosciences ApS

Teknik og Miljø samt Borgmesterens Afdeling har været i dialog med de tre jordejere. Dialogen har medført, at Danica Pension og DuPont Nutrition Biosciences ApS ønsker at afstå deres arealer på ekspropriationslignende vilkår. Ekona Ejendomme A/S er indforstået med at afstå areal ved ekspropriation.

I dialogen med jordejerne er indgået erstatningsdrøftelser. Erstatning for overtagelse af arealerne ejet af Danica Ejendomsselskab A/S (Gudrunsvej 7) og DuPont Nutrition Biosciences ApS (Edwin Rahrs Vej 38) er aftalt med jordejer.

Dialogen med Ekona Ejendomme A/S har vist, at der ikke er enighed om erstatningsspørgsmålet, hvorfor der indledes drøftelser med jordejer samt Teknik og Miljø med henblik på ekspropriation af arealet. Proces for ekspropriation, herunder erstatningsspørgsmålet, følger Vejlovens regler herom.

Udgifterne finansieres inden for vejprojektets budget, hvor der er afsat midler til jorderhvervelser.

## INDSTILLING

---

At 1) Teknik og Miljø bemyndiges til at afholde åstedsforsretning med henblik på senere ekspropriation, jf. vejloven, for erhvervelse af rettigheder over det nødvendige areal ved Gudrunsvej 5.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til at overtage to jordarealer fra henholdsvis Danica Pension og DuPont på ekspropriationslignende vilkår.

At 3) byrådet senere forelægges indstilling vedrørende rettighedserhvervelse over arealet ved Gudrunsvej 5.

At 4) udgiften til erstatningerne afholdes inden for det i Helhedsplanens afsatte budget til etablering af den nye vejstruktur i Gellerup og Toveshøj.

## **Sagens forløb**

14-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

## **Punkt 3: Kommuneplantillæg: Energianlæg m.m. på Aarhus Ø - Endelig**

15/025195

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til tillæg nr. 66 til KP 2013

# Kommuneplantillæg: Energianlæg m.m. på Aarhus Ø - Endelig

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 31. august 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til tillæg nr. 66 til Kommuneplan 2013 - Energianlæg og terminal for affaldssug m.m. på Aarhus Ø.

## RESUMÉ

---

Tillæg nr. 66 giver mulighed for, at der kan opføres et energianlæg bestående af en ny vekslerstation og efterfølgende at opstille en varmepumpe, som udnytter varmen i vandet i havnebassinet.

Energianlægget skal desuden kombineres med en permanent placering af en terminal for affaldssug. Anlægget skal derudover rumme teknik til områdets el- og teleforsyning.

Forslaget til tillæg (bilag 1) var fremlagt i offentlig høring fra den 24. juni til den 19. august 2015. Der indkom ingen høringssvar.

## INDSTILLING

---

At 1) at forslag til tillæg nr. 66 til Kommuneplan 2013 – Energianlæg og terminal for affaldssug m.m. på Hjortholmsvej Aarhus Ø, vedtages endeligt.

## Sagens forløb

### 09-09-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 14-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 31. august 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

## **Punkt 4: Lokalplan 1013, Samsøgade 21 - Endelig**

14/036928

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 1013, Bevarende lokalplan for Samsøgade 21, Aarhus

# Lokalplan 1013, Samsøgade 21 - Endelig

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 1. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr.1013, Bevarende lokalplan for Samsøgade 21, Aarhus Midtby

## RESUMÉ

---

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en politisk beslutning om at udarbejde forslag til en bevarende lokalplan for en etageejendom beliggende på matr. nr. 1682 Århus Bygrunde, Samsøgade 21, 8000 Aarhus C.

Etageejendommen er registreret med bevaringsværdi 4 i Aarhus Kommunes SAVE system og er optaget i kommuneplanen som bevaringsværdig.

Lokalplanområdet er 288 m<sup>2</sup> stort og er under planens udarbejdelse privatejet og beliggende i byzone. Formålet med lokalplanen er at fastlægge bestemmelser, der sikrer den bevaringsværdige etageejendom.

Lokalplanforslag 1013 har været udsendt i offentlig høring. Der er i forbindelse med høringen ikke indkommet bemærkninger/indsigelse.

## INDSTILLING

---

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1013, Bevarende lokalplan for Samsøgade 21 godkendes til endelig vedtagelse.

## Sagens forløb

09-09-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

14-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 1. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

## **Punkt 5: Lokalplan 1025, Væksthuse ved Agro Food Park - Forslag**

14/036930

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 1025

Bilag 2 Debatoplæg

# Lokalplan 1025, Væksthuse ved Agro Food Park - Forslag

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1025 – Væksthuse ved Agro Food Park og Tillæg nr. 59 til Kommuneplan 2013.

## RESUMÉ

---

Lokalplanen muliggør, at Aarhus Universitet kan opføre væksthuse til planteforskning umiddelbart syd for erhvervsområdet Agro Food Park. Agro Food Parks overordnede vision er vidensdeling, forskning og innovation inden for landbrug og fødevarer. Planteforskning ligger indenfor dette overordnede koncept. Lokalplanen muliggør opførelse af væksthuse på maks. 6640 etagemeter. Bygningshøjden er lav og i maksimum 1 etage og en bygningshøjde på 7 meter.

Lokalplanen er fulgt af et kommuneplantillæg, som udvider afgrænsningen af det eksisterende erhvervsområde mod syd og øger etagearealet fra 92.200 til 99.000 etagemeter. Et debatoplæg om planlægningen har været offentligt fremlagt i perioden 21. januar til 11. februar 2015. Der er ikke kommet bemærkninger til planlægningen.

## INDSTILLING

---

At 1) Forslag til Lokalplan nr. 1025 – Væksthuse ved Agro Food Park og Tillæg nr. 55 til Kommuneplan 2013 vedtages til offentlig fremlæggelse.

## Sagens forløb

10-09-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

14-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. september 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

## **Punkt 6: Serviceniveau 2016 - for pleje, praktisk hjælp m.m.**

15/020730

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 - Sammen om et bedre liv – Sundhed og Omsorgs serviceniveau 2015

Bilag 2 - Ældrerådets høringssvar

Bilag 3 - Handicaprådets høringssvar

# Serviceniveau 2016 - for pleje, praktisk hjælp m.m.

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 3. juli 2015 i overensstemmelse med påtegning af 10. september 2015 fra Borgmesterens Afdeling.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.

## RESUMÉ

---

Byrådet skal efter servicelovens § 139 mindst én gang årligt godkende en kvalitetsstandard – dvs. serviceniveau for pleje, praktisk hjælp, madservice (§ 83) samt kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning (§ 86).

Serviceniveauet beskrives i pjecen "Sammen om et bedre liv". Til orientering er pjecen for 2015 vedlagt som bilag. Pjecen opdateres, når byrådet, sammen med budgettet for 2016, har vedtaget det kommende serviceniveau.

## INDSTILLING

---

At 1) serviceniveauet for Sundhed og Omsorg 2016 godkendes.

At 2) sagsbehandlingsfristerne på en række områder afkortes, og at der på andre områder sker en yderligere opdeling af sagsområderne.

## Sagens forløb

### 10-09-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

I indstillingens ydelsesafsnit og ressourceafsnit foreslås en udvidelse af serviceniveauet med mere rengøring og indførelse af hjemmehjælpsklippekort i plejeboligerne under forudsætning af, at der i forbindelse med finansloven kommer midler til ældreområdet.

Borgmesterens Afdeling skal præcisere, at serviceniveauet på ældreområdet fastlægges i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

### 14-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 3. juli 2015 i overensstemmelse med påtegning af 10. september 2015 fra Borgmesterens Afdeling.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i behandling af sagen.