

REFERAT Aarhus Byråd d. 09-11-2016

Mødedato Onsdag d. 09. november 2016 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Høringssvar på VVM for banen og scenarier for Aarhus H.....	3
Generationernes Hus – fremrykning af bevilling til projektering.....	5
Forslag fra EL om et trygt og mangfoldigt natteliv.....	6
Erhvervspuljebevilling til Business Region Aarhus.....	7
Ungdomsdemokratiets plads i kulturhovedstad 2017.....	8
Evaluering af samling af visse bygningsfunktioner.....	9
Fortsat forsøgsdrift af Reuse.....	11
Vedtagelse regulativer husholdnings- og erhvervsaffald.....	12
Modernisering af Varmeforsyningens SRO-system.....	13
Lokalplan 996, Gøteborg Allé 5 – Endelig.....	14
Lokalplan 1002, Ungdomsboliger ved Vikærsvej i Vejlbj - Endelig.....	15
Lokalplan 1035, Boliger, Aarhus Ø - Forslag.....	17
Lokalplan 1041, Boliger på Trøjborgvej 72-74 - forslag.....	18
Anlæg til kombinationsrejser - Strategi og indsats.....	20
Genskabelse af Giber Å ved Vilhelmsborg.....	22
Renovering af Boligforeningen 10. marts 1943, afdeling 1, Dybbølvej.....	24
Støtte til renovering af ALBOA, afdeling 35, Kalkærparken i Holme.....	26
Kulturpolitik 2017-2020.....	28
Temabaseret tilsyn på folkeoplysningsområdet.....	30
Ny organisering af Godsbanen.....	32
Lukket: Køb af aktier i Aarhus Lufthavn A/S.....	34
Lukket: Køb af ejerlejlighed til dagtilbud i Bindsbøll Byen.....	35
Lukket: Cykelsti langs Kirkebakken, ekspropriation.....	36
Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausul på Tømsagervej.....	37

Punkt 1: Høringssvar på VVM for banen og scenarier for Aarhus H

16/049398

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016. Høringssvar til VVM redegørelse fra Banedanmark – for elektrificering og kapacitetsudvidelse på Aarhus H samt elektrificering og hastighedsopgradering på strækningen mellem Aarhus og Hobro.

Udarbejdelse af scenarier for Aarhus H området.

Resumé

Banedanmark har offentliggjort en VVM redegørelse for banen mellem Aarhus H og Hobro. Der er høring frem til 27. november.

VVM redegørelsen omfatter projekter for elektrificering og kapacitetsudvidelse på Aarhus H samt elektrificering og hastighedsopgradering mellem Aarhus og Hobro. For Aarhus H er belyst to hovedløsninger: Én hvor Vandrehallen og Bruuns Bro nedrives og opføres i en ny version – og én hvor sporanlæg og perroner sænkes under Vandrehallen og Bruuns Bro.

Projekterne vil muliggøre brug af moderne eltog, herunder flere og længere tog, med mere optimal, stabil og bæredygtig drift – samt bidrage til at nedsætte rejsetiden og gøre banen mere attraktiv.

Teknik og Miljø anbefaler et høringssvar fra Byrådet som angivet i indstillingen – og at Afdelingen belyser forskellige udviklingsscenarier for området omkring Aarhus H.

Indstilling

At 1) Det anbefalede høringssvar fremsendes til Banedanmark, som Byrådets svar på VVM redegørelse for elektrificering og kapacitetsudvidelse på Aarhus H samt for elektrificering og hastighedsopgradering på strækningen mellem Aarhus og Hobro.

Der udtrykkes i høringssvaret en generel tilfredshed med planer for modernisering af hovedbanen, og anbefales at der i en ombygning af Aarhus H – i samarbejde med Aarhus Kommune - arbejdes videre med projektet for en ny Vandrehal og ny Bruuns Bro.

At 2) At Teknik og Miljø bemyndiges til at belyse forskellige udviklingsscenarier for området omkring Aarhus H.

Sagens forløb

02-11-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-11-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. november 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 31. oktober 2016.

Rådmand Bünyamin Simsek, rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen kan ikke tiltræde udkastet til høringssvar.

Jette Jensen tog forbehold.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Tidligere høringssvar fra Byrådet - idefase

Bilag 2 Ny vandrehal og Bruuns Bro

Bilag 3 Sporsænkning

Bilag 4 Elektrificering Aarhus-Hobro

Bilag 5 Byrådets høringssvar

Ændringsforslag fra C

Punkt 2: Generationernes Hus – fremrykning af bevilling til projektering

16/046412

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. november 2016.

Resumé

Ibrugtagning af Generationernes Hus ultimo 2019 forudsætter, at der kan den valgte totalentreprenør projekterer sideløbende med at lokalplan udarbejdes.

Derfor ansøges om, at den resterende del af bevillingen til projektering på 30,5 mio. kr. fremrykkes, så det frigivende beløb forhøjes fra 10 mio. kr. til 40,5 mio. kr. Der er alene tale om en fremrykning af midler inden for den afsatte ramme.

Opførelsen af Generationernes Hus er udbudt i totalentreprise via konkurrencepræget dialog. Vinderprojektet udpeges den 21. november 2016.

Fremrykning af bevillingen muliggøre, at byggeriet kan færdiggøres til ibrugtagning ultimo 2019.

Indstilling

At 1) anlægsbevilling til projektering af Generationernes Hus på kr. 30.500.000 fremrykkes til nu.

Sagens forløb

02-11-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-11-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. november 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 13. oktober 2016.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. november 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Bevillingsskema anlægsbevilling AB-10-336-656400

Punkt 3: Forslag fra EL om et trygt og mangfoldigt natteliv

16/028925

Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.
Et trygt og mangfoldigt natteliv

Forleden kunne man endnu en gang læse om diskrimination i nattelivet, da tre unge med minoritetsbaggrund blev afvist ved en beværtning grundet deres minoritetsbaggrund. Desværre ser vi det ske igen og igen. Racisme og diskrimination er og bliver uacceptabelt.

Vi har allerede formuleringer i restaurationsplanen om et trygt og mangfoldigt natteliv, men mangler effektive instrumenter til at handle på hensigten – der mangler konsekvens. Desværre er lovgivningen indrettet på en måde, så en restauration gentagne gange kan udføre diskrimination uden, at det har konsekvenser i forhold til alkohol-bevilling. Det gør det særdeles svært, at handle effektivt på den politik vi har vedtaget i vores restaurationsplan og derfor er det nødvendigt med lovændringer.

Til beslutning

1) Byrådet retter henvendelse til folketinget og regeringen og opfordrer dem til at gennemføre lovgivning, der giver effektive redskaber mod diskrimination i natte- og restaurationslivet. Effektive instrumenter kunne eksempelvis være:

- ændring af restaurationsloven, så bevillingsnævnene skal oplyses om og lægge vægt på afgørelser fra Ligebehandlingsnævnets kendelser i bevillingssager.
- ændring af racediskriminationsloven så arbejdsgiveren bliver ansvarlig for medarbejdernes handlinger på arbejde, ligesom ved for eksempel arbejdsulykker, udskænkning til mindreårige mv.

På vegne af Enhedslistens byrådsgruppe Peter Hegner Bonfils

Sagens forløb

17-08-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 17. august 2016.

31-08-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 31. august 2016 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

24-10-2016 Borgmesterens Afdeling

Da Folketinget behandler et forslag, som omhandler de samme temaer som Enhedslisten forslag, foreslås det, at Byrådet ikke pt. foretager sig yderligere i sagen.

31-10-2016 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 24. oktober 2016, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Magistraten drøfter senere lokale initiativer.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Beslutningsforslag

Udtalelse BA

Punkt 4: Erhvervspuljebevilling til Business Region Aarhus

16/046035

Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Resumé

Business Region Aarhus' 12 østjyske kommuner samarbejder om at skabe vækst og arbejdspladser og for at fastholde og styrke området som et af Danmarks to førende vækstcentre med international gennemslagskraft. Business Region Aarhus varetager blandt andet de østjyske kommunernes fælles interesser inden for overordnet infrastruktur (E45 m.v.) og samarbejder om en række erhvervsrettede initiativer.

Business Region Aarhus samarbejdet er gradvist blevet økonomisk styrket siden budgetforliget i 2014. I forhold til 2016 øges det årlige bidrag med 1 kr. pr. indbygger fra og med 2017 til en samlet rammebevilling på 10 kr. pr. indbygger.

Formålet med denne indstilling er at forenkle finansieringskilder og bevillingsperioder ved at samle og permanentgøre finansieringen til Business Region Aarhus samarbejdet.

Indstilling

At) der i perioden 2017 til 2020 afsættes 10 kroner per indbygger til igangsætning af konkrete initiativer inden for Business Region Aarhus. Finansieringen sker fra Erhvervspuljen.

Sagens forløb

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af den 10. oktober 2016.

Der ønskes en uddybende drøftelse af Business Region Aarhus i Magistraten, på et senere tidspunkt.

Rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Samarbejdsaftale 2016-2018

Bilag 2: Strategi Business Region Aarhus 2016-2018

Punkt 5: Ungdomsdemokratiets plads i kulturhovedstad 2017

16/044533

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Børn og Unge-byrådets indstilling 'Ungdomsdemokratiets plads i kulturhovedstad 2017' fremsendes til beslutning i byrådet.

Resumé

Børn og Unge-byrådet foreslår, at der i forbindelse med kulturhovedstad 2017 afholdes en række debatarrangementer mellem byrådet, Børn og Unge-byrådet samt andre børn og unge. Børn og Unge-byrådet finder det særligt vigtigt, at også andre børn og unge får mulighed for at være en aktiv del af ungdomsdemokratiet under kulturhovedstad 2017.

Det indstilles derfor, at byrådet inviteres til at deltage i tre debatarrangementer i 2017.

Debatarrangementerne er foreslået af det tidligere Børn og Unge-byråd. For at give det nye Børn og Unge-byråd ejerskab over de tre debatarrangementer, vil det være dem, der beslutter og planlægger indholdet af de tre debatarrangementer.

Indstilling

At 1) byrådet inviteres til at deltage i et debatarrangement på Ungdomskulturhuset.

At 2) byrådet inviteres til at deltage i et debatarrangement i forbindelse med Gelleraps.

At 3) byrådet inviteres til at deltage i et debatarrangement i forbindelse med European Youth Consensus 2017.

Sagens forløb

12-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af den 3. oktober 2016.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Indstilling om 'Ungdomsdemokratiets plads i kulturhovedstad 2017' fra Børn og Unge-byrådet

Notat fra MBU 08.11.2016

Punkt 6: Evaluering af samling af visse bygningsfunktioner

15/038170

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016. Samlingen af visse opgaver på bygningsområdet er blevet evalueret. På baggrund heraf foreslås en række tiltag, der skal styrke indsatsen på bygningsområdet.

Resumé

- Byrådet vedtog den 3. april 2013 indstilling om samling af visse opgaver på bygningsområdet i en fælles bygningsfunktion. Det indgik i beslutningen, at der i starten af 2015 skulle iværksættes en evaluering af den nye enheds organisering og opgavesammensætning.

Evalueringen er gennemført i perioden maj til september 2015.

Evalueringsrapporten fra Pluss (bilag 1) konkluderer overordnet, at der siden etableringen af Bygninger endnu ikke er opnået de ønskede resultater. Den konkluderer også, at de interessenter, der har været involveret i evalueringsprocessen, bakker op om en bygningsfunktion, der kan optimere og sikre ensartet standard og kvalitet i kommunens samlede bygningsmasse.

Herudover indeholder rapporten fire konkrete anbefalinger:

- At en eventuel samling af drift og anlæg i Bygninger vurderes efter en toårs periode. Frem til da anbefales det, at samarbejdet omkring anlægsprojekter styrkes gennem formalisering af Bygningers bygherrerådgivningsfunktion, som indarbejdes i anlægsprojektbeskrivelser og -budgetter.
- At genoverveje placeringen af moderniseringsmidlerne med henblik på en samling i Bygninger.
- At der arbejdes videre med samarbejdsaftalerne – i forbindelse med udvikling af ens standardaftaler.
- At der etableres en ”Standardiserings-Task Force”, der udarbejder plan for standardisering og implementering af fælles systemer, værktøjer mm.

Evalueringen konkluderer samtidigt:

- At de overførte ressourcer til MTM Bygninger ikke modsvarer de forventninger magistratsafdelingerne har til MTM Bygningers opgavevaretagelse.
- MTM Bygninger har overtaget et meget ujævnt datagrundlag, hvilket sammen med tunge arbejdsprocesser, med beslutningsprocesser og med forhandlinger og/eller godkendelser hos øvrige magistratsafdelinger besværliggør standardisering væsentligt. Den nuværende bemanning vurderes ikke at være tilstrækkelig til, at kunne få dette på plads inden for en hensigtsmæssig tidshorisont.
- At der ikke har været afsat tilstrækkelige ressourcer til at gennemføre en effektiv etableringsproces.

Indstillingen har været i høring i magistratsafdelingerne, som beskrevet i bilag 3.

De indkomne udtalelser er vedlagt som bilag 4, og Teknik og Miljø's kommentarer til de indkomne udtalelser som bilag 5.

Indstilling

At 1) Byrådet tager evalueringsrapporten til efterretning som grundlag for den fortsatte udvikling og organisering af bygningsområdet i Aarhus Kommune.

At 2) Der gennemføres en ny evaluering om ca. to år. Evalueringen skal undersøge, om de initiativer, Teknik og Miljø har iværksat i forbindelse med sin organisationsudvikling og i forlængelse af vedtagelsen af nærværende byrådsindstilling, lever op til målene for dannelsen af en fælles bygningsfunktion, og om der er sammenhæng mellem opgaver og ressourcer. Udgiften til evalueringen om to år fordeles mellem magistratsafdelingerne efter gældende arealopgørelse.

At 3) Indsatsen med opgradering af datagrundlag i forhold til stamdata og vedligeholdelsesplaner samt standardisering af systemanvendelse og øget digitalisering mv. opprioriteres. Frekvensen for udarbejdelse af vedligeholdelsesplaner udvides til 4 år frem for nuværende 2 år, hvorved der kan opnås bedre sammenhæng mellem ressourcer og opgaver, mens arbejdet med standardisering og kvalitet kan pågå. Ansvar og økonomi for systemudvikling af de nævnte områder placeres entydigt i Bygninger.

At. 4) Til styrkelse af indsatsen omhandlet under 3) ansættes en medarbejder tidsbegrænset i 2 år finansieret forholdsmæssigt af magistratsafdelingerne.

At 5) Teknik og Miljø og Børn og Unge indgår konkret aftale om håndtering af ubalancen mellem opgaver og ressourcer inden for vedligeholdelse- og genopretningsområdet.

At 6) Byrådet senere træffer beslutning om fremtidig organisering af bygningsområdet. Det sker blandt andet med afsæt i den omkostningsanalyse på ejendomsområdet som er besluttet i budgetforliget for 2017, samt den evaluering, der er nævnt under 2).

Sagens forløb

20-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 9. september 2016.

Der udarbejdes notat vedrørende moderniseringsmidlernes anvendelse og fordeling på magistratsafdelinger.

Rådmand Thomas Medom, Rådmand Bünyamin Simsek og Rådmand Jette Skive tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Evalueringsrapport fra Pluss

Bilag 2: Idékatalog

Bilag 3: Magistratshøring af byrådsindstilling

Bilag 4: Udtalelser fra Magistratsafdelingerne

Bilag 5: Teknik og Miljø's kommentarer til de indkomne udtalelser

Notat BA 02.11.2016

Punkt 7: Fortsat forsøgsdrift af Reuse

16/039206

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016. Forslag om fortsat forsøgsdrift af Reuse til og med første halvår 2018.

Resumé

Byrådet besluttede i maj 2014 at etablere Reuse som et forsøgsprojekt med en gentænkt, midlertidig og eksperimenterende genbrugsstation på godsbanen med fokus på direkte genbrug og innovation. Reuse er optaget i Affaldsplan 2015-2018 med henblik på affaldsminimering.

Projektet og driften af pladsen blev forsinket. Derfor vurderes evalueringsgrundlaget at være utilstrækkeligt, i kombination med at identificerede potentialer for pladsen, der hver dag besøges af 200-300 personer, er uafdækket. Indtil nu er følgende mål nået:

- Der recirkuleres minimum 50 % af storskrald, som er modtaget på Reuse. 15-20 ton affald recirkuleres pr måned i alt.
- Pladsen er platform for kommunikation om AffaldVarme Aarhus' løsninger, herunder storskraldsordningen, og Reuse bidrager indirekte til at mindske mængden af uautoriseret henstillet storskrald og understøtte en bæredygtig affaldskultur.
- Pladsen rummer aktiviteter, som drives af frivillige.

Erfaringer fra driften er løbende samlet op med henblik på effektivisering og afprøvning af nye elementer for at øge genanvendelse, recirkulering af materialer og effektiv udnyttelse af storskraldet. Der er påvist områder med potentialer, som endnu ikke er afprøvet i tilstrækkeligt omfang, og som giver nye effektmål at forfølge.

Indstilling

At 1) Forsøgsperioden for Reuse forlænges til og med første halvår 2018 med finansiering fra Udviklings- og Forbedringspuljen og evalueres fra ultimo 2017.

Sagens forløb

12-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 8. september 2016.

Der udarbejdes notat vedrørende tidspunkt for igangsættelse.

Rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Indstilling

Notat MTM 07.11.2016

Punkt 8: Vedtagelse regulativer husholdnings- og erhvervsaffald

16/039313

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Endelig vedtagelse af regulativer for husholdnings- og erhvervsaffald i Aarhus Kommune efter offentlig høring.

Resumé

Aarhus Byråd vedtog den 22. juni 2016 at sende regulativerne for husholdnings- og erhvervsaffald i offentlig høring. I høringsperioden har AffaldVarme Aarhus modtaget to høringssvar.

Indstilling

At 1) byrådet vedtager regulativ for husholdningsaffald

At 2) byrådet vedtager regulativ for erhvervsaffald

Sagens forløb

20-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 8. september 2016.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Høringssvar til regulativ for husholdningsaffald

Bilag 2: Ændringer i regulativ for husholdningsaffald

Bilag 3: Regulativ for husholdningsaffald

Bilag 4: Regulativ for erhvervsaffald

Punkt 9: Modernisering af Varmeforsyningens SRO-system

16/043809

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Udskiftning af eksisterende SRO-system (Styring-Regulering-Overvågning) til nyt moderne og fleksibelt system.

Resumé

Varmeforsyningens nuværende SRO-system er ved at være udtjent. Det eksisterende system er utidssvarende og baseret på en forretningsmodel, der er bundet op på én leverandør. Det eksisterende system er dermed både dyrt og ufleksibelt.

Det nye system indrettes og udvikles med langt mere fokus på organisationens forretningsmæssige behov.

Udvikling og tilpasning af det nye system kan foretages internt i organisationen og vil dermed reducere afhængigheden af eksterne leverandører.

Omkostningsstrukturen for det nye system er væsentligt mere transparent, og når det nye system er fuldt implementeret, forventes de årlige driftsomkostninger at være reduceret med ca. 2,5 mio. kr.

I Investeringsplan 2016-2025 Varmeplan Aarhus takstområde er der godkendt et rådighedsbeløb på i alt 30,5 mio. kr.

Efter en detaljeret screening af markedet forventes det, at et nyt SRO-anlæg kan anskaffes og implementeres for 12 mio. kr.

Indstilling

At 1) Der godkendes anlægsbevilling på 12 mio. kr. i udgift, og det tilhørende rådighedsbeløb nedsættes med 18,5 mio. kr. vedr. "Modernisering af Varmeforsyningens SRO-system"

Sagens forløb

14-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 29. september 2016.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tillægsbevilling T-16-294-002

Bilag 2: Anlægsbevilling AB-15-294-002

Punkt 10: Lokalplan 996, Gøteborg Allé 5 – Endelig

14/037006

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 996, Ungdomsboliger Gøteborg Allé 5, Christiansbjerg og Tillæg nr. 49 til Kommuneplan 2013.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område på 5.776 m², ved Gøteborg Allé i Aarhus Nord.

Området er privat ejet og beliggende i byzone.

Området afgrænses mod nord af Gøteborg Allé, mod øst af eksisterende ungdomsboligbebyggelser, mod syd af Hasle Ringvej og mod vest af en uddannelsesinstitution på Halmstadgade 2.

Området anvendes i dag til kontorerhverv. Kontorbygningen er fra 1969 og udformet som en sluttet bebyggelse i to etager omkring et indre, grønt gårdrum. Bebyggelsen fremstår med fladt tag og med facader af betonelementer brudt af større vinduespartier. Det samlede etageareal er på 3.446 m². Lokalplanen er udarbejdet efter anmodning fra den private bygherre, der ønsker, at bygningen kan ombygges til en etageboligbebyggelse i op til tre etager med ca. 110 ungdomsboliger.

Området er omfattet af Lokalplan nr. 231, hvor området udlægges til offentlige formål. Lokalplanen, som er vedtaget den 22. august 1984 ophæves for den del, der vedrører lokalplanområdet.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen. Den er derfor ledsaget af et kommuneplantillæg for at muliggøre omdannelse af en eksisterende bygning fra kontorfunktion til boliger i form af etagebebyggelse i maksimum tre etager med en maksimum bebyggelsesprocent på 80.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. I høringsperioden er der ikke indkommet bemærkninger til forslaget.

Indstilling

At 1) Forslag til Lokalplan nr. 996, Ungdomsboliger Gøteborg Allé 5, Christiansbjerg vedtages endelig med den ændring, der fremgår af afsnit 5.4, og

at 2) forslag til tillæg nr. 49 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.

Sagens forløb

20-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 10. oktober 2016.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. oktober 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 996

Punkt 11: Lokalplan 1002, Ungdomsboliger ved Vikærsvej i Vejlbj - Endelig

14/037007

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.
Endelig vedtagelse af Forslag til Lokalplan nr. 1002, Ungdomsboliger ved Vikærsvej i Vejlbj samt forslag til Tillæg nr. 72 til Kommuneplan 2013

Resumé

Lokalplanen gælder for et område på hjørnet af Frijsenborgvej og Vikærsvej i det nordlige Aarhus. Området ligger i yderkanten af Arbejdernes Andelsboligforening, Veriparken, afdeling 40, der er et boligområde med syv-etagers blokke.

Lokalplanområdet er ca. 6.500 m² stort og beliggende i byzone.

Planlægningen er sket efter anmodning fra ejeren, Arbejdernes Andelsboligforening med henblik på etablering af ca. 60 ungdomsboliger.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, for så vidt angår anvendelsen til boligformål, men kommuneplanens rammer bestemmer yderligere, at der i området kun kan opføres mindre ny bebyggelse til fælles formål for rammeområdet. Der er på denne baggrund udarbejdet et forslag til Tillæg nr. 72 til Kommuneplan 2013, der muliggør de nye ungdomsboliger i området.

Lokalplanforslaget har været offentligt fremlagt i 10 uger. Der indkom i alt 5 bemærkninger. Bemærkningerne er resumeret og besvaret under punkt 5.3 samt bilag 3.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1002, Ungdomsboliger ved Vikærsvej i Vejlbj og forslag til kommuneplantillæg nr. 72 vedtages endeligt, med de ændringer som fremgår af indstillingens punkt 5.4 bilag 3, og

At 2) bemærkninger indkommet under den offentlige høring af forslagene besvares som angivet under indstillingens afsnit 5.3 og bilag 3.

Sagens forløb

20-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 12. oktober 2016.

Der udarbejdes notat vedrørende kvadratmeter-ændringer, i forhold til det oprindelige forslag.

Jette Jensen tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Hans Halvorsen deltog ikke i sagens behandling.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1002

Bilag 2: Bemærkninger indkommet under den offentlige høring

Bilag 3: Tematisering og forslag til besvarelse af de indkomne bemærkninger

Bilag 4: Principsnit gennem bakkelandskab og blokke

Bilag 5: Tælling af ledige p-pladser i Veriparken, 2014 og 2016

Bilag 6: Skyggeanalyser for nye og eksisterende boliger

Punkt 12: Lokalplan 1035, Boliger, Aarhus Ø - Forslag

15/038171

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016. Blandet bolig og erhvervsområde ved Dagmar Petersens Gade, Aarhus Ø.

Resumé

Lokalplanen er udarbejdet som erstatning for Lokalplan nr. 859, der gør det muligt at opføre bebyggelsen SHIP. Bygherre har ikke ønsket at opføre så meget erhvervsbyggeri, som Lokalplan nr. 859 fordrer. På baggrund af Byrådets beslutning om at imødekomme bygherren, er denne lokalplan derfor udarbejdet.

Samtidig er byggeriets højder blevet ændret, så det nu kan udføres i en mindre højde i den ene ende og en større højde i den anden ende af bebyggelsen.

Ligeledes er lokalplanens bestemmelser om støj fra virksomheder på Aarhus Havn blevet opdateret.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1035, Blandet bolig og erhvervsområde ved Dagmar Petersens Gade, Aarhus Ø, godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 2) forslag til Tillæg nr. 88 til Kommuneplan 2013 for Aarhus Kommune godkendes til offentlig fremlæggelse.

Sagens forløb

26-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 13. oktober 2016.

Jette Jensen tog forbehold.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1035

Punkt 13: Lokalplan 1041, Boliger på Trøjborgvej 72-74 - forslag

15/038167

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016. Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kan ikke tiltræde indstillingen og ønsker følgende mindretalsudtalelse medsendt:

"Enhedslisten kan ikke støtte forslaget til lokalplan, da vi mener, at der er tale om overfortætning både hvad angår etagemeter og højde. En eventuel ny lokalplan bør tage hensyn til den åbne karrestruktur og i videst muligt omfang sikre lys og luft til de omkringliggende etageejendomme og de dertilhørende rekreative arealer."

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1041, Etageboligbebyggelse på Trøjborgvej 72-74, Trøjborg, samt Tillæg nr. 85 til Kommuneplan 2013.

Resumé

Der er udarbejdet et forslag til Lokalplan nr. 1041, Etageboligbebyggelse på Trøjborgvej 72-74, Trøjborg. Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, og der er derfor samtidig udarbejdet Tillæg nr. 85.

Lokalplanen gælder for et område på Trøjborg i den nordlige del af Aarhus. Området afgrænses mod øst af en åben karrébebyggelse bestående af en boligblok og en randbebyggelse ved Trøjborgvej og Aldersrovej, mod syd af Trøjborgvej, mod vest af randbebyggelse ved Trøjborgvej og Barthsgade og mod nord af villabebyggelse.

Lokalplanområdet, der er på ca. 5.070 m², er ved planens udarbejdelse privat ejet og beliggende i byzone.

Lokalplanen er udarbejdet efter ønske fra den private ejer, for at give mulighed for at nedrive den eksisterende ældre erhvervsbebyggelse og i stedet opføre ny bebyggelse i op til 6 etager primært til boligformål.

Det samlede etageareal inden for lokalplanområdet må ikke overstige 9.600 m² etageareal foruden eventuel kælder, svarende til en bebyggelsesprocent på 190 for lokalplanområdet. Det forventes, at området kommer til at rumme ca. 130 boliger.

På grunden findes en bevaringsværdig ældre villa kaldet "Villa Fairhill", som bevares.

Lokalplanen fastlægger, at mindst 1.376 m² etageareal inden for lokalplanens område anvendes til almene familieboliger, svarende til 15 % af det samlede boligetageareal.

Der har i perioden fra den 19. februar 2016 til 11. marts 2016 været en forudgående offentlig høring om ændring af kommuneplanens rammer for det område, som er omfattet af Lokalplan nr. 1041. Der er modtaget 39 bemærkninger i høringsperioden.

Høringen har medført ændringer, således at der ikke etableres altaner mod villakvarteret i nord, samt at der etableres en mur, ligeledes mod nord.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1041, Etageboligbebyggelse på Trøjborgvej 72-74, Trøjborg godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) forslag til Tillæg nr. 85 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse, og

At 3) synspunkter og idéer fremkommet under den forudgående offentlige debat besvares som angivet i indstillingens afsnit 5.3.

Sagens forløb

22-09-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

26-09-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. september 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 14. september 2016.

Borgmester Jacob Bundsgaard, Rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen deltog ikke i sagens behandling.

28-09-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 28. september 2016.

03-10-2016 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

24-10-2016 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Tatiana Hjorth Sørensen, Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils kunne ikke tiltræde indstillingen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kan ikke tiltræde indstillingen og ønsker følgende mindretalsudtalelse medsendt:

"Enhedslisten kan ikke støtte forslaget til lokalplan, da vi mener, at der er tale om overfortætning både hvad angår etagemeter og højde. En eventuel ny lokalplan bør tage hensyn til den åbne karrestruktur og i videst muligt omfang sikre lys og luft til de omkringliggende etageejendomme og de dertilhørende rekreative arealer."

Bilag

Lokalplan 1041, Etageboligbebyggelse på Trøjborgvej 72-74, Trøjborg - Forslag

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1041, Etageboligbebyggelse på Trøjborgvej 72-74, Trøjborg, samt Tillæg nr. 85 til Kommuneplan 2013

Bilag 2: Høringsmateriale, forhøring

Bilag 3: Høringssvar, forhøring

Bilag 5: Forslag til besvarelse af modtagne synspunkter og idéer, forhøring

Udvalgserklæring

Byrådsdebat

Notat, MTM, 29.09.2016

Foretræde, Hans Nielsen

Foretræde, Allan Andreasen

Foretræde, Villaejere Aldersrovej og Barthsgade

Foretræde, Afdelingsbestyrelsen for Bolig Kontoret Århus' afdeling 9,14,18

Notat, MTM, 12.10.2016

Henvendelse Afdelingsbestyrelsen for Bolig Kontoret Århus' afdeling 9,14,18

Foretræde: Bygherre, Raundahl & Moesby - AART Architects

Punkt 14: Anlæg til kombinationsrejser - Strategi og indsats

16/026207

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016. Venstres byrådsgruppe tog forbehold, mens Lars Boje Mathiesen ikke kunne tiltræde indstillingen. Strategi for anlæg til kombinationsrejser. Redegørelse for planlagte opgraderinger af standsningssteder på letbanen. Anmodning om bevilling til anlæg for kombinationsrejser i Lisbjerg, Lystrup og Tranbjerg.

Resumé

Aarhus Kommune har et mål om at sikre mobilitet og forbundethed.

Anlæg til kombinationsrejser er et middel i realisering af målet - ved at fremme samspillet mellem og muligheder for at kombinere forskellige transportmidler.

Teknik og Miljø har udarbejdet en strategi for en indsats, som anbefales godkendt som afsæt for udvikling og konkretisering af forskellige anlæg til kombinationsrejser.

Det handler om at kunne kombinere brugen af bil med tog/bus eller cykel eller at kombinere kollektive transportmidler, især i den daglige pendling.

Som en konkret del af indsatsen foreslås investeringer i sammenhæng med etablering af letbanen. Det drejer sig om en række projekter på standsningsstederne, herunder større anlæg i Lisbjerg, Lystrup og Tranbjerg.

Der er tale om projekter for i alt 41,4 mio. kr. Finansieringen sker med midler, der er reserverede til formålet, herunder midler fra budgetforlig 2016, fra MOVE-fonden og i form af byggemodningsmidler til et Parkér og Rejs anlæg i Lisbjerg. Desuden indgår statstilskud.

Indstilling

At 1) Strategi for anlæg til kombinationsrejser, som beskrevet i indstillingen, godkendes som grundlag for udvikling og konkretisering af indsatsen.

At 2) Standsningssteder på letbanens 1. etape opgraderes med faciliteter for kombinationsrejser som beskrevet i indstillingen og indenfor afsatte midler hertil.

At 3) Der godkendes anlægsbevilling på 31,4 mio. kr. i 2016-priser, jævnfør beskrivelser i afsnit 7.

At 4) Der godkendes anlægsbevilling på 10,0 mio. kr. i 2016-priser, finansieret af Byggemodning i Lisbjerg jævnfør afsnit 7.

At 5) Der godkendes en indtægtsbevilling på 3,9 mio. kr. i 2016-priser, som udgør tilskud fra Statens Cykelpulje.

At 6) Teknik og Miljø bemyndiges til om nødvendigt at gennemføre åstedsforretninger for opgraderingsprojekter på letbanens standsningssteder.

Sagens forløb

21-09-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

26-09-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 26. september 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 14. september 2016.

Borgmester Jacob Bundsgaard, Rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen deltog ikke i sagens behandling.

12-10-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. oktober 2016.

31-10-2016 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Tatiana Hjorth Sørensen, Peter Hegner Bonfils, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at det er vigtigt, at der hurtigst muligt etableres et parkér og rejs anlæg ved en af de store buskorridorer, således der kan indhentes erfaringer hermed.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen, idet Venstre ønsker, at der inden for den eksisterende bevilling etableres et parkér og rejs anlæg ved en indfaldsvej.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016.

Venstres byrådsgruppe tog forbehold, mens Lars Boje Mathiesen ikke kunne tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Strategi for anlæg til kombinationsrejser

Bilag 2: Opgradering af letbanens standsningssteder

Bilag 3: Bevillingsskema T-16-235-004 (ny)

Bilag 4: Anlægsbevilling AB-16-235-006 -007 og AB-13-235-004

Bilag 5: Skabelon – anlægsbevilling 2016 og 2017, anlæg til kombinationsrejser

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat, MTM

Punkt 15: Genskabelse af Giber Å ved Vilhelmsborg

15/038169

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016.

Venstres og Dansk Folkepartis byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Det foreslås, at Giber Å genskabes, at søen ved Vilhelmsborg nedlægges, at dæmningen med vejen Hovstien bevares, og at der etableres mulighed for en sti langs åen under dæmningen.

Resumé

Et meget kraftigt regnvejr førte i 2015 til, at vejdamningen ved Vilhelmsborg blev overskyldet af Giber Å. En del af dæmningen skred sammen, og kommunevejen Hovstien blev dermed lukket for trafik.

Giber Å er fra naturens side beriget med et stort fald og dermed gode fysiske vandløbsforhold. Det giver mulighed for at genskabe et på landsplan unikt vandløb med et forbedret vandmiljø.

Teknik og Miljø har udarbejdet tre forslag til løsninger, der har været i offentlig høring i fire uger for at høre, om borgerne ønsker dæmningen med søen bevaret, eller om Giber Å skal føres tilbage til et mere naturligt forløb.

Teknik og Miljø modtog 60 hørings svar.

På baggrund af hørings svarene og en helhedsvurdering foreslås det, at søen ved Vilhelmsborg nedlægges, at dæmningen med vejen Hovstien bevares, og at Giber Å føres gennem dæmningen i f.eks. et stort tunnelrør (Model 2 afsnit 5).

Indstillingen sendes til byrådet, da der søges om anlægsbevilling til udførelsen af projektet.

Indstilling

At 1) Giber Å ved Vilhelmsborg genskabes ved, at opstemningen nedlægges. Kommunevejen Hovstien bevares på dæmningen, og der etableres mulighed for stiforløb langs åen.

At 2) At der gives en anlægsbevilling på 6,9 mio. kr. (løbende priser), med tilhørende rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. i 2016 og 5,8 mio. kr. i 2017. Den samlede anlægsudgift finansieres af Teknik og Miljø som beskrevet i pkt. 7.

Sagens forløb

28-09-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

03-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 16. september 2016.

12-10-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. oktober 2016.

24-10-2016 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Tatiana Hjorth Sørensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016.

Venstres og Dansk Folkepartis byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udsendt høringsmateriale

Bilag 2: Høringsnotat

Bilag 3: Modtagne hørings svar

Bilag 4: Eksempler på udformning af løsningsmodellerne

Bilag 5: Anlægsbevilling AB-16-247-001

Bilag 6: Tillægsbevilling T-16-200-003

Udvalgserklæring

Byrådsdebat

Notat, MTM, 13.10.2016

Foretræde: Skovbo Giber Å

Foretræde: Ankjærø 1

Foretræde: Ankjærø 2

Foretræde: Lars Peter Nielsen

Foretræde: Sven Voxtorp

Punkt 16: Renovering af Boligforeningen 10. marts 1943, afdeling 1, Dybbølvej

16/039739

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016. Lars Boje Mathiesen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Der indstilles kommunal kapitaltilførsel samt garanti til lån til finansiering af renovering af Boligforeningen 10. marts 1943, afdeling 1, Dybbølvej i Risskov. Renoveringen er støttet af Landsbyggefonden.

Resumé

Dybbølparken i Risskov er en afdeling, der ikke er blevet væsentligt opdateret siden opførelsen i 1940'erne og trænger til en renovering og modernisering. En opgave, der ikke kan løftes uden Landsbyggefondens, boligorganisationens og kommunens støtte.

De støttede lån til renoveringen andrager ca. 48 mio. kr., og det kommunale garantikrav vurderes at være på op til 100 %. Landsbyggefonden regaranterer 50 % af garantien.

Herudover forudsætter renoveringen ustøttede lån på ca. 55 mio. kr., som ikke kræver kommunal garanti.

Renoveringen indebærer endvidere en kapitaltilførsel, hvor kommunens andel (20%) udgør 100.000 kr., der finansieres fra engangsbudget hos Teknik og Miljø til kapitaltilførsler.

Indstilling

At 1) byrådet godkender projektet og garanterer samtidig i nødvendigt omfang for lånene.

At 2) byrådet godkender kapitaltilførsel til finansieringen, hvor kommunens andel (20%) udgør 100.000 kr., der finansieres fra engangsbudget hos Teknik og Miljø til kapitaltilførsler.

At 3) byrådet giver Teknik og Miljø bemyndigelse til at regulere den endelige anskaffelsessum og medfølgende garantier på op til 20 % som følge af fx indekseringer og mindre projektilpasninger.

Sagens forløb

29-09-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

03-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 12. september 2016.

12-10-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. oktober 2016.

24-10-2016 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Tatiana Hjorth Sørensen, Peter Hegner Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016. Lars Boje Mathiesen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tilstandsvurdering

Bilag 2: Renoveringsforslag

Udvalgserklæring

Byrådsdebat

Notat, MTM, 13.10.2016

Punkt 17: Støtte til renovering af ALBOA, afdeling 35, Kalkærparken i Holme

16/039537

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016.

Lars Boje Mathiesen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Der indstilles kommunal kapitaltilførsel samt garanti til støttede lån til finansiering af renovering støttet af Landsbyggefonden.

Resumé

Kalkærparken i Holme har i en årrække haft udfordringer med indeklimaproblemer, og derfor er der udarbejdet forslag til en Landsbyggefondsstøttet renovering af afdelingen.

De støttede lån til renoveringen andrager ca. 88 mio. kr. og garantikravet vurderes at være ca. 70 %. Landsbyggefonden regaranterer 50 % af garantien.

Der er ikke forventning om garantikrav til lån til ustøttede arbejder.

Der ydes kapitaltilførsel til finansieringen. Kommunens andel, der udgør 300.000 kr., foreslås finansieret fra et eksisterende engangsbudget hos Teknik og Miljø til kapitaltilførsler.

Indstilling

At 1) byrådet godkender projektet og garanterer samtidig i nødvendigt omfang for lånene.

At 2) byrådet godkender ustøttede arbejder på ca. 11 mio. kr. Der optages lån på ca. 6,3 mio.kr.

At 3) byrådet godkender kapitaltilførsel til finansieringen, hvor kommunens andel (20%) udgør 300.000 kr.

At 4) byrådet giver Teknik og Miljø bemyndigelse til at regulere den endelige anskaffelsessum og medfølgende garantier på op til 20 % som følge af fx indekseringer og mindre projektilpasninger.

Sagens forløb

29-09-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

03-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af den 9. september 2016.

12-10-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. oktober 2016.

24-10-2016 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Tatiana Hjorth Sørensen, Peter Hegner Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 25. oktober 2016.

Lars Boje Mathiesen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ansøgning

Bilag 2: Tilstandsrapport og beskrivelse af afdelingen

Udvalgserklæring

Byrådsdebat

Notat, MTM, 13.10.2016

Punkt 18: Kulturpolitik 2017-2020

16/046585

Beslutning

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016. Peder Udengaard erklærede sig inhabil og deltog ikke i sagens behandling.
Denne nye fireårige kulturpolitik udstikker retningen på kulturområdet under kulturhovedstadsåret 2017 og frem til 2020.

Resumé

Med kulturpolitik 2017-2020 fremlægges Aarhus Kommunes vision og mål på kulturområdet.

De kulturpolitiske prioriteringer medvirker til, at Aarhus - byens borgere, publikum, kulturinstitutioner og virksomheder – kan høste de langsigtede gevinster ved at være Europæisk Kulturhovedstad 2017.

Med visionen ”Aarhus - en international by, hvor kulturen sætter dagsorden” skal der i de kommende år sættes på: Aktive miljøer for kulturproduktion, Talentudvikling, Midlertidighed og liv i byrummet, Kultur som brobygger / Kultur for alle, Netværk og samarbejder samt Identitet og synlighed.

Kulturpolitikken er blevet til i en dynamisk, inddragende og dialogbaseret proces over ti måneder med en bred inddragelse af Aarhus Kommunes Kulturudvalg, aktører fra kunst- og kulturmiljøet, borgere, kommunens magistratsafdelinger og øvrige interessenter.

Kulturpolitikken følges op af konkrete initiativer, der skal videreudvikle kulturområdet og bidrage til at realisere politikens målsætninger.

Med indstillingen disponeres i alt 9,4 mio. kr. på kulturområdet fra 2017 og frem, jf. ”Aftale om udmøntning af kulturmidler 2017 – 2020”, herunder pulje til kulturmidler på 5 mio. kr. afsat ved budgetforliget for 2017 til udmøntning efter indstilling til byrådet af Rådmanden efter dialog med interessenter på området samt drøftelse og vedtagelse i budgetforligskredsen.

Flere initiativer kan komme til i løbet af perioden, når nye muligheder og behov opstår. Rådmandens handleplan med forslag til initiativer er vedlagt som bilag til byrådets orientering. Handleplanen er blevet til med inddragelse af bl.a. Kulturudvalget samt de partier, der ikke er repræsenteret i udvalget.

Indstilling

At 1) Kulturpolitik 2017-2020 vedtages (bilag 1)

At 2) Kultur og Borgerservice fordeler kulturmidler på i alt 9,4 mio. kr. i overensstemmelse med ”Aftale om udmøntning af kulturmidler 2017 – 2020” (bilag 2)

At 3) Handleplan kulturpolitik 2017–2020 (bilag 3) indgår som et dialogværktøj for Kulturudvalget i en årlig drøftelse af fremdriften i kulturpolitikken

Sagens forløb

26-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling skal gøre opmærksom på, at vedtages indstillingen – og herunder ”Aftale om udmøntning af kulturmidler 2017-2020” (bilag 2), vedtages også en ny praksis i kommunen når byrådet beslutter salg eller fraflytning af en kommunal bygning. Her skal den sælgende kommunale enhed tage stilling til, hvad der skal ske med ejendommen / bygningen i den tid den eventuelt måtte stå tom. Inden for den ny praksis skal det undersøges i hvilket omfang, ejendommen eller bygningen midlertidigt kan anvendes af kunst- og kulturaktører eller til andre midlertidige aktiviteter.

Borgmesterens Afdeling skal understrege, at Handleplan Kulturpolitik 2017-2020 (bilag 3) udelukkende er et oplæg til fremtidig dialog for Kulturudvalget fra rådmanden for Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice. En byrådsvedtagelse af indstillingen, er således ikke en vedtagelse af initiativerne i Handleplan Kulturpolitik 2017-2020.

Ydermere skal det omkring etablering af et Brobjerg Art Factory på Brobjergskolen konkret bemærkes, at Brobjergskolen i budgetforlig 2012 er udpeget som potentielt salgsobjekt til finansiering af Aarhus Kommunens bidrag til

Kulturhovedstad 2017.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

31-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 13. oktober 2016 i overensstemmelse med påtegning af 26. oktober 2016 fra Borgmesterens Afdeling.

Rådmand Bünyamin Simsek, rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen tog forbehold.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016. Peder Udengaard erklærede sig inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Kulturpolitik 2017 - 2020

Bilag 2: Aftale om udmøntning af kulturmidler

Bilag 3: Handleplan kulturpolitik 2017-2020

Bilag 4: Oversigt over høringssvar

Bilag 5: Høringssvar nr. 1-13

Bilag 6: Høringssvar nr. 14 - 22

Bilag 7: Høringssvar nr. 23 - 30

Punkt 19: Temabaseret tilsyn på folkeoplysningsområdet

16/047107

Beslutning

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016. Administrationsgrundlag for fremadrettet tilsyn på folkeoplysningsområdet og undersøgelse af mulighederne for udvikling af elektronisk løsning til fremmødere registrering.

Resumé

Indstillingen følger op på byrådsindstillingen vedtaget 31.8.2016 "Fælles initiativer mod samfundsundergravende parallelsamfund" vedr. skærpet kontrol med foreninger og et fremsat lovforslag om ændring af Folkeoplysningsloven, der bl.a. skærper kommunernes tilsynsforpligtigelse på folkeoplysningsområdet. Indstillingen fastlægger det fremadrettede administrationsgrundlag i forhold til MKBs tilsyn med Folkeoplysningsområdet i forhold til omfang og metode.

Der vil fremadrettet blive etableret et temabaseret tilsyn på folkeoplysningsområdet. Tilsynet vil indeholde følgende elementer:

- Kontrol af tilskudsregnskaber
- Stikprøvekontrol af fremmødedokumentation
- Stikprøve af foreninger fremsender løbende fremmødedokumentation
- Anmeldte og uanmeldte tilsyn hos foreningerne
- At nye foreninger aflægges besøg inden de første gang kan modtage tilskud
- Udvidet kontrol af medlemslister

Indstillingen fastlægger endvidere at MKB i samarbejde med interesseorganisationerne på området skal undersøge mulighederne for at udvikle og implementere et elektronisk system til registrering af fremmødedokumentation i foreninger.

Tillid til foreningerne er fortsat udgangspunktet i forbindelse med tilskud til foreningernes folkeoplysende aktiviteter. Det styrkede tilsyn på Folkeoplysningsområdet skal være med at understøtte den tillidsbaserede tilgang ved at indføre initiativer, der har til hensigt at mindske risikoen for, at der opstår fejl eller misbrug med de kommunale tilskud.

Indstilling

At 1) Byrådet i forlængelse af byrådsindstillingen "Fælles initiativer mod samfundsundergravende parallelsamfund" vedtager de nedenfor beskrevne indsatser og niveau for det fremadrettede tilsyn med foreninger på folkeoplysningsområdet.

At 2) MKB i samarbejde med interesseorganisationerne undersøger mulighederne for at udvikle og implementere en elektronisk løsning til foreningernes registrering af fremmøde.

At 3) Der årligt foretages en afrapportering til Folkeoplysningsudvalget og Kulturudvalget.

At 4) Den samlede indsats i forhold til tilsyn evalueres efter 3 år, hvorefter Byrådet tager stilling til om indsatsen skal fortsætte uændret eller justeres.

At 5) De øgede udgifter til et skærpet tilsyn finansieres af de afsatte tilskudsmidler på Folkeoplysningsområdet.

Sagens forløb

26-10-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 18. oktober 2016.

Marc Perera Christensen kan ikke tiltræde indstillingen.

Rådmand Bünyamin Simsek, rådmand Jette Skive og Jette Jensen tog forbehold.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. november 2016.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beskrivelse af indsats og økonomi vedr. tilsyn på Folkeoplysningsområdet

Bilag 2: Scenarier for implementering af elektronisk fremmøderegistrering

Bilag 3: Udtalelse fra Folkeoplysningsudvalgets brugergruppe juli 2016

Bilag 4: Høringssvar fra ÅUF

Bilag 5: Høringssvar fra Idrætssamvirket

Bilag 6: Høringssvar fra Samrådet for Amatørkultur

Bilag 7: Referat fra Folkeoplysningsudvalgets møde 6. oktober 2016

Punkt 20: Ny organisering af Godsbanen

14/037004

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Kulturudvalget af 1. november 2016. Venstres byrådsgruppe tog forbehold.

Resumé

Byrådet besluttede på mødet d. 13 april, at Den Selvejende Institution Godsbanen skulle overtage ansvaret, økonomi m.m. for Godsbanen fra Den Kommunale Driftsorganisation på nær bygningsdrift, Virksomhedscenteret og De Åbne Værksteder. Årsagen til denne opdeling var hensynet til stordriftsfordele på bygningsområdet og til de sociale ansættelser på blandt andet De Åbne Værksteder, der kun kunne videreføres i det hidtidige omfang i kommunalt regi. Den Selvejende Institution Godsbanen vil med denne opdeling få ansvaret for indholdet på Godsbanen og dermed også for opfattelsen og identiteten af Godsbanen.

I forlængelse af denne principbeslutning skulle Den Selvejende Institution Godsbanen og Kulturforvaltningen udarbejde et budget i balance ud fra den eksisterende økonomi. Dette er sket med hjælp fra revisionselskabet BDO og Center for Økonomi og Personale i Kultur og Borgerservice. Der har været tale om et godt og grundigt udredningsarbejde, som er foregået i en konstruktiv dialog mellem alle parter. Den Selvejende Institution Godsbanen og Kulturforvaltningen er således enige om budgettet og dermed om det økonomiske grundlag, hvorpå den nye organisering skal baseres. Dette budget fremlægges nu for Byrådet.

Såfremt Byrådet tiltræder indstillingen vil modellen for den fremtidige organisering af Godsbanen, som den blev besluttet på Byrådets møde den 13. april, træde i kraft den 1. januar 2017.

Indstilling

- At 1) Den Selvejende Institution Godsbanens budget for 2017 med en balance på kr. 7,2 mio. tiltrædes.
- At 2) Den Kommunale Driftsorganisations budget for 2017 med en balance på kr. 17,6 mio. for Godsbanen, Ridehuset, Brobjergskolen og Officersbygningen tiltrædes.
- At 3) Den Selvejende Institution Godsbanen uden beregning overtager inventar for kr. 8 mio., der efterfølgende straks afskrives.
- At 4) Den Selvejende Institution Godsbanen får en trækingsret via Kultur og Borgerservice decentraliseringsaftale på kr. 720.000,-, der nedskrives proportionalt over 3 år.
- At 5) Den nye organisering som besluttet af Byrådet den 13. april 2016 ved "Principindstilling om model for organisering" træder i kraft pr. 1 januar 2017.
- At 6) Den Flerårige Aftale, der omhandler indholdet og retningen for Godsbanen, og som skal indgås mellem Den Selvejende Institution Godsbanen og Aarhus Kommune ved Kulturforvaltningen, forelægges til drøftelse i Kulturudvalget.

Sagens forløb

29-09-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

03-10-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. oktober 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af den 13. september 2016.

Rådmand Bünyamin Simsek tager forbehold.

12-10-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. oktober 2016.

14-10-2016 Kulturudvalget

Udsat til næste møde. Forvaltningen udarbejder notat med svar på spørgsmål fra udvalget.

01-11-2016 Kulturudvalget

Steen B. Andersen, Ali Nuur, Esben L. Kullberg og Jette Jensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med

Magistratens anbefaling.

Hans Skou, Theresa Blegvad og Knud N. Mathiesen tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i deres byrådsgrupper.

09-11-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. november 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Kulturudvalget af 1. november 2016.

Venstres byrådsgruppe tog forbehold.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Budget for Godsbanen 2017, udarbejdet af BDO

Bilag 2: Påtegnet bodelingsopgørelse, udarbejdet af BDO

Bilag 3: Udtalelse fra Godsbanens MED-udvalg om ny organisering på Godsbanen

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MKB 13.10.2016

Notat MKB 18.10.2016

Punkt 21: Lukket: Køb af aktier i Aarhus Lufthavn A/S

16/047108

Punkt 22: Lukket: Køb af ejerlejlighed til dagtilbud i Bindsbøll Byen

16/046506

Punkt 23: Lukket: Cykelsti langs Kirkebakken, ekspropriation

15/038164

Punkt 24: Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausul på Tomsagervej

16/043108