

REFERAT Aarhus Byråd d. 24-03-2021

Mødedato Onsdag d. 24. marts 2021 kl. 17:00

Mødested Teams møde

Indholdsfortegnelse

Svar på forslag fra S om indsats mod tabt trivsel og læring.....	3
Udmøntning af finanslovsmidler til minimumsnormeringer og forældrebetaling.....	6
Svar på forslag fra V om fri konkurrence på privat kloakseparering.....	8
Svar på forslag fra SF om stop for boligspekulation og fastholdelse af billige lejeboliger.....	10
Svar på forslag fra V om at styrke indsatsen mod æresrelateret vold og negativ social kontrol.....	13
Udvidelse af dagtilbudskapaciteten i Garantidistrikt Viborgvej.....	15
Affaldsplan 2021-2026 – Til offentlig høring.....	17
Klimastrategi og klimahandlingsplan.....	18
Lokalplan 1125, Område mellem Agerbæksvej, Vestre Strandallé og Tretommervej i Risskov - Fors	20
Svar på forslag fra SF om, at biomasse skal indgå i klimaregnskabet.....	22
Udvidelse af Hotel Mayor ved etablering af baghusbebyggelse.....	25
Endelig vedtagelse af Temaplan for erhvervsarealer i Aarhus Kommune.....	27
Forslag fra V om en styrket beskæftigelsesindsats for ikke vestlige borgere.....	29
Forslag fra EL om henvendelse til regeringen om affaldsbehandlingskapacitet.....	31
Forslag fra SF om helhedsplan for Lystrup.....	32
Forslag fra RV om at udarbejde en studiebyspolitik.....	34
Forslag fra V og SF om lige regler for handicapparkering.....	36
Budgetforslag fra SF, RV og EL om at mætte børn trives bedre.....	37

Punkt 1: Svar på forslag fra S om indsats mod tabt trivsel og læring

21/008496

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. marts 2021.

Ændringsforslaget fra Venstres byrådsgruppe fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af indstilling. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Venstres og Dansk Folkepartis byrådsgrupper henholdt sig til ændringsforslaget fra Venstres byrådsgruppe.

Beslutningsforslag fra S

Baggrund:

Coronapandemiens konsekvenser ses og mærkes i alle dele af samfundet. Men børn og unge er blandt de grupper, hvor de – nødvendige – restriktioner kan have særligt hårde konsekvenser ift. både trivsel og læring. Imens nogle har succes med at omstille sig, sakker andre børn og unge desværre bagud. Det kommer også til udtryk i en rundspørge af Danmarks Radio, hvor 138 ledere fortæller, at sårbare børn deltager mindre i skoledagen pga. de omstændigheder coronapandemien bærer med sig. Også formanden for skolelederforeningen i Aarhus, Helle Mønster, påpeger, at der i perioden med restriktioner har været udfordringer med at afkode mulig mistrivsel hos børnene, da den fysiske kontakt mellem lærer og elever har været reduceret. Konsekvenserne af coronapandemien mærkes også på antallet af sager som Aarhus Kommunes tvangsfjernelsesudvalg har behandlet – her har man modtaget særligt mange henvendelser i 2020 sammenlignet med 2019. Dog forventes antallet at være endnu højere, eftersom færre underretninger når frem til udvalget, da børnene ikke i samme grad færdes med deres nærmeste kontaktperson fra deres institutioner.

Det er en bekymrende udvikling, som vi i Socialdemokratiet ser med stor alvor på, og som vi gerne vil sætte ind overfor. I forvejen har Socialdemokratiet med glæde stemt for en corona-trivselspakke på 9 mio., der bl.a. skal afbøde mistrivsel og ensomhed hos børn og unge. Socialdemokratiet ønsker også i tiden efter coronavirus at forebygge de kort- og langtidseffekter, som flere eksperter forventer at se i kølvandet på coronapandemien, og således hjælpe kommunens børn og unge, så deres trivsel højnes og tabt læring kan indhentes.

Forslag

Det foreslås:

1. At MBU igangsætter en vurdering af, hvad der er gået tabt mht. børn og unges trivsel og læring på baggrund af coronapandemiens konsekvenser. Dette med ekstraordinært fokus på sårbare børn, unge og ny udsathed.
2. At MBU undersøger og forbereder indsatser til at højne trivsel og læring, som kan iværksættes, når coronarestriktionerne lempes og hverdagen bliver mere 'normal'. Dette med ekstraordinært fokus på sårbare børn, unge og ny udsathed.

Ovenstående ad-punkter må gerne gennemføres med inddragelse af relevante magistratsafdelinger.

På vegne af Socialdemokratiet i Aarhus Byråd

Anders Winnerskjold, Politisk ordfører og næstformand børn og unge-udvalget (S)

Eva Borchorst Mejnertz, forkvinde børn og unge-udvalget (S)

Anette Poulsen, Formand for tvangsfjernelsesudvalget (S)

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Børn og Unge. Svar på forslag fra S om indsats mod tabt trivsel og læring

Indstillingen indeholder forslag til indsatser, som skal styrke børn og unges læring og trivsel efter, at de har været underlagt coronarestriktioner i mere end et år.

Resumé

Socialdemokratiet har fremsendt et beslutningsforslag om indsats mod tabt trivsel og læring hos børn og unge på baggrund af coronapandemien.

På baggrund af Socialdemokratiets beslutningsforslag og en møderække afholdt af Børn og Unge med centrale aktører på børne- og ungeområdet foreslås, at skoler, SFO og fritids- og ungdomsskoleområdet (FU) tildeles 10 mio. kr. til skoleåret 2021-2022. Midlerne foreslås dels brugt til indsatser, som skal styrke børn og unges læring og trivsel i skole og SFO, dels rekruttering og fastholdelse af medlemmer i fritidsklubberne. Det foreslås endvidere, at der afsættes 6 mio. kr. til centralt initierede indsatser til blandt andet at understøtte mere bevægelse, trivsel, ikke-uddannelsesparate og børn med dansk som andetsprog. Indsatserne er prioriteret i et samarbejde mellem MSB, MKB og MBU.

Disse indsatser skal supplere en national aftale om håndtering af faglige udfordringer og indsatser for at styrke trivsel, hvor der til Aarhus Kommune forventes afsat ca. 8 mio. kr. til fagligt løft på skolerne, 2,6 mio. kr. til indsatser under PPR, 0,9 mio. kr. til trivselsindsatser i klubberne, 0,6 mio. kr. til elevrådene og 0,6 mio. kr. til fritids- og kulturtilbud.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) der afsættes 10 mio. kr. til skoler, SFO og FU til indsatser til fagligt løft og styrke trivslen i skoleåret 2021-2022, som finansieres i forbindelse med den samlede opgørelse af kommunens mer-/mindre udgifter med håndteringen af COVID-19.

At 2) kontingentet for fritidsklub for 4.-6. klasse reduceres fra 777 kr. til 550 kr. i august 2021.

At 3) der afsættes 6 mio. kr. til centralt initierede indsatser jf. afsnit 6, som finansieres via Børn og Unges opsparede midler.

At 4) at midlerne i den nationale aftale tilføres Børn og Unge med undtagelsen af midlerne til kultur-, fritids-, børne- og idrætsforeningerne mv., som tilføres Kultur og Borgerservice, som beskrevet i afsnit 7. De to magistratsafdelinger er ansvarlige for udmøntningen af midlerne.

Sagens forløb

03-02-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 3. februar 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

10-03-2021 Børn og Unge

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Børn og Unge.

17-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er i overensstemmelse med Aarhus Kommunes økonomiske styringsprincipper, da der ikke anvises konkret finansiering til en del af de indstillede merudgifter. På baggrund af den helt særlige situation skabt af COVID-19 skal Borgmesterens Afdeling foreslå, at der ses bort herfra, samt at der tages samlet stilling til finansieringen af coronarelaterede mer- og mindreudgifter, når disse og finansieringen heraf er kendt – senest ifm. regnskab 2021. Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

22-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 10. marts 2021.

Det belyses til byrådsbehandlingen, hvad en fuld tilbagebetaling for hele perioden, hvor der har været lukning, vil indebære.

Der blev stillet spørgsmål til værdien af en kontingentnedsættelse i august.

Der blev endvidere spurgt til sammenhænge med nationale tiltag, som ser ud til at være præget af en høj grad af detailstyring samt fokus på det fagfaglige og et krav om at indsatserne skal være gennemført inden sommerferien. Til forskel herfra lægger de kommunale initiativer vægt på både læring og udvikling, fællesskaber og sundhed og trivsel og forventes også at række ind i det kommende skoleår.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. marts 2021.

Ændringsforslaget fra Venstres byrådsgruppe fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af indstilling. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Venstres og Dansk Folkepartis byrådsgrupper henholdt sig til ændringsforslaget fra Venstres byrådsgruppe.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag fra Socialdemokratiet

Bilag 2: Opsamling fra møder

Bilag 3: National aftale

Bilag 4: Status på børn og unges læring og trivsel

Bilag 5: Disposition til inspirationskatalog

Bilag 6: Beskrivelse af centrale indsatser

Bilag 7: Bevillingsmæssige konsekvenser for opsparing

Bilag 8: Bevillingsskema

Notat MBU 23.03.2021 (eftersendt 24.03.2021)

Ændringsforslag fra V (påført 24.03.2021)

Punkt 2: Udmøntning af finanslovsmidler til minimumsnormeringer og forældrebetaling

20/165142

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 17. marts 2021.

Magistratsafdelingen for Børn og Unge udarbejder notat.

Resumé

På finansloven for 2021 blev det vedtaget at indfase minimumsnormeringerne ét år hurtigere, så de er indført i 2024 i stedet for 2025 som var forudsat i aftalen om finansloven for 2020.

Til at finansiere fremrykningen, blev der afsat ekstra midler på finansloven for 2021 sammen med en forudsætning om finansiering af minimumsnormeringer over forældrebetalingen. Partierne bag minimumsnormeringerne er enige om at fastholde det udgangspunkt, at forældre betaler op til 25 pct. af udgiften til en plads i dagtilbud. Dette både i indfasningsårene og fra 2024, hvor de lovbundne minimumsnormeringer træder i kraft.

Denne indstilling beskriver den betydning fremrykningen af minimumsnormeringerne får for forældrebetalingstaksterne samt dagtilbuddenes økonomi.

Da B2021 blev vedtaget, var Aarhus Kommunes andel af finanslovsmidlerne til minimumsnormeringer ikke meldt ud endnu. Der er i indstillingen taget udgangspunkt i de beløb, der indgår i B2021, korrigeret for det statslige tilskud, som efterfølgende er udmeldt til kommunerne. Afvigelserne fra det forudsatte i B2021 vil blive beskrevet i budgetmaterialet til B2022, herunder også de bevillingsmæssige konsekvenser, når det statslige bidrag overgår fra at være et direkte tilskud til at indgå i bloktilskuddet.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) forældrebetalingen i dagtilbud hæves pr. 1. april 2021, ved at lade puljemidlerne til indfasning af minimumsnormeringer indgå i fastsættelsen af forældrenes egenbetaling.

At 2) der ikke opkræves ekstra forældrebetaling for de første tre måneder i 2021.

At 3) forældrebetalingsandelen fastholdes på 25 procent i 2022 og fremover og midlerne til minimumsnormeringer indgår fuldt i beregningsgrundlaget.

Sagens forløb

03-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

08-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 2. marts 2021.

Til byrådsbehandlingen udarbejdes notat om rekrutteringsindsatsen for pædagogisk personale.

10-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. marts 2021.

17-03-2021 Børn og Unge-udvalget

Eva Borchorst Mejnertz, Anders Winnerskjold, Mette Bjerre og Peter Sporleder kunne tiltræde indstillingen.

Dorthe Borgkvist kunne tiltræde indstillingen med følgende bemærkning:

Jeg er bekymret for den stigende forældrebetaling.

Louise Louring tog forbehold for drøftelse i gruppen.

Lone Norlander var forhindret i at deltage i konklusionen.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 17. marts 2021.

Magistratsafdelingen for Børn og Unge udarbejder notat.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Takstoversigt

Bilag 2: Bevillingsmæssige konsekvenser

Notat MBU 10.03.2021 (påført 10.03.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MBU 12.03.2021

Punkt 3: Svar på forslag fra V om fri konkurrence på privat kloakseparering

20/104436

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. marts 2021 med den ændring at indstillingens At 1 udgår.

Beslutningsforslag fra V

Venstre foreslår, at vi skal overlade opgaven om privat kloakseparering i fri og fair konkurrence til private leverandører - kloakmeterene.

Motivation

Venstre har modtaget bekymrende henvendelser fra kloakbranchen (kloakmester) om konkurrenceforvridende forhold. Aarhus Vand tilbyder private grundejer at udføre kloak separering på private stikledninger. Bekymringerne går på, at Aarhus Vand som offentligt forsyningselskab i forbindelse med udførelse af kloakseparering af hovedkloakken også tilbyder separering af den private del af kloaksystemet.

Bekymringerne er at Aarhus Vand udnytter den autoritet der ligger i at have Aarhus kommune i ryggen. Aarhus Vand er et aktieselskab, 100% ejet af Aarhus Kommune.

Desværre ser det ud til at mange private grundejer er af den opfattelse at Aarhus Vand er den eneste mulige leverandør. Aarhus vand fremsender tilbud på kloakseparering til private grundejer, umiddelbart inden opstart af arbejdet i den offentlig vej og giver grundejerne 30 dage til og godkende deres fremsende tilbud. Derved er Aarhus Vand et stort skridt foran de private kloakmestre, som igen kendskab har til tidsplanen.

Stillet af Gert Bjerregaard (V)

På vegne af Venstre i Århus Kommune

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø Svar på forslag fra V om fri konkurrence på privat kloakseparering

Resumé

Venstre har fremsendt forslag om fri konkurrence på privat kloakseparering.

Når Aarhus Vand A/S giver borgere tilbud om kloakseparering på privat grund sker det som en ”tilknyttet aktivitet” til deres hovedaktivitet, i overensstemmelse med Vandsektorloven. Aarhus Vand foretager ikke selv VVS-arbejdet, men benytter autoriserede samarbejdspartnere.

Da Aarhus Vands tilbud til de private er lovligt, er det ikke muligt som kommunal myndighed at regulere eller at stille krav til Aarhus Vand om at overlade opgaven til private.

Gennem Selskabssekretariatet har Aarhus Kommune derimod mulighed for at gå i dialog med Aarhus Vand om selskabets praksis, og det foreslås, at selskabet opfordres til at sikre endnu større synlighed om, at tilbuddet til grundejerne er helt frivilligt og uforpligtende.

Via dialogen kan det sikres, at fri konkurrence ved kloakseparering sker i videst muligt omfang, og at Aarhus Vand aktivt arbejder i overensstemmelse hermed byrådets ønsker herom.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet tilkendegiver, at det ønsker at understøtte fri konkurrence ved kloakseparering i videst muligt omfang, og at Aarhus Vand aktivt arbejder i overensstemmelse hermed.

At 2) Selskabssekretariatet på vegne af Byrådet drøfter med Aarhus Vand, hvorledes der kan sikres endnu større synlighed om frivilligheden i de tilbud, som selskabet giver om kloakseparering på privat grund.

Sagens forløb

02-12-2020 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstillingen, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 3. december 2020 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

22-02-2021 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

10-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen

15-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. februar 2021.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. marts 2021 med den ændring at indstillingens At 1 udgår.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag fra Venstre

Punkt 4: Svar på forslag fra SF om stop for boligspekulation og fastholdelse af billige lejeboliger

20/158768

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. marts 2021.

Beslutningsforslag fra SF

Det har vidst sig, at Aarhus Kommunes praksis og politik i forhold til omdannelse af lejeboliger til ejerboliger udnyttes af boligspekulanter til at forandre ældre billige lejemål til dyre ejerlejligheder. På den baggrund er Aarhus Kommunes praksis og politik med til at øge uligheden og tvinge mindre bemidlede borgere ud af Midtbyen.

SF foreslår flg.

1. At Aarhus Kommune omgående stopper for sammenlægninger af lejligheder over en absolut grænse på 150 m².
2. At Teknik og Miljø udarbejder et administrationsgrundlag for sammenlægninger, der hindrer spekulation i omdannelse af billige lejemål til dyre ejerlejligheder, fx med udgangspunkt i de principper Københavns Kommune arbejder efter.
3. At Teknik og Miljø går i dialog med Danske Lejere, Aarhus Lejerforening og Aarhus Grundejerforening i forbindelse med udarbejdelse af et nyt administrationsgrundlag.
4. At der indføres en karenperiode på 10 år for genopdeling af sammenlagte lejelejligheder til ejerlejligheder.

Begrundelse:

I henhold til boliglovgivningen er det ulovligt at omdanne ældre udlejningslejligheder til ejerlejligheder. Samtidigt er der i boliglovgivningen fastsat regler forholdsvis lav huslejeregulering i ældre lejligheder. På den baggrund er boliglovgivningen med til at sikre, at der er i de større danske byer er mange privatejede lejelejligheder som mennesker med lav indkomst har råd til at bo i. Det har dog vidst sig at kreative boligspekulanter i Aarhus har fundet en vej til at omgå intentionen i lovgivningen. Når en udlejningsejendom reduceres til to lejemål, er det lovligt at omdanne ejendommen til ejerlejligheder og herefter kan man så tilbageføre de to ejerlejligheder tilbage til adskillige ejerlejligheder.

I Aarhus viser tal fra de seneste 6 år, at der 35 gange er sammenlagt en ejendom med tre eller flere lejligheder til en ejendom med to beboelseslejligheder. Ud af de 35 sammenlægninger er 27 af sammenlægningsagerne endt med, at man har genopdelt de sammenlagte lejligheder til 100 ejerlejligheder. Det vil sige, at der på 6 år er omdannet 100 prisvenlige lejelejligheder til 100 dyre ejerlejligheder og øget opsplitningen i Aarhus til gavn for få velhavere, der har tjent kassen på et hul i lovgivningen og Aarhus Kommunes retningslinjer.

Et af kravene for, at man efter lovgivningen kan sammenlægge lejelejligheder er at der sker en fysisk sammenlægning af boliger. Som man kunne se i "Kontant" på DR1 d. 2/12, er barren for hvornår der er tale om en fysisk sammenlægning utroligt lave. En fælles yderdør er nok, og det spiller åbenbart ikke nogen rolle, at der stadig er adskillige badeværelser og køkkener (som praktisk kan bruges når ejendommen genopdeles som ejerlejligheder).

SF vil foreslå at Aarhus Kommune inspireres af Københavns Kommunes retningslinjer i det videre arbejde, der baserer sig på flg. hovedprincipper: Der gives normalt tilladelse til sammenlægning af lejligheder, når følgende tre betingelser er opfyldt:

1. Det samlede areal af lejlighederne ikke overskrider 150 m²
2. Der er dokumentation for frivillig fraflytning
3. Den tilbageblivende lejer er indforstået med sammenlægning og ønsker at overtage det samlede lejemål

Derudover kan kommunen efter en konkret vurdering give tilladelse til sammenlægning af lejligheder på op til 180 m², når mindst én af nedenstående betingelser også er opfyldt:

Den ene lejlighed (eller begge) har utidssvarende toiletforhold/bademuligheder, hvilket i praksis oftest vil sige, at der ikke er etableret bad i lejligheden forstået som gulvafløb

Den mindste lejlighed er maksimalt 55 m²

Den ene lejlighed er uhensigtsmæssigt indrettet – fx i forhold til lysforhold eller støjbelastninger.

Pva. SF's byrådsgruppe

Jan Ravn Christensen, medlem af teknisk udvalg

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø

Svar på forslag fra SF om stop for boligspekulation og fasttholdelse af billige lejeboliger

På byrådsmødet den 16. december 2020 fremsatte SF under overskriften ”Stop for boligspekulation – fasthold billige lejeboliger” forslag om ændringer af kommunens retningslinjer for sammenlægninger af lejligheder (bilag 1).

Resumé

Ejerlejlighedsloven indeholder et generelt forbud mod opdeling af beboelsesejendomme påbegyndt opført før 1. juli 1966. På baggrund af en 10-dages forespørgsel fra SF har Teknik og Miljø anslået, at ca. 100 udlejningslejligheder i den ældre boligmasse i perioden 2014 – 2020 er konverteret til ejerlejligheder trods ejerlejlighedslovens opdelingsforbud. Aarhus Kommunes nuværende retningslinjer for lejlighedssammenlægninger blev vedtaget af Byrådet i 2014 (bilag 2). Med henvisning til en reduceret boligmangel kombineret med skærpede størrelsesmæssige krav til boliger blev retningslinjerne lempet med vedtagelsen. Retningslinjerne opererer ikke med en øvre grænse for sammenlagte lejligheds størrelse, når blot der ikke i sammenlægningen indgår en lejlighed på 65 m² eller mindre.

Tilpasningen af retningslinjerne i 2014 afspejlede den realitet, der samtidig lå i boligsituationen og lovgivningen. I henhold til boligreguleringsloven kan kommunen kun nægte tilladelse til sammenlægning, hvis det er nødvendigt af hensyn til de boligsøgende. Hensynet til de boligsøgende har - i sagens natur - mindre vægt ved reduceret boligmangel. På byrådsmødet den 16. december 2020 fremsatte SF under overskriften ”Stop for boligspekulation – fasthold billige lejeboliger” forslag om ændringer af kommunens retningslinjer for sammenlægninger af lejligheder. Forslaget indebar bl.a. et forslag om en absolut grænse på 150 m² for sammenlagte lejligheder.

Der er ikke siden 2014 sket ændringer i boligsituationen, der kan begrunde indførelse af absolut grænse på 150 m² for sammenlagte lejligheder. Et afslag på sammenlægning skal ifølge lovgivningen kunne begrundes i hensynet til de boligsøgende.

Det foreslås, at retningslinjerne præciseres således, at det fremadrettet er formuleret

- at Teknik og Miljø forlanger, at sammenlægningen er reel og der etableres en ny bolig med en hensigtsmæssig indretning.

Dette suppleres med, at Teknik og Miljø iværksætter styrkede procedurer for at forhindre, at ældre udlejningslejligheder – trods ejerlejlighedslovens opdelingsforbud - omdannes til ejerlejligheder.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Retningslinjerne præciseres og Teknik og Miljø iværksætter relevante procedurer for at imødegå omgåelse af ejerlejlighedslovens opdelingsforbud

At 2) De reviderede retningslinjer evalueres i 2023.

Sagens forløb

16-12-2020 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 16. december 2020 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

04-03-2021 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

10-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. marts 2021.

Rådmand Thomas Medom og Lone Norlander Smith tog forbehold.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. marts 2021.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag fra SF Stop for boligspekulation og fastholdelse af billige lejeboliger

Bilag 2: Gældende retningslinjer for sammenlægning og nedlægning af boliger.

Bilag 3: Forslag til reviderede retningslinjer for sammenlægning og nedlægning af boliger

Punkt 5: Svar på forslag fra V om at styrke indsatsen mod æresrelateret vold og negativ social kontrol

20/159700

Beslutning

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. marts 2021.

Beslutningsforslag fra V

Venstre fremsætter følgende beslutningsforslag:

1. At der på jobcentret omplaceres medarbejdere, som alene har til opgave, at understøtte ledige der lever under social kontrol, ud på arbejdsmarkedet, samt uddanne kvinderne i frihedsrettigheder, seksualitet og ligestilling.
2. At disse medarbejdere deler deres arbejdstid mellem jobcenter og krisecenter, således at vi også møder kvinderne, der hvor de er, og understøtter deres motivation for et frit og selvstændigt liv.
3. At der etableres et tæt samarbejde mellem kommunen, ungdomsuddannelserne og skadestuerne, evt. i form af en hotline, så bekymringer om æresrelateret trusler/vold kan tilgå direkte til en kontaktperson i kommunen.
4. At Rådmanden søger inspiration hos bl.a. Odense Kommune, der er lykket med at etablere et kvindenetværk, der, med uddannelse, sproglige og kulturelle kompetencer understøtter minoritetskvindernes frihedskamp, så kvinderne selv kan bekæmpe fysisk, psykisk, seksuel, økonomisk og materiel vold.

Motivation

En ny rapport fra Københavns Kommune fastslår at negativ social kontrol er et massivt problem idet at mændene og familierne presser kvinderne til ikke at stå til rådighed for arbejdsmarkedet og sige nej til job eller praktikforløb på arbejdspladser, hvor der arbejder mænd. Det er kendt at kvinder fra ikke vestlige landes arbejdsmarkedstilknytning er signifikant lavere end etniske danske kvinder. Kvinderne i undersøgelsen giver direkte udtryk for at de oplever pres fra deres familie eller omgangskreds i forhold til ikke at stå til rådighed for arbejdsmarkedet. Det er værd at bemærke, at kvinder med ikke vestlig baggrund er stærkt overrepræsenteret på krisecentrene.

Problemerne med æresrelaterede trusler er lige så alvorlige her i Aarhus. Den seneste evaluering af indsatsen mod social kontrol bekræfter ovenstående bekymrende tendens. Bl.a. fremgår det af evalueringen, at negativ social kontrol og æresrelaterede konflikter præger hverdagen for mange borgere i Aarhus og konkret har 153 borgere opsøgt hjælp til at få støtte til et frit og selvstændigt liv. Venstre er også bekymret over den store gruppe af unge mellem 15 og 18 år, der også føler sig presset af familierne til liv de ikke ønsker.

I Venstre mener vi, at en person der afskæres fra et frit og selvstændigt liv, er en person for meget. Vi skal bekæmpe negativ social kontrol, fysisk-, psykisk-, seksuel-, og økonomisk og vold mod kvinder og de unge. Vi ser derfor et behov for at omlægge indsatsen til en proaktiv og offensiv indsats, fremfor den aktuelle som borgerne selv skal opsøge.

Vi ønsker at omlægge indsatsen så den sker i de miljøer kvinderne og de unge befinder sig i, for på den måde at sikre en hurtig hjælp og en nærhed i indsatsen. På den måde mindsker vi afstanden mellem kommune, borger, og institutionerne og vi kan understøtte motivationen der hvor den opstår.

Stillet af Almaz Mengesha (V) den 7. december 2020, på vegne af Venstre i Århus Kommune.

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

Svar på forslag fra V om at styrke indsatsen mod æresrelateret vold og negativ social kontrol

Resumé

Byrådet vedtog den 16. december 2020 at sende Venstres forslag om at styrke indsatsen mod æresrelaterede vold og social kontrol til magistratsbehandling. Venstre foreslår en omplacering af medarbejdere på Jobcentret, der kan understøtte ledige, der lever under negativ social kontrol, samt at arbejdstiden deles mellem jobcenter og krisecenter. Derudover foreslår Venstre et tæt samarbejde med ungdomsuddannelserne og skadestuen samt, at Rådmanden for Sociale Forhold og Beskæftigelse søger inspiration hos bl.a. Odense Kommune i forhold til at styrke minoritetskvinders frihedskamp.

I Sociale Forhold og Beskæftigelse pågår en større proces, som skal afdække, hvordan indsatsen mod negativ social kontrol kan styrkes i Aarhus Kommune. Resultatet af denne proces forventes forelagt for Byrådet ultimo april 2021. I denne proces, er der også fokus på bl.a. unge, beskæftigelsesområdet og samarbejde med uddannelsesinstitutionerne, og der indhentes inspiration og viden fra andre kommuner, civilsamfundsaktører, fagpersoner mv.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet tager til efterretning, at forslaget fra Venstre inkluderes i den videre afdækkende proces i Sociale Forhold og Beskæftigelse, der skal føre til forslag til en styrket indsats mod negativ social kontrol i Aarhus.

At 2) Byrådet godkender, at der arbejdes videre med de konkrete forslag fra Venstre ud fra den beskrevne tilgang jf. afsnit 5.

Sagens forløb

16-12-2020 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 16. december 2020 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

03-03-2021 Sociale Forhold og Beskæftigelse

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

10-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 3. marts 2021.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. marts 2021.

Bilag

Indstilling

Beslutningsforslag

Punkt 6: Udvidelse af dagtilbudskapaciteten i Garantidistrikt Viborgvej

20/165132

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 17. marts 2021.

Dorthe Borgkvist kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at hun er afventende for, at der kommer ordentlig sikkerhed på skolevejen ved Holmstrupgårdsvej 34 og at der overvejes anden indkørsel til dagtilbuddet. Udvidelse af dagtilbudskapaciteten i garantidistrikt Viborgvej med 13 nye dagtilbudsgrupper til fortsat sikring af pasningsgarantien.

Resumé

I Aarhus Kommune stiger befolkningstallet og mange nye byudviklingsprojekter er igangsat. Det afspejler sig i antallet af børn i garantidistrikt Viborgvej, hvor børnetallet alene på fem års sigt forventes at stige med 531 børn i dagtilbudsalderen.

For fortsat at sikre pasningsgarantien og sikre aktuel lokal pasning foreslås det at udvide dagtilbudskapaciteten med 13 nye dagtilbudsgrupper i tre forskellige anvisningsdistrikter i garantidistrikt Viborgvej: etablering af fire dagtilbudsgrupper på Sabro Skolevej 2 i Sabro anvisningsdistrikt, etablering af otte dagtilbudsgrupper på Holmstrupgårdsvej 34, der organiseres under Tilst Dagtilbud, og en udvidelse af en eksisterende dagtilbudsafdeling på Græsvangen 48 i Tilst anvisningsdistrikt, med én gruppe.

Anlægsudgifterne til udvidelsen af dagtilbudskapaciteten forventes at udgøre 46,6 mio. kr., som finansieres af midler afsat af pasningsgarantien samt en KB-bevilling på 1,1 mio. kr. til særligt vanskeligt dagtilbudsbyggeri.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) der gives anlægsbevilling på 14 mio. kr. til planlægning, projektering og etablering af fire nye dagtilbuds-grupper på Sabro Skolevej 2 i Sabro Dagtilbud, finansieret af reserven til sikring af pasningsgarantien i Aarhus Kommune.

At 2) der gives anlægsbevilling på 29,1 mio. kr. til planlægning, projektering, udligning af indtægtskrav og etablering af otte nye dagtilbudsgrupper på Holmstrupgårdsvej 34, der organiseres i Tilst Dagtilbud, finansieret af 28 mio. kr. fra reserven til sikring af pasningsgarantien i Aarhus Kommune og 1,1 mio. kr. fra KB-bevilling til særligt vanskeligt dagtilbudsbyggeri.

At 3) der reserveres 3,8 mio. kr. i anlægsbevillingen på 29,1 mio. kr. til dagtilbud på Holmstrupgårdsvej 34, til udligning af forventet salgsindtægt ved salg af Holmstrupgårdsvej 34, finansieret af reserven til sikring af pasningsgarantien.

At 4) der gives anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til planlægning, projektering og udvidelse af en eksisterende dagtilbudsafdeling med én dagtilbudsgruppe på Græsvangen 48 i Tilst Dagtilbud, finansieret af reserven til sikring af pasningsgarantien i Aarhus Kommune.

At 5) det samlede rådighedsbeløb på 46,6 mio. kr. frigives fordelt med 18 mio. kr. i 2021, 24,9 mio. kr. i 2022 og 3,8 mio. kr. i 2023.

At 6) to procent af den samlede anlægssum anvendes til intern projektledelse.

Sagens forløb

17-02-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

22-02-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. februar 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 1. februar 2021.

Borgmester Jacob Bundgaard deltog ikke i sagens behandling.

10-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. marts 2021.

17-03-2021 Børn og Unge-udvalget

Eva Borchorst Mejnertz, Anders Winnerskjold, Mette Bjerre, Louise Lourcing og Peter Sporleder kunne tiltræde indstillingen med følgende bemærkning:

Der skal sikres gode krydsningsmuligheder til en sikker skolevej samt en inddragelse af Egebakkeskolen i den fremtidige proces.

Dorthe Borgkvist kunne tiltræde indstillingen med følgende bemærkning:

Jeg er bekymret for inddragelsen af relevante borgere, foreninger og institutioner, det afsatte beløb til at sikre en sikker skolevej samt placeringen af institutionen grundet afstand til nye bebyggelsesområder.

Lone Norlander var forhindret i at deltage i konklusionen.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 17. marts 2021.

Dorthe Borgkvist kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at hun er afventende for, at der kommer ordentlig sikkerhed på skolevejen ved Holmstrupgårdsvej 34 og at der overvejes anden indkørsel til dagtilbuddet.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Borgerhenvendelser (påført 10.03.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MBU 16.03.2021 (påført 16.03.2021)

Foretræde Dennis Cassøe (påført 17.03.2021)

Punkt 7: Affaldsplan 2021-2026 – Til offentlig høring

21/019264

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 8. marts 2021.

Resumé

Mindst hvert 6. år skal Byrådet vedtage en plan for håndtering af affald i Aarhus Kommune.

Forslaget til ny affaldsplan for perioden 2021-2026, ”På vej mod et cirkulært Aarhus”, skal i offentlig høring i 8 uger inden endelig vedtagelse. Planen lægger op til 4 overordnede mål:

55% genanvendelse i 2025: Målet om 55% genanvendelse opnås ved, at aarhusianerne sorterer i ti typer affald derhjemme og får flere muligheder for sortering i midtbyen.

7.000 tons CO2 mindre om året i 2024-2026: CO2-udledningen reduceres vha. CO2-neutral transport ved indsamling af affald og at aarhusianerne sorterer i ti typer affald derhjemme.

Tredobling af genbrug i 2026: Andelen af direkte genbrug øges og flere muligheder for reparation skabes vha. mere genbrug på genbrugsstationerne, mere genbrug i boligområder samt mere reparation og mindre affald.

10 cirkulære materialestrømme i 2021-2026: Mængden af materialer, der indgår i ny produktion øges via partnerskaber om affald som direkte råvarer og materialer i cirkulære strømme.

Indstilling

At 1) Byrådet sender forslag til affaldsplan for 2021-2026 i offentlig høring i 8 uger.

Sagens forløb

03-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

08-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. februar 2021.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 8. marts 2021.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udkast til affaldsplan 2021 – 2026, ”På vej mod et cirkulært Aarhus”

Bilag 2: Udkast til kortlægningsrapport, ”På vej mod et cirkulært Aarhus”

Forklæde – nyt bilag om affaldsmængde pr. pers.

Bilag 1: Notat om affaldsmængde pr. indbygger fra AffaldVarme Aarhus

Punkt 8: Klimastrategi og klimahandlingsplan

21/022357

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. marts 2021.
Forslag til revideret Klimastrategi 2030, Klimahandlingsplan 2021-2024 samt afrapportering på Klimaplan 2016-2020.

Resumé

Ved årsskiftet sluttede perioden for Byrådets klimaplan 2016-2020.
Den 7. oktober 2020 vedtog Byrådet derfor at sende forslag til revideret Klimastrategi og Klimahandlingsplan 2021-2024 i offentlig høring.
Som en del af budgetforlig 2021 vedtog Byrådet en økonomisk ramme for finansiering af klimaindsatsen, herunder ønsket om en ”grøn omprioritering” af kommunens drift til at understøtte indsatserne i Klimahandlingsplanen. På baggrund af indkomne forslag til høringsperioden og en proces på tværs af magistratsafdelingerne med ”grøn omprioritering” fremlægges hermed forslag til Klimastrategi og Klimahandlingsplan for 2021-2024. Samtidig gives en overordnet afrapportering for Klimaplan 2016-2020.

Indstilling

Det indstilles;

- At 1) Byrådet tager afrapportering på Klimaplan 2016-2020 til efterretning
At 2) Byrådet vedtager følgende retning og ramme for klimaindsatsen i Aarhus: - Klimastrategi 2030 ”På vejen mod fossilfrihed” - Klimahandlingsplan 2021-2024 ”Grøn genstart” - Indsatskatalog 2021-2024
At 3) Byrådet tiltræder, at der i perioden 2021-2024 i alt prioriteres knap 124 mio. kr. til indsatserne i Klimaplanen, hvoraf 97,4 mio. kr. finansieres af midlerne afsat til formålet i Budgetforlig 2021, mens den resterende del finansieres af de oprindelige midler i Klimafonden
At 4) Byrådet derudover bevilger en fremrykning af 18 mio. kr. fra den 10-årige anlægsplan i 2024 fra anlægsreserven til finansiering af en konkret indsats i klimaplanen, samt at indsatserne på indkøbsområdet finansieres af et finansieringsbidrag (en ’grøn afgift’) på konkrete indkøb
At 5) Byrådet igennem ejerstrategi for AffaldVarme Aarhus A/S fastholder og følger op på selskabets rolle med at varetage omstilling af energisektoren i Aarhus som beskrevet under delprogrammet ”Energi” i klimastrategi og klimahandlingsplan 2021-2024

Sagens forløb

10-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 26. februar 2021.

Der var ros til en gennemarbejdet og ambitiøs plan.

Der blev spurgt til hvordan den økonomiske ramme for de enkelte spor var fastlagt. Der har været en omfattende drøftelse med de sporansvarlige med udgangspunkt i at ambitionsniveau fra den oprindelige plan er fastholdt, men at en væsentlig del af finansieringen er fundet ved grøn omprioritering mm. Herudover er en del foreslået finansieret fra Klimafonden, så det kun er en mindre del heraf - ca. 15 mio. kr. – der ikke er disponeret. Direktørgruppen har behandlet det samlede oplæg.

Til byrådsbehandlingen udarbejdes notat, som udfolder muligheder for at tage lavbundsgrunde ud af drift – herunder på kommunens egne grunde, og de rekreative muligheder i den forbindelse beskrives.

Planer for udbygning af ladeinfrastruktur og kommende processer herom beskrives, både ved kommunens egne bygninger og generelt.

Der blev spurgt ind til yderligere muligheder for at fremme omstillingen til mere plantebaseret mad.

Rådmand Thomas Medom ønskede i forbindelse med en kommende byrådsbehandling at drøfte målsætninger om 40% elbiler i 2030 og om 25 % reduktion i landbrugets CO2 udledning, samt en dato for udfasning af biomasse, særlig udenlandsk.

Der blev spurgt til nærmere overvejelser om hvordan den forcerede omstilling af transporten kan gennemføres.

Der blev spurgt ind til kommunens muligheder for at stille krav i forbindelse med byggerier og generelt påvirke byggeriets klimaaftryk.

Rådmand Jette Skive og Mette Skautrup anførte, at de ikke ønsker vindmøller på havnen.

Lone Norlander Smith spurgte til konsekvenser, hvis Carbon Capture ikke kunne realiseres som forudsat i forbindelse med klimaplanen.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. marts 2021.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udkast til Klimastrategi 2020-2030

Bilag 2: Udkast til Klimahandlingsplan 2021-2024

Bilag 3: Udkast til Indsatskatalog 21-24

Bilag 4.1: Gennemgang af høringsinput

Bilag 4.2: Høringsmateriale

Bilag 5: Afrapportering på klimaplan 2016-2020

Bilag 6.1: Redegørelse for finansiering af klimaindsatsen ”Grøn omprioritering”

Bilag 6.2 Økonomioversigt

Bilag 7: Bevillingsskema

Meningstilkendegivelse Aarhus Vindmøllelaug

Meningstilkendegivelse Dansk Naturfredningsforening Aarhus

Meningstilkendegivelse fra Det Fælles Bedste

Notat BA 22.03.2021 (påført 23.03.2021)

Notat MTM 24.03.2021 (påført 24.03.2021)

Bilag 1 til notat (påført 24.03.2021)

Punkt 9: Lokalplan 1125, Område mellem Agerbæksvej, Vestre Strandallé og Tretommervej i Risskov - Forslag

18/066844

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. marts 2021.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt, som Dorthe Borgkvist kunne tilslutte sig:

"SF finder at særligt etageboligerne ud mod Agerbæksvej på dele af forløbet er for højt, og foreslår at de nuværende delbyggefelter indenfor byggefelt B alle reduceres med en etage. På den måde sikres en bedre nedtrapping over mod det eksisterende villakvarter og generne for nuværende beboere i området reduceres."

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt:

"Enhedslisten anbefaler at forslaget forkastes i sin nuværende form.

Enhedslisten anbefaler, at planlægningen for fortætningen af området respekterer kommuneplan 2017 byggehøjder (max 3 etager) og bebyggelsesprocenter.

Enhedslisten anbefaler, at der iværksættes en helheds-planlægning efter Kommuneplan 2017 intentionerne for fortætningen af hele området Grenåvej – Vestre Strandallé – Tretommervej – Asylvej, hvor for tiden tre lokalplaner er under udarbejdelse, og at helhedsplanlægningen respekterer Kommuneplan 2017 bestemmelserne om byggehøjde og byggetæthed for området.

Enhedslisten mener, at en demokratisk funderet lokalplanlægning burde have respekteret kommuneplanens bestemmelser."

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1125, Område mellem Agerbæksvej, Vestre Strandallé og Tretommervej i Risskov og Tillæg nr. 69 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område mellem Agerbæksvej og Tretommervej i Risskov, der ligger i byzone.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra de private grundejere. Formålet med planen er, at der kan opføres ny bebyggelse i form af etagebebyggelser (maks. 3-5 etager), rækkehuse (maks. 3) og en daginstitution (maks. 2 etager). Desuden muliggør planen, at Risskov Efterskole kan opføre en ny idrætshal.

Der er stillet krav til, at en del af de eksisterende træer i området skal bevares, og at hvis der ryddes et bevaringsværdigt træ, skal erstatningstræet ved etablering have en vis størrelse.

Der har i planlægningen været arbejdet med sammenhængen mellem de to lokalplaner langs Agerbæksvej.

Området er i dag omfattet af Byplanvedtægt 5 og en mindre del også af Byplanvedtægt nr. 1.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens mål, men ikke de konkrete rammer, hvad angår områdets anvendelse, etageantal, højde og bebyggelsesprocent. Derfor ledsages lokalplanen af Kommuneplantillæg nr. 69.

Der har været forudgående offentlig høring om ændring af kommuneplanen, der har resulteret i 26 høringsvar, som primært omhandler bygningshøjderne og de trafikale forhold. I høringsperioden indgik et borgermøde.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslag til lokalplan nr. 1125 godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) forslag til Tillæg nr. 69 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse og

At 3) bemærkninger fra den forudgående offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

Sagens forløb

10-03-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-03-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. marts 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. marts 2021.

Der blev stillet spørgsmål vedr. generelle trafikforhold i området. Baggrunden for, at der ikke foreslås almene boliger, ønskes drøftet/belyst nærmere. Behovet for ny daginstitutionskapacitet belyses.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Norlander Smith tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med hensyn til bygningshøjde og almene boliger.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. marts 2021.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt, som Dorthe Borgkvist kunne tilslutte sig:

"SF finder at særligt etageboligerne ud mod Agerbæksvej på dele af forløbet er for højt, og foreslår at de nuværende delbyggefelter indenfor byggefelt B alle reduceres med en etage. På den måde sikres en bedre nedtrapping over mod det eksisterende villakvarter og generne for nuværende beboere i området reduceres."

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt:

"Enhedslisten anbefaler at forslaget forkastes i sin nuværende form.

Enhedslisten anbefaler, at planlægningen for fortætningen af området respekterer kommuneplan 2017 byggehøjder (max 3 etager) og bebyggelsesprocenter.

Enhedslisten anbefaler, at der iværksættes en helheds-planlægning efter Kommuneplan 2017 intentionerne for fortætningen af hele området Grenåvej – Vestre Strandallé – Tretommervej – Asylvej, hvor for tiden tre lokalplaner er under udarbejdelse, og at helhedsplanlægningen respekterer Kommuneplan 2017 bestemmelserne om byggehøjde og byggetæthed for området.

Enhedslisten mener, at en demokratisk funderet lokalplanlægning burde have respekteret kommuneplanens bestemmelser."

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1125 med tilhørende Tillæg nr. 69 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Debatfolder fra den forudgående offentlige høring

Bilag 3: Bemærkninger fra den forudgående offentlige høring

Bilag 4: Forslag til besvarelse af bemærkninger fra den forudgående offentlige høring

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen?

Notat MTM 23.03.2021 Almene boliger i lokalplanen og området (påført 23.03.2021)

Meningstilkendegivelse Vejlby-Risskov Grundejerforening (påført 23.03.2021)

Meningstilkendegivelse Simon Skou (påført 24.03.2021)

Notat MTM 24.03.2021 (eftersendt 24.03.2021)

Mindretalsudtalelse fra EL 24.03.2021 (påført 25.03.2021)

Punkt 10: Svar på forslag fra SF om, at biomasse skal indgå i klimaregnskabet

20/064437

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 8. marts 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe støtter Socialistisk Folkepartis oprindelig forslag og kan samtidig tiltræde indstillingens At 2 og At 3.

Dansk Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med undtagelse af At 2.

Dorthe Borgkvist henholdte sig til Socialistisk Folkepartis oprindelige forslag.

Beslutningsforslag fra SF

Det foreslås

1. At der udvikles en retvisende model til beregning af klimabelastningen ved brug af biomasse i Aarhus Kommunes klimaregnskab.
2. At modellen skal indgå i klimaregnskabet for 2020
3. At reelle vedvarende energiløsninger altid skal vælges frem for biomasse, når det ægte vedvarende alternativ er teknisk muligt.
4. At biomasse senest i 2030 er udfaset som fast energikilde i Aarhus Kommune

Baggrund:

Biomasse anses teknisk set for at være et CO₂-neutralt brændsel, og derfor har det pyntet gevaldigt på bundlinjen i Aarhus og resten af Danmark, at der har været satset massivt på biomasse. Så massivt at biomasse aktuelt udgør omkring 2/3 af den vedvarende energi i Danmark. Heraf importeres omkring halvdelen fra udlandet. Problemet er dog, at biomasse kun på papiret er CO₂-neutralt. For at biomasse er bæredygtigt kræver det bl.a., at der reelt plantes nye træer i de områder, hvor man importerer biomasse fra, og at CO₂-optaget fra de nye træer er mindst lige så stort som fra de træer, der bliver til træpiller. Og det er det ikke før efter mange år. Det hele bliver desuden yderligere problematisk af, at nogle af de største eksportlande af biomasse (Rusland og USA) ikke har bindende klimamålsætninger.

I løbet af 2020 er der for alvor sået tvivl om CO₂-påvirkningen fra anvendelsen af biomasse. I et notat, som Information fik aktindsigt i, har embedsfolk fra Energistyrelsen og Klimaministeriet anslået, at forbruget af biomasse skal ned på 1/5 af det nuværende niveau for, at Danmark fortsat kan betegne sig som et foregangsland på klimaområdet og reelt leve op til målene om CO₂ reduktion. SF mener, at Aarhus skal gå forrest i reduktionen af brugen af biomassen og dermed også i styrkelsen og udbredelsen af reelle vedvarende energiløsninger såsom fx geotermi.

Stillet af SF's byrådsgruppe

Thomas Medom, Mette Bjerre, Jan Ravn Christensen og Liv Gro Jensen (ordfører)

Svar på forslag fra SF om, at biomasse skal indgå i klimaregnskabet

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø

På byrådsmødet den 26. august 2020 stillede SF et beslutningsforslag om, at udledning fra biomasse fremadrettet indgår i klimaregnskabet og at biomasse udfases som fast energikilde senest i 2030.

Resumé

Det nuværende CO₂-regnskab anses af Teknik og Miljø som retvisende. Da CO₂-optaget ikke medregnes i produktionsområderne og størstedelen af biomassen er bæredygtig, skal udledningen ikke medregnes ved afbrænding. Et regnskab med ikke-bæredygtig biomasse er ikke muligt. Som alternativ foreslår Teknik og Miljø et 'bioressourceregnskab'.

Konkrete beslutninger om biomasse skal træffes af bestyrelsen for AffaldVarme Aarhus A/S (AVA). Forventninger til selskabet kan dog stilles på generalforsamling og indgå i Aarhus Kommunes Ejerstrategi.

Af det byrådsgodkendte udkast til Ejerstrategi fremgår, at Aarhus Kommune forventer, at AVA A/S sikrer CO₂-neutral fjernvarme og bidrager til at fremme kommunens mål om CO₂-neutralitet i 2030.

El-alternativer kan i dag kun delvist erstatte biomasse. En fremskyndet udfasning vil eksempelvis kræve 135 havvindmøller med lagerkapacitet og infrastruktur. AVA A/S vurderer endvidere, at dette vil udfordre forsyningssikkerheden og medføre betydelige omkostninger.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Aarhus Kommune ikke ændrer metode for udarbejdelsen af CO₂-regnskabet, men fortsætter med de årlige CO₂-regnskaber, som følger nationale og internationale standarder og udarbejdes fælles for alle kommuner i Region Midtjylland.

At 2) Teknik og Miljø i stedet igangsætter et samarbejde med energiselskaberne om udarbejdelse af et årligt særskilt bioressourceregnskab, der opgør forbruget af biomasse, oprindelseskilder og tilsvarende CO₂-udledning fra de største kraftvarmeværker.

At 3) et eventuelt politisk ønske om hurtig udfasning af biomasse indgår som en del af byrådets arbejde med og godkendelse af Ejerstrategien for AffaldVarme Aarhus A/S.

Sagens forløb

12-08-2020 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. august 2020.

26-08-2020 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 26. august 2020 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

18-12-2020 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

06-01-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø oplyser, at sagen har afventet bestyrelsesbehandling i AVA.

11-01-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. januar 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. december 2020.

Rådmand Thomas Medom og Lone Norlander Smith henholder sig til SF's oprindelige forslag.

20-01-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2021.

01-02-2021 Teknisk Udvalg

Sagen blev udsat.

03-03-2021 Teknisk Udvalg

Udsat.

08-03-2021 Teknisk Udvalg

Steen Bording Andersen, Almaz Mengesha og Gert Bjerregaard kunne tiltræde Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. december 2020 i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Liv Gro Jensen og Jan Ravn Christensen kunne helholde sig til SF's oprindelige forslag med bemærkning om, at brug af importeret biomasse bør ophøre fra 2028. Derudover ønskes delmål for udfasning af både importeret og dansk biomasse, den danske biomasse skal være certificeret, ligesom udarbejdelse af bioressourceregnskab tiltrædes.

Viggo Jonassen kunne henholde sig til SF's oprindelige forslag og samtidig tiltræde at 2) og at 3) i Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. december 2020 med bemærkning om, at Aarhus Kommune ikke skal pynte på eget CO₂ regnskab ved at nedskrive eller greenwashe egen CO₂ udledning med henvisning til, at biomassen indgår i fjernelandes CO₂ regnskab.

Ango Winther var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 8. marts 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe støtter Socialistisk Folkepartis oprindelig forslag og kan samtidig tiltræde indstillingens At 2 og At 3.

Dansk Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med undtagelse af At 2.

Dorthe Borgkvist henholdte sig til Socialistisk Folkepartis oprindelige forslag.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag fra SF om at biomasse skal indgå i klimaregnskabet

Bilag 2: Udtalelse fra AVA til SFs forslag om biomasse

Meningstilkendegivelse v/Birgitte Saviéra

Notat MTM 25.08.2020 (påført 26.08.2020)

Meningstilkendegivelse Det Fælles Bedste (påført 19.01.2021)

Meningstilkendegivelse Jette Tomsen (påført 19.01.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 25.01.2021

Bilag 1 til notat: Bioessourceregnskab for Aarhus

Bilag 2 til notat: Det Internationale Energiagenturs rapport om biomasse

Notat MTM 26.02.2021 (påført 26.02.2021)

Punkt 11: Udvidelse af Hotel Mayor ved etablering af baghusbebyggelse

20/165126

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 22. marts 2021 med de ændringer og tiltag, som bygherre har tilkendegivet overfor Teknisk Udvalg.

Enhedslisten de Rød-Grønnes og Dansk Folkepartis byrådsgrupper og Dorthe Borgkvist kunne ikke tiltræde indstillingen.

Ansøgning om at opføre en tilbygning til Hotel Mayor i seks etager, der gradvis nedtrappes til tre etager som baghusbebyggelse på Banegårdspladsen 14.

Resumé

Hotel Mayor har ansøgt om at opføre bebyggelse i seks etager som gradvist nedtrappes til tre etager på ejendommen Banegårdspladsen 14.

Ejendommen består i dag af bebyggelse i seks etager, der er registreret med en bevarelsesværdig SAVE værdi på 2. Byggeriet fraviger kommuneplanens bestemmelse om etageantal og placering, da bebyggelsen på sit højeste er seks etager og opføres i gårdrummet.

En partshøring har medført en række indsigelser om især skygge- og indbliksgener, parkeringsforhold, udsigtsforringelse og at byggeriet er for stort, voluminøst og utilpasset.

Teknik og Miljø vurderer, at projektet medfører nogle indbliksgener og skyggegener, men at disse efter en bearbejdning af projektet er formindsket. I

Aarhus Kommunes strategi for hoteludvikling er det et pejlemærke at fordoble antal overnatninger i 2025. Strategien forudsætter en løbende kapacitetsudvidelse.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Aarhus Byråd godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de nødvendige tilladelser.

Sagens forløb

03-02-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

08-02-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. februar 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 21. januar 2021.

Rådmand Jette Skive, rådmand Thomas Medom, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Norlander Smith tog forbehold.

24-02-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. februar 2021.

08-03-2021 Teknisk Udvalg

Sagen blev udsat.

Forvaltningen sender anbefaling til bygherren om udarbejdelse af visualiseringer af byggeriet set fra Rådhusparken.

17-03-2021 Teknisk Udvalg

Sagen blev udsat.

Forvaltningen giver besked til bygherren om, at yderligere visualiseringer ikke er nødvendige.

22-03-2021 Teknisk Udvalg

Steen Bording Andersen, Almaz Mengesha, Liv Gro Jensen, Jan Ravn Christensen og Ango Winther kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling med de ændringer og tiltag, som bygherre har tilkendegivet overfor udvalget.

Viggo Jonassen kunne ikke tiltræde indstillingen med bemærkning om, at baggårdsbyggeri ikke skal genindføres, samt at Viggo Jonassen på baggrund af en forespørgsel har fået oplyst, at en drejestige ikke kan komme ind i baggården, hvorfor der er usikkerhed om de brandtekniske forhold.

Gert Bjerregaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 22. marts 2021 med de ændringer og tiltag, som bygherre har tilkendegivet overfor Teknisk Udvalg.

Enhedslisten de Rød-Grønnes og Dansk Folkepartis byrådsgrupper og Dorthe Borgkvist kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Tegningsmateriale og skyggediagrammer

Bilag 3: Lokalt Kulturmiljøråds udtalelse

Bilag 4: Indsigelser

Bilag 5: Ansøgers kommentarer til indsigelserne

Bilag 6: Dataark/helhedsvurdering

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 04.03.2021

Foretræde Ejerforeningen 37 A+B (påført 08.03.2021)

Notat MTM 12.03.2021 (påført 12.03.2021)

Foretræde Søren Gormsen og Per Holmen Hansen (påført 16.03.2021)

Hotel Mayor - visualisering fra bygherre

Hotel Mayor - mail fra naboer (påført 22.03.2021)

Hotel Mayor - billeder indsendt af naboer (påført 22.03.2021)

Punkt 12: Endelig vedtagelse af Temaplan for erhvervsarealer i Aarhus Kommune

21/010812

Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 22. marts 2021.

Fremlægelse af forslag til endelig vedtagelse af Temaplan for erhvervsarealer i Aarhus Kommune; tillæg nr. 66 til Kommuneplan 2017 samt ændringer hertil; tillæg nr. 89 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Temaplan for erhvervsarealer, tillæg nr. 66 til Kommuneplan 2017, fastlægger nye kommuneplanrammer for byens erhvervsarealer. Byrådet vedtog d. 29. april 2020 at sende tillægget i offentlig høring.

På baggrund af høringen vedtog Byrådet d. 2. december 2020 indstilling om offentlig fremlæggelse af ændringsforslag til temaplan for erhvervsarealer, tillæg nr. 89 til Kommuneplan 2017.

Den offentlige fremlæggelse af ændringsforslaget har givet anledning til, at Erhvervsstyrelsen har varslet indsigelse mod ændringsforslaget, såfremt muliggørelse af boliger på matr. Nr. 10be Slet By, Tranbjerg, ikke bortfalder af hensyn til en nærliggende risikovirksomhed.

På den baggrund anbefales det, at afsnittet om muliggørelse af boliger på matr. Nr. 10be Slet By, Tranbjerg. Matr.nr. 10be, bortfalder i tillæg nr. 89 til Kommuneplan 2017.

Indstilling

At 1) de indkomne høringsbidrag fra ”Erhvervsområdernes fremtid- fornyet høring” besvares, som det fremgår af bilag 1, og

At 2) tillæg nr. 66 til Kommuneplan 2017 vedlagt i bilag 6 og 7 vedtages med de ændringsforslag, der fremgår af tillæg 89 til Kommuneplan 2017, vedlagt i bilag 4, dog med de ændringer, der følger af skrivelsen fra Erhvervsstyrelsen vedlagt i bilag 3.

Sagens forløb

22-02-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. februar 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 10. februar 2021.

Lone Norlander Smith tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundgaard deltog ikke i sagens behandling.

10-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. marts 2021.

17-03-2021 Teknisk Udvalg

Sagen blev udsat.

22-03-2021 Teknisk Udvalg

Steen Bording Andersen og Viggo Jensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling, men tog forbehold vedrørende temaplanens område 13, Slet.

Almaz Mengesha, Gert Bjerregaard og Ango Winther kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling med bemærkning om, at de er positivt indstillet på at drøfte mulighederne for en nærmere konkret planlægning for arealet ved Slet Møllevej (matr.nr. 10BE), hvis udvikler i samråd med relevante myndigheder afdækker, at det kan ske uden ændring af risikobilledet i området og med accept fra risikomyndighederne

Liv Gro Jensen og Jan Ravn Christensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Forvaltningen fremsender notat med kommentarer til Erik & Ole Mortensen Holding A/S' supplerende bemærkninger til udvalget.

24-03-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 22. marts 2021.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Besvarelse af høringsbidrag til ”Erhvervsområdernes Fremtid – fornyet høring”

Bilag 2: Originale høringsbidrag

Bilag 3: Skrivelse fra Erhvervsstyrelsen om varslings af indsigelse

Bilag 4: Ændringsforslag til Temaplan for erhvervsarealer i Aarhus Kommune, Tillæg nr. 89 til Kommuneplan 2017

Bilag 5: Strategi- og handlingsplan for udvikling af Aarhus Kommunes erhvervsarealer

Bilag 6: Forslag til Temaplan for erhvervsarealer - redegørelse og ændringer

Bilag 7: Forslag til Temaplan for erhvervsarealer - ændrede rammebestemmelser mv.

Meningstilkendegivelse Erik & Ole Mortensen Holding A/S: Brev til Århus Kommune d. 7. marts 2021

Meningstilkendegivelse Erik og Ole Mortensne Holding A/S: Mail fra Erhvervsstyrelsen

Ændringsforslag Dorthe Borgkvist (påført 10.03.2021)

Meningstilkendegivelse Frank Trend Poulsen (påført 10.03.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 12.03.2021 (påført 16.03.2021)

Foretræde Frank Trend Poulsen og Klaus Hansen (påført 17.03.2021)

Foretræde Erik & Ole Mortensen Holding A/S (påført 17.03.2021)

Foretræde Karl Mikkelsen (påført 17.03.2021)

Foretræde Daniel Videbæk (påført 17.03.2021)

Bemærkninger efter foretræde Erik & Ole Mortensen Holding A/S (påført 19.03.2021)

Forslag til beslutning Erik & Ole Mortensen Holding A/S (påført 22.03.2021)

Punkt 13: Forslag fra V om en styrket beskæftigelsesindsats for ikke vestlige borgere

21/026432

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. marts 2021.

Beslutningsforslag fra V

Ikke vestlige borgere i Danmark udgør ca. 9% af hele Danmarks befolkning.

Af 10 dages forespørgsel fra Venstre <https://www.aarhus.dk/demokrati/politik/byraadet/spoergsmaal-fra-byraadets-medlemmer-2021/venstre/aktivitetsparate-modtagere-af-kontanthjaelp-mm/> oplyser Rådmanden følgende om beskæftigelsesgraden for ikke vestlige indvandrere

- Knap 45% af alle kontanthjælpsmodtagere i kommunen er personer med ikke vestlig baggrund.
- 40% af dem tror vi ikke på kan komme i arbejde indenfor 3 måneder (aktivitetsparate).
- 466 mennesker med ikke vestlig baggrund er fortsat ikke i arbejde efter den 5-årige introduktionsperiode.
- 65% af dem tror vi heller ikke på kommer i arbejde indenfor 3 måneder (aktivitetsparate).
- Bl.a. som konsekvensen af vores manglende tro på borgerne, er 34,5 % af alle førtidspensioner tilkendt personer med ikke vestlig baggrund.

Vi står med en massiv overrepræsentation på passiv offentlige forsørgelse blandt ikke vestlige indvandrere og efterkommere, og tallene viser med al tydelighed at vores nuværende indsats ikke fungerer. Udover de samfundsøkonomiske konsekvenser, er der også menneskelige omkostninger forbundet med, at alt for mange børn vokser op med forældre der ikke er en del af arbejdsfællesskabet. Når vi ved at integration sker på arbejdspladserne og i fritids- og foreningslivet, har vi alt at vinde, ved at styrke indsatsen for at få ikke vestlige borgere i arbejde. At så mange mennesker med ikke vestlig baggrund er på passiv offentlig forsørgelse, er ikke blot at svigt af den enkelte, men også et svigt af fællesskabet, og den næste generation, der ikke har rollemodeller at spejle sig i. I Venstre mener vi, at en vigtig forudsætning for et godt liv er at være en del af arbejdsfællesskabet. Forskning på området peger på at en særligt én indikator har stor betydning for borgeres jobsandsynlighed, nemlig omgivelserne tro på at, at borgeren kommer i job. https://vaeksthu-sets-forskningscenter.dk/wp-content/uploads/2017/03/Hovedpointer_BIP_Sagsbehandlerens-betydning.pdf

Venstre i Aarhus har vi allerede fremsat forslag om at styrke indsatsen for ikke vestlige kvinder ved at støtte dem ud af social kontrol, se de kan komme i arbejde.

I dette beslutningsforslag ønsker Venstre at skærpe indsatsen for alle flygtninge-indvandrere i Aarhus, så flere kommer i arbejde hurtigere end det er tilfældet i dag

BESLUTNINGSFORSLAG:

Derfor fremsætter Venstre følgende beslutningsforslag:

1. En lang mere ressourceorienteret tilgang til de 40%, der aktuelt vurderes at være aktivitetsparate, så antallet reduceres betydeligt. Venstre beder forvaltningen udarbejde en realistisk beregning på, hvor mange af de 40% aktivitetsparate der indenfor 3 måneder kan visiteres til gruppen af jobparate.
2. At alle aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere med ikke vestlig baggrund tilknyttes en indsats på det ordinære arbejdsmarked, sekundært at de udnytter deres arbejdsevne i en nytteindsats som udgangspunkt på fuld tid.
3. At der opsættes realistiske måltal for, hvor mange der, efter endt integrationsperiode skal være selvforsørgede, og at byrådet får en halvårlig afrapportering.
4. At styrke samarbejdet med relevante branchevirksomheder mhp at skabe relevante jobåbninger til målgruppen.
5. At alle førtidspensionister med ikke vestlig baggrund tilbydes en særlig indsats mhp at komme i arbejde, så antallet af aktuelle førtidspensionister til gruppen er halveret om 1 år.

På vegne af Venstre

Almaz Mengesha og Gert Bjerregaard (V)

Sagens forløb

24-03-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. marts 2021.

14-04-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 14: Forslag fra EL om henvendelse til regeringen om affaldsbehandlingskapacitet

21/027727

Beslutning

Fremsendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget foranstående forslag.

Beslutningsforslag fra EL

Hermed foreslår Enhedslisten, at du retter henvendelse til regeringen efter samme hovedtanke som indeholdt i vedhæftede borgmesterhenvendelse fra borgmestrene i København, Frederiksberg, Tårnby, Hvidovre og Dragør.

Venlig hilsen

Viggo Jonassen
Byrådsmedlem i Århus

Sagens forløb

24-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. marts 2021 har vedtaget foranstående forslag.

Bilag

Beslutningsforslag

Bilag 1: 2021.02.25 Fælles borgmesterbrev af 25. februar 2021

Punkt 15: Forslag fra SF om helhedsplan for Lystrup

21/027783

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. marts 2021.

Beslutningsforslag fra SF

Lystrup, Elsted, Elev, Nye området er skønt. Her er lys, luft og adgang til natur. Her er butikker og gode indkøbsmuligheder. Her er skoler, børnehaver og legepladser. Her er erhvervsliv og masser af jobs. Her er bybusser, rutebiler og en letbane, så man nemt kan komme ind til Aarhus eller ud til Djursland. Naturen er tæt på og sport- og foreningslivet er mangfoldigt. Lystrup er unik, ved at have en lille skov midt i byen, og et enormt levende sports- og fritidsliv. Området har alle delkomponenter til at være et velfungerende fællesskab, men der mangler noget - der mangler et centrum, der mangler stedet hvor byens juletræ skal stå. Samtidig kan en helhedsplan tegne linjerne for Lystrups videre udvikling.

Området har et velfungerende fællesråd, som er stolte af deres by og som ser mange muligheder for at gøre byen endnu bedre. Lystrup har størrelse til at være mere end en forstad til Aarhus, byen er stor nok til at være sin egen med eget centrum.

Der bor mange forskellige mennesker i Lystrup, i alt fra store parcelhuse til mindre lejligheder. I Lystrup findes almene boligområder som Elstedhøj og Majsmarken, hvor der er relativt mange mennesker udenfor arbejdsmarkedet, men hvor de boligsociale indsatser gennem de sidste mange år skubber områderne i en rigtig god retning. Vi ønsker at kommunen i højere grad understøtter dette store arbejde fra boligforeningernes side, ved for eksempel at have fremskudt jobcenteret, med medarbejdere siddende i Lystrup. Kommunen kan, udover jobindsatser, også understøtte et samarbejde imellem de mange sociale aktiviteter som findes i byen, så det idrætsliv, kirkens babysalmesang og foredrag, bibliotekets foredrag og de boligsociale indsatser med fællesspisning, fælles naturture og lignende arbejder sammen. Dette arbejde kan understøttes ved at styrke bibliotekets rolle som drivkraft for aktiviteter, sammenhold og kultur.

Desuden kan en helhedsplan forholde sig til andre vigtige emne for Lystrup som eksempelvis:

- Det er ganske særligt for Lystrup, at der ligger en lille skov med en hel central placering. Mulighederne i at udvide skoven eksempelvis mod nord eller mod øst bør undersøges.
- Manglen på en stiforbindelse til Elev, Nye og Lisbjerg.
- Lystrup er et knudepunkt for letbanen og benyttes flittigt, men både parkeringsmuligheder for biler og cykler og ophold for passagerne kunne være bedre.
- Letbanestationen tænkes som knudepunkt for den offentlige transport i Lystrup, ved at busruterne har et stop ved stationen.
- Buslommer på Sønderskovvej for at undgå de mange usikre overhalinger og skabe mere tryghed. Eventuelt kombineret med trafikdæmpning.

Samtidig er der et behov for at tegne et samlet billede af byområdernes placering og samvirke i hele Aarhus Nord. Hvordan spiller eksempelvis Løgten, Skødstrup, Hjortshøj, Elsted, Lystrup, Elev, Skæring, Studstrup, Nye og Lisbjerg sammen og hvilke funktioner bør udvikles og fastholdes i hvilke områder? Hvert område kan selvfølgelig ikke have top service inden for alt, kulturhus, biograf, detaljeret borgerservice, alle speciallæger, alle specialbutikker, specielle idrætsanlæg m.v. Der skal være en vis arbejdsdeling mellem byområderne og en effektiv infrastruktur byerne imellem, hvis ikke alle borgere i området skal ind over Rådhuspladsen, hver gang man ønsker at benytte en facilitet i en naboby.

Derfor foreslår SF

- At der udarbejdes en helhedsplan for Lystrup
- At helhedsplanen laves i samarbejde med fællesråd, skolebestyrelser, boligforeningsbestyrelser, dagtilbudsbestyrelser, idrætsforening, menighedsråd og andre interessenter
- At der udarbejdes en overordnet plan for hele området Aarhus Nord

Stillet af Mette Bjerre, Jan Ravn Christensen, Liv Gro Jensen og Thomas Medom (Ordfører på sagen)

Sagens forløb

24-03-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. marts 2021.

14-04-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 16: Forslag fra RV om at udarbejde en studiebypolitik

21/027893

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. marts 2021.

Beslutningsforslag fra RV

Hvert år byder uddannelsesinstitutionerne i Aarhus velkommen til tusindvis af nye studerende ved semesterstart både sommer og vinter. Det betyder at Aarhus består af over 50.000 studerende, hvilket svarer til 1/7 af Aarhus' indbyggere. Aarhus er ovenikøbet blevet kåret som landets bedste studieby flere gange, hvor vi scorer højt på bl.a. "byliv", "faglighed", "gode muligheder for sports- og fritidsaktiviteter" og "byens omdømme". Men på trods af den flotte titel, så er det bemærkelsesværdigt, at vi endnu ikke har udformet en samlet politik for Aarhus som studieby – noget som mange andre danske byer har gjort. Det kan måske forklare hvorfor, at Aarhus alligevel internationalt placerer sig på en skuffende plads, som nummer 147, på analysefirmaet QS' liste over verdens bedste studiebyer, ifølge de studerende. En liste som København ellers ligger nummer 46 på.

Radikale Venstre mener, at der er behov for en samlet politik, der skal gøre Aarhus til en bedre by at være studerende i, og på sigt en af Europas bedste. Derfor er det vigtigt med en række visioner for Aarhus som studieby, som vi kan arbejde ud fra. For at være sikre på, at indholdet i politikken sammenstemmer med de studerendes behov, skal indholdet i politikken konkretiseres i samarbejde med de studerende igennem dialogmøder med forskellige interessegrupper for studerende som f.eks. Danske Studerendes Fællesråd, Studenterrådet ved Aarhus Universitet, Danske Lærerstuderende og Sygeplejestuderendes Landsammenslutning. Derudover skal politikken udformes i samarbejde med studiestederne herunder Aarhus Universitet, VIA University College, Danmarks medie- og journalisthøjskolen, arkitektskolen, Ingeniørhøjskolen, de erhvervsfaglige uddannelser og andre uddannelsesinstitutioner.

Vi håber på at formulere en bred politik, der afspejler de studerendes behov og ønsker til Aarhus, så vi for alvor kan sætte retningen for Aarhus som studieby. Derfor skal politikken rumme emner som bl.a. sikringen af flere prisvenlige studieboliger, oprettelser af læsepladser, grupperum og specialepladser i samarbejde med kulturinstitutioner, biblioteker mv., indsatser mod stress og ensomhed blandt studerende, bedre adgang til byens kulturliv for studerende, etablering af iværksætterhuse tæt på uddannelsesinstitutionerne og understøttelse af overgangen fra uddannelsessystemet til arbejdsmarkedet. Et tæt samarbejde med de studerende og uddannelsesinstitutionerne skal bl.a. også sikre en fælles kamp mod frafald på studierne.

I politikken vil det også være relevant at adressere en række Corona-relaterede emner som f.eks. tabt læring, støtte og muligheder for digital undervisning, ensomhed og lignende. Slutteligt er det også vigtigt, at politikken tager hensyn og konkret forholder sig til de mange tilflyttere, som Aarhus by rummer. Tilflytterne er studerende som ofte i mindre grad har et netværk i Aarhus, og her er det vigtigt at vi kan understøtte og hjælpe dem godt på vej. F.eks. hvad gælder hjælp og information om studiebolig, studiejob, kultur- og foreningslivet i Aarhus, ensomhed eller lignende. Det skal sikre at alle føler sig hjemme i Aarhus - på trods af at man kommer langvejs fra.

Det indstilles at:

1. Borgmesterens afdeling i samarbejde med øvrige relevante forvaltninger udarbejder et udkast til en politik for Aarhus som studieby. Udkastet til politikken skal forelægges til politisk behandling senest primo 2022, hvor et nyvalgt byråd kan arbejde videre med politikken.
2. Relevante interessenter for de studerende inddrages i udviklingen af politikken ved dialogmøder på kollegier og studiesteder samt ved inddragelse af organisationer som Danske Studerendes Fællesråd, Danske lærerstuderende, Danske Sygeplejerskestuderende, Arkitektskolen, Ingeniørhøjskolen, de erhvervsfaglige uddannelser, og studenterrådet ved Aarhus Universitet.
3. Aarhus byråd forelægges årligt en status på initiativerne i politikken.

Stillet af Radikale Venstres byrådsgruppe
Rabih Azad Ahmad og Mahad Yussuf (ordfører på sagen)

Sagens forløb

24-03-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. marts 2021.

14-04-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 17: Forslag fra V og SF om lige regler for handicapparkering

21/027917

Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 24. marts 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Beslutningsforslag fra V og SF

Venstre og SF i Aarhus kommune foreslår at:

1. Der belyses hvilken forskellighed der er i de enkelte aftaler om parkeringspladser, som er indgået af de respektive magistratsafdelinger med private firmaer, som vurderes op imod kommunens administrationsgrundlag på området.
2. Der sikres at magistratsafdelinger i Aarhus Kommune tilbyder gratis parkering på alle handicapparkeringspladser, som administreres og reguleres af City Assisterne. Endvidere sikres der, at samme regelsæt og service indføres som et absolut krav ved indgåelse af aftale fra de enkelte magistratsafdelinger, når de vælger at indgå aftale med et privat firma til at regulere et parkeringsanlæg eller et parkeringsområde

Motivation

SF og Venstre i Aarhus Byråd foreslår, at alle Magistratsafdelinger, der har aftaler med private parkeringsfirmaer, sikrer, at mennesker med handicap i Aarhus Kommune sikres samme rettigheder ved parkering i Aarhus Kommune.

Aarhus Kommune tilbyder gratis parkering på alle handicapparkeringspladser, som administreres og reguleres af City Assisterne. Vi ønsker at samme regelsæt og service indføres som et absolut krav ved indgåelse af aftale fra de enkelte magistratsafdelinger, når de vælger at indgå aftale med et privat firma til at regulere et parkeringsanlæg eller et parkeringsområde.

Stillet af:

Almaz Mengesha, V

Mette Bjerre, SF

Bünyamin Simsek, Rådmand, V

På vegne af SF og Venstre i Aarhus Byråd

Sagens forløb

24-03-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 24. marts 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 18: Budgetforslag fra SF, RV og EL om at mætte børn trives bedre

21/027968

Beslutning

Forslaget blev på byrådsmødet den 24. marts 2021 henvist til Magistraten med henblik på at indgå i budgetdrøftelserne for 2022.

Budgetforslag fra SF, RV og EL

Mange børn får ikke spist deres lunkne madpakke i løbet af dagen. Sund og varieret kost i maven er det bedste udgangspunkt for at trives og for at kunne lære nyt. Det giver energi til både at lære og lege. Derfor vil vi i SF, Radikale Venstre og Enhedslisten foreslå, at der etableres forældrebetalte madordninger på de aarhusianske folkeskoler.

Madvaner grundlægges i barndommen, og har livslang indflydelse på sundheden. Den sociale ulighed er også ofte ganske tydelig i madpakken og giver børn på tværs af sociale skel meget ulige chancer for at klare sig godt. At spise mad sammen giver fællesskab og gør børn madmodige. Derfor har byrådet afsat 60 mio. kr. til at etablere 16 produktionskøkkener. Hensigten er at kunne tilbyde forældrebetalte måltider til alle skoler, dagtilbud og klubber i Aarhus. I forvejen findes produktionskøkkener på 6 skoler. Med produktionskøkkener i folkeskolerne bliver det også meget nemmere at opnå målsætningerne om mere økologi, mindre madspild og mindre klimaaftryk og mindre affald alt i alt. Samtidig frigiver gode madordninger tid i børnefamilierne.

Men opgaven med at skabe gode måltider til børn og unge kræver mere end produktionskøkkener. Derfor ønsker SF, Enhedslisten og Radikale Venstre at der reserveres midler i budgettet til at organiserer madordninger på skolerne, og at der laves en plan for opstart af madordningerne. Vi foreslå at Børn og Unge belyser en plan for opstart af de køkkener der etableres. Vi beder om at der til budgetforhandlingerne belyses en model for indfasning af et driftstilskud til produktionskøkkener samt til opstart af madordningerne. Herunder skal der tages højde for:

- At gode kostordninger ikke kommer til at betyde, at der trækkes penge ud af undervisningen og tiden sammen med børnene.
- Hvordan eleverne kan inddrages i madlavningen i højere grad end tilfældet er i dag. Der er nemlig massere af læring i at bidrage til at lave måltiderne.
- Hvordan der kan arbejdes med at klima og bæredygtighed går hånd i hånd med madtilbuddet, fx. ved at råvarerne produceres i egen køkkenhave eller ved at transporten fra køkkenet ud til andre dagtilbud, skoler og klubber foregår på en elcykel osv.
- Hvordan der kan indsamles erfaringer fra de skoler, hvor der allerede er veletablerede fælles måltider.
- Belyse modeller for at give tilskud til børn fra familier med lav indkomst med inspiration fra de løsninger der er valgt i Københavns Kommune
- Samarbejde med daginstitutioner, sfo og klub i skolens område, så for eksempel madordninger til daginstitutionerne kan laves i skolens køkken, såfremt det ikke laves i institutionen selv.

Stillet af

Thomas Medom (SF), Lone Norlander Smith (Ø), Rabih Azad-Ahmad (RV), Mahad Yussuf (RV) og Mette Bjerre (SF - ordfører på sagen)

Sagens forløb

24-03-2021 Aarhus Byråd

Forslaget blev på byrådsmødet den 24. marts 2021 henvist til Magistraten med henblik på at indgå i budgetdrøftelserne for 2022.

Bilag

Budgetforslag