

REFERAT Teknisk Udvalg d. 06-06-2023

Mødedato Tirsdag d. 06. juni 2023 kl. 13:40

Mødested Udvalgsværelse 390

Indholdsfortegnelse

Referat fra sidste udvalgmøde.....	3
Drøftelse af C-lokalplan: Delvis ophævelse af lokalplan LP631.....	4
Lokalplan 1163, Udvidelse af Aarhus Havn - Endelig.....	5
Miljøvurdering af udvidelse af Aarhus Havn.....	9
Forslag fra RV, Henrik Arens, DD, Solveig Munk og Thure Hastrup om analyse og bedre udnyttelse.....	11
Eventuelt.....	13

Punkt 1: Referat fra sidste udvalgsmøde

EMN-2023-006859

Beslutninger

Ingen bemærkninger.

Bilag

Referat fra møde den 31.05.23

Punkt 2: Drøftelse af C-lokalplan: Delvis ophævelse af lokalplan LP631

EMN-2023-006859

Beslutninger

På baggrund af en orientering fra forvaltningen drøftede udvalget sagen og stillede spørgsmål til forvaltningen herom. Rådmanden orienterer snarest udvalget, om beslutningen om delvis ophævelse af lokalplan 631 fastholdes eller ændres. Ønskes sagen byrådsbehandlet, jf. administrationsgrundlaget for C-lokalplaner, henviste forvaltningen medlemmerne til at rette henvendelse til Byrådssekretariatet.

Bilag

Drøftelse af c-lokalplan

Indstilling, Delvis ophævelse af Lokalplan 631 - EV

Bilag 1: Delvis ophævelse af Lokalplan 631 - forslag

Bilag 2: Høringssvar - resumé og bemærkninger

Bilag 3: Samlede høringssvar

Punkt 3: Lokalplan 1163, Udvidelse af Aarhus Havn - Endelig

EMN-2023-004632

Beslutninger

Sagens behandling udsat.

Forslag til lokalplan for udvidelse af Aarhus Havn, tillæg nr. 110 til Kommuneplan 2017, miljøvurdering af begge planer, samt tillæg nr. 3 til spildevandsplan 2017-2020.

Resume

Lokalplan 1163 er udarbejdet på anmodning fra Aarhus Havn, som ønsker at imødekomme en stigende efterspørgsel på arealer til alle typer af havneaktiviteter.

S, K, V og SF har indgået politisk forlig om en etape-opdelt havneudvidelse, samt Aarhus Blueline og en ny, reduceret ydermole.

Lokalplanens hovedformål er at sikre, at Aarhus Havn kan anvende de nye havnearealer til havneformål, efterhånden som de landvindes, samt at de visuelle påvirkninger som følge af udvidelsen mindskes mest muligt.

Lokalplansforslaget ledsages af et kommuneplantillæg med nye rammer og en udvidelse af retningslinjen for havnerelaterede produktionsvirksomheder.

Lokalplansforslaget, kommuneplantillægget og forslaget til spildevandstillæg har været fremlagt parallelt i 9 ugers offentlig høring, hvor der indkom i alt 1594 høringssvar.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) forslag til lokalplan nr. 1163 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af afsnit 5.5

At 2) forslag til Tillæg nr. 110 til Kommuneplan 2017 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af afsnit 5.5

At 3) forslag til tillæg nr. 3 til spildevandsplan 2017-2020 godkendes endeligt

At 4) besvarelse af høringssvar sker, som det fremgår af bilag 5.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 17-04-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet 17. april 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 31. marts 2023.

Henrik Arens og Thure Hastrup kan ikke tiltræde.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 26-04-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. april 2023.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 19 og 27.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 08-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 17-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 22-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Et flertal i udvalget besluttede, at den politiske behandling af havneudvidelsessagerne i udvalget skulle afsluttes inden sommerferien og sendes med udvalgserklæring til behandling på byrådsmødet den 21. juni 2023. Flertallet besluttede desuden at henstille til, at udvalget i videst muligt omfang prioriterer at behandle øvrige byrådshenviste sager inden

sommerferien, så de ligeledes kan sendes tilbage til byrådet med henblik på behandling på byrådsmødet den 21. juni 2023. Flertallet pålagde på den baggrund formand og forvaltning at lægge en plan for afvikling af udvalgets møder frem til sommerferien, som imødekommer flertallets ønsker, herunder ved at udvide møderne, dog således at foretræderne prioriteres afviklet i den ordinære mødetid.

Et mindretal bestående af Solveig Munk, Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen kunne ikke tilslutte sig flertallets beslutning. De fandt ikke, at der var saglige begrundelser for at havneudvidelsessagerne skulle fremskyndes til en beslutning før sommerferien. De støttede, at foretræde til sagerne afvikledes før sommerferien både for at fremme sagerne behandling og i respekt for de foretrædende. De fandt det uansvarligt, useriøst og udemokratisk med en tvungen politisk behandling før sommerferien, da der ikke vil være tilstrækkelig tid til at belyse sagerne ordentlig, til at behandle de mange spørgsmål, der er rejst under sagens behandling i byrådssalen, i udvalget og af borgerne eller til at drøfte sagerne i udvalget.

Desuden protesterede de over den udvidede mødetid, det vil medføre, og over, at ikke presserende byrådssager skal presses ind og de deraf dårlige arbejdsvilkår for udvalg og forvaltning. Mindretallet ønskede byrådssagernes behandling udsat til efter sommerferien for at sikre sagerne en ordentlig behandling, medlemmer og sekretariat et godt arbejdsmiljø og for at give plads til behandling af andre ventende sager inden sommerferien, herunder til de af udvalgsmedlemmerne selv ønskede punkter.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 31-05-2023

Punktnummer: 2

Sagens behandling udsat.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til lokalplan nr. 1163 Udvidelse af Aarhus Havn

Bilag 2: Miljørapport

Bilag 3: Tillæg nr. 4 til spildevandsplanen 2021-2026

Bilag 4: Samlede hørings svar

Bilag 5: Høringsnotat

Bilag 6: Rettelser til lokalplan og kommuneplantillæg

Bilag 7: Sammenfattende redegørelse

Bilag 8: Oversigt over inddragelsesaktiviteter

Ændringsforslag fra DD, RV, Solveig Munk, EL, Thure Hastrup, UFP og Henrik Arens, UFP (påført 24.04.2023)

Bilag 1 til ændringsforslag: Uddybning af effektiviseringsmuligheder, havmiljøtiltag og økonomien (påført 24.04.2023)

Bilag 2 til ændringsforslag: Dokumentation for effektiviseringsmuligheder (påført 24.04.2023)

Meningstilkendegivelse v/Jørgen Søndermark (påført 26.04.2023)

Byrådsdebat 26.04.2023

Notat BA 26.04.2023 Rammerne for foretræde i udvalg

Bilag 1 til notat 26.04.2023 Guide om foretræde for Teknisk Udvalg

Notat MTM 04.05.2023

Notat BA 11.05.2023 Frist for anmodning om foretræde for udvalg

Notat MTM 01.06.2023

Bilag 1 til notat: Aarhus Havn, spørgsmål og svar, TU, lokalplan 1163 og miljøvurdering

Bilag 2 til notat: Opdateret projektbeskrivelse af 20. marts 2023

Spørgsmål fra udvalgsmedlem efter foretræde - Frederiksbjerg og Langenæs Fællesråd

Spørgsmål fra udvalgsmedlem efter foretræde - Beskyt Aarhusbugten

Spørgsmål fra udvalgsmedlem efter foretræde - Arkitektforeningen

Spørgsmål fra udvalgsmedlem efter foretræde - Sportsfiskerforbundet

Spørgsmål fra udvalgsmedlem efter foretræde - Det Grønne Forsker Netværk v. Mads Ejning

Spørgsmål fra udvalgsmedlem efter foretræde - NAV12

Foretræde Aarhus Havn

Foretræde Det Fælles Bedste

Foretræde bilag Det Fælles Bedste

Foretræde Danmarks Sportsfiskerforbund (DSF) og Østjyske Lyst- og Fritidsfiskere (ØLF)

Foretræde Akademisk Arkitektforening Østjylland

Foretræde Frederiksbjerg og Langenæs Fællesråd

Foretræde Holme Højbjerg Skåde Fællesråd

Foretræde Fællesrådet for Aarhus Ø og de bynære havnearealer

Foretræde Midtbyens Fællesråd

Foretræde Initiativgruppen NAV12 fra Alternativet Aarhus

Foretræde Allan Tarp

Foretræde Charlotte Egerup

Meningstilkendegivelse Ellen Yang Fisker

Foretræde Klaus Petersen

Foretræde Mads Bærentzen

Foretræde Jette Kaae

Foretræde Kommunistisk Parti i Aarhus

Foretræde Ellen Braae

Foretræde tilføjelse Ellen Braae

Foretræde Jane Clausen

Meningstilkendegivelse Jonna Toft

Meningstilkendegivelse Aarhus Transport Group

Foretræde Lotte Gaarskjær Brandt

Foretræde Inge-Lise Rauhe og Pia Rafn Jensen

Foretræde Bedsteforældrenes Klimaaktion, Carl Jakobsen

Foretræde Foretræde Bedsteforældrenes Klimaaktion, Hanne Chone

Foretræde Bedsteforældrenes Klimaaktion, Pia Rafn Jensen

Foretræde Tina Edgar Nielsen

Foretræde Ingrid Søe & Erik Zappon

Foretræde Johannes Yde og Carl Jakobsen

Foretræde Gordon Vahle

Foretræde tilføjelse Gordon Vahle

Foretræde Poul Grønkjær

Foretræde Lise Bønæs

Foretræde Carsten Gjørtz

Foretræde Svend Aage Petersen

Foretræde Viggo Jonassen

Foretræde Paul Natorp

Foretræde Victoria K. Lunde

Foretræde Bjørn Olsen

Foretræde Barbara Dunn

Meningstilkendegivelse Jesper Aagaard

Meningstilkendegivelse Henrik Simonsen

Foretræde Lars Høgsted

Foretræde Medicinstuderende for Klimaet v/Helena Udsen

Foretræde Elsebeth Frederiksen

Meningstilkendegivelse Julie Thornvig

Meningstilkendegivelse Pia Rafn Jensen

Foretræde Bente Gregersen

B5 Foretræde Per Asmussen

Punkt 4: Miljøvurdering af udvidelse af Aarhus Havn

EMN-2023-004628

Beslutninger

Sagens behandling udsat.

Resume

Aarhus Havn ønsker at udvide den eksisterende havn, hvilket også indebærer etablering af nyt havnebassin.

Der var oprindeligt søgt om en udvidelse på 100 ha., som miljøkonsekvensrapporten er udarbejdet på baggrund af.

Miljøkonsekvensrapporten har været fremlagt i 9 ugers offentlig høring sammen med lokalplansforslag og forslag til spildevandstillæg.

Planlægningen fastlægger de fremtidige rammer, mens miljøkonsekvensvurderingen er en tilladelse med vilkår for drift og anlæg, samt afvejning af de samlede miljøpåvirkninger.

Der er indgået politisk forlig om en etapeopdelt havne-udvidelse, etablering af Aarhus Blueline, samt en ny, reduceret ydermole. Med forliget stilles desuden krav om CO₂-neutralitet i anlægsfasen, og der sættes stort fokus på havmiljø.

Samlet vurderes det reducerede projekt at have en reduceret miljøpåvirkning i forhold til den fremlagte miljøkonsekvensrapport. Det vurderes derfor, at der ikke er behov for en fornyet offentlig høring af ændringerne på kommunens myndighedsområde.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) §25 (VVM) tilladelse vedtages.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 17-04-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet 17. april 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 31. marts 2023.

Henrik Arens og Thure Hastrup kan ikke tiltræde.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 26-04-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. april 2023.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 18 og 27.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 08-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 17-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 22-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Et flertal i udvalget besluttede, at den politiske behandling af havneudvidelsessagerne i udvalget skulle afsluttes inden sommerferien og sendes med udvalgserklæring til behandling på byrådsmødet den 21. juni 2023. Flertallet besluttede desuden at henstille til, at udvalget i videst muligt omfang prioriterer at behandle øvrige byråds-henviste sager inden sommerferien, så de ligeledes kan sendes tilbage til byrådet med henblik på behandling på byrådsmødet den 21. juni 2023. Flertallet pålagde på den baggrund formand og forvaltning at lægge en plan for afvikling af udvalgets møder frem

til sommerferien, som imødekommer flertallets ønsker, herunder ved at udvide møderne, dog således at foretræderne prioriteres afviklet i den ordinære mødetid.

Et mindretal bestående af Solveig Munk, Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen kunne ikke tilslutte sig flertallets beslutning. De fandt ikke, at der var saglige begrundelser for at havneudvidelsessagerne skulle fremskyndes til en beslutning før sommerferien. De støttede, at foretræde til sagerne afvikledes før sommerferien både for at fremme sagerens behandling og i respekt for de foretrædende. De fandt det uansvarligt, useriøst og udemokratisk med en tvungen politisk behandling før sommerferien, da der ikke vil være tilstrækkelig tid til at belyse sagerne ordentlig, til at behandle de mange spørgsmål, der er rejst under sagens behandling i byrådssalen, i udvalget og af borgerne eller til at drøfte sagerne i udvalget.

Desuden protesterede de over den udvidede mødetid, det vil medføre, og over, at ikke presserende byrådsager skal presses ind og de deraf dårlige arbejdsvilkår for udvalg og forvaltning. Mindretallet ønskede byrådsagernes behandling udsat til efter sommerferien for at sikre sagerne en ordentlig behandling, medlemmer og sekretariat et godt arbejdsmiljø og for at give plads til behandling af andre ventende sager inden sommerferien, herunder til de af udvalgsmedlemmerne selv ønskede punkter.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 31-05-2023

Punktnummer: 3

Sagens behandling udsat.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Vurdering af projektændringer (inkl. visualiseringer)

Bilag 2: Udkast til §25 tilladelse

Bilag 3: Ikke-teknisk resume

Bilag 4: Miljøkonsekvensrapport (stor)

Bilag 5: Høringsnotat

Byrådsdebat 26.04.2023

Notat MTM 04.05.2023

Punkt 5: Forslag fra RV, Henrik Arens, DD, Solveig Munk og Thure Hastrup om analyse og bedre udnyttelse af Aarhus Havns kapacitet

EMN-2023-004902

Beslutninger

Sagens behandling udsat.

Beslutningsforslag fra RV, Henrik Arens, DD, Solveig Munk og Thure Hastrup

Der findes adskillige havne som påviseligt udnytter deres arealer langt mere effektivt end Aarhus Havn gør, og håndterer langt flere containere på den samme plads. Det bør undersøges hvad der ligger til grund herfor med henblik på at hjælpe Aarhus Havn med at fremtidssikre og fremme havnens muligheder og konkurrencedygtighed – også til gavn for Aarhus kommune, virksomheder og borgere.

Det foreslås derfor, at vi som byråd og ejere beder Aarhus Havn om at iværksætte en uafhængig analyse af andre havnes kapacitet og effektivitet på containerområdet, herunder hvordan andre havne (myndigheder) stiller effektivitetskrav til deres terminal-operatører, herunder:

- Liggetider (dwell time)
- Omkostningsniveau
- Hardware:

Straddle carrier, rubber tyred gantry crane RTG, rail mounted gantry crane RMG/TRMG

- Software
- Appointment system*
- Port community system m.v.

* System til håndtering af lastbiler (implementeret i mange andre havne) der sikrer, at lastbiler ankommer når terminalen er klar til dem, hvorved man undgår unødvendig trafik, parkering og opmarch-arealer på havnen. Container-terminalen i Aarhus har ikke sådan et system, men har i stedet - for nylig - etableret et stort opmarch-område til lastbiler på inddæmmet land.

Til opgaven entreres med dedikerede havnespecialister som f.eks.:

- MTBS M&A
- Black Quay Consulting
- Royal HaskoningDHV
- WSP
- Marico Marine
- Hamburg Port Consultants
- Drewry

Indtil analysen foreligger udsættes beslutningen om havneudvidelsen.

Motivation:

I en sammenligning med terminalerne i Izmir, Buenos Aires, Cai Mep og Vado Ligure viser det sig at Aarhus Havn håndterer markant færre TEU's (tyve fods containere) per hektar, til dels formentlig grundet forældet teknologi og pladshåndteringsprincipper. Således må der eksistere et meget stort optimeringspotentiale, angiveligt på flere hundrede procent jf. omstående data afhængigt af de implementerede løsninger.

Hvis det er korrekt, så vil Aarhus Havn med de samme løsninger og rammebetingelser som andre havne kunne optimeres markant og opnå store anlægsmæssige besparelser.

Baggrunden for at stille forslaget er, at vi har været i dialog med flere havneeksperter som arbejder professionelt med bl.a. logistik og optimering og som forholder sig kritisk til den udfærdigede behovsanalyse og hele baggrunden for lokalplan 1163. Eksperterne udtrykker, at en langt bedre pladsudnyttelse af den eksisterende containerterminal kan etableres med kendt teknologi. Bedre pladsudnyttelse, kombineret med en tørlasthavn vest for byen, vil betyde, at terminalen kan frigive store mængder kapacitet til brug for fremtidig vækst. De peger dog på, at ny teknologi kræver investeringer, herunder investering i forstærkning af infrastruktur på det bestående container-areal i Aarhus, for at kunne opnå den pladsbesparelse/optimering som andre havne har opnået, men fremhæver at moderniseringer af denne type normalt udføres i etaper, således at man undgår ophold i operationerne på havnen mens optimeringen pågår.

Endvidere har vi været i direkte telefonisk og E-mail kontakt med flere havne.

På vegne af:

Metin Lindved Aydin (B), Henrik Arens (UFP), Jakob Søgaard Clausen (Æ), Solveig Munk (Ø), Thure Hastrup (UFP)

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 26-04-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. april 2023.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 18 og 19.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 08-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 17-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 22-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling udsat.

Et flertal i udvalget besluttede, at den politiske behandling af havneudvidelsessagerne i udvalget skulle afsluttes inden sommerferien og sendes med udvalgserklæring til behandling på byrådsmødet den 21. juni 2023. Flertallet besluttede desuden at henstille til, at udvalget i videst muligt omfang prioriterer at behandle øvrige byrådshenviste sager inden sommerferien, så de ligeledes kan sendes tilbage til byrådet med henblik på behandling på byrådsmødet den 21. juni 2023. Flertallet pålagde på den baggrund formand og forvaltning at lægge en plan for afvikling af udvalgets møder frem til sommerferien, som imødekommer flertallets ønsker, herunder ved at udvide møderne, dog således at foretræderne prioriteres afviklet i den ordinære mødetid.

Et mindretal bestående af Solveig Munk, Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen kunne ikke tilslutte sig flertallets beslutning. De fandt ikke, at der var saglige begrundelser for at havneudvidelsessagerne skulle fremskyndes til en beslutning før sommerferien. De støttede, at foretræde til sagerne afvikledes før sommerferien både for at fremme sagernes behandling og i respekt for de foretrædende. De fandt det uansvarligt, useriøst og udemokratisk med en tvungen politisk behandling før sommerferien, da der ikke vil være tilstrækkelig tid til at belyse sagerne ordentlig, til at behandle de mange spørgsmål, der er rejst under sagens behandling i byrådsalen, i udvalget og af borgerne eller til at drøfte sagerne i udvalget.

Desuden protesterede de over den udvidede mødetid, det vil medføre, og over, at ikke presserende byrådsager skal presses ind og de deraf dårlige arbejdsvilkår for udvalg og forvaltning. Mindretallet ønskede byrådsageres behandling udsat til efter sommerferien for at sikre sagerne en ordentlig behandling, medlemmer og sekretariat et godt arbejdsmiljø og for at give plads til behandling af andre ventende sager inden sommerferien, herunder til de af udvalgsmedlemmerne selv ønskede punkter.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 31-05-2023

Punktnummer: 4

Sagens behandling udsat.

Bilag

Beslutningsforslag

Byrådsdebat 26.04.2023

Notat MTM 04.05.2023

Punkt 6: Eventuelt

EMN-2023-006859

Beslutninger

Der fremsendes tidligere udarbejdede notater vedrørende etablering af bypark på Frederiks Allé samt notat om arbejdet med trivsel i Teknik og Miljø.

Direktøren orienterede om status på en aktuel personalesag.