

REFERAT Teknisk Udvalg d. 11-09-2023

Mødedato Mandag d. 11. september 2023 kl. 16:00

Mødested Udvalgsværelse 398 + 390

Indholdsfortegnelse

Referat fra sidste udvalgsmøde.....	3
Status fra direktøren.....	4
Reviderede ejerstrategier for Aarhus Vand og Kredsløb.....	5
Lokalplan 1187, Lergravvej i Trige - Endelig.....	6
Svar på forslag fra SF, EL og RV om implementering af Mobilitetsplan Aarhus Midtby.....	8
Lukket: Orientering om byggesagsgebyrer.....	10
Vejnavneworkshop.....	11
Eventuelt.....	12

Punkt 1: Referat fra sidste udvalgsmøde

EMN-2023-010393

Beslutninger

Jakob Søgaard Clausen spurgte ind til, hvad udvalgets konklusionen i sagen vedrørende helhedsplanen for Nørreport betyder. Metin Lindved Aydin bemærkede, at han alene tog forbehold over for parkeringspladsens anvendelse, og at han godt kunne tiltræde, at helhedsplanen giver retning for byggeriet i Kaløgade 5-7.

Bilag

Referat fra møde den 06.09.23 (påført 08.09.2023)

Punkt 2: Status fra direktøren

EMN-2023-010393

Beslutninger

Direktøren orienterede om en sag på vej til byrådet samt gav en status på en aktuel sag.

Punkt 3: Reviderede ejerstrategier for Aarhus Vand og Kredsløb

EMN-2023-005148

Beslutninger

Steffen Wich, Aase Pedersen og Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Liv Gro Jensen, Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at målet for grøn varmeproduktion præciseres, så det fremgår, at "Kredsløb har et mål om en grønnere varmeproduktion ved udgangen af 2030".

Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Carbon Capture og Power to X ikke er grønne og bæredygtige løsninger.

Resume

Byrådet vedtog i 2016 en "Politik for et aktivt ejerskab" for de kommunalt ejede selskaber. Politikken har til formål, at Aarhus Kommune i højere grad skal sætte retning og følge op overfor sine selskaber og sikre, at det enkelte selskab lever op til kommunens forventninger som ejer.

Det følger af "Politik for et aktivt ejerskab", at der skal udarbejdes en ejerstrategi for de selskaber, som kommunen ejer fuldt ud. Formålet med ejerstrategierne er at fastlægge de overordnede retningslinjer for kommunens aktive ejerskab og varetagelsen af kommunens ejerinteresser i selskaberne og herigennem sikre varetagelsen af ejers interesser samt sikre sammenhæng til ejers strategier, visioner og målsætninger. Ejerstrategierne skal tages op til evaluering i hver byrådsperiode.

De eksisterende ejerstrategier for Aarhus Vand og Kredsløb er derfor blevet evalueret, og der er i regi af Selskabssekretariatet udarbejdet et oplæg til reviderede ejerstrategier for Aarhus Vand og Kredsløb.

Oplæg til reviderede ejerstrategier er vedlagt som bilag 1 og 2.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) De vedlagte oplæg til reviderede ejerstrategier for Aarhus Vand A/S og Kredsløb Holding A/S og Kredsløb Genbrug P/S godkendes.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 02-05-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. maj 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 20. april 2023.

Magistraten forventer at Aarhus Vand arbejder stabilt på realisering af grundvandsparker og medvirker i realisering af nye blå-grønne parker, naturområder med mere.

Borgmesteren orienterede om, at det forberedende arbejde på eventuel selskabsgørelse af Aarhus Havn er i gang.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 10-05-2023

Punktnummer: 18

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. maj 2023.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Oplæg til revideret ejerstrategi for Kredsløb

Bilag 2. Oplæg til revideret ejerstrategi Aarhus Vand

Byrådsdebat 10.05.2023

Udvalgserklæring

Punkt 4: Lokalplan 1187, Lergravvej i Trige - Endelig

EMN-2023-006707

Beslutninger

Steffen Wich, Aase Pedersen og Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen med anbefaling om, at forvaltningen undersøger muligheden for at kunne indgå frivillige aftaler om sprøjteforbud i den konkrete lokalplan.

Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med anbefaling om, at forvaltningen kigger på muligheden for at indføre sprøjteforbud i lokalplanen.

Solveig Munk og Metin Lindved Aydin tog forbehold.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1187, boligområde ved Lergravvej i Trige, og Tillæg nr. 142 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanen er beliggende i det nordlige Trige og omfatter et 4,4 ha stort areal, der med lokalplanen overføres til byzone. Planen er udarbejdet på baggrund af ønske fra kommunal grundejer.

Formålet med lokalplanen er at skabe et nyt grønt boligområde med åben-lav bebyggelse, og et lille erhvervsområde i miljøklasse 2, der tilsammen kan danne en grøn overgang mellem Trige by og det åbne land. Formålet er desuden, at dette sker under hensyntagen til grundvandsdannelsen i området.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens mål, men ikke med de konkrete rammer. Det ledsages derfor af et kommuneplantillæg, som justerer områdefrænsningen mellem rammerne 360121BO og 360122ER, så arealerne er bedre disponeret til hhv. bolig og erhverv.

Planforslagene har været offentligt fremlagt fra 2. marts til 27. april 2023, og der er indkom i 2 høringsvar.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at:

forslag til Lokalplan nr. 1187 vedtages endeligt, med de ændringer som fremgår af indstillingens afsnit 5.6

forslag til Tillæg nr. 142 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt.

indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.5.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 12-06-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 12. juni 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 5. juni 2023.

Thure Hastrup tog forbehold vedrørende grundvandsbeskyttelse i området.

Henrik Arens tog forbehold vedrørende bl.a. placering af miljøklassifikation 2-virksomheder.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 21-06-2023

Punktnummer: 21

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 21. juni 2023.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til lokalplan nr. 1187 og Tillæg nr. 142 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 3: Tidlig borgerinddragelse

Bilag 4: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 5: Notat om grundvand ved Lokalplan 1187

Bilag 6: Udtalelse fra Aarhus Vand om grundvand ved Lokalplan 1187

Bilag 7: Liste over kritiske oplagsmængder i erhvervsområder

Byrådsdebat 21.06.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 07.09.2023

Bilag 1 til notat: Udtalelse vedr. Lokalplan 1187 Trige

Punkt 5: Svar på forslag fra SF, EL og RV om implementering af Mobilitetsplan Aarhus Midtby

EMN-2023-001335

Beslutninger

Steffen Wich, Aase Pedersen, Gert Bjerregaard og Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at man afventer den kommende proces. Samtidig ønskes der hurtigst muligt en gennemgang i Teknik og Miljø af status på gadeforløbet omkring Banegården.

Liv Gro Jensen kunne henholde sig til det oprindelige forslag fra SF, EL og RV med bemærkning om, at lukningen af Banegårdspladsen ønskes fremrykket ved midlertidige løsninger, og drøftelserne om dette tages op i forbindelse med udviklingen af den kommende grønne mobilitetsplan.

Solveig Munk og Metin Lindved Aydin kunne henholde sig til det oprindelige forslag fra SF, EL og RV.

Beslutningsforslag fra SF, EL og RV

Det foreslås at:

1. Banegårdspladsen hurtigst muligt lukkes for gennemkørende biltrafik.
2. Alle-gaderne hurtigst muligt nedklassificeres, så de ikke længere fungerer som en fordelingsring for biltrafik rundt om City.

Begrundelse:

Byrådet vedtog i 2018 Mobilitetsplan Aarhus Midtby. I planen indgår en række hovedinitiativer for trafikale prioriteringer i Midtbyen, der skal sikre, at fremkommeligheden og trafiksikkerhed for gang, cyklisme og kollektiv trafik prioriteres højere end tilfældet var i 2018.

Siden da er stort set ingen af hovedinitiativerne omhandlende trafikale infrastruktur i planen blevet genbesøgt. Vesterbro Torv, Banegårdspladsen, Park Allé og Allé-ringen rundt om City er alle nævnt som hovedindsatser, hvor trafikken ønskes omprioriteret til fordel for fodgængere, cyklister og kollektiv transport. Men byrådet har stadig til gode at se nogen opfølgning på dem.

Som forslagsstillere undrer vi os over, at byrådet 5 år efter planens vedtagelse ikke har set så meget som ét forslag til, hvordan disse bestillinger kan realiseres i praksis. Siden 2018 er hovedindsatserne fra planen kun blevet mere aktuelle, da både trængslen og CO2 udledningerne fra biltrafikken er steget, mens sikkerheden for de bløde trafikanter samt fremkommeligheden for den kollektive trafik er forringet.

Derfor vil forslagsstillerne gerne sætte gang i realiseringen af den bestilling, som byrådet afgav i 2018. Der er gået 5 år, problemstillingerne er kun blevet større, og en afklaring om etape 2 af højklasset kollektiv trafik gennem Midtbyen lader vente på sig. Derfor ser vi ikke nogen grund til at vente med at implementere to hovedindsatser fra planen, der allerede fra i dag kan bidrage til at skabe værdi i form af mindre trafikstøj, bedre trafiksikkerhed og en bedre trafikafvikling i Midtbyen.

Konkret foreslår forslagsstillerne at Teknik og Miljø hurtigst muligt realiserer to af de hovedindsatser, som byrådet vedtog i 2018.

For det første skal Banegårdspladsen senest 2024 lukkes for gennemkørende biltrafik, så området foran banegården kan prioriteres til fodgængere, cyklister og kollektiv trafik.

For det andet skal Allé-gaderne nedklassificeres, så de ikke længere fungerer som en fordelingsring for biltrafik rundt om City. Dette er det altovervejende strategiske greb i Mobilitetsplan Aarhus Midtby, der skal sikre en reduktion af gennemkørende biltrafik samt plads til at prioritere fodgængere, cyklister og kollektiv transport.

Stillet af

Liv Gro Jensen (SF) ordfører på sagen

Thure Hastrup (Enhedslisten)

Metin Lindved Aydin (Radikale Venstre)

På vegne af byrådsgrupperne for SF, Enhedslisten og Radikale Venstre i Aarhus Byråd.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Svar på forslag fra SF, EL og RV om implementering af Mobilitetsplan Aarhus Midtby

Resume

På byrådsmøde den 1. februar 2023 stillede SF, EL og RV forslag om implementering af Mobilitetsplan for Aarhus Midtby. Beslutningsforslaget blev sendt til besvarelse i Teknik og Miljø.

Denne indstilling opsummerer hvad der arbejdes med i Teknik og Miljø i forhold til implementering af Mobilitetsplanen og forberedelse af borgersamlingen om byliv, byrum og mobilitet.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) beslutningsforslaget afvises med henvisning til allerede igangværende initiativer beskrevet i denne indstilling, herunder den kommende borgersamling for byliv, byrum og mobilitet.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 01-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. februar 2023 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 08-05-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet 8. maj 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 25. april 2023.

Rådmand Nicolaj Bang oplyste, at Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø arbejder på en ny mobilitetsplan i forlængelse af arbejdet med fredeliggørelse af Vesterbro Torv.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad, rådmand Thomas Medom og Thure Hastrup kan ikke tiltræde, men henholder sig til det oprindelige forslag.

Rådmand Christian Budde var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 24-05-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 24. maj 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 06-09-2023

Punktnummer: 3

Sagens behandling udsat.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Byrådsdebat 01.02.2023

Byrådsdebat 24.05.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 04.07.2023

Punkt 6: Lukket: Orientering om byggesagsgebyrer

EMN-2023-010393

Forvaltningen orienterede om sag vedrørende opgørelse af gebyrer for byggesagsbehandling. Forvaltningen rundsender udkast til kommunikationsstrategi samt pressemeddelelse til udvalget.

Punkt 7: Vejnavneworkshop

EMN-2023-010393

Beslutninger

Udvalget gennemførte workshopen.

Bilag

Vejnavneworkshop

Bilag 1: Vejnavneworkshop notat.pdf

Bilag 2: Vejnavnebank

Bilag 3: Vejnavne Teknisk Udvalg Feb23

Beslutningsforslag fra Danmarksdemokraterne

Meningstilkendegivelse Klaus Jakobsen

Meningstilkendegivelse Carsten Heinze

Meningstilkendegivelse Jørn Nielsen

Meningstilkendegivelse Knud Tønner Hansen

Meningstilkendegivelse Rifet Begic

Meningstilkendegivelse Ane Marie Hindhede

Punkt 8: Eventuelt

EMN-2023-010393

Beslutninger

Intet.