

REFERAT Magistraten d. 25-01-2021

Mødedato Mandag d. 25. januar 2021 kl. 08:30

Mødested Teams-møde - brug linket i kalenderinvitationen

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 18. januar 2021.....	3
Samarbejde med DKF/AC om forebyggelse af trusler, vold og chikane.....	4
Helhedsplan og Kommuneplantillæg nr. 60 for Ø-gadekvarteret – Endelig.....	5
Eventuelt.....	7
Lukket: Salg af felt A, Indre Aarhus Ø.....	8
Lukket: Salg af Poul Martin Møllers Vej 1-95, 8000 Aarhus.....	9

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 18. januar 2021

Beslutning

Intet.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Sagens forløb

25-01-2021 Magistraten

Intet.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 18. januar 2021

Punkt 2: Samarbejde med DKF/AC om forebyggelse af trusler, vold og chikane

21/002154

Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. januar 2021 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 21. januar 2021.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Status på og udsættelse af samarbejdet ml DKF/AC og Aarhus Kommune vedr. forebyggelse af vold, trusler og chikane som følge af COVID-19.

Resumé

Magistraten vedtog i oktober 2019 et kommissorium for et samarbejde ml DKF/AC og Aarhus Kommune ift. forebyggelse af vold, trusler og chikane i et borger-/ samfundsperspektiv som et supplement til det lokale arbejdsmiljøarbejde i MED- og arbejdsmiljøorganisationen. I regi af samarbejdet har der på Arbejdsmiljøkonferencen i 2020 været gennemført paneldebatter og arbejdet videre på baggrund heraf med mulige områder for igangsættelse af prøvehandlinger på nogle arbejdspladser. COVID-19 krisen har dog betydet, at arbejdet har været sat i bero, da krisen lægger et enormt pres på arbejdspladserne. I det lys har DKF/AC og Borgmesterens Afdeling drøftet en udskydelse af samarbejdet til efter næste trivselsmåling i 2021, hvilket Magistraten, sammen med denne statusorientering, anmodes om at tage til efterretning.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) at Magistraten tager orienteringen om udsættelse af samarbejdet med de faglige organisationer, herunder igangsættelse af prøvehandlinger som led i forebyggelse af vold og trusler til efter- retning.

Sagens forløb

25-01-2021 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. januar 2021 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 21. januar 2021.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Punkt 3: Helhedsplan og Kommuneplantillæg nr. 60 for Ø-gadekvarteret – Endelig

18/066842

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. januar 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 14. januar 2021.

Der var stor anerkendelse af arbejdet. På forespørgsel blev det oplyst, at ressource trækker for en helhedsplan af den type er 1,5 - 2 årsværk.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Endelig vedtagelse af forslag til helhedsplan for Ø-gadekvarteret, kvartererne i kvarteret samt tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Helhedsplanen og kommuneplantillægget gælder for det område af Midtbyen, der betegnes Ø-gadekvarteret.

Området har en størrelse på ca. 482.000 m² og ligger i byzone. En stor del af området er udpeget som kulturmiljø i Kommuneplan 2017.

Teknik og Miljø har gennemført en omfattende, tværgående proces som er mundet ud i en helhedsplan, der ledsages af et detaljeret kommuneplantillæg.

Formålet med helhedsplan og kommuneplantillæg er et mere præcist plangrundlag for lokalplanlægning og byggesagsbehandling, samt at gøre det tydeligere for både borgere og udviklere hvilke retningslinjer og muligheder, der er gældende fremover.

Et mere præcist plangrundlag forventes at begrænse antallet af enkeltsager, der fremsendes til behandling i byrådet samt større effektivitet og mindre ressourceforbrug i sagsbehandlingen af lokalplansager.

Planen består af to dele; en redegørende del og tillægget med ændringer af de konkrete bygningsregulerende rammebestemmelser samt en opdateret SAVE registrering af alle områdets bygninger.

Helhedsplanen og Kommuneplantillægget for Ø-gaderne har været i offentlig høring i perioden 10. september til 5. november 2020. Der fremkom 25 bemærkninger til planforslagene. Enkelte bemærkninger giver anledning til ændringer i helhedsplanen og kommuneplantillægget. Ændringerne fremgår af indstillingens punkt 5.4.

Indstilling

At 1) forslag til Helhedsplan for Ø-gadekvarteret, kvartererne i kvarteret vedtages endeligt med de ændringer der fremgår af indstillingens afsnit 5.4, 5.5 og bilag 4,

At 2) forslag til tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt med de ændringer der fremgår af indstillingens afsnit 5.4, 5.5 og bilag 4,

At 3) bemærkninger fra den offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.4 og bilag 3.

Sagens forløb

21-01-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

25-01-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. januar 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 14. januar 2021.

Der var stor anerkendelse af arbejdet. På forespørgsel blev det oplyst, at ressource trækker for en helhedsplan af den type er 1,5 - 2 årsværk.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Helhedsplan for Ø-gadekvarteret med tilhørende Tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2017 - Del 1

Bilag 1: Helhedsplan for Ø-gadekvarteret med tilhørende Tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2017 - Del 2

Bilag 1: Helhedsplan for Ø-gadekvarteret med tilhørende Tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2017- Del 3

Bilag 2: Bemærkninger fra den offentlige høring 1-25

Bilag 3: Teknik og Miljøs forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 4: Forslag til ændringer i Helhedsplan og Kommuneplantillæg nr. 60 for Ø-gaderne

Punkt 4: Eventuelt

Beslutning

Status med hensyn til Corona drøftet.
Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Sagens forløb

25-01-2021 Magistraten

Status med hensyn til Corona drøftet.
Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 5: Lukket: Salg af felt A, Indre Aarhus Ø

20/165125

Punkt 6: Lukket: Salg af Poul Martin Møllers Vej 1-95, 8000 Aarhus

20/165123