

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 25-01-2023

Mødedato Onsdag d. 25. januar 2023 kl. 14:00

Mødested Udvalgsværelse 398

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af referat.....	3
Nyt fra stadsdirektøren.....	4
Udmøntning af spareforslag i Budget 2023.....	5
Forventet regnskab for Aarhus Kommune 2022.....	8
Diverse forhold med relation til forventet regnskab 2022.....	10
Midtvejsrevision af Erhvervsplan 2020-2023.....	12
Forslag fra EL om at nedrivninger af almene boliger sættes i bero.....	14
Sager på vej.....	15
Eventuelt.....	16

Punkt 1: Godkendelse af referat

EMN-2023-001088

Beslutninger

Referatet blev godkendt.

Bilag

Referat 07.12.2022

Punkt 2: Nyt fra stadsdirektøren

EMN-2023-001088

Beslutninger

Stadsdirektøren orienterede om

- Budgetprocessen
- Arbejdet med de vilde problemer
- Cybersikkerhed.

Punkt 3: Udmøntning af spareforslag i Budget 2023

EMN-2023-000356

Beslutninger

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

I forlængelse af foretræderne for udvalget d. 23. januar 2023 ønsker Økonomiudvalget at:

- der er en særlig opmærksomhed på besparelserne på det boligsociale arbejde, og at konsekvenserne heraf drøftes i det relevante udvalg.
 - det sikres, at det kunstneriske miljø omkring Højbjerg Fotografiske Værksted videreføres, når dele af udstyret flyttes til Godsbanen.
 - der fortsat er opmærksomhed på det kvalitative tilbud som en skovbørnehave er.
- Metin Lindved Aydin var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Resume

I budget 2023 besluttede byrådet at gennemføre drifts-besparelser på 214 mio. kr., som udmøntes med denne indstilling. Forligsparterne bag budget 2023 har på baggrund af høringssvarene til magistratsafdelingernes sparekataloger indgået "Aftale om besparelser i budget 2023-2026". Aftalen indebærer en række ændringer til de spareforslag, der har været i høring. Ændringerne er indarbejdet i de opdaterede sparekataloger, som er vedlagt som bilag. Med indstillingen fastlægges det endvidere, hvordan den 10-årige investeringsplan forlænges til 11 år, så den løber fra 2024 til 2034.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) indholdet af forligspartners aftale indgået den 15. december godkendes.

At 2) Magistratsafdelingernes endelige spareforslag godkendes

At 3) de bevillingsmæssige konsekvenser, som følger af de konkrete spareforslag, godkendes.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 09-01-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling 5. januar 2023.

Den endelige beskrivelse for spareforslag på kollektiv trafik opdateres i forhold til det, der ligger i aftalen.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 18-01-2023

Punktnummer: 8

Fremsendes med ændringsforslaget fra Solveig Munk, Enhedslisten de Rød-Grønne, af 17. januar 2023 til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 18. januar 2023.

Udvalg: Økonomiudvalget

Dato: 23-01-2023

Punktnummer:

På udvalgemødet mandag d. 23. januar 2023 blev der afholdt foretræder.

Udover udvalget deltog borgmesteren, rådmænd og embedsmænd.

Udvalget behandler og konkluderer på sagen på udvalgemødet d. 25. januar 2025.

Bilag

Indstilling

Bilag 1a: Aftale om besparelser i Budget 2023

Bilag 1b: Revideret Investeringsplan 2024-2034

Bilag 2: Præciseringer og ændringer i spareforslag

Bilag 3: Endelige spareforslag for Børn og Unge

Bilag 4a - Endelige spareforslag for Sociale Forhold og Beskæftigelse

Bilag 4b: Udviklings- og omstillingsplanen i Sociale Forhold og Beskæftigelse

Bilag 5: Endelige spareforslag for Sundhed og Omsorg

Bilag 6: Endelige spareforslag for Kultur og Borgerservice

Bilag 7 (ny version): Endelige spareforslag for Teknik og Miljø (påført 13.01.2023)

Bilag 7 (gammel version): Endelige spareforslag for Teknik og Miljø

Bilag 8: Endelige spareforslag for Borgmesterens Afdeling

Bilag 9: Bevillingsskemaer som følge af aftale om besparelser

Bilag 10: Opdaterede takster i Børn og Unge

Notat med høringssvar fra MBU 06.01.2023

Notat med høringssvar fra MBU 10.01.2023

Notat BA 17.01.2023 (påført 18.01.2023)

Ændringsforslag fra Solveig Munk, EL, 17.01.2023 (påført 18.01.2023)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Spørgsmål fra Enhedslisten

Notat MSB, 19.01.2023

Notat MBU, 19.01.2023

Notat MBU 20.01.2023

Liste over foretræder

Foretræde 1 - Teater Katapult del 1

Foretræde 1 - Teater Katapult del 2

Foretræde 1 - Teater Katapult del 3

Foretræde 2 - Højbjerg fotografiske værksted del 1

Foretræde 2 - Højbjerg fotografiske værksted del 2

Foretræde 2 - Højbjerg fotografiske værksted del 3

Foretræde 3 - Kultursamvirket

Foretræde 4 - Naturhistorisk Museum del 1

Foretræde 4 - Naturhistorisk Museum del 2

Foretræde 4 - Naturhistorisk Museum del 3

Foretræde 6 - Giberhytten

Foretræde 7 - Teaterhuset Filuren

Foretræde 8 - Ophør af ressourcepersoner del 2

Foretræde 9 - Pædagogisk læringscenter del 1NY

Foretræde 9 - Pædagogisk læringscenter del 2

Foretræde 9 - Pædagogiske læringscenter del 3

Foretræde 10 - Hårup-Elev dagstilbud

Foretræde 11 - Landsforeningen for Autisme Kreds Østjylland

Foretræde 12 - Århus Forældreorganisation

Foretræde 13 - UngiAarhus

Foretræde 14 - Aarhus Teater del 1

Foretræde 14 - Aarhus Teater del 2

Foretræde 15 - Bevar Natursamarbejdet

Foretræde 16 - BUPL Bygningskapacitet på dagstilbudsområdet

Foretræde 17 - BUPL Ledelsesstrukturen for UngiAarhus

Foretræde 18 - Lukning af tværfaglig enhed

Foretræde 19 - Opgang 2 -Turnéteater

Foretræde 21 - UngiAarhus

Punkt 4: Forventet regnskab for Aarhus Kommune 2022

EMN-2022-512267

Beslutninger

Sagen blev behandlet sammen med Diverse forhold med relation til forventet regnskab 2022. Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingerne i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Metin Lindved Aydin var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Resume

Borgmesterens afdeling har udarbejdet et regnskab med det forventede økonomiske resultat for 2022. Regnskabet er med udgangspunkt i Magistratsafdelingernes skøn over regnskabet for 2022.

Udarbejdelsen af det forventede regnskab er forbundet med en betydelig usikkerhed bl.a. på grund forventningerne til prisudviklingen og renteindtægterne, samt de økonomiske konsekvenser af Covid-19 og ukraine krisen.

Samlet set vurderes det, at der er en forværring af Aarhus Kommunes økonomi siden aflæggelse af halvårsregnskabet på 100 mio. kr., når der tages højde for de nævnte usikkerheder. Den vigtigste forklaring er kurstab på kommunens porteføljeaftaler som følge af udviklingen i renter og i aktiekurser.

I forhold til oprindeligt budget 2022 er der umiddelbart tale om merudgifter på 504 millioner kroner, som dog i vid udstrækning kan tilskrives tidsforskydninger i forbindelse med anlæg og merudgifter som følge af Corona, Ukraine krisen og stigende priser, som kommunen får hel eller delvis kompensation for.

Indmeldingerne i forbindelse med forventet regnskab peger mod en overskridelse af servicerammen, men dels peger Borgmesterens Afdelings prognose på, at serviceudgifterne bliver noget mindre end forudsat af afdelingerne, og dels forventes der hel eller delvis korrektion for merudgifter til Corona, Ukraine krisen og stigende priser, så der forventes ikke at blive udløst en sanktion.

På de ikke-decentraliserede udgiftsområder viser forventet regnskab, at det ikke er problemer med overholdelsen af de vedtagne budgetter. Undtaget herfra er udgifterne til tomgangsleje, hvor der forventes ikke-budgetterede merudgifter i et vist omfang, særligt drevet af merudgifter i første halvår.

Beslutningspunkter

At 1) Resultatet af det udarbejdede forventede regnskab generelt tages til efterretning.

At 2) De tages til efterretning, at Borgmesterens Afdeling ikke forventer væsentlige problemer forbundet med at overholde de aftalte rammer for serviceudgifter og bruttoanlægsudgifter.

At 3) Det tages til efterretning, at Borgmesterens Afdelings prognoser peger på væsentligt lavere serviceudgifter og anlægsudgifter i 2022 end magistratsafdelingernes indberetninger af forventningerne til regnskabet for 2022 udviser.

At 4) Der ikke sker efterregulering på prisudviklingen i 2022 i forbindelse med aflæggelse af regnskabet.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 05-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. december 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2022.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 14-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 14. december 2022.

Sagen blev behandlet sammen med sag 11.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Resultatopgørelse forventet regnskab ultimo september 2022

Bilag 2: Specifikation af de ikke-decentraliserede områder ultimo september 2022

Bilag 3: Aarhus Kommune - Forventet regnskab pr. ultimo september 2022

Bilag 4: Bevillingsændringer vedrørende forventet regnskab, september 2022

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat BA, 15.01.2023

Notat MTM, 20.01.2023

Punkt 5: Diverse forhold med relation til forventet regnskab 2022

EMN-2022-512268

Beslutninger

Sagen blev behandlet sammen med Forventet regnskab for Aarhus Kommune 2022
Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingerne i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.
Metin Lindved Aydin var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Resume

I tilknytning til forventet regnskabet for 2022 er konstateret en række forhold, som det er hensigtsmæssigt eller nødvendigt, at Byrådet tager stilling til i forbindelse med aflæggelse af forventet regnskab. Disse forhold er resumeret i at-punkterne i afsnit 2 og nærmere beskrevet i bilag 1 og bilag 2. Derfor fremsendes denne supplerende indstilling.

Beslutningspunkter

På baggrund af bemærkningerne til en række forhold med relation til forventet regnskab for 2022 indstilles det;

At 1) Forslagene til fremtidige afrapporteringer til Byrådet godkendes jf. punkt 5.1.

At 2) Byrådet tager til efterretning, at ordningen med privates aktører brug af kommunens indkøbsaftale ved graffiti fjernelse ophører ved det kommende udbud.

At 3) gennemførte frikøb af tilbagekøbsklausuler samt indarbejdelse af provenuet i Mobilitets- og Vej fonden godkendes.

At 4) Gennemførte salg af ejendomme under administrationsgrundlaget godkendes samt tilhørende justeringer på anlægsreserverne godkendes.

At 5.1) Afrapporteringen af status samt de bevillingsmæssige konsekvenser for kommunens fem større byudviklingsprojekter tages til efterretning, herunder at måltallet for den finansielle egenkapital justeres for den bevillingsmæssige forværring der i perioden 2022-2026 er på i alt 61, jf. bilag 5.1.

At 5.2) I 2023 finansierer projektøkonomien for Aarhus Ø tilførslen til planområdet på 12 mio. kr., jf. budgetforliget for 2022 samt bilag 5.1.

At 6.1) Byrådet tager til efterretning, at værdisætningen af CO2 stiger fra 850 kr. pr. ton CO2 til 1.000 kr. pr. ton CO2 i 2023.

At 6.2) Byrådet tager til efterretning, at der opkræves en klimaafgift i 2023 på forventet 5,1 mio. kr. fordelt på de besluttende kategorier, jf. bilag 6, tabel 1, samt 1,1 mio. kr. på en afgift for fødevarer indkøbt udenfor aftale.

At 6.3) Forlods kompensationen for fødevarer fordeles som det fremgår af tabel 2, bilag 6.

At 6.4) Forlods kompensationen for kunstgødning på 290.000 kroner fordeles til MTM, som står for indkøb af kunstgødning på vegne af andre afdelinger i Aarhus Kommune.

At 7) Udgifts- og indtægtsbevilling på 3,4 mio. kr. med tilsvarende rådighedsbeløb godkendes til "Lys på Aarhus".

At 8.1) Der udmøntes 16,4 mio. kr. fra den centrale reserve til Giber Ringvej. Bevilling opskrives tilsvarende med 16,4 mio. kr.

At 8.2) Der tilføres 10,4 mio. kr. fra Viborgvej til den centrale reserve. Bevilling nedskrives tilsvarende med 10,4 mio. kr.

At 9.1) Der gives en tillægsbevilling på 1,7 mio. kr. til at dække de øgede udgifter til anlægsprojektet

At 9.2) Tillægsbevillingen på 1,7 mio. kr. finansieres af mindredgifter på MSB's rammeanlægsbevilling fra Budget 2014-17 til nye boliger.

At 10.1) Der gives en tillægsbevilling på 0,5 mio. kr. til at dække de øgede udgifter til anlægsprojektet

At 10.2) Tillægsbevillingen på 0,5 mio. kr. finansieres via mindredgifter fra de afsatte midler til "Boliger på Socialområdet" fra Budget 2018-21.

At 11) 2,2 mio. kr. overføres til anlægsprojektet SIRI fra opsparingen i MKB.

At 12.1) MKB gives en indtægtsbevilling og rådighedsbeløb på 206.250 kr., jf. bilag 12

At 12.2) At der gives en tilsvarende udgiftsbevilling og rådighedsbeløb på 206.250 kr., jf. bilag 12.

At 13) 4,84 mio. kr. overføres til anlægsprojektet fra 2022 til 2025, jf. bilag 13.

At 14) 2,6 mio. kr. og 3,4 mio. kr. til kunststofbane placeres under sammen anlægsbevilling, jf. bilag 14.

At 15) Der gives en tillægsbevilling på 2,6 mio. kr. til anlægsbevilling på 7,1 mio. kr. til etablering af to ekstra fælleslokaler på Beder Skole. Tillægsbevillingen finansieres af skoleudbygningsreserven.

At 16) Der overføres 850.000 kr. fra KB-bevillingen 'Helhedsplan Gellerup: Byparken' til byparkskontoen, drift.

At 17) At Aarhus Kommune køber pavillonbygningen på Pier 3 på Aarhus Ø. Købesummen finansieres inden for den samlede økonomi for udviklingen af Aarhus Ø.

At 18) Anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. i 2022 godkendes til undersøgelse af mulighederne for et midlertidigt rekreativt aktivitets- og sportsanlæg ved Flemming Bamse Jørgensens Plads.

At 19) Sport og fritidsfaciliteter udmønter 0,1 mio. kr., jf. bilag 19.

At 20) At justeringer i Teknik og Miljø takster vedr. studepladser, erhvervsaffald og skødeskrivning godkendes, jf. bilag 20.

At 21) At det samlede budget, som er bevilget til Børneterapien til betaling af ½ behandlingsmæssig friplads, igen samles i MSB, jf. bilag 21.

At 22) At der overføres 3,4 mio. kr. til Borgmesterens Afdeling ved saldokorrektion til dækning af prisstigning fra Aarhus Taxa, jf. bilag 22.

At 23) Der bevilges en ramme på op til 2 mio. kr. til konsulentbistand i forbindelse med arbejdet med samling af ejendomsområdet på tværs i Aarhus Kommune. Bevillingen gives til Teknik og Miljø og kan anvendes i perioden ultimo 2022-ultimo 2023 og finansieres indenfor rammen af den samlede økonomi for det nye ejendomsområde. ekspertbistand til organisationsudvikling, etablering af økonomisk baseline, benchmarking analyser, indhenter erfaringer udefra mv., jf. bilag 23.

At 24) At der indgås en 30 års areallejeaftale med Andelsforeningen Lystrup Idrætscenter.

At 25) Borgmesterens Afdeling i lighed med tidligere år bemyndiges til at optage lån i 2023 og 2024 på baggrund af de opgjorte låneberettigede udgifter for hhv. 2022 og 2023. Den endelige vurdering af om lånene skal optages samt sammensætning af lånoptagelsen fastlægges af Borgmesterens Afdeling.

At 26) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til frem til ultimo 2024 at give Aarhus Vand A/S en kommunegaranti på 250 mio. for anlægsinvesteringer i 2023.

At 27) Børn og Unges låneramme permanent øges til 15 mio. kr.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 05-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 5. december 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2022.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 14-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 14. december 2022.

Sagen blev behandlet sammen med sag 10.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsændringer vedrørende forventet regnskab, september 2022

Bilag 2: Beskrivelse af indstillingspunkterne i den supplerende indstilling

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Supplerende spørgsmål fra Jakob Søgaard Clausen

Notat BA, 15.01.2023

Notat MTM, 20.01.2023

Punkt 6: Midtvejsrevision af Erhvervsplan 2020-2023

EMN-2022-512896

Beslutninger

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Udvalget opfordrer til, at der i samarbejdet med erhvervslivet fortsat er et fokus på kommunens tilgængelighed over for virksomhederne og på svartider på henvendelser.

Metin Lindved Aydin var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Resume

Erhvervsplanen ”Partnerskaber for bæredygtig vækst 2020-23” sætter retningen for den erhvervspolitiske indsats i Aarhus Kommune i perioden frem til udgangen af 2023. Med vedtagelsen af Aarhus Kommunes budget for 2022 blev det besluttet, at erhvervsplanen skal midtvejs-revideres i 2022. Midtvejsrevisionen skal bidrage til at sætte retning for Aarhus Kommunes erhvervspolitiske indsats for sidste halvdel af den nuværende erhvervsplans løbetid.

Behovet for en midtvejsrevision skal ikke mindst ses på baggrund af de dramatiske forandringer – i form af Corona-krisen og energi- og sikkerhedskrisen - der har fundet sted i verden omkring os, siden den nuværende erhvervsplan blev formuleret.

I forbindelse med midtvejsrevisionen er der indhentet ny erhvervsstatistisk data og gennemført en erhvervsklimamåling blandt 500 aarhusianske virksomheder i maj 2022.

I overensstemmelse med Aarhuskompasset er revisionen sket med involvering og inddragelse af byens erhvervsliv og nøgleaktører, hvorfor der er gennemført seks rundbordssamtaler i samarbejde med DI Østjylland, Dansk Erhverv, Erhverv Aarhus, FH Aarhus, Erhvervshus Midtjylland, The Link og Incuba med deltagelse af ca. 70 erhvervsaktører.

På baggrund af de erhvervsstatistiske data, rundbordssamtalerne og den generelle erhvervsrettede indsats i Aarhus, har konsulenthuset Pluss udarbejdet vedhæftede afrapportering på midtvejsrevisionen.

Samlet set er der - jf. afrapportering fra Pluss - fra erhvervsaktørerne en vurdering af, at Aarhus er i god udvikling, og at erhvervsplanen generelt indeholder de rigtige indsatser og målsætninger for den erhvervsmæssige udvikling og grønne omstilling.

Med afsæt i den gennemførte midtvejsrevision samt en vurdering af, hvor der er potentiale for at understøtte nye initiativer, anbefales det bl.a. at der igangsættes en række konkrete initiativer, samt at erhvervsplanens løbetid forlænges til og med 2024.

Indstillingen er godkendt af Erhvervskontaktudvalgets Forretningsudvalg.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Midtvejsrevisionen af erhvervsplanen tages til efterretning

At 2) der samlet set afsættes 2,3 mio. kr. i perioden 2023-26, hvoraf 1.500.000 kr. afholdes af erhvervspuljen og 800.000 kr. afholdes af erhvervspakken, til igangsættelse af 13 konkrete initiativer, jf. bilag 3 som rummer beskrivelse af de enkelte initiativer.

At 3) Erhvervsplanens levetid forlænges som konsekvens af det arbejde, der er gennemført i forbindelse med midtvejsrevisionen med et år, således at den nuværende erhvervsplan ”Partnerskaber for bæredygtig vækst 2020-23” er gældende for perioden 2020-24.

At 4) Der følges løbende op på de i midtvejsrevisionen foreslåede tiltag, dilemmaer og revision af erhvervsfremmelovgivningen i regi af Erhvervskontaktudvalget, Forretningsudvalget og/eller Erhverv og Bæredygtig Udvikling. Såfremt der er behov for nye tiltag, vil der blive taget initiativ til det.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 12-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 12. december 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 30. november 2022.

Henrik Arens og Thure Hastrup tog forbehold.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 18-01-2023

Punktnummer: 10

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 18. januar 2023.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Erhvervsstatistik

Bilag 2: Midtvejsrevision_Aarhus Erhvervsplan_2022_Pluss

Bilag 3: initiativer i relation til midtvejsrevision af erhvervsplanen

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat BA, 20.01.2023

Punkt 7: Forslag fra EL om at nedrivninger af almene boliger sættes i bero

EMN-2022-513260

Beslutninger

Udvalget afviste enstemmigt forslaget.

Metin Lindved Aydin var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Beslutningsforslag fra EL

Nedrivninger af almene boliger sættes i bero.

- Århus kommune er indstævnet i retten af beboere og afdelingsbestyrelse i både Gellerup og Bispehaven for med nedrivningerne at diskriminere mennesker og for ekspropriation af privat fælles ejendom.
- Brabrand Boligforening har indstævnet de beboere i Gellerup, som har gjort indsigelse mod opsigelse af deres lejemål i de nedrivningsdømte boliger.

• ”Ikke-vestlige” beboere som kriterie for opsigelse af beboere i et boligområde er af Østre Landsret forelagt EU domstolen til præjudiciel bedømmelse.

Alle juridiske tiltag, der i sig selv bør give opsættende virkning.

Det er Enhedslistens opfattelse at byrådet påføres et omfattende erstatningsansvar, ved ikke at stille nedrivningerne i bero indtil der foreligger afgørelser.

Med henvisning til kommunens tabsbegrænsningspligt besluttes flg.:

At 1) De gennem Udviklingsplaner, Helhedsplaner og lokalplaner vedtagelser og givne påbud om nedrivning af boligblokke i Gellerup og Bispehaven sættes i bero indtil der foreligger en afgørelse på de af beboerne igangsatte retssager mod kommune, boligorganisation og stat.

Mange beboere er allerede flyttet fra de nedrivningsudpegede boligblokke i både Gellerup og Bispehaven. Blokkene står spøgelsesagtige med tømte boliger og enkelte barrikaderede vinduer.

Hærværk med utryghed for de tilbageblevne beboere bliver nemt følgen.

De boliger og flere andre boliger i området kan boligorganisationen ikke leje ud. Siden ”Ghettostemplingerne” og Byrådets beslutning om at Gellerups almene boliger ikke er attraktive, vil ingen af de for byrådet attraktive beboere bo her. De uattraktive hindres i at flytte ind grundet særlige udlejningsregler, vedtaget af byrådet.

Resultatet er tomgangsproblemer med enorme huslejetab til følge. Et huslejetab som betales af landets almene lejere.

Århus fattes gode familieboliger til at huse flygtninge. P.t. særligt flygtninge fra Ukraine. De boliger findes i Gellerup og Bispehaven. Lov er lavet til formålet. Beboerne står parat til at modtage flygtningene.

Kommunen har en forpligtigelse til at huse flygtninge og til at begrænse tab.

Derfor besluttes flg.

At 2) Ledige boliger i Gellerup og Bispehaven udlejes til flygtninge

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 14-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 14. december 2022.

Bilag

Beslutningsforslag

Notat BA 07.12.2022 (påført 12.12.2022)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat BA, 10.01.2023

Foretrædenotat Afdelingsbestyrelsen Bispehaven (påført d. 25.01.2023)

Foretrædenotat Almen Modstand Århus (påført 25.01.2023)

Punkt 8: Sager på vej

EMN-2023-001088

Beslutninger

Punktet blev ikke drøftet.

Punkt 9: Eventuelt

EMN-2023-001088

Beslutninger

Udvalget drøftede:

Studietur. Der fremlægges et nyt oplæg på et senere udvalgs møde.

Et nyt besøg hos Kredsløb

En besøgstur til Aarhus Vand