

# REFERAT Aarhus Byråd d. 13-04-2016

**Mødedato** Onsdag d. 13. april 2016 kl. 16:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Principindstilling om model for organisering af Godsbanen.....	3
Børn og Unge-byrådet: Bedre undervisningsmiljø.....	5
Forslag fra S, R og SF om udmøntning af skolestrukturforliget.....	6
Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbj Skole.....	8
Forslag fra S om udlån af kommunens kunst.....	11
Etagebebyggelse Vesterbro Torv 1/Vester Allé 26.....	12
Forslag fra S, EL og K om at opstille hjertestartere.....	14
Forslag fra S og K om Det Blå Bassin - en rekreativ inderhavn.....	16
Forslag fra V og K om at indføre kvantitative målsætninger på beskæftigelsesområdet.....	18
Undersøgelse af sager om unge formodet udrejst til væbnet konflikt.....	19
Praksisundersøgelse implementering af Overgrebspakken.....	20
Anlægsprogram for trafikale infrastruktur 2016-2019.....	21
Ny bebyggelse, Vesterbrogade 14-20.....	23
Kommuneplantillæg nr. 29, Nyt skovrejsningsområde ved Geding - Endelig.....	25
Aarhus Ø, Etape 8, Broer til Ø2 og Ø3 - Pier 4.....	26
Investeringsplan for AffaldVarme Aarhus 2016-2025.....	27
Lokalplan 1012, Højhusbebyggelse ved Møllevangs Alle, Katrinebjerg - Endelig.....	29
Lokalplan 1026, Bypark i Gellerupparken i Brabrand - Forslag.....	31
Lokalplan 982, Bevaring af Harlev Møllevej 1 - tilbagekaldelse.....	32
Opførelse af daginstitution, Thunøgade 11.....	34
Lukket: Fælles bygningsmæssige initiativer.....	36
Lukket: Salg af Rosenhøj 29A til alment byggeri.....	37

# Punkt 1: Principindstilling om model for organisering af Godsbanen

14/036979

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 14. marts 2016.

Det Konservative Folkeparti tog forbehold med følgende begrundelse:

Det Konservative Folkeparti havde hellere set en fuldstændig afknopning af Godsbanen fra Aarhus Kommune, så Godsbanen blev 100 % selvejende inkl. bygningsdrift. Det Konservative Folkeparti stiller sig skeptisk overfor kassetænkningen i forhold til ansatte på særlige vilkår. Det Konservative Folkeparti forudsætter uændret økonomi som grundlag for beslutningspunkt 5.

## Resumé

Bestyrelsen for Den Selvejende Institution Godsbanen (DSIG) og Kulturforvaltningens Sekretariat har i overensstemmelse med indstillingen ”Opfølgning på evalueringen af Godsbanen” udarbejdet et fælles forslag til en kommende organisering af Godsbanen.

I udgangspunktet gik forslaget på, at DSIG overtager ansvaret, økonomi m.m. for Godsbanen på nær bygningsdrift. Hermed ville DSIG få mest mulig indflydelse og ansvar for indholdet på Godsbanen.

Imidlertid er det efter forslaget tilblivelse blevet endeligt afklaret, at en række sociale ansættelser ikke kan opretholdes i tilnærmelsesvist samme omfang som i dag, hvis DSIG overtager alt på nær bygningsdrift. I dag er der 52 sociale ansættelser på Godsbanen, men i forhold til lovgivningen på beskæftigelsesområdet er der en forskel på hvilke opgaver en offentlig institution og en selvejende institution må løfte. Der er derfor enighed om at arbejde videre ud fra et alternativt ’snit’ hvor DSIG overtager ansvaret, økonomi m.m. for Godsbanen på nær bygningsdrift, virksomhedscenter og De Åbne Værksteder, hvorved de sociale ansættelser kan opretholdes.

Der er endnu ikke opstillet nye driftsbudgetter, og der er ikke taget stilling til, hvordan engangsudgifterne, der er ved at flytte medarbejdere, maskiner, IT m.m., skal finansieres. Dette vil ske efterfølgende ud fra Byrådets principielle tilkendegivelse til denne indstilling.

## Indstilling

At 1) den fremtidige model for organiseringen af Godsbanen bliver, at Den Selvejende Institution Godsbanen overtager ansvaret, økonomi m.m. for Godsbanen på nær bygningsdrift, virksomhedscenter og De Åbne Værksteder.

At 2) Kulturforvaltningen udarbejder et budget i balance for den fremtidige bygningsdrift, virksomhedscenter og De Åbne Værksteder, herunder opregner engangsudgifter.

At 3) Den Selvejende Institution Godsbanen udarbejder et budget i balance for den øvrige fremtidige drift af Godsbanen, herunder opregner engangsudgifter.

At 4) opstillingen af budgetter og initialomkostninger udarbejdes med hjælp fra en revisor, hvor målet er budgetter i balance.

At 5) Byrådet vil få fremlagt en endelig indstilling om en ny organisering af Godsbanen med tilhørende økonomi baseret på principperne i ovenstående beslutningspunkter 1 til 4.

## Sagens forløb

09-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

14-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 3. marts 2016.

Marc Perera Christensen tog forbehold.

30-03-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 30. marts 2016

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 14. marts 2016.

Det Konservative Folkeparti tog forbehold med følgende begrundelse:

Det Konservative Folkeparti havde hellere set en fuldstændig afknopning af Godsbanen fra Aarhus Kommune, så Godsbanen blev 100 % selvejende inkl. bygningsdrift. Det Konservative Folkeparti stiller sig skeptisk overfor kassetækningen i forhold til ansatte på særlige vilkår. Det Konservative Folkeparti forudsætter uændret økonomi som grundlag for beslutningspunkt 5.

## **Bilag**

Indstilling

## **Punkt 2: Børn og Unge-byrådet: Bedre undervisningsmiljø**

15/038102

### **Beslutning**

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016. Børn og Unge fremsender hermed Børn og Unge-byrådets indstilling om bedre undervisningsmiljø på kommunens folkeskoler.

### **Resumé**

Rådmanden for Børn og Unge har modtaget indstilling fra Børn og Unge-byrådet med forslag til forbedring af undervisningsmiljøet på folkeskolerne i Aarhus Kommune. Indstillingen fra Børn og Unge-byrådet er vedlagt som bilag 1.

Børn og Unge-byrådet har følgende tre forslag til forbedring af undervisningsmiljøet:  
For det første foreslår Børn og Unge-byrådet, at Aarhus Kommune på sigt tilstræber, at folkeskoleelevernes undervisningsmiljø i videst muligt omfang ligestilles med lærernes arbejdsmiljø.

For det andet foreslås, at der indføres en minimumsstandard for folkeskolernes inventar, som alle stole og borde på sigt skal leve op til, samt at der oprettes en undervisningsmiljøpulje, som skolerne kan søge

For det tredje foreslås det, at der udføres flere forsøg med CO<sub>2</sub>-målere i de aarhusianske skoler.

Børn og Unge indstiller, at byrådet imødekommer Børn og Unge-byrådet, ved at fastholde de nuværende politiske beslutninger vedrørende udbygning og modernisering af folkeskolerne i Aarhus Kommune.

### **Indstilling**

At (1) byrådet tager indstillingen fra Børn og Unge-byrådet om bedre undervisningsmiljø til efterretning.

At (2) byrådet godkender, at den pædagogiske og tekniske modernisering af skoler og dagtilbud i Aarhus Kommune (RULL-programmet) forsætter ved programperiodens udløb i 2017.

At (3) byrådet fastholder det godkendte princip om, at alle midler fra salg og opsigelse af Børn og Unges ejendomme fuldt ud anvendes til finansiering af pædagogisk og teknisk modernisering (RULL-projekter).

At (4) byrådet vedrørende forslaget om ligestilling af undervisningsmiljø med arbejdsmiljø fastholder principperne for tildeling af arealer i det nye skoleudbygningsprogram.

At (5) byrådet i forhold til minimumsstandarder for inventar tager eksisterende rammeaftaler for indkøb til efterretning.

At (6) byrådet vedrørende forsøg med CO<sub>2</sub>-målere fastholder gældende procedurer, hvor skolerne har adgang til CO<sub>2</sub>-målere via Planlægningsafdelingen i Børn og Unge.

### **Sagens forløb**

09-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

14-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 1. marts 2016.

30-03-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 30. marts 2016

13-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Indstilling om bedre undervisningsmiljø fremsendt af Børn og Unge-byrådet

## **Punkt 3: Forslag fra S, R og SF om udmøntning af skolestrukturforliget**

15/036508

### **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 29. marts 2016.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde punkt 1, 2, 4 og 6 men tog forbehold i forhold til punkt 3 og 5.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen men var imod finansieringen af Skole OL. Et ændringsforslag fra Venstre blev ikke vedtaget.

Behandlet sammen med sag 4.

Forslag om, at Byrådet tiltræder ”Aftale mellem S, RV og SF om udmøntning af skolestrukturforliget” fra Socialdemokraterne, Radikale Venstre og SF.

### **Baggrund**

I 2012 indgik Socialdemokraterne, Radikale Venstre og SF ”Aftale om holdbar skolestruktur i Aarhus Kommune”. Forligspartierne er efterfølgende blevet enige om, at provenuet fra salg af Vejlbyskole og Kolt Skole skal prioriteres på en markant forbedring af de fysiske rammer for børn med gennemgribende udviklingsforstyrrelser (Stensagerskole), samt nødvendige tilskud til udgifterne for skolefusionerne for Tranbjergskolen, Bavnehøjskolen og Ellevangsskolen.

Endvidere er partierne enige om, at der afsættes midler til lokale multihal-projekter, hvor der er et stort lokalt engagement og en betydelig lokal egenfinansiering. Der afsættes 4 mio. kr. til at sikre et optimalt multihalprojekt i Mårslet, der sikrer integrationen mellem den nye multihal og skolen, samt sikrer muligheden for at kunne drive et samlet kantinetilbud for skole og hal med de stordriftsfordele, det kan indebære. Det betyder, at faciliteterne til idræt, leg og bevægelse samt skolemadsfaciliteterne styrkes i Mårslet. Herudover ønsker partierne at reservere 4 mio. kr. til Multihalprojektet i Hjortshøj og 4 mio. kr. til Multihalprojektet i Harlev. Det forventes, at multihalprojekterne vil kunne spille en væsentlig rolle i realiseringen af folkeskolereformens fokus på fysisk aktivitet.

Slutteligt øremærkes midler til et treårigt program for systematisk motionsfremme i skolerne, i samarbejde med eksterne aktører.

Forligspartierne har ligeledes aftalt, at såfremt der, som forventet, opnås et yderligere provenu ved salget af Vejlbyskole, skal midlerne prioriteres til et væsentligt løft af skolemaden, samt en pulje der blandt andet fokuserer på inklusionsindsatser understøttet af tovoksen-undervisning samt understøtning af brobygning i forhold til de erhvervsfaglige grunduddannelser.

Inklusionsindsatser med tovoksen-ordninger skal være øremærket initiativer, der har en varighed på mindst to år, for at sikre et solidt evalueringsgrundlag. Forligspartierne lægger vægt på, at puljen skal være lettilgængelig for interesserede parter.

### **Socialdemokraterne, Det Radikale Venstre og SF i Aarhus Byråd foreslår:**

At 1) At byrådet tiltræder ”Aftale mellem S, RV og SF om udmøntning af skolestrukturforliget”

### **På vegne af Socialdemokraterne, SF og Radikale Venstre i Aarhus Byråd**

Jacob Bundsgaard, Borgmester (S), Rabih Azad-Ahmad, Rådmand for Kultur og Borgerservice (R) og Thomas Medom, Rådmand for Sociale Forhold og Beskæftigelse (SF)

### **Sagens forløb**

#### 16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Børn og Unge til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 16. december 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

#### 15-02-2016 Børn og Unge

Byrådet har på byrådsmødet den 16. december 2015 sendt beslutningsforslag fra Socialdemokraterne, Radikale Venstre og

SF om udmøntning af skolestrukturforslaget til udtalelse i Børn og Unge.

Der henvises til samtidig fremsendte indstillinger:

Salg af Vejlbj Skole (lukket sag) ?

Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbj Skole

26-02-2016 Borgmesterens Afdeling

Byrådet har på byrådsmødet d. 16. december 2015 sendt beslutningsforslag fra Socialdemokraterne, Radikale Venstre og SF om udmøntning af skole-strukturforlaget til udtalelse i Borgmesterens Afdeling.

Beslutningsforslaget blev samtidig sendt til udtalelse i Børn og Unge.

Borgmesterens Afdeling henviser til udtalelsen fra Børn og Unge samt på-tegninger fra Borgmesterens Afdeling på indstillingerne fra Børn og Unge om "Salg af Vejlbj Skole" (lukket dagsorden) og "Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbj Skole", der behandles på byrådets dagsorden sideløbende med denne udtalelse.

03-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Udtalelsen fremsendes under henvisning til de samtidig fremsendte indstillinger "Salg af Vejlbj Skole" og "Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbj Skole" fra Magistratsafdelingen for Børn og Unge.

07-03-2016 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Borgmesterens Afdelings udtalelse af 26. februar 2016, Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 15. februar 2016. anbefales tiltrådt i overensstemmelse med påtegning fra Borgmesterens Afdeling om "Salg af Vejlbj Skole" og "Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbj Skole".

Rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold.

På mødet fremkom rådmand Bünyamin Simsek med erklæring til punkt 3 og 5. Erklæring kan ses under punkt 5, "Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbj Skole".

09-03-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. marts 2016.

Behandlet sammen med sag 2.

16-03-2016 Børn og unge-udvalget

Punktet blev behandlet sammen med punkt 2 'Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbj Skole', og der henvises derfor til udvalgserklæringen fra denne sag.

30-03-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 30. marts 2016

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 29. marts 2016.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde punkt 1, 2, 4 og 6 men tog forbehold i forhold til punkt 3 og 5.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen men var imod finansieringen af Skole OL. Et ændringsforslag fra Venstre blev ikke vedtaget.

Behandlet sammen med sag 4.

## **Bilag**

Beslutningsforslag fra Socialdemokraterne, Radikale Venstre og SF

Aftale mellem S RV og SF om udmøntning af skolestrukturforlaget

Udtalelse fra MBU

Udtalelse fra BA

Byrådsdebat

Notat fra MBU 11.03.2016

## **Punkt 4: Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbyskole**

15/038095

### **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 29. marts 2016.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde punkt 1, 2, 4 og 6 men tog forbehold i forhold til punkt 3 og 5.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen men var imod finansieringen af Skole OL. Et ændringsforslag fra Venstre blev ikke vedtaget.

Behandlet sammen med sag 3.

Dispositionsbeløbet fra salg af Vejlbyskole indstilles anvendt til modernisering af Stensagerskolen og som tilskud til multihalsprojekter i Mårslet, Hjortshøj og Harlev.

### **Resumé**

S, RV og SF har fremsendt beslutningsforslag til byrådet, hvor de prioriterer anvendelsen af provenuet fra salg af Vejlbyskole og Kolt skoler.

Beløbet, der kan disponeres over fra salget af Vejlbyskole, er på 43,3 mio. kr., jf. indstillingen "Salg af Vejlbyskole".

Anvendelsen af beløbet, der kan disponeres over, er prioriteret blandt de forslag, som forligspartierne er kommet med og i overensstemmelse med forligspartierne tidligere beslutning om, at salgsindtægten skal forblive på skoleområdet til løsning af anlægsmæssige udfordringer.

Det foreslås, at midlerne anvendes til en gennemgribende modernisering af Stensagerskolen for 33,3 mio. kr., til medfinansiering af multihalsprojektets etape 2 i Mårslet for 4 mio. kr., til et multihalsprojekt ved Virupskolen for 4 mio. kr. og de resterende 2 mio. kr. til et multihalsprojekt i Harlev.

### **Indstilling**

At 1) der afsættes rådighedsbeløb på 32,0 mio. kr. til modernisering og ombygning af Stensagerskolen fordelt med 5,8 mio. kr. i 2017 og 26,2 mio. kr. i 2018.

At 2) der gives bevilling på 1,3 mio. kr. til projektering af modernisering og ombygning af Stensagerskolen.

At 3) der frigives rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. i 2016 til projektering af modernisering og ombygning af Stensagerskolen finansieret af midler afsat til skoleområdet i forbindelse med godkendelse af ny skolestruktur.

At 4) der gives anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. og afsættes rådighedsbeløb til Kultur og Borgerservice på 4,0 mio. kr. i 2016 til etape 2 af etablering af multihal ved Mårslet Skole. Kultur og Borgerservice fastsætter de nærmere procedurer omkring udbetaling til Fonden Mårslet Multihal.

At 5) der afsættes rådighedsbeløb til Kultur og Borgerservice på 4,0 mio. kr. i 2018 til etablering af multihal ved Virupskolen i Hjortshøj og 2 mio. kr. i 2018 til etablering af multihal ved Næshøjskolen i Harlev. Kultur og Borgerservice fastsætter de nærmere procedurer omkring udbetaling

At 6) det er en forudsætning for tilskud til multihallerne i Mårslet, Hjortshøj og Harlev, at den lokale skole har adgang til vederlagsfrit at benytte multihallen til undervisningsformål i skoletiden efter nærmere aftale med multihallens bestyrelse.

### **Sagens forløb**

#### 03-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Indstillingen fremsendes under henvisning til Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af d. 15. februar 2016.

Børn og Unge foreslår i beslutningspunkt nr. 6, at det skal være en forudsætning for tilskud til multihallerne i Mårslet, Hjortshøj og Harlev, at den lokale skole har adgang til vederlagsfrit at benytte multihallen til undervisningsformål i

skoletiden efter nærmere aftale med multihallens bestyrelse. Kultur og Borgerservice henviser i deres udtalelse til indstillingen til, at der ikke tidligere i forbindelse med anlægstilskud til foreningsejede idrætsfaciliteter er stillet krav til, at skoler skal have fri adgang til at benytte de foreningsejede og foreningsdrevne faciliteter vederlagsfrit, og at et sådan krav vil gøre det vanskeligere for foreningerne at få driftsøkonomien i multihallerne til at løbe rundt. Borgmesterens Afdeling anbefaler på denne baggrund at følge den normal gældende praksis for multihallerne i indeværende indstilling.

Børn og Unges forslag til anvendelse af dispositionsbeløbet er forskelligt fra forligspartiernes aftale om udmøntning af skolestrukturforliget. Borgmesterens Afdeling skal derfor i stedet foreslå at anvende midlerne fra salget til forligspartiernes forslag om Stensagerskolen, fusionsskoler, multihaller og motionsfremme for i alt 52 mio. kr. Det foreslås desuden at afsætte yderligere 8,3 mio. kr. til Stensagerskolen, således at der i alt afsættes 33,3 mio. kr. til Stensagerskolen. Endelig foreslås det, at Børn og Unge indleder drøftelser med parterne bag Skole OL med henblik på at afholde arrangementet i Aarhus. Udgifterne til formålet afholdes via midlerne til motionsfremme.

Indtægtskravet fra salg af Vejlbj og Kolt skoler kan med ovenstående delvist indfries, og den resterende del forudsættes indfriet i forbindelse med salget af Kolt Skole.

Borgmesterens Afdeling har derudover ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 07-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 15. februar 2016 i overensstemmelse med påtegning af 3. marts 2016 fra Borgmesterens Afdeling.

Rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Bünyamin Simsek erklærer:

Jeg har taget afsat i byrådets beslutning fra 2012 om, at salgsindtægten fra Vejlbj Skole skal bruges til anlægssønsker på skoleområdet. Jeg har derfor foreslået

- o Modernisering af Stensagerskolen (33,3 mio. kr.) – her vil vi afsøge alle muligheder for, hvordan der bedst kan etableres tidsvarende rammer for børn og unge på Stensagerskolen.
- o Tilskud til multihaller (10 mio. kr.) under forudsætning af, at skolerne kan bruge hallerne vederlagsfrit

Jeg har også taget afsat i, at salgsindtægten skal anvendes økonomisk ansvarligt. Derfor har jeg peget på afvikling af hele gælden til kassen ud af salgsindtægten fra Vejlbj Skole. Det skal ses i sammenhæng med, at prognoserne viser, at der er behov for udbygning ved Bavnehøjskolen, og at derfor kunne være brug for Kolt Skole / midlerne fra salget af den til udbygning ved Bavnehøjskolen.

Det fremgår af Aarhus Kommunes styrelsesvedtægt, at Borgmesterens Afdeling er ansvarlig for kommunens økonomi. Selvom at det i det lys er det bekymrende, at Borgmesterens Afdeling i deres påtegning påtænker at bruge midler, som der er usikkerhed omkring, der er til rådighed, tager jeg til efterretning, at gældsafviklingen kan udskydes. På den baggrund kan jeg tiltræde, at der ud over de anbefalinger der fremgår af Børn og Unge-udtalelsen også ydes tilskud til fusionsskolerne.

Jeg er meget forundret over, at Borgmesterens Afdeling i deres påtegning foretager en faglig vurdering af, hvordan midlerne skal bruges inden for Børn og Unges område, særligt at de kan vurdere, at midlerne til Skole OL vil komme skolerne til gode. Det er Børn og Unges vurdering, at den økonomiske støtte til Skole OL på 9 mio. kr. ikke vil kunne modsvare det udbytte, som aarhusianske skoleelever vil få. Jeg kunne forstå, hvis det var Socialdemokraterne, som havde foreslået det i deres udtalelse ud fra en politisk prioritering, men det er uforståeligt, hvordan Borgmesterens Afdeling kan anbefale det i en påtegning.

Hvis der er flertal for, at Aarhus Kommune skal give midler til Skole OL, vil jeg anbefale, at Kultur og Borgerservice overtager ansvaret for eventen. Børn og Unge vil naturligvis være behjælpelig med at formidle kontakten til skolerne.

Jeg synes også, at det er en god ide med multihaller i Mårslet, Hjortshøj og Harlev, men jeg kan ikke se, hvordan det kommer skoleområdet til gode, hvis skolerne skal betale for at bruge hallerne. Det svarer ikke til byrådets beslutning om, at salgsindtægterne skal bruges til anlægssønsker på skoleområdet.

#### 09-03-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. marts 2016. Behandlet sammen med sag 1.

### 16-03-2016 Børn og unge-udvalget

Et flertal i udvalget bestående af Maria Sloth, Peder Udengaard, Lisbeth Lauersen og Jan Ravn Christensen kunne tilslutte sig Magistratens beslutning om "Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbyskole" med de bemærkninger, som fremgår af høringssvaret fra Kultur og Borgerservice.

Marc Perera Christensen og Lars Boje Mathiesen tog forbehold.

Samlet betyder det, at flertallet er enige om følgende:

1) Man kan tilslutte sig "at 1", "at 2", "at 3" og "at 4" i indstillingen fra Børn og Unge

2) Man kan tilslutte sig "at 5" i indstillingen fra Børn og Unge med den ændring, at rådighedsbeløbet i 2018 på 2 mio. kr. til etablering af multihal ved Næshøjskolen i Harlev øges med 2 mio. kr., således at der også til denne multihal afsættes i alt 4 mio. kr.

3) Man kan ikke tilslutte sig "at 6" i indstillingen, jævnfør høringssvaret fra Kultur og Borgerservice

4) Man kan endvidere tilslutte sig, at der bevilges 2 mio. kr. til hver af fusionsskolerne (Ellevangskolen, Bavnehøj Skole samt Tranbjergskolen) i 2016.

5) Man kan endvidere tilslutte sig, at der afsættes 3 mio. kr. i hvert af årene 2017, 2018 og 2019 til afvikling af Skole-OL i samarbejde med Dansk Atletik Forbund. Jævnfør notat fra Børn og Unge af 11. marts 2016 er man i den forbindelse enige om, at der ud af det samlede beløb afsættes et halvt årsværk i perioden 2017-2019 til koordinering og projektforberedelse i Børn og Unge, svarende til 3 \* 300.000 kr.

6) Man kan endelig tilslutte sig - som det fremgår af indstillingen "Anvendelse af dispositionsbeløb fra salg af Vejlbyskole" - at kassen finansierer udgifterne, indtil indtægterne fra salget er modtaget, idet der tidsmæssigt ikke er overensstemmelse mellem, hvornår salgsprovenuet modtages, og hvornår udgifter skal afholdes (se bilag 1 til denne erklæring). Dette er dog kun aktuelt, hvis der kommer uforudsete udgifter til fortidsminder, jordforurening og farlige stoffer.

Anne Nygaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### 30-03-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 30. marts 2016

### 13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 29. marts 2016.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde punkt 1, 2, 4 og 6 men tog forbehold i forhold til punkt 3 og 5.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen men var imod finansieringen af Skole OL. Et ændringsforslag fra Venstre blev ikke vedtaget.

Behandlet sammen med sag 3.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2 Materiale fra Dansk Atletikforbund

Bilag 3 Udtalelse fra Kultur og Borgerservice

Meningstilkendegivelse fra skolebestyrelsen Ellevangskolen

Byrådsdebat

Notat fra MBU 11.03.2016

Udvalgserklæring

Ændringsforslag V Salg Vejlbyskole.

## **Punkt 5: Forslag fra S om udlån af kommunens kunst**

16/013365

### **Beslutning**

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. april 2016 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.  
Forslag til behandling i Aarhus byråd.

Aarhus Kommune indkøber hvert år kunst fra fortrinsvist lokale kunstnere, hvilket Socialdemokraterne finder er vigtigt.

Den indkøbte kunst kan lånes internt i Aarhus Kommune til udsmykning og bliver på denne måde set og anvendt. Dog har såvel en forespørgsel fra Venstre sidste år og en artikelserie i Aarhus Stiftstidende i år påpeget, at en del af den indkøbte kunst ender i arkiv eller skrammelplads. Der er således tydeligvis en del mere kunst i vente-position end nødvendigt. Socialdemokraterne forslår, med forbillende i Statens Kunstfond udlåningsmodel, at Aarhus byråd giver institutioner og andre steder med offentlig adgang ret til at låne overskydende værker i Aarhus Kommunes kunstsamling.

Socialdemokraterne foreslår, at kommunen skaber en simpel og let administrerbar model, hvor værkerne kan lånes i enten to eller tre år ad gangen.

Forslag, Aarhus Byråd beslutter at:

- Aarhus Kommune åbner for at værker, der har stået på lager i mere end 6 måneder, ikke længere er forbeholdt internt brug i Aarhus Kommune, men også institutioner, beboerhuse og lignende steder med offentlig gratis adgang skal kunne ansøge om at låne et værk.
- Kultur og borgerservice præsenterer inden sommerferien byrådet for en model for den konkrete udlåning. Modellen skal være simpel og kunne i værksættes umiddelbart efter byrådets endelige beslutning.
- Kultur og borgerservice har i forvejen en liste over erhvervede og både udlånte og arkiverede værker. Denne liste gøres digital tilgængelig og forsynes med billeder af værket i.f.m. ansøgningsmodellen. Værkerne købt efter 1. januar 2016 forsynes af kommunens billedkunstudvalg med et par linjer med begrundelsen for indkøbet og evt. tanker vedr. ophængning.
- Billedkunstudvalget står i en prøveperiode i begrænset omfang til rådighed for kunstfaglig vejledning i.f.m. ophængning/placeret af værket.
- Muligheden for udlån af kunst skal fremgå synligt af Kultur og Borgerservices eksterne hjemmeside.

På vegne af Socialdemokratiet  
Esben Kullberg & Aage Rais-Nordentoft

### **Sagens forløb**

30-03-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 30. marts 2016

13-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. april 2016 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### **Bilag**

Kunstudlån Forslag fra S 300416.

Påtegning

## **Punkt 6: Etagebebyggelse Vesterbro Torv 1/Vester Allé 26**

15/038097

### **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 15. marts 2016.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Tilladelse til etagebebyggelse i 8 etager med 31 boliger og erhverv i stueetagen på Vesterbro Torv 1/Vester Allé 26

### **Resumé**

Der er ansøgt om påbygning af etager ovenpå eksisterende bebyggelse på Vesterbro Torv 1 (SuperBrugsen) samt nedrivning og ny bebyggelse på Vester Allé 26. Der bliver herefter en samlet etagebebyggelse i 8 etager med 31 boliger og erhverv i stueetagen.

Den nye bygning ønskes opført med en organisk og åben facade med store glaspartier i et gyldent facademateriale. Bygningen har et moderne udtryk i forhold til det omgivende byningsmiljø, der er klassisk karrébebyggelse.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 806, der udlægger området til cityformål. Bebyggelse er fastsat ved byggefelter med angivelse af maksimale etageantal og højder samt maksimalt etageareal for karréen som helhed.

Det ansøgte projekt kræver dispensation fra lokalplanen til at overskride byggefelt mod gården med altangange, trappe og elevator. Byggeriets etageantal overskrides med 1 til 2 etager. Facadeudformningen afviger fra de retningsgivende illustrationstegninger. Bebyggelsesprocenten for karréen overskrides.

Etablering af altaner mod Vesterbro Torv og Vester Allé sker delvist udenfor lokalplanens afgrænsning og skal vurderes efter lokalplan 591 samt efter en helhedsvurdering i Bygningsreglement 2010. En høring af omboende har medført indsigelse fra 3 lejere, der især vedrører arkitektur, lys, udsigt og flere privatretlige forhold.

Projektet er desuden forelagt Lokalt Kulturmiljøråd, der bl.a. har udtalt, at Vester Allé 26 ikke bør nedrives, men i stedet bør indtænkes i projektet ved at lade ejendommen omslutte af ny bebyggelse.

Det er vurderingen, at den nye bygnings etageantal og højde er tilpasset skalaen af de omkringliggende bygninger.

Projektets samlede omfang og indvirkning på omgivelserne vurderes ikke at gå ud over, hvad der kan tillades i området.

### **Indstilling**

At byrådet bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser til byggeriet.

### **Sagens forløb**

25-02-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-02-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. februar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. februar 2016.

Rådmand Jette Skive og Jette Jensen tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom deltog ikke i sagens behandling.

09-03-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den den 9. marts 2016

14-03-2016 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at det indstilles, at forvaltningen indgår i en dialog med bygherren om bygningens udformning i gadeplan.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

30-03-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 30. marts 2016

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 15. marts 2016.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 oversigtskort +foto ekst. forhold

Bilag 2 tegningsmateriale Vesterbro Torv

Bilag 3 - skyggediagrammer

Bilag 4 indsigelser Vesterbro Torv

Bilag 5 udtalelse

Bilag 6 ansøgers kommentarer.

Bilag 7 oversigtskort bevaringsv. bygninger

Bilag 8 oversigtskort høring

Bilag 9 dataark

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 11.03.2016

Foretræde, Tækker Rådgivende Ingeniører A/S

## Punkt 7: Forslag fra S, EL og K om at opstille hjertestartere

15/008121

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.  
Aarhus redder liv med hjertestartere

Beslutningsforslag fra den Socialdemokratiske Byrådsgruppe, Enhedslisten De Rød-Grønne og Det Konservative Folkepartis Byrådsgruppe om at opstille hjertestartere.

### Baggrund

Hjertestartere er fundamentale i forhold til at redde liv. Derfor ønsker Socialdemokraterne, Enhedslisten og Det Konservative Folkeparti, at Aarhus Kommune skal være foregangskommune og indgå et formaliseret samarbejde med erhvervslivet i Aarhus, så vi sammen kan redde liv.

Vi ønsker derfor at undersøge mulighederne for, at hjertestartere bliver en del af Aarhus Kommunes krav i forbindelse med udstedelse af byggetilladelse til større byggerier i det offentlige rum, hvor der ikke i umiddelbar nærhed allerede er en offentligt tilgængelig hjertestarter. På større byggepladser skal det således være et krav, at der - efter en byggetilladelse er givet - opstilles en offentligt tilgængelig hjertestarter. Efter byggeriet er færdiggjort skal hjertestarteren være en del af bygningen og være offentligt tilgængelig døgnet rundt.

Derfor foreslår Socialdemokraterne, Enhedslisten og Det Konservative Folkeparti, at Aarhus Byråd beslutter:

- 1) at Aarhus Kommune undersøger mulighederne for at indgå et formaliseret samarbejde med erhvervslivet om opsætning af hjertestartere i det offentlige rum ved nybyggeri.
- 2) At Aarhus Kommune i samarbejde med erhvervslivet, Trygfonden og relevante interesseorganisationer får kortlagt alle offentlige hjertestartere i kommunen. Samt forpligter sig på at indgå i Trygfondens applikation for tilgængelige hjertestartere – for såvel nyindkøbte og nuværende.
- 3) at Aarhus Kommune undersøger mulighederne for, at kommunens offentlige tilgængelige hjertestartere i byens større kontor- og kulturbygninger - som eksempelvis Dokk1, Rådhuset og Børn og Unge - er tilgængelige døgnet rundt.

På vegne af den Socialdemokratiske Byrådsgruppe, Enhedslisten og Det Konservative Folkepartis Byrådsgruppe

Camilla Fabricius, Gruppeformand (S), Peter Hegner Bonfils, Formand for sundhedsudvalget (Ø), Steen Stavnsbo, Erhvervsordfører (K)

### Sagens forløb

#### 04-03-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 4. marts 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

#### 07-03-2016 Teknik og Miljø

Teknik og Miljø bakker op om forslaget "Aarhus redder liv med hjertestartere", som ligger fint i tråd med den nuværende indsats på området.

Teknik og Miljø vil sammen med Sundhed og Omsorg foreslå, at der gennemføres en oplysningskampagne i 2016 angående brugen af hjertestartere.

#### 17-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 7. marts 2016.

#### 29-03-2016 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 7. marts 2016,

som Magistraten kan henholde sig til.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

## **Bilag**

Forslag S, EL og K Aarhus redder liv med hjertestartere

Udtalelse fra MTM

## Punkt 8: Forslag fra S og K om Det Blå Bassin - en rekreativ inderhavn

15/008134

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016. Det blå bassin - en rekreativ inderhavn

Beslutningsforslag fra Socialdemokraterne i Aarhus Byråd og Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe om at sikre, at inderhavnen kan bruges til rekreative formål.

#### Baggrund

Der er og har været mange ideer om at skabe nye byrum, rekreative forbindelser og i det hele taget liv i byen. Ideen bagved hele byomdannelse-projektet langs havnen med byplads, letbane og mindre personbilstrafik handler om at skabe bedre forbindelse mellem by og bugt. Et område som i den forbindelse er overset, er selve inderhavnen mellem Dokk1 og Navitas - med mellem-armen som østlig afgrænsning.

Her nærmest midt i centrum af Aarhus ligger det inderste havnebassin og venter på aktivitet. Her kunne der laves alverdens spændende vandaktiviteter. Eksempelvis kajaksprint og oplæring, ro-opvisning, optimistsejls for begyndere og dykkerkurser. Det er en oplagt mulighed for, at vandsporten kan vise, hvad den kan byde på. Ligeledes kunne der laves aktiviteter med kulturelt indhold. Bassinet kunne bruges som staffeli for visuelle udfoldelser. Inderhavnen kunne byde aarhusianerne op til dans med vandets verden og muligheder.

Denne aktivitet er imidlertid begrænset af nogle gamle servitutter, som gør mulighederne for aktivitet meget begrænsede. Det er servitutter, som stammer fra den tid, hvor inderhavnen fungerede som port for byen. Her lå byens færge, og her skulle kongeskibet lægge til. Færgerne ligger i dag længere ude og får snart deres nye leje fjernt fra inderhavn. Mens kongeskibet og krydstogtskibe ikke kommer forbi hver dag, så det må være muligt at få dem passet ind, når det sker.

Socialdemokraterne og Det Konservative Folkeparti foreslår derfor:

- at Teknik og Miljø og Kultur og Borgerservice retter henvendelse til havnen for at gå i dialog om at fjerne de regler, som forhindrer brugen af inderhavnen til rekreative aktiviteter. MTM undersøger hvilke miljømæssige hensyn og tiltag, der skal tages for at sikre en rekreativ inderhavn.
- at der udarbejdes nye retningslinjer for brugen af inderhavnen og Kultur og Borgerservice koordinerer anvendelsen af stedet i samarbejde med frivillige foreninger på vandsportsområdet.
- at der evt. etableres bøger og anden midlertidig opmærkning til brug ved stævner og arrangementer. Finansieringen sker i et samarbejde mellem frivillige foreninger og Kultur og Borgerservice. Materiellet administreres af de frivillige foreninger og øvrige byrums-aktører.

På vegne af Socialdemokraterne i Aarhus Byråd og Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe

Steen B. Andersen  
Medlem af Teknisk Udvalg  
Tlf. 30579985  
(S)

Steen Stavnsbo '  
Medlem af Teknisk Udvalg  
Tlf. 29337181  
(K)

### Sagens forløb

#### 04-03-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 4. marts 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

#### 07-03-2016 Teknik og Miljø

4. marts 2015 fremsatte Socialdemokraterne og Det Konservative Folkeparti beslutningsforslag om, at det sikres, at inderhavnen kan anvendes til rekreative formål.

Sagen blev sendt til udtalelse i Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice.

Spørgsmålet har været behandlet af en tværmagistratslig arbejdsgruppe med deltagelse fra Teknik og Miljø, Kultur og Borgerservice og Aarhus Havn.

I notatet foreslås, at der opsættes skilte ved inderhavnen, der viser, hvor sejlads med lystfartøjer er tilladt. Politiet har oplyst, at skiltningen vil kunne håndhæves. Dermed er de sikkerhedsmæssige risici ved at tillade lystsejlads i inderhavnen adresseret.

Vandkvaliteten i inderhavnen vil i en årrække frem byde på en del udfordringer. Målinger fra 2015 viser, at vandet er så forurenet, at der skal udstedes permanent badeforbud. Arrangementer med fuld vandkontakt kan derfor ikke finde sted,

Når Rekreativ forbindelse Nord er etableret, kan borgere i småbåde sejle ind i inderhavnen fra åen eller kanalen ved Navitas. Ved sejlads i småbåde forbliver man normalt oven på vandet, uden vandkontakt. Kajpladserne ved mellemarmen administreres fortsat af Aarhus Havn.

Kajpladserne ved DOKK1 og Havnepladsen administreres af Teknik og Miljø, Center for Byens Anvendelse i samarbejde med Aarhus Havn.

17-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice's og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 7. marts 2016.

29-03-2016 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices udtalelse af 7. marts 2016, som Magistraten kan henholde sig til.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

## **Bilag**

Forslag fra S og K Det blå bassin - en rekreativ inderhavn

Udtalelse fra Teknik og Miljø og Kultur og Borgerservice vedrørende forslag om "Det blå bassin – en rekreativ inderhavn"

## **Punkt 9: Forslag fra V og K om at indføre kvantitative målsætninger på beskæftigelsesområdet**

16/016355

### **Beslutning**

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. april 2016 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Forslag til byrådsbeslutning fra Venstres og Det Konservative Folkepartis byrådsgrupper om at indføre kvantitative målsætninger på beskæftigelsesområdet.

Formålet med vores beskæftigelsesindsats er naturligvis at få mennesker i arbejde, hurtigst muligt. Der er dog et stort efterslæb af personer, der har været langtidsledige i urimeligt lang tid.

Det har store menneskelige, såvel som økonomiske konsekvenser. Alt for mange mennesker har i alt for lang tid stået uden for arbejdsmarkedet og dermed været afhængig af overførselsindkomster.

Beskæftigelsesforvaltningen har gennem en lang årrække arbejdet ud fra en relativ målsætning, set i forhold til de øvrige 5 store kommuner i Danmark. Det betyder, at målopfyldelsen afhænger af andre kommuners handlinger, frem for Aarhus Kommunes egne indsatser.

Venstre og Det Konservative Folkeparti ønsker, at Aarhus Kommune sætter sine egne kvantitative mål, og gør ledelsen af beskæftigelsesforvaltningen ansvarlige for målopfyldelsen.

Samtidig må afdelingens budgettilførsel gøres afhængig af denne målopfyldelse.

Forslag: Byrådet pålægger Magistratens afdeling for Sociale forhold og Beskæftigelse at:

**At 1)** at udarbejde nye budgetmål til B2017, der har kvantitet, frem for relativitet som grundpræmis

**At 2)** at budgetmålene har en ledighedsreduktionsfaktor på langtidsledigheden på mindst 20% årligt

**At 3)** at ledelsen af beskæftigelsesforvaltningen gøres ansvarlige for målopfyldelse og at evt. fremtidige advancementer/lønforhold afhænger af målopfyldelsen

**At 4)** at beskæftigelsesforvaltningens budgettildeling kobles sammen med målopfyldelsen

Venstre, Lene Horsbøl  
Det Konservative Folkeparti, Marc Perera Christensen

### **Sagens forløb**

13-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. april 2016 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### **Bilag**

Forslag fra VK budgetmålsætninger april 2016.

# **Punkt 10: Undersøgelse af sager om unge formodet udrejst til væbnet konflikt**

14/036982

## **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

## **Resumé**

Ankestyrelsen har undersøgt 20 sager om unge formodet udrejst til væbnet konflikt. Formålet er, at supplere den eksisterende viden om de børn eller unge, der formodes at være udrejst til en væbnet konflikt i udlandet. Undersøgelsens resultater vil kunne indgå i det radikaliseringsforebyggende arbejde i kommunerne.

Undersøgelsen skitserer karakteristika ved sagsforløbene, de unge og karakteristika ved forældrene. Den overordnede konklusion er, at der ikke tegner sig et billede af særlige karakteristika for disse sager sammenlignet med andre børnesager.

Ankestyrelsens gennemgang af sager omfatter alene viden om børn og unge, der har haft en social sag i kommunen. Det betyder, at nogle af de forhold, som gennemgangen viser, kan være anderledes, hvis man ser på udrejste børn og unge, der ikke har haft en social sag i kommunerne.

Undersøgelsen indeholder ikke kommunespecifikke konklusioner, hvorfor Aarhus kommune efterfølgende har afholdt møde med Ankestyrelsen med henblik på læring og udvikling i forhold til det videre arbejde i Aarhus Kommune.

## **Indstilling**

At 1) byrådet tager undersøgelsen til efterretning.

## **Sagens forløb**

17-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 8. marts 2016.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Ankestyrelsens undersøgelse

Svar på forespørgsel om bl\_a\_ national hotline

# Punkt 11: Praksisundersøgelse implementering af Overgrebspakken

15/038110

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

Overgrebspakken omfatter en række ændringer af servicelovens regler om børn og unge. Overgrebspakkens formål er at forebygge og stoppe overgreb mod børn, og trådte i kraft 1. oktober 2013.

## Resumé

Ankestyrelsen har d. 2. december 2015 offentliggjort en praksisundersøgelse, der omhandler kommunernes implementering af overgrebspakken.

Praksisundersøgelsen skal i henhold til retssikkerhedslovens § 79a behandles på et møde i kommunalbestyrelsen.

Praksisundersøgelsen bygger på 103 sager fra 25 kommuner. Aarhus Kommune indgår med fem sager i undersøgelsen. Den enkelte kommunes resultater fremgår ikke af rapporten.

Som en del af praksisundersøgelsen er der også foretaget en landsdækkende spørgeskemaundersøgelse blandt kommuner, og uddybende interview med fire udvalgte kommuner.

Undersøgelsen resulterer i nogle anbefalinger fra Ankestyrelsen til kommunerne:

Kommunen skal huske at behandle en underretning i løbet af 24 timer fra det tidspunkt, kommunen første gang får kendskab til underrettningens indhold – uanset, at underretningen modtages mundtligt eller skriftligt. Kommunen skal være ekstra opmærksom på at lave en børnefaglig undersøgelse i sager med en underretning om mistanke eller viden om overgreb mod et barn eller en ung. Sager om viden eller mistanke om overgreb vil som udgangspunkt ikke være omfattet af målgruppen for serviceloven § 11.

Kommunen skal benytte børnehusets bistand til den børnefaglige undersøgelse i sager, hvor der er mistanke eller viden om, at et barn eller ung under 18 år har været udsat for overgreb, og hvor det er relevant at inddrage og samarbejde med politiet eller sundhedsvæsenet.

I Socialforvaltningen er der både i forbindelse med ikrafttræden af Overgrebspakken og løbende herefter fokus på ovenstående anbefalinger.

Aarhus Kommune har været på forkant med anbefalingerne, og har siden Underretningsenhedens start 1. oktober 2012 haft en praksis, der svarer til anbefalingerne.

## Indstilling

At 1) Praksisundersøgelse om implementering af overgrebspakken tages til efterretning.

## Sagens forløb

31-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-04-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. april 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 15. marts 2016.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Praksisundersøgelsen

# Punkt 12: Anlægsprogram for trafikalk infrastruktur 2016-2019

15/038088

## Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016. Med anlægsprogrammet disponeres anlægsmidlerne til trafikinfrastruktur i 2016, og der gives et foreløbigt bud på en prioritering i 2017-2019.

## Resumé

Anlægsprogrammet omhandler en væsentlig del af de samlede midler til infrastruktur i Aarhus.

Projekterne i anlægsprogrammet medvirker til at sikre og forbedre tilgængelighed, trafikikkerhed og mobilitet for alle trafikanter og for godstransport. Foruden givne projektbevillinger indeholder anlægsprogrammet også afsatte rammer der afventer projektafklaring og indstilling. Anlægsprogrammet omhandler desuden udmøntning af rammebevillinger til bl.a. trafikikkerhed og miljø, stianlæg, mindre anlæg ved byudvikling samt til fremkomme-lighed (afhjælpning af flaskehalse). Projekter finansieret af Mobilitets- og Vej fonden indgår.

Bruttorammen for anlægsprogrammet for de fire år er ca. 1,0 mia. kr., inkl. overførsler fra 2015. Ca. 323,2 mio. kr. af udgifterne forventes at ligge i 2016.

Teknik og Miljø anmoder om bemyndigelse til at gennemføre åstedforretninger for projekterne i det aktuelle anlægsprogram.

Fællesrådene er inddraget efter en fast procedure. Det færdige anlægsprogram fremsendes desuden til fællesrådene umiddelbart efter magistratsbehandlingen.

## Indstilling

At 1) At kapitalbevillingerne for 2016 udmøntes som fore-slået (jf. bilag 2).

At 2) Anlægsprogram for trafikalk infrastruktur for 2016- 2019 tages til efterretning.

At 3) Flytning af rådighedsbeløb og anlægsbevillingsmæs-sige ændringer som følge af "Anlægsprogram for tra-fikal infrastruktur 2016" godkendes i henhold til over-sigten i afsnit 7.

At 4) Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre åstedforretninger for anlægsprojekterne i det aktuel-le anlægsprogram for trafikalk infrastruktur.

## Sagens forløb

17-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 2. februar 2016.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.

18-04-2016 Teknisk Udvalg

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Indstilling

Bilag 1 - anlægsprogram 2016 - 2019

Bilag 2 - KB-bevillingerne 2016 - 2019

Bilag 3 - Anlægsprogram 2016 Projektbeskrivelser

Bilag 4 - Fællesrådenes bemærkninger

Bilag 5 T-15-200-005

Bilag 6 AB-14-235-014

## **Punkt 13: Ny bebyggelse, Vesterbrogade 14-20**

15/038111

### **Beslutning**

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.

Tilladelse til forhus- og baghusbebyggelse med i alt 24 boliger og 3 butikslokaler på ejendommene Vesterbrogade 14-20

### **Resumé**

Der er ansøgt om ny forhusbebyggelse i 5 etager med 12 boliger og 3 butiksejemål i stueetagen mod Vesterbrogade, der vil erstatte eksisterende forhusbygninger i nr. 16, 18 og 20.

Der er desuden ansøgt om baghusbebyggelse i 2½ - 4½ etage med 12 boliger inde i karrégården på ejendommene nr. 14-20. Kun nr. 14 har eksisterende baghusbebyggelse, der nedrives.

Forhusbebyggelsen er i overensstemmelse med rammerne i kommuneplanen, idet bebyggelsen opføres i sluttet bebyggelse i facadelinje i 5 etager og med en husdybde under 10 m. Forhuset i nr. 18 er dog udpeget som bevaringsværdig i kommuneplanen.

Baghusbebyggelse er i modstrid med kommuneplanen, hvorefter ny bebyggelse i gårdrum kun kan ske efter en samlet plan for gårdarealet.

En partshøring af omboende har medført indsigelser, hvor der bl.a. er peget på uhensigtsmæssig fortætning i karréens indre, indblik, lysforhold, risiko for revneskader og processen omkring forhåndsdialogen.

Projektet har været forelagt Lokalt Kulturmiljøråd, der bl.a. har udtalt, at forhusene på Vesterbrogade 16-20 har fine kvaliteter og bør bevares og restaureres.

Teknik og Miljø vurderer, at projektet er godt indpasset i området bl.a. med hensyn til skala og materialevalg og vil medvirke til nye kvaliteter i gaden. Baghusbebyggelse er karakteristisk for karréen og er tilpasset det eksisterende gårdrum, så bl.a. det grønne præg opretholdes.

Indvirkningerne af projektet vurderes ikke at gå ud over, hvad der må forventes i midtbyen.

### **Indstilling**

At byrådet bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser til byggeriet.

### **Sagens forløb**

17-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 10. marts 2016.

Jette Jensen tager forbehold med hensyn til baggårdsbyggeriet.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.

18-04-2016 Teknisk Udvalg

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 oversigtskort Vesterbrogade

Bilag 2 - tegninger og skyggediagrammer

Bilag 3 - indsigelser

Bilag 4 - udtalelse fra Lokalt Kulturmiljøråd

Bilag 5 - ans komm til indsigelser + udt.

Bilag 6 - oversigtskort, bevaringsværdige bygninger

Bilag 7 - oversigtskort høring

Bilag 8 - dataark

# **Punkt 14: Kommuneplantillæg nr. 29, Nyt skovrejsningsområde ved Geding - Endelig**

16/012451

## **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 29 til Kommuneplan 2013 om nyt skovrejsningsområde ved Geding.

## **Resumé**

Aarhus Kommune rummer store grundvandsmagasiner, og stort set alle grundvandsmagasiner udnyttes optimalt til drikkevand. Det er derfor vigtigt at beskytte grundvandet, så grundvandsmagasinerne ikke gøres ubrugelige til drikkevandsforsyning på grund af forurening.

Ved Geding-Kasted findes den største kildeplads, hvor Aarhus Vand henter drikkevand til byens borgere. Grundvandet dannes blandt andet i området omkring Geding.

På grund af den store grundvandsdannelse i området uden beskyttende lerlag i undergrunden er grundvandet her særlig udsat for forurening med pesticider.

Det foreslås derfor, at området omkring Geding udpeges som skovrejsningsområde. Det drejer sig om ca. 100 ha. Området fremgår af vedlagte forslag til Kommuneplantillæg nr. 29, som har været i offentlig høring.

Der er i høringsperioden indkommet to bemærkninger/ indsigelser – fra Energinet.dk og fra Vejdirektoratet. Bemærkningerne/indsigelserne er afklaret i dialog med Naturstyrelsen, der gennemfører skovrejsningen.

## **Indstilling**

At 1) Tillæg nr. 29 til Kommuneplan 2013 for Aarhus Kommune vedtages endeligt.

## **Sagens forløb**

17-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. marts 2016.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Kommuneplantillæg nr. 29 Nyt skovrejsningsområde ved Geding

## **Punkt 15: Aarhus Ø, Etape 8, Broer til Ø2 og Ø3 - Pier 4**

16/012457

### **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

Anlægsbevilling til vejbroer (projektering og udførelse) til Ø2 og Ø3 samt midlertidig vejbro til Ø1, Pier 4.

Anlægsarbejderne er Etape 8 af de kommunale byggemodningsarbejder på Aarhus Ø.

### **Resumé**

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder, hovedsageligt broarbejder i forbindelse med den fortsatte udvikling af Aarhus Ø.

På baggrund af ”Dispositionsplan for de nordlige områder” og ”Delområdeplanerne for De Bynære Havnearealer” søges anlægsbevilling til kommunale byggemodningsarbejder som en del af de salgsforberedende anlægsarbejder i relation til Aarhus Ø.

Anlægsarbejderne omfatter vejbroer (projektering og udførelse) til Ø2 og Ø3 samt midlertidig vejbro til Ø1, Pier 4.

Arbejderne består af følgende delarbejder:

- Vejbro til Ø2
- Vejbro til Ø3
- Midlertidig vejbro for betjening af byggefelt X2, Ø1
- Ledningskoordinering

Rådighedsbeløbet til finansiering af anlægsudgiften på 23,5 mio. kr. (2016-priser) udmøntes fra den afsatte reserve ”De Bynære Havnearealer, byggemodning m.v.”.

### **Indstilling**

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af ovennævnte anlægsarbejder.

At 2) Byrådet giver i 2016 en projekterings- og anlægsbevilling på i alt 23,5 mio. kr. til udførelse af de nævnte anlægsarbejder. Det tilhørende rådighedsbeløb finansieres af det afsatte reservebeløb til byggemodning på ”De Bynære Havnearealer”.

### **Sagens forløb**

17-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-03-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. marts 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. marts 2016.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. marts 2016.

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 T-16-235-001

Bilag 2 AB-16-235-001

Kortbilag

# Punkt 16: Investeringsplan for AffaldVarme Aarhus 2016-2025

15/036929

## Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.  
Godkendelse af AffaldVarme Aarhus' planlagte investeringer i perioden 2016-2025.

## Resumé

Investeringsplanen indeholder nye projekter, opdateringer af den tidligere godkendte investeringsplan 2015-2024 og flere projekter, som foreslås flyttet mellem drift og anlæg.

AffaldVarme Aarhus er opdelt i særskilte takstområder for Affald, AffaldsCenter, Varmeplan Aarhus og Distributionsområdet.

Der er i investeringsplanen i alt 54 anlægsprojekter, som foreslås gennemført i planperioden og finansieret via anlægsbudgettet. Hertil kommer en opdateret renoveringsplan for varmeområdet, som finansieres via driftsbudgettet.

Investeringsplanen medfører en nedsættelse af effektbidraget for Distributionsområdet i Fjernvarme på 2,20 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. 1. januar 2016. For en kunde med et parcelhus på 150 m<sup>2</sup> svarer det inkl. moms til en takstnedsættelse på 415 kr. i 2016, hvilket skal sammenlignes med en årlig varmeregning for en standardkunde på ca. 13.000 kr.

Fremadrettet er der meget begrænsede ændringer for de respektive takstområder, da flere af projekterne har en meget kort tilbagebetalingstid, eller giver besparelser i driften, som modsvarer omkostningerne til afskrivninger.

Investeringsplanen ajourføres hvert år. Mindre ændringer indarbejdes i det årlige budget.

## Indstilling

At 1) Der godkendes rådighedsbeløb og anlægsbevillinger, jævnfør afsnit 5.1.A

At 2) Der godkendes ændringer til rådighedsbeløb, jævnfør afsnit 5.1.B.

At 3) Der godkendes tillægsbevillinger til anlægsbevillinger, jævnfør afsnit 5.1.C.

At 4) Der godkendes anlægsbevillinger til de overførte budgetter mellem drift og anlæg, jævnfør afsnit 5.1.D.

At 5) Der godkendes ændringer i driftsbudgettet, jævnfør afsnit 5.2.

## Sagens forløb

31-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-04-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. april 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 17. marts 2016.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Investeringsplan 2016-2025 Affald

Bilag 2: Anlægsudgifter i planperioden for Affald

Bilag 3: Investeringsplan 2016-2025 for AffaldsCenter

Bilag 4: Anlægsudgifter i planperioden for AffaldsCenter

Bilag 5: Investeringsplan 2016-2025 Varmeplan Aarhus

Bilag 6: Anlægsudgifter i planperioden for Varmeplan Aarhus

Bilag 7: Investeringsplan 2016-2025 Distributionsområdet

Bilag 8: Anlægsudgifter i planperioden Distributionsområdet

Bilag 9: Ændringer i driftsudgifter og anlægsinvesteringer

Bilag 10: Tillægsbevillinger T-15-290-003 T-15-290-004 T-15-290-005

Bilag 11: Anlægsbevillinger

Bilag 12: Takstoversigt januar 2016 Distributionsområdet

# Punkt 17: Lokalplan 1012, Højhusbebyggelse ved Møllevangs Alle, Katrinebjerg - Endelig

14/036984

## Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.  
Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1012, højhusbebyggelse til boliger ved Møllevangs Allé og Katrinebjergvej, Christiansbjerg og Tillæg nr. 62 til kommuneplan 2013.

## Resumé

Lokalplanen omfatter et privatejet byzoneareal på ca. 12.000 m<sup>2</sup> beliggende på Møllevangs Allé 157 på Katrinebjerg med Katrinebjergvej som den nordlige grænse, Møllevangs Allé som den østlige grænse, etageboligbebyggelse mod syd og undervisnings- og erhvervsbyggeri samt etageboligbebyggelse mod vest.

Formålet med lokalplanen er at nedrive den eksisterende erhvervsbebyggelse og muliggøre etageboligbebyggelse i to højhuse på hver 14 etager, to punkthuse på 6 etager og tre punkthuse på 4, 3 og 3 etager med tilhørende parkeringskælder. I alt ca. 390 boliger.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Møllevangs Allé, hvor man kan køre ned af en rampe til parkeringskælderens, eller op af en rampe til overfladeparkering på grunden. Parkeringskælderens udformning gør, at bebyggelsen ligger oppe i forhold til Møllevangs Allé, hvilket er grunden til, at der skal køres op for at komme til parkeringspladserne på terræn.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, og der er derfor udarbejdet Tillæg nr. 62 til Kommuneplan 2013. Derudover er projektet et højhusprojekt, hvorfor der er udarbejdet en miljøvurdering og en højhuskonsekvensanalyse i forbindelse med lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

Forslaget til lokalplan har været i offentlig høring, og der er modtaget fem høringssvar, der omhandler følgende emner:

1. Trafikforhold
2. Bygningshøjder og skygger, herunder tekniske installationer
3. Altaner mod Katrinebjergvej

Høringssvar om, at tekniske installationer skal skjules under tagfladen, foreslås imødekommet.

## Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1012, højhusbebyggelse til boliger på Møllevangs Allé og Katrinebjergvej, Christiansbjerg og Tillæg nr. 62 til Kommuneplan 2013 godkendes til endelig vedtagelse.

At 2) tilhørende miljøvurdering og højhuskonsekvensanalyse af lokalplan nr. 1012 godkendes til endelige vedtagelse.

At 3) de indkomne bemærkninger til den offentlige høring af lokalplanforslaget besvares som beskrevet i afsnit 5.3.

## Sagens forløb

31-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-04-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. april 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 18. marts 2016.

Jette Jensen tog forbehold med henvisning til trafikale forhold samt højen.

13-04-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. april 2016.

18-04-2016 Teknisk Udvalg

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplan nr. 1012, højhusbebyggelse til boliger på Møllevangs Allé og Katrinebjergvej, Christiansbjerg

Bilag 2: Miljøvurdering og højhuskonsekvensanalyse af lokalplan nr. 1012

Bilag 3: Høringssvar

Bilag 4: Besvarelse af høringssvar

# Punkt 18: Lokalplan 1026, Bypark i Gellerupparken i Brabrand - Forslag

15/038109

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. april 2016.

Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat. Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1026, Bypark i Gellerupparken i Brabrand.

## Resumé

Der er udarbejdet et forslag til Lokalplan nr. 1026, Bypark i Gellerupparken. Lokalplanen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, og lokalplanen er en del af realiseringen af Helhedsplanen og Dispositionsplanen for Gellerup og Toveshøj.

Lokalplan nr. 1026 gælder for et område beliggende midt i det almene boligområde Gellerupparken, der ligger i forstaden Brabrand i den vestlige del af Aarhus. Lokalplanområdet omfatter det grønne centrale område i Gellerupparken.

Lokalplanområdet, der er ca. 10 ha stort, er ved planens udarbejdelse primært ejet af Brabrand Boligforening. En mindre del af det sydvestlige område er ejet af Aarhus Kommune. Lokalplanområdet er beliggende i byzone.

Det overordnede formål med lokalplanen er at muliggøre realisering af en ny sammenhængende bypark i området på baggrund af vinderforslaget fra den gennemførte arkitektkonkurrence.

## Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1026, Bypark i Gellerupparken i Brabrand, godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til, i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen, at nedlægge, omlægge og/eller nedklassificere den eksisterende offentlige sti igennem området, jf. lokalplanens § 5 stk. 10.

## Sagens forløb

### 31-03-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 04-04-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. april 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 9. marts 2016.

### 13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. april 2016.

Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1026 Bypark i Gellerupparken i Brabrand

# Punkt 19: Lokalplan 982, Bevaring af Harlev Møllevej 1 - tilbagekaldelse

14/036974

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 5. april 2016.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Tilbagekaldelse af forslag til Lokalplan nr. 982, Bevaring af forpagterboligen Harlev Møllevej 1, Gl. Harlev.

## Resumé

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en politisk beslutning om at udarbejde forslag til en bevarende lokalplan for forpagterboligen til Harlev Præstegård beliggende på Harlev Møllevej 1, Gl. Harlev.

Lokalplanområdet er 308 m<sup>2</sup> stort og er under planens udarbejdelse ejet af Harlev-Framlev Kirke og beliggende i landzone. Formålet med lokalplanen var at fastlægge bestemmelser, der sikrer den bevaringsværdige forpagterbolig.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra 2. april til 28. maj 2014. Der indkom 4 indsigelser imod forslaget og 4 for bevaring af forpagterboligen.

Teknik og Miljø har vurderet de berørte forhold på ny og foreslår herefter på baggrund af en samlet vurdering, at forslag til Lokalplan nr. 982 tilbagekaldes. Dette giver mulighed for at forpagterboligen kan nedrives.

## Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 982 tilbagekaldes,

At 2) de indkomne bemærkninger besvares, som det fremgår af indstillingens bilag 3.

## Sagens forløb

### 18-02-2016 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 22-02-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. februar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. februar 2016.

Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 09-03-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den den 9. marts 2016

### 04-04-2016 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils kunne ikke tiltræde indstillingen.

Camilla Fabricius og Jan Ravn Christensen var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### 13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 5. april 2016.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 982

Bilag 2 Bemærkninger til lokalplanforslaget 1 - 8

Bilag 3 Høringsnotat med kommentering af indkomne bemærkninger/indsigelser til Lokalplanforslag nr. 982

Bilag 4 Naturstyrelsens afgørelse om vetoret

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 30.03.2016

## **Punkt 20: Opførelse af daginstitution, Thunøgade 11**

15/038091

### **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 5. april 2016.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Tilladelse til at opføre en fritliggende bygning i tre etager til dagsinstitution på ejendommen Thunøgade 11.

### **Resumé**

Aarhus Kommune, Børn og Unge ønsker at opføre en fritliggende bebyggelse i 3 etager med saddeltag på Thunøgade 11 til daginstitution. Ejendommen er ubebygget, efter en ældre villa er nedrevet. Ejendommen har hidtil været anvendt til institutionsformål (SFO).

Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan. Efter kommuneplanen må der opføres byggeri i maksimalt 5 etager med husdybde på 10 m. Det skal opføres som sluttet bebyggelse i facadelinje.

Projektet fastholder karakteren af bebyggelse i gadelinje, men ikke som sluttet bebyggelse på grund af den særlige beliggenhed. Projektet overskrider den maksimale husdybde. Andre ejendomme på Thunøgade har ligeledes større bygningsdybde end 10 m.

En partshøring har medført indsigelser, hvor der især peges på projektets omfang og tilpasning til området, trafik og parkering, lysforhold, indblik, tab af udsigt, støj og brug af udearealerne efter åbningstid.

Teknik og Miljø vurderer, at projektet er tilpasset de omkringliggende bygninger og gadens miljø, bl.a. med hensyn til skala, udformning og materialevalg, og indvirkningen af projektet skønnes at være begrænset og ikke at gå ud over, hvad der må forventes i midtbyområdet.

### **Indstilling**

At byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser.

### **Sagens forløb**

#### 17-02-2016 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 22-02-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. februar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 10. februar 2016.

Jette Jensen tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 09-03-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den den 9. marts 2016

#### 14-03-2016 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat på notat fra Magistratsafdelingen for Børn og Unge om kapacitetsbehov, indretning mv.

#### 04-04-2016 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Camilla Fabricius og Jan Ravn Christensen var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen den 4. april 2016.

#### 13-04-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 13. april 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 5. april 2016.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 oversigtskort

Bilag 2 tegningsmateriale Thunøgade

Bilag 3 skyggediag. Thunøgade

Bilag 4 indsigelser

Bilag 5 ans. komm Thunøgade

Helhedsvurdering Thunøgade

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 10.03.2016

Foretræde, Lone Halkjær og Thomas Kruse

Foretræde, Thomas Kruse - udtalelse fra Beboerforeningen

Notat fra MBU 17.03.2016

## **Punkt 21: Lukket: Fælles bygningsmæssige initiativer**

15/038093

## **Punkt 22: Lukket: Salg af Rosenhøj 29A til alment byggeri**

15/038100