

REFERAT Teknisk Udvalg d. 15-01-2020

Mødedato Onsdag d. 15. januar 2020 kl. 19:00

Mødested Udvalgslokale 398

Indholdsfortegnelse

Forlængelse af byggelinjepålæg.....	3
Orientering vedr. Banegårdskvarteret: Vision.....	4
Dialogmøder – valg af temaer.....	5
Sager på vej.....	6
Skriftlige orienteringer.....	7
Eventuelt.....	8

Punkt 1: Forlængelse af byggelinjepålæg

19/085815

Beslutning

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Beslutning om forlængelse af to byggelinjepålæg, tinglyst efter § 41 i Lov om offentlige veje.

Resumé

Kommunen kan som vejmyndighed pålægge arealer og ejendomme vejbyggelinjer, i medfør af bestemmelser i Lov om offentlige veje (§ 40 og 41). En del af det kommunale vejnet er pålagt byggelinjer.

Alle gældende § 41 byggelinjepålæg blev vurderet i 2009. Aarhus Byråd vedtog at forlænge to udvalgte § 41 byggelinjepålæg, som anbefalet i den pågældende indstilling.

De to byggelinjepålæg anbefales fornyet for endnu en periode på 10 år. De to byggelinjepålæg er ved Åby Ringvej/Viby Ringvej samt et vejanlæg i Mårslet.

Det er ikke muligt på forhånd at skønne, om byggelinjearealer vil blive begæret overtaget. Hvis berørte ejendomme begæres overtaget, forelægges overtagelsessagen for Byrådet.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) § 41 byggelinjepålæg vedrørende Åby Ringvej/Viby Ringvej og vejanlæg i Mårslet fastholdes.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre ovennævnte ændring i henhold til procedure herfor i vejlovgivningen.

Sagens forløb

05-12-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

09-12-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. november 2019.

18-12-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 18. december 2019.

15-01-2020 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 06.01.2020

Punkt 2: Orientering vedr. Banegårdskvarteret: Vision

Beslutning

Forvaltningen orienterede udvalget om helhedsplanen for banegårdskvarteret, der rummer overdækning af banegraven, ombygning af rutebilstationen og ombygning af området omkring Aarhus H.

Udvalget fik blandt andet præsenteret en tidsplan for de forskellige projekter. Der arbejdes særligt på at kunne fremlægge en samlet mobilitetsplan for området før sommerferien.

Visionen for kvarteret er det seneste nye siden projektet sidste gang blev præsenteret for udvalget.

Sagens forløb

15-01-2020 Teknisk Udvalg

Forvaltningen orienterede udvalget om helhedsplanen for banegårdskvarteret, der rummer overdækning af banegraven, ombygning af rutebilstationen og ombygning af området omkring Aarhus H.

Udvalget fik blandt andet præsenteret en tidsplan for de forskellige projekter. Der arbejdes særligt på at kunne fremlægge en samlet mobilitetsplan for området før sommerferien.

Visionen for kvarteret er det seneste nye siden projektet sidste gang blev præsenteret for udvalget.

Bilag

Forslag til vision for Banegårdskvarteret

Bilag 1: Vision Banegårdskvarteret

Bilag 2: Katalog

Bilag 3: Tidsplan

Punkt 3: Dialogmøder – valg af temaer

Beslutning

Udvalget valgte følgende emner til årets dialogmøder:

1. Brug af byen og byens rum i børnehøjde
2. Klima og grøn omstilling i borgerperspektiv
3. Mobilitet og fremkommelighed
4. Livet i landsbyen/oplandsbyerne

Punkt 1 og 2 bruges til møderne i foråret og punkt 3 og 4 til møderne i efteråret.

Sagens forløb

15-01-2020 Teknisk Udvalg

Udvalget valgte følgende emner til årets dialogmøder:

1. Brug af byen og byens rum i børnehøjde
2. Klima og grøn omstilling i borgerperspektiv
3. Mobilitet og fremkommelighed
4. Livet i landsbyen/oplandsbyerne

Punkt 1 og 2 bruges til møderne i foråret og punkt 3 og 4 til møderne i efteråret.

Bilag

Dialogmøder, valg af temaer

Punkt 4: Sager på vej

Beslutning

Udvalget spurgte, hvornår sagen om vedvarende energi kommer i Byrådet. Forvaltningen vender tilbage herom.

Udvalget spurgte, om klimaplanen når i Byrådet inden sommerferien. Forvaltningen oplyste, at den forventes at nå Byrådet i løbet af foråret 2020.

Udvalget spurgte, om ekspropriationssagen i sagen ”Byggemodning, indstilling fra lokalplan 98/908” er endeligt afsluttet. Forvaltningen følger op og kommer med et svar.

Sagens forløb

15-01-2020 Teknisk Udvalg

Udvalget spurgte, hvornår sagen om vedvarende energi kommer i Byrådet. Forvaltningen vender tilbage herom.

Udvalget spurgte, om klimaplanen når i Byrådet inden sommerferien. Forvaltningen oplyste, at den forventes at nå Byrådet i løbet af foråret 2020.

Udvalget spurgte, om ekspropriationssagen i sagen ”Byggemodning, indstilling fra lokalplan 98/908” er endeligt afsluttet. Forvaltningen følger op og kommer med et svar.

Bilag

Sager på vej til Byrådet - Pr. 1 januar 2020 (eftersendt 10.01.2020)

Punkt 5: Skriftlige orienteringer

Beslutning

Udvalget spurgte til trafikudviklingen i sagen om Mindet. Forvaltningen oplyste, at de indkomne klager siden forsøgets start primært er fra folk, der arbejder på Dokk1. Disse har fået en længere transporttid til arbejde efter stelerne er blevet sat op. Udvalget spurgte til en trafiktælling for området. Forvaltningen vender tilbage herom.

I forhold til sagen om lokalplan på Kildeagersøvej orienterede forvaltningen, at man påbegynder arbejdet med en ny lokalplan.

Sagens forløb

15-01-2020 Teknisk Udvalg

Udvalget spurgte til trafikudviklingen i sagen om Mindet. Forvaltningen oplyste, at de indkomne klager siden forsøgets start primært er fra folk, der arbejder på Dokk1. Disse har fået en længere transporttid til arbejde efter stelerne er blevet sat op. Udvalget spurgte til en trafiktælling for området. Forvaltningen vender tilbage herom.

I forhold til sagen om lokalplan på Kildeagersøvej orienterede forvaltningen, at man påbegynder arbejdet med en ny lokalplan.

Bilag

Bilag 1: Førtidsinvesteringer i landsbygefondsstøttede renoveringer

Bilag 2: Beboerhus i Toveshøj

Bilag 3: Notat vedr. afgørelse på Kildeagersøvej (eftersendt 10.01.2020)

Bilag 4: Notat vedr. henvendelse til minister om geotermi (eftersendt 10.01.2020)

Bilag 5: Notat vedr. Mindet (eftersendt 15.01.2020)

Bilag 6: Notat vedr. kolonihaveområdet (eftersendt 15.01.2020)

Punkt 6: Eventuelt

Beslutning

Intet.

Sagens forløb

15-01-2020 Teknisk Udvalg

Intet.