

# REFERAT Magistraten d. 18-06-2024

**Mødedato** Tirsdag d. 18. juni 2024 kl. 08:30

**Mødested** Udvalgsværelse 285

## Indholdsfortegnelse

Dialogmøde om sociale investeringer.....	3
Referat fra Magistratens møde den 11. juni 2024.....	4
Administrationsgrundlag for skilte.....	5
Etablering af plejehjem til udsatte ældre borgere.....	6
Eventuelt.....	7
Lukket: Ændringer af vedtægter for Aarhus Airport A/S samt genudpegning af nuværende bestyrelse.....	8
Lukket: Frigivelse af midler til jordfonden til opkøb.....	9
Orientering om sundhedsstrukturkommissionens anbefalinger.....	10

# **Punkt 1: Dialogmøde om sociale investeringer**

EMN-2023-016403

## **Beslutninger**

Formand og medlemmer af Rådet for Sociale Investeringer præsenterede resultater for igangsatte effektinvesteringer. Dialog om muligheden for national interessevaretagelse.

## **Bilag**

Forklæde temadrøftelse i Magistraten 18 juni 2024

Bilag 1: Oplæg til dialogmøde

Bilag 2 indstillingen Rådet for Sociale Investeringer Afrapportering for 2023 og evaluering

## **Punkt 2: Referat fra Magistratens møde den 11. juni 2024**

EMN-2023-016403

### **Beslutninger**

Godkendt.

### **Bilag**

Referat fra Magistratens møde den 11. juni 2024

## Punkt 3: Administrationsgrundlag for skilte

EMN-2024-027870

### Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. juni 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 4. juni 2024.

Rådmand Thomas Medom, Thure Hastrup og Henrik Arens tog forbehold.

Vedtagelse af administrationsgrundlag for skilte i Aarhus Kommune, SKILTE I BYENS RUM.

### Resume

Teknik og Miljø har udarbejdet et udkast til retningslinjer for skilte i byens rum på baggrund af senere års praksis, hvor også nye skiltetyper har vundet indpas i bybilledet.

Skilte er med til at understøtte erhvervslivet og skabe byens omsætning. Samtidig har det betydning for facaders udtryk og byens rum og kan give gener for borgere.

Retningslinjerne er tænkt anvendt som fremtidigt administrationsgrundlag for behandling af byggesager om skilte og for lokalplaner med bestemmelser om skilte.

I arbejdet med retningslinjerne har der været inddraget en lang række interessenter på området. Der har desuden været offentlig høring på høringsportalen.

Retningslinjerne vil ikke give hjemmel til at kræve forhåndsgodkendelse af skilte og reklamer eller påbyde fjernelse. De er alene udtryk for, hvordan Teknik og Miljø vil administrere reglerne, hvor der er hjemmel til at regulere.

### Beslutningspunkter

Det indstilles, at:

At 1) Forslag til nyt administrationsgrundlag for skilte, SKILTE I BYENS RUM, vedtages.

At 2) Forslag til sammenfattende redegørelse om miljø-vurdering, der fremgår af indstillingens afsnit 7.2, vedtages.

### Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udkast til administrationsgrundlag for skilte i Aarhus Kommune, SKILTE I BYENS RUM

Bilag 2: Notat om de eksisterende og nye retningslinjer

Bilag 3: Notat med uddybning af forslag til retningslinjer for udendørs digital skiltning

Bilag 4: Bemærkninger modtaget i den offentlige høring

## Punkt 4: Etablering af plejehjem til udsatte ældre borgere

EMN-2024-027659

### Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. juni 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses, Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 6. juni 2024.

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse udarbejder notat, der beskriver økonomien, der knytter sig til projektet og driftsoverenskomsten, herunder finansiering på tværs af Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg.

### Resume

Indstillingen fremsendes på baggrund af budgetforliget 2021, hvor der blev afsat midler til etablering og drift af plejehjem til ældre udsatte borgere, og efter beslutning på byrådsmødet i december 2021.

Sociale Forhold og Beskæftigelse og Sundhed og Omsorg har udarbejdet en model for etablering og drift af et plejehjem for ældre udsatte borgere i samarbejde med Kirkens Korshær og Røde Kors.

Med indstillingen ønskes byrådets godkendelse til at igangsætte etableringen af plejehjemmet og indgå endelige aftaler om driften med Kirkens Korshær og Røde Kors indenfor rammerne af en driftsoverenskomst.

### Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) etablering og drift af plejehjem til udsatte ældre borgere i forbindelse med Tre Ege sker efter driftsoverenskomst med Kirkens Korshær og Røde Kors

At 2) der meddeles anlægsbevilling på 23,7 mio. kr. inkl. moms til etablering af 12 almene handicapboliger, en anlægsbevilling på 6,2 mio. kr. ekskl. moms til tilhørende servicearealer, til nedbrydning, klargøring af byggegrund samt samlokalisering af personalefaciliteter mv. samt anlægsindtægtsbevilling på 0,5 mio. kr. ekskl. moms i statsligt servicearealtilskud

At 3) der meddeles tilsagn om støtte til almene handicapboliger og servicearealer på statens vegne i henhold til lov om almene boliger herunder godkendelse af skema A og B

At 4) der til finansiering af anlægsbevillingerne afsættes rådighedsbeløb som vist i indstillingens bilag 4, tabel 2

At 5) Aarhus Kommunes samlede nettoudgift på 4,8 mio. kr., finansieres fra beløb på reserven afsat med Budget 2022

At 6) der optages lån i Kommunekredit på 20,8 mio. kr. inkl. moms for de 12 almene handicapboliger, svarende til 16,7 mio. kr. ekskl. moms. Lånefinansiering udgør 88% af anlægsomkostningerne for de 12 handicapboliger

At 7) op til 1,7% af den samlede anlægssum anvendes til interne udgifter til projekt- og procesledelse

At 8) de allerede afsatte driftsmidler udmøntes med 1.875 mio. kr. i 2026, og fra 2027 og frem med 7,5 mio. kr. årligt til MSB og 25.000 kr. i 2026 og fra 2027 og frem 0,1 mio. kr. til MTM fra jf. specifikationen i tabellen i punkt 6.

### Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Høringssvar

Bilag 2: Skitsetegning

Bilag 3: Driftsbudget

Bilag 4: Anlægsbudget og finansiering

Bilag 5: Nøgletal for enhedspriser

Bilag 6: Økonomibilag

## **Punkt 5: Eventuelt**

### **Beslutninger**

Borgmesterens Afdeling følger op på, om kvartalsrapporten fra Aarhus Lufthavn deles med byrådets medlemmer.

Drøftelse af proces og materiale i forhold til forhandlinger om grøn mobilitetsforhandlingerne.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om kommende besøg fra Handicaprådet i Magistraten.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om status på omdannelse af havnen.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om kommende temamøde i Magistraten vedrørende udspillet fra sundhedsstrukturkommissionen

## **Punkt 6: Lukket: Ændringer af vedtægter for Aarhus Airport A/S samt genudpegning af nuværende bestyrelsesmedlemmer**

EMN-2024-028157

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. juni 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 11. juni 2024.

Thure Hastrup tog forbehold.

## **Punkt 7: Lukket: Frigivelse af midler til jordfonden til opkøb**

EMN-2024-028031

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. juni 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 6. juni 2024.

## **Punkt 8: Orientering om sundhedsstrukturkommissionens anbefalinger**

EMN-2023-016403

### **Beslutninger**

Orientering tages til efterretning.

### **Bilag**

Forklæde Præsentation af Sundhedsstrukturkommissionens anbefalinger

Bilag 1: Præsentation af Sundhedsstrukturkommissionens anbefalinger

Bilag 2: Sammenfatning - Sundhedsstrukturkommissionen