

REFERAT Magistraten d. 16-01-2017

Mødedato Mandag d. 16. januar 2017 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Møde med Børn og Unge-byrådet.....	3
Godkendelse af takster for Aarhus Vand 2017.....	4
Støtte til renovering af Brabrand Boligforening, afdeling 1, Hans Broges Parken.....	5
Eventuelt.....	7
Til drøftelse: Udkast til tryghedsstrategi.....	8

Punkt 1: Møde med Børn og Unge-byrådet

14/015758

Beslutning

Repræsentanter for Børn og Unge-byrådet præsenterede de temaer, de ville arbejde med i 2017 - Ungdomsklubhus, Musikundervisning og European youth consensus, og temaerne blev drøftet. Som yderligere mulige emner blev nævnt Frivillighedshovedstad 2018, fritidspas, tryghed, ulighed i Aarhus, unge med "ondt i livet", demensvenlig by og børn og unges involvering heri, unges deltagelse i demokratiet, brug af e-Boks med mere.

Sagens forløb

16-01-2017 Magistraten

Repræsentanter for Børn og Unge-byrådet præsenterede de temaer, de ville arbejde med i 2017 - Ungdomsklubhus, Musikundervisning og European youth consensus, og temaerne blev drøftet. Som yderligere mulige emner blev nævnt Frivillighedshovedstad 2018, fritidspas, tryghed, ulighed i Aarhus, unge med "ondt i livet", demensvenlig by og børn og unges involvering heri, unges deltagelse i demokratiet, brug af e-Boks med mere.

Bilag

Dagsorden for fællesmødet

Punkt 2: Godkendelse af takster for Aarhus Vand 2017

17/000224

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. januar 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. december 2016.

Der ønskes en tættere belysning af sammenhæng mellem anlægsinvesteringer og takstudvikling. Bestyrelsen for Aarhus Vand A/S har vedtaget nye takster for drikkevand og spildevand for 2017. Taksterne skal i henhold til lovgivningen godkendes af Byrådet.

Resumé

Taksterne for drikkevand og spildevand er vedtaget af bestyrelsen for Aarhus Vand A/S og udnytter Forsyningssekretariatet økonomiske ramme fuldt ud.

Samlet set stiger prisen for vand inkl. afledning og afgifter fra 46,41 kr. til 47,01 kr. pr. m³, svarende til 0,60 kr. pr. m³ inkl. moms.

Hertil kommer faste vand- og spildevandsbidrag på henholdsvis 550 kr. og 500 kr. ekskl. moms. De faste bidrag fastholdes på samme beløb som i 2016.

Taksterne udnytter fuldt ud Forsyningssekretariatets økonomiske ramme for 2017-2018 og er i overensstemmelse med Aarhus Kommunes anbefalinger til takststruktur for drikkevand og forventede investeringer i Spildevandsplan 2017-2020.

Indstilling

At Byrådet godkender Aarhus Vand A/S' takster for 2017.

Sagens forløb

12-01-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

16-01-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. januar 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. december 2016.

Der ønskes en tættere belysning af sammenhæng mellem anlægsinvesteringer og takstudvikling.

18-01-2017 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Aarhus Vand AS afgørelse om økonomiske rammer for 2017-2018, Drikkevand

Bilag 2: Aarhus Vand AS afgørelse om økonomiske rammer for 2017-2018, Spildevand

Bilag 3: Aarhus Vand, Notat vedr takster for 2017

Bilag 4: Aarhus Vand, Takster og gebyrer 2017

Punkt 3: Støtte til renovering af Brabrand Boligforening, afdeling 1, Hans Broges Parken

16/059718

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. januar 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. december 2016.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med henvisning til, at de forudsatte lejestigninger vil være udfordrende for nogle.

Der indstilles kommunal kapitaltilførsel samt garanti til støttede lån til finansiering af renovering støttet af Landsbyggefonden.

Resumé

Hans Broges Parken er en afdeling med mange kvaliteter beliggende i Brabrand Bakker med skoven som nabo. Afdelingen er løbende blevet vedligeholdt, men tiden er ved at løbe fra de oprindelige byggetekniske valg. Afdelingens beboere har blandt andet udfordringer med indeklimaet. Der er følgelig udarbejdet forslag til en renovering støttet af Landsbyggefonden.

De støttede lån til renoveringen andrager ca. 65 mio. kr. og de ustøttede arbejder ca. 83 mio. kr. I alt til finansiering ca. 148 mio. kr. Garantikravet vurderes at være 100 % på det støttede lån og ingen garantikrav på det ustøttede lån. Landsbyggefonden regaranterer 50 % af garantien.

Der indstilles kapitaltilførsel til afdelingen. Kapitaltilførslen er en del af den samlede finansiering og skal medvirke til at afbøde huslejestigningen. Kommunens andel, der udgør 300.000 kr., finansieres fra et eksisterende engangsbudget hos Teknik og Miljø til kapitaltilførsler.

Det indstilles, at Teknik og Miljø bemyndiges til at godkende endelige facader, detaljer mv., der har væsentlig indflydelse på afdelingens fremtidige udtryk.

Indstilling

At 1) byrådet godkender det samlede projekt og garanterer samtidig for op til 100% på det støttede lån.

At 2) byrådet godkender støttede arbejder på ca. 65 mio. kr. og ustøttede arbejder på ca. 83 mio. kr.

At 3) byrådet godkender kapitaltilførslen til finansieringen, hvor kommunens andel (20%) udgør 300.000 kr.

At 4) byrådet giver Teknik og Miljø bemyndigelse til at regulere den endelige anskaffelsessum og medfølgende garantier på op til 20 % som følge af fx indekseringer og mindre projektilpasninger.

At 5) byrådet giver Teknik og Miljø bemyndigelse til at godkende endelige facader, detaljer mv., der har væsentlig indflydelse på afdelingens fremtidige udtryk.

Sagens forløb

12-01-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

16-01-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. januar 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. december 2016.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med henvisning til, at de forudsatte lejestigninger vil være udfordrende for nogle.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ansøgning om støtte til renovering

Bilag 2: Beslutningsgrundlag i forbindelse med renovering

Punkt 4: Eventuelt

Beslutning

Borgmesteren orienterede om status med hensyn til monopolbruddet. KMD har varslet yderligere forsinkelser og derfor har KOMBIT aktiveret plan B med alternative leverandører.

KMD og Aarhus Kommune er uenige om betalinger i transitionsperioden. KMD sender månedlige opkrævninger på væsentligt højere beløb, men Aarhus Kommune betaler grundlæggende samme beløb som sidste år. Det er pt. uafklaret, hvad der videre sker i sagen.

Rådmand Thomas Medom orienterede om, at der ikke aktuelt er kendte udfordringer med kontanthjælp med mere til syrienskrigere, men at området følges tæt.

Jette Jensen nævnte fortsatte udfordringer med handicapkørslen.

Ny planlægning for Stensagerskolen træder i kraft i dag. Det vil give mere stabilitet, men i nogle tilfælde også længere køretid.

Åbningsarrangement til 2017 drøftet.

Sagens forløb

16-01-2017 Magistraten

Borgmesteren orienterede om status med hensyn til monopolbruddet. KMD har varslet yderligere forsinkelser og derfor har KOMBIT aktiveret plan B med alternative leverandører.

KMD og Aarhus Kommune er uenige om betalinger i transitionsperioden. KMD sender månedlige opkrævninger på væsentligt højere beløb, men Aarhus Kommune betaler grundlæggende samme beløb som sidste år. Det er pt. uafklaret, hvad der videre sker i sagen.

Rådmand Thomas Medom orienterede om, at der ikke aktuelt er kendte udfordringer med kontanthjælp med mere til syrienskrigere, men at området følges tæt.

Jette Jensen nævnte fortsatte udfordringer med handicapkørslen.

Ny planlægning for Stensagerskolen træder i kraft i dag. Det vil give mere stabilitet, men i nogle tilfælde også længere køretid.

Åbningsarrangement til 2017 drøftet.

Punkt 5: Til drøftelse: Udkast til tryghedsstrategi

17/002714

Beslutning

Drøftet.

Sagens forløb

16-01-2017 Magistraten

Drøftet.

Bilag

Bilag 1: Præsentation af udkast til tryghedsstrategi

Bilag 2: Udkast til tryghedsstrategi