

# REFERAT Aarhus Byråd d. 23-02-2022

**Mødedato** Onsdag d. 23. februar 2022 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Underskriftsbemyndigelse – køb/salg af fast ejendom mv.....	4
Lokalplan 1152, Centerområde ved Rosenhøj, Viby Syd - Endelig.....	5
Svar på forslag fra SF om, at hvert 4. byrådsmøde holdes i lokalsamfundene.....	7
Budgetprocedure for budget 2023.....	9
Klimafondsansøgning - Nye veje til mere solenergi.....	11
Anlægsregnskab for salg af ejerlejlighed i Dokk1.....	12
Forlængelse af offentlig-privat samarbejde om Bøgeskovhus.....	13
Udmøntning af midler til udefaciliteter (erfaringer fra Corona).....	15
Forslag fra V om at flere unge skal vælge en erhvervsuddannelse.....	17
Forslag fra Børne- og ungebyrådet om undervisningstilbud til udskoling om forberedelse til voks	18
Forslag fra Børne- og ungebyrådet om bedre muligheder for at pante i Aarhus Kommune.....	20
Forslag fra RV om en bevarende lokalplan for Vestergadekvarteret.....	22
Forslag fra SF om flere jobs til mennesker med handicap.....	25
Lukket: Udpegning af eksterne medlemmer til Kredsløb-koncernen.....	26
Lukket: Ekspropriation til cykelsti til Borum.....	27
Lukket: Principbeslutning om sammenlægning af affaldsenergianlæg.....	28
Lukket: Salg af ejerlejlighed i Sonnesgade 9.....	29

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Sagens forløb**

23-02-2022 Aarhus Byråd

Godkendt.

## **Punkt 2: Underskriftsbemyndigelse – køb/salg af fast ejendom mv.**

22/015645

### **Beslutning**

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. januar 2022.

### **Resumé**

Borgmesteren eller en rådmand kan i medfør af kommunestyrelsesloven sammen med en embedsmand, som byrådet har bemyndiget hertil, underskrive følgende:

- Dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom
- Dokumenter vedrørende optagelse af lån, og
- Dokumenter vedrørende påtagelse af garantiforpligtelser

Som følge af ansættelse af ny økonomi- og administrationschef i Magistratsafdelingen for Børn og Unge pr. 1. marts 2022 er der behov for at opdatere bemyndigelsen.

### **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) økonomi- og administrationschef Nikolaj Harbjerg pr. 1. marts 2022 bemyndiges til, sammen med rådmanden for Børn og Unge, at kunne underskrive dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån samt påtagelse af garantiforpligtelser.

### **Sagens forløb**

#### 21-02-2022 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. februar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 8. februar 2022.

Rådmand Christian Budde var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. januar 2022.

### **Bilag**

Indstilling

# Punkt 3: Lokalplan 1152, Centerområde ved Rosenhøj, Viby Syd - Endelig

20/165195

## Beslutning

Tilbagesendes til Teknisk Udvalg i henhold til beslutning i byrådets møde den 23. februar 2022.

## Resumé

Lokalplanen gælder for et område ved Rosenhøj langs Søndervangs Allé, mellem Ringvej Syd og Matildelundsvej. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at anvende området til centerformål (lokalt butikscenter), med blandede boligformer, kontorer og medborgerhus eller lignende offentlig funktion.

Den nye bebyggelse er tilpasset områdets eksisterende og nyrenoverede bygninger. Udearealerne og byrummene udformes med varierende og tryghedsskabende karakterer. Søndervangs Allé omlægges og der sikres fartdæmpende foranstaltninger.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra privat udvikler og Boligforeningen Århus Omegn i samarbejde med Aarhus Kommune om at udvikle området til et centerområde - lokalt butikscenter.

Arealet hvor der kan etableres et medborgerhus og/eller anden offentlig funktion er ejet af Boligforeningen Århus Omegn, og Søndervangs Allé er offentlig vej. De resterende arealer er overdraget fra Boligforeningen Århus Omegn til KPC og Pro Development.

Forslaget har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 31. august til 26. oktober 2021. Der indkom 8 høringsvar, hvoraf 3 hovedsageligt er positive overfor forslaget.

I forbindelse med projekteringen af Aarhus Kommune og Boligforeningen Århus Omegns fælles kontor- og medborgerhus samt byrum har det, efter flere forsøg på at finde besparelser, ikke vist sig muligt at realisere projektet inden for den økonomiske ramme. Der er igangsat en proces, som skal afklare alternative muligheder for at etablere en offentlig funktion i området.

## Indstilling

Det indstilles, at

- 1) forslag til lokalplan nr. 1152 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.6 og bilag 3 og 4),
- 2) forslag til Tillæg nr. 98 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt,
- 3) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.5 og bilag 3 og 4.

## Sagens forløb

### 27-01-2022 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 31-01-2022 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. januar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 19. januar 2022.

Det blev fremhævet, at der i den videre proces skal være fokus på stisystem, højde og biodiversitet på de grønne arealer m.m.

### 02-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. februar 2022.

### 21-02-2022 Teknisk Udvalg

Sagen blev udsat.

### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Tilbagesendes til Teknisk Udvalg i henhold til beslutning i byrådets møde den 23. februar 2022.

### 02-03-2022 Teknisk Udvalg

Metin Lindved Aydin, Liv Gro Jensen og Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Laura Bryhl og Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Punkthuset ønskes reduceret til 5 etager, og at mulighederne for at forlænge Matildelundsvej for privat biltrafik undersøges yderligere.

Steffen Wich og Jesper Kjeldsen tog forbehold men tilsluttede sig ønsket om, at mulighederne for at forlænge Matildelundsvej for privat biltrafik undersøges yderligere.

### 09-03-2022 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

## Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1152 med tilhørende Tillæg nr 98 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Bemærkninger fra den offentlige høring

Bilag 3: Forslag til besvarelse af indkomne høringssvar

Bilag 4: Forslag til besvarelse af øvrige bemærkninger

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 6: Forslag til et grønnere parkeringsareal

Bilag 7: Forslag til forskydning af byggefelt C

Notat MTM 01.02.2022 (påført 02.02.2022)

## Byrådsdebat

Notat MTM 11.02.2022 (påført 11.02.2022)

Bilag 1 til notat: Trafikale forhold (påført 11.02.2022)

Bilag 2 til notat: Bygningshøjde (påført 11.02.2022)

Foretræde Århus Omegn (påført 21.02.2022)

Foretræde Århus Omegn Bilag (påført 21.02.2022)

## **Punkt 4: Svar på forslag fra SF om, at hvert 4. byrådsmøde holdes i lokalsamfundene**

21/106853

### **Beslutning**

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. februar 2022.

Ændringsforslaget fra Radikale Venstres byrådsgruppe blev forkastet.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe henholdt sig til deres oprindelige forslag.

Sagen drøftes i Gruppeformandskredsen.

### **Beslutningsforslag fra SF**

Vores lokaldemokrati er - eller bør i hvert fald være - dybt forbundet med aarhusianernes engagement, ideer og tillid. Vi hører fra fællesråd og aarhusianere, at de føler sig koblet af de politiske processer, der kører inde på rådhuset, og det skal vi som byråd tage meget seriøst.

Det ligger os i SF Aarhus meget på sinde at styrke relationen mellem byråd og det resterende Aarhus, og vi har også tidligere rejst en række politiske forslag for netop at få samspillet til at fungere bedre. Vi vil tage dette arbejde op igen, fordi det er mere relevant end nogensinde før i Aarhus, som jo gennemgår massiv udvikling disse år. Det skal aarhusianerne involveres mere i. En del af vejen til dette er at få byrådsmøderne tættere på aarhusianerne.

Forslag:

Vi foreslår, at hvert fjerde byrådsmøde holdes ude i lokalsamfundene i Aarhus - både i centrum og opland. Fællesrådene skal inviteres til at spille en aktiv rolle i at gennemføre møderne og samt i fx at facilitere en times politisk dialog mellem aarhusianere og politikere inden selve mødet.

På den måde sikrer vi løbende dialoger og ideudvekslinger lig dem, vi har set i valgkampen, ude i Aarhus omkring det, der rør sig i vores kommune.

Forslag stillet af SF's byrådsgruppe: Thomas Medom, Mette Bjerre, Jan Ravn Christensen og Liv Gro Jensen (ordfører)

### **INDSTILLING FRA BORGMESTERENS AFDELING**

#### **Svar på forslag fra SF om, at hvert 4. byrådsmøde holdes i lokalsamfundene**

SF's byrådsgruppe fremsatte for byrådet den 2. december 2021 forslag om, at hvert fjerde byrådsmøde holdes ude i lokalsamfundene i Aarhus - både i centrum og opland.

### **Resumé**

Den 9. juni 2021 vedtog byrådet anbefalingerne fra Byrådets Opgaveudvalg. På baggrund af udvalgets anbefalinger indføres fra 2022 en række initiativer. Flere af disse initiativer har til formål at forbedre borger-inddragelsen i de politiske beslutningsprocesser.

Udflytning af et byrådsmøde bør desuden have et formål, herunder at drøfte en konkret sag, der har betydning for netop det sted eller det lokalområde, som byrådsmødet geografisk flyttes til. Denne argumentation var baggrunden for, at byrådet i 2020 afviste et lignende forslag fra Alternativet.

Det indstilles derfor til, at forslaget afvises.

### **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) beslutningsforslaget fra SF forkastes.

### **Sagens forløb**

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 2. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

#### 28-01-2022 Borgmesterens Afdeling

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Borgmesterens Afdeling.

### 07-02-2022 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. februar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 28. januar 2022.

Rådmand Thomas Medom og Laura Bryhl henholder sig til SF's oprindelige forslag.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad tager forbehold.

Magistraten havde en generel drøftelse af, hvordan der kan arbejdes med forskellige former for brugerinddragelse og dialog - herunder evt. også byråds- og udvalgmøder i særlige situationer.

### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. februar 2022.

Ændringsforslaget fra Radikale Venstres byrådsgruppe blev forkastet.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe henholdt sig til deres oprindelige forslag.

Sagen drøftes i Gruppeformandskredsen.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Anbefalinger fra Byrådets Opgaveudvalg, 2020-21

Ændringsforslag fra RV (påført 22.02.2022)

# Punkt 5: Budgetprocedure for budget 2023

21/120738

## Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 23. februar 2022.

## Resumé

Indstillingen beskriver budgetlægningen for Budget 2023.

Et af målene med indstillingen er at sikre en proces, hvor byrådet arbejder sammen om at løse de største strategiske udfordringer, samtidig med at partierne har mulighed for at markere deres respektive synspunkter.

Særlige fokuspunkter i dette års procedure er:

- Der arbejdes i udvalgene med nye måder at beskrive den politiske retning for anvendelse af budgettet på de forskellige områder. Der arbejdes også med nye måder at følge op og drage læring med afsæt i Aarhuskompasset. De nye måder at beskrive den politiske retning i budgettet erstatter budgetmålene i budgetredegørelsen.
- Vedlagt er en oversigt over gældende politiske forlig, og hvem der indgår i disse. Oversigten viser hvilke politiske bindinger, som partierne er forpligtet af.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender budgetproceduren og vedlagte tidsplan for Budget 2023.

## Sagens forløb

### 07-02-2022 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. februar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 3. februar 2022.

Laura Bryhl tog forbehold.

Der var tilfredshed med at budgetproceduren havde været drøfte på et par magistratsmøder, og justeret på baggrund af drøftelserne. Der blev fremhævet forskellige forhold

- herunder om balancen mellem de seks vilde problemer og øvrige temaer
- om der kan lægges en ekstra drøftelse ind i Magistraten
- om Gruppeformandskredsen bør på banen for at sikre en vis forventningsafstemning mht. politiske forslag
- om de nærmere rammer for udvalgsdrøftelserne osv.

Der var konkrete ønsker om også at nævne dialog med virksomheder, nederst side 4 og om at se om Indeks 100 undersøgelsen kan udvides eller suppleres med tal for omkostninger pr. bruger af klubtilbud. Disse temaer kan indgå i byrådsdrøftelsen og en efterfølgende behandling i Økonomiudvalget.

### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 23. februar 2022.

### 16-03-2022 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tidsplan for budget 2023-2026

Bilag 2: Forløbet af og forudsætningerne for budgetlægningen for budget 2023-2026

Bilag 3: Fordeling af rammereduktioner som følge af Fællesbidraget

Bilag 4: Udvalgenes arbejde med budgettet ud fra Aarhuskompasset

Bilag 4.1: Principper for udvalgenes arbejde med budgettet

Bilag 5: Særskilte politiske forlig

Ændringsforslag fra SF (påført 22.02.2022)

## **Punkt 6: Klimafondsansøgning - Nye veje til mere solenergi**

22/011946

### **Beslutning**

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. februar 2022.

Borgmesterens Afdeling udarbejder notat.

Teknik og Miljø har ansøgt Klimafonden om 1,5 mio. kr. til et solcelleprojekt med formålene at stifte et klimaselskab og afprøve batteritilkobling til solceller på fire skoler.

### **Resumé**

Teknik og Miljø ansøger klimafonden om 1,5 mio. kr. til projektet ”Nye veje til mere solenergi”, der overordnet set har to formål. For det første skal der etableres et nyt kommunalt ejet klimaselskab, som skal administrere alle kommunens aktiviteter relateret til solcelleanlæg og andre CO2-reducerende tiltag. Ny lovgivning muliggør, at kommuner kan nøjes med ét selskab til alle solcelleaktiviteter, hvorimod man hidtil har skullet oprettet separate selskaber for alle solcelleanlæg. For det andet indebærer ansøgningen et forsøgsprojekt, hvor der på fire aarhusianske folkeskolars solcelleanlæg kobles flowbatterier, hvilket vil muliggøre lagring af energi. Derved tvinges man ikke til at sælge strøm til nettet, når den er billig eller til at købe strøm, når den er dyr. På baggrund af forsøget udvikles en økonomisk og teknologisk model, som kan udbredes til andre kommunale bygninger.

Det anslås, at man på sigt kan spare 4.000 tons CO2 årligt, hvis det fulde potentiale for solceller på kommunale bygninger udnyttes.

### **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) ansøgningen til Klimafonden fra Teknik og Miljø på 1,5 mio. kr. til projektet ”Nye veje til mere solenergi” imødekommes.

### **Sagens forløb**

#### 07-02-2022 Magistraten

Fremendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. februar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 1. februar 2022.

#### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. februar 2022.

Borgmesterens Afdeling udarbejder notat.

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Ansøgning - Nye veje til solenergi

Bilag 2: Økonomioversigt over Klimafonden

Bilag 3: Notat om Solceller på kommunale bygninger og arealer marts 2019

Notat MTM 09.03.2022 (påført 09.03.2022)

# Punkt 7: Anlægsregnskab for salg af ejerlejlighed i Dokk1

22/013922

## Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling, Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. februar 2022.

## Resumé

Det indstilles, at byrådet godkender anlægsregnskab for salg af ejerlejlighed i Dokk1 på niveau 3.

25. september 2019 vedtog Byrådet salg af ejerlejlighed i Dokk1 til CLF Lorenzen K/S, der bød og købte ejerlejligheden for 265 mio. kr. Salget er afsluttet, hvorved anlægsregnskabet kan fremlægges til godkendelse.

Med salget har Aarhus Kommune efterlevet Økonomi- og Indenrigsministeriets udtalelse af 28. september 2015.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Aarhus Byråd godkender anlægsregnskab for salg af ejerlejlighed i Dokk1 på niveau 3.

At 2) samlet restbudget på 3,0 mio. kr. overføres til anlægsprojektet ”Urban Mediaspace - afslutning af resterende sager”. Restbudgettet består af nettomerindtægter på 0,9 mio. kr. på selve anlægsbevillingen samt udmøntning af dækningsafgift på 2,1 mio. kr. fra anlægsreserven.

## Sagens forløb

### 03-02-2022 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling skal bemærke, at bogføringen på anlægsprojektet er afsluttet ultimo 2020. Efter den gældende frist, hvor anlægsregnskaber skal fremsendes til magistraten og byrådet til godkendelse senest 3 måneder efter anlægsarbejdets afslutning, burde anlægsregnskabet normalt have været aflagt, men man har afventet en mulig afklaring af kommunens refusion af dækningsafgift.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

### 07-02-2022 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. februar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings, Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 9. januar 2022.

### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling, Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. februar 2022.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

## Punkt 8: Forlængelse af offentlig-privat samarbejde om Bøgeskovhus

22/009299

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæringen med bemærkninger fra Sundheds- og Omsorgsudvalget af 9. februar 2022.

Socialistisk Folkepartis og Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgrupper kunne tiltræde udvalgserklæringen med bemærkning om, at de ønsker driften hjemtaget senest ved udløbet af den forlængede kontraktperiode.

### Resumé

Forenede Care overtog den 1. september 2014 drift og udvikling af plejehjemmet, hjemmepleje til beboerne i ældreboligerne samt hele lokalcentret inkl. drift af cafeen og alle aktiviteter på lokalcentret i et offentlig-privat samarbejde. Målet med udbuddet var at skabe et offentlig-privat samarbejde, som gav grobund for innovation og gensidig inspiration og læring om bl.a.; hvad der øger livskvaliteten og skaber rammerne for det gode ældreliv, ledelse og medarbejdertrivsel og optimering af driften.

Den oprindelige kontrakt med Forenede Care udløb den 31. august 2020, men blev forlænget af Byrådet til d. 31. august 2022. Aarhus Kommune har stadig én option på at forlænge kontrakten med 24 måneder.

Sundhed og Omsorg indstiller, at optionen benyttes.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) kontrakten med Forenede Care om driften af Bøgeskovhus med tilhørende faciliteter forlænges i to år til og med 31. august 2024.

### Sagens forløb

#### 27-01-2022 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 31-01-2022 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. januar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 21. januar 2022.

Laura Bryhl tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom og Laura Bryhl ønsker, at byrådet nu beslutter at driften hjemtages ved udløbet af den forlængede kontraktperiode.

#### 02-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. februar 2022.

#### 09-02-2022 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Anette Poulsen, Hüseyin Arac, Peter Sporleder, Mathilde Hjort Bressum og Henrik Arens kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling med bemærkning, at der ønskes status efter 6-12 mdr. på, hvordan det går, og hvad der har været af læring, samt at forvaltningen fremsender indstilling til byrådet senest et år inden kontraktudløb med stillingtagen til udbud eller hjemtagelse.

Jan Ravn Christensen og Katrine Vinther Nielsen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling med bemærkning, at der allerede nu bør træffes beslutningen om, hvordan plejehjemmet skal drives fremadrettet, samt at driften bør hjemtages.

#### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæringen med bemærkninger fra Sundheds- og Omsorgsudvalget af 9. februar 2022.

Socialistisk Folkepartis og Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgrupper kunne tiltræde udvalgserklæringen med bemærkning om, at de ønsker driften hjemtaget senest ved udløbet af den forlængede kontraktperiode.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Evaluering - Bøgeskovhus 2022

Bilag 2: Ældrerådets høringssvar

Spørgsmål fra EL (påført 02.02.2022)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MSO 04.02.2022

Præsentation Forenede Care

## Punkt 9: Udmøntning af midler til udefaciliteter (erfaringer fra Corona)

21/122846

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæringen med bemærkninger fra Børn og Unge-udvalget af 9. februar 2022.

### Resumé

Byrådet vedtog den 7. oktober 2020 budgettet for 2021 og dermed Investeringsplan for 2024 til 2033, at afsætte et rammebeløb på 30,3 mio. kr. i 2022-priser til optimering og nytænkning af Børn og Unges udefaciliteter. Børn og Unge indstiller at igangsætte to ansøgningsrunder i hhv. 2022 og 2023 med en samlet budgetramme på 30,3 mio. kr. Hensigten er, at dagtilbud, skoler og UngiAarhus i samskabende processer med forældre og borgere kan søge midler til projekter, som bidrager til optimering og nytænkning af Børn og Unges udefaciliteter. Med henblik på at imødekomme genopretningsbehov indstiller Børn og Unge at øremærke 10 mio. kr. af de 30,3 mio. kr. til, at dagtilbud, skoler og UngiAarhus ved begge ansøgningsrunder også kan ansøge om midler til at udbedre genopretningsbehov ved udearealer. Forslaget bidrager positivt til optimering af udearealer og til at videreudvikle (Corona)erfaringer med uderummet til gavn for børn og unge og fremtidigt byggeri.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Børn og Unge igangsætter to ansøgningsrunder i henholdsvis 2022– 2024 og 2023 - 2025, hvor skoler, UngiAarhus og dagtilbud inden for en budgetramme på i alt 30,3 mio. kr. kan søge om anlægsmidler til projekter, der bidrager til optimering, nytænkning og indretning af Børn og Unges udefaciliteter.

At 2) Børn og Unge øremærker i alt 10 mio. kr. af de 30,3 mio. kr. til, at skoler, UngiAarhus og dagtilbud ved begge ansøgningsrunder også kan ansøge om midler til udbedring af genopretningsbehov ved Børn og Unges udearealer.

At 3) der frigives en KB-bevilling (Kapital Bevilling) på i alt 30,3 mio. kr. i 2022-priser til Børn og Unge finansieret af puljen til udefaciliteter afsat i Aarhus Kommunes Investeringsplan 2024 til 2033. Midlerne frigives med 1,7 mio. kr. i 2022, 10,7 mio. kr. i 2023, 13,5 mio. kr. i 2024 og 4,4 mio. kr. i 2025.

At 4) to procent af den samlede anlægssum til anlægsprojektet anvendes til intern projektledelse.

### Sagens forløb

#### 20-01-2022 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 24-01-2022 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. januar 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 3. januar 2022.

- Mulighed for at samtænke med faciliteter for voksne kan inddrages i den videre proces.
- Muligheder for supplerende fondsfinansiering kan undersøges i konkrete projekter.
- Der er lagt op til en enkel ansøgningsproces.

#### 02-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. februar 2022.

#### 09-02-2022 Børn og Unge-udvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen med følgende bemærkninger:

- *I tildelingsprocessen skal der også være fokus på sammenhængen med skolens, dagtilbuddets eller klubbens øvrige faciliteter og ressourcer samt lokalområdets ressourcer, så det sikres, at midlerne kommer til mest mulig nytte og understøtter, hvor de lokale behov er størst.*
- *For at understøtte institutionernes muligheder for at søge samt lave fondsansøgninger kan der anvendes en del af den samlede anlægssum til dette formål.*

Jasmine Søgaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

#### 23-02-2022 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæringen med bemærkninger fra Børn og Unge-udvalget af 9. februar 2022.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2: Kriterier for tildeling af midler

Byrådsdebat

Notat MBU 03.02.2022

Udvalgseklæring

# Punkt 10: Forslag fra V om at flere unge skal vælge en erhvervsuddannelse

22/015624

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra V

Forslag

Venstre i Aarhus Byråd ønsker:

1. At der udarbejdes en model for, hvordan flere aarhusianske folkeskoler skal kunne besøge en lokal virksomhed mindst en gang årligt som led i deres undervisning.
2. At kommunens erhvervsplaymakers arbejde skal understøttes og rumme skole-virksomhedssamarbejdet
3. At magistraten udarbejder en model for, hvordan Aarhus Kommune sikrer, at flere unge vælger en erhvervsuddannelse med inspiration fra andre kommuner som Favrskov, der har haft god succes herom.
4. at modellen afprøves i en 2-årig forsøgsordning på enkelte udvalgte skoler i kommunen, og derefter evalueres i forhold til en udbredelse til hele kommunen.
5. At der i behandlingen af forslaget fra Venstre redegøres for initiativer de seneste fire år og effekt af disse initiativer

### Motivation

I venstre mener vi, at alt for få unge mennesker vælger at søge ind på en erhvervsuddannelse i Aarhus Kommune. Faktisk er det kun 12 procent, der søger en erhvervsuddannelse efter grundskolen. Dette er langt under det landspolitiske mål om, at 25 procent af eleverne skal søge ind på en erhvervsuddannelse efter grundskolen. I venstre mener vi, at det er et stort problem, at for få unge mennesker vælger sig en erhvervsuddannelse, hvilket kommer til at betyde, at vi kommer til at mangle faglært arbejdskraft lige om lidt. Det gælder i hele Danmark, men også i Aarhus hvor kun hver femte i arbejde har en erhvervsuddannelse.

I Venstre synes vi, at det er dybt bekymrende, at erhvervsuddannelserne åbenbart fortsat mangler tiltrækningskraft i forhold til de unge. Det er derfor på tide at erkende, at det år for år bliver stadigt sværere at indfri de politiske mål om, at 25 procent af de unge skal vælge en erhvervsuddannelse efter grundskolen, hvis ikke vi handler nu. Derfor mener Venstre, at vi er nødt til at have et øget fokus på, at folkeskolen skal være mere end bare bøger, men at vores unge mennesker også skal præsenteres for den virkelige verden.

De seneste tal fra EVA, Danmarks Evalueringsinstitut, viser, at kun 12 procent af lærere i udskolingen mener, at de har et godt kendskab til erhvervsuddannelserne, hvilket vi i Venstre mener er bekymrende.

Kombinationen af skolelærer og elever, der har et begrænset kendskab til erhvervsuddannelserne, samt en for lille praksis faglighed i folkeskolen resulterer i et udfald af, at for få vælger sig en erhvervsuddannelse. Man har ansat en erhvervsplaymaker ved Aarhus Kommune, som netop skal forsøge at sikre et styrket sammenspil mellem skolerne og erhvervslivet og som supplement hertil indført en obligatorisk erhvervspraktik i løbet af 8. eller 9. klasse på de aarhusianske folkeskoler, hvilket er positive tiltag. Det opleves dog som nødvendigt at implementerer yderligere.

Stillet af Mathilde Hjort Bressum

På vegne af Venstre i Aarhus Kommune

## Sagens forløb

23-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## Bilag

Beslutningsforslag

# Punkt 11: Forslag fra Børne- og ungebyrådet om undervisningstilbud til udskolingen om forberedelse til voksenlivet

22/017076

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra Børne- og ungebyrådet

Unge skal klædes på til voksenlivet – undervisningstilbud om privatøkonomi, digitalisering og andre vigtige kompetencer.

At blive voksen handler ikke blot om at fylde 18 år. Det handler også om, at man nu er myndig og derfor selv er ansvarlig for at have styr på skat, hvordan man får en lejebolig, hvordan man lægger et budget osv. Allerede før de 18 år skal vi forholde os til NemID – snart MitID -, lønsedler og meget mere. I Børne- og ungebyrådet oplever vi, at børn og unge synes, at det er en svær overgang, og at voksenlivet i mange tilfælde kan virke uoverskueligt – især for dem, der ikke kan få hjælp hjemmefra. I en undersøgelse lavet af Finans Danmark og Forbrugerrådet Tænk i 2019, svarer 54 procent af unge i alderen 18-30 år, at de ikke har fået en introduktion til privatøkonomi. Derfor ønsker vi, at der i Aarhus Kommune sættes fokus på netop forberedelsen til voksenlivet i folkeskolerne.

Vi mener, at den bedste måde at nå ud til så mange unge som muligt, er gennem undervisningen i grundskolen. Derudover mener vi, at opgaven med at forberede unge til voksenlivet er så vigtig, at det er et tilbud alle unge bør møde i løbet af deres skoletid. Vi ved, at Byrådet ikke kan beslutte, hvad undervisningen i grundskolen konkret skal indeholde, og derfor ikke kan kræve, at et undervisningstilbud om forberedelse til voksenlivet skal være obligatorisk i grundskolen. Derfor foreslår vi i stedet at der i kommunalt regi tilbydes et undervisningstilbud til alle grundskoler, som kan inspirere både skoler i Aarhus, men også i andre kommuner, til at tage emnet op. Sideløbende med at vi har drøftet emnet, er der i øvrigt kommet mere opmærksomhed på det hos DR.

Vi mener, at det er vigtigt, at unge forstår aspekterne af at blive voksen, da det både vil skabe et bedre overblik og mere tryghed i overgangen til voksenlivet. Derfor fremsætter vi et forslag om et undervisningstilbud til grundskolerne i Aarhus Kommune, så alle unge kan lære om alt fra MitID til budgetlægning.

Forslag:

Børne- og ungebyrådet foreslår, at:

- 1) Der laves et kommunalt undervisningstilbud til udskolingen om forberedelse til voksenlivet, som tilbydes til grundskolerne.
- 2) Aarhus Kommune skal promovere og opfordre skolerne til at tage imod undervisningstilbuddet.

Motivation af punkt 1:

At blive 18 år er en stor omvæltning for de fleste. I det offentlige øjne er du nu voksen og derfor på egen hånd, hvilket også betyder, at man nu skal forholde sig til alle voksenlivets aspekter og opgaver. Det kan være, at du skal finde en bolig for første gang eller at du skal lære at lægge et budget for din økonomi med SU og et studiejob. Børne- og ungebyrådet oplever, at ikke alle unge ved hvor de skal lede efter information eller hvor de kan spørge om hjælp. Derfor mener vi, at Aarhus Kommune skal tilbyde skolerne et undervisningstilbud, hvor eleverne kan lære om emner som MitID, budgetlægning, grundlæggende forståelse af privatøkonomi og investeringer, introduktion til offentlige digitale platforme, leje af bolig, skat og andre lignende emner.

Børne- og ungebyrådet har længe ønsket fokus på, hvordan unge bliver bedre klædt på til voksenlivet. Det har både været et hyppigt emne på vores byrådsmøder, ligesom vi tilbage i 2019 stillede forslaget En samlet borgerserviceplatform til unge, hvori vi ønskede uddannelse for unge i at bruge offentlige digitale platforme, og foreslog at oprette en borgerserviceportal for unge på Aarhus Kommunes hjemmeside. Dette forslag blev stillet, fordi Børne- og ungebyrådet oplevede, at unge ikke følte sig rustede til den digitale omstilling, og fordi netop brugen af digitale løsninger i stigende grad er en nødvendighed som borger i det danske samfund.

Selvom vi nu skriver 2022, oplever vi unge dog et stadigt stigende behov for mere viden om og bedre forberedelse til voksenlivet. Derfor ønsker vi i Børne- og ungebyrådet et tilbud til 8. og 9. klasser i Aarhus Kommune, som skolerne kan booke som f.eks. tema til samfundsfagsundervisningen eller som en hel temadag for en årgang. Det er vigtigt, at underviserne er eksperter på området. Derfor ønsker vi, at det er en gruppe eksterne undervisere, der står for undervisningen. Det er vigtigt, at det er undervisere der kan undervise børn og unge på en spændende og inddragende måde. Det kunne for eksempel være bankrådgivere og privatøkonomer, medarbejdere fra borgerservice eller

boligeksperter. Vi forestiller os, at det allerede eksisterende tilbud fra Borgerservice kan udbygges med andre emner og eksperter.

Motivation af punkt 2:

Børne- og ungebyrådet har i udarbejdelsen af dette forslag haft et godt samarbejde med Borgerservice i Aarhus Kommune. Gennem dialogen med dem, er det vores indtryk, at deres undervisningstilbud ikke er kendt blandt skolerne i kommunen. Derfor ønsker vi, at Aarhus Kommune forpligter sig på at promovere og synliggøre undervisningstilbuddet til skolerne.

Forberedelse til og praktisk viden om aspekter af voksenlivet er ikke en del af den normale undervisning, og derfor er det særligt vigtigt, at der oplyses om tilbuddet. Vi ønsker, at skolerne opfordres til at tage imod undervisningstilbuddet, så de på denne måde er med til at sikre et bedre fundament for deres elever.

Børne- og ungebyrådet stiller sig naturligvis til rådighed i sparring om og udformning af undervisningstilbuddet.

## **Sagens forløb**

23-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## **Bilag**

Beslutningsforslag

# Punkt 12: Forslag fra Børne- og ungebyrådet om bedre muligheder for at pante i Aarhus Kommune

22/017096

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra Børne- og ungebyrådet

I Danmark panter vi som aldrig før. Dansk Retursystem melder, at der i 2019 blev afleveret mere end 1,4 milliarder flasker og dåser til pant. Udviklingen med at borgerne panter mere, kræver dog gode muligheder for at komme af med sin pant – uanset om man selv ønsker panten udbetalt eller ej. Børne- og ungebyrådet ser meget positivt på danskernes velvilje for at pante emballage og de positive forandringer for miljøet, der følger med udviklingen. Derfor ønsker vi at bakke op om det med et forslag, som skal sikre et renere Aarhus og mere pant til hjemløse og pantsamlere.

Børne- og ungebyrådet ønsker at stille et forslag om, at alle fremtidige skraldespande i Aarhus Kommune, samt allerede eksisterende skraldespande placeret ved steder med meget aktivitet og mange mennesker, skal have en såkaldt pantkrave monteret, så man kan aflevere sin pant ved en skraldespand. På denne måde kan vi sikre et renere Aarhus. Derudover ønsker vi, at alle skoler og offentlige bygninger får flaskebokse, hvor man kan aflevere sin pant til fordel for hjemløse og pantsamlere.

Bedre og flere muligheder for at komme af med sin pant på en god måde har flere fordele. For det første gavner det miljøet, at flasker og dåser kan afleveres. For det andet betyder muligheden for at aflevere pant, at vi i langt højere grad kan genbruge materialer fra den pant, der afleveres. Derudover vil det sikre en renere by. Sidst men ikke mindst, vil vores forslag skabe bedre muligheder for at hjemløse og socialt udsatte kan få glæde af panten.

Forslag:

Børne- og ungebyrådet foreslår, at:

- 1) Der sættes pantkraver på alle fremtidige skraldespande i Aarhus Kommune, samt på eksisterende skraldespande ved steder, hvor der færdes mange mennesker.
- 2) Alle skoler og offentlige bygninger skal have flaskebokse, hvor panten kan afleveres til fordel for socialt udsatte og hjemløse.

Motivation af punkt 1:

Børne- og ungebyrådet foreslår, at det skal være et krav, at alle fremtidige skraldespande i Aarhus Kommune skal have pantkraver, som skal gøre det nemmere at komme af med sine pantflasker og -dåser uden at smide det direkte i skraldespanden eller på gaden. Vi foreslår også, at nuværende skraldespande ved steder, hvor mange mennesker samles og færdes, skal have pantkraver. Dette kan f.eks. være i midtbyen, ved skoler, skate- og aktivitetsparker, storcentre og lignende.

På trods af danskernes begejstring for at pante, oplever vi stadig, at mange på byturen, i skateparken eller ved det lokale storcenter enten smider deres emballage med pant i naturen, i skraldespande eller stiller det ved siden af skraldespanden. Fordi nogen stadig kasserer deres pant andre steder end i pantautomaten, mener vi, at Aarhus Kommune skal sørge for løsninger, der gør det mere belejligt at sætte panten i en pantkrave end at smide det fra sig på vej til eller fra en bytur. Det er dog ikke kun i midtbyen, der er behov for pantkraver. Også i oplandet oplever vi, at borgernes pant ikke altid når hele vejen til pantautomaten i supermarkedet. Derfor er det vigtigt, at ambitionen om at der skal pantkraver på byens skraldespande, ikke begrænses til dem inden for Ringgaden.

Pantkraverne vil ikke kun hjælpe til, at vi får en renere kommune. De vil også spille godt ind i ambitionen om, at Aarhus skal være CO<sub>2</sub>-neutral i 2030. Den emballage som vi returnerer kan nemlig genanvendes, og på den måde sikre at vi ikke overbelaster klimaet. Forslaget er derfor en vindersag for alle, da vi både får en renere og mere klimavenlig by ved at tilføje pantkraver til byens skraldespande.

Vi ønsker, at pantkraver i fremtiden vil være en fast del af bybilledet overalt i Aarhus Kommune. Vi forstår dog, at det kan være nødvendigt med et pilotprojekt sammen med Ren By Aarhus i visse dele af kommunen i første omgang.

Motivation af punkt 2:

Pant på flasker og dåser handler ikke kun om muligheden for at få penge tilbage, når emballagen afleveres til retursystemet. Pant er også muligheden for at pantgiverne kan overdrage panten til byens pantsamlere. For at sikre at så meget pant som muligt i Aarhus i fremtiden gives til pantsamlere, foreslår vi, at der i fremtiden skal være flaskebokse på alle skoler og offentlige bygninger i kommunen. Udover skolerne i kommunen kunne forslag til steder med flaskebokse være ungdomsklubber, kommunale arbejdspladser osv. Formålet med flaskeboksene er at panten går direkte til pantsamlerne. Dette vil skabe økonomisk støtte til dem, der har særligt brug for pengene fra panten.

Vi foreslår, at Aarhus Kommune i denne forbindelse samarbejder med sociale organisationer, som kan hjælpe med at sikre, at panten går direkte til pantsamlerne. Det kan f.eks. være organisationen Pant-for-pant, som Foreningen Hus Forbi har etableret. Dette er en nonprofit flaskeindsamlingservice, der hjælper socialt udsatte mennesker til et arbejde. Flaskeboksene vil dermed både skabe en stor værdi for den enkelte pantsamler og for arbejdet med at få genbrugt så meget emballage som overhovedet muligt.

Børne- og ungebyrådet håber, at Byrådet vil se positivt på vores forslag, så vi sammen kan sikre en renere og mere klimavenlig kommune, som støtter op om tiltag til fordel for socialt udsatte. Børne- og ungebyrådet stiller sig naturligvis til rådighed for spørgsmål og sparring.

## **Sagens forløb**

23-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## **Bilag**

Beslutningsforslag

# Punkt 13: Forslag fra RV om en bevarende lokalplan for Vestergadekvarteret

22/017130

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra RV

Aarhus er både en historisk såvel moderne by i hastig udvikling. I dette skisma skal vi finde en god balance mellem bevaring og udvikling. Bymidten oplever særlig store forandringer i disse år. Blandt andet nye detailhandelsformer og forøget storbyturisme er med til at øge behovet for bymiljøer, der er oplevelsesrige og opleves som autentiske. Samtidigt har udviklingen øget borgernes engagement i sikringen af kulturarven.

En bevarende lokalplan for Vestergadekvarteret vil medvirke til at forstærke oplevelsen af Aarhus som en by med en vellykket blanding af nyt og gammelt. Den vil styrke de attraktive byrum og udbygge aarhusianernes identitetsfølelse med deres egen by.

### 1. Indstillingspunkter

Vi indstiller,

At 1) At byrådet beslutter, at Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder grundlaget for en bevarende lokalplan for Vestergadekvarteret (inkl. Garvergyde, Vesterport, Blegdammen, Grønnegade, Møllegade, Møllestien, Mølleparken, Klostergade mellem Gl. Munkegade og Klosterport, samt det ombyggede kommunebibliotek).

At 2) At der forud for udarbejdelsen af en sådan lokalplan iværksættes en udredning af kvarterets historie og betydning for byens identitet med bidrag fra Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice (stadsarkivet) og ikke mindst borgerne.

### 2. Sagsfremstilling

#### 3.1 Baggrund

Aarhus Byråd vedtog i 2010 Lokalplan 849 Latinerkvarteret – Aarhus Midtby. Denne lokalplan gælder for et område, der omfatter ejendomme langs Mejlgade, Studsgade, Paradisgade, en del af Klostergade, Graven, Badstuegade, Pustervig, Volden, Skolebakken og Kystvejen. Lokalplanområdet, der er ca. 10 hektar stort, udgør en stor del af den ældste del af Aarhus Midtby.

Lokalplanen er en såkaldt bevarende lokalplan. En sådan plan er forbundet med en mere omfattende bevaring end udpegningen af et område som kulturmiljø og udpegningen af enkeltejendomme og sammenhænge som bevaringsværdige (SAVE-systemet).

En bevarende lokalplan skal først og fremmest sikre fastholdelsen af væsentlige helhedstræk for området og sikre bygningsbevaringsinteresser samt udgøre administrations- og plangrundlag for yderligere udbygning ved om- og tilbygning eller nybyggeri.

Aarhus Byråd havde forinden, i marts 2005, vedtaget et forslag om, at der som forarbejde skulle udarbejdes en redegørelse for Latinerkvarteret. Ønsket var en beskrivelse og redegørelse for Latinerkvarteret på den tid, indeholdende en vurdering af bevaringsværdige gaderum, gårdrum og bygninger samt en beskrivelse af udviklingsmuligheder i området. I praksis trak denne redegørelse på historiske analyser iværksat helt tilbage i 1960'erne.

Forud for lokalplanen blev der også gennemført en fornyet SAVE-registrering af bygningerne i lokalplanområdet. I den forbindelse blev bevaringsværdierne for et antal bygninger ændret. Der blev af den grund udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 2009, der indeholdt de nye bevaringsværdier.

#### 3.2 Historien

Latinerkvarteret er ganske korrekt en del af byens ældste område, men det er ikke det eneste middelalderkvarter i Aarhus. Vestergadekvarteret har samme alder som store dele af gader som Mejlgade og Studsgade og er ældre end gader som Volden og Graven.

Vestergade opstod i anden halvdel af 1200-tallet efter anlæggelsen af Lille Torv. Her havde hidtil været et vandfyldt område, der lå foran byens hovedbyport, Borgporten. Omkring 1250 blev området drænet og torvet anlagt. Omtrent samtidigt blev Store Torv omlagt og fik sin tragtformede form op mod domkirken, der var blevet påbegyndt nogle årtier tidligere.

Med Lille Torv var der skabt en god passage til området, hvor Vor Frue Kirke i dag ligger. Her var byens første domkirke blevet bygget i årtierne efter 1060, oprindeligt uden for byen. I Vestergade var der også andre meget gamle kirkelige institutioner. På Vestergade 3 er fundet begravelse mv. fra Helligåndshospitalets kirkegård, og under det gamle hovedbibliotek er senest fremdraget en krigergrav fra vikingetiden. I området lå også en sognekirke.

I 1800-tallet kom der fabrikker her. Otto Mønstedts Margarinefabrikker lå først for i gaden samme sted som førhen boligen for stiftamtmanden, længere ude lå Schmalfeldts Tobaksfabrik og mange jævne håndværkeres huse. Mange af disse huse findes endnu. Det samme gør som bekendt Møllestiens vestre del og købmandsgårde som Vestergade 58 og Vesterport 8 m.fl.

Matrikelstrukturene er velbevarede. Vestergade er præget af dybe matrikler, der har givet plads til baggårdsvirksomheder, ofte af forbløffende størrelse. Historien om Aarhus' vækst som fabriks- og handelsby i 1800-tallet er tydeligt til stede. I de senere år er en række nybyggerier igangsat i gaden, og der er givet nedrivningstilladelser til flere ejendomme, senest til Vestergade 50. I 1960'erne blev store dele af Møllestien og Nygade ud mod Vestergade saneret.

### 3.3 Effekt og ydelse

Det er i dag en klar formodning/opfattelse hos de fleste aktører, at den bevarende lokalplan for Latinerkvarteret har haft stor effekt. Kvarteret blev bl.a. fremhævet af mange internationale medier, da Aarhus i 2017 var Europæisk Kulturhovedstad. Kvarteret bidrager betydeligt til Aarhus som attraktion.

Det er værd at erindre, at den positive effekt fulgte efter en periode, hvor tvivlsomme istandsættelser og nedrivningsplaner truede med at forringe kvarterets værdier.

For at måle denne effekt anbefales det, at man analyserer ejendomsværdierne efter den model, Realdania har udviklet til værdisætning af bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer.

Den fysiske udvikling af Aarhus er i disse år præget af en stærk "tematisering". Der planlægges nye kvarterer, og nogle ældre kvarterer (Sydhavnen, Amtssygehuset m.fl.) bygges om som følge af funktionsændringer. Øgadekvarteret er optaget i tillæg til Kommuneplanen som kulturmiljø, og der arbejdes med planer om kvarterbeskrivelser af Trøjborg og andre af byens ældre kvarterer. Frederiksbjergmodellen blev udviklet for at styrke dette kvarters hensigtsmæssige udvikling.

Vestergadekvarteret er der derimod ikke taget særlig hånd om.

Arbejdet med Latinerkvarteret blev indledt med historiske analyser tilbage i 1960'erne.

Dette er baggrunden for, at det foreslås,

- at arbejdet med Vestergadekvarteret ledsages af en historisk redegørelse, og udnævnelse af Vestergadekvarteret som kulturmiljø.

- at der arbejdes med metoder, der inviterer borgerne til at give deres mening til kende om områdets bevaringskvaliteter og betydning for byens identitet både før og under udviklingen af den bevarende lokalplan, samt ved den efterfølgende offentlige høring.

### 3.4 Organisering

Arbejdet med bevarende lokalplaner finder sted i Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice er v/ Stadsarkivet gået i gang med en registrering af alle ejendomme i Vestergade med ejere, matrikelstrukturer og erhverv ca. 1680-1900.

Stadsarkivet har erfaringer med indsamlingen af borgernes bidrag til beskrivelsen af et kvarters historiske potentialer.

Bl.a. i forbindelse med Udviklingsplanen for Tage-Hansens Gade (Amtssygehuset) og Kongelunden.

Det foreslås derfor,

- at der nedsættes en arbejdsgruppe fra de to magistratsafdelinger til beskrivelse af Vestergadekvarterets historie, herunder indsamling af borgernes og fællesrådenes bidrag til kvarterets historiske potentialer.

## 3. Ressourcer

En bevarende lokalplan forudsætter omfattende forundersøgelser.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø vil typisk iværksætte en SAVE-registrering af alle ejendomme. Hertil kommer forslaget om 1) at udarbejde en historisk redegørelse for kvarteret; 2) at inddrage borgerne i beskrivelsen af kvarterets historiske identitet og værdi.

Aarhus Byhistoriske Fond vil kunne indgå i et samarbejde om publicering af den historiske redegørelse. Fonden kan medfinansiere en sådan publikation.

Aarhus Stadsarkiv kan til en vis grad medvirke til processen inden for den eksisterende ramme.

## 4. Bilag

- Vestergadekvarteret på maleri fra 1640'erne (Den Gamle By)
- Vestergadekvarteret på matrikelkort fra 1870 (Stadsarkivet)
- Vestergade på kort fra 2022

Stillet af Radikale Venstres byrådsgruppe

Rabih Azad-Ahmad, Mahad Yussuf og Metin Lindved Aydin

## Sagens forløb

23-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

**Bilag**

Beslutningsforslag

Bilag

# Punkt 14: Forslag fra SF om flere jobs til mennesker med handicap

22/017162

## Beslutning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra SF

Det foreslås,

1. at byrådet vedtager, at Borgmesterens Afdeling med inddragelse af Sociale Forhold og Beskæftigelse udarbejder et forslag til politisk behandling om at fremme ansættelse af mennesker, som er visiteret til fleksjob eller mennesker med handicap i kommunens kontrakter. Forslaget skal ligeledes indeholde en plan for at flere mennesker med handicap ansættes direkte i Aarhus Kommune.

En undersøgelse fra VIVE viser, at beskæftigelsen for mennesker med handicap er faldet, og gabet ift. personer uden handicap på arbejdsmarkedet er dermed steget. Kun halvdelen af mennesker med handicap er i beskæftigelse, og for personer med større handicap er andelen endda endnu lavere. Aarhus Kommune bør selv tage større ansvar og samtidig stille krav om, at de private virksomheder, som gerne vil samarbejde med kommunen, også skal løfte et socialt ansvar for denne gruppe borgere. Det vil give flere mulighed for at blive en del af et arbejdsfællesskab. Samtidig får vi et mere rummeligt arbejdsmarked, hvor der bliver plads til alle, der vil og kan arbejde. Det giver også mening i en tid, hvor arbejdsgivere efterlyser flere hænder. I dag stiller Aarhus Kommune allerede krav gennem uddannelses- og beskæftigelsesklausuler. Med byrådsforslaget ønsker vi i SF at der på samme måde stilles krav om ansættelse af mennesker med handicap, så kommunen bidrager til at sikre flere job til dem, der har brug for en ekstra hånd til at komme på arbejdsmarkedet. Samtidig bør kommunen selv løfte et større ansvar og blive bedre til at ansætte mennesker med handicaps.

Stillet af Thomas Medom, Mette Bjerre, Liv Gro Jensen og Jan Ravn Christensen (Ordfører på forslaget)

## Sagens forløb

23-02-2022 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 23. februar 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## Bilag

Beslutningsforslag

## **Punkt 15: Lukket: Udpegning af eksterne medlemmer til Kredsløb-koncernen**

22/011367

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. februar 2022.

## **Punkt 16: Lukket: Ekspropriation til cykelsti til Borum**

21/122849

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. februar 2022.

## **Punkt 17: Lukket: Principbeslutning om sammenlægning af affaldsenergianlæg**

22/011255

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. februar 2022 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. februar 2022.

## **Punkt 18: Lukket: Salg af ejerlejlighed i Sonnesgade 9**

22/011147

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 23. februar 2022.