

# REFERAT Magistraten d. 09-02-2015

**Mødedato** Mandag d. 09. februar 2015 kl. 08:30

**Mødested** Udvalgslokale 285

## Indholdsfortegnelse

Evaluering af Fælles Service 2015.....	3
Evaluering af and+ og videreførelse i TAP.....	5
AL2bolig, afdeling 110 - Garanti for lån til renovering.....	7
AL2bolig, afdeling 310 - garanti for lån til renovering.....	10
Hjemmehjælpsklippekort – ansøgning.....	13
Aarhus Internationale Sejlsportscenter.....	15
Anlægsbevilling på 20,3 mio. til et nyt "Skytternes Hus".....	18
Midlertidigt administrationsgrundlag - forældrebetaling.....	21
Lukket: Salg af jord til Århus Købmandsskole.....	23

# **Punkt 1: Evaluering af Fælles Service 2015**

15/004343

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1. Evalueringsdesign

Bilag 2. Tidsplan

# Evaluering af Fælles Service 2015

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 26. januar 2015.

Styregruppen søges udvidet.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## RESUMÉ

---

I henhold til den politiske aftale om "Styring, Struktur og Samarbejdskultur" skal Fælles Service evalueres årligt i Magistraten.

Formålet med evalueringen af Fælles Service 2015 er at identificere forslag til organisatoriske forbedringstiltag. Det vil sige tiltag, der kan styrke Fælles Service i opgaveløsningen og forbedre samspillet med brugerne. På den baggrund vil der blive udarbejdet en model for, hvordan de kommende evalueringer af Fælles Service kan gennemføres.

Evalueringen af Fælles Service 2015 afsluttes med en samlet rapport, der behandles i Magistraten inden udgangen af juni i indeværende år.

## INDSTILLING

---

At 1) Den beskrevne model for evaluering af Fælles Service 2015 vedtages.

At 2) At Magistraten i forbindelse med fremlæggelsen af 2015-evalueringen præsenteres for en model der beskriver, hvordan de årlige evalueringer af Fælles Service fremadrettet kan gennemføres.

## Sagens forløb

### 09-02-2015 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 26. januar 2015.

Styregruppen søges udvidet.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 2: Evaluering af and+ og videreførelse i TAP**

15/004948

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Oversigt over aktiviteter 2012-14

Bilag 2 Evaluering - Aarhus Kommune

Bilag 3 Evaluering - Region Midtjylland

Bilag 4 - Fremadrettet fokus TAP

# Evaluering af and+ og videreførelse i TAP

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Evaluering af det 3-årige Center for Arkitektur, Ny teknologi og Design (AND, senere hen betegnet and+), som udløber 1. marts 2015, og videreførelse af dele af aktiviteterne i branchepartnerskabet The Architecture Project (TAP), som udgangspunkt for 2015.

## RESUMÉ

---

Aarhus Kommune m.fl. igangsatte i 2012 Center for Arkitektur, Ny teknologi og Design (and+) – for at styrke og skabe synergi mellem erhvervsklyngerne i Aarhus og Region Midtjylland og indfri et uudnyttet potentiale.

Projektet var treårigt med evaluering efter to år. De tre år er nu gået, og en evaluering viser, at projektet ikke til fulde har indfriet det forventede potentiale, men dog har haft merværdi - primært for arkitekturklyngen. Klyngen ser fortsat et behov for og ønsker at bidrage til at styrke projektet. Det afklares endeligt i løbet af 2015.

Parallelt er and+ koblet op på regionens satsning på de kreative erhverv (more.Creative), hvor and+ har bidraget med branchepartnerskabet The Architecture Project (TAP).

Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø anbefaler, at hovedparten af aktiviteterne videreføres i TAP i en selvstændig organisation.

## INDSTILLING

---

At 1) evalueringen af Center for Arkitektur, Ny teknologi og Design tages til efterretning.

At 2) Aarhus Kommune støtter aktiviteter i det regionale branchepartnerskab TAP i 2015.

At 3) Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø efterfølgende vurderer, i hvilket omfang der fremadrettet skal ydes medfinansiering til TAP.

## Sagens forløb

09-02-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 3: AL2bolig, afdeling 110 - Garanti for lån til renovering**

14/036857

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Beboerinformation vedrørende renoveringen

Bilag 2 Oversigtskort

## AL2bolig, afdeling 110 - Garanti for lån til renovering

### BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 20. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Der ydes kommunal garanti til AL2boligs afdeling 110, Åbyhøjgaard, så afdelingen kan gennemføre en renovering og modernisering med støtte fra Landsbyggefonden.

### RESUMÉ

---

Boligorganisationen AL2bolig, afdeling 110, Åbyhøjgaard har modtaget forhåndstilsagn fra Landsbyggefonden om støtte til gennemførelse af en renovering og modernisering på anslået i alt 164 mio. kr. Heraf bliver ca. 110,5 mio. kr. støttet lån og ca. 53,5 mio. kr. ustøttet lån.

Det er en forudsætning for støtte fra Landsbyggefonden, at kommunen stiller den fornødne garanti, dog med 50 % regaranti på den støttede del af belåningen. Den kommunale garantistillelse påvirker ikke den kommunale låneramme.

AL2boligs naboafdeling 310, Åbyhøjgaard, har ligeledes en Landsbyggefondsstøttet renovering på vej. De to renoveringer forventes at køre parallelt. Indstilling om kommunal garanti hertil er ligeledes fremsendt til byrådet.

### INDSTILLING

---

At 1) Byrådet vedtager at yde kommunal garanti på op til 100 % med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden på det lånebeløb, som hjemtages i forbindelse med de støttede arbejder, svarende til en forventet maksimal garantistillelse på ca. 110,5 mio. kr.

At 2) Byrådet vedtager at yde kommunal garanti på op til 100 % på det lånebeløb, som hjemtages i forbindelse med de ustøttede arbejder, svarende til en forventet maksimal garantistillelse på ca. 53,5 mio. kr.

At 3) Byrådet vedtager at en eventuel efterfølgende justering af anskaffelsessum/garanti forårsaget af mindre projektjusteringer og/eller licitationsresultat kan godkendes administrativt, medmindre justeringen overstiger 20 %.

### Sagens forløb

05-02-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

09-02-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet

tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 4: AL2bolig, afdeling 310 - garanti for lån til renovering**

13/048624

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1. Beboerinformation vedrørende renoveringen

Bilag 2

# AL2bolig, afdeling 310 - garanti for lån til renovering

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Der ydes kommunal garanti til AL2boligs afdeling 310, Åbyhøjgaard, så afdelingen kan gennemføre en renovering og modernisering med støtte fra Landsbyggefonden.

## RESUMÉ

---

Boligorganisationen AL2bolig, afdeling 310, Åbyhøjgaard har modtaget forhåndstilsagn fra Landsbyggefonden om støtte til gennemførelse af en renovering og modernisering på anslået i alt ca. 160 mio. kr. Heraf bliver ca. 127 mio. kr. støttet lån og ca. 33 mio. kr. ustøttet lån.

Det er en forudsætning for støtte fra Landsbyggefonden, at kommunen stiller den fornødne garanti, dog med 50 % regaranti på den støttede del af belåningen. Den kommunale garantistillelse påvirker ikke den kommunale låneramme.

AL2boligs naboafdeling 110, Åbyhøjgaard, har ligeledes en Landsbyggefondsstøttet renovering på vej. De to renoveringer forventes at køre parallelt. Indstilling om kommunal garanti hertil er ligeledes fremsendt til byrådet.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet vedtager at yde kommunal garanti på op til 100 % med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden på det lånebeløb, som hjemtages i forbindelse med de støttede arbejder, svarende til en forventet maksimal garantistillelse på ca. 127 mio. kr.

At 2) Byrådet vedtager at yde kommunal garanti på op til 100 % på det lånebeløb, som hjemtages i forbindelse med de ustøttede arbejder, svarende til en forventet maksimal garantistillelse på ca. 33 mio. kr.

At 3) Byrådet vedtager at en eventuel efterfølgende justering af anskaffelsessum/garanti forårsaget af mindre projektjusteringer og/eller licitationsresultat kan godkendes administrativt, medmindre justeringen overstiger 20 %.

## Sagens forløb

### 05-02-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 09-02-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 5: Hjemmehjælpsklippekort – ansøgning**

15/005439

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 - Vejledning til ansøgning

# Hjemmehjælpsklippekort – ansøgning

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 3. februar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## RESUMÉ

---

Sundhed og Omsorg bemyndiges til at ansøge puljen til øget livskvalitet for de svageste hjemmehjælpsmodtagere, "klippekortsmodellen", fra finansloven for 2015 for årene 2015 og 2016.

Aarhus Kommunes andel af puljen er på 3,281 mio. kr. i 2015 og 6,558 mio. kr. i 2016 og frem.

Ca. 900 af Sundhed og Omsorgs hjemmehjælpsmodtagere vil blive omfattet af ordningen, hvor de hver tildeles 30 minutters hjemmehjælp om ugen, som de frit kan disponere over, fx til praktisk hjælp, ture, personlig pleje og sociale aktiviteter.

Ordningen vil betyde højere livskvalitet for de ældre, der er omfattet, samt mere fleksibel hjemmehjælp og en bekæmpelse af ensomhed.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet bemyndiger Sundhed og Omsorg til at ansøge puljen som beskrevet i indstillingen.

## Sagens forløb

### 05-02-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 09-02-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 3. februar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 6: Aarhus Internationale Sejlsportscenter**

15/005071

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 - Økonomiskema

# Aarhus Internationale Sejlsportscenter

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 29. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bevilling til igangsætning af projektering af Aarhus Internationale Sejlsportscenter.

## RESUMÉ

---

Fonden Aarhus Internationale Sejlsportscenter (herefter Aarhus Sejlsportscenter) modtog august 2014 en bevilling af A. P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal (herefter A. P. Møller Fonden) på 36 mio. kr. Dette svarer til halvdelen af den forventede anlægsudgift til et nyt sejlsportscenter på 72 mio. kr. inkl. moms.

Aarhus Sejlsportscenter arbejder ihærdigt på at tilvejebringe restfinansieringen på 36 mio. kr. Det bemærkes, at udgiften til projektering afholdes uden sikkerhed for, at projektet gennemføres.

Det foreslås, at der afsættes et beløb på 4,5 mio. kr., med henblik på at man snarest igangsætter projekteringen af sejlsportscenteret. Det er målet, at centeret kan stå færdigt til 2017, hvor Aarhus er vært for en præ-event til VM i sejlsport. I 2018 er Aarhus vært for VM i sejlsport.

Projekteringen afbrydes, hvis det på et tidspunkt konkluderes, at restfinansieringen ikke kan tilvejebringes. Ligeledes kan projektet afbrydes, såfremt Byrådet eller bestyrelsen for Aarhus Sejlsportscenter af andre årsager vælger at gøre det.

Sagen om igangsætning af projektering af sejlsportscenteret blev forelagt på et møde i forligskredsen den 7. januar 2015.

For at projektet kan realiseres forudsættes det, at byggegrunden, som ejes af Aarhus Kommune, Sport & Fritid, stilles vederlagsfrit til rådighed for sejlsportscenteret.

## INDSTILLING

---

At 1) der afholdes udgifter til forundersøgelser m.v. på 0,5 mio. kr.

At 2) der afsættes en anlægsbevilling til projektering af sejlsportscenteret på 4,0 mio. kr.

At 3) det samlede beløb forventes tilbagebetalt, såfremt det lykkes Aarhus Sejlsportscenter at tilvejebringe den nødvendige finansiering af sejlsportscenteret.

## **Sagens forløb**

### 05-02-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 09-02-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 29. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 7: Anlægsbevilling på 20,3 mio. til et nyt "Skytternes Hus"**

14/036849

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Indstilling om "Skytternes Hus"

# Anlægsbevilling på 20,3 mio. til et nyt "Skytternes Hus"

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 6. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Denne indstilling handler om, at der skal opføres et nyt skydecenter til erstatning for nuværende facilitet.

## RESUMÉ

---

Byrådet besluttede den 5. november 2014, at arealet ved Saltholmsgade/Hjortensgade skal udbydes til salg. Det blev samtidig besluttet, at der skal opføres et nyt Skytternes Hus, men at der skulle fremsendes særskilt indstilling herom.

Denne indstilling handler derfor om, at der igangsættes en byggeproces med henblik på at opføre en erstatningsfacilitet svarende til antal skydebaner som i dag hurtigst muligt. Der arbejdes sideløbende med et udvidet projekt via primært fremmed finansiering. Såfremt dette projekt kan realiseres økonomisk, vil byrådet snarest få forelagt en indstilling herom.

Der afsættes 20.260.000 kr. (P/L 2015) til genhusningsprojektet, hvoraf 18.234.000 kr. kommer fra salget af Saltholmsgade/Hjortensgade. Og 2.026.000 kr. finansieres via afsatte midler til nye faciliteter inden for Sport & Fritids ramme.

## INDSTILLING

---

At 1) der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 20.260.000 kr. til Sport & Fritid til opførelse af erstatningsfaciliteter for Skytternes Hus.

At 2) 18.234.000 kr. finansieres via kommunekassen indtil salget af Saltholmsgade er effektueret. Risikoen for at salgsprovenuet bliver mindre end forudsat dækkes af kommunekassen.

At 3) 2.026.000 kr. finansieres af Sport & Fritid via afsatte K.B.-midler til nye faciliteter.

## Sagens forløb

05-02-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

09-02-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 6. januar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 8: Midlertidigt administrationsgrundlag - forældrebetaling**

15/006334

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Notat om forældrebetaling til magistratsmødet d. 060215

Bilag 2: Sag om opsættende virkning 1

Bilag 2.1.: Sag om opsættende virkning 2

Notat afgørelser fra Ankestyrelsen vedrørende forældrebetaling

Afgørelse om forældrebetaling fra AST

# Midlertidigt administrationsgrundlag - forældrebetaling

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 6. februar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## RESUMÉ

---

Rådmand Thomas Medom ønsker på magistratsmødet, med afsæt i Byrådets beslutning på møde den 4. februar 2015 pkt. 5, at Magistraten præsenteres for det nuværende lov og administrationsgrundlag for forældrebetaling ved anbringelser af børn og unge. Formålet er, at Magistraten på denne baggrund fastlægger eller giver rådmanden mandat til at fastlægge et midlertidigt administrationsgrundlag for socialforvaltningens håndtering af forældrebetaling, således at de involverede forældre får en afklaring på deres situation. Det midlertidige administrationsgrundlag gælder indtil Ankestyrelsen har truffet beslutning i de to hastesager eller ministeren for børn, ligestilling, integration og sociale forhold har fastlagt et nyt regelgrundlag.

## INDSTILLING

---

At) Rådmanden for Sociale Forhold og Beskæftigelse bemyndiges til at fastlægge et midlertidigt administrationsgrundlag som foreslået i vedlagt notat.

## Sagens forløb

### 06-02-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 09-02-2015 Magistraten

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. februar 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 6. februar 2015.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 9: Lukket: Salg af jord til Århus Købmandsskole**

14/036853