

# REFERAT Aarhus Byråd d. 01-12-2021

**Mødedato** Onsdag d. 01. december 2021 kl. 16:00

**Mødested** Byrådssalen

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forventet regnskab 2021 for Aarhus Kommune.....	4
Diverse forhold med relation til forventet regnskab 2021.....	5
Justering af hotelprojekt ved Bassin 7.....	7
Justering af byggesagsgebyrer.....	8
Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026.....	9
Affaldsgebyrer 2022 for AffaldVarme Aarhus Genbrug P/S.....	10
Udviklingsplan for Amtssygehuset - endelig.....	11
Anbefalinger fra Handletanken for Lokalt Demokrati.....	13
Investeringsmodeller på beskæftigelsesområdet.....	15
Forslag fra EL om åben byggeprojekt-postliste.....	17
Forslag fra SF og KF om cykelmotorveje.....	18
Forslag fra SF om at når man vil bygge i Aarhus, må man tage større ansvar.....	19
Forslag fra EL om PFOS forureningsindsats.....	21
Forslag fra V om at droppe cykelsti på Sønder Allé og bruge midlerne på cykelsti helt ned til Ajstru	22
Forslag fra KF om ny idrætspolitisk vision for Aarhus.....	23
Forslag fra H om bedre borgerinddragelse.....	26
Forslag fra H om politisk fokus på den skæve incitamentsstruktur i kommunens virksomhed.....	28
Forslag fra H om venteliste til bostøtteindsatser i Aarhus Kommune.....	30
Svar på forslag fra V om iværksættelse af ekstern undersøgelse af samarbejdet med psykolog Mich:	32
Restaurationsplan 2022-2025.....	34
Strategisk udviklingsplan Hasselhøj, Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle - Forslag.....	35
Helhedsplan for Bispehaven, afd. 6 fase 1.....	36
Vedtægtsændring for Østjyllands Brandvæsen.....	38
Strategisk helhedsplan for Randersvej.....	39
Et nyt Nørreport – strategisk helhedsplan for byudviklingen nær Nørreport.....	41
Anlægsprogram for trafikal infrastruktur 2022-2025.....	43
Permanent lukning af veje i Risikov.....	45
Skema C for Brabrand Boligforening afd. 5, pilotblok A17.....	46
Helhedsplan for Banegårdskvarteret – Endelig.....	48
Miljøvurdering af udvidelse af Aarhus Havn.....	50
Lokalplan 1163, Udvidelse af Aarhus Havn - Forslag.....	52
Svar på forslag fra Dorthe Borgkvist om de almene boligforeninger i Aarhus.....	54
Svar på forslag fra EL om tilsyn med almennyttige boligselskaber.....	57
TRÆ - Klimavenligt byggeri i Sydhavnskvarteret.....	60
Salg af felt D, Sydhavnskvarteret til PFA Ejendomme Lav A/S.....	62
Kommunal garanti til understøttede renoveringer af almene boliger samt nyt administrationsgrundlag....	63
Endelig godkendelse af Affaldsplan 2021-2026.....	65
Kommuneplantillæg for byudvikling ved Brendstrup/Marienlystvej samt udviklingsplan for Marien	67

Temaplan for omstilling til grøn energi – kommuneplantillæg nr. 81 - endelig.....	69
Lokalplan 1142, Nye værkstedsfaciliteter for DSB i Årslev - Endelig.....	71
Opsætning af altaner på Nordrevej.....	73
7-punktsplan for en sundere alkoholkultur for børn og unge i Aarhus.....	74
Serviceniveau 2022 for pleje og praktisk hjælp mv.....	75
Modeller for etablering af plejehjem til udsatte borgere.....	77
Udmøntning af budgetforlig om idrætsfaciliteter.....	78
Skole- og idrætsfaciliteter i Nye.....	79
Beskæftigelsesplan 2022.....	81
Svar på forslag fra Børne- og ungebyrådet om bedre forberedelse til valg af ungdomsuddannelse ef	82
Forslag fra SF om at indregne CO2 i kommunens indkøb.....	85
Forslag fra S om opstramning af praksis for ulovlig overnatning og opførte barakker til bygningsarl	87
Forslag fra SF om, at hvert 4. byrådsmøde holdes i lokalsamfundene.....	88
Lukket: Udpegning til kunstfaglige råd 2022-2025.....	89
Lukket: Varmeforsyning.....	90
Lukket: Ekspropriation til signalreguleret kryds på Blomstervej.....	91
Svar på forslag fra SF om mere uddannelse fremfor praktikker.....	92
Lokalplan 1154, Boligområde ved Frisenholt og Ingerslevvej i Tranbjerg - Forslag.....	94

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Sagens forløb**

01-12-2021 Aarhus Byråd

Godkendt.

## Punkt 2: Forventet regnskab 2021 for Aarhus Kommune

21/109195

### Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 3.

### Resumé

Det forventede regnskab viser samlede mindreudgifter på 481 mio. kr. jf. tabellen i afsnit 5.1.1 Mindreudgifterne vedrører primært forskydninger på anlægsområdet og finansielle tilskud og mindreudgifter til overførsler.

I forhold til forudsætningerne i budget 2022-2024 vurderes det, at det forventede regnskab, vil medføre en varig engangsforværring på 45 til 85 mio. kr., hvilket især skyldes kraftigt stigende tomgangsleje samt en forventet negativ efterregulering på 70-100 mio. kr. vedrørende overførselsudgifterne som følge af markante mindreudgifter hertil på landsplan.

Afdelingerne skønner, at serviceudgifterne vil udgøre 14.666 mio. kr. imod et budget på 14.568 mio. kr. Det svarer til merudgifter på 98 mio. kr. Denne forventning vil alt andet lige medføre en formindskelse af opsparing på de decentraliserede områder. Borgmesterens Afdelings prognose forudsiger et niveau for serviceudgifterne, som ligger over magistratsafdelingernes skøn.

På anlægsområdet forventer afdelingerne nettoudgifter på 792 mio. kr. Brutto forventes udgifter på 1.528 mio. kr., hvilket stort set svarer til oprindeligt budget, inkl. en negativ anlægsbuffer. Borgmesterens Afdelings prognoser peger i lighed med de tilsvarende prognoser for de seneste år på, at de anlægsudgifter der rent faktisk vil blive realiseret i 2021, vil ligge på et væsentligt lavere niveau.

### Indstilling

At 1) Resultatet af det udarbejdede forventede regnskab for 2021 tages til efterretning jf. bilag 3.

At 2) Ansøgte tillægsbevillinger og anlægsbevillinger jf. afsnit 5.3 og bilag 4 godkendes.

### Sagens forløb

#### 29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2021.

Behovet for at fokusere på at få nedbragt de høje tomgangsudgifter blev understreget.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold for at-punkt 23.

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling udarbejder notat til byrådsbehandlingen om forventningerne på overførselsindkomster.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 3.

#### 08-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Resultatopgørelse forventet regnskab ultimo september 2021

Bilag 2: Specifikation af de ikke-decentraliserede områder ultimo september 2021

Bilag 3: Aarhus Kommune - Forventede regnskab pr. ultimo september 2021.

Bilag 4: Oversigt over de tillægsbevillinger, rammeændringer, saldokorrekationer og anlægsbevillings-ændringer som godkendes i forbindelse med byrådets godkendelse af forventet regnskabet for 2021 pr. ultimo september.

Bilag 5: Afvigelse på sektor 3.34 - Tomgangsomkostninger

Notat MSB/BA 30.11.2021 (påført 01.12.2021)

## Punkt 3: Diverse forhold med relation til forventet regnskab 2021

21/109196

### Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 2.

### Resumé

I tilknytning til forventet regnskabet for 2021 er konstateret en række forhold, som det er hensigtsmæssigt eller nødvendigt at Byrådet tager stilling til i forbindelse med aflæggelse af regnskabet. Disse forhold er nærmere beskrevet i denne indstillings punkt 7.1 og i bilag 1 og bilag 2.

### Indstilling

På baggrund af bemærkningerne til forventet regnskab for 2020 indstilles:

- At 1.1) Der gives en tillægsbevilling på 2,2 mio. kr. til ekstraarbejder m.v. til anlægsprojekterne på Vikingedalen jf. afsnit 5.1.1.
- At 1.2) Tillægsbevillingen på 2,2 mio. kr. finansieres via mindreudgifter fra de afsatte midler til ”Boliger på Socialområdet” fra Budget 2018-21 jf. afsnit 5.1.1.
- At 2) Afrapportering på gennemførte tilbagekøbsklausuler og tilførelsen af beløbet til Mobilitets- og Vejfonden godkendes jf. afsnit 5.1.2.
- At 3) Gennemførte grundsalg godkendes, jf. afsnit 5.1.3.
- At 4) Etablering af Boardwalk ved Eskelunden og finansieringen heraf godkendes, jf. afsnit 5.1.4.
- At 5) Udmøntning af restreserven vedrørende Kollektiv Trafik godkendes, jf. afsnit 5.1.5.
- At 6) Fra 2022 decentraliseres samtlige udgifter til vederlagsfri fysioterapi for borgere i plejeboligerne, dvs. yderligere 7,8 mio. kr. (2021-niveau) fra sektor 3.35 (vederlagsfri fysioterapi) til sektor 3.31, jf. punkt 5.1.6.
- At 7) En overførsel på 0,6 mio. kr. fra Børn og Unge til Kultur og Borgerservice vedrørende driften af Bevægelseshuset godkendes, jf. afsnit 5.1.7.
- At 8) En tilbageførelse af ramme til Kultur og Borgerservice vedrørende en manglende korrektion i forbindelse med opgørelsen af konsulentbesparelserne godkendes, jf. afsnit 5.1.8.
- At 9) En korrektion for manglende rammekorrektioner vedrørende 2023 og 2024 som følge af den vedtagne driftsmodel for Sport og Fritid godkendes, jf. afsnit 5.1.9.
- At 10) Bevillingsændringerne vedrørende energireovering af Musikhusets PH-lamper godkendes, jf. afsnit 5.1.10.
- At 11) Overførslen af rådighedsbeløbet vedrørende genhusning af Aarhusgarden til Sport & Fritids drift godkendes, jf. afsnit 5.1.11.
- At 12) Bevillingerne vedrørende modernisering af Søsporten godkendes, jf. afsnit 5.1.12.
- At 13) Bevillingerne vedrørende Kunstgræsbane – Kolt/Hasselager godkendes, jf. afsnit 5.1.13.
- At 14) Bevillingerne og evt. korrektioner af opsparingsgrænserne som følge af SIRI-indflytning på Dokk1 godkendes, jf. afsnit 5.1.14.
- At 15) Bevillingerne vedrørende bygningsvedligehold, Musikhuset godkendes, jf. afsnit 5.1.15.
- At 16) Bevillingerne vedrørende nyt IT på DOKK1 godkendes, jf. afsnit 5.1.6.
- At 17) Bevillingerne vedrørende bidrag til Verdenspladsen godkendes, jf. afsnit 5.1.17.
- At 18) Bevillingerne vedrørende Pocket Park godkendes, jf. afsnit 5.1.18.
- At 19) Tilbagebetaling af uforbrugte midler til investeringsmodellen for alkoholforebyggelse med 1,9 mio. kr. godkendes jf. punkt 5.1.19.
- At 20) Byrådet godkender indgåelse af lejemål på MarselisborgCentret vedrørende Børneterapien, og den medfølgende effekt på adgangen til at optage lån punkt 5.1.20.
- At 21) Flytning af et indtægtsrådighedsbeløb på 80 mio. kt. fra 2024 til 2021 godkendes jf. punkt 5.1.21.
- At 22) Børn og Unges lejeramme for 2021 midlertidigt øges til 15 mio. kr. jf. punkt 5.1.22.
- At 23) Salget af Danplanex A/S godkendes herunder overførslen af nettosalgsprovenuet på 6,2 mio. kr. til Sociale forhold og beskæftigelse jf. punkt 5.1.23.
- At 24) Der tilføres 0,9 mio. kr. til en konto til brug for analyser, reviews mv. bestilt af Selskabssekretariatets som led i varetagelse af kommunens ejerinteresser. Finansiering kommer fra det tidsforbrug det skattefinansierede område anvendte på selskabsgørelse af AffaldVarme jf. punkt 5.1.24.
- At 25) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til at optage lån vedrørende lånerammen for 2021 og 2022 indenfor rammerne af det finansielle administrationsgrundlag, jf. afsnit 5.1.25.
- At 26) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til frem til ultimo 2022 at give Aarhus Vand A/S en kommunegaranti, jf. afsnit 5.1.26.
- At 27) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til frem til ultimo 2022 at give Fælles Service Center garantistillelse på op til 4 mio. kr. jf. punkt 5.1.27.

At 28.1) Afrapporteringen af status samt de bevillingsmæssige konsekvenser for kommunens fem større byudviklingsprojekter tages til efterretning, jf. afsnit 5.1.28 samt bilag 2.

At 28.2) I 2022 finansierer projektøkonomien for Aarhus Ø tilførslen til planområdet på 12 mio. kr., jf. budgetforliget for 2022, afsnit 5.1.28 samt bilag 2.

## **Sagens forløb**

### 29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2021.

Slåfejl i at-punkt 9 rettes til 2023 og 2024.

Behovet for at fokusere på at få nedbragt de høje tomgangsudgifter blev understreget.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold for at-punkt 23.

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling udarbejder notat til byrådsbehandlingen om forventningerne på overførselsindkomster.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 2.

### 08-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsændringer vedrørende diverse regnskabsmæssige forhold med relation til forventet regnskab pr. ultimo september 2021

Bilag 2: Afrapportering for de 5 større byudviklingsprojekter i Aarhus Kommune ved forventet regnskab 2021

## **Punkt 4: Justering af hotelprojekt ved Bassin 7**

20/165192

### **Beslutning**

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021. Hotelprojektet ved Bassin 7 foreslås justeret som følge af konsekvenserne efter COVID-19 pandemien.

### **Resumé**

Aarhus Kommune solgte ved beslutning 10. maj 2017 felt 2-4 ved Bassin 7 på Aarhus Ø til Anpartsselskabet Bassin 7 med henblik på opførelse af boliger, bylivsaktiviteter og et hotel- og conferencecenter.

Som følge af COVID-19 pandemien er opførelsen af hotelprojektet midlertidigt standset, og projektet ønskes derfor justeret, således at projektet kan gennemføres.

Det foreslås, at Teknik og Miljø bemyndiges til at indgå tillæg til betinget købsaftale med Anpartsselskabet Bassin 7 om justering af projekt og at Teknik og Miljø i 2022 bevilges indtægtsanlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 168,8 mio. kr. fra salget udmøntet fra anlægsreserven.

### **Indstilling**

At 1) Teknik og Miljø bemyndiges til at indgå tillæg til betinget købsaftale med Anpartsselskabet Bassin 7 om justering af projekt.

At 2) der gives i 2022 til Teknik og Miljø indtægtsanlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 168,8 mio. kr. fra salget. Rådighedsbeløb et udmøntes fra anlægsreserven.

### **Sagens forløb**

#### 29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 24. november 2021.

Mette Skautrup tog forbehold for drøftelse i byrådsgruppen.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

#### 08-12-2021 Teknisk Udvalg

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Notat vedr. justering af hotelprojekt på Ø4 (MTM 17.11.2021)

Bilag 2: Anlægsbevilling 06344

Bilag 3: Tillægsbevilling T-21-202-020

## Punkt 5: Justering af byggesagsgebyrer

21/109601

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. november 2021.

Indstillingen omfatter fastlæggelse af gebyrer på byggesagsområdet pr. 1. januar 2022.

### Resumé

Med budgetforlig 2022 blev det besluttet, at plan- og byggesagsområdet skal tilføres 3 mio. kr. igennem en omlægning af gebyrstrukturen på byggesagsområdet.

Med indstillingen foreslås de 3 mio. kr. finansieret ved:

forhøjelse af det eksisterende timeprisgebyr med 10 pct., hvor prisen hæves fra 746 kr. til 821 kr. Dette giver en forventet ekstrairndtægt ca. 2,3 mio. kr.

Alle sager faktureres i henhold til anvendt tid. Hidtil har såkaldt simple sager, der vedrører garager, carporte, skure, mv. været faktureret til en fast takst på 1.071 kr. Omlægning til afregning efter anvendt tid giver en forventet ekstrairndtægt ca. 0,7 mio. kr.

De samlede gebyrindtægter på byggesagsområdet forventes derefter at andrage ca. 25 mio. kr.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Timeprisen for byggesagsbehandling hæves til 821 kr. fra 1. januar 2022.

At 2) Simple byggesager, der typisk vedrører garager, carporte, udhuse, mv. faktureres efter medgået tid fra 1. januar 2022.

### Sagens forløb

25-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. november 2021.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Gebyroversigt

Bilag 2: Timepriser byggesagsbehandling - andre kommuner

## **Punkt 6: Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026**

21/110645

### **Beslutning**

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. november 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 24.

Vedtagelse af plan for den risikobaserede dimensionering af Aarhus Kommunes redningsberedskab gældende for de kommende fem år.

### **Resumé**

I henhold til bekendtgørelse om risikobaseret kommunalt redningsberedskab skal planen for det kommunale redningsberedskab revideres i det omfang, udviklingen gør det nødvendigt, dog mindst én gang i hver kommunal valgperiode.

Østjyllands Brandvæsen har på den baggrund udarbejdet Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 for Samsø, Odder, Skanderborg og Aarhus kommuner.

Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 er godkendt af Østjyllands Brandvæsens bestyrelse 22. september 2021 og herefter fremsendt til udtalelse i Beredskabsstyrelsen 23. september 2021 med svar 24. september 2021. Planen skal vedtages af kommunalbestyrelsen i et møde.

Det bemærkes, at Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 indebærer et forslag til harmonisering og forenkling af serviceniveau for brandvæsenets responstider. Det bemærkes i den forbindelse at servicemål for Aarhus City øges fra 7 minutter til 10 minutter.

Det foreslås, at Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 tiltrædes.

### **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026.

### **Sagens forløb**

#### 25-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. november 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 24.

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026

Bilag 2: Referat bestyrelsesmøde ØJB 22.09.2021 pkt 7 - Godkendelse af Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026

Bilag 3: MED-udvalget ØJB - udtalelse vedr. Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026

Bilag 4: Beredskabsstyrelsens udtalelse over Østjyllands Brandvæsens Plan for risikobaseret dimensionering 2022-2026

Bilag 5: Samlede tekniske bilag til Plan for ØJB 2022-2026

# Punkt 7: Affaldsgebyrer 2022 for AffaldVarme Aarhus Genbrug P/S

21/106384

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

## Resumé

Byrådet skal jf. affaldsaktorbekendtgørelsen årligt godkende affaldsgebyrerne for AffaldVarme Aarhus Genbrug P/S. Da de enkelte gebyrområder følger "hvile-i-sig-selv-princippet", er der hvert år små ændringer af nuværende gebyrer, som følge af ændringer i økonomien på de enkelte affaldsordninger.

Pr. 1. januar 2022 stiger en række gebyrer på grund af øgede mængder og stigende priser for afsætning af affaldsmaterialerne som konsekvens af Covid-19. For en større del af disse gebyrer foreslås stigninger på 5-36%.

De væsentligste ændringer ses ved gebyret for husholdningsaffald og er:

- For en standard villakunde stiger renovationsgebyret med 250 kr. fra 2.160 kr. pr. år til 2.410 kr. inkl. moms.
- For en lejlighed tilsluttet de nedgravede beholdere i midtbyen stiger renovationsgebyret med 245 kr. fra 1.365 kr. pr. år til 1.610 kr. inkl. moms.

## Indstilling

Det indstilles, at:

1) Byrådet godkender affaldsgebyrerne gældende for 2022 for AffaldVarme Aarhus Genbrug P/S

## Sagens forløb

11-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 5. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Gebyroversigt 2022 for AffaldVarme Aarhus Genbrug PS

Bilag 2: Sammenligning af renovationsgebyret med andre større byer i Danmark

Bilag 3: Gebyrudviklingen 2000-2022 for AffaldVarme Aarhus Genbrug PS

## Punkt 8: Udviklingsplan for Amtssygehuset - endelig

20/165183

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021. Endelig vedtagelse af Udviklingsplan for Amtssygehuset med tilhørende sammenfattende redegørelse for miljøvurdering, ophævelse af gældende lokalplan samt igangsætning af salg af byggeretter.

### Resumé

Forslag til Udviklingsplan for Amtssygehuset med tilhørende miljørapport har været fremlagt i offentlig høring i perioden 7. maj til 2. juli 2021. I samme periode har der været en separat høring om ophævelse af gældende lokalplan nr. 88 for området.

Forslaget til udviklingsplanen tager afsæt i at skabe et nyt bykvarter, hvor de historiske kvaliteter indgår som en væsentlig ressource i områdets fremtidige identitet, og hvor der arbejdes strategisk med at sikre plads til både byliv, aktive fællesskaber og det rolige hverdagsliv.

Der er modtaget i alt 22 høringssvar til de to høringer.

Teknik og Miljø anbefaler, at der på baggrund af høringen indarbejdes enkelte ændringer til udviklingsplanen.

En del af høringssvarene vil desuden indgå i det efterfølgende arbejde med realisering af udviklingsplanen.

Det foreslås, at Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre udbud af byggefelter inden for området og at der gives bevilling på 23,2 mio. kr. med tilhørende rådighedsbeløb til Teknik og Miljø.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Udviklingsplanen for Amtssygehuset med tilhørende sammenfattende redegørelse for miljøvurdering godkendes endeligt med de anbefalinger og ændringer, der fremgår af nærværende indstilling.

At 2) Bemærkningerne indkommet under de to offentlige høringer vedrørende forslag til Udviklingsplan for Amtssygehuset med tilhørende miljørapport samt ophævelse af gældende lokalplan nr. 88 besvares som angivet i indstillingens bilag 4 og 5.

At 3) Gældende lokalplan nr. 88 ophæves.

At 4) Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre udbud af byggefelter inden for området.

At 5) Indtægtskravet på anlægsreserven for ”10+10-ordningen for den forstærkede byudviklingsindsats” nedskrives med 33,1 mio. kr. Finansieringen er inden for den samlede økonomi for Amtssygehusomdannelsen.

At 6) Der til Teknik og Miljø i perioden 2022-2025 i alt gives anlægsbevilling på 23,2 mio. kr. (løbende priser) med tilhørende rådighedsbeløb (22,6 mio. kr.) til udviklingsomkostninger samt bygningsdrift. Rådighedsbeløbet fordeles som det fremgår af indstillingens afsnit 7 om ressourcer.

At 7) Der optages udgifts- og indtægtsrådighedsbeløb på anlægsreserven, som det fremgår af indstillingens afsnit 7 om ressourcer.

### Sagens forløb

#### 20-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 25-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 14. oktober 2021.

Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

#### 29-11-2021 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling, idet Ango Winther dog bemærker, at det er beklageligt, at der ikke i planen er indtænkt omstigningsmuligheder for den kollektive trafik.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021.

### Bilag

## Indstilling

Bilag 1: Udviklingsplan for Amtssygehuset

Bilag 2: Sammenfattende redegørelse - miljøvurdering af udviklingsplanen

Bilag 3: Høringssvar fra de offentlige høringer – samlet

Bilag 4: Teknik og Miljøs forslag til besvarelse af høringssvar (enkeltvis)

Bilag 5: Resume af høringssvar samt Teknik og Miljøs bemærkninger hertil

Bilag 6: Kortbilag - forslag til endelig illustrationsplan

Bilag 7: Kortbilag – forslag til justering af byggefelter

Bilag 8: Højdeprofil mod Viborgvej og Ungdomskulturhuset

Bilag 9: Kortbilag – områdeafgræsning lokalplan 88

Bilag 10: Kortbilag – illustrationsplan (model 1)

Bilag 11: Kortbilag – alternativ illustrationsplan (model 2)

Bilag 12: Vurdering af alternativt forslag til fysisk plan (model 2)

Bilag 13: Supplerende baggrundsinformation

Bilag 14: Miljøvurdering af forslag til Udviklingsplan for Amtssygehuset

Bilag 15: TB-skema T-21-202-017

Bilag 16: Anlægsbevilling AB-21-202-011

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 22.11.2021

Foretræde Iben Tryel, Mathilde Lykke Mariegaard, Moumen Momo og Noa Skouby

Notat MTM 01.12.2021 (påført 01.12.2021)

# Punkt 9: Anbefalinger fra Handletanken for Lokalt Demokrati

21/091094

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Kulturudvalget af 24. november 2021.

## Resumé

Handletanken for Lokalt Demokrati har arbejdet med, hvordan det lokale demokrati i Aarhus Kommune kan blive stærkere. Selv om det lokale demokrati generelt har det godt, mener handletanken, at der er brug for at styrke den demokratiske samtale og det demokratiske engagement.

På baggrund af temadrøftelser med relevante aktører og erfaringer fra aktiviteter rundt omkring i kommunen er handletanken kommet med 12 anbefalinger til at styrke det lokale demokrati.

Anbefalingerne handler bl.a. om at gøre det nemmere og mere indbydende at deltage i det lokale demokrati – hvad end det drejer sig om at engagere sig i foreningslivet, lokale fællesskaber, stemme ved valgene, debattere online, indsende høringssvar, deltage i et stormøde eller andet.

Anbefalingerne peger også på, at kommunen skal støtte bedre op om de dele af civilsamfundet, som er med til at skabe et sundt demokrati. Det gælder både det organiserede foreningsliv og de ikke-organiserede fællesskaber, samt de lokale medier og de lokale partiforeninger.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) byrådet tiltræder forslag til implementering af anbefalingerne som beskrevet i bilag 1.

## Sagens forløb

30-09-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 23. september 2021.

13-10-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 13. oktober 2021.

10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

24-11-2021 Kulturudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling og med anbefaling om, at det nye udvalg evaluerer på de 12 punkter om et år.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Kulturudvalget af 24. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til implementering

Bilag 2: Opsamling på debattmøde om lokale medier

Bilag 3: Temaer i høringssvarene

Bilag 4: Resume og kommentering af høringssvar

Bilag 5: Samlede høringssvar

Bilag 6: Pixi-udgave af handletankens anbefalinger

Bilag 7: Fuld version af handletankens anbefalinger

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat, 19.11.2021, MKB

Belysning af budgetforslag

# Punkt 10: Investeringsmodeller på beskæftigelsesområdet

20/165186

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Social- og Beskæftigelsesudvalget af 24. november 2021.

En styrkelse af den aktive beskæftigelsesindsats gennem nye investeringsmodeller på beskæftigelsesområdet som følge af budget 2022.

## Resumé

Efterspørgslen efter arbejdskraft er stor og ledigheden faldende. Men mange ledige har ikke de nødvendige kvalifikationer og forudsætninger for at honorere arbejdsmarkedets efterspørgsel. Opgaven med at hjælpe flere ledige i job og uddannelse er derfor ikke blevet mindre trods den positive arbejdsmarkedsudvikling. På den baggrund har byrådet i budget 2022 afsat en ramme på 25 mio. kr. årligt fra og med 2022 til at styrke den aktive beskæftigelsesindsats gennem konkrete investeringsmodeller.

Sociale Forhold og Beskæftigelse har i den forbindelse i samarbejde og i dialog med relevante parter udarbejdet en samlet investeringspakke, som kan udmønte rammen. En investeringspakke med særligt fokus på udfordringen med langtidsledighed, sygemeldte og ledige med manglende kvalifikationer og forudsætninger. Sigtet er, at alle ledige får del i opsvinget.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender forslag til nye investeringsmodeller på beskæftigelsesområdet for 25 mio. kr. og udmønter de afsatte reserver dertil, som blev afsat i budget 2022-2025.

## Sagens forløb

### 04-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 08-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 29. oktober 2021.

Der udarbejdes statusnotat om nyttejobs med videre.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 24-11-2021 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Lone Hindø, Peder Udengaard og Hüseyin Arac kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Liv Gro Jensen, Gert Bjerregaard, Viggo Jonassen og Knud N. Mathiesen tog forbehold.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Social- og Beskæftigelsesudvalget af 24. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Investeringspakke

Bilag 2: Bevillingsskema

Notat MSB 08.11.2021 Status for udrulning af nyttejobindsatsen i Aarhus Kommune (påført 09.11.2021)

Notat MSB 09.11.2021 Reglerne for fleksjob (påført 09.11.2021)

Notat MSB 09.11.2021 Udbudsregler (påført 09.11.2021)

Notat MSO 08.11.2021 Rekruttering og beskæftigelse på ældreområdet (påført 09.11.2021)

Notat MSB 10.11.2021 Borgerforløb (påført 10.11.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MSB 18.11.2021 (påført 22.11.2021)

Notat MSB 22.11.2021 (påført 24.11.2021)

Notat om proces for sygemeldte borgere (påført 30.11.2021)

Notat om hidtidige investeringsmodeller (påført 30.11.2021)

Notat om private aktører (påført 30.11.2021)

Notat om krav ifm. overførselsindkomster (påført 30.11.2021)

Notat om sanktionering (påført 30.11.2021)

## **Punkt 11: Forslag fra EL om åben byggeprojekt-postliste**

21/096978

### **Beslutning**

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagen blev behandlet sammen med sag 17.

### **Beslutningsforslag fra EL**

Byrådet beslutter, at Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø etablerer en åben byggeprojekt-postliste, så borgerne kan se

hvornår hvilke projektforslag indsendes

hvem bygherre er

hvilke funktionaliteter projektforslagene indeholder

hvilket område inden for kommunen der berøres

Formål: at lette tidlig borgerindsigt og dermed borgerinddragelse.

Viggo Jonassen

Byrådsmedlem (EL)

### **Sagens forløb**

10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagen blev behandlet sammen med sag 17.

### **Bilag**

Beslutningsforslag

## Punkt 12: Forslag fra SF og KF om cykelmotorveje

21/099946

### Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

#### Beslutningsforslag fra SF og KF

Aarhus vokser, og flere og flere af aarhusianerne vælger heldigvis cyklen som transportmiddel. Det er godt for klimaet, for at mindske forureningen og ikke mindst for hver enkelts sundhed. Vi vedtog i byrådet i 2017 en handlingsplan for at forbedre Aarhus som cykelby. Vi er stadig ikke nået i mål med realiseringen af denne plan, men det store behov for sikre og effektive cykelstier vokser, og forslagstillerne ønsker at hæve ambitionerne sideløbende med udmøntningen af de manglende tiltag i planen. For det er helt afgørende, at Aarhus er bundet sammen overalt af et sikkert cykelrutenet fra land til by. Og derudover er de store indfaldsveje i Aarhus stærkt trafikeret af cyklister, der både oplever trængsel på cykelstierne og usikre situationer de steder, hvor biler, busser og andet krydser cykelbanerne. Og det er her, ambitionerne skal hæves udover det planlagte.

Derfor foreslår SF og Konservative:

Der laves en tilføjelse til cykelhandlingsplanen om cykelmotorveje på de indfaldsveje i Aarhus med mest cykeltrafik. Cykelmotorvejene skal minimum have to spor - og gerne tre hvor muligt og behovet er størst - i samme retning, hvilket forebygger trængsel og giver plads til de mange forskellige typer af cykler, som aarhusianerne bruger, som fx varierer meget i hastighed og bredde. I cykelhandlingsplanen er der lavet en optælling, som viser, at fx Ringgaden, Viborgvej, Randersvej og Langelandsgade er meget brugte af cyklister, hvorfor disse - ligesom de øvrige indfaldsveje til Aarhus - kan være oplagte til cykelmotorveje.

Vi har fremrykket midler i årets budgetforlig til cyklistisme uden konkret prioritering. Desuden er der i infrastrukturplanen lavet en statslig pulje målrettet kommunale cykelprojekter. Begge disse finansieringskilder kan indgå.

Forslag stilles af:

Thomas Medom (SF), Jan Ravn Christensen (SF), Mette Bjerre (SF), Liv Gro Jensen (SF) og Mette Skautrup (K) og Ango Winther (K).

### Sagens forløb

10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Bilag

Beslutningsforslag

# Punkt 13: Forslag fra SF om at når man vil bygge i Aarhus, må man tage større ansvar

21/099965

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra SF

Det at få lov til at udvikle og bygge - altså at være developer - i Aarhus, bør langt fra være en selvfølge. Developere tjener stort på at bygge i Aarhus, og det bør forpligte langt mere end nu, at man får det privilegium. Vi har selvfølgelig som kommune mulighed for at lave frivillige udbygningsaftaler, hvor en udvikler kan bidrage til et lokalsamfund fx med en vej eller andet. Men vi mener, at vi som byråd skal stille endnu større krav - både økonomisk og konkret - til hvordan developere skal bidrage til, at Aarhus kan løse de udfordringer, kommunen står overfor. Det drejer sig fx omkring Co2 neutralitet. Lige nu er det frivilligt, om man vil skabe noget reelt ambitiøst inden for klimavenligt byggeri. Der er heller ikke mange eksempler på, at naturen er tænkt omfattende ind i og på selve byggerierne. Dermed bidrager developere heller ikke i særlig høj grad til at løse biodiversitetskrisen.

Og samtidigt er de ikke så tit med til at arbejde for en balanceret by. Almene, billige boliger er noget, vi som SF-politikere skal arbejde hårdt for at sikre i nærmest hvert projekt. Og hvorfor? Aarhus byråd ønsker helt eksplicit en mangfoldig kommune med plads til alle. Og tit er det også mere volumen og fortjeneste på byggeri, end det er nysgerrigt samspil med de enkelte lokalsamfund og kvarterer om udviklingen af det nye, der dominerer. Til stor frustration for lokalråd og andre aarhusianere.

Og lige netop fortjenesterne burde vi som byråd kunne stille krav om en større beskatning af, så rigdommene ikke kun kommer de enkelte firmaer til gavn, men også vores samlede kommune, som developere i den grad også har gavn af, er velfungerende.

SF Aarhus foreslår derfor en stærkere forpligtelse af developere bestående af:

1. Styrkede muligheder indenfor lovgivningen. Det foreslås, at Aarhus Kommune retter henvendelse til Folketingets partier om at:
  1. skabe mulighed for at beskatte developernes fortjeneste, hvor provenuet kan anvendes i den samlede udvikling af Aarhus Kommune.
  2. få muligheden for at kræve, at developere medfinansierer klimatiltag, naturtiltag og infrastruktur uden for lokalplansområdet
2. Developere gives i samarbejdet med kommunen allerede fra starten af et lokalplanarbejde en forpligtelse til at forholde sig til, hvordan man kan bidrage til at indfri ambitionerne i forhold til C02 neutralitet, klimatilpasning, biodiversitet og mangfoldighed i byudviklingen. Der skal i hver lokalplan leveres på, hvordan denne forpligtelse efterleves fra developere
3. Der indføres fuld offentlighed helt fra start om alle projektforslag til højhusbyggeri, som sendes til kommunen.
4. Der indføres tidligere og grundigere involvering af lokalsamfund ved nye større projekter
5. Stadsarkitektens kontor styrkes med flere medarbejdere, så mod- og medspillet til developerne bliver stærkere.

Vi er sammen om at udvikle Aarhus. Som byråd, som developere, som aarhusianere. Det er en ære og skal komme det samlede Aarhus til gavn. Ikke kun de enkelte bygherrer.

Forslag stillet af SF byrådsgruppe:

Thomas Medom, Jan Ravn Christensen, Mette Bjerre og Liv Gro Jensen (ordfører)

## **Sagens forløb**

10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## **Bilag**

Beslutningsforslag

## **Punkt 14: Forslag fra EL om PFOS forureningsindsats**

21/101401

### **Beslutning**

Fremsendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget foranstående forslag.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat til Teknisk Udvalg.

#### **Beslutningsforslag fra EL**

Byrådet beslutter som led i en samlet indsats for opklaring og opfølgning på PFOS forurening

at tage initiativ til undersøgelse af mulige helbredsskader hos kommunale medarbejdere efter brug af PFOS materialer, særligt brandslukningsskum

at sørge for kontrol for mulig PFOS forurening ved kildepladser og andre relevante steder i vandforsyningen.

Motivering:

Det er en tidligere kendt sag, at der kan være sammenhæng mellem røgdykkerindsats og kræft – og heroverfor har Århus Brandvæsen tidligere sat ind med forebyggelse. Nu er erkendelsen af PFOS som mulig kræftårsag også blevet kendt.

Århus bør som brandvæsensarbejdsgiver gennem mange år være på forkant med oprydning efter det sent erkendte PFOS problem.

Tilsvarende er Aarhus kommune jo vandforsyningsansvarlig, og PFOS forurening kan dels stamme fra med byrådets egen virksomhed, dels stamme fra industri i Århus.

Viggo Jonassen  
Byrådsmedlem (EL)  
Formand, TU

### **Sagens forløb**

#### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget foranstående forslag.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat til Teknisk Udvalg.

### **Bilag**

Beslutningsforslag

# Punkt 15: Forslag fra V om at droppe cykelsti på Sønder Allé og bruge midlerne på cykelsti helt ned til Ajstrup Strand

21/103114

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat til byrådet.

## Beslutningsforslag fra V

Forslag

Venstre i Aarhus Byråd ønsker at droppe cykelsti på Sønder Allé og i stedet tildele midlerne til cykelsti helt ned til Ajstrup Strand.

Motivation

Venstre forslår, at Byrådet beslutter at droppe planerne om en cykelsti på Sønder Alle, en cykelsti, der reelt ikke er behov for, da der er tværgående gader i Østergade og Hall sti i Aarhus C. Projektet har også mødt massiv modstand og bekymring fra erhvervsdrivende, som Venstre er enig med og deler samme bekymring.

Byrådet har besluttet at en Fodgængerstrategi og at indsnævring af fortov ikke er den rette vej at gå.

Midlerne fra Søder Allé cykelstiprojektet omfordes til ”Cykelsti Helt ned til Ajstrup Strand” som et flertal af partierne har talt positivt om, men desværre ikke kunne prioriteres i forbindelse med budgetforhandlingerne. Igennem de sidste 20 år har der adskillige gange været stillet forslag (bl.a. af Socialdemokratiet) om en gennemgående cykelsti fra Solbjerg over Malling og videre til Ajstrup, som for nylig er anlagt, og nu mangler udelukkende vejstrækningen fra rundkørslen ved Ajstrup (skole; tidl.) til Ajstrup Strand. Som er en strækning med meget cykeltrafik både fra Malling og i særdeleshed fra Fløjstrup. Vejstrækningen er meget trafikeret særligt om sommeren, og forholdsvis smalt på det midterste stykke, hvor det ikke er muligt for to modsatkørende biler at passere hinanden, hvis de samtidigt møder cyklister på strækningen, hvorved der let opstår fare for både bilister og cyklister.

Venstre mener, at det vil være et stærkt signal og eksempel på, at Byrådet skaber handling om ordene omkring, at man vil vores oplandsbyer og ikke kun Aarhus By.

Stillet af Bünyamin Simsek

På vegne af Venstre i Århus Kommune

## Sagens forløb

10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat til byrådet.

## Bilag

Beslutningsforslag

Meningstilkendegivelse v/Foreningen Krydsfelt-Norsminde (påført 08.11.2021)

Meningstilkendegivelse v/Ajstrup Strand og Norsminde Grundejerforening (påført 08.11.2021)

Meningstilkendegivelse v/Foreningen Krydsfelt-Norsminde (påført 30.11.2021)

# Punkt 16: Forslag fra KF om ny idrætspolitisk vision for Aarhus

21/103147

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice og Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra KF

Styrk idrættens stemme og skab et nyt økosystem der er selvforstærkende på økonomi, talentudvikling, organisation, lederuddannelse, iværksætter og innovation.

Aarhus som fremtidens idrætshub og -kraftcenter for Danmark og Nordeuropa

Konservative mener, at en samlet strategisk ramme kan være med til både at udfri et stort potentiale i Aarhus, og etablere en ny styrkeposition for hele Aarhus, men også sætte fokus på og skabe økonomisk grundlag for de nødvendige investeringer i faciliteter i rammen af en langsigtet investeringsmodel.

Hvordan får idrætten bedre vilkår i Aarhus, og hvordan sikrer vi, at der investeres mere i flere og bedre faciliteter? Det er efterhånden et spørgsmål man hører dagligt, fra bredde såvel som fra elite, hvis man har berøring med idrættens verden i Aarhus.

I det Konservative Folkeparti, Aarhus, mener vi at der mangler en vision og strategisk ramme der skaber grundlaget for at prioritere Idrættens vilkår og investeringer højere, og at der skal etableres et tættere samarbejde mellem kommunen og idrættens hovedorganisationer der sikrer prioriteringer og opfølgning på vision og handleplaner indenfor den strategiske ramme.

Aarhus har en bundplacering

Dette Visionsoplæg skal bl.a. ses med udgangspunkt i DIF's rapport om Idrætsforeningers rammer og vilkår, Oktober 2021, som viser at Aarhus ligger solidt i bunden - stadigvæk - og at der ikke rigtigt hverken sker nogen positiv udvikling eller umiddelbart er udsigt til det. Kommunalpolitisk er området ikke prioriteret højt nok, hverken på den korte eller den lange bane, og der er ikke udsigt til at dette ændres.

Aarhus Kommunes nuværende Idrætspolitik, som udløber her i 2021, har mange fine ambitioner, mål og initiativer, men i praksis bliver det ikke rigtigt til noget - eller til nok - og der mangler konkrete handlings mål og opfølgning på fremdriften. Der mangler en operationalisering. Faktisk er der områder hvor man undervejs har truffet beslutninger der går direkte imod de formulerede mål og initiativer.

Vi mener det bl.a. skyldes at der ikke er en tæt løbende dialog på et tilstrækkeligt højt niveau politisk, hvor man kan drive en strategisk og ambitiøs udvikling, og holde hinanden op på aftalte forløb hhv. konsekvenser af beslutninger eller af manglende beslutninger. Der skal udarbejdes en ny Idrætspolitik for 2022-25, og her mener vi at der skal arbejdes mere ambitiøst, med konkrete mål og løbende opfølgning i et tættere samarbejde mellem kommune og idrættens hovedorganisationer. Dette, og den strategiske ramme, vil også gøre det mere objektivt hvilke anlæg og investeringer kommunen går ind og prioriterer, og hvorfor, og ikke, som tilfældet er nu, bære præg af tilfældigheder og politiske prioriteter fra forskellige partier op til de årlige budgetforhandlinger.

Gode forudsætninger

Idræt, motion og livslang bevægelse er en sikker og god investering i fremtiden. Det giver øget livskvalitet og dertil kommer at forebyggelse er en central opgave for en fremtids- og udviklingsorienteret kommune som Aarhus. Men der er også andre væsentlige grunde til at sikre gode vilkår for idrætten og foreningslivet. Dels er det der hvor vi mødes på tværs om sunde værdier og indgår i brede fællesskaber, der hvor vi styrker vores sammenhængskraft, og dels er der et selvstændigt potentiale i en ny styrkeposition baseret på Idræt. Vi mener Aarhus har gode forudsætninger for at lykkedes med en idrætspolitisk strategi om at videreudvikle på de gode kræfter vi har i vores civilsamfund og erhvervsliv, og med afsæt i vores stærke foreningsliv i bredden og i organisationerne omkring eliten, vore mange talenter og ledere, at frigøre og forene kræfterne om at skabe et dansk idrætsmæssigt kraftcenter og en Nordeuropæisk sports-hub på internationalt højt niveau

Bredde såvel som elite

Det Konservative Folkeparti i Aarhus ønsker, med hjælp fra såvel breddeidrættens som eliteidrættens hovedorganisationer, at skabe en udvikling der ikke bare rykker Aarhus fri af bunden m.h.t. idrættens vilkår, men faktisk

skaber en udvikling der har som mål at få Aarhus i front som idræts hub i Danmark og i Nordeuropa på den lidt længere bane.

Med dette oplæg til en idrætspolitisk vision for Aarhus, ønsker det Konservative Folkeparti således, at "give bolden op" og sende en åben invitation til vores bredde og elite organisationer, samt repræsentanter for det uorganiserede sport og fritidsliv, til åben dialog om "Aarhus som fremtidens idræts hub i Danmark og i Nordeuropa".

Der er selvfølgelig afgørende vigtigt, at Idrættens organisationer synes det er en god og spændende vision, og allerhelst på et niveau og med et potentiale, som de ønsker at tage styring på, tage organisatorisk hånd om og videreudvikle på.

Vi skal derfor invitere idrættens organisationer med ind i udviklingen af ambitionerne om at flytte idræt og bevægelse i Aarhus på et strategisk niveau.

Konkret foreslår Det Konservative Folkeparti i Aarhus følgende:

1) Hos BA og MBK udarbejdes der et oplæg til hvordan der kan etableres et tæt løbende samarbejde mellem centrale aktører og hovedorganisationer i idrætten og byrådet, herunder et Idræts Kontakt Udvalg, efter samme model som på erhvervsområdet, Erhvervs Kontakt Udvalget (EKU), herunder også 4 årige rullende idræts udviklingsplaner med opfølgning på effekt og fremdrift. Dette oplæg baseres på en hørings og dialogfase med idrætten i Aarhus. Formålet er at styrke idrættens stemme i Aarhus og etablere et tættere samarbejde, også i forhold til den kommende nye idrætspolitik for Aarhus.

2) Aarhus Kommune understøtter, efter aftale med Idrættens centrale aktører, et idrætspolitisk topmøde og er medvært sammen med Idrættens centrale organisationer, f.eks. DIF, ISA, DGI m.fl., samt repræsentanter fra såvel elite som bredde klubber med det formål at igangsætte dels en visionsproces for at udvikle idrætsklynge og en styrkeposition på Idræt i Aarhus over en længere horisont en enkelt byrådsperiode og dels at igangsætte arbejde med den første 4 årige Idræts Udviklingsplan, bl.a. til at understøtte det videre arbejde med vision og missionen, og den kommende Idrætspolitik for 2022-2025 for Aarhus Kommune. Erhvervslivets centrale organisationer og medlemmer af Erhvervskontaktudvalget (EKU), som f.eks. Erhverv Aarhus, Dansk Industri, Dansk erhverv, samt LO/FTF og Aarhus Universitet m.fl., inviteres ligeledes med på topmødet og i den videre proces da koblingen til erhvervslivet er afgørende. Målet er på sigt at skabe et nyt idræts økosystem i Aarhus, som på sigt bliver selvforstærkende og i vid udstrækning selv bærende på økonomi, organisation, talent, lederuddannelse, innovation, iværksætteri, forskning m.v., og som udvikler Idrætten til en styrkeposition for Aarhus.

3) En analyse af følgende tiltag, som kan indgå i ovenstående proces:

a) ønsker og behov for træner/lederuddannelser, akademier o.lign., som med fordel kan tænkes på tværs af idrætten, samt en oversigt over tilskudsordninger på området hhv. effekten på den kommunale økonomi

b) mulig simplificering af rapporteringskrav/afbureaukratisering i Idrætten overfor Kommunen, med det formål at frigøre kræfter i Idrætten til kerneopgaverne og gøre det mere attraktivt at være træner/leder i Idrætten

c) en mere målrettet byudviklings kravspecifikation om idræts- eller bevægelses faciliteter (udendørs/indendørs) i den kommende kommuneplan, herunder som separat element i 360 graders værktøjet i lokalplaner, hvis formål det er, at fremme helhedstænkning og sikre en klog byudvikling og en vækst i balance.

d) fjernelse af 25-års reglen i forbindelse med lokaletilskud i forbindelse med Idrætsaktiviteter og den dermed forbundne økonomi i fjernelse af 25 års reglen. Aarhus er en studieby også for unge over 25 år.

e) lejeniveauernes og -vilkårenes betydning for elite såvel som bredde klubbernes økonomi, udvikling og fremdrift m.h.t. faciliteter i kommunalt regi.

På vegne af den Konservative Byrådsgruppe,  
Mette Skautrup, Gruppeformand

## Sagens forløb

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice og Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

# **Bilag**

Beslutningforslag

# Punkt 17: Forslag fra H om bedre borgerinddragelse

21/103158

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagen blev behandlet sammen med sag 11.

### Beslutningsforslag fra H

I "Anbefalinger fra Handletanken for Lokalt Demokrati" skriver de blandt andet: Det foreslås på den baggrund, at der i det videre arbejde med anbefaling 5 ses på, hvad der kan gøres for, at borgerne i højere grad oplever, at det nytter at deltage i borgerinddragelsesprocesser, herunder om der kan arbejdes med tidligere inddragelse og mere åbenhed.

Baseret på samtaler med borgere som aktivt har søgt foretræde og forsøgt at blive hørt, samt gennemlæsning af høringssvarene til "Anbefalinger fra Handletanken for Lokalt Demokrati", og i forlængelse af at nærmest alle partier på vælgermøder fortæller om at de vil mere borgerinddragelse vil vi derfor foreslå at følgende otte punkter implementeres i Aarhus kommune.

Disse tiltag vil både have en stor positiv effekt på generel borgerinddragelse samt på accepten af den store byudvikling som er i gang i Aarhus kommune

#### 1. Forbedre foretræde

Kommunen skal stille et tilbud til rådighed for de borgere, som måtte ønske foretræde for et udvalg, hvor borgerne klædes på til et foretræde, således flere borgere får mod på at træde frem foran politikerne. Desuden tillades virtuel foretræde, for at handicappede eller udsatte borgere også tør stille sig frem.

#### 2. Del viden

Når kommunen klæder politikerne på med dybere indsigt i et felt, såsom byrådsorienteringer, så skal dette efterfølgende lægges ud så alle borgere i kommunen kan se det, og dermed være bedre klædt på til et eventuelt høringssvar eller foretræde.

#### 3. Respekt for borgernes tid

Når der afholdes et borgerinddragelsesmøde, skal aktionspunkterne ovenpå mødet samles sammen i et referat som lægges ud på aarhus.dk, for at borgerne efterfølgende kan følge op på, om der sker noget.

#### 4. Ræk ud proaktivt

I det øjeblik, at en lokalplan eller en anden type ændring, som påvirker et lokalsamfund går i høring, skal alle i en radius af ca. 500 meter fra det påvirkede område, modtage en besked i e-boks om at høringsprocessen er i gang samt hvordan de kan gøre deres stemme hørt. Derudover skal det også ud på papirform på det lokale bibliotek, ældrecenter og andre relevante steder.

#### 5. Ligeværdige parter

Når en lokalplan el. helhedsplan lægges op til at skulle ændres eksempelvis pga. et ønske fra en bygherre, skal kommunen med det samme kontakte de lokale interessenter. Dette vil dække over det lokale fællesråd, samt specifikt de boligforeninger, skoler, idrætsforeninger og grundejerforeninger, som ligger indenfor en given radius. Målet er at give dem mulighed for at indgå i en ligeværdig forhandling fra starten om det forslag, som bygherren lægger op til og indgå i en følgegruppe efterfølgende.

#### 6. Byudviklere og ikke byfortættere

I forbindelse med den forhandling skal det vendes, hvordan bygherren kan gøre projektet spiseligt for borgerne i området. Det kan være ved at være med til at etablere bedre vejforhold, støvjværn, tilskud til en kommende institution eller idrætsanlæg.

#### 7. Fælles accept af konklusionerne

Når høringsprocessen er overstået og kommunen har opsummeret de mange indkomne høringssvar, skal denne opsummering deles med de interessenter som tidligere var med i processen, og hver af dem skal have et kort afsnit til at konkludere om de er enige med kommunens opsummering inden det bringes for byrådet. Dette vil gøre vores folkevalgte i stand til at vurdere, hvor god en løsning man er kommet frem til fra både kommunen, borgerne og

byudviklerens synspunkt.

8. Gør det let at følge med

Når et større byudviklingsprojekt søsættes, skal kommunen tilbyde muligheden for at tilmelde sig et e-mailliste for at kunne følge med i fremdrift og større ændringer.

Med venlig hilsen,  
Dorthe Borgkvist, Byrådsmedlem i Aarhus Kommune

## **Sagens forløb**

10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagen blev behandlet sammen med sag 11.

## **Bilag**

Beslutningsforslag

Meningstilkendevivelse v. Agner Madsen (påført 10.11.2021)

# Punkt 18: Forslag fra H om politisk fokus på den skæve incitamentsstruktur i kommunens virksomhed

21/105045

## Beslutning

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 1. december 2021.

### Beslutningsforslag fra H

Med dette beslutningsforslag gør vi opmærksom på de u hensigtsmæssige incitamenter, der er indlejret i kommunens økonomistyring og målsystem. Den skæve incitamentsstruktur er både menneskeligt omkostningsfuld for borgere samt medvirkende til spild af og øget pres på kommunens velfærdsressourcer. Endvidere medfører den skæve incitamentsstruktur til større risiko for forringelse af gennemsigtheden i kommunens virke - dette i alle opad-, nedad- og vertikale styringsled samt i relation til samarbejdet borgeren og kommunens instanser imellem.

### Formål

Vores mandat som folkevalgte politiske repræsentanter for kommunens borgere, giver os enestående muligheder for at kunne gøre noget til gavn for andre. Vores visioner er store og fyldt med de bedste intentioner. Desværre har vi set indikationer på, at der ikke nødvendigvis eksisterer en rød tråd mellem vores vedtagne beslutninger og borgerens brugeroplevelse. Dette skal vi have sat fokus på, sådan vi kan sikre, at de vedtagne politiske målsætninger og økonomiske prioriteringer afspejles i kommunens faktiske virke.

Aarhus kommunes velfærdsressourcer bør investeres korrekt og rettidigt i at hjælpe de borgere, som systemet er sat i verden for at støtte. Især med tanke på, at fællesskabets midler er begrænsede, bør vi bestræbe os på, at de tilgængelige midler med højest mulig efficiens bruges på investeringer i borgernær virksom hjælp og støtte.

Vi skal gøre op med den kurs, som vores velfærdssystem fejlagtigt er endt på. Borgernes velfærdsressourcer skal ikke bruges på, at systemet forsvarer sig selv, når der begås fejl. Ej heller på indsatser og tilbud, der udspringer af et "sådan plejer vi at gøre"-rationale eller en sagsbehandlings- og udførerkultur, hvor det primære fokus rettes mod en gennemgående dokumentationssikring, der kan legitimere kommunens virke - uanset om borgerne reelt får virksom hjælp.

Det er ikke den rette kurs, vi er på, når borgere med potentiale til at kunne overkomme sygdom eller følger af funktionsnedsættelser risikerer at ende på livslang offentlig forsørgelse. Eksempelvis skal stressramte eller borgere ramt af depression ikke være i fare for at blive mere syge af mødet med kommunen. Ligeledes skal borgere og familier, hvor der er børn, unge eller voksne med funktionsnedsættelser, ikke belastes yderligere af samarbejdet med kommunen.

Det er tid til, at vi får sat en ny og bedre kurs, hvor systemet erkender sine forbedringspotentialer samt begynder at tage ved lære af sine fejltrin. Dette forudsætter, at alle kommunens ansatte motiveres til at søge efter og investerer i bedre og mere virksomme løsninger.

Derfor retter vi fokus på, at incitamentsstrukturen skal ændres. Vi bør gentænke kommunens økonomistyring og målsystem således, at kommunens velfærdsressourcer i højere grad kan sikres at blive investeret korrekt og med udgangspunkt i opnåelse af det tilsigtede resultat.

### Forslag

Ad 1. Kommunens styrings- og målsystem organiseres således, at forvaltningsledere, og derved også ledere og medarbejdere ud i alle led, først og fremmest drives af et incitament til at sikre, vores fælles velfærdsressourcer investeres efficient. Vi skal styrke alle kommunens ledere og medarbejders oplevelse af, at hver brugt velfærdskrone tæller. Vi skal tydeliggøre vores forventninger om og opbakning til, at alle tager fælles ansvar for, at velfærdsmidlerne investeres fornuftigt og med udgangspunkt i en fælles bestræbelse ift., at borgerne hjælpes til at kunne overkomme deres udfordringer og udfolde deres potentialer - til gavn for alle.

Ad 2. Borgere, der opsøger hjælp i kommunen, bør blive mødt af én rådgiver, hvem der har fagkendskab til den pågældendes hovedproblemstilling. Denne rådgiver er borgerens samarbejdspartner, og har en koordinerende funktion i borgerens sag i kommunen. I samarbejde med borgeren - og relevante fagpersoner omkring borgeren - står rådgiveren for at sikre en grundig behovsanalyse samt initiativtagende afsøgning af konkrete løsningsmuligheder. Alle borgere, der søger hjælp i kommunen, tilknyttes sådan rådgiver, som registrerer borgerens henvendelse i en "investeringsplan i borgeren" (problemstilling, behovsanalyse, løsningsmuligheder, mål og delmål med estimeret prognose for tidsrammen, samt beskrivelse af nødvendig hjælp/støtte til at nå målet/hvert enkelt delmål plus et estimat for investeringens økonomiske ramme). Kommunens målopfyldelse forudsættes af, at borgeren får hjælp til at overkomme sine udfordringer.

Derved mindskes risikoen for, at vi taber nogle borgere, uden det er synligt for os, og vi får overblik over, at velfærdsmidlerne investeres i virksom hjælp.

Med venlig hilsen,  
Dorthe Borgkvist, Byrådsmedlem i Aarhus Kommune

## **Sagens forløb**

10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 1. december 2021.

## **Bilag**

Beslutningsforslag

# Punkt 19: Forslag fra H om venteliste til bostøtteindsatser i Aarhus Kommune

21/105075

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra H

#### Baggrund

Ventetiden på bostøtteindsatser i Aarhus Kommune er blevet alt for høj. Det viser den seneste opgørelse over indsatserne. Det er især indsatser på autismeområdet, som borgere venter på. Rådmanden har udtalt, at ventetiden i gennemsnit er oppe på cirka 10 måneder for den bostøtte, der er behov for. Årsagen til de stigende ventetider findes i tilgangen i antallet af sager med behov for bostøtte.

I 2016 modtog 265 borgere med autismeforstyrrelser bostøtte, mens tallet i 2020 var steget til 411 en stigning på 55 procent.

Stigning i antallet af tildelt bostøtte skyldes primært, at for mange autister visiteres til bostøtte i stedet for botilbud. Bostøtte egner sig til de forholdsvis velfungerende autister, som er i fleksjob, under uddannelse, i dagsaktivitet m.v. I dag visiteres alt for mange, som reelt har et meget tungere behov, og hverken har dag- eller aktivitetstilbud eller anden stimulering og dermed intet indhold i deres hverdag. Det påvirker livsudviklingen i negativ retning, ofte med tillægsdiagnoser til følge.

Det primære årsag til at der tildeles bostøtter til de mindre velfungerende autister er, at Aarhus kommune ikke kan tilbyde relevante botilbud, og derfor vælger man at tildele bostøtte efter paragraf 85, selvom det korrekte ville være et botilbud efter paragrafferne 107 eller 108.

Medarbejdere fortæller, at de i dag får borgerne for sent, forstået på den måde, at de har taget skade af manglende hjælp. Det kan være alt fra angst, selvskade, psykoser, selvmordstruede, spiseforstyrrelser mv. bliver det endnu tydeligere, at bostøtteordningen ikke har dækket det reelle behov, som borgeren har. Borgeren får ny yderligere behov, som på ingen måde kan dækkes med bostøtteordningen, idet det kræver mange flere ressourcer, at håndtere en autist med komorbiditet i forhold til en autist med et mindre støttebehov

Autister med komorbiditet kan få tilbudt lidt ekstra støtte, men på ingen måde det, der er nødvendigt i forhold til behovet. Ingen mennesker med autisme og komorbiditet kan nøjes med en paragraf 85. Det ses også af det øgede antal indlæggelser på psykiatriske hospitaler.

I dag har de visiterede borgere med autismeforstyrrelser og komorbiditet komplekse problemstillinger, også det vi kalder autisme +. Det er bl.a. en konsekvens af for sen og manglende indsats.

Grundet de store besparelser og sene indsatser, udvikler mange i dag livsvarige følgesygdomme allerede før de er fyldt 18 år. Det skete ikke i samme stil for 10-20 år siden, hvor indsatser fra PPR og tilbud om specialskolerne var mere en del af den tidlige indsats. Dengang ydede bl.a. Langagerskolen en indsats, hvor børnene stort set var dækket 100% både i skolen og derhjemme. De unge var skærmet, blev uddannet med relevante metoder (fx. TEACCH) og fik terapeutisk behandling.

I dag hedder det inklusion, med massiv skolevægning som resultat. Nogen kommer ud med uddannelse, andre uden, fælles har de ofte fået følgediagnoser og bliver visiteret til bostøtte og må klare sig med et par timers hjælp om ugen.

Omkostningerne flytter nu med ind i voksentilværelsen og forbliver livslange med øget behov til følge, idet der nu reelt er behov for botilbud. Det er vigtigt at handle nu.

Økonomien viser det og de menneskelige konsekvenser meldes klart ud fra psykiatrien, da man ser en stigning af gengangere på afdelingerne, der risikerer at ende på langvarige ophold på de lukkede afdelinger og få komplicerede psykiatriske forløb, domme mv.. Autisterne optager pladser på de lukkede sengeafsnit, fordi de tidlige indsatser er fjernet og der ikke er nogle relevante tilbud at tilbyde dem, som har udviklet komorbiditet i tillæg til deres autisme.

Forslag

Derfor følgende beslutningsforslag:

1) Der skal tilbydes reel udredning fra VISO med efterfølgende visiteringen af borgere med autismedforstyrrelser, så de tilbydes den rette og relevante indsats. Aarhus kommune skal sikre at de kan indfri deres forsyningspligt, hvor det er nødvendigt at tildele botilbud efter paragrafferne 107 eller 108, eller paragraf 85 for bostøtte med den relevante bostøtte, der kan sikre, at diagnoserne ikke forværres

2) Forsyningsforpligtigelsen skal overholdes. Hvis borgere er på venteliste, skal der iværksættes midlertidige relevante indsatser, indtil det rette tilbud er klar. Det kunne fx. være:

- bostøtte af fagrelevante medarbejdere med relevant normering
- fjern og/eller hjemmeundervisning
- enkeltmandsprojekt uden for hjemmet for at sikre relevant dagsaktivitet,
- stimulering og udvikling fx. i netværkstilbud

eller hvad udredningen har peget på som relevant.

3) Der er tale om akutte behov, og der bør nedsættes et projekt i samarbejde med psykiatrien, myndighedsafdelingen, VISO og rekrutteringsafdelingen, så man kan afdække, hvor de mest akutte behov er og lave en plan for at hjælpe borgerne og leve op til sin forsyningspligt.

Med venlig hilsen  
Dorthe Borgkvist, Byrådsmedlem i Aarhus Kommune

## **Sagens forløb**

10-11-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 10. november 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 1. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## **Bilag**

Beslutningsforslag

Opfølgende spørgsmål fra EL (påført 26.11.2021)

Notat MSB 18.11.2021 - Besvarelse af spørgsmål fra EL (påført 26.11.2021)

# Punkt 20: Svar på forslag fra V om iværksættelse af ekstern undersøgelse af samarbejdet med psykolog Michael Adam Guul

21/063659

## Beslutning

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

### Beslutningsforslag fra V

Ekstrabladet har afdækket at psykolog Michael Adam Guul har udarbejdet forældrekompetenceundersøgelser (FKU) til kommunerne under kaotiske forhold, hvor han samtidig er anklaget for at have udsat sin ansat for trusler, psykisk og fysisk vold. Ligeså fremgår det af afdækningen at rapporterne er uvidenskabelige, og at han har benyttet sig af falske lægetitler overfor kommunerne, ligesom han har skrevet psykologer på rapporterne der ikke vil vedkendes at have været medunderskrivere. Flere eksperter vurderer, at psykologens undersøgelser er behæftet med alvorlige fejl og mangler og ikke lever op til Socialministeriets daværende retningslinjer. Psykologens rapporter er bl.a. blevet anvendt som dokumentation i sager om anbringelse uden samtykke - den mest indgribende afgørelse en kommune kan træffe. <https://ekstrabladet.dk/dagsorden/afsloering-boern-tvangsfjernet-med-fup-og-fidus-rapporter/8604063>

I en 10 dages forespørgsel fra Venstre er det oplyst at Aarhus Kommune også har haft et samarbejde med ham. Det fremgår af besvarelsen at hans FKUere anvendt i 7 tilfælde til at anbringe et barn udenfor hjemmet. Det fremgår ikke af besvarelsen om der er sager hvor MAG rapporter er brugt til at iværksætte andre foranstaltninger eller ingen overhovedet. <https://www.aarhus.dk/media/64321/besvarelse.pdf>

Ankestyrelsen har på baggrund af Ekstrabladet afdækning bedt alle kommuner revurdere alle sager hvori der indgår rapporter fra MAG.

Venstre ønsker med dette beslutningsforslag at afdække de områder som Ankestyrelsens undersøgelse ikke afdækker, herunder hvordan så mangelfulde psykolograpporter ikke opdages og bremses før de bliver tillagt så stor og afgørende betydning for familierne? En sådan ekstern undersøgelse vil bl.a. også kunne afdække hvordan det kunne ske at ingen opdagede at psykologen pyntede sig med falske titler, hvordan samarbejdet med blev etableret psykologen, om der har været bekymringshenvendelse vi ikke har reageret på, og om der er forhold der kan berettige en straffesag mm. Venstre foreslår derfor:

- At der iværksættes en ekstern uvildig undersøgelse af samarbejdet med psykolog Michael Adam Guul og Aarhus Kommune

At støtte sårbare børn og familie er et af vores vigtigste opgaver som kommune, hvorfor det er vigtigt at vi som kommune nyder høj grad af tillid til det arbejde. Der må ikke herske den mindste tvivl om vores troværdighed som den myndighed, der har ansvaret for at sikre støtte til udsatte børn og unge. Imidlertid har afdækningen af samarbejdet med den omstridte psykolog svækket den tillid, og i Venstre ønsker vi at genetablere tilliden, hvor sikrer os at et sådant samarbejde aldrig gentager sig, og fordi vi skylder de berørte familier at undersøge om samarbejdet med psykologen har svækket deres retssikkerhed, og om der i givet fald, kan placeres et ansvar.

I Tårnby komme, som har brugt psykologen i flest tilfælde, har familiechefen taget konsekvens af samarbejdet og trukket sig fra sin stilling. Frederiksberg Kommune har for nylig afsluttet en uvildig undersøgelse af deres familieafdeling, efter kommunalbestyrelsen havde fået kendskab til alvorlige fejlbehæftede sager. Kommunen har efterfølgende sendt en undskyldning ud til 363 familier for alvorlige svigt i sagsbehandlingen. Venstre i Aarhus ønsker at følge de eksempler.

På vegne af Venstre, Almaz Mengesha

### Indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse

Svar på forslag fra V om iværksættelse af ekstern undersøgelse af samarbejdet med psykolog Michael Adam Guul.

## Resumé

Venstre har d. 13. juli 2021 fremsat et forslag om en ekstern undersøgelse af samarbejdet med psykolog Michael Adam Guul (MAG). Ankestyrelsen har gennemgået kommunens redegørelse for de sager, hvor MAG har været involveret i forældrekompetenceundersøgelser. Styrelsen finder her, at der er handlet relevant i sagerne. I forhold til de sager, der er

behandlet i Ankestyrelsen, finder de ikke, at der er behov for at foretage sig yderligere. Det indstilles, at beslutningsforslaget ikke tiltrædes.

## **Indstilling**

Det indstilles,

at) Byrådet ikke tiltræder beslutningsforslag om iværksættelse af en ekstern uvildig undersøgelse af samarbejdet med psykolog Michael Adam Guul.

## **Sagens forløb**

18-08-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 18. august 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

11-11-2021 Sociale Forhold og Beskæftigelse

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 11. november 2021.

Rådmand Bünyamin Simsek henholder sig til Venstres oprindelige forslag.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

08-12-2021 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Ankestyrelsens svar til Folketingets Social- og Ældreudvalg af d. 20. august 2021

Bilag 3: Ankestyrelsen tilbagemelding til Aarhus Kommune på anmodning om redegørelse af d. 29. september 2021

Bilag 4: Besvarelse af 10-dages forespørgsel fra Venstre om brug af psykolog Michael Adam Guuls forældrenevneundersøgelser af d. 25. juni 2021

Bilag 5: Besvarelse af 10-dages forespørgsel fra Venstre om supplerende spørgsmål til Rådmandens besvarelse af den 25. juni 2021 om samarbejde med psykolog Michael Adam Guul af d. 9. juli 2021

Bilag 6: Besvarelse af 10-dages forespørgsel fra Almaz Mengesha, Venstre om Bethesda og samarbejdet med psykolog Michael A. Guul af d. 5. august 2021

# Punkt 21: Restaurationsplan 2022-2025

21/038376

## Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

## Resumé

Restaurationsplan beskriver restaurationslovens regler og udmønter byrådets vision om, at Aarhus Kommune skal have et by- og restaurationsliv, hvor nøgleordene er liveability, mangfoldighed, tryghed og ansvarlighed.

Restaurationsplanen er et redskab for (kommende) restauratører, Østjyllands Politi, Bevillingsnævnet og Aarhus Kommune, når de arbejder med forhold for restaurationer og virksomheder, der har eller ønsker alkoholbevilling. Planen omhandler således alkoholbevillinger mere end klassisk restauration, da den gælder for alle virksomheder, der ønsker at udskænke drikke med en alkoholprocent på 2,8 eller derover.

Restaurationsplanen skal revideres minimum én gang i hver byrådsperiode.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet vedtager Restaurationsplan 2022-2025, som den fremgår af bilag 1, med tilhørende bilag 2 om byrådets ønsker for forskellige bydele.

## Sagens forløb

### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 1. november 2021.

Der udarbejdes dataark, som belyser udviklingen i antal restaurationer mm., fordelt på forskellige kategorier og geografiske områder, samt evt. en sammenligning med de andre store byer, til byrådsbehandlingen.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

### 08-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Restaurationsplan 2022-2025

Bilag 2: Byrådets ønsker for forskellige bydele

Bilag 3: Høringssvar

Bilag 4: Bemærkninger til høringssvar

Notat BA 25.11.2021

## **Punkt 22: Strategisk udviklingsplan Hasselhøj, Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle - Forslag**

21/102849

### **Beslutning**

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 23.

### **Resumé**

Strategisk udviklingsplan for Hasselhøj: Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle – Forslag beskriver de samlede visioner for Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle. Planen sætter rammerne og danner grundlaget for aktuelle og kommende byudviklingstiltag frem mod 2030.

Udviklingsplanen skal ses i sammenhæng med bl.a. planerne for højklasset kollektiv transport langs Ryhavevej samt Helhedsplan for Hasle Centrum, vedtaget af byrådet 29. september 2021.

Nye mødesteder og infrastruktur vil åbne Bispehaven op og skabe bedre sammenhænge i bydelen og til den omkringliggende by, til gavn for bydelens beboere og resten af Aarhus.

Formålet er gennem sociale og fysiske tiltag at forbinde Bispehaven til det omgivende, så der bliver skabt en sammenhængende bydel med nye kvarterer.

Strategisk udviklingsplan for Hasselhøj bidrager dermed til at opnå målsætningen om en blandet bydel til glæde for nuværende- og kommende beboere og resten af Aarhus.

Det foreslås, at forslag til Strategisk udviklingsplan for ”Hasselhøj: Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle” og tilhørende miljøscreening godkendes til offentlig fremlæggelse i 8 uger.

### **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) Forslag til Strategisk udviklingsplan for ”Hasselhøj: Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle” og tilhørende miljøscreening godkendes til offentlig fremlæggelse i 8 uger.

### **Sagens forløb**

#### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 17. november 2021. Lone Norlander Smith kan ikke tiltræde indstillingen.

Der udarbejdes notat, som belyser lejernes stilling med hensyn til opsigelse, genhusningstilbud, osv.

Der udarbejdes notat om ledige lejligheder.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 23.

#### 08-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Forslag - Strategisk udviklingsplan for Hasselhøj - Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle

Bilag 1.1: Underbilag 1.1 Plan for mobiliteten i bydelen

Bilag 2: Screening for Miljøvurdering af Strategisk Udviklingsplan for Hasselhøj: Bispehaven, Ellekær og dele af Hasle

Notat BA/MTM 24.11.2021 - genhusning

Notat BA/MTM 24.11.2021 - ledige lejligheder

## **Punkt 23: Helhedsplan for Bispehaven, afd. 6 fase 1**

21/102844

### **Beslutning**

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 22.

### **Resumé**

Helhedsplanen for afd. 6 Bispehaven fase 1 udmønter dele af aftalen mellem Aarhus Kommune og Østjysk Bolig fra aftalen om Bispehaven (2019), herunder nedrivning af seks udpegede blokke, genhusning af beboere, infrastruktur i Bispehaven, boligforeningens del af nye mødesteder samt en delvis renovering af de tilbageblivende tretten blokke og udearealer.

Tiltagene bidrager positivt til områdets udvikling – til gavn for nuværende og kommende beboere. Helhedsplanen understøtter dermed byrådets mål for Bispehaven omkring uddannelse, beskæftigelse, sundhed, tryghed mv. samt den nationale lovgivning, som indebærer, at Bispehaven inden 2030 har max. 40 pct. almene familieboliger.

Det bemærkes, at Helhedsplan for Bispehaven på baggrund af dialog med Landsbyggefonden vurderes at indeholde den højest mulige opnåelige økonomi. Støttmulighederne er begrænsede primært, fordi Bispehaven har gennemgået en stor renoveringen i 00'erne.

Der er dermed mulighed for at gennemføre en række udvalgte renoveringstiltag, som kan bidrage positivt til forandringen af området, men den økonomiske ramme gør det ikke muligt at lave en mere gennemgribende renovering af hele Bispehaven.

I forbindelse med den videre udvikling af området bør byrådet drøfte det politiske ambitionsniveau i relation til den afsatte økonomi til renoveringer fra Landsbyggefonden til at realisere 2030-målene.

Det foreslås, at helhedsplanen for Bispehaven, afd. 6, fase 1 godkendes.

### **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) Helhedsplanen for Bispehaven, afd. 6 fase 1 godkendes.

### **Sagens forløb**

#### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 18. november 2021.

Lone Norlander Smith kan ikke tiltræde indstillingen.

Der udarbejdes notat, som belyser lejernes stilling med hensyn til opsigelse, genhusningstilbud, osv.

Der udarbejdes notat om ledige lejligheder.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 22.

#### 08-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Helhedsplan for Bispehaven, udkast 29.10.21

Underbilag 1.1: Aftale mellem Østjysk Bolig og Aarhus Kommune

Underbilag 1.2: Områdeprofil – Bispehaven 2020, BoSocData

Underbilag 1.3: Markedsanalyse september 2021, Danbolig

Underbilag 1.4: Oversigt over lejemål i afd. 6 Bispehaven, september 2021, Østjysk Bolig

Underbilag 1.5.: Almene boliger i Aarhus - Aftale mellem BLs 5. kreds og Aarhus Kommune om genhusning og nybyggeri.

Notat BA/MTM 24.11.2021 - genhusning

Notat BA/MTM 24.11.2021 - ledige lejligheder

# Punkt 24: Vedtægtsændring for Østjyllands Brandvæsen

21/102265

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 6.

## Resumé

Østjyllands Brandvæsen er et kommunalt fællesskab efter § 60 i kommunestyrelsesloven. Østjyllands Brandvæsen må derfor kun udføre myndighedsopgaver, som eksplicit fremgår af selskabets vedtægterne.

For at Østjyllands Brandvæsen fortsat kan foretage brandsyn på vegne af Aarhus Kommune, skal der indsættes bestemmelse om byggelovens § 16 C, stk. 6 i selskabets vedtægt i forbindelse med en vedtægtsændring.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender vedtægtsændringen, som beskrevet i indstillingen.

## Sagens forløb

11-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. oktober 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 1. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 6.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Opdaterede vedtægter ØJB til godkendelse

Bilag 2: ØJB referat af bestyrelsesmøde 22.09.2021 punkt 8 Godkendelse af Østjyllands Brandvæsens vedtægter til godkendelse i ejerkommunes byråd

Bilag 3: Brev fra Ankestyrelsen - Forhåndsgodkendelse af vedtægtsændringer 09.07.2021

# Punkt 25: Strategisk helhedsplan for Randersvej

20/165184

## Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.  
Forslag til 'Helhedsplan for Randersvej - strategisk helhedsplan for byudvikling mellem Ringgaden og Ringvejen' med tilhørende miljørapport.

## Resumé

Helhedsplanen for Randersvej er en strategisk helhedsplan, som formulerer en samlet vision for områdets udvikling. På baggrund af helhedsbetragtninger på tværs af flere emner peger planen på muligheder og udfordringer på kort og lang sigt. Den strategiske helhedsplan opstiller overordnede retningslinjer, som er udgangspunktet for den efterfølgende lokalplanlægning.

Helhedsplanens område er afgrænset af Ringgaden mod syd og Ringvejen mod nord. Derudover er områdeafgrænsningen defineret ud fra et princip om stationsnærhed til de fire letbanestationer Aarhus Universitet/Ringgaden, Stjernepladsen, Stockholmsgade samt Vandtårnet/Ringvejen.

Baggrunden for helhedsplanen er udpegningen af strækningen langs Randersvej som en del af vækstaksen "Vidensaksen" i Kommuneplan 2017. Derudover ønsker flere private at byudvikle i området.

Helhedsplanen har til formål at løfte Christiansbjerg langs Randersvej og skabe et attraktivt byområde og bydelscenter.

Områdets brugere, aktiviteter og bygninger skal knyttes tættere til den kollektive trafik, og sammenhængene på tværs af Randersvej skal styrkes, så vejen i højere grad opleves som en værdi for områdets beboere fremfor en barriere.

Forud for helhedsplanen er gennemført en inddragende proces med høring, borgermøde og workshops med de forskellige magistratsafdelinger, private interessenter, borgere, Christiansbjerg Fællesråd, Aarhus Stift, grundejerforeninger mm. Den inddragende proces er baggrunden for indholdet i helhedsplanens seks strategier.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslag til 'Helhedsplan for Randersvej - strategisk helhedsplan for byudvikling mellem Ringgaden og Ringvejen' godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 2) forslag til miljørapport for helhedsplanen godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 3) bemærkninger fra den offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

At 4) det anbefales, at Christiansbjerg Fællesråd er vært for et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring.

Aarhus Kommune er ansvarlig for dagsorden. Dette som supplement til den i øvrigt planlagte borgerinddragelsesproces i forbindelse med offentlig høring.

## Sagens forløb

11-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 14. oktober 2021.

Rådmand Thomas Medom, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Norlander Smith tog forbehold.

Der udarbejdes notat om almene boliger.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. december 2021.

08-12-2021 Teknisk Udvalg

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Strategisk helhedsplan for Randersvej, forslag

Bilag 2: Miljørapport til Helhedsplan for Randersvej

Bilag 3: Høringsmateriale

Bilag 4: Høringssvar fra en offentlige høring (opdateret 121121)

Bilag 5: Kommentering af høringssvar

Meningstilkendegivelse Christiansbjerg Fællesråd PDF (påført 121121)

Meningstilkendegivelse fra Trøjborg Fællesråd (påført 141121 kl. 20.45)

Notat MTM 01.12.2021 - antal højhuse på Katrinebjerg (påført 01.12.2021)

Notat MTM 01.12.2021 - almene boliger i HP Randersvej og på Katrinebjerg (påført 01.12.2021)

# Punkt 26: Et nyt Nørreport – strategisk helhedsplan for byudviklingen nær Nørreport

19/190105

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med følgende mindretalsudtalelse: "Enhedslisten De Rød-Grønne mener, at planen ikke kan blive en helhedsplan, medmindre de trafikale forhold indarbejdes – her særligt problemerne om trafik gennem Knudrigsgade og problemerne i tilknytning til trafikløsning for kollektiv trafik til og fra Århus Ø. Analyse af disse problemer bør indgå i planforslagets færdigbehandling i byrådet i 2022."

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

Forslag til 'Et nyt Nørreport - strategisk helhedsplan for byudvikling nær Nørreport'.

## Resumé

Helhedsplanen for Nørreport er en strategisk helhedsplan, som formulerer en samlet vision for områdets udvikling. På baggrund af helhedsbetragtninger på tværs af flere emner, peger planen på muligheder og udfordringer på kort og lang sigt. Den strategiske helhedsplan opstiller retningslinjer, som er udgangspunktet for den efterfølgende planlægning. Helhedsplanen for Nørreport omfatter en del af Latinerkvarteret, Nørrestenbro kvarteret samt gadegennembruddet ved Nørreport, som skiller de to bydele fra hinanden. Området udgør en central del af den historiske midtby i Aarhus. Arkitektskolens flytning til Godsbanen er en mulighed for, at Aarhus Kommune kan sætte retning for et område, som også fremadrettet skal være en aktiv og levende bydel. Udover arkitektskolens bygninger indeholder området flere andre bygninger, som trænger til at få tilført nyt liv og nye funktioner.

Helhedsplanen skaber derudover mulighed for at udvikle Nørreport med fokus på klimastrategi og vandhåndtering. Latinerkvarteret og Nørrestenbro er karakteriseret af mange fællesskabsprojekter, der er startet og drevet af engagerede borgere. For at inddrage beboernes viden om området er helhedsplanens strategier udviklet i samarbejde med en beboerfølgegruppe bestående af personer fra blandt andet Midtbyens Fællesråd og Nørrestenbros Beboerforening.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslag til 'Et nyt Nørreport - strategisk helhedsplan for byudvikling nær Nørreport' godkendes til offentliggørelse.

At 2) bemærkninger fra den offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.2.

At 3) det anbefales, at Midtbyens Fællesråd er værter for et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring. Aarhus Kommune er ansvarlige for dagsorden. Dette som supplement til den i øvrigt planlagte borgerinddragelsesproces i forbindelse med offentlig høring.

## Sagens forløb

### 11-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 15-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 14. oktober 2021.

Lone Norlander Smith tog forbehold.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med følgende mindretalsudtalelse: "Enhedslisten De Rød-Grønne mener, at planen ikke kan blive en helhedsplan, medmindre de trafikale forhold indarbejdes – her særligt problemerne om trafik gennem Knudrigsgade og problemerne i tilknytning til trafikløsning for kollektiv trafik til og fra Århus Ø. Analyse af disse problemer bør indgå i planforslagets færdigbehandling i byrådet i 2022."

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Et nyt Nørreport – Strategisk helhedsplan for byudvikling nær Nørreport, forslag

Bilag 2: Høringsmateriale

Bilag 3: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 4: Kommentering af høringssvar

Mindretalsudtalelse EL 02.12.2021 (påført 03.12.2021)

# Punkt 27: Anlægsprogram for trafikale infrastruktur 2022-2025

21/099200

## Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021. Mindre investeringer i trafikale infrastruktur i 2022 og status på særskilte anlægsbevillinger til store infrastrukturprojekter i perioden 2022-2025.

## Resumé

Indstillingen indeholder anlægsprogrammet for trafikale infrastruktur 2022-2025. Forslaget omfatter både udmøntning af kapitalbevillinger til planlagte mindre projekter i 2022, og status på særskilte anlægsbevillinger til store infrastrukturprojekter i 2022-2025.

De foreslåede, mindre projekter vil skabe lokal trafikikkerhed og tryghed for lette trafikanter. I prioriteringen af disse indgår fællesrådets ønsker og Teknik og Miljø anbefalinger til forbedring af den trafikale infrastruktur.

Herudover beskrives tidsmæssige forskydninger af allerede meddelte bevillinger til trafikale infrastruktur.

Bruttorammen for anlægsprogrammet for de fire år er 1.153 mio. kr. (2021-priser), inkl. overførsler fra forventet regnskab juni 2021. Heraf forventes 447 mio. kr. at ligge i 2022, hvoraf 43 mio. kr. er til udmøntning af mindre anlægsprojekter.

Nettorammen for 2022-25 er på 1.130 mio. kr.

Teknik og Miljø anmoder samtidig om bemyndigelse til at gennemføre åstedsforretninger for projekterne i anlægsprogram 2022.

## Indstilling

At 1) Anlægsprogrammet for trafikale infrastruktur for årene 2022-2025 tages til efterretning, både for større anlæg på særskilte anlægsbevillinger jf. bilag 1 samt mindre anlæg via kapitalbevillinger jf. bilag 2.

At 2) Kapitalbevillingerne for 2022 til mindre anlægsprojekter, jf. afsnit 5, udmøntes som foreslået til bl.a. hastighedsdæmpende tiltag, opgradering af stier, anlæg af nye stianlæg samt forbedret fremkommelighed på vejnettet.

At 3) At der udmøntes og fremrykkes 7 mio. kroner fra reserven vedr. sikre skoleveje jf. afsnit 7, tabel 3.

At 4) Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre åstedsforretninger eller frivillige aftaler for anlægsprojekterne i det aktuelle anlægsprogram 2022 for trafikale infrastruktur.

## Sagens forløb

### 18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 3. november 2021.

Lone Norlander Smith tog forbehold.

Status på følgende beskrives i notat:

- Cykel P-hus ved Banegården/i Midtbyen
- Søren Frichs Vej, vest for Ringgaden – og sammenhæng til det store anlægsprojekt om niveaufri skæring af Ringgaden
- Støj-handlingsplan
- Sikre skoleveje
- Lystrup Station - P-pladser

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Anlægsprogram 2022 for trafikale infrastruktur - økonomiskema

Bilag 2: KB bevillingerne 2022-2025

Bilag 3: Projektbeskrivelser - større projekter med særskilt bevilling

Bilag 4: Projektbeskrivelser – mindre projekter udmøntet via KB-bevillinger

Bilag 5: Tillægsbevilling T-21-202-014

Bilag 6: Status på gennemførelse af projekter fra seneste skolevejsanalyse

Notat MTM 29.11.2021 (påført 30.11.2021)

## Punkt 28: Permanent lukning af veje i Risskov

20/165187

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

Permanent lukning af vejene Bryggervej, Villadsensvej, Møller Meyers Vej (Nord og Syd) og Møllegårdsvej i Risskov mod Grenåvej.

### Resumé

Lokalplan 928, Risskov Brynet, er stort set realiseret. I lokalplanen indgår, at en ny vej – Vindrosen – skal tilslutte Bryggervej, Villadsensvej, Møller Meyers Vej (Nord og Syd) og Møllegårdsvej til Vejlby Ringvej, hvorved vejene kan blive lukket mod Grenåvej.

Villavejene undtaget Møllegårdsvej blev i 2015 forsøglukket mod Grenåvej. Afspærringerne blev placeret sådan, at de erhvervsdrivende på vejhjørnerne forsøgsvis beholdt adgang til Grenåvej.

En høring i januar 2021 viste overvejende tilslutning til at lukke vejadgangen til Grenåvej permanent – dog ønsker erhvervene på hjørnegrundene at beholde adgang til Grenåvej, og Møller Meyers Vej 15-55 ønsker at opretholde den tilbagetrukne lukning. Et flertal på Møllegårdsvej ønsker ikke lukning mod Grenåvej.

Teknik og Miljø vurderer det mest optimalt og i tråd med intentionerne i lokalplan 928 at lukke adgangen til samtlige nævnte sideveje helt ud til Grenåvej. Derved øges såvel fremkommelighed som trafiksikkerhed og -afvikling på Grenåvej.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) det besluttet efter vejlovens § 8 at lukke de offentlige veje, Bryggervej og Møller Meyers Vej (Nord) mod Grenåvej permanent for biltrafik.

At 2) det besluttet efter privatvejslovens § 57 at lukke de private fællesveje Villadsensvej og Møllegårdsvej mod Grenåvej permanent for biltrafik.

At 3) det besluttet efter privatvejslovens § 57 at åbne den private fællesvej, Møller Meyers Vej (Syd), mod Grenåvej 107-109 og at afspærre vejen permanent mod Grenåvej for biltrafik.

At 4) det besluttet efter privatvejslovens § 26, stk. 2 nr. 2 at tildele vejret til den privat fællesvej Vindrosen for ejendommene langs Bryggervej, Møllegangen, Villadsensvej, Møller Meyers Vej og Møllegårdsvej.

At 5) det besluttet efter vejlovens § 8 at lukke for venstresving ml. Grenåvej og ejendommen Grenåvej 115.

At 6) de indkomne høringssvar besvares som foreslået i bilag 2

At 7) projektets udgift på 1,5 mio. kr. finansieres via eksisterende bevilling KB Mindre Vejarbejder med henholdsvis 0,75 mio. kr. i 2022 og 2023.

### Sagens forløb

18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 2. november 2021.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Samlede høringssvar ifm. den permanente lukning

Bilag 2: Resultat af høring 2021 om permanent lukning mod Grenåvej

Meningstilkendegivelse v. advokat for Grundejerforeningen Marie Mølle (påført 29.11.2021)

# Punkt 29: Skema C for Brabrand Boligforening afd. 5, pilotblok A17

16/060292

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz var inhabil under sagens behandling.

Godkendelse af byggeregnskab for renovering af pilotblok A17 i Toveshøj, Brabrand Boligforening.

## Resumé

Byrådet har 28. september 2016 godkendt skema A for renoveringsprojektet for Brabrand Boligforenings blok A17 i Toveshøj, som én af tre renoverings-pilotblokke.

Den 3. april 2019 godkendte byrådet skema B for samme, med en betragtelig overskridelse. Boligforeningen havde i strid med lovgivningen igangsat renoveringsarbejderne længe før, skema B var fremsendt til Aarhus Kommune.

Teknik og Miljø igangsatte på den baggrund en advokatundersøgelse, som skulle afdække forløbet omkring blok A17 og Brabrand Boligforenings praksis i byggesager generelt.

Advokatundersøgelsen blev afsluttet i marts 2020 og undersøgelsens del I og II er vedlagt som bilag 1 og 2.

Advokatundersøgelsens del I konkluderede bl.a., at Brabrand Boligforening havde påbegyndt arbejder på byggesagen vedrørende renovering af A17 i juli 2018 forud for indsendelse af såvel skema B-ansøgning som forud for Landsbyggefondens tilkendegivelse om, at Landsbyggefonden kunne godkende omfanget af støttede arbejder.

Advokatundersøgelsens del II konkluderende i forhold til blok A17, at Brabrand Boligforening som juridisk person har pådraget sig et erstatningsansvar for det tab, som afdeling 5, Toveshøj, havde lidt ved standsningen af byggeriet på blok A17.

Brabrand Boligforening har nu fremsendt skema C, endeligt byggeregnskab, for pilotblok A17. Anskaffessummen er overskredet med 6,67 % i forhold til det godkendte ved skema B. Den krævede kommunale garanti til projektet er derfor forøget med ca. 7,5 mio. kr.

Det foreslås, at Byrådet godkender at yde 100 % kommunal garanti til overskridelsen af det støttede lån på ca. 7,5 mio. kr. Landsbyggefonden regaranterer halvdelen af garantien.

Det foreslås endvidere, at Byrådet tager orientering om advokatundersøgelsen af Brabrand Boligforening til efterretning.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender at yde 100 % kommunal garanti til overskridelsen af det støttede lån på ca. 7,5 mio. kr. Landsbyggefonden regaranterer halvdelen af garantien.

At 2) Byrådet tager orientering vedrørende advokatundersøgelsen af Brabrand Boligforening til efterretning.

## Sagens forløb

### 18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. november 2021.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz var inhabil under sagens behandling.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Advokatundersøgelse af Brabrand Boligforening del I af 5. april 2019

Bilag 1.2: Stadevurdering

Bilag 2: Advokatundersøgelse af Brabrand Boligforening del II af 25. marts 2020

Bilag 3: Brabrand Boligforenings svar vedrørende forsikringsdækning

# Punkt 30: Helhedsplan for Banegårdskvarteret – Endelig

18/066867

## Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

## Resumé

Helhedsplanen for Banegårdskvarteret er en strategisk plan, der med rammer og principper danner grundlaget for aktuelle og kommende byudviklings- og anlægsprojekter i området. Banegårdspladsen er det geografiske center og planen omfatter også de tilstødende byområder, hvor der er forslag til og planer om store projekter. Det er udvikling af Rutebilstationsgrunden og de tilstødende arealer samt en eventuel fremtidig transformation af Politigården og arealerne rundt om. Der er behov for at se på banegraven, hvor der er potentiale for opgradering både funktionelt og æstetisk. Dertil kommer de store ændringer på pladser og gader, som Mobilitetsplan for Midtbyen og anlæg af yderligere højklasset kollektiv transport forventes at medføre.

Teknik og Miljø har gennemført en offentlig høring om Helhedsplan for Banegårdskvarteret i tidsrummet 3. juni til 1. september 2021.

Der er modtaget i alt 20 høringssvar fra fællesråd, virksomheder, privatpersoner og naboer.

Høringssvarene er samlet i temaerne:

- Generelt om helhedsplanen,
- Indretning indenfor helhedsplanens område særligt Banegårdspladsen samt
- Mobilitet og særligt kollektiv trafik.

Teknik og Miljø foreslår, at Helhedsplanen ikke bliver ændret som følge af høringssvarene, men at alle temaerne bliver taget op i det videre arbejde med projekter og byudvikling i området.

## Indstilling

Det indstilles,

At 1) byrådet godkender forslaget til helhedsplan for Banegårdskvarteret endeligt,

At 2) forslag til sammenfattende redegørelse om miljøvurdering vedtages endeligt (som den fremgår af indstillingens afsnit 5 og bilag,

At 3) høringssvar besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.

At 4) der til Teknik og Miljø i 2024 gives anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 2 mio. kr. til en arkitektkonkurrence for Banegårdspladsen. Rådighedsbeløbet udmøntes fra anlægsreserven.

## Sagens forløb

18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. november 2021.

Rådmand Jette Skive, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Norlander Smith tog forbehold.

Samlet plan for trafikafvikling i midtbyen fremlægges i 1. halvår 2022.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Helhedsplan for Banegårdskvarteret

Bilag 2: Miljøvurdering af Helhedsplan for Banegårdskvarteret

Bilag 3: Samlede høringssvar

Bilag 4: Teknik og Miljø's kommentering af høringssvar

Bilag 5: Forslag til sammenfattende redegørelse om Miljøvurdering

Bilag 6: Anlægsbevilling AB-21-202-013

Bilag 7: Tillægsbevilling T-21-202-019

# Punkt 31: Miljøvurdering af udvidelse af Aarhus Havn

18/066868

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Sagen blev behandlet sammen med sag 32.

Aarhus Havn søger om tilladelse til at udvide havnen.

Trafikstyrelsen er myndighed efter havneloven og fastlægger den overordnede afgrænsning af udvidelsen. Aarhus Kommune er myndighed for landdelen, herunder anvendelse af lettere forurenede jord til opfyldning.

## Resumé

Aarhus Havn ønsker at udvide Østhavnen med et nyt havnebassin og med 100 ha nye landarealer. Aarhus Havn har fået Cowi til at udarbejde en miljøkonsekvensrapport (VVM) for udvidelsen.

Trafikstyrelsen og Aarhus Kommune har gennemgået materialet og finder, at det er retvisende i forhold til miljøvurderingsreglerne. Materialet er nu klar til at blive sendt i offentlig høring sammen med udkast til godkendelser.

Der er en parallel indstilling om høring af udkast til planforslag for udvidelsen.

Planlægningen fastlægger de fremtidige rammer, mens miljøvurderingen af projektet er en tilladelse, hvor der stilles vilkår både for drift og anlæg, samt hvor der foretages en afvejning af de samlede miljøpåvirkninger.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) udkastet til Miljøkonsekvensrapport sendes i offentlig høring sammen med planforslaget i 8 uger

At 2) udkast til §25 (VVM) tilladelse og udkast til miljøgodkendelse bliver en del af høringen

At 3) der afholdes et fælles borgermøde om planforslag og miljøkonsekvensrapport

## Sagens forløb

### 18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 4. november 2021.

Rådmand Jette Skive, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Norlander Smith tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med hensyn til klimabelastning og visuelle konsekvenser.

Klimabelastning af forskellige transportformer søges belyst.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Sagen blev behandlet sammen med sag 32.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ikke teknisk resumé

Bilag 2: Visualiseringer

Bilag 3: Miljøkonsekvensrapport (stor)

Bilag 4: Udkast til §25 tilladelse

Bilag 5: Udkast til Miljøgodkendelse for "jordtip"

Notat MTM 01.12.2021 (påført 01.12.2021)

# Punkt 32: Lokalplan 1163, Udvidelse af Aarhus Havn - Forslag

19/190106

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstillingen.

Sagen blev behandlet sammen med sag 31.

Forslag til lokalplan for udvidelse af Aarhus Havn, tillæg nr. 110 til Kommuneplan 2017 samt miljøvurdering af begge planer.

## Resumé

Lokalplanen for udvidelse af Aarhus Havn (Yderhavnen) er udarbejdet på anmodning fra Aarhus Havn, som ønsker at imødekomme en stigende efterspørgsel på arealer til alle typer af havneaktiviteter.

Havneudvidelsen er et VVM-pligtigt projekt. Miljøkonsekvensrapporten behandles parallelt med lokalplanen i et separat punkt på byrådets møde.

Lokalplanens hovedformål er at sikre, at Aarhus Havn kan anvende de nye havnearealer til havneformål, efterhånden som de landvindes, samt at de visuelle påvirkninger som følge af udvidelsen mindskes mest muligt.

Lokalplanforslaget ledsages af et kommuneplantillæg med nye rammer og en udvidelse af retningslinjen for havnerelaterede produktionsvirksomheder.

Der er i begyndelsen af 2020 gennemført en forudgående offentlig høring om at udlægge nye rammer til havneformål, samt ønsker til indhold i miljøkonsekvensrapport (tidligere VVM). Under debatfasen kom 99 indsigelser fra foreninger, virksomheder og private. Indsigelserne er fremlagt for Byrådet den 26. august 2020, hvor også miljøkonsekvensrapportens indhold blev vedtaget.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslag til lokalplan nr. 1163 godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) forslag til Tillæg nr. 110 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 3) miljørapport godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 4) forslag til tillæg nr. 3 til spildevandsplan 2017-2020 godkendes til offentlig fremlæggelse

At 5) der afholdes et fælles borgermøde om planforslag og miljøvurdering

## Sagens forløb

### 18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. november 2021.

Rådmand Jette Skive, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Lone Norlander Smith tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med hensyn til klimabelastning og visuelle konsekvenser.

Klimabelastning af forskellige transportformer søges belyst.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstillingen.

Sagen blev behandlet sammen med sag 31.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1163 med tilhørende Tillæg nr. 110 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljørapport til Lokalplan nr. 1163 og Kommuneplantillæg 110

Bilag 3: Forslag til tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2017-2020

Notat MTM 01.12.2021 (påført 01.12.2021)

# Punkt 33: Svar på forslag fra Dorthe Borgkvist om de almene boligforeninger i Aarhus

21/034903

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 34.

### Beslutningsforslag fra Dorthe Borgkvist

Motivation:

På baggrund af skandalerne i Østjysk Bolig samt borgerhenvendelse vedrørende AL2Bolig ønsker jeg at få klarhed over, hvordan boligforeningerne bliver ledet og drevet samt tilsynssystemets rolle.

Beslutningsforslag:

Ad 1. Jeg ønsker en uvildig undersøgelse af samtlige boligforeninger som Aarhus Kommune har tilsyn med på baggrund af skandalerne i Østjysk Bolig. Undersøgelsen skal blandt andet, men ikke udelukkende undersøge de samme områder som ved Østjysk Bolig samt inkludere boligforeningernes borgere.

Ad 2. Jeg ønsker at undersøgelsen også skal inkludere Aarhus Kommunes tilsynssystem omkring boligforeningerne samt deres viden og handling i deres rolle som tilsyn.

Ad 3. Jeg ønsker også at undersøgelsen skal belyse såvel byrådet samt Rådmand og Borgmesterens håndtering af skandalerne i bl.a. Østjysk Bolig samt eventuelle andre boligforeninger i Aarhus.

Med venlig hilsen  
Dorthe Borgkvist

## INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

### Svar på forslag fra Dorthe Borgkvist om de almene boligorganisationer i Aarhus

Besvarelse fra Teknik og Miljø på beslutningsforslag ”Beslutningsforslag vedrørende de almene boligforeninger i Aarhus” fremsat på byrådsmødet den 26. maj 2021 af Dorthe Borgkvist.

## Resumé

På byrådsmødet den 26. maj 2021 fremsatte Dorthe Borgkvist under overskriften ”Beslutningsforslag vedrørende de almene boligforeninger i Aarhus” forslag om en uvildig undersøgelse af samtlige almene boligorganisationer som Aarhus Kommune har tilsyn med på baggrund af skandalerne i Østjysk Bolig.

Beslutningsforslaget indeholder et forslag om en uvildig undersøgelse af samtlige boligorganisationer i Aarhus og undersøgelsen skal bl.a. omfatte de samme områder som ved Østjysk Bolig. Undersøgelsen skal desuden omfatte boligorganisationernes borgere, Aarhus Kommunes tilsynssystem omkring boligorganisationer samt tilsynets viden og handling i deres rolle som tilsyn samt belyse såvel byrådets, rådmand og borgmesterens håndtering af skandalerne i bl.a. Østjysk Bolig samt eventuelle andre boligorganisationer i Aarhus.

Teknik og Miljø foreslår, at der i overensstemmelse af byrådets beslutning 18. august 2021 (sag 13) arbejdes videre med at afdække, hvilke virkemidler og tiltag, der vil have størst effekt på et styrket tilsyn som følge af afrapporteringen fra BL's 5. kreds og Teknik og Miljø.

Det foreslås, at forslagene om uvildige undersøgelser afvises.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Teknik og Miljø arbejder videre med at afdække, hvilke virkemidler og tiltag, der vil have størst effekt på et styrket tilsyn som følge af afrapporteringen fra BL's 5. kreds og Teknik og Miljø.

At 2) Forslaget om en uvildig undersøgelse af de almene boligorganisationer, en uvildig undersøgelse af tilsynet samt en uvildig undersøgelse af byrådets, rådmandens og borgmesteren afvises.

## Sagens forløb

28-04-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 28. april 2021.

12-05-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. maj 2021.

#### 26-05-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 26. maj 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 8 og 27.

#### 06-09-2021 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

#### 16-09-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 20-09-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 20. september 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 6. september 2021.

#### 29-09-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 29. september 2021.

#### 03-11-2021 Teknisk Udvalg

Sagens behandling blev udsat.

#### 24-11-2021 Teknisk Udvalg

Viggo Jonassen kunne tiltræde indstillingerne i overensstemmelse med ændringsforslag på sagen.

Steen Bording Andersen, Gert Bjerregaard, Almaz Mengesha, Jan Ravn Christensen, Liv Gro Jensen og Ango Winther kunne ikke tiltræde indstillingerne.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 34.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Meningstilkendegivelse, Bent Naugaard 28.04.2021

Meningstilkendegivelse, bestyrelsen afd. 35 AAB (opdateret 12.05.2021)

Meningstilkendegivelse, bestyrelsesformand for afd. 26 AAB (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelse, afdelingsbestyrelsen afd.72 AAB (Anonymiseret udgave) (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelser, bestyrelsesformand for afd. 25 AAB (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelse, Yvonne Jørgensen (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelse, bestyrelsen i afd. 105 AL2Bolig (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelse, afdelingsbestyrelsen for afd. 74 AAB (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelse, Mette Brockmann (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelse, Tanja Tøfting (Anonymiseret udgave) (påført 29.04.2021)

Meningstilkendegivelse, Ajâja Hyttel

Meningstilkendegivelse Bent Naugaard 10.05.2021

Meningstilkendegivelse, Dennis Nabsen (Anonymiseret udgave) (påført 11.05.2021)

Meningstilkendegivelse, afdelingsbestyrelserne for afd. 15, 72 og 74 AAB (påført 11.05.2021)

Meningstilkendegivelse Bent Naugaard 12.05.2021

Besvarelse af 10-dages forespørgelse 07.05.2021 (påført 12.05.2021)

Besvarelse af 10-dages forespørgelse 11.05.2021 (påført 12.05.2021)

Besvarelse af 10-dages forespørgelse 12.05.2021 (påført 12.05.2021)

Meningstilkendegivelse Bent Naugaard 17.05.2021

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 27.10.2021

Bilag 1 til notat: Oversigt over henvendelser til tilsynet af 25. oktober 2021

Bilag 2 til notat: Kommissorium 12.04.2021

Bilag 3 til notat: Kommissorium 12.10.2021

Bilag 4 til notat: LBF anbefalinger 30..08.2021

Bilag 5 til notat: Agterskrivelse 12.10.2021

Foretræde AAB Afdeling 74 Nørreport (påført 02.11.2021)

Foretræde Afdelingsbestyrelsen AAB afdeling 35 – Trillegården (påført 03.11.2021)

Foretræde Afdelingsbestyrelsen i Bispehaven (afd. 6 i Østjysk Bolig)

Foretræde Afdelingsbestyrelsen afd.72 Nygade

Ændringsforslag fra H (påført 05.11.2021)

Notat 1 MTM 22.11.2021 (påført 22.11.2021)

Bilag 1 til notat: Opdateret oversigt - (påført 22.11.2021)

Bilag 2 til notat: AAB høring afd. 74 (påført 22.11.2021)

Bilag 3 til notat: Tilsynets svar afd. 74 (påført 22.11.2021)

Bilag 4.2 til notat: AAB høring afd. (påført 22.11.2021)

Bilag 5 til notat: LBF30.08 13782356\_1\_1 (påført 22.11.2021)

Bilag 6 til notat: Konsolideringsplan (påført 22.11.2021)

Bilag 7 til notat: Budgetforslag til budget 2022 vedrørende styrket tilsyn (påført 22.11.2021)

Notat 2 MTM 22.11.2021 (påført 22.11.2021)

Bilag 1 til notat: Høringssvar fra AAB af 3. juni 2021 - (påført 22.11.2021)

Notat indsendt af Viggo Jonassen 24.11.2021 (Påført 26.11.2021)

Bilag: Nøgletal Østjysk Bolig (Påført 26.11.2021)

# Punkt 34: Svar på forslag fra EL om tilsyn med almennyttige boligselskaber

21/037532

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021. Sagen blev behandlet sammen med sag 33.

### Beslutningsforslag fra EL

Byrådet beslutter, at tilsynsfunktionen udskilles som særlig enhed, der ikke også arbejder med boligforeningernes byudviklings- og byggesager.

Sagen om misforhold i Østjysk Bolig (Ø) og de store og små sager, der kommer frem i kølvandet på ØB-sagen giver anledning til nærmere at undersøge samspillet mellem kommunen og boligorganisationerne, herunder særligt: er det hensigtsmæssigt, at samme myndighed både skal samarbejde med boligorganisationerne i bygge- og byudviklingsfunktionerne, herunder også i nogle tilfælde ”ghetto-planlægning”, og skal føre tilsyn med boligorganisationernes økonomiske og hele lovmæssige drift?

I den sammenhæng er det nærliggende nærmere at få undersøgt, hvordan samspillet er i trekanten boligorganisation – revision – tilsyn, herunder

Påser tilsynet revisionens grundighed – bl.a. om revisionen påser, om kontrolprocedurer er vel beskrevne, om stikprøverevision er betryggende og tilstrækkelig, om indløbne advarsler om problematiske forhold er blevet fulgt op på personalemæssigt og revisionsmæssigt? – eller

Stiller tilsynet sig tilfreds med, at revisionen afgiver ”blank” revisionspåtegning?

I hvilket omfang efterlever tilsynet lovgivningens krav om årlige dialogmøder? Herunder: hvordan foretages opfølgning fra det ene års dialog op til det næste (Jfr. herunder tilsynssagen fra 2017 i ØB og dens videre forløb i tilsynsregi)

Hvordan håndterer tilsynet de forskellige kategorier af henvendelser om problematiske forhold i boligforeninger (oversigt over henvendelser og adressater, borgmester/rådmand/forvaltning ønskes)?

Påser tilsynet, at reglerne om byggesagshonorarer overholdes af boligorganisationerne?

Ved magistratsbehandlingen af forslaget vil det naturligvis være relevant også at inddrage svarene på de forskellige forespørgsler, som allerede er rejst efter 10 dages reglen. Herunder ikke mindst: hvilke henvendelser har borgmester – rådmand – forvaltning modtaget om problematiske forhold i ØB og andre almennyttige boligorganisationer – og på hvilke måder er disse henvendelser blevet håndteret.

Viggo Jonassen

Byrådsmedlem (Ø)

## INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

### Svar på forslag fra Enhedslisten om tilsyn med de almennyttige boligselskaber

Besvarelse fra Teknik og Miljø på beslutningsforslag ”Beslutningsforslag - tilsynet med de almennyttige boligselskaber gøres til særlig afdeling” fremsat på byrådsmødet den 26. maj 2021 af Enhedslisten (EL).

## Resumé

På byrådsmødet den 26. maj 2021 fremsatte EL under overskriften ”Beslutningsforslag - tilsynet med de almennyttige boligselskaber gøres til særlig afdeling” forslag om at få undersøgt tilsynets påsyn med revisionens grundighed, revisionspåtegning, efterlevelse af årlige dialogmøder, kategorisering af henvendelser vedr. boligforeninger og boligorganisationernes overholdelse af byggesagshonorarer.

Teknik og Miljø foreslår, at der i overensstemmelse af byrådets beslutning 18. august 2021 (sag 13) arbejdes videre med at afdække, hvilke virkemidler og tiltag, der vil have størst effekt på et styrket tilsyn som følge af afrapporteringen fra BL's 5. kreds og Teknik og Miljø.

Det foreslås, at Enhedslistens forslag om at udskille tilsynsfunktionen som en særlig enhed, der ikke også arbejder med boligforeningernes byudviklings- og byggesager, afvises.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Teknik og Miljø arbejder videre med at afdække, hvilke virkemidler og tiltag, der vil have størst effekt på et styrket tilsyn som følge af afrapporteringen fra BL's 5. kreds og Teknik og Miljø.

At 2) Enhedslistens forslag om at udskille tilsynsfunktionen som en særlig enhed, der ikke også arbejder med boligforeningernes byudviklings- og byggesager, afvises.

## **Sagens forløb**

### 28-04-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 28. april 2021.

### 12-05-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. maj 2021.

### 26-05-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 26. maj 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 7 og 27.

### 07-09-2021 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

### 16-09-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 20-09-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 20. september 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 7. september 2021.

Lone Norlander Smith henholder sig EL's oprindelige forslag.

### 29-09-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 29. september 2021.

### 03-11-2021 Teknisk Udvalg

Sagens behandling blev udsat.

### 24-11-2021 Teknisk Udvalg

Viggo Jonassen kunne tiltræde indstillingerne i overensstemmelse med ændringsforslag på sagen.

Steen Bording Andersen, Gert Bjerregaard, Almaz Mengesha, Jan Ravn Christensen, Liv Gro Jensen og Ango Winther kunne ikke tiltræde indstillingerne.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 33.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Besvarelse af EL's 10-dages forespørgsel

Bilag 3.1: Byggesagshonorar 2006-2009

Bilag 3.2: Byggesagshonorar 2009-2017

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 27.10.2021

Bilag 1 til notat: Oversigt over henvendelser til tilsynet af 25. oktober 2021

Bilag 2 til notat: Kommissorium 12.04.2021

Bilag 3 til notat: Kommissorium 12.10.2021

Bilag 4 til notat: LBF anbefalinger 30.08.2021

Bilag 5 til notat: Agterskrivelse 12.10.2021

Foretræde AAB Afdeling 74 Nørreport (påført 02.11.2021)

Foretræde Afdelingsbestyrelsen AAB afdeling 35 – Trillegården (påført 03.11.2021)

Foretræde Afdelingsbestyrelsen i Bispehaven (afd. 6 i Østjysk Bolig)

Foretræde Afdelingsbestyrelsen afd.72 Nygade

Meningstilkendegivelse Afdelingsbestyrelsen, afd. 6. i Østjysk Bolig (påført 22.11.2021)

Notat 1 MTM 22.11.2021 (påført 22.11.2021)

Bilag 1 til notat: Opdateret oversigt - (påført 22.11.2021)

Bilag 2 til notat: AAB høring afd. 74 (påført 22.11.2021)

Bilag 3 til notat: Tilsynets svar afd. 74 (påført 22.11.2021)

Bilag 4.2 til notat: AAB høring afd. (påført 22.11.2021)

Bilag 5 til notat: LBF30.08 13782356\_1\_1 (påført 22.11.2021)

Bilag 6 til notat: Konsolideringsplan (påført 22.11.2021)

Bilag 7 til notat: Budgetforslag til budget 2022 vedrørende styrket tilsyn (påført 22.11.2021)

Notat 2 MTM 22.11.2021: Notat vedr. uvildig undersøgelse - (påført 22.11.2021)

Bilag 1 til notat: Høringssvar fra AAB af 3. juni 2021 - (påført 22.11.2021)

Notat indsendt af Viggo Jonassen 24.11.2021 (Påført 26.11.2021)

Bilag: Nøgletal Østjysk Bolig (Påført 26.11.2021)

# Punkt 35: TRÆ - Klimavenligt byggeri i Sydhavnskvarteret

20/090015

## Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021. Enhedslisten de Rød-Grønnes og Liste Trivsel, Velfærd og Reel Borgerinddragelses byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Sagen blev behandlet sammen med sag 36.

Ansøgning om tilskud fra Aarhus Kommunes Klimafond til at udvikle klimavenlige løsninger i byggeriet.

## Resumé

Der bevilges 5,5 mio. kr. fra Klimafonden til Teknik og Miljø til at indgå partnerskabsaftale med bygherre og udvikler på byggeprojektet TRÆ. Ambitionen med partnerskabet er at bidrage til mulige løsninger på de udfordringer, som byggebranchen står overfor, når der skal bygges klimavenligt.

Byggeriet af TRÆ er et pilotprojekt, og ambitionen er, at det skal bygges mest muligt klimavenligt. Der vil være fokus på at anvende træ fremfor beton, hvor det giver mening, samt at øge genanvendeligheden af materialer og at begrænse CO<sub>2</sub>-udledningen fra byggepladsen mest muligt.

Ansøgningen angiver ikke et konkret mål for den CO<sub>2</sub>-reduktion, der forventes i byggeriet sammenholdt med lignende byggeprojekter, men tidlige beregninger viser et besparelsespotentiale på hovedkonstruktionen i TRÆ på ca. 44% ved primært at bygge i træ frem for beton. Hertil kommer innovationer, herunder brug af genbrugsmaterialer, som også sænker byggeriets CO<sub>2</sub>-belastning.

Efter byggeprojektets gennemførelse vil partnerskabet dele erfaringerne fra projektet – både hvad angår konkrete resultater, processer og livscyklus-analyser. Herved gøres den opnåede viden tilgængelig for Aarhus Kommune, branchen samt relevante myndigheder og lovgivere.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender ansøgningen til Klimafonden og yder et tilskud på 5,5 mio. kr. til Teknik og Miljø til at indgå i et partnerskab med PFA DK Ejendomme Lav A/S og Kilden & Hindby ApS med henblik på at udvikle klimavenlige løsninger i byggeriet.

## Sagens forløb

### 25-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. september 2021.

Der blev spurgt til mulighed for solceller samt formidling af resultater.

Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 24-11-2021 Teknisk Udvalg

Steen Bording Andersen, Gert Bjerregaard, Almaz Mengesha, Jan Ravn Christensen, Liv Gro Jensen og Ango Winther kunne tiltræde indstillingerne i overensstemmelse med Magistratens anbefalinger.

Viggo Jonassen tog forbehold, da højden på byggeriet ikke kan godkendes, og da der tages forbehold for drøftelse i gruppen af økonomien.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021.

Enhedslisten de Rød-Grønnes og Liste Trivsel, Velfærd og Reel Borgerinddragelses byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Sagen blev behandlet sammen med sag 36.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Klimafondsansøgning: TRÆ - klimavenligt byggeri

Bilag 2: Økonomioversigt over godkendte projekter i Klimafonden

Notat MTM 08.11.2021 (påført 09.11.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 22.11.2021 (påført 22.11.2021)

Foretræde Kilden og Hindby

# Punkt 36: Salg af felt D, Sydhavnskvarteret til PFA Ejendomme Lav A/S

20/165185

## Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 35.

## Resumé

I 2019 blev Teknik og Miljø bemyndiget til at indgå køberesaftale med PFA DK Ejendomme Lav A/S vedrørende felt D i Sydhavnskvarteret.

Det konkrete projekt er nu udarbejdet og forelægges til godkendelse sammen med tilhørende økonomi.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) der indgås betinget købsaftale med PFA Ejendomme Lav A/S om køb af dele af ejendommen matr.nr. 1a og 1i (samnoteret) Århus Bygrunde, beliggende på Spanien 19, 8000 Aarhus C på nedennævnte vilkår.

At 2) salgssummen og de bevillingsmæssige konsekvenser, der fremgår af økonominotatet (lukket bilag 2, 3 og 4) tiltrædes.

## Sagens forløb

### 25-10-2021 Magistraten

Fremendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 14. oktober 2021.

Der blev spurgt til forhold for socialt udsatte og kulturfunktioner.

Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 24-11-2021 Teknisk Udvalg

Steen Bording Andersen, Gert Bjerregaard, Almaz Mengesha, Jan Ravn Christensen, Liv Gro Jensen og Ango Winther kunne tiltræde indstillingerne i overensstemmelse med Magistratens anbefalinger.

Viggo Jonassen tog forbehold, da højden på byggeriet ikke kan godkendes, og da der tages forbehold for drøftelse i gruppen af økonomien.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 35.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Visualiseringer af projektet

Notat MTM 08.11.2021 (påført 09.11.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 22.11.2021 (påført 22.11.2021)

Foretræde Kilden og Hindby

# Punkt 37: Kommunal garanti til ustøttede renoveringer af almene boliger samt nyt administrationsgrundlag

20/165181

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknisk Udvalg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021. To konkrete ansøgninger om kommunal garanti til ustøttede renoveringer og moderniseringer af almene boliger samt nyt administrationsgrundlag for godkendelse af ustøttede renoveringer og moderniseringer.

## Resumé

Spørgsmålet om hvorvidt kommunen bør stille garantier for lån til ustøttede renoveringer og moderniseringer i almene boligforeninger er ved to ansøgninger aktualiseret.

De to ansøgninger vedrører Århus Omegn, afdeling 1, Præstevangen, der har behov for en generel renovering og modernisering, og Boligkontoret Århus, afdeling 27, Frydenlund, der har et projekt om modernisering af facadeudtrykket og samtidig ønsker fornyelse af badeværelser og vvs-installationer.

I henhold til almenboligloven § 98 kan kommunen give garantier for ustøttede lån, under forudsætning af ekstraordinære omstændigheder. Der har ikke tidligere været præcedens for at give disse kommunale garantier.

Det indstilles, at kommunen imødekommer de aktuelle ansøgninger samt at Teknik og Miljø får bemyndigelse til at behandle og godkende ansøgninger om ustøttede renoveringer/moderniseringer.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet stiller nødvendig garanti for ustøttet realkreditlån til Århus Omegn, afdeling 1, Præstevangen, der skal finansiere hovedparten af udgifterne, svarende til forventet ca. 145.000.000 kr. i kommunal garanti.

At 2) Byrådet stiller nødvendig garanti for ustøttet realkreditlån til Boligkontoret Århus, afdeling 27, Frydenlund, der skal finansiere hovedparten af udgifterne, svarende til forventede ca. 53.000.000 kr. i kommunal garanti.

At 3) Teknik og Miljø bemyndiges til at godkende ændringer i de to garantier på op til 25 %, forårsaget af eventuelle nødvendige justeringer i budgetterne og de endelige garantiudmålinger, dog begrænset til en gældsgrad på maksimalt 90 %.

At 4) Det seneste administrationsgrundlag vedrørende renoveringer af almene boliger, godkendt af byrådet 9. juni 2021, tilføjes en bemyndigelse til at behandle ansøgninger efter almenboligloven § 98 inden for en årlig ramme på maksimalt 100 mio. kr. per sag med en årlig ramme på 500 mio. kr. og blandt andet forudsat, at huslejen stiger med højst 5% som konsekvens af renoveringen.

## Sagens forløb

### 07-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 11-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 27. september 2021.

Rådmand Jette Skive og Anders Winnerskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 29-11-2021 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknisk Udvalg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Frydenlund facadeprojekt

Bilag 2: Præstevangen – ansøgning om garanti til renovering uden om Landsbyggefonden

Bilag 3: Nyt administrationsgrundlag for renovering af almene boliger

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 17.11.2021

# Punkt 38: Endelig godkendelse af Affaldsplan 2021-2026

21/090299

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring og opfordringen fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021.

## Resumé

Aarhus Kommune skal vedtage en plan for håndtering af affald for den kommende seksårige periode.

Byrådet godkendte den 24. marts 2021 indstillingen om at sende udkast til ”Affaldsplan 2021-2026 - På vej mod et cirkulært Aarhus” i offentlig høring.

Høringen er offentliggjort via pressen, Aarhus Kommunes hjemmeside og AffaldVarme Aarhus’ hjemmeside i perioden 13. april – 8. juni 2021.

I høringsperioden er der indkommet 3 høringssvar. Forslagene kan rummes indenfor planens rammer, og der er derfor ikke foretaget ændringer i udkastet til Affaldsplan 2021-2026 siden Byrådets første behandling af udkastet.

## Indstilling

Det indstilles at:

At 1) ”Affaldsplan for 2021-2026 - På vej mod et cirkulært Aarhus” godkendes endeligt

## Sagens forløb

### 07-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 11-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 21. september 2021.

Lone Norlander Smith tog forbehold.

Rådmand Jette Skive og Anders Winnerskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 29-11-2021 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling med opfordring til, at der etableres en dialog imellem forvaltningen, AffaldVarme Aarhus og Danmarks Naturfredningsforening, og med opfordring om, at en del af de ting, som Danmarks Naturfredningsforening fremkommer med i deres skriftlige henvendelse, indarbejdes i kommende regulativer i overensstemmelse med lovgivningen.

Gert Bjerregaard og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring og opfordringen fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Høringssvar

Bilag 2: AffaldVarmes bemærkninger til høringssvarene

Bilag 3: Affaldsplan 2021-2026 - På vej mod et cirkulært Aarhus”

Bilag 4: Kortlægningsrapport - ”På vej mod et cirkulært Aarhus”

Bilag 5: Orientering til Teknisk Udvalg fra AffaldVarme om indsamling af 10 affaldstyper

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 25.11.2021 (påført 26.11.2021)

Bilag 1 til notat: Besvarelse fra AffaldVarme (påført 26.11.2021)

Foretræde 1 Danmarks Naturfredningsforening i Aarhus

Foretræde 2 Danmarks Naturfredningsforening i Aarhus

# Punkt 39: Kommuneplantillæg for byudvikling ved Brendstrup/Marienlystvej samt udviklingsplan for Marienlyst

20/165182

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021. Socialistisk Folkepartis, Enhedslisten de Rød-Grønnes og Liste Trivsel, Velfærd og Reel Borgerinddragelses byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Endelig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg for byudvikling ved Brendstrup. Tillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017 samt forslag til Udviklingsplan for Marienlyst.

## Resumé

Byrådet besluttede den 9. oktober 2019 at igangsætte byudvikling omkring Marienlystvej og planlægning for vejforbindelse mellem Viborgvej og Søftenvej og med forbindelse til Paludan Müllers Vej. Det blev desuden besluttet at udbyde en række arealer ejet af Aarhus Kommune til salg og at reservere et evt. provenu til vejforbindelsen. Teknik og Miljø har gennemført en offentlig høring om kommuneplantillæg og Udviklingsplan for Byudvikling i Marienlyst, i tidsrummet 17. maj til den 9. august 2021.

Der er modtaget i alt 51 høringssvar fra fællesråd, grundejerforening, beboergrupper, Haveforeningen Marienlyst, Aarhus Stift, Miljøministeriet og virksomheder samt grundejere, privatpersoner og naboer.

Høringssvarene er samlet i temaerne: Mobilitet, natur samt byudvikling.

Teknik og Miljø foreslår, at kommuneplantillægget og udviklingsplanen ikke bliver ændret som følge af høringssvarene, men at alle temaerne tages op i det videre arbejde med byudviklingsområdet i overensstemmelse med intentionerne i udviklingsplanen.

Forslag til kommuneplantillæg indeholder en bebyggelsesprocent for hele området under ét, også indeholdende kommende veje, arealer til offentligt formål o.l. Der er i Planklagenævnet truffet afgørelser vedrørende beregning af bebyggelsesprocent, som betyder, at denne beregningsmetode ikke vil være gyldig. Teknik og Miljø foreslår derfor, at angivelse af bebyggelsesprocent udgår af kommuneplantillægget.

I det videre arbejde med byudviklingsområdet vil Teknik og Miljø sikre intentionerne i udviklingsplanen om byudvikling, hvor et stærkt naturindhold er centralt. På baggrund af en mere detaljeret disponering af området vil Teknik og Miljø fastlægge, hvor der skal være offentlig service og sikre plads til skole, sport og fritidsanlæg, daginstitutioner mm. i lokalplaner og tilhørende kommuneplantillæg. De første lokalplaner vil blive forelagt Byrådet i 2022.

## Indstilling

Det indstilles til Byrådet:

At 1) forslag til Kommuneplantillæg nr. 97 byudvikling ved Brendstrup/Marienlystvej, vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.3 og 5.4),

At 2) forslag til Udviklingsplan for Marienlyst vedtages endeligt

At 3) forslag til sammenfattende redegørelse om miljøvurdering vedtages endeligt (som den fremgår af indstillingens afsnit 5.4) og

At 4) høringssvar besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

## Sagens forløb

### 20-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 25-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 13. oktober 2021.

Rådmand Thomas Medom og rådmand Rabih Azad-Ahmad tog forbehold.

Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 29-11-2021 Teknisk Udvalg

Steen Bording Andersen, Gert Bjerregaard, Almaz Mengesha og Ango Winther kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen og Liv Gro Jensen tog forbehold for drøftelse i gruppen.

Viggo Jonassen kunne ikke tiltræde indstillingen grundet vejanlæg og vejfinansiering.

## 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021. Socialistisk Folkepartis, Enhedslisten de Rød-Grønnes og Liste Trivsel, Velfærd og Reel Borgerinddragelses byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

## **Bilag**

### Indstilling

Bilag 1: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljøvurdering af forslag til Kommuneplantillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017

Bilag 3: Forslag til Udviklingsplan for Marienlyst

Bilag 4: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 5: Oversigt og resume af høringssvar NY VERSION (påført 25.11.2021)

Bilag 5: Oversigt og resume af høringssvar OPRINDELIGT BILAG

Bilag 6: Teknik og Miljø's gennemgang og kommentarer til høringssvarene NY VERSION (påført 25.11.2021)

Bilag 6: Teknik og Miljø's gennemgang af og kommentarer til høringssvarene OPRINDELIGT BILAG

Bilag 7: Sammenfattende redegørelse om miljøvurdering

Meningstilkendegivelse v/følgegruppe til bydelen Marienlyst (påført 08.11.2021)

Notat svar på spm fra mag-behandling KP-tillæg for Marienlyst (påført 08.11.21)

### Byrådsdebat

### Udvalgserklæring

Notat MTM 25.11.2021

Foretræde Dennis Cassøe

Foretræde 1927 Estate v. Lise Kassing Bliksted

# Punkt 40: Temaplan for omstilling til grøn energi – kommuneplantillæg nr. 81 - endelig

21/099131

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021.

## Resumé

Temaplanen for omstilling til grøn energi er en af ni temaplaner, der indgår i kommuneplanrevisionen i indeværende byrådsperiode. Temaplanen er et tillæg til kommuneplan 2017.

Temaplanen bidrager til den grønne omstilling og har som målsætning, at energihensyn og CO2-konsekvenser indtænkes i ny planlægning.

Forslaget til temaplanen var i offentlig høring i perioden 9. oktober 2020 – 6. december 2020. I forlængelse af den offentlige høring og på baggrund af EU's klimalov (24. juni 2021) og byrådets vedtagelse af Klimaplanen (12. maj 2021), er temaplanens målsætning og retningslinjer justeret.

Retningslinjerne fokuserer på, at der i lokalplanlægningen bl.a. bliver redegjort for energibehov og CO2-belastning. Tilretningerne vurderes ikke at give anledning til en fornyet offentlig høring.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Temaplan for omstilling til grøn energi (bilag 1) vedtages endeligt med de tilretninger, som er angivet i bilag 3.

At 2) arealreservation til deponi (losseplads) mellem Åstrup og Studstrup udgår af kommuneplanen i forbindelse med endelig vedtagelse af temaplan for omstilling til grøn energi.

At 3) høringssvar fra anden offentlighedsfase besvares som angivet i bilag 4.

## Sagens forløb

### 28-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 01-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 14. oktober 2021.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 29-11-2021 Teknisk Udvalg

Steen Bording Andersen, Jan Ravn Christensen, Liv Gro Jensen og Ango Winther kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Viggo Jonassen tog forbehold for drøftelse i gruppen.

Gert Bjerregaard og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Temaplan for omstilling til grøn energi

Bilag 2: Hovedstrukturkort

Bilag 3: Oversigt over justeringer i temaplanen

Bilag 4: Resumé og kommentering af høringssvar

Bilag 5: Høringssvar

Bilag 6: Skema med CO2-krav til bygninger

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 23.11.2021

# Punkt 41: Lokalplan 1142, Nye værkstedsfaciliteter for DSB i Årslev - Endelig

18/066864

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021. Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1142, Nye værkstedsfaciliteter for DSB ved Rosbjergvej i Logistikparken i Årslev, og Tillæg nr. 88 til Kommuneplan 2017.

## Resumé

Lokalplanområdet på ca. 29,3 ha er hovedsageligt offentlig ejet og ligger henholdsvis i byzone og landzone som et ubebygget areal syd for jernbanen og øst for Rosbjergvej i det eksisterende erhvervsområde i Logistikparken i Årslev. Aarhus Kommune har igangsat planlægningen til nye værkstedsfaciliteter efter salg af arealerne til DSB.

Med vedtagelse af lokalplanen muliggøres etablering af bygninger og anlæg til et nyt værksted for el-tog med tilhørende sporarealer, hvor disponeringen af området og bygningers udformning er indpasset i landskabet.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, der udlægger arealet til erhvervsområde med en reservation til en kombi-terminal. Reservationen er ikke udnyttet, og udviklingen i godstransporten har medført, at reservationen ikke længere er relevant.

Lokalplanforslaget ledsages af Tillæg nr. 88 til Kommuneplan 2017, der fastholder området til erhvervsformål, muliggør en anvendelse til togværksteder med tilknyttede funktioner og en maksimal bygningshøjde på 13 meter samt præciserer, at reservation for transportterminal ophæves.

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg var sendt offentlig høring fra den 1. juni til den 11. august 2021. Der indkom i alt 6 høringssvar, der primært handlede om trafik- og støjforhold.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslag til lokalplan nr. 1142 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.4 og bilag 6),

At 2) forslag til Tillæg nr. 88 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.4 og bilag 6),

At 3) bemærkninger fra den offentlige høring besvares som det det fremgår af indstillingens afsnit 5.3 og bilag 4.

At 4) forslag til sammenfattende redegørelse om miljøvurdering af lokalplan nr. 1142 med Tillæg nr. 88 til Kommuneplan 2017, vedtages og indgår som en del af lokalplanens og kommuneplantillæggets redegørelse. Den sammenfattende redegørelse fremgår af bilag 5.

## Sagens forløb

### 20-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 25-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 27. september 2021.

Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 24-11-2021 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 24. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1142 med tilhørende Tillæg nr. 88 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljørapport til Lokalplan nr. 1142

Bilag 3: Samlede hørings svar

Bilag 4: Resumé og forslag til besvarelse af indkomne hørings svar

Bilag 5: Sammenfattende redegørelse - DSB

Bilag 6: Teknik og Miljø's forslag til ændringer i lokalplan 1142

Bilag 7: Ændringer på lokalplanens bilag 1 og 2

Bilag 8: Nyt Støjnotat \_DSB Værksteder\_20210806

Byrådsdebat (påført 19.11.2021)

Udvalgserklæring

Notat MTM 22.11.2021 (påført 22.11.2021)

## Punkt 42: Opsætning af altaner på Nordrevej

21/099526

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

I de almene ældreboliger på Nordrevej ønsker man mulighed for opsætning af altaner på frivillig basis. De beboere der ønsker en altan, skal selv betale via en højere husleje. Byrådet anmodes om at godkende det nødvendige lån.

### Resumé

På Nordrevej er der 39 ældreboliger, hvor man med udgangspunkt i et afdelingsmøde har besluttet at give mulighed for at beboerne på 1. sal på frivillig basis kan få opsat altan. Opsætningen sker i henhold til råderetten for almene boliger, hvilket medfører at de beboere, der ønsker at få opsat en altan, selv skal dække omkostningerne via en forhøjet husleje. I forlængelse heraf har 10 beboere indgivet bindende anmodning om at få opsat en altan.

Opsætningen af 10 altaner koster ca. 1,3 mio. kr., eller 130.000 kr. pr. stk. Sundhed og Omsorg foreslår, at omkostningen på ca. 1,3 mio. kr. finansieres via et 30 årigt lån fra Kommunekredit. Ved en lineær afskrivning over 30 år giver det et månedligt afdrag på 466 kr., hvilket på Nordrevej vil være en huslejestigning på ca. 7,4% for de beboere, der vælger at få en altan. Da udgiften bliver en del af huslejen, kan beboerne få boligstøtte til lejestigningen. Hvis man får boligydelse, får man dækket mellem 65-86 pct. af lejestigningen.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Der optages et lån fra Kommunekredit på 1,3 mio. kr. med en løbetid på 30 år.

At 2) Der gives anlægsbevilling som beskrevet i vedlagte økonomibilag.

### Sagens forløb

11-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

15-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 15. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 15. oktober 2021.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 15. november 2021.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsskema

# Punkt 43: 7-punktsplan for en sundere alkoholkultur for børn og unge i Aarhus

21/092188

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Sundheds- og Omsorgsudvalget af 3. november 2021 med udvalgets bemærkning om en ny formulering under indstillingens pkt. 1.

## Resumé

National og international forskning har i flere år konkluderet, at der er en indgroet druk- og beruselseskultur blandt danske unge. Det har store fysiske og mentale konsekvenser for de unge selv og for samfundet i form af øget risikoadfærd og direkte sundhedsudgifter med videre.

Det samme gælder for mange aarhusianske unge. Ofte stiger alkoholforbruget i overgangen fra folkeskole til ungdomsuddannelse. Mange unge har en opfattelse af, at det er svært at være en del af det sociale fællesskab, hvis ikke man drikker alkohol.

Derfor var en af anbefalingerne fra det midlertidige opgaveudvalg vedrørende sundhedsfremme i et 0-100 års perspektiv at styrke fokus på en sundere alkoholkultur, hvor det er socialt acceptabelt at takke nej til alkohol og muligt at tilvælge alkoholfrie alternativer. Ligeledes er alkoholkultur et prioriteret område i Aarhus Kommunes sundhedspolitik 2020-2024 Aarhus smiler.

Med en 7-punktsplan for en sundere alkoholkultur blandt børn og unge i Aarhus Kommune tager vi det første skridt sammen med byens aktører hen imod et Aarhus, hvor vores unge lettere kan takke nej til alkohol.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Aarhus Kommunes 7-punktsplan for en sundere alkoholkultur blandt børn og unge i Aarhus vedtages.

## Sagens forløb

### 30-09-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 04-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs og Magistratsafdelingen for Børn og Unge indstilling af 28. september 2021.

### 13-10-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. oktober 2021.

### 03-11-2021 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen følgende bemærkning:

”Udvalget ønsker en ny formulering under indstillingens pkt. 1., om at alle institutioner, hvor der kommer børn og unge er som udgangspunkt alkoholfrie, når der er børn og unge til stede. Institutioner aftaler med deres forældrebestyrelse, hvordan dette implementeres lokalt.”

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Sundheds- og Omsorgsudvalget af 3. november 2021 med udvalgets bemærkning om en ny formulering under indstillingens pkt. 1.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: 7-punktsplan for en sundere alkoholkultur for børn og unge i Aarhus

Byrådsdebat

Udvalgerklæring

Notat MSO 20.10.2021

# Punkt 44: Serviceniveau 2022 for pleje og praktisk hjælp mv

21/100523

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundheds- og Omsorgsudvalget med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Sundheds- og Omsorgsudvalget af 24. november 2021.

Vedtægelse af kommunens serviceniveau på pleje, praktisk hjælp, madservice, rehabilitering og træning for 2022.

## Resumé

Byrådet skal mindst én gang årligt vedtage en kvalitetsstandard, som angiver kommunens serviceniveau for rehabilitering, pleje, praktisk hjælp og madservice, samt kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning efter serviceloven. Serviceniveauet beskrives i pjecen "Sammen om et bedre liv". Udkastet til pjecen er vedlagt denne indstilling. Der lægges op til at fastholde det nuværende serviceniveau.

Serviceniveauet påvirkes af det nyligt indgåede budgetforlig for 2022. De primære ændringer er, at indsatsen for rehabilitering og genoptræning styrkes med ekstra personale og kompetenceudvikling. Herudover igangsættes en forsøgsordning hvor 2.800 borgere årligt tilbydes en ekstra rengøring af to timers varighed. ExorLive Assistance indføres desuden, hvilket gør det muligt for plejepersonale at overtage dele af den vedligeholdende træning, så op mod 300 borgere kan modtage udvidet vedligeholdende træning. En ny indkøbsaftale vil herudover gøre det muligt for borgerne at få leveret dagligvarer hver uge.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) serviceniveau for 2022 på pleje, praktisk hjælp og ugentligt indkøb mm. vedtages.

## Sagens forløb

### 28-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 01-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 20. oktober 2021.

### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

### 24-11-2021 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundheds- og Omsorgsudvalget med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Sundheds- og Omsorgsudvalget af 24. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: udkast til pjecen " Sammen om et bedre liv 2022"

Bilag 2: Høringssvar og bemærkninger

Notat MSO 01.11.2021 (påført 09.11.2021)

Forklæde vedr. handicapkørsel (påført 09.11.2021)

Ændret praksis for individuel handicapkørsel (påført 09.11.2021)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MSO 16.11.2021

Uddybende notat om sund aldring 28.04.2021

Redegørelse for praksis vedr. handicapkørsel

# Punkt 45: Modeller for etablering af plejehjem til udsatte borgere

21/107755

## Beslutning

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

## Resumé

I budgetforliget 2021 er der afsat midler til etablering og drift af plejehjem til udsatte borgere til udmøntning i 2023. Dette skal ske i et samarbejde mellem Sociale Forhold og Beskæftigelse og Sundhed og Omsorg og med inddragelse af Borgmesterens Afdeling.

Indstillingen beskriver to modeller for udmøntning heraf. Fælles for begge modeller er, at de er geografisk placeret på Tre Ege, og at Sundhed og Omsorg og Sociale Forhold og Beskæftigelse har et fælles ansvar for tilbuddet, som drives efter en driftsaftale med Kirkens Korshær og Røde Kors.

Som tillæg til de to modeller ser Sociale Forhold og Beskæftigelse og Sundhed og Omsorg desuden en mulighed for at flytte og genetablere PitStop i kobling til plejehjem til udsatte borgere og mulighed for samtidig at etablere midlertidige afklaringspladser. Derved skabes tættere sammenhæng, synergi og kvalitet i tilbuddene til udsatte borgere med plejebehov.

Budgetforliget omfatter ikke etablering og drift af afklaringspladserne.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) rådmændene for Sundhed og Omsorg og Sociale Forhold og Beskæftigelse får mandat til at arbejde videre med, hvilken model der skal anvendes, så der i foråret 2022 kan fremsendes en indstilling om etablering af plejehjem til udsatte borgere til Byrådet.

## Sagens forløb

### 18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 16. november 2021.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

### 08-12-2021 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Høringssvar vedr. plejehjem til udsatte borgere

Besvarelse af høringssvar vedr. plejehjem til udsatte ældre (påført 30.11.2021)

# Punkt 46: Udmøntning af budgetforlig om idrætsfaciliteter

21/107547

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

## Resumé

I forbindelse med Budgetforlig 2022 blev forligskredsen enige om at yde anlægstilskud til nye idrætsfaciliteter. Der afsættes 12 mio. kr. årligt i 2024 og 2025 til idrætsfaciliteter.

Rådmanden indstiller, at midlerne fordeles på fire konkrete idrætsfaciliteter: Der ydes tilskud på 7 mio. kr. ex moms til en idrætshal i henholdsvis Vejlbj-Risskov, Åbyhøj og Solbjerg, mens der ydes tilskud på 3 mio. kr. ex moms til en kunstgræsbane ved Søndervangsskolen.

Den 6. oktober blev Kulturudvalget orienteret om processen for udmøntning af budgetforliget.

Den 14. oktober havde rådmanden møde med Idrætssamvirket og Århus Fodbold Forum, som kom med input til fordelingen af anlægsmidlerne mellem de fire projekter.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) der gives et anlægstilskud via en KB-bevilling på 7 mio. kr. ex. moms til Bakken Bears/Skovbakken Basketball til etablering af Creative Basketball Universe i tilknytning til Vejlbj-Risskov Hallen.

At 2) der gives et anlægstilskud via en KB-bevilling på 7 mio. kr. ex. moms til etablering af Åbyhøj Idrætscenter ved Gammelgaardsskolen.

At 3) der gives et anlægstilskud via en KB-bevilling på 7 mio. kr. ex moms til etablering af Solbjerg Idrætscenter Hal 2.

At 4) der gives et anlægstilskud via en KB-bevilling på 3 mio. kr. ex moms til etablering af en kunstgræsbane ved Søndervangsskolen.

## Sagens forløb

### 18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 10. november 2021.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Prioriteringskriterier for Puljen til idrætsfaciliteter

Bilag 2: Økonomiske konsekvenser

## Punkt 47: Skole- og idrætsfaciliteter i Nye

21/095798

### Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 24. november 2021.

Der gives anlægsbevilling til ny skole og fritidsfaciliteter samt kunstgræsbane i Nye.

### Resumé

Byrådet vedtog den 17. december 2017 igangsætningen af projekteringen af en ny skole i Nye samt 12 dagtilbudsgrupper. Ud fra en målsætning om et samlet indbyggertal på 15.000 indbyggere vil det samlede langsigtede skolebehov i Nye være seks spor. Da målsætningen realiseres over en årrække, planlægges det i etape 1 at bygge en fuldt udbygget tresporet skole med tilhørende idrætsfaciliteter og efterfølgende mulighed for udbygning til en firesporet skole. Derudover planlægges udvidelsesmuligheder for etablering af et 12-gruppers dagtilbud samt idrætshal nr. to. Børn- og Unge er aktuelt ved at opføre 12 dagtilbudsgrupper på Løvestikkevej i Nye.

Børn og Unge arbejder intensivt med klimahensyn i projektet. Byrådet besluttede i 2017, at skolen skulle projekteres efter de nye 2020 energiramme krav. Men Børn og Unge ønsker at gå videre end det og projektere byggeriet efter en ny bæredygtighedsklasse.

Udgifterne til skole og fritidsfaciliteterne samt kunstgræsbane i Nye forventes at udgøre 292,5 mio. kr. Heraf er 8,5 mio. kr. allerede frigivet til forprojektering. Parallelt med etableringen af skolen etableres 2½ græs fodboldbaner i forbindelse med skole og øvrige idrætsfaciliteter.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) der gives anlægsbevilling til Børn og Unge på 253,4 mio. kr. til ny tresporet skole i Nye, som forberedes til et fjerde spor og en 12-gruppers daginstitution, finansieret som forudsat i ressourceafsnittet.

At 2) der gives anlægsbevilling til Børn og Unge på 30,6 mio. kr. til etablering af idræts- og foreningsfaciliteter og kunstgræsbane integreret i skoleprojektet, finansieret som forudsat i ressourceafsnittet.

At 3) at anlægsbevillingerne frigives med fordelingen 10,2 mio. kr. i 2022, 74,1 mio. kr. i 2023, 119,9 mio. kr. i 2024 og 79,8 mio. kr. i 2025.

At 4) to procent af den samlede anlægssum anvendes til intern projektledelse.

At 5) at der gives projekteringsbevilling på 1 mio. kr. i 2022 til projektering samt lokalplanlægning af græs fodboldbaner, der finansieres som forudsat i ressourceafsnittet. Derudover reserveres yderligere 5,4 mio. kr. til etablering af græs fodboldbaner i forbindelse med skole og idrætsanlæg, som udmøntes senere i separat anlægsindstilling.

At 6) den oprindelige beslutning omkring, hvilke årgange der skal begynde på Nye skole ændres, så der dels gives adgang til alle ti klassetrin ved skolens åbning, og dels gives adgang til, at elever fra Nye skoledistrikt, der allerede er startet på Hårup Skole, kan vælge at skifte til Nye Skole.

### Sagens forløb

#### 20-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 25-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices og Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 5. oktober 2021.

Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

#### 24-11-2021 Børn og Unge-udvalget

Eva Borchorst Mejnertz, Anders Winnerskjold, Louise Lourcing, Hans Skou, Mette Bjerre samt Lone Norlander Smith kunne tiltræde indstillingen.

Dorthe Borgkvist tog forbehold.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med

bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 24. november 2021.

## **Bilag**

Indstilling (ny indstilling pr. 02.11.2021)

Indstilling (gammel indstilling)

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser MBU NY VERSION

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser MBU OPRINDELIGE VERSION

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Bilag 3: Kortoversigt

Bilag 4: Bevillingsmæssige konsekvenser MKB

Bilag 5: Illustration Læring- og Aktivitetsbyggeri i Nye

Notat MBU 02.11.2021 - ændring i indstilling

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MBU 19.11.2021

Bilag 1: Figur 1-4 fra notatet

Oplæg

## Punkt 48: Beskæftigelsesplan 2022

21/107578

### Beslutning

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 56.

### Resumé

Samfundsøkonomien buldrer derudaf og der er stor efterspørgsel på arbejdskraft på tværs af brancher – nationalt såvel som lokalt. Det går godt med beskæftigelsen, som ligger historisk højt blandt aarhusianerne, og ledigheden er tæt på ledighedsniveauet før covid-19 krisen.

Såvel private som offentlige virksomheder oplever stigende rekrutteringsudfordringer. Samtidig er der ledige borgere, som endnu ikke er kommet i job eller uddannelse. Det gælder bl.a. langtidsledige, sygemeldte, unge, borgere med ikke-vestlig baggrund og dimittender. Vi skal udnytte opsvinget og de potentialer, der er for, at vi kan få endnu flere med - også de mere udsatte ledige.

Beskæftigelsesplan 2022 sætter retningen for kommunens prioriterede indsatser på beskæftigelsesområdet, og skal sikre, at endnu flere ledige kommer i job eller uddannelse samt, at virksomhederne får den nødvendige arbejdskraft.

For at understøtte indsatserne, er der med budgetforliget for 2022 afsat netto 25 mio. kr. til investeringer på beskæftigelsesområdet.

Et tæt samarbejde med byens aktører – virksomheder, erhvervsorganisationer, arbejdsmarkedets parter, uddannelsesinstitutioner, a-kasser, civilsamfund mv. – er afgørende for udmøntningen af indsatserne og for, at Aarhus fortsat er en god by for alle.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Beskæftigelsesplan for 2022 for Aarhus Kommune godkendes.

### Sagens forløb

#### 18-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 22-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 10. november 2021.

Rådmand Thomas Medom, Mette Skautrup og Lone Norlander Smith tog forbehold.

Sammenhæng til erhvervsplan beskrives i notat. Desuden udarbejdes notat om hvad der forstås ved "IPS-lignende" indsatser til byrådsbehandlingen.

Borgmester Jacob Bundsgaard var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 56.

#### 08-12-2021 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Beslutning ikke frigivet

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beskæftigelsesplan 2022

Notat MSB 25.11.2021 (påført 29.11.2021)

# Punkt 49: Svar på forslag fra Børne- og ungebyrådet om bedre forberedelse til valg af ungdomsuddannelse efter folkeskolen

21/042101

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelsesudvalget med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Social- og Beskæftigelsesudvalget af 24. november 2021.

Før man skal træffe vigtige valg, skal man have den rette viden og god mulighed for vejledning. Dette gør sig også gældende, når der er tale om unges valg af ungdomsuddannelse efter folkeskolen. At træffe så stor en beslutning kan være stressende og forvirrende for unge – uanset hvor afklaret man på forhånd er om hvilken retning, man ønsker at gå. Unge får en dårlig oplevelse med valg af ungdomsuddannelse efter folkeskolen, når vi ikke er klædt godt nok på til at træffe beslutningen.

Børne- og ungebyrådet har stor forståelse for vigtigheden af at udbrede viden om og kendskab til erhvervsuddannelser. Vi mener dog, at balancen mellem informationsniveauer om erhvervsuddannelser og andre ungdomsuddannelser er alt for skæv. COVID-19 har selvfølgelig skabt nogle særlige forhold for uddannelsesvejledning det seneste år, men bedre viden om uddannelsesvalg er ikke et nyt behov for børn og unge. Vi – og tidligere ungebyråder – oplever, at det er en udfordring, som elever oplever hvert år.

Vi ønsker derfor, at Aarhus Kommune i fremtiden skal skabe en bedre balance mellem information om de forskellige uddannelsesmuligheder, som elever skal vælge imellem, inden de går ud af folkeskolen. Vi ønsker, at alle elever føler sig godt klædt på og velinformerede. Derfor stiller vi et forslag, som skal gøre valg af ungdomsuddannelse efter folkeskolen til en god oplevelse for alle elever, og som vil være med til at sikre at så mange elever som muligt, træffer det rette valg for dem og deres fremtid.

Forslag: Børne- og ungebyrådet foreslår:

- 1) At uddannelsesvejledningen målrettes elevernes ønsker i de enkelte klasser på 9. årgang.
- 2) At der ikke gøres forskel på mulighederne for UU-vejledning til uddannelsesparate og ikke-uddannelsesparate elever.
- 3) At der skal afholdes en årlig uddannelsesmesse for alle ungdoms- og erhvervsuddannelser i kommunen.

Motivation af punkt 1:

Ikke to klasser er ens – derfor tror vi ikke på at samme præsentation fra UU-vejlederen passer alle klasser, når det kommer til uddannelsesvejledning i udskolingen. Derfor skal der være mulighed for, at eleverne i en klasse kan vælge hvilke uddannelser, der skal være fokus på i uddannelsesvejledningen. Der er rigtig mange valgmuligheder for unge efter folkeskolen: erhvervsuddannelser, gymnasiale ungdomsuddannelser, udvekslingsophold eller sabbatår, hvor man kan få erhvervs erfaring. Alt dette er valgmuligheder, som vi gerne vil lære at kende, så vi er bedre rustet til at træffe det helt rigtige valg den 1. marts.

For at sikre en god viden om det valg, vi skal træffe, synes vi, det er vigtigt at fastholde formatet, hvor en UU-vejleder besøger 8. klasser og fortæller om de forskellige valgmuligheder – og det er vigtigt, at eleverne præsenteres for alle muligheder. Vi ønsker til gengæld, at uddannelsesvejledningen i 9. klasse målrettes den specifikke klasse. Nogle klasser har måske brug for at høre mere om mulighederne for at søge erhvervsuddannelser, mens andre gerne vil høre om de gymnasiale ungdomsuddannelser. Derfor bør klassen efter en præsentation af alle valgmuligheder i 8. klasse, få mulighed for at vælge hvad de har særlig interesse for i 9. klasse, så de kan få mere viden om disse muligheder ved UU-vejlederens næste besøg.

Vi oplever, at det er den samme præsentation og det samme PowerPoint-show, der vises til alle klasser. Det mener vi ikke er optimalt. Ved at målrette uddannelsesvejledningen kan vi sikre, at flest mulige elever træffer det rigtige valg i første forsøg. Forudsætningen for at gøre dette er nemlig, at eleverne er veloplyste om deres muligheder. Derfor mener vi, at mere målrettet uddannelsesvejledning af samme høje kvalitet på alle skoler, er det der skal til.

Motivation af punkt 2:

Som supplement til en mere målrettet uddannelsesvejledning, ser Børne- og ungebyrådet et behov for, at elever der er erklæret uddannelsesparate har samme muligheder for uddannelsesvejledning, som de elever der erklæres ikke-uddannelsesparate. Det kan for eksempel være gennem en kommunal chatrådgivning eller lignende, hvor UU-vejledere besvarer de unges spørgsmål.

Vi oplever, at der er mangel på tid til den enkelte elevs spørgsmål om uddannelsesvalg, og at der ikke er nok information om valgmuligheder, indhold af den enkelte uddannelse og hverdagen på uddannelserne. Flere ungebyrådsmedlemmer og

deres klassekammerater har oplevet ikke at få tilstrækkeligt hjælp og sparring, når de har kontaktet en UU-vejleder, hvor de enten ikke har fået svar på deres spørgsmål eller er blevet bedt om selv at undersøge. Det synes vi ikke er godt nok.

Vi forstår at unge der erklæres ikke-uddannelsesparate, skal have ekstra hjælp til valg af uddannelse. Dette ønsker vi ikke at ændre på. Samtidig mener vi, at selvom man er erklæret uddannelsesparat, kan der stadig være usikkerheder og ubesvarede spørgsmål. Viden om de forskellige uddannelsesmuligheder efter folkeskolen er ikke givet. Unge der ikke har ældre søskende eller venner på en ungdoms- eller erhvervsuddannelse, unge hvis forældre ikke kender til det danske uddannelsessystem, eller unge der ikke kommer fra ressourcestærke familier, kan mangle den viden, der skal til for at træffe et valg. Også selvom man er erklæret uddannelsesparat.

Vi har forståelse for at det kan være ressource- og tidskrævende at have en uddannelsesvejleder til at tage en samtale med alle elever i udskolingen i Aarhus kommune. Derfor ser vi også muligheden for at oprette en kommunal platform hvor man kan få svar på sine spørgsmål. Vi ved at der findes nationale platforme med dette formål, men vi mener, at det er vigtigt at dem der rådgiver de aarhusianske unge, er nogen der kender kommunen og de uddannelsesstilbud der findes i Aarhus.

Vi forventer, at alle - der ønsker en samtale hos en UU-vejleder, skal tilbydes en samtale - også de elever der er erklæret uddannelsesparate, men stadig har uafklarede spørgsmål. Derfor foreslår vi, at kommunen sikrer bedre vejledningstilbud til de unge der er uddannelsesparate.

#### Motivation af punkt 3:

Børne- og ungebyrådet mener, at man bedst kan træffe et valg om uddannelse efter folkeskolen, hvis man har mest mulig viden om valgmulighederne. Derfor ønsker vi, at Aarhus Kommune skal facilitere en årlig uddannelsesmesse for alle ungdoms- og erhvervsuddannelser i kommunen.

Inspirationen til dette kommer både fra Skills og fra uddannelsesmesser for videregående uddannelser, som vi mener er med til at give et bedre indblik i de forskellige muligheder. På messen skal det være muligt at besøge stande, hvor for eksempel elever og lærere kan fortælle om deres uddannelsessted. På denne måde sikres det, at elever får mulighed for at lære alle uddannelsesmuligheder at kende.

Der er andre valgmuligheder end erhvervsuddannelser, ligesom der er andre valg end gymnasiale uddannelser. Det skal messen udfolde for de unge. Vi ønsker ikke, at den årlige uddannelsesmesse skal erstatte Skills, da vi mener, at dette er et vigtigt og godt arrangement. Uddannelsesmessen skal derimod ses som et supplement, hvor alle ungdomsuddannelser kan deltage på lige fod.

Børne- og ungebyrådet stiller sig naturligvis til rådighed, hvis der er spørgsmål eller behov for sparring i udfoldelsen af forslaget.

## **INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR SOCIALE FORHOLD OG BESKÆFTIGELSE**

### **Svar på forslag fra Børne og Ungebyrådet om bedre forberedelse til valg af ungdomsuddannelse efter folkeskolen**

#### **Resumé**

Børne- og Ungebyrådet har fremsendt forslag om 'Bedre forberedelse til valg af ungdomsuddannelse efter folkeskolen' Byrådet vedtog på møde den 10. juni 2021, at forslaget sendes til magistratsbehandling.

I indeværende præsenteres en række faglige bemærkninger til Børne- og Ungebyrådets forslag samt handlemuligheder, der kan imødekomme intentionerne bag Børne- og Ungebyrådets forslag.

#### **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) Byrådet tiltræder de foreslåede handlinger, som beskrevet i afsnittet 'Hvad igangsættes'.

#### **Sagens forløb**

26-05-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. maj 2021.

09-06-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 10. juni 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

22-09-2021 Sociale Forhold og Beskæftigelse

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

07-10-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-10-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. oktober 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 22. september 2021.

Rådmand Jette Skive og Anders Winnerskjold var forhindret i at deltage i sagens behandling.

10-11-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 10. november 2021.

24-11-2021 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Lone Hindø, Peder Udengaard, Hüseyin Arac, Gert Bjerregaard, Viggo Jonassen og Knud N. Mathiesen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Liv Gro Jensen tog forbehold.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelsesudvalget med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Social- og Beskæftigelsesudvalget af 24. november 2021.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag fra Børne- og ungebyrådet om bedre forberedelse af valg af ungdomsuddannelse efter folkeskolen

Byrådsdebat (påført 23.11.2021)

Udvalgserklæring

Notat MSB 11.11.2021

Notat MSB 25.11.2021 (påført 30.11.2021)

Bemærkninger fra Børne- og Ungebyrådets borgmester samt menigt medlem (påført 01.12.2021)

# Punkt 50: Forslag fra SF om at indregne CO2 i kommunens indkøb

21/108271

## Beslutning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 2. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra SF

Aarhus Kommune skal sidestille økonomi og klima i indkøb. Derfor skal kommunen indregne en CO2 pris ved alle fremtidige indkøb på mere end 50.000 kr.

Lige nu risikerer vi, at et byggeprojekt i beton er så meget billigere end et med mere klimavenlige materialer, at kommunen vælger betonløsningen efter et udbud. Med en intern CO2 afgift vil det bæredygtige nemmere kunne konkurrere med betonbyggeriet, fordi de to byggerier vil koste det, som de i virkeligheden koster for planeten.

Et stort flertal i Folketinget har i december aftalt en national klimaafgift. Så en udligning af priserne ud fra klimabelastning vil blive en realitet. I Aarhus bør vi allerede fra 2022 beregne en intern CO2 pris, så vi starter udviklingen af langt mere klimavenlige indkøb allerede nu. Den interne CO2 beregning kan så udfases, når den nationale afgift er effektueret.

Vi foreslår at der laves en bagatelgrænse på fx 50.000 kr, så ordningen ikke bliver for administrativ tung.

Satsen på de 850 kr. pr ton CO2 er sat ud fra klimarådets anbefaling. De anbefaler desuden, at dette tænkes som en effektiv startpris, men at den øges frem mod 2030 til 1500 kr pr ton CO2.

Middelfart kommune er i fuld gang med implementeringen af en intern CO2 pris. Det skal vi selvfølgelig også i Aarhus, ligesom vi kan lade os inspirere af deres foregangsarbejde byrådet i Middelfart giver udtryk for, at det med den interne CO2 pris er blevet langt lettere at omstille kommunens indkøb, når klimabelastningen kan aflæses direkte i prisen.

Aarhus kommune har allerede en indkøbs- og udbudspolitik og et tilhørende CSR-bilag som sørger for at prisen ikke er eneste parameter ved indkøb og udbud, men at kvalitet, samfundsansvar, socialt ansvar og klima også vægtes. Men det er ikke nemt hvordan man vægter klima højt nok. Vi vil med dette forslag lave en tilføjelse til en i forvejen ambitiøs politik. Med en intern CO2 afgift vil det blive nemmere og mere gennemskueligt at vægte klima lige så højt som pris ved indkøb og udbud.

Forvaltningen bedes udarbejde hvorledes en CO2 pris kan konstrueres. Der skal tages højde for kommunens mange forskellige former for indkøb, hvordan CO2 udledningen udregnes, hvem der skal udregne CO2 udledningen og hvordan CO2 prisen skal vægte overfor pris, kvalitet og socialt ansvar.

SF foreslår at

- Aarhus kommune indfører en CO2 pris ved indkøb og udbud over 50.000 kr
- CO2 prisen indskrives i kommunens indkøbs- og udbudspolitik, samt i CSR-bilaget, så det bliver nemmere for kommunen fremover at vælge mere klimavenligt ved indkøb og udbud

Forslag stilles af SFs byrådsgruppe; Thomas Medom, Mette Bjerre, Jan Ravn Christensen og Liv Gro Jensen (forslagsstiller)

## Sagens forløb

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 2. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## Bilag

Beslutningsforslag

# Punkt 51: Forslag fra S om opstramning af praksis for ulovlig overnatning og opførte barakker til bygningsarbejdere

21/108325

## Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 2. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### Beslutningsforslag fra S

I forbindelse med et længere varende forløb i forår og efterår 2021, hvor en håndværksmester opførte barakker uden byggetilladelse til overnattende bygningsarbejdere, er det blevet klart for Socialdemokratiet, at der er behov opstramning af den hidtidige praksis i den slags sager.

Man har hidtidigt som rutine forespurgt håndværksmesteren, om der var opført barakker uden byggetilladelse, og hvis håndværksmesteren har svaret benægtende, har man fra forvaltning i MTM ikke foretaget sig yderligere. Det samme er sket ved henvendelse vedrørende ulovlig overnatning.

Socialdemokratiet ønsker, hvis der foreligger god dokumentation for ulovligheder både omkring opførelse uden byggetilladelse og overnatning i barakker, der ikke er godkendte til formålet, at man grundigt på stedet undersøger sagen, eventuelt i samarbejde med relevante parter, og at man samtidigt udsteder påbud eller bøder i nødvendigt omfang.

Socialdemokratiet ønsker med forslaget at sørge for, at bygningsarbejdere sikres opholds- og overnatningsforhold, som foreskrives i lovgivningen. Samtidigt ønsker Socialdemokratiet at sikre, at der ikke sker opførelse af barakker eller andet, uden at der er søgt byggetilladelse. Vi ønsker også med forslaget at sikre fair og fri konkurrence mellem håndværksmestrene, således at håndværksmestre, der begår ulovligheder, ikke stilles bedre i konkurrencen end dem, der følger reglerne.

Socialdemokratiet forslår derfor:

1. At man ved veldokumenterede henvendelser om evt. ulovligheder fra MTM tager initiativ til, at man ved personligt fremmøde orienterer sig om forholdene på stedet, samtidigt med at man henvender sig til pågældende ansvarlige håndværksmester for at få afklaring af sagen.
2. At tilsynsmyndigheden i MTM varsler påbud eller dagbøder efter reglerne omkring ulovligt opført byggeri.
3. At man i MTM i henhold til lovgivningen varsler påbud eller dagbøder, såfremt man konstaterer, at der i strid med tilladelser sker overnatning i barakker, som ikke er godkendt til formålet.
4. At man løbende følger op på sagerne, indtil eventuelle ulovligheder er ophørt

På vegne af Socialdemokratiet i Aarhus Byråd  
Steen Bordring Andersen, Næstformand for Teknisk Udvalg

## Sagens forløb

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 2. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

## Bilag

Beslutningsforslag

## **Punkt 52: Forslag fra SF om, at hvert 4. byrådsmøde holdes i lokalsamfundene**

21/106853

### **Beslutning**

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 2. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### **Beslutningsforslag fra SF**

Vores lokaldemokrati er - eller bør i hvert fald være - dybt forbundet med aarhusianernes engagement, ideer og tillid. Vi hører fra fællesråd og aarhusianere, at de føler sig koblet af de politiske processer, der kører inde på rådhuset, og det skal vi som byråd tage meget seriøst.

Det ligger os i SF Aarhus meget på sinde at styrke relationen mellem byråd og det resterende Aarhus, og vi har også tidligere rejst en række politiske forslag for netop at få samspillet til at fungere bedre. Vi vil tage dette arbejde op igen, fordi det er mere relevant end nogensinde før i Aarhus, som jo gennemgår massiv udvikling disse år. Det skal aarhusianerne involveres mere i. En del af vejen til dette er at få byrådsmøderne tættere på aarhusianerne.

Forslag:

Vi foreslår, at hvert fjerde byrådsmøde holdes ude i lokalsamfundene i Aarhus - både i centrum og opland. Fællesrådene skal inviteres til at spille en aktiv rolle i at gennemføre møderne og samt i fx at facilitere en times politisk dialog mellem aarhusianere og politikere inden selve mødet.

På den måde sikrer vi løbende dialoger og ideudvekslinger lig dem, vi har set i valgkampen, ude i Aarhus omkring det, der rør sig i vores kommune.

Forslag stillet af SF's byrådsgruppe: Thomas Medom, Mette Bjerre, Jan Ravn Christensen og Liv Gro Jensen (ordfører)

### **Sagens forløb**

01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 2. december 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### **Bilag**

Beslutningsforslag

## **Punkt 53: Lukket: Udpegning til kunstfaglige råd 2022-2025**

21/106422

## **Punkt 54: Lukket: Varmeforsyning**

21/099532

## **Punkt 55: Lukket: Ekspropriation til signalreguleret kryds på Blomstervej**

21/102068

# Punkt 56: Svar på forslag fra SF om mere uddannelse fremfor praktikker

21/040635

## Beslutning

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 48.

### Beslutningsforslag fra SF

Forslag:

Jobcentret skal i langt højere grad afprøve om uddannelse er mere relevant for ledige, inden der gives virksomhedspraktik.

Motivation:

FH udarbejder jævnlige et jobcenterindeks, der har til formål at måle og sammenligne jobcentrenes aktive indsats over for arbejdsløse i hele landet. Aarhus er den kommune der klarer sig dårligst af samtlige danske kommuner i den undersøgelse. Det skyldes i høj grad at Aarhus Kommune i for lavt et omfang anvender opkvalificering og uddannelse i aktiveringsindsatsen.

For nogle ledige er en virksomhedspraktik det rigtige svar, men Aarhus' entydige satsning på altid at ansætte flere virksomhedskonsulenter som svaret på de fleste udfordringer på arbejdsmarkedet er for unuanceret. Især i en tid med stigende ledighed og færre jobåbninger, er det nødvendigt at justere den aktuelle satsning på aktivering i virksomheder med en omprioritering i retning af uddannelse og opkvalificering.

Det vil være relevant for Aarhus at gå med i ordningen med uddannelsesambassadør der fungerer som bindeled mellem de forskellige aktører og sikrer, at der bliver spredt viden om uddannelse i jobcentrene og samtidig dannet netværk i uddannelsesverdenen. Det skal bl.a. sikre at den brede vifte af uddannelses tilbud, uddannelsesaktører og forskellige ordninger og tilbud i højere grad bringes i anvendelse.

Uddannelse er med til at sikre dygtigere medarbejdere samt at de ledige i højere grad kan fastholde et job.

I SF er vi særligt bekymrede for at Aarhus Kommune fortsat sender ledige i virksomhedspraktik i stort omfang i detailhandlen samtidig med at der stort set ikke job at få til de mange ledige butiksassistenten. Vi er nervøse for, at de ledige fungerer som gratis arbejdskraft i butikkerne og kommunen dermed medvirker til at skabe en del af arbejdsmarkedet, der fastholder mennesker i ledighed. Men det er også relevant at arbejde med mere brug af uddannelse fremfor uddannelse i andre brancher herunder i det offentlige.

Uddannelse skal være en grundsten i den aktive beskæftigelsesindsats, især for de mennesker som i forvejen har mindst. Det er fair, og giver i høj grad mening for samfundet, herunder for de arbejdsgivere som taler om mangel på kvalificeret arbejdskraft. Aarhus kommune skal tænke i uddannelse rettet mod arbejdsmarkedet i højere grad end i dag.

Stillet af Liv Gro Jensen, Mette Bjerre, Jan Ravn Christensen og Thomas Medom(Ordfører på sagen)

## INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR SOCIALE FORHOLD OG BESKÆFTIGELSE

### Svar på forslag fra SF om mere uddannelse fremfor praktikker

## Resumé

Uddannelse og opkvalificering er, sammen med den virksomhedsvendte indsats, grundstenene i beskæftigelsesindsatsen i Aarhus Kommune. Under covid-19 har der været anvendt flere midler på uddannelse og opkvalificering. Det gælder både den ordinære uddannelse og opkvalificering og den øvrige opkvalificeringsindsats, jf. Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats. Formel uddannelse og opkvalificering er ofte svaret på den lediges udfordringer med at finde et job, andre gange er det kortere opkvalificeringskurser eller virksomhedsvendte indsatser som praktik og løntilskud. Valget sker i dialog med den enkelte ledige, ud fra den lediges ønsker og hensynet til den korteste vej til beskæftigelse. Uddannelse kan være - men er ikke nødvendigvis - det der bringer den pågældende ledige i job.

Beskæftigelsesindsatsen bør derfor fortsat tilrettelægges i dialogen mellem den ledige og jobkonsulenten.

I Aarhus Kommune udgør akademikere cirka 42% af dagpengemodtagerne, og mange er under 30 år. De har som udgangspunkt mere behov for korte opkvalificeringskurser, netværk og virksomhedstilknytning, end formel uddannelse. Disse typer af indsatser bidrager imidlertid til en dårligere placering i FH's jobcenterindeks. Det er samtidig vigtigt at

være opmærksom på, at der ikke er sammenhæng mellem placering i FH's jobcenterindeks og beskæftigelsesindsatsens effekt, målt på hvor hurtigt nyledige igen kommer i job eller uddannelse.

## **Indstilling**

Det indstilles:

At 1) Byrådet tiltræder forvaltningens besvarelse af forslaget

## **Sagens forløb**

### 12-05-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. maj 2021.

### 26-05-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. maj 2021.

### 09-06-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. juni 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

### 14-10-2021 Sociale Forhold og Beskæftigelse

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

### 04-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

### 08-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 14. oktober 2021.

Rådmand Thomas Medom og Lone Norlander Smith tog forbehold.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 2. december 2021.

Sagen blev behandlet sammen med sag 48.

### 08-12-2021 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

# Punkt 57: Lokalplan 1154, Boligområde ved Frisenholt og Ingerslevvej i Tranbjerg - Forslag

18/066866

## Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. november 2021.  
Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1154, Boligområde ved Frisenholt og Ingerslevvej i Tranbjerg samt tillæg nr. 121 til Kommuneplan 2017.

## Resumé

Lokalplanområdet ligger i landzone og udgøres af en matrikel på ca. 17.000 m<sup>2</sup>, som er privat ejet. Baggrunden for lokalplanens udarbejdelse er, at ejer ønsker at udvikle området.

Lokalplanområdet ligger ved Frisenholt og Ingerslevvej i den vestlige del af Tranbjerg, i forlængelse af eksisterende boligområder og ud mod åbent land og skov. Bortset fra en eksisterende villa i områdets nordlige del er området ubebygget.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre en blandet boligbebyggelse med tæt-lave boliger i form af op til 53 rækkehuse og lave etageboliger i to etager (i alt ca. 6.000 m<sup>2</sup>). Der kan desuden opføres én fritliggende villa eller et dobbelthus i områdets nordlige del, efter dispensation fra skovbyggelinjen.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen. Der er dog udarbejdet et kommuneplantillæg, da der er oversvømmelsestruede arealer i området, som skal indskrives i kommuneplanrammen.

Lokalplanen fremlægges som en kategori B-plan med en offentlighedsfase på 4 uger, hvilket betyder, at såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser, vil planen blive endeligt vedtaget efter beføjelse af Teknik og Miljø uden politisk behandling.

## Indstilling

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1154 og tillæg nr. 121 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 2) Teknik og Miljø bemyndiges til at foretage høring af de vejberettigede ift. kommunens eventuelle beslutning efter privatvejslovens § 26 om at tildele vej- og stiret til den eksisterende private fællesvej Frisenholt, herunder at kræve at grundejer/bygherre etablerer fortov fra lokalplanområdet frem til eksisterende fortov.

## Sagens forløb

### 04-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Jævnfør Teknik og Miljø's administrationsgrundlag anvendes planlovens bestemmelser i forhold til krav om alment byggeri i områder, hvor den nye boligbebyggelse har et samlet volumen på minimum 80-100 boliger, svarende til et samlet bruttoareal på ca. 7.000 m<sup>2</sup>.

Lokalplan 1154 muliggør byggeri på 6.912 m<sup>2</sup>, og Teknik og Miljø har ikke stillet krav om alment byggeri med henvisning til områdets begrænsede størrelse.

I indstillingen 'Plan for bedre fordeling af almene boliger i hele Aarhus Kommune' vedtaget i byrådet d. 13. oktober 2021, vurderes Tranbjerg Skoledistrikt til at have et stort potentiale for flere almene boliger.

På den baggrund anbefaler Borgmesterens Afdeling, at behov for at stille krav om almene boliger i Lokalplan 1154 drøftes i udvalgsbehandling.

Borgmesterens Afdeling har ikke yderligere bemærkninger til indstillingen.

### 08-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. oktober 2021.

### 01-12-2021 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 2. december 2021 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. november 2021.

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1154 og kommuneplantillæg nr. 121

Bilag 2: Fraskrivelseserklæring og tinglysnings svar

Bilag 3: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen