

REFERAT Teknisk Udvalg d. 02-12-2013

Mødedato Mandag d. 02. december 2013 kl. 16:00

Mødested Udvalgslokale 390

Indholdsfortegnelse

Orientering om lokalplaner på vej.....	3
Busforbindelser til Ormslev.....	5
Eventuelt.....	7
Sager på vej.....	9
Fornyset høring af vandplanerne.....	11
Høringssvar til Letbanesekretariatets "Samspil 2025".....	13
Etablering af Aarhus Fripnejhem DSI, Slet Møllevej 10, Tranbjerg.....	16
Supercykelsti mellem Midtbyen og Lisbjerg.....	18

Punkt 1: Orientering om lokalplaner på vej

Orientering om lokalplaner på vej

BESLUTNING

Udvalget blev orienteret om lokalplan nr. 953.

Punkt 6: Busforbindelser til Ormslev

Bilag

Notat om busforbindelser til Ormslev

Busforbindelser til Ormslev

BESLUTNING

Udvalget blev orienteret i henhold til notat af 26. november 2013 fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

Punkt 8: Eventuell

Eventuelt

BESLUTNING

Udvalget stillede spørgsmål til placeringen af skiltningen ved shunt ved Beder, Malling.

Punkt 7: Sager på vej

Sager på vej

BESLUTNING

Udsat.

Punkt 5: Fornyset høring af vandplanerne

13/042924

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Fornyset høringssvar

Bilag 2: Tidligere høringssvar til vandplanerne

Svar på spørgsmål fra byrådsmødet 27.11.2013

Afskrift af byrådsdebat

Udvalgserklæring

Fornyset høring af vandplanerne

BESLUTNING

Ango Winther, Steen B. Andersen, Niels Brammer, Jan Ravn Christensen, Jette Jensen og Henrik Vestergaard kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens beslutning. Niels Christian Selchau-Mark tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Forslag til Aarhus Kommunes høringssvar til statens vandplaner, der er sendt i ny høring, efter at Natur- og Miljøklagenævnet har kendt de tidligere ugyldige.

RESUMÉ

Natur- og Miljøklagenævnet afgjorde i december 2012, at statens vandplaner var ugyldige grundet en for kort supplerende høring.

Miljøministeren har derfor sendt forslag til statslige vandplaner for første planperiode (2010-2015) i en ny seks måneders høring til 23. december 2013.

De underkendte vandplaner har tidligere været i høring i 2010 og 2011.

De nye vandplaner, svarer grundlæggende til de vandplaner, der blev underkendt i december 2012.

Teknik og Miljø foreslår, at Aarhus Kommune i høringssvaret: - Fastholder bemærkningerne fra det tidligere høringssvar i det omfang, de ikke er imødekommet. - Tager forbehold for, at indsatsen med at ændre vedligeholdelse af vandløb ikke kan gennemføres inden udgangen af 2015. - Tager forbehold for, at det er ikke muligt at anlægge de foreskrevne fosfor-ådale i oplandet til Stilling-Solbjerg Sø og Årslev Engso.

Derudover indberetter Teknik og Miljø enkelte tekniske fejl.

Punkt 2: Høringssvar til Letbanesekretariatets "Samspil 2025"

13/042953

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Brev af 27. september

Bilag 2: Samspil 2025

Bilag 3: Letbanerevisionen

Afskrift af byrådsdebat

Notat af 29. november 2013

Udvalgserklæring

Hørings svar til Letbanesekretariatets "Samspil 2025"

BESLUTNING

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen med følgende bemærkninger:

Udvalget ønsker undersøgt, hvorvidt det er muligt at placere dagligvarebutikker i tilknytning til Parker og Rejs-anlæg.

Udvalget ønsker undersøgt, hvordan Aarhus Lufthavn bedst og billigst kan banebetjenes.

Udvalget foreslår, at placering af en terminal ved Sønderhøj tages med i den samlede vurdering af betjeningen af den sydvestlige bydel.

Hørings svar til Letbanesekretariatets vision for en sammenhængende og bæredygtig mobilitet i Østjylland.

RESUMÉ

Letbanesekretariatet har med brev af 27. september 2013 (bilag 1) på vegne af letbanesamarbejdet fremsendt Samspil 2025 (bilag 2), som er et udspil til en plan for en sammenhængende og bæredygtig mobilitet i Østjylland.

I Samspil 2025 ses den overordnede kollektive trafik i Østjylland under ét. Dermed ses statens planer for det overordnede banenet (Togfonden DK og timemodellen) i sammenhæng med eksisterende og nye regionale baner, letbaner, busser og kombinationsrejser mellem individuel og kollektiv transport.

Letbanesekretariatet har anmodet om en udtalelse inden den 29. november 2013. Et forslag til hørings svar fremgår af indstillingens afsnit 5 under overskriften: "Samspil 2025 – forslag til hørings svar til letbanesekretariatet". Indstillingen i sig selv har ikke konsekvenser for ressourcer. En realisering af letbaneplanerne vil forudsætte en aftale mellem staten, Region Midtjylland og de involverede kommuner.

Aarhus Kommune har i forbindelse med budget 2013 afsat midler til kommunens andel af omkostningerne til VVM undersøgelse af Hinnerup og Brabrandetapen og i budget 2014s anlægsplan afsat midler til kommunes andel af anlægsomkostningerne til samme etaper fra 2018. Letbanesekretariatet har med brev af 27. september 2013 (bilag 1) på vegne af letbanesamarbejdet fremsendt Samspil 2025 (bilag 2), som er et udspil til en plan for en sammenhængende og bæredygtig mobilitet i Østjylland.

I Samspil 2025 ses den overordnede kollektive trafik i Østjylland under ét. Dermed ses statens planer for det overordnede banenet (Togfonden DK og timemodellen) i sammenhæng med eksisterende og nye regionale baner, letbaner, busser og kombinationsrejser mellem individuel og kollektiv transport.

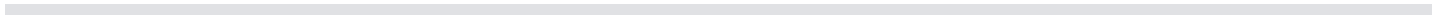
Letbanesekretariatet har anmodet om en udtalelse inden den 29. november 2013. Et forslag til hørings svar fremgår af indstillingens afsnit 5 under overskriften: "Samspil 2025 – forslag til hørings svar til letbanesekretariatet".

Indstillingen i sig selv har ikke konsekvenser for ressourcer. En realisering af letbaneplanerne vil forudsætte en aftale mellem staten, Region Midtjylland og de involverede kommuner.

Aarhus Kommune har i forbindelse med budget 2013 afsat midler til kommunens andel af omkostningerne til VVM undersøgelse af Hinnerup og Brabrandetapen og i budget 2014s anlægsplan afsat midler til kommunes andel af anlægsomkostningerne til samme etaper fra 2018.

INDSTILLING

At 1) forslag til hørings svar - som gengivet i indstillingens afsnit 5 - godkendes.



Punkt 3: Etablering af Aarhus Friclejehjem DSI, Slet Møllevej 10, Tranbjerg

13/039925

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tilsagn fra ministeriet

Bilag 2: Skema B

Bilag 3: Ældrerådets høringssvar

Høringssvar fra MSO

Afskrift af byrådsdebat

Notat af 29. november 2013

Bilag til notat af 29. november 2013

Etablering af Aarhus Fripleshjem DSI, Slet Møllevej 10, Tranbjerg

BESLUTNING

Sagens behandling udsat.

Kommunal godkendelse af anskaffelsestsummen for den selvejende institution Aarhus Fripleshjem.

RESUMÉ

Den selvejende institution Aarhus Fripleshjem har ansøgt om godkendelse af skema B (anskaffelsestsum umiddelbart før byggestart).

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har i december 2012 givet kvote og endeligt tilsagn (tilsagn vedlagt som bilag 1) til etablering af Aarhus Fripleshjem, Slet Møllevej, 8310 Tranbjerg. Plejehjemmet kommer til at bestå af 54 friplejeboliger med tilhørende serviceareal.

Den samlede anskaffelsestsum for projektet udgør ca. 108 mio. kr. Byggeriet finansieres med statslige tilskud og lånegarantier samt en indskudskapital fra friplejeboligleverandøren. Der er ingen økonomiske forpligtigelser for kommunen forbundet med en godkendelse.

Ifølge lovgivningen skal kommunen behandle skema B og skema C (byggeregnskab). Lever ansøgningen op til lovgivningens krav, kan kommunen ikke afvise at godkende projektet.

INDSTILLING

At 1) byrådet godkender skema B for Den selvejende institution Aarhus Fripleshjem, samlet anskaffelsestsum på 107.828.000 kr.

At 2) Teknik og Miljø fremadrettet bemyndiges administrativt til at godkende skema B og C i forbindelse med etablering af friplejeboliger.

At 3) de administrative merudgifter og merindtægten på 2,5 o/oo afholdes inden for decentraliseringsordningen i Planlægning og Byggeri.

Punkt 4: Supercykelsti mellem Midtbyen og Lisbjerg

12/018129

Bilag

Indstilling

Bilag 1 - Ansøgning til Statens Supercykelstipulje

Bilag 2 - Notat til Teknisk Udvalg

Bilag 3 - Tilskudsvilkår for Supercykelstipuljen

Bilag 4 - Acceptskrivelse fra Vejdirektoratet

Afskrift af byrådsdebat

Udvalgserklæring

Supercykelsti mellem Midtbyen og Lisbjerg

BESLUTNING

Jan Ravn Christensen, Jette Jensen og Henrik Vestergaard kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens beslutning.

Ango Winther, Steen B. Andersen og Niels Brammer kunne tiltræde indstillingen men tog forbehold for projektet om etablering af en cykelhejs på Grønnegade.

Niels Christian Selchau-Mark kunne ikke tiltræde indstillingen.

Godkendelse af projekt og indtægtsbevilling for en supercykelsti mellem Midtbyen og Lisbjerg.

RESUMÉ

Staten har givet tilsagn om et tilskud på 49,2 mio. kr. til etablering af en supercykelsti mellem Aarhus Midtby og Lisbjerg via Skejby med en forgrening til Tilst. Tilsagnet er givet med en forudsætning om en egenfinansiering på mindst 50 %.

Forslaget til supercykelstien har udgangspunkt i Aarhus Hovedbanegård og forløber forbi Rådhuset, Midtbyen, Botanisk Have, Den Gamle By, Universitet, større etageboligkoncentrationer på Christiansbjerg og videre til erhvervsområdet ved Skejby.

Supercykelstien fortsætter herfra over Egådalen på en højbro parallelt med letbanen til en omstigningsterminal ved motorvejen og videre med direkte forbindelse til den kommende Lisbjerg Bygade i det nye byudviklingsområde ved Lisbjerg. En nærmere beskrivelse af projektet fremgår af bilag 2.

Der er tale om et skitseprojekt, som skal danne grundlag for en endelig detailprojektering. Såfremt den endelige projektering giver anledning til ændringer, skal de forhandles og afklares med Vejdirektoratet.

Med denne indstilling ønskes byrådets godkendelse af, at der igangsættes en detailprojektering af projektet for supercykelstien. Byrådet anmodes om en bevilling for tilskuddet fra Staten hertil. Egenfinansieringen findes inden for allerede afsatte midler til supercykelstien.

INDSTILLING

At 1) skitseprojektet for etablering af supercykelsti mellem Aarhus og Lisbjerg - som beskrevet i ansøgningen - godkendes som grundlag for den videre detailprojektering.

At 2) der gives en indtægts- og udgiftsbevilling på 49,2 mio. kroner til Teknik og Miljø, hvor indtægten er finansieret af Staten.

At 3) den samlede anlægsudgift finansieres som beskrevet under indstillingens afsnit 7.