

REFERAT Teknisk Udvalg d. 06-11-2019

Mødedato Onsdag d. 06. november 2019 kl. 19:00

Mødested Udvalgslokale 398

Indholdsfortegnelse

Selskabsgørelse af AffaldVarme Aarhus.....	3
Lokalplan 1110, Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53 Aarhus C - Forslag.....	5
Høringssvar til Midttrafiks budget 2020.....	7
Beslutning om dato for studietur 2020.....	8
Sager på vej.....	9
Eventuelt.....	10

Punkt 1: Selskabsgørelse af AffaldVarme Aarhus

19/078020

Beslutning

Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Almaz Mengesha kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther, Louise Lindsprog og Keld Hvalsø kunne tiltræde indstillingen med den ændring, at man i bestyrelsessammensætningen har tre byrådsmedlemmer.

Liv Gro Jensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.
For at understøtte den grønne omstilling foreslås det, at AffaldVarme Aarhus omdannes til et kommunalt ejet selskab.

Resumé

Med budgetforlig 2020 sendte Byrådet et klart signal om, at Aarhus Kommune skal arbejde målrettet på at skabe CO₂-neutralitet i 2030. AffaldVarme Aarhus bidrager bedst hertil som et kommunalt ejet selskab. Et selskabsgjort AffaldVarme Aarhus vil således bl.a. hurtigere og smidigere kunne indgå nye samarbejder, udvikle nye produkter og tage nye initiativer, der understøtter den grønne omstilling.

Aarhus Byråd har tidligere igangsat en forberedelsesproces for selskabsgørelsen, med indstillingen "Forberedelse af selskabsgørelse af AffaldVarme Aarhus", vedtaget 20. juni 2018.

Det fremgår nu af regeringens lovprogram 2019 – 2020, at regeringen først i det nye år vil fremsætte lovforslag om ny økonomisk regulering af fjernvarmesektoren, herunder forventeligt et krav om tvungen selskabsgørelse af området med virkning pr. 1. januar 2021.

Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø anbefaler, at Byrådet beslutter at selskabsgøre et samlet AffaldVarme Aarhus pr. 31. december 2019.

Denne indstilling omfatter blandt andet udkast til selskabsstruktur, ejerstrategi, principper for bestyrelsernes sammensætning, foreløbige overtagelsesbalancer og håndtering af betalinger til det skattefinansierede område fra AffaldVarme Aarhus, der falder bort.

Byrådet vil inden årsskiftet få forelagt en yderligere indstilling vedr. bl.a. de opdaterede overtagelsesbalancer, selskabsnavn, håndtering af medarbejdere, vedtægter, overdragelsesaftaler etc.

Indstilling

At 1) Pr. 31. december 2019 gennemføres en selskabsgørelse af et samlet AffaldVarme Aarhus.

At 2) Byrådet tiltræder, at der arbejdes videre med en selskabsstruktur som beskrevet i indstillingen og bilag 2.

At 3) Udkast til ejerstrategi for AffaldVarme Aarhus koncernen (bilag 1) og principper for bestyrelsernes sammensætning godkendes.

At 4) Byrådet bemyndiger rådmanden for Teknik og Miljø til, på Aarhus Kommunes vegne, at varetage kommunens interesser på fremtidige generalforsamlinger i AffaldVarme Holding.

At 5) Ejerrollen forankres i et selskabssekretariat ledet af Teknik og Miljø og med deltagelse fra Borgmesterens Afdeling.

At 6) De økonomiske konsekvenser for øvrige dele af Aarhus Kommune håndteres som beskrevet i indstillingen og bilag 4.

At 7) Der godkendes anlægsbevilling på 6,1 mio. kr. til AffaldVarme Aarhus i 2020 til anskaffelse og implementering af et nyt økonomisystem.

At 8) AffaldVarme chef Bjarne Munk Jensen konstitueres som direktør for AffaldVarme Aarhus koncernen og Aarhus Affaldshåndtering P/S i perioden 1. januar 2020 til 31. december 2020.

At 9) Der nedsættes midlertidige bestyrelser, fra stiftelsen af selskaberne pr. 31. december 2019 og frem til etablering af de permanente bestyrelser, bestående af direktøren for Teknik og Miljø (formand) samt økonomidirektøren og den juridiske chef for Borgmesterens Afdeling.

Sagens forløb

21-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 11. oktober 2019.

Økonomiske konsekvenser for Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø gøres til et beslutningspunkt i byrådets behandling af sagen.

Rådmand Thomas Medom og Keld Hvalsø tager forbehold.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

06-11-2019 Teknisk Udvalg

Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Almaz Mengesha kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther, Louise Linds-krog og Keld Hvalsø kunne tiltræde indstillingen med den ændring, at man i bestyrelsessammensætningen har tre byrådsmedlemmer.

Liv Gro Jensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

13-11-2019 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling (opdateret 25.10.2019)

Bilag 1: Udkast til ejerstrategi

Bilag 2: Koncernstruktur

Bilag 3: Foreløbige overtagelsesbalancer

Bilag 4: Håndtering af betalinger fra AffaldVarme, der falder bort ved selskabsførelse

Bilag 5: Opsamling af udtalelser fra MEDudvalg i Teknik og Miljø

Bilag 6: Bevillingsskema

Notat, 25.10.2019, BA (modtaget 25.10.2019)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat. 01.11.2019. BA og MTM (tilføjet 04.11.2019)

Punkt 2: Lokalplan 1110, Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53 Aarhus C - Forslag

16/060277

Beslutning

Ango Winther, Louise Lindskrog, Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Almaz Mengesha kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Keld Hvalsø tog forbehold.

Liv Gro Jensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1110, Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53, Aarhus C.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område beliggende i Skovvejskvarteret i bydelen Trøjborg ved Sandgravvej. Lokalplanområdet, der er ca. 1.200 m² stort, var ved planens udarbejdelse privat ejet og beliggende i byzone. Grundejer har anmodet om udarbejdelse af lokalplanen.

Formålet med lokalplanen er, at bebyggelsen tilpasser sig terrænet og den omkringliggende bebyggelse. Det har samtidig været vigtigt, at den nye bebyggelse forholder sig til kulturmiljøet i Skovvejskvarteret, og at byens udvikling fortsat kan aflæses i den historiske kystskrænt.

Lokalplanen giver mulighed for at etablere en boligbebyggelse med etageboliger og rækkehuse inden for området. Samlet set gives der mulighed for at etablere et etageareal på 2.000 m² ekskl. kælder inden for området, svarende til ca. 24 boliger. Eksisterende bebyggelse nedrives, herunder den bevaringsværdige bygning Sandgravvej 3-5.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1110 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Sagens forløb

03-10-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-10-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. oktober 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 24. september 2019.

Rådmand Jette Skive tog forbehold.

Rådmand Bünyamin Simsek og Keld Hvalsø deltog ikke i sagens behandling.

30-10-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. oktober 2019.

06-11-2019 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Louise Lindskrog, Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Almaz Mengesha kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Keld Hvalsø tog forbehold.

Liv Gro Jensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

13-11-2019 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1110 - Boliger ved Sandgravvej 3-5 og Skovvejen 53, Aarhus C

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat, 31.10.2019, MTM (tilføjet 04.11.2019)

Bilag 1 til notat (tilføjet 04.11.2019)

Foretræde Midtbyens Fællesråd v/Thomas Kruse

Foretræde Skovvejskvarterets Gadelaug

Punkt 3: Høringssvar til Midttrafiks budget 2020

Beslutning

Udvalget havde ingen bemærkninger til høringssvaret til Midttrafiks budget for 2020.

Sagens forløb

06-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget havde ingen bemærkninger til høringssvaret til Midttrafiks budget for 2020.

Bilag

Høringssvar til Midttrafiks budget 2020

Bilag 1: Aarhus Kommunes politiske høringssvar til budget 2020

Punkt 4: Beslutning om dato for studietur 2020

Beslutning

Udvalget besluttede, at studieturen ligges i maj 2020. Forvaltningen kommer med et oplæg til længde og indhold.

Sagens forløb

06-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget besluttede, at studieturen ligges i maj 2020. Forvaltningen kommer med et oplæg til længde og indhold.

Bilag

Bilag 1: Dato for studietur 2020

Punkt 5: Sager på vej

Beslutning

Intet at bemærke.

Sagens forløb

06-11-2019 Teknisk Udvalg

Intet at bemærke.

Bilag

Bilag 1: Sager på vej til byrådet - Primo november 2019 (tilføjet 01.11.2019)

Punkt 6: Eventuelt

Beslutning

Udvalget efterspurgte en redegørelse om rutebilstationen. Forvaltningen kom med en kort opdatering på status og en skriftlig redegørelse følger.

Udvalget drøftede kort tilgængelighed for handicappede på baggrund af Lokalavisens nylige artikel. Forvaltningen laver en skriftlig redegørelse om tilgængelighed og handicap.

Sagens forløb

06-11-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget efterspurgte en redegørelse om rutebilstationen. Forvaltningen kom med en kort opdatering på status og en skriftlig redegørelse følger.

Udvalget drøftede kort tilgængelighed for handicappede på baggrund af Lokalavisens nylige artikel. Forvaltningen laver en skriftlig redegørelse om tilgængelighed og handicap.