

# REFERAT Magistraten d. 17-02-2014

**Mødedato** Mandag d. 17. februar 2014 kl. 08:30

**Mødested** Udvalgslokale 285

## Indholdsfortegnelse

Ramme for temadrøftelser i Magistraten.....	3
Ændring af Styrelsesloven.....	5
Overtagelse af Østjysk Halmvarmes halmvarmeværker.....	7
Anlægsregnskaber for 143 plejeboliger med servicearealer ved Rosenvang, Vejlby og Thorsvej.....	10
Ny sammensætning af bestyrelsen for Moesgård Museum.....	12
Ungecafé efter indstilling fra Børn og Unge-byrådet.....	14

# **Punkt 1: Ramme for temadrøftelser i Magistraten**

14/004435

## **Bilag**

Indstilling

# Ramme for temadrøftelser i Magistraten

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 6. februar 2014.

## RESUMÉ

---

Magistraten har besluttet, at der i 2014 skal afholdes temamøder, med strategiske drøftelser af tværgående, aktuelle temaer.

Nedenstående er forslag til en overordnet ramme for møderne, samt forslag til første to temaer.

## INDSTILLING

---

At 1) Magistraten godkender de to første temaer

At 2) Magistraten foretager en yderligere drøftelse af bruttokatalog over temaer i marts 2014

## Sagens forløb

17-02-2014 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 6. februar 2014.

## **Punkt 2: Ændring af Styrelsesloven**

### **Bilag**

Ændring af styrelsesloven

# Ændring af Styrelsesloven

## BESLUTNING

---

Magistraten blev orienteret.

Til orientering.

### Sagens forløb

17-02-2014 Magistraten

Magistraten blev orienteret.

## **Punkt 3: Overtagelse af Østjydske Halmvarmes halmvarmeværker**

13/048492

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Overtagelsesaftale

Bilag 2: Halmleveringsaftale

Bilag 3: Tillægsbevilling, TB Rapport Standard T-14-290-001 Halmvarmeværker

Bilag 4: Anlægsbevilling AB-14-296-001

# Overtagelse af Østjydske Halmvarmes halmvarmeværker

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 17. januar 2014.

AffaldVarme Aarhus overtager de halmfyrede varmeværker i Solbjerg, Harlev og Sabro, der siden 1986 har leveret varme til de respektive fjernvarmeområder.

## RESUMÉ

---

Efter drøftelser mellem parterne er der i enighed indgået aftale om, at AffaldVarme Aarhus overtager de tre halmvarmeværker samt grundene, hvorpå de tre værker ligger, når den nuværende varmeleveringsaftale udløber, 1. april 2015.

Overtagelsessummen er fastsat til 9,84 mio. kr. På grund af den eksisterende varmeaftales bestemmelse om over-/underskudsdeling bliver nettoovertagelsesbeløbet dog kun 1,78 mio. kr.

Som en del af overtagelsesaftalen er der ligeledes i enighed indgået en ny halmleveringsaftale mellem Østjydske Halmvarme og AffaldVarme Aarhus for halmleverancer i de første fem år efter overtagelsen. I forhold til den nuværende aftale vil der være en årlig besparelse på ca. 2 mio. kr. fra overtagelsesdagen.

AffaldVarme Aarhus overtager 4 medarbejdere sammen med halmvarmeværkerne.

Aftalen er betinget af såvel byrådets som Østjydske Halmvarmes generalforsamlings godkendelse.

## INDSTILLING

---

At 1) AffaldVarme Aarhus overtager tre halmvarmeværker samt grundene, hvorpå værkerne er placeret fra Østjydske Halmvarme A.m.b.a. pr. 1. april 2015. Værkerne overtages til den nedskrevne værdi.

At 2) Der godkendes et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling på 9,84 mio. kr. til overtagelsen.

At 3) Der indgås en femårig aftale med Østjydske Halmvarme A.m.b.a. om levering af halm til den fortsatte drift af de tre værker efter 1. april 2015.

## Sagens forløb

12-02-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. januar 2014.

## **Punkt 4: Anlægsregnskaber for 143 plejeboliger med servicearealer ved Rosenvang, Vejlby og Thorsvej**

14/001802

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Ældrerådets hørings svar vedr. anlægsregnskaber

Bilag 2 Anlægsregnskab for opførelse af plejeboliger ved Rosenvang

Bilag 3 Anlægsregnskab for opførelse af servicearealer ved Rosenvang

Bilag 4 Anlægsregnskab for opførelse af plejeboliger ved Vejlby

Bilag 5 Anlægsregnskab for opførelse af servicearealer ved Vejlby

Bilag 6 Anlægsregnskab for opførelse af plejeboliger på Thorsvej

Bilag 7 Anlægsregnskab for opførelse af servicearealer Thorsvej

# Anlægsregnskaber for 143 plejeboliger med servicearealer ved Rosenvang, Vejlbj og Thorsvej

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 14. januar 2014.

## RESUMÉ

---

Sundhed og Omsorg fremsender hermed anlægsregnskaber for plejeboliger med servicearealer ved Rosenvang, Område Marselisborg Vejlbj, Område Vejlbj-Risskov Thorsvej, Område Hasle-Åbyhøj

Tabel 1

Projekt	Anskaffelsessum boliger, inkl. moms	Anskaffelsessum serviceareal, inkl. moms
42 plejeboliger ved Rosenvang	75.481.265 kr.	13.661.405 kr.
42 plejeboliger ved Vejlbj	68.317.755 kr.	10.494.808 kr.
59 plejeboliger på Thorsvej	92.493.599 kr.	13.061.238 kr.

For de 6 anlægsregnskaber er der samlet set en merudgift på 4.024.659 kr. inkl. moms. Det svarer til ca. 1,5 % af de samlede anlægssummer. Merudgiften kan alene henføres til byggeriet af 59 plejeboliger og serviceareal på Thorsvej.

Merudgiften skyldes bl.a. omkostninger til bekæmpelse af forurening på grunden og deraf følgende jordbehandling.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet godkender anlægsregnskaberne med de anførte afvigelser fra bevillingerne.

At 2) Byrådet godkender anskaffelsessummerne i tabel 1.

## Sagens forløb

12-02-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 14. januar 2014.

## **Punkt 5: Ny sammensætning af bestyrelsen for Moesgård Museum**

13/048495

### **Bilag**

Indstilling

# Ny sammensætning af bestyrelsen for Moesgård Museum

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 29. januar 2014.

Byrådet skal godkende Moesgård Museums forslag til vedtægtsændring, der vedrører en ny sammensætning af bestyrelsen.

## RESUMÉ

---

Moesgård Museum har sendt forslag til ny bestyrelsessammensætning til godkendelse hos Aarhus Kommune.

Ændringen skal sikre repræsentation af relevante professionelle kompetencer i bestyrelsen.

Den foreslåede bestyrelsessammensætning ændrer Aarhus Kommunes repræsentation i museets bestyrelse fra 2 til 1 medlem udpeget af Aarhus Byråd.

Implementering af ændringerne kræver en revidering af Moesgård Museums vedtægter og er betinget af Aarhus Byråds tiltræden.

## INDSTILLING

---

At 1) den foreslåede bestyrelsessammensætning for Moesgård Museum godkendes.

At 2) At Rita Danielsen (A) udpeges som Aarhus Kommunes repræsentant i bestyrelsen.

## Sagens forløb

### 12-02-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 17-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 29. januar 2014.

### 19-02-2014 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 6: Ungecafé efter indstilling fra Børn og Unge-byrådet**

13/048498

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Indstilling fra Børn og Unge-byrådet vedr

Bilag 2: Udtalelse fra Kultur og Borgerservice vedr

Bilag 3: Udtalelse fra Børn og Unge-byrådet vedr. Ungecafé

# Ungecafé efter indstilling fra Børn og Unge-byrådet

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 31. januar 2014.

Magistratsafdelingen for Børn og Unge fremsender hermed Børn og Unge-byrådets forslag om ungecafé til Byrådet, idet der henvises til bemærkningerne i denne indstilling.

## RESUMÉ

---

Rådmanden for Børn og Unge har i april 2013 modtaget en byrådsindstilling fra Børn og Unge-byrådet om, at Byrådet skal etablere en ungecafé i Aarhus C. Ifølge forslaget skulle caféen drives af unge med hjælp fra en ansat studentermødnehjælper. Caféen skulle fungere midlertidigt frem til etableringen af et multihus.

Siden fremsendelsen af indstillingen har Byrådet i forbindelse med budgetforliget for 2014-17 samt i kulturforliget for 2014-2016 vedtaget at etablere et ungdomskulturhus.

"Ungdommens Hus" bliver dermed realiseret fra 2014 og frem via en inddragende proces, som understøttes af Kultur og Borgerservice.

Børn og Unge har været i dialog med Børn og Unge-byrådet om, at ungecaféen eventuelt kan etableres i sammenhæng med det kommende Ungdommens Hus. Børn og Unge-byrådet ser positivt herpå og vil gerne inddrages i det videre arbejde med dannelsen af Ungdommens Hus.

## INDSTILLING

---

Det indstilles, at

- 1) Byrådet drøfter indstillingen fra Børn og Unge-byrådet om en ungecafé.
- 2) Byrådet bakker op om, at en ungecafé tænkes ind som en mulig aktivitet i det kommende ungdomskulturhus

## Sagens forløb

12-02-2014 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-02-2014 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. februar 2014 anbefaler, at byrådet

tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 31. januar 2014.