

REFERAT Teknisk Udvalg d. 07-02-2024

Mødedato Onsdag d. 07. februar 2024 kl. 15:45

Mødested Udvalgsværelse 398

Indholdsfortegnelse

Referat fra sidste udvalgmøde.....	3
Planstrategi 2023 - endelig vedtagelse.....	4
Fremtidens grønne fjernvarme.....	6
Temadrøftelse: Klimatilpasningsplanen.....	7
Eventuelt.....	8

Punkt 1: Referat fra sidste udvalgsmøde

EMN-2024-022754

Beslutninger

Udvalget ønskede under punkt 5 tilføjet, at udvalget også drøftede, at kommunen skal gå forrest.

Bilag

Referat fra møde den 29. januar 2024

Punkt 2: Planstrategi 2023 - endelig vedtagelse

EMN-2023-015759

Beslutninger

Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen med det forbehold, at SF stiller et ændringsforslag i den kommende byrådsbehandling om, at byrådet skal have et forbedret beslutningsgrundlag at afgøre fremtiden for byudvikling på de ikke-stationsnære arealer på. I forslag til Planstrategi 2023 er der fokus på stationsnær byudvikling. Samtidig har byrådet gennem en årrække udlagt arealer til byudvikling, der ligger i ikke-stationsnære områder. Disse arealer vil udgøre byudvikling for de næste 10-20 år, hvilket potentielt set vil være udfordrende for den grønne omstilling og for mobiliteten i vores kommune. SF foreslår derfor, at der skal gennemføres en grundig belysning af konsekvenserne i forhold til klima, den kollektive transports effektivitet og attraktivitet, økonomi og boligudbud i forhold til efterspørgsel, hvis der gennemføres byudvikling på disse ikke-stationsnære arealer.

Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen og Enhedslistens ændringsforslag med følgende bemærkninger: Enhedslisten tilslutter sig strategierne med forbehold for vækst- og fleksibilitetstrategierne. Enhedslisten ønsker ikke, at vækst skal overskygge strategierne for mere natur, miljø- og klimahensyn og mere borgerinddragelse. Boligbyggeri skal ikke prioriteres over kultur- og idræt, offentlig service, mobilitet, natur, drikkevandsbeskyttelse og parker. Fleksibilitet skal ikke blive til flere afvigelser af kommuneplanens rammer til fordel for bygherrers ønsker om mere og større byggeri. Fleksibiliteten skal være til gavn for imødekomme flere borgerønsker. Enhedslisten tilslutter sig at 2) med bemærkning om, at det ville være ønskeligt, om flere af de indsendte hørings svar havde givet anledning til ændringer. Enhedslisten tilslutter sig sit eget ændringsforslag med ønsket om, at kommuneplanen tilføjes ikke blot en behovsundersøgelse men også en strategi, mål og model for menneskelig bæredygtighed og trivsel i byvækst og byforbedring.

Gert Bjerregaard og Jakob Søgaard Clausen tog forbehold med følgende bemærkninger: Venstre og Danmarksdemokraterne ønsker at prioritere flere arealer til boligbebyggelse i det åbne land og ønsker derfor, at der tages stilling til de indkomne arealforslag. I udvælgelsen bør der være fokus på projekter, som tilbyder mange ejerboliger med fokus på familieboliger og seniorboliger. Udvalget skal ske med helhedsorienterede projekter, hvor der tages hensyn til beskyttelse af drikkevand, skovrejsning og udbygning af infrastrukturen herunder cykelstier og kollektiv trafik. Herudover skal der fokuseres på projekter, som har opbakning fra lokalområdet. Det kræver et opgør med de nuværende tanke om massiv byfortætning. Byvækstområderne bør gennemgås nøje, så vi sikrer en balance i forhold til nye boliger og eksisterende boliger, både centralt, lokalt og i vores oplandsbyer. Det fokus skal sikre højere kvalitet i fremtidens boliger også til gavn og respekt for de borgere, som allerede lever og bor der i dag. Venstre og Danmarksdemokraterne tager desuden forbehold for indarbejdelse af Climateville-mobilitetssceneriet i planstrategien. Jesper Kjeldsen, Steffen Wich og Metin Lindved Aydin var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen på mødet den 7. februar 2024.

Endelig vedtagelse af Planstrategi 2023 efter offentlig høring.

Resume

Forslag til Planstrategi 2023 har været fremlagt i offentlig høring. På baggrund af høringen lægges Planstrategi 2023 frem til endelig vedtagelse.

Der er på baggrund af høringen gennemført en række justeringer af planstrategien. Samtidig er planstrategien opdateret i forlængelse af byrådsbeslutninger vedrørende mobilitet, klima og Budget 2024.

Høringen af planstrategien har også fungeret som indkaldelse af forslag og ideer til Kommuneplan 2025. Mange af de indsendte høringsbidrag vedrører synspunkter i relation hertil og inddrages i det efterfølgende arbejde med kommuneplanen.

Herudover er indkommet en række synspunkter og forslag om konkrete projekter og lignende, der håndteres i andre processer. Disse synspunkter videreføres til relevante afdelinger i Teknik og Miljø med henblik på at kunne indgå i prioriteringer og processer.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Planstrategi 2023 vedtages endeligt, jf. bilag 1

At 2) De fremsendte høringsbidrag besvares som anført i bilag 5

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 11-12-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. december 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 7. december 2023.

Rådmand Christian Budde, Thure Hastrup og Henrik Arens tog forbehold.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 20-12-2023

Punktnummer:

Fremsendes med ændringsforslaget fra Enhedslisten de Rød-Grønne af 18. december 2023 til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. december 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 29-01-2024

Punktnummer: 4

Sagens behandling udsat.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Planstrategi 2023 Endelig

Bilag 2 Samlede høringssvar del 1

Bilag 3 Samlede høringssvar del 2

Bilag 4 Samlede høringssvar del 3

Bilag 5 Kommentering af høringsbidrag

Bilag 6 Gennemgang af ændringer

Ændringsforslag fra EL (påført 18.12.2023)

Meningstilkendegivelse Vejlby-Risskov Grundejerforening (påført 20.12.2023)

Byrådsdebat 20.12.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 23.01.2024

Bilag 1 til notat: Kommuneplantillæg med øgede byggemuligheder

Bilag 2 til notat: Proces for vurdering af arealforslag til Kommuneplan 2025

Foretræde Tours On Wheels (påført 26.01.2024)

Foretræde Troels Brandt og Christina Bennedbæk (HS5722722) (påført 26.01.2024)

Foretræde Jakob Tonsgaard, Christina Bennedbæk og Troels Brandt (HS1081065) (påført 26.01.2024)

Foretræde 1927 Estate

Foretræde Christiansbjerg Fællesråd (påført 29.01.2024)

Foretræde Agro Food Park (påført 29.01.2024)

Foretræde DSB Ejendomsudvikling (påført 29.01.2024)

Foretræde 1927 Estate (påført 29.01.2024)

Punkt 3: Fremtidens grønne fjernvarme

EMN-2023-015366

Beslutninger

Udvalget besluttede at udsætte sagens behandling til mødet den 28. februar 2024.

Resume

Kredsløb Holding A/S (herefter Kredsløb) har fremsendt en anbefaling til Aarhus Kommune med henblik på at sammensætte fremtidens grønne fjernvarmeproduktion. Med udgangen af 2030 vil aftalen med Ørsted A/S for køb og levering af fjernvarme fra kraftvarmeanlægget 'Studstrupværket' udløbe.

Med udløbet af aftalen opstår muligheden for at erstatte Ørsteds varmeproduktion baseret på træpiller og kul med en fjernvarmeforsyning, der baserer sig på vedvarende energikilder. Denne grønne omstilling af fjernvarmeforsyningen vil bidrage væsentligt til Aarhus Byråds ambition om et CO2-neutralt bysamfund i 2030.

Kredsløb har gennemført et omfattende teknisk og økonomisk analysearbejde for en grøn fjernvarmeforsyning, hvor fire mulige fremtidige fjernvarmeløsninger er identificeret, der varierer på brug af biomasse og produktion på den eksisterende Studstrup-grund.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet godkender anbefalingen fra bestyrelsen i Kredsløb Holding A/S (bilag 1) om en ramme for det videre arbejde med en plan for fremtidens grønne fjernvarme i Aarhus.

At 2) byrådet opfordrer Kredsløb til at prioritere realisering af hovedscenarie 1 og 4, hvor der ikke foretages investeringer i nye biomasseanlæg.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 09-01-2024

Punktnummer: 6

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. januar 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 15. december 2023.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat vedr. status for udfasning af kul.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold vedrørende manglende ambitionsniveau vedr. udfasning af biogene brændsler.

Thure Hastrup tog forbehold.

Rådmand Nicolaj Bang var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 17-01-2024

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 14. januar 2024.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Anbefaling til Aarhus Kommune vedr. fremtidens grønne fjernvarme, Kredsløb

Notat MTM 15.01.2024 (påført 16.01.2024)

Byrådsdebat 17.01.2024

Notat MTM 02.02.2024 (påført 02.02.2024)

Punkt 4: Temadrøftelse: Klimatilpasningsplanen

EMN-2024-022754

Beslutninger

Forvaltningen gav en kort introduktion til klimaforandringernes betydning i Aarhus og kom med forslag til indsatser for klimatilpasning af Aarhus. Herefter prioriterede udvalget de enkelte indsatser. Forvaltningen vender tilbage til udvalget med oplæg til den videre proces.

Bilag

Temadrøftelse Klimatilpasningsplanen (påført 02.02.2024)

Bilag 1: Oplæg til temadrøftelse om ny klimatilpasningsplan (påført 02.02.2024)

Bilag 2: Status på 'Aarhus med mere blå' 2023 (påført 02.02.2024)

Punkt 5: Eventuelt

Beslutninger

Forvaltningen orienterede om status på huller i vejene.