

REFERAT Teknisk Udvalg d. 31-08-2015

Mødedato Mandag d. 31. august 2015 kl. 17:30

Mødested Udvalgslokale 398

Indholdsfortegnelse

Lokalplan 990, Blandet byområde ved Lokesvej - Endelig.....	3
Lokalplan 997, Ceresgrunden byggefelt I - Ceresområdet ved Thorvaldsensgade - Endelig vedtagel	5
Opførelse af enfamiliehus, Strandhusvej 31, Egå.....	7
Rekreativ forbindelse Nord – Aarhus Ø, Etape 6.....	9
Anlæg af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø.....	11
Lukket: De Bynære Havnearealer – Fremrykket overtagelse af arealer.....	13
Høring af forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023.....	14
Omdannelse af erhverv til bolig i midtbyen.....	16
Program for besigtigelsen af Bering-Beder vejen.....	17
Eventuelt.....	18

Punkt 1: Lokalplan 990, Blandet byområde ved Lokesvej - Endelig

14/036911

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby, forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2013, forslag til udbygningsaftale og forslag til miljørapport.

Resumé

Lokalplanområdet er en del af erhvervsområdet beliggende syd for Søren Frichs Vej, øst for Åbyvej og nord for Lokesvej. Området er på 28.500 m², hvoraf 28.000 m² er privat ejet og 500 m² er kommunalt vejareal.

Der er mulighed for i alt at opføre 41.000 m² etageareal inden for lokalplanområdet. Ca. 2.000 m² antages at blive erhverv, og på baggrund heraf antages ca. 39.000 m² at blive til boliger. Det skønnes, at det giver mulighed for 400-450 boliger.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre ny bebyggelse i 4-8 etager placeret i bestemte byggefeltet.

Forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg, forslag til udbygningsaftale og forslag til miljørapport har været fremlagt offentligt i perioden fra 7. januar 2015 til 4. marts 2015. Der er modtaget 12 indsigelser/bemærkninger. Emnerne i indsigelserne/bemærkningerne er Anvendelse, Bygningsomfang, Indblik, Skygge, Trafik, Bygningsudformning, Grønne arealer, Visualiseringer, Værditab og Procedure.

I perioden fra den 12.- 26. maj 2015 er gennemført en 14- dages høring om ændring af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Ændringen betyder i korte træk, at højhuset på 15 etager udgår, og at der i stedet sker en omfordeling af byggemulighederne i lokalplanens delområde II ved Lokesvej. Ingen bygning bliver på mere end 8 etager. Der er modtaget 9 indsigelser/bemærkninger. Emnerne i indsigelserne/bemærkningerne er Anvendelse, Bygningsomfang, Indblik, Skygge, Trafik, Bygningsudformning, Grønne arealer, Værditab, Procedure, Kloakforhold.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5,

At 2) forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) forslag til udbygningsaftale vedtages endeligt,

At 4) forslag til miljøvurdering vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5, og

At 5) de modtagne indsigelser og bemærkninger fra den offentlige fremlæggelse og en efterfølgende 14-dages høring besvares som angivet i indstillingens afsnit 5.4.

Sagens forløb

06-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. august 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby.pdf

Bilag 2 Forslag til udbygningsaftale, lp 990.pdf

Bilag 3 Forslag til Miljørapport, lp 990.pdf

Bilag 4-15 Indsigelser og bemærkninger, lp 990.pdf

Bilag 16 Forslag til besvarelse af indsigelser og bemærkninger, lp 990.pdf

Bilag 17 Reviderede skyggediagrammer, lp 990.pdf

Bilag 18-26 Bemærkninger fra 14-dages høring, lp 990.pdf

Bilag 27 Udsendt 14-dages høring, lp 990.pdf

Bilag 28 Nyt lokalplankort 1, lp 990.pdf

Bilag 29 Nyt lokalplankort 2, lp 990.pdf

Bilag 30 Nyt lokalplankort 3, lp 990.pdf

Bilag 31 Illustration af bebyggelsen ved Lokesvej set fra det fælles opholdsareal, lp 990.pdf

Bilag 32 Illustration fra Lokesvej, lp 990.pdf

Bilag 33 Illustration fra krydset Silkeborgvej-Lokesvej.pdf

Bilag 34 Illustration fra det grønne område syd for Lokesvej, lp 990.pdf

Bilag 35 Konklusion om modtagne indsigelser og bemærkninger samt Endeligt overvågningsprogram

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 27.08.2015

Foretræde Åbyen Ejendomme

Punkt 2: Lokalplan 997, Ceresgrunden byggefelt I - Ceresområdet ved Thorvaldsensgade - Endelig vedtagelse

14/036912

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade i Aarhus Midtby, forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 og forslag til miljørapport.

Resumé

A. Enggaard A/S har på vegne af ejeren Royal Unibrew A/S anmodet om lokalplanlægning for delområde I i Lokalplan nr. 892 for Ceres-området.

Lokalplanområdet ligger i den østlige del af Ceres-området ud til Thorvaldsensgade. Området er benævnt delområde I i lokalplan nr. 892 for Ceres-området. Den ny bebyggelse er sammenhængende, men opdelt i byggefelter, sådan at der mod Thorvaldsensgade må bygges i op til 6 og 8 etager, mens der mod parken må bygges i op til 9 etager.

I tillægget til kommuneplanen udlægges et nyt rammeområde 030315BL med samme afgrænsning som for Lokalplan nr. 997. I rammeområdet indgår der mulighed for at bygge i op til 9 etager.

På baggrund af screening af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg – og fordi der er tale om højhusbebyggelse – er der truffet afgørelse om, at planerne er omfattet af krav om miljøvurdering.

Forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg og forslag til miljørapport har været fremlagt offentligt i perioden fra 17. april til 12. juni 2015. Der er modtaget 1 indsigelse/bemærkning. Der spørges heri, hvilken form for restaurant lokalplanforslaget giver mulighed for. Desuden oplyses, at beboerrepræsentationen har sendt en klage til kommunen over støjgener fra et nyåbnet diskotek på adressen Ceres Allé 1.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade i Aarhus Midtby vedtages med de redaktionelle ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.4,

At 2) forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) forslag til miljørapport vedtages endeligt, og

At 4) den modtagne indsigelse/bemærkning besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

Sagens forløb

06-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. august 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Lokalplan 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade - Forslag.pdf

Bilag 2 Miljørapport til Lokalplanforslag nr. 997.pdf

Bilag 3 Indsigelse-bemærkning fra Mønsøgade 16 A og B.pdf

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 27.08.2015

Punkt 3: Opførelse af enfamiliehus, Strandhusvej 31, Egå

13/048631

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne ikke tiltræde indstillingen, for så vidt angår byggehøjden. Derimod anbefaler de, at kælderarealerne inde i skrænten på niveau 2 godkendes som depotrum.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til et enfamiliehus i 2 etager og kælder på Strandhusvej 31.

Resumé

Lokalplanen for Strandhusvej tillader kun et byggeri på maksimalt 250 m² i 2 etager plus garage i kælderniveau. Det er dette volumen, som ejerne har søgt og fået byggetilladelse til.

Byggeriet er delvist opført. Byggeriet fremtræder meget stort, og der er fra flere sider sat spørgsmålstegn ved, om det også reelt overholder lokalplanen. Sagsbehandlingen har vist, at byggeriet er opført for stort. Byggherren har fremsendt et revideret byggeprojekt, hvor etagearealet er reduceret. Byggeriet er opført 35 cm for højt. Der søges om dispensation til opretholdelse af højde som følge af uforholdsmæssigt store omkostninger ved en lovliggørelse.

Teknik og Miljø anbefaler, at der meddeles dispensation til det reviderede byggeprojekt.

Indstilling

At Byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser.

Sagens forløb

21-04-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

27-04-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Jakob Bundsgaard, Kristian Würtz og Camilla Fabricius i Magistratens møde den 27. april 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 13. april 2015.

Rådmand Jette Skive, Jette Jensen og Marc Perera Christensen, kan ikke anbefale byrådet at tiltræde Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling, idet vi finder, at indstillingen legitimerer en uacceptabel adfærd og kan medvirke til at skabe en uhensigtsmæssig præcedens.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad kunne ikke tiltræde indstillingen.

Rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-05-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 6. maj 2015

15-06-2015 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

17-06-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendt Teknisk Udvalg i byrådets møde den 17. juni 2015

17-08-2015 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne ikke tiltræde indstillingen, for så vidt angår byggehøjden. Derimod anbefaler de, at kælderarealerne inde i skrænten på niveau 2 godkendes som

depotrum.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 1. september 2015.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Tegningsmateriale, rev. projekt

Bilag 3 Byggetilladelse

Bilag 4 Fotos

Bilag 5 Indsigelser

Bilag 6 Ansøgers kommentarer

Bilag 8 Notat om bygningshøjde

Bilag 9 Sigtelinjer

Bilag 10 Dataark

Plantegning oo3

Byrådsdebat

Udvalsgerklæring

Notat fra MTM 10.06.2015

Bilag 1 Inspirationssider fra lokalplan 654

Bilag 2 Håndbog for bygningsmyndigheder

Bilag 3 Tegning over ikke medregnet areal

Bemærk. Peter Iversen

Bemærk. Birgit Kruse Aagaard

Bemærk. Grundejerforeningen for Strandhusvej

Bilag til foretræde Anette Kusk

Lovliggørelse - planche fra Styrelsen

Punkt 4: Rekreativ forbindelse Nord – Aarhus Ø, Etape 6

13/048646

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Peter Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Anlægsbevilling til anlægsarbejder i forbindelse med etablering af Rekreativ forbindelse Nord” mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej.

Resumé

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder i forbindelse med etablering af ”Rekreativ forbindelse Nord” som en del af den fortsatte udvikling af Aarhus Ø i området mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej.

På baggrund af ”Dispositionsplan for de nordlige områder” og ”Delområdeplanerne for De Bynære Havnearealer” søges anlægsbevilling til kommunale byggemodningsarbejder som en del af de salgsforberedende anlægsarbejder i relation til Aarhus Ø.

Anlægsarbejderne omfatter etablering af den rekreative forbindelse mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej i form af kanal og bassin, sti- og cykelforbindelse, vej- og stibroer, vejanlæg og afledte ledningsarbejder.

Endvidere omfatter anlægsarbejderne en tæt koordinering med Letbanen med henblik på at få skabt sammenhæng mellem Midtbyen og Aarhus Ø i forbindelse med etablering af Letbanens første etape.

Anlægsarbejderne er ligeledes tæt koordineret med AffaldVarme Aarhus’ projekt for fremføring af transmissionsledninger og etablering af vekslersstation på Aarhus Ø med henblik på at sikre varmforsyningen til området. Anlægsudgiften på 276,8 mio. kr. (2015-priser) udmøntes fra afsatte reserver under De Bynære Havnearealer.

Etableringen af Bernhardts Boulevard forudsætter en fremrykket overtagelse af dele af De Bynære Havnearealer, jf. indstillingen ”De Bynære Havnearealer - Fremrykket overtagelse af arealer”, som behandles på den lukkede dagsorden sideløbende med denne indstilling.

I forhold til tidligere viser det seneste skøn en fordyrelse i kommunens byggemodningsudgifter på De Bynære Havnearealer. Ligeledes er det nødvendigt at fremrykke en del af byggemodningen. Alt andet lige presser det den samlede økonomi for De Bynære Havnearealer. Dog ligger der i økonomien for De Bynære Havnearealer udgifter til at etablere kanalen langs Fiskervej i Fiskeri-, Træskibs- og Lystbådehavnen. Udgifterne til kanalen kan ses som en buffer for den samlede økonomi. En beslutning om, hvorvidt kanalen etableres bør derfor først tages, når projektet De Bynære Havnearealer er tættere på sin afslutning, og der dermed er mere klarhed over den samlede projektøkonomi.

Indstilling

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af ovennævnte anlægsarbejder.

At 2) Byrådet giver en projekterings- og anlægsbevilling i perioden 2015-2017 på i alt 282,2 mio. kr. til udførelse af de nævnte anlægsarbejder. Det tilhørende rådighedsbeløb på 276,8 mio. kr. finansieres som det fremgår af afsnittet om konsekvenser for ressourcer.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 30. juni 2015.

Marc Perera Christensen tog forbehold.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015.

Behandlet sammen med sag 3.

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Peter Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.

Et ændringsforslag fra Konservative:" Aarhus Byråd beslutter at aflyse den planlagte kanal langs FTL-havnen og henlægge de 180 mio.kr. til en reserve i de bynære havnearealers økonomi" blev ikke vedtaget.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Økonomioversigt

Bilag 2 T-14-235-005

Bilag 3 AB-15-235-004

Bilag 4 Detaljeret gennemgang af Rekreativ forbindelse Nord

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 28.08.2015

Punkt 5: Anlæg af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø

13/048648

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Peter Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Anlægsbevilling til etapevis færdiggørelse af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø.

Resumé

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder i forbindelse med den fortsatte udvikling af Aarhus Ø.

På baggrund af ”Dispositionsplan for de nordlige områder” og ”Delområdeplanerne for De Bynære Havnearealer” søges anlægsbevilling til kommunale byggemodningsarbejder som en del af de salgsforberedende anlægsarbejder i relation til Aarhus Ø.

Anlægsarbejderne omfatter etapevis færdiggørelse af Bernhardt Jensens Boulevard med henblik på at få skabt et sammenhængende vejsystem og en hensigtsmæssig trafikafvikling i området.

Den samlede anlægsudgift for hele projektet er på 104,7 mio. kr. (2015-priser) for perioden 2015-2017 fra udmøntes fra reserven ”De Bynære Havnearealer, byggemodning mv.” Den tilhørende anlægsbevilling er på 106,7 mio. kr.

Etableringen af Bernhardt Jensens Boulevard forudsætter en fremrykket overtagelse af dele af De Bynære Havnearealer, jf. indstillingen ”De Bynære Havnearealer - Fremrykket overtagelse af arealer”, som behandles på den lukkede dagsorden sideløbende med denne indstilling.

Indstilling

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af ovennævnte anlægsarbejder.

At 2) Byrådet giver en projekterings- og anlægsbevilling i perioden 2015-2017 på i alt 106,7 mio. kr. til udførelse af de nævnte anlægsarbejder. Det tilhørende rådighedsbeløb på 104,7 mio. kr. finansieres som det fremgår af afsnittet om konsekvenser for ressourcer.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 12. august 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015.

Behandlet sammen med sag 2.

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Peter Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Behandlet sammen med sag 25.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Samleside

Bilag 1A Økonomioverslag - færdiggørelse

Bilag 1B Forudsætninger - færdiggørelse

Bilag 1C Forudsætninger - midlertidig

Bilag 1D Økonomioverslag - midlertidig

Bilag 2 T-15-235-006

Bilag 3 AB-15-235-005

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 28.08.2015

Punkt 6: Lukket: De Bynære Havnearealer – Fremrykket overtagelse af arealer

15/024243

Punkt 7: Høring af forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023

13/048645

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Forslag til "Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" beskriver, hvor drikkevandet indvindes, hvilke vandforsyninger, der leverer vandet, og hvordan fortsat god og sikker drikkevandforsyning i kommunen sikres. Forslaget skal efter byrådets behandling fremlægges i offentlig høring.

Resumé

Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023 beskriver, hvordan Aarhus Kommune i vækst forsynes med rent drikkevand. Planen beskriver hvilke vandforsyninger, der skal forsyne nuværende og fremtidige byområder med drikkevand, og hvor vandet indvindes.

Prognosen for vandbehov i 2023 og 2050 viser, at der med de nuværende kendte grundvandsressourcer er tilstrækkeligt med rent drikkevand, såfremt grundvandet beskyttes mod forurening.

Tre fokuspunkter samt miljø- og servicemål sætter rammer og retning for udviklingen af drikkevandsforsyningen.

Fokus på vandindvindingsens påvirkning af natur og vandmiljø samt forsyningernes energi- og ressourceforbrug understøtter en bæredygtig vandforsyning.

Borgernes tillid til en sikker vandforsyning med drikkevand af høj kvalitet er afgørende. Tilliden fastholdes ved at vandforsyningerne udvikles og effektiviseres, samtidig med at bæredygtighed, forsyningssikkerhed, service og vandpris er i højsæde. Ved deltagelse i udviklingsprojekter sikres, at forsyningerne og den kommunale myndighed kan møde fremtidens udfordringer.

Indstilling

At 1)"Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" fremlægges i 8 ugers offentlig høring, sammen med afgørelsen om, at "Forslag til vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" ikke er omfattet af miljøvurdering efter Lov om miljøvurdering af planer og projekter.

Sagens forløb

06-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 29. juni 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Vandforsyningsplan 30 6 2015.pdf

Bilag 2 Afgørelse og screening for miljøvurdering af Forslag til Vandforsyningsplan.pdf

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 27.08.2015

Punkt 8: Omdannelse af erhverv til bolig i midtbyen

Beslutning

Udvalget drøftede sagen.

Sagens forløb

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget drøftede sagen.

Punkt 9: Program for besigtigelsen af Bering-Beder vejen

Beslutning

Udvalget drøftede sagen.

Sagens forløb

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget drøftede sagen.

Punkt 10: Eventuelt

Beslutning

- Henvendelse vedrørende sikker skolevej drøftet.
- Oprensning af vandhuller - forvaltningen følger op.

Sagens forløb

31-08-2015 Teknisk Udvalg

- Henvendelse vedrørende sikker skolevej drøftet.
- Oprensning af vandhuller - forvaltningen følger op.