

REFERAT Teknisk Udvalg d. 18-03-2024

Mødedato Mandag d. 18. marts 2024 kl. 16:00

Mødested Udvalgsværelse 398

Indholdsfortegnelse

Referat fra sidste udvalgmøde.....	3
Status fra direktøren.....	4
Forslag fra V om frivillig tinglysning af pesticidforbud.....	5
Drøftelse af C-lokalplan 1015, Starupvej i Malling.....	6
Fremtidens grønne fjernvarme.....	7
Blågrønne anlægsinvesteringer for 2024.....	9
Lukket: Opsamling på samarbejdsdrøftelsen.....	11
Eventuelt.....	12

Punkt 1: Referat fra sidste udvalgsmøde

EMN-2024-024550

Beslutninger

Ingen bemærkninger.

Bilag

Referat fra møde den 13.03.24

Punkt 2: Status fra direktøren

EMN-2024-024550

Beslutninger

Direktøren orienterede om sager, der afventer behandling i udvalget samt tidsplan for færdiggørelse af Ny Aarhusmodel for borgerinddragelse.

Der inviteres til teknisk gennemgang af klimahandlingsplanen og den grønne mobilitetsplan den 2. april 2024.

Punkt 3: Forslag fra V om frivillig tinglysning af pesticidforbud

EMN-2023-011793

Beslutninger

Udvalget kunne enstemmigt bakke op om de overordnede intentioner i forslaget således, at det i forbindelse med alle fremtidige lokalplaner foreslås bygherre at indgå en frivillig aftale om tinglysning af et pesticidforbud. Udvalget er bevidste om, at kommunen ikke kan kræve, at bygherre indgår en aftale og tinglyser et pesticidforbud. Kommunalt ejede arealer til brug for villagrunde, storparceller og erhverv udbydes, hvor der konkret foreligger en saglig kommunal interesse heri, med vilkår om, at der tinglyses en servitut, der forbyder anvendelse af pesticider på grunden.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA V

Forslag

Venstre stiller forslag om, at der i alle fremtidige lokalplaner skal udarbejdes en frivillig aftale, hvor der skal tinglyses et pesticidforbud. Det vil gælde uanset om området har sårbare drikkevandsområder eller ej.

Venstre er bevidste om, at kommunen ikke kan tvinge bygherre til at underskrive et pesticidforbud, men at det indgår som et forhandlingsparameter på lige fod med frivillige udbygningsaftaler. Hvis bygherre vælger ikke at acceptere, skal kommunen stille skrappe krav til befæstelse. Bygherre skal skrive under på pesticidforbud før lokalplanen bliver vedtaget.

Motivation

I generationer har rent drikkevand direkte fra hanen været en selvfølge, det ønsker Venstre også det skal være i fremtiden. Rent drikkevand er kun en selvfølge så længe der arbejdes aktivt for at beskytte grundvandsressourcen.

Der er i Aarhus Kommune igangsat en række indsatsplaner med henblik på at beskytte grundvand.

Et overset område er en af de helt store synder, nemlig den private husholdning, hvor man bare kan sprøjte løs i haver på belægnings m.m. med pesticider uden nogen former for kontrol eller restriktioner - det skal stoppes nu.

I 2020 blev der solgt 113 tons aktivstoffer til private. Der blev anvendt 41 forskellige midler og en samlet middelmængde på 1697 tons. Det er især ukrudtsmidler, der er godkendt til bekæmpelse af ukrudt mellem fliser, i grus og bede, og det udgjorde 99,8% af salget.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-11-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. november 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 15-01-2024

Punktnummer:

Udvalget besluttede at udsætte sagens behandling på en vurdering af, hvorvidt der er hjemmel til at tinglyse et forbud i forbindelse med salg af kommunale jorde.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 13-03-2024

Punktnummer: 2

Sagens behandling udsat.

Bilag

Beslutningsforslag

Byrådsdebat 08.11.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 18.12.2023

Notat MTM 05.03.2024

Bilag 1 til notat: Notat om servitut ved grundsalg med forbud mod pesticider

Bilag 2 til notat: Eksempel på servitutbestemmelse

Punkt 4: Drøftelse af C-lokalplan 1015, Starupvej i Malling

EMN-2024-024550

Beslutninger

Forvaltningen orienterede udvalget om status på lokalplan 1015.

Bilag

Drøftelse af lokalplan 1015

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1015 med tilhørende Tillæg nr. 75.pdf

Bilag 2: Høringssvar fra den offentlige høring.pdf

Bilag 3: Aarhus Letbanes høringssvar.pdf

Bilag 4: Forslag til besvarelse af høringssvar.docx

Bilag 5: Forslag til ændringer i lokalplanen 30.10.2023

Bilag 6: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen.docx

Bilag 7: Notat til Teknisk Udvalg om byudvikling i sårbare grundvandsområder.docx

Bilag 8: Notat til Teknisk Udvalg om lokalplanprocessen.docx

Bilag 9: Efterskolen for Scenekunsts kommentarer til procesnotatet.pdf

Bilag 10: Jordbrugets UddannelsesCenters kommentarer til procesnotat.pdf

Bilag 11: Mødenotat - Dialogmøde med Malling Efterskole for Scenekunst.docx

Bilag 12: Indstilling af forslag til lokalplan 1015 og tillæg nr. 75 - Endelig vedtagelse 11-10-2023.docx

Punkt 5: Fremtidens grønne fjernvarme

EMN-2023-015366

Beslutninger

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich, Liv Gro Jensen, Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at det gerne ses, at andre end Kredsløb kan byde ind på opgaven med CO2-fangst.

Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen og dermed følge anbefalingen om at satse på hovedscenarie 1 eller 4, idet der alene ønskes et scenarie, hvor biomasse udfases.

Resume

Kredsløb Holding A/S (herefter Kredsløb) har fremsendt en anbefaling til Aarhus Kommune med henblik på at sammensætte fremtidens grønne fjernvarmeproduktion. Med udgangen af 2030 vil aftalen med Ørsted A/S for køb og levering af fjernvarme fra kraftvarmeanlægget 'Studstrupværket' udløbe.

Med udløbet af aftalen opstår muligheden for at erstatte Ørsteds varmeproduktion baseret på træpiller og kul med en fjernvarmeforsyning, der baserer sig på vedvarende energikilder. Denne grønne omstilling af fjernvarmeforsyningen vil bidrage væsentligt til Aarhus Byråds ambition om et CO2-neutralt bysamfund i 2030.

Kredsløb har gennemført et omfattende teknisk og økonomisk analysearbejde for en grøn fjernvarmeforsyning, hvor fire mulige fremtidige fjernvarmeløsninger er identificeret, der varierer på brug af biomasse og produktion på den eksisterende Studstrup-grund.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet godkender anbefalingen fra bestyrelsen i Kredsløb Holding A/S (bilag 1) om en ramme for det videre arbejde med en plan for fremtidens grønne fjernvarme i Aarhus.

At 2) byrådet opfordrer Kredsløb til at prioritere realisering af hovedscenarie 1 og 4, hvor der ikke foretages investeringer i nye biomasseanlæg.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 09-01-2024

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. januar 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 15. december 2023.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat vedr. status for udfasning af kul.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold vedrørende manglende ambitionsniveau vedr. udfasning af biogene brændsler.

Thure Hastrup tog forbehold.

Rådmand Nicolaj Bang var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 17-01-2024

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 14. januar 2024.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 07-02-2024

Punktnummer: 3

Udvalget besluttede at udsætte sagens behandling til mødet den 28. februar 2024.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Anbefaling til Aarhus Kommune vedr. fremtidens grønne fjernvarme, Kredsløb

Notat MTM 15.01.2024 (påført 16.01.2024)

Byrådsdebat 17.01.2024

Udvalgserklæring

Notat MTM 02.02.2024 (påført 02.02.2024)

Notat MTM 15.03.2024 (påført 15.03.2024)

Bilag 1 til notat: Kredsløb, notat, Fremtidens grønne fjernvarme (påført 15.03.2024)

Punkt 6: Blågrønne anlægsinvesteringer for 2024

EMN-2024-023206

Beslutninger

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich, Liv Gro Jensen og Metin Lindved Aydin kunne tiltræde indstillingen og ændringsforslaget fra RV og Thure Hastrup med bemærkning om, at det ønskes, at der fokuseres mere på at indhente finansiering fra både erhvervslivet og private sektorer i overensstemmelse med det, der står i budgetforlig 2023. Der forventes respons på dette ønske fra forvaltningen hurtigst muligt. Når forvaltningen vender tilbage, forventes det, at der præsenteres en konkret strategi og en tidsplan for gennemførelsen af indsatsen.

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen med undtagelse af den del, der vedrører Vesterbro Torv.

Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen og ændringsforslaget fra RV og Thure Hastrup. Det forudsættes, at forvaltningen samarbejder om implementeringen med de relevante fællesråd.

Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med undtagelse af den del, der vedrører Vesterbro Torv, og med bemærkning om, at det ønskes, at der fokuseres mere på at indhente finansiering fra både erhvervslivet og private sektorer i overensstemmelse med det, der står i budgetforlig 2023. Der forventes respons på dette ønske fra forvaltningen hurtigst muligt. Når forvaltningen vender tilbage, forventes det, at der præsenteres en konkret strategi og en tidsplan for gennemførelsen af indsatsen.

Udmøntning af anlægsmidler fra Aarhus Kommunes Skov- og Naturfonden, samt 10-årige investeringsplan for klimatilpasning og miljø, biodiversitet og grøn by.

Resume

Byrådet forelægges årligt det blågrønne anlægsprogram for at realisere de politiske og strategiske mål inden for skov, natur, klimatilpasning mv.

Herved sikres koordinering og synergier mellem blå og grønne projekter, samt en effektiv udmøntning af anlægsøkonomien. Resultatet bliver en række tiltag, som sammenlagt styrker naturen, klimatilpasningen og byudviklingen af Aarhus Kommune. Herudover øges aarhusianernes mulighed for et aktivt friluftsliv og rekreative oplevelser.

I indstillingen foreslås udmøntning af midler i det blågrønne anlægsprogram for 2024. Rammen for anlægsprogrammet er opfyldelse af målsætningerne i "Et grønnere Aarhus" og "Et Aarhus med mere blå", som der gøres status for i bilag 2 og 3.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Teknik og Miljø arbejder videre med de prioriterede projekter og initiativer i Bilag 1.

At 2) at der i 2024 udmøntes 14,9 mio. kr. i rådighedsbeløb og anlægsbevilling fordelt til projekterne i Bilag 1.

At 3) at der i 2024 udmøntes 4,5 mio. kr. som KB-bevilling til finansiering af forundersøgelser af klimatilpasningen i Aarhus Kommune.

At 4) status for målopfølgningen for "Et grønnere Aarhus" tages til efterretning jf. Bilag 2.

At 5) status på målopfølgning for "Et Aarhus med mere blå" tages til efterretning jf. Bilag 3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 27-02-2024

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. februar 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 7. februar 2024.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad og Thure Hastrup tog forbehold.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 06-03-2024

Punktnummer: 7

Fremsendes med ændringsforslaget fra Radikale Venstre og Thure Hastrup til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 6. marts 2024.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udmøntning af blå og grønne anlægsinvesteringer, overblik over bevillinger og erfaringstal for bevilling til anlægsprojekter i 2024

Bilag 2: Status for målene i ”Et grønnere Aarhus”

Bilag 3: Status på ”Aarhus med mere blåt”

Bilag 4: Tillægsbevilling T-24-202-001

Bilag 5: Anlægsbevilling AB-22-202-003;-005;-006;-007;-008 samt AB-24-202-001-002

Ændringsforslag fra RV og Thure Hastrup (påført 07.03.2024)

Byrådsdebat 06.03.2024

Udvalgserklæring

Notat MTM 15.03.2024 (påført 15.03.2024)

Punkt 7: Lukket: Opsamling på samarbejdsdrøftelsen

EMN-2024-024550

Udvalget drøftede opsamling på samarbejdsdrøftelsen den 4. marts 2024 og de fremadrettede fokusområder.

Punkt 8: Eventuelt

Beslutninger

Forvaltningen gav en status på sagen vedrørende fund af asbest på Rådhuset.

Udvalget efterspurgte status på høring vedrørende bevarende lokalplan for Lindå Møllevej 7.