

REFERAT Aarhus Byråd d. 22-03-2023

Mødedato Onsdag d. 22. marts 2023 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lokalplan 1119, Område syd for Mossøvej - Endelig.....	4
Anlægsprogram for trafikale infrastruktur 2023-2026.....	7
Forslag fra KF, V, EL, RV og Jakob Søgaard Clausen om at børn skal have adgang til natur i Aarhus.....	10
Forslag fra V om oprettelse af forsøgsordning med kommunale tryghedsvagter.....	12
Forslag fra V og RV om hurtigere sagsbehandling for klimavenligt byggeri.....	13
Svar på forslag fra V om Aarhus som erhvervsvenlig kommune.....	14
Svar på forslag fra KF om mindested for byens hjemløse borgere.....	16
Venskabsbyaftale mellem Aarhus og Lviv, Ukraine.....	18
Status på Vision Kongelunden.....	19
Svar på forslag fra V, NB og Jakob Søgaard Clausen om fremryk betalingen af kommunens leveran.....	21
Serviceniveau for pleje og praktisk hjælp 2023.....	23
Salg af ældreboliger.....	24
Igangsætning af ekspropriationsproces Arresøvej.....	26
Lokalplan 1115, Tranbjerggårdsvej i Mårslet - Forslag.....	27
Lokalplan 1184, Udvidelse af Bånlev Biogas - Forslag.....	28
Lokalplan 1194, Cityområde på Frederiks Plads - Forslag.....	30
Øget serviceniveau for toiletter i Aarhus Kommune.....	32
Fremtidig grundvandsbeskyttelse.....	34
Lokalplan 1170, Boliger ved Trille Lucassens Gade - Endelig.....	36
Forslag fra Børne- og ungebyrådet om forbedring af udearealer for unge i Aarhus Kommune.....	38
Budgetprocedure for budget 2024.....	40
Lokalplan 1191, High Performance Center i Viby - Endelig.....	42

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutninger

Godkendt.

Punkt 2: Lokalplan 1119, Område syd for Mossøvej - Endelig

EMN-2022-513216

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 6. marts 2023.

Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne, Katrine Vinther Nielsen fra Enhedslisten de Rød-Grønne og Thure Hastrup kunne ikke tiltræde indstillingen.

Nye Borgerliges og Danmarksdemokraternes byrådsgrupper kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om at højden på Jakob Tømrers grund bør reduceres til 12 meter med skråtag, hvilket svarer til højden i den gældende lokalplan 911, samt at højden langs Lystrupvej bør være maks. 3 etager i varierende højde inklusiv udnyttet tagetage.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1119 med etageboliger, erhverv og offentlige formål samt Tillæg nr. 64 til Kommuneplan 2017.

Resume

Planområdet er ca. 17.000 m² stort, ejet af en række private lodsejere og i byzone.

Lokalplanen udlægger området til blandede byfunktioner med mulighed for boliger, erhverv og daginstitution i 3-5 etager. Bebyggelsesprocenten er ca. 185, inkl. parkeringskonstruktion.

Planområdet er en del af omdannelsesområdet ved Arre-søvej og Lystrupvej. Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanrammerne og ledsages derfor af et kommuneplantillæg for at muliggøre omdannelse fra erhvervsformål.

Bebyggelsen fremstår udadtil som en sammensætning af mindre byhuse med varierende højder, tagformer og farveskift i facaden. Bebyggelsen ligger rundt om et grønt gårdrum, under hvilket der er parkering.

Der er 15 % almene boliger og en offentlig daginstitution i bebyggelsen. Aftalen om almene boliger er indgået, før byrådet i august 2022 tiltrådte et nyt administrations-grundlag.

Der er indgået en udbygningsaftale med udviklerne om forbedring af trafikale forhold.

Der har været en forudgående offentlig høring om kommuneplanændring i 2016 og igen fra den 2. – 23. december 2021, hvor der kom 18 høringssvar. Herudover har forslag til lokalplan og forslag til kommuneplantillæg været offentligt fremlagt i 8 uger fra den 15. sep. – 10. nov. 2022.

I høringsfasen indkom 16 svar.

Høringssvarene fra de to seneste høringsfaser omhandlede de samme emner, hvorfor disse resumeres og besvares samlet i bilag 8. Svarene omhandlede primært bygningshøjder, arkitektur, støj og trafikmængder.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1119 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.6.
- 2) forslag til Tillæg nr. 64 til Kommuneplan vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.6
- 3) forslag til udbygningsaftale vedtages endeligt
- 4) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 12-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 12. december 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 5. december 2022.

Thure Hastrup tog forbehold.

Der skal være opmærksomhed på almene boliger i en kommende udvalgsbehandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 14-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 14. december 2022.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 16-01-2023

Punktnummer:

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Liv Gro Jensen og Metin Lindved Aydin kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at såfremt der ikke kommer en daginstitution, bør der opføres almene boliger i stedet.

Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen med forbehold for bygningshøjden og med bemærkning om, at såfremt der ikke kommer en daginstitution, bør der opføres almene boliger i stedet.

Jesper Kjeldsen og Steffen Wich tog forbehold med henblik på drøftelse i byrådsgruppen.

Jakob Søggard Clausen tog forbehold for bygningshøjden.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 01-02-2023

Punktnummer:

Beslutning foreligger ikke endnu.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 06-03-2023

Punktnummer: 3

Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at hastigheden på Lystrupvej bør nedsættes, og at såfremt der ikke kommer en daginstitution, bør der opføres almene boliger i stedet.

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at hastigheden på Lystrupvej bør nedsættes.

Metin Lindved Aydin kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at hastigheden på Lystrupvej bør nedsættes, og at det ønskes belyst, hvornår Lystrupvejs kapacitetsgrænse er nået.

Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde med bemærkning om, at højden på Jakob Tømrers grund bør reduceres til 12 meter med skråtag, hvilket svarer til højden i den gældende lokalplan 911, samt at højden langs Lystrupvej bør være maks. 3 etager i varierende højde inklusiv udnyttet tagetage. Jakob Søgaard Clausen anbefaler herudover, at hastigheden på den sydlige del af Lystrupvej sænkes til 50 km/t, samt at arbejdet med trafikplanen prioriteres i overensstemmelse med beslutningsforslag fremsendt af Enhedslisten og Jakob Søgaard Clausen.

Jesper Kjeldsen og Steffen Wich tog forbehold.

Solveig Munk kunne ikke tiltræde indstillingen, idet de samlede bebyggede etagemeter bør reduceres svarende til en reduktion af den maksimale bygningshøjde ud mod Lystrupvej til 12 meter inden for den gældende lokalplan 911's område og maks. 3 etager på resten af strækningen, Lystrupvej. Såfremt der ikke bygges daginstitution, bør der opføres almene boliger på pladsen afsat til daginstitution. Lystrupvej bør trafikfredeliggøres.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1119

Bilag 2: Udbygningsaftale

Bilag 3: Aftale om almene boliger

Bilag 4: Borgerinddragelsesaktiviteter

Bilag 5: Justeringer som følge af borgerinddragelse

Bilag 6: Debatoplæg fra den forudgående offentlige høring

Bilag 7: Høringssvar fra den forudgående offentlige høring

Bilag 8: Forslag til besvarelse af høringssvar fra begge høringsfaser

Bilag 9: Høringssvar fra offentlighedsfasen

Bilag 10: Grøn Norm

Bilag 11: Forslag til ændringer i forbindelse med den endelige vedtagelse af LP 1119

Byrådsdebat 14.12.2022

Udvalgserklæring 16.01.2023

Notat MTM 13.01.2023 (påført 13.01.2023)

Foretræde Arkitema (påført 16.01.2023)

Foretræde Flemming Faaborg (påført 13.01.2023)

Foretræde bilag Flemming Faaborg (påført 13.01.2023)

Notat MTM 02.03.2023

Foretræde Beboerne på Bynkevej (påført 06.03.2023)

Udvalgserklæring 06.03.2023

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 3: Anlægsprogram for trafikale infrastruktur 2023-2026

EMN-2023-001418

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 20. marts 2023. Socialdemokratiets byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Teknik og Miljø opfordres til at fremlægge, hvordan målet om en klimaneutral anlægssektor fra Klimahandlingsplanen konkret kan og skal realiseres herunder, at erfaringerne med InfraLCA anvendes, at der arbejdes med CO₂-skyggepris som værktøj i omstillingen, og at Teknik og Miljø arbejder med transportmiddelfordeling efter klimamål indarbejdes. Der ønskes en afrapportering på disse tiltag i Teknisk Udvalg inden sommer og en indstilling til byrådet om dette senest i 3 kvartal i 2023.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstilling med bemærkning om, at Venstre er parat til at se på muligheden for etablering af støjvolde langs Giber Ringvej, såfremt støjmålingen indikerer et behov herfor. Desuden ønsker Venstre at fremrykke etableringen af signalanlæg i Trige med en eventuel revurdering af anlægssummen. Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne kunne tiltræde indstillingen med forbehold for:

- Motorvejsudfletning Ravnsbjergvej, da udfletningen anses for unødvendig
- Anlæg af forbindelsesvejen ved Giber Ringvej fra Oddervej til Beder Landevej, da Oddervej ønskes anvendt som omfartsvej og ikke Beder Landevej
- Den manglende afhjælpning af støjbelastning, når veje er anlagt. Der mangler helhedsbetragtning - Moesgård Allé ønskes bevaret og udgåede træer i alléen genplantet
- Der bør etableres lysregulering ved Holmstruphøjvejs tilslutning til Viborgvej og trafikken reguleres i området derefter i samarbejde med Grundejerforeningen Holmstrup Bakker
- Lys- eller anden trafikregulering i Trige bør prioriteres
- Regulering af trafik / skolevej samt støjdæmpning på østsiden af Herredsvej nord for Ringvejen bør prioriteres

Danmarksdemokraternes byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at støjreducerende tiltag ved Giber Ringvej bør undersøges yderligere, samt at Teknik og Miljø bør samarbejde med Grundejerforeningen Holmstrup Bakker om en ordentlig løsning for Holmstruphøjvejs adgang til Viborgvej, samt at arbejdet med lysregulering i Trige bør prioriteres.

Katrine Vinther Nielsen fra Enhedslisten de Rød-Grønne og Thure Hastrup kunne tiltræde indstillingen med de bemærkninger fremført i udvalgserklæringen fra Teknisk Udvalg af Socialdemokratiets byrådsgruppe og Radikale Venstres byrådsgruppe om at desuden bør Klimastrategi 2020-2030's intentioner om at opnå klimaneutralitet uden klimakompensation følges. Og de fremførte forbehold i udvalgserklæringen fra Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne.

Mindre investeringer i trafikale infrastruktur i 2023 og status på særskilte anlægsbevillinger til store infrastrukturprojekter i perioden 2023-2026.

Resume

Med indstillingen præsenteres anlægsprogrammet for trafikale infrastruktur 2023-2026. Forslaget omfatter udmøntning af kapitalbevillinger til planlagte mindre projekter i 2023, samt status på særskilte anlægsbevillinger til store infrastrukturprojekter i 2023-2026.

Udmøntningen af de planlagte mindre projekter, er baseret på en længere proces i Teknik og Miljø og et samarbejde med de 35 fællesråd for de respektive områder.

Bruttorammen for anlægsprogrammet for de fire år er 1.180 mio. kr. (2022-priser), inkl. overførsler fra forventet regnskab 2022. Heraf forventes 239 mio. kr. at ligge i 2023, hvoraf 53 mio. kr. er til udmøntning af mindre anlægsprojekter.

Nettorammen for 2023-26 er på 1.168 mio. kr.

Som en del af delprogrammet Byggeri og Byudvikling i Klimahandlingsplan 2021-2024 arbejder Teknik og Miljø med at implementere de frivillige bæredygtigsklasser i byggeriet samt øge andelen af genbrug i anlægsbranchen. Dette gælder også på anlægsområdet, hvor Teknik og Miljø samarbejder med producenter for at få udviklet materialer med et mindre CO₂ aftryk. Herudover afprøves også beregningsværktøjet "Infra LCA" i forbindelse med blandt andet anlægsprogrammet for trafikale infrastruktur.

Teknik og Miljø anmoder samtidig om bemyndigelse til at gennemføre åstedsforretninger for projekterne i anlægsprogram 2023.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

- At 1) Kapitalbevillingerne for 2023 til mindre anlægsprojekter, jf. afsnit 5, udmøntes som foreslået jf. bilag 2 og 4.
- At 2) At der fra de afsatte midler vedr. sikre skoleveje i budgetforlig 2020-2023 udmøntes 4 mio. kr.

At 3) At der udmøntes 2,5 mio. vedr. støjhandlingsplan fra budgetforlig 2020-2023, samt at dertilhørende anlægsbevilling med rådighedsbeløb godkendes.

At 4) Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre åstedsforetninger eller frivillige aftaler for anlægsprojekterne i det aktuelle anlægsprogram 2023 for trafik infrastruktur.

At 5) Anlægsprogrammet for trafik infrastruktur for årene 2023-2026 tages til efterretning, både for større anlæg på særskilte anlægsbevillinger jf. bilag 1 samt mindre anlæg via kapitalbevillinger jf. bilag 2.

At 6) Byrådet tager orienteringen omkring afprøvning af nyt værktøj til infrastruktur-LCA beregninger til efterretning.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 06-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 6. februar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. januar 2023.

Thure Hastrup tog forbehold.

Der blev udtrykt tilfredshed med den store fokus på klima og tilgangen med LCA-beregningen. Det præciseres hvad det er for syv projekter, der forventes udskudt til 2025/2026. Det kan være relevant at arbejde med kommunens CO2 skyggepris i forbindelse med kommende udbud.

Notat om rundkørsel Holmstrupgårdsvej eftersendes.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 22-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 22. februar 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 20-03-2023

Punktnummer: 4

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich og Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Teknik og Miljø opfordres til at fremlægge, hvordan målet om en klimaneutral anlægssektor fra Klimahandlingsplanen konkret kan og skal realiseres herunder, at erfaringerne med InfraLCA anvendes, at der arbejdes med CO2-skyggepris som værktøj i omstillingen, og at Teknik og Miljø arbejder med transportmiddelfordeling efter klimamål indarbejdes. Der ønskes en afrapportering på disse tiltag i Teknisk Udvalg inden sommer og en indstilling til byrådet om dette senest i 3 kvartal i 2023.

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstilling med bemærkning om, at Venstre er parat til at se på muligheden for etablering af støjvolde langs Giber Ringvej, såfremt støjmålingen indikerer et behov herfor. Desuden ønsker Venstre at fremrykke etableringen af signalanlæg i Trige med en eventuel revurdering af anlægssummen.

Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen med forbehold for:

Motorvejsudfletning Ravnsbjergvej, da udfletningen anses for unødvendig

Anlæg af forbindelsesvejen ved Giber Ringvej fra Oddervej til Beder Landevej, da Oddervej ønskes anvendt som omfartsvej og ikke Beder Landevej

Den manglende afhjælpning af støjbelastning, når veje er anlagt. Der mangler helhedsbetragtning

Moesgård Allé ønskes bevaret og udgåede træer i alléen genplantet

Der bør etableres lysregulering ved Holmstruphøjvejs tilslutning til Viborgvej og trafikken reguleres i området derefter i samarbejde med Grundejerforeningen Holmstrup Bakker

Lys- eller anden trafikregulering i Trige bør prioriteres

Regulering af trafik / skolevej samt støjdæmpning på østsiden af Herredsvej nord for Ringvejen bør prioriteres

Metin Lindved Aydin kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Teknik og Miljø opfordres til at fremlægge, hvordan målet om en klimaneutral anlægssektor fra Klimahandlingsplanen konkret kan og skal realiseres herunder, at erfaringerne med InfraLCA anvendes, at der arbejdes med CO2-skyggepris som værktøj i omstillingen, og at Teknik og Miljø arbejder med transportmiddelfordeling efter klimamål indarbejdes. Der ønskes en afrapportering på disse tiltag i Teknisk Udvalg inden sommer og en indstilling til byrådet om dette senest i 3 kvartal i 2023. Desuden bør Klimastrategi 2020-2030's intentioner om at opnå klimaneutralitet uden klimakompensation følges.

Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at støjreducerende tiltag ved Giber Ringvej bør undersøges yderligere, samt at Teknik og Miljø bør samarbejde med Grundejerforeningen Holmstrup Bakker om en ordentlig løsning for Holmstruphøjvejs adgang til Viborgvej, samt at arbejdet med lysregulering i Trige bør prioriteres.

Bilag

Byrådsindstilling

Bilag 1: Anlægsprogram 2023-2026 for trafikale infrastruktur - økonomiskema

Bilag 2: KB bevillingerne - 2023-2026

Bilag 3: Projektbeskrivelser - større anlægsarbejder med særskilt bevilling

Bilag 4: Projektbeskrivelser - mindre projekter udmøntet via KB-bevillinger

Bilag 5: Teknik og Miljø samarbejde med fællesrådene

Bilag 6 : TB-skema T-23-202-002

Bilag 7: Anlægsbevilling AB-21-202-003

Notat MTM 17.02.2023 (eftersendt 20.02.2023)

Bilag 1 til notat: Udskudte vejanlæg 20-05-2022 (eftersendt 20.02.2023)

Byrådsdebat 22.02.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 16.03.2023

Bilag 1 til notat: Procedure for samarbejdet med fællesrådene

Bilag 2 til notat: Bruttoliste

Bilag 3 til notat: Krydsningshelle på Strandvejen

Bilag 4 til notat: Forsøgsordning fællesråd

Foretræde Giber Ringvej Gruppen v/Jane Simonsen (påført 20.03.2023)

Foretræde Grundejerforeningen Holmstrup Bakker (påført 20.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 4: Forslag fra KF, V, EL, RV og Jakob Søgaard Clausen om at børn skal have adgang til natur i Aarhus

EMN-2023-002984

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. marts 2023 om magistratsbehandling af forslaget. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA KF, V, EL, RV OG JAKOB SØGAARD CLAUSEN

Motivation:

Det er ikke særlig længe siden at hele vores samfund var ramt af den hærgende Corona-pandemi, hvilket resulterede i en hverdag med minimalt socialt samvær og store forandringer i befolkningens daglige vaner. I den anledning blev naturen for mange en åbenbaring, hvor man kunne slippe en smule væk fra det triste Corona-liv, og samtidigt havde man en ny måde at opleve verden i en sund og rask tilværelse. Særligt har vi set mange positive effekter hos de børn, der tilbragte mest tid i naturen, som et resultat af Coronapandemien. Disse børn har gennemsnitligt været mere sunde og raske samt haft et lavere sygefravær end de børn, der ikke var ude i naturen regelmæssigt, hvilket blot er med til at understrege, hvor vigtigt naturen er for at styrke vores børn og unges liv.

Alene det at børn kommer ud og mærker naturen og den virkelige verden kan styrke deres liv på så mange måder. De bliver både mere fysisk aktive og sunde af at komme udenfor og lege og røre sig, samtidigt med at de får en god fornemmelse af, hvad den naturlige verden består af, som på sigt kan være med til at gøre dem mere bevidste om vores natur og klima, så de fortsat kan føre en positiv klimabevidsthed ud i vores samfund. Endeligt giver en tidlig indlæring til naturen børnene et naturligt frirum og sted at finde ro, når hverdagen suser af sted. Det øger det enkelte barns trivsel og mentale ballast, hvilket er nødvendigt i en tid, hvor mistrivsel blandt børn og unge stiger.

Derfor er det enormt ærgerligt at bemærke, at kommunens natur- og skovbørnehaver samt generelle naturtilbud i daginstitutionerne står til at blive underprioriteret i den nærmeste fremtid. Ved at underprioritere tilbud som natur- og skovbørnehaver er vi ikke kun med til at hæmme mulighederne for vores børns fysiske og mentale sundhed, vi er også med til at forme vores kommune i et sådant omfang, så der ikke længere er plads til det enkelte barns behov og værdier. Alle børn er ikke ens, og derfor er der behov for mere frihed og flere muligheder til det enkelte barns fysiske og mentale udvikling, hvilket skovbørnehaverne kan bidrage til.

Forskningen viser ikke mindst, at børn med sprogudfordringer har godt af at være i naturen og udvikle sig, for at de kan danne deres egen tilværelse i verdenen. Vi ønsker derfor et Aarhus, hvor vores børn i højere omfang både bliver sundere og ligeledes bliver klogere både på dem selv og på verdenen. Det er skovbørnehaverne med til at bidrage til, hvorfor vi ønsker at se dem styrket og prioriteret. "One-Size Fits All"-tilgangen i vores børnehaver og daginstitutioner er en forældet tilgang. I Aarhus skal vi sikre, at der er gode tilbud til alle børn. Derfor er det vigtigt, at Aarhus også i fremtiden giver mulighed for at der findes kommunale tilbud, hvor børn har adgang til naturen, så vi kan være med til at sikre et rigt udbud af muligheder for pasningen af børn i daginstitutioner, og drage fordel af de positive elementer, som natur- og skovbørnehaverne fører med sig både for vores børn og for vores samfund som helhed.

Af disse positive elementer kan det blandt andet påpeges, at kommunens natur- og skovbørnehaver også er med til at løfte en større arbejdsmæssig udfordring i vores kommune. Skovbørnehaverne udbyder nemlig en anderledes jobmulighed til de mange pædagoger, som ikke nødvendigvis har i sinde at arbejde i en "almindelig" daginstitution, og dermed er skovbørnehaverne også med til at trække den almene beskæftigelse op i kommunen, og give plads til dem, der ønsker en anden arbejdsdag end i den almene daginstitution. Vi ved samtidig, at der er stigende efterspørgsel på netop emnet naturdannelse i pædagogikken på VIA UC. Vi kan ikke regne med, at medarbejderne rykker derhen hvor der er behov, og også derfor skal vi bevare det brede tilbud om natur- og skovbørnehaver i vores kommune.

Dertil er natur- og skovbørnehaverne endeligt med til at blande forskellige sociale lag i samfundet, da alle børn her har lige vilkår for at mødes og lære naturen at kende i fællesskab - uanset deres families sociale tilværelse. Derfor er skovbørnehaverne også i høj grad med til at styrke de sociale rammer i vores by på sigt, da vores børn gennem udfoldelse og oplevelser med andre børn kan få dybere forståelse af hinandens naturlige og menneskelige tilværelse i vores samfund. Alt i alt rummer natur- og skovbørnehaverne en enorm stor værdi, da de i høj grad er med til at understøtte vores børns udvikling både indenfor deres sundhedsmæssige vilkår og deres almene livsopfattelse. Begge dele smitter positivt af på deres nære omgivelser og relationer.

Derfor skal vi ikke negligere kommunens natur- og skovbørnehaver. Tværtimod så skal vi fortsat styrke dem og anerkende deres bidrag til vores samfund.

I en tid, hvor flere børn og unge mistrives, og hvor Aarhus kommune med Bredere Børnefællesskaber ønsker at sætte fokus på børn og unges mistrivsel med nye indsatser, kunne denne indstilling også være med til at sætte fokus på, hvordan der kan arbejdes bredt med indsatsen, så naturtilbuddene kan bruges bredt i MBU.

Indstilling:

Vi vil gerne have undersøgt:

? Hvad er naturbørnehavernes muligheder for at ansøge om midler fra “puljen for udefaciliteter”, for at sikre de bedst mulige vilkår for dem selv?

? Hvordan naturtilbuddene på Langenæs kan komme endnu flere børn både i daginstitutionerne, skolerne og fritidstilbuddene til gode, herunder hvordan naturen i endnu højere grad kan bruges som en forebyggende instans

? Hvordan de eksisterende kvaliteter på Langenæs kan udvikles frem for afvikles?

? Vi ønsker at der undersøges, hvorvidt der kan opstilles økonomiske modeller, der kan vidne om skovbørnehavernes indvirkning på den kommunale økonomi på sigt, ved at flere børn får en trivsels- og sundhedsmæssig bedre start på livet?

? Hvordan kan natur- og skovbørnehaver bidrage til at inkludere forskellige sociale lag i samfundet?

? Hvordan kan almene børnehaver og institutioner være bedre til at bruge naturen i deres dagligdag?

På vegne af:

Mathilde Hjort Bressum, Venstre (ordfører på vegne af forslagsstillerne)

Katrine Vinther Nielsen, Enhedslisten- de rød grønne

Sebastian Kaimson, Det konservative folkeparti

Mahad Yusuf, Radikale Venstre

Jakob Søgaard Clausen, løsgænger

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-03-2023

Punktnummer: 21

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 8. marts 2023.

Bilag

Beslutningsforslag

Meningstilkendegivelse Århus Forældreorganisation (påført 20.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 5: Forslag fra V om oprettelse af forsøgsordning med kommunale tryghedsvagter

EMN-2023-003004

Beslutninger

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget foranstående forslag og ændringsforslaget fra Danmarksdemokraterne af 22. marts 2023.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA V

Forslag

Det foreslås at Aarhus Byråd pålægger borgmesteren om at rette henvendelse mod Justitsministeriet med en opfordring til at få gennemført et lovforslag, der skal tilsigte at oprette en forsøgsordning med kommunale tryghedsvagter så hurtigt som muligt i Aarhus Kommune.

Motivation

For Venstre i Aarhus Kommune er tryghed og tillid nogle af de elementer, som vi gennem længere tid har kæmpet for at højne i vores elskede by. Særligt har vi haft fokus på de unges seksuelle og psykiske tryghed, som er særligt udfordret her for tiden. Vi skal gøre alt hvad vi kan for at hjælpe de unge medborgere, så de kan leve et liv med så minimalt et niveau af stress og frygt som overhovedet muligt.

Derfor stiller vi dette beslutningsforslag om at oprette såkaldte kommunale tryghedsvagter. Tryghedsvagternes opgave skal være bistå politiet og den generelle ordensmagt i at bekæmpe utryghed i nattelivet. Nærmere bestemt skal vagterne være i stand til at gribe ind i situationer, hvor der er behov for det, og politiet ikke er til stede til at håndtere situationen. Dermed kan tryghedsvagterne altså være med til at højne trygheden i byens natteliv – særligt for vores unge medborgere. Lad os vise, at landets næststørste by også er i stand til at varetage en seriøs tryghedsdagsorden og samtidigt løfte livskvaliteten for vores mange medborgere i nattelivet.

Derfor stiller vi dette forslag med et ønske om, at borgmesteren skal komme med en kraftig opfordring til Justitsministeren om at etablere en forsøgsordning med de kommunale tryghedsvagter, så de kan være vores medborgere til rådighed senest i sommeren 2023.

Stillet af Christian Budde, Mathilde Hjort Bressum, Bünyamin Simsek og Gert Bjerregaard (V).

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-03-2023

Punktnummer: 22

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 8. marts 2023.

Bilag

Beslutningsforslag

Ændringsforslag fra Danmarksdemokraterne, 22.03.2023 (påført 22.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 6: Forslag fra V og RV om hurtigere sagsbehandling for klimavenligt byggeri

EMN-2023-003003

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. marts 2023 om magistratsbehandling af forslaget.
Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA V OG RV

Motivering

I Aarhus har vi valgt at tage den grønne omstilling alvorligt, og derfor har vi iværksat én række initiativer, der skal bidrage til at vi opnår CO2 neutralitet i 2030. Blandt andet i byggeriet som bidrager væsentligt til vores udledninger. Men vi kan gøre meget mere, også uden store omkostninger for kommunen, bl.a. ved at ansøre bygherrerne til mere klimavenligt byggeri. Det kan vi eksempelvis gøre ved at sørge for, at de klimavenlige byggerier prioriteres, når der ansøges om byggetilladelse via Teknik & Miljø byggesagsafdeling.

Forslag

Derfor foreslår Radikale Venstre og Venstre, at Magistratsafdelingen for Teknik & Miljø undersøger muligheden for at byggerier der lever op til lav-emissionsklassen, svarende til udledning af max. 8 kg CO2 ækvivalenter / m² / år, prioriteres ved at komme foran i køen og garanteres en gennemsnitligt kortere behandlingstid, når der ansøges om byggetilladelse.

Endvidere ønsker forslagsstillerne et sekundært fokus på overholdelse af tider på alle sager ud fra minimum de nationale mål. Rådmanden bedes desuden fremlægge et budget over den nødvendige økonomi der kan levere og prioritere nationale og lokale målsætningers indfrielse vedvarende.

Metin Lindved Aydin (B) Bünyamin Simsek (V)

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-03-2023

Punktnummer: 23

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 8. marts 2023.

Bilag

Beslutningsforslag

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 7: Svar på forslag fra V om Aarhus som erhvervsvenlig kommune

EMN-2022-018875

Beslutninger

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 22. marts 2023.

Beslutningsforslag fra Venstre

Venstre i Aarhus Byråd foreslår, at alle afdelinger konkurrenceudsættes, og at alle afdelinger kommer med bud på, hvad der yderligere kan konkurrence-udsættes i hver afdeling.

Motivation

Venstre ønsker, at Aarhus Kommune skal være kendt som en erhvervsvenlig kommune, hvor de private aktører spiller en stor rolle, og hvor borgerne får mest muligt for deres skattekrone. Derfor foreslås det, at alle afdelinger konkurrenceudsættes, og at alle afdelinger kommer med bud på hvad der yderligere kan konkurrenceudsættes i hver afdeling.

Samlet vil det bidrage til en fortsat udvikling og fornyelse af kommunens op-gavevaretagelse. Direktørgruppen bedes stå for processen og få samlet forslag ind fra alle. Samlet set skal der på tværs af kommunen findes forslag til yderligere konkurrenceudsættelse for en udbudssum på 300 mio. kr. årligt. Alle de besparelser, der opnås som følge af udbud, bliver indenfor afdelingerne.

Venstre mener, at Aarhus Kommune skal styrke konkurrencen om offentlige opgaver, og her giver det god mening at se, om der er andre aktører, der kan levere bedre løsninger end de løsninger, som kommunen tilbyder i dag. Konkurrenceudsættelsen vil skabe bedre løsninger for kommune og bidrage til at hæve produktiviteten på tværs af mange sektorer. Samtidig vil det styrke det aarhusianske erhvervsliv, og gøre Aarhus Kommune til en langt mere erhvervs-venlig kommune, der gør brug af erhvervslivets ekspertise.

Endelig kan det offentlige, private og civilsamfunds samarbejdet udvikles yderligere med nye samarbejdsformer og måder at løse opgaver på ud fra Aarhus Kompasset. Stillet af Gert Bjerregaard, Christian Budde, Mathilde Hjort Bressum & Bünyamin Simsek

På vegne af Venstre i Aarhus Kommune

INDSTILLING FRA BORGMESTERENS AFDELING

Svar på forslag fra V om Aarhus som erhvervsvenlig kommune

Resume

I forbindelse med byrådsmødet d. 9. marts 2022 har Venstre fremsendt forslaget 'Aarhus som erhvervsvenlig kommune'. Venstre ønsker, at Aarhus Kommune skal være kendt som en erhvervsvenlig kommune. I den forbindelse foreslås, at alle afdelinger i Aarhus Kommune konkurrence-udsættes, og at alle afdelinger kommer med bud på, hvad der yderligere kan konkurrenceudsættes i hver afdeling.

Med udgangspunkt i forslaget lægges med denne indstilling for det første op til, at der fremadrettet skabes mere åbenhed om Aarhus Kommunes udbudsplan bl.a. med henblik på at invitere til konkrete forslag til konkurrence-udsættelse, som kan indarbejdes i planen.

I forlængelse heraf lægges op til, at der årligt skal være en inddragelsesproces med Økonomiudvalget.

Desuden indstilles det at gøre ordningen med en udstationering af en medarbejder fra Indkøb og Udbud til Erhverv Aarhus permanent.

Indstillingen er beklageligvis meget forsinket, da der har været et sammenfald af en række uheldige omstændigheder – bl.a. skift af nøglemedarbejdere, aflyste møder kombineret med generel travlhed.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der i forbindelse med Aarhus Kommunes årlige tilrettelæggelse af udbudsplanen fremadrettet vil blive gennemført en inddragelsesproces med ekstern høring, hvor erhvervslivet og andre interessenter har mulighed for at komme med forslag og tilbagemeldinger til udkastet for udbudsplanen, herunder forslag til områder, der kan konkurrenceudsættes.

At 2) der på baggrund af denne eksterne høring indarbejdes en fast årlig dialog i Økonomiudvalget omkring konkurrenceudsættelser med afsæt i udkastet til Aarhus Kommunes udbudsplan.

At 3) udbudsplanen kommunikerer aktivt og løbende – og at den med udgangspunkt i en ny teknologisk løsning, som tages i brug i løbet af 2023, præsenteres på en betydelig mere overskuelig og brugervenlig måde end i dag.

At 4) der arbejdes videre med muligheder for, at det 4-årige initiativ fra budgetforliget for 2021 'Styrket samarbejdet med erhvervslivet om indkøb og udbud i Aarhus Kommune' med en udstationeret medarbejder fra Indkøb og Udbud til Erhverv Aarhus gøres til en permanent ordning for herigennem at bidrage til at fastholde en tæt dialog.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 13-03-2023

Punktnummer: 3

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 2. februar 2023.

Rådmand Christian Budde, rådmand Nicolaj Bang og Henrik Arens tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom kan tiltræde indstillingens at punkter, men er ikke enig i den mulighed, der i teksten er nævnt om forhøjet finansieringsbidrag.

Thure Hastrup kan ikke tiltræde.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Sagsforløb

Meningstilkendegivelse DI (påført 21.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Notat, 12.04.2023, BA

Punkt 8: Svar på forslag fra KF om mindested for byens hjemløse borgere

EMN-2022-513200

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 6. marts 2023.

Beslutningsforslag fra KF

Hvert år dør adskillige af byens hjemløse. De har måske ikke en tæt kontakt med familie, men har gennem årene været en del af et fællesskab på gaden og på byens mange væresteder; familie har mange former.

Efter livet har vi minderne sammen, men hvor er det man kan finde rummet til at huske og mindes sammen. Mindes de mennesker der ikke levede sit som de fleste. Byens hjemløse er en del af vores by og vi ønsker at der bliver plads til de kan mindes også i det fællesskab de var en del af.

Blandt byens hjemløse og social udsatte er der et bånd der knytter dem sammen, et fællesskab. Når en af dem går bort, mangler én af fællesskabet.

Kirkegården er et naturligt sted at gå hen for at mindes, men det kan være en kirkegård langt væk, og ikke i det nærmiljø hvor fællesskabet har været.

Et mindested hvor der er plads til eftertænsomhed kan være det sted hvor man kan mødes for at mindes et menneske som har betydet noget i deres liv, det kan være både familie og fællesskabet det enkelte menneske har haft i Aarhus. Et sted med en skulptur hvor der er plads til at sende dem som var engang, en hilsen, en oase til minder.

• Det Konservative Folkeparti foreslår derfor at der etableres et mindested på Sydhavnen med en skulptur hvor det er muligt at mindes de af byens social udsatte der er gået bort.

• At Aarhus kommune sætter et areal til rådighed

• Forvaltningen afsøger fonde, donationer fra virksomheder og private til etablering af stedet

• Der laves en arbejdsgruppe med repræsentanter fra SAND, de hjemløses organisation, bruger af Værestederne, forvaltninger, organisationer der har viden på området som sammen beslutter hvordan stedet skal se ud.

På vegne af Det Konservative Folkeparti

Mette Skautrup.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR SOCIALE FORHOLD OG BESKÆFTIGELSE OG
MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Svar på forslag fra KF om mindested for byens hjemløse borgere

Byrådet besluttede på sit møde 14. december 2022 at fremsende forslaget ”Forslag fra KF om mindested for byens hjemløse borgere” til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til besvarelse i form af en indstilling. Indstillingen fremsendes i samarbejde med Sociale Forhold og Beskæftigelse.

Resume

Det Konservative Folkeparti foreslår, at der etableres et mindested i Sydhavns kvarteret, hvor det er muligt at mindes de af byens socialt udsatte, der er gået bort. Det Konservative Folkeparti foreslår endvidere, at Aarhus Kommune sætter et areal til rådighed til formålet.

Det foreslås desuden, at der etableres en arbejdsgruppe med repræsentanter fra SAND (de hjemløses organisation), brugere af Værestederne, forvaltninger og organisationer, der har viden på området, og som sammen beslutter, hvordan mindestedet skal se ud.

Endelig foreslås det, at forvaltningen sammen med arbejdsgruppen afsøger fonde samt donationer fra virksomheder og private til etablering af stedet.

Teknik og Miljø og Sociale Forhold og Beskæftigelse bakker op om indstillingen, og Teknik og Miljø vil arbejde videre hermed i et tæt samarbejde med Sociale Forhold og Beskæftigelse.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Der etableres et mindested i Sydhavns kvarteret med det formål at mindes de af byens socialt udsatte, der er gået bort.

At 2) Aarhus Kommune stiller et areal til rådighed til formålet.

At 3) Der etableres en arbejdsgruppe med repræsentanter fra SAND (de hjemløses organisation), brugere af Værestederne, forvaltninger og relevante organisationer.

At 4) Forvaltningen sammen med arbejdsgruppen afsøger fonde samt donationer fra virksomheder og private til etablering af stedet.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 14-12-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 14. december 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 06-03-2023

Punktnummer: 5

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 6. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 23. februar 2023.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Udviklingsplan for Sydhavnskvarteret

Bilag 3: Bydelsplan for Sydhavnskvarteret - Nord for Jægergårdsgade

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 9: Venskabsbyaftale mellem Aarhus og Lviv, Ukraine

EMN-2023-003242

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 13. marts 2023.

.

Resume

Efter Ruslands invasion af Ukraine 24. februar 2022 opsagde Byrådet i Aarhus venskabsbysamarbejdet med Skt. Petersborg i Rusland.

I stedet besluttede Byrådet at genoptage forbindelserne til Lviv i det vestlige Ukraine, som Aarhus Kommune indgik en samarbejdsaftale med i 2007.

Det foreslås, at der indgås en officiel venskabsbyaftale mellem Aarhus Kommune og Lviv, med fokus på rehabilitering og medicinske hjælpemidler, transport, byudvikling og kulturelt samarbejde.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Aarhus Kommune indgår venskabsbyaftale med Lviv, Ukraine.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 13-03-2023

Punktnummer: 4

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 28. februar 2023.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Oversigt over Aarhus Kommunes venskabsby-samarbejder

Bilag 2: Hensigtserklæring om samarbejde mellem Lviv i Ukraine og Aarhus Kommune af 15. marts 2007.

Bilag 3: Beslutningsforslag fra Venstre om opsigelse af venskabsbysamarbejdet med Skt. Petersborg, Rusland, vedtaget i byrådet 9. marts 2022

Bilag 4: Ændringsforslag fra Dansk Folkeparti/Jacob Søgaard Clausen om ukrainsk venskabsby, behandlet på byrådsmødet 23. marts 2022

Bilag 5: 1. Udkast til venskabsbyaftale mellem Aarhus Kommune og Lviv, Ukraine, marts 2023

Bilag 5: 2. Udkast til venskabsbyaftale mellem Aarhus Kommune og Lviv, Ukraine, marts 2023 (påført 17.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 10: Status på Vision Kongelunden

EMN-2023-000972

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling, Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Økonomiudvalget af 15. marts 2023.

Ændringsforslaget fra Thure Hastrup og Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe af 21. marts 2023 blev ikke tiltrådt. Venstres og Danmarksdemokraternes byrådsgruppe tog forbehold.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe, Katrine Vinther Nielsen fra Enhedslisten de Rød-Grønne og Thure Hastrup kunne tiltræde ændringsforslaget.

Solveig Munk fra Enhedslisten den Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstilling, men kunne tiltræde ændringsforslaget fra Thure Hastrup og Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe.

Resume

Med baggrund i donationer fra Købmand Herman Sallings Fond og Lind Invest samt kommunale midler afsat i Investeringsplan 2024-2033 er der i 2020-2022 arbejdet med forberedelse af et nyt fodboldstadion samt en udviklingsplan for hele det resterende Kongelundsområde i tråd med Vision Kongelundens pejlemærker.

Arbejdet bygger på en omfattende borger- og brugerinddragelse samt en indledende visionskonkurrence fra 2020. Der er i december 2022 udpeget en vinder af stadionprojektet, mens udviklingsplanen er under færdiggørelse og fremsendes til byrådsbehandling i foråret 2023.

Forud for anlægsindstillinger for stadion og andre nye idrætsfaciliteter gives der med indeværende indstilling en status på Vision Kongelunden, og der udmøntes de nødvendige midler til projektering og forberedelse af projekterne. Desuden beskrives status på lejeaftale med AGF.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) status for Vision Kongelunden tages til efterretning.

At 2) der frigives rådighedsbeløb på 13,0 mio. kr. i 2023, 10,0 mio. kr. i 2024, 7,0 mio. kr. i 2025 og 7,0 mio. kr. i 2026 til udviklingsplan, Observatoriehaven, Forstbotanisk Have, trafik og parkering, sekretariatsdrift mv. fordelt som angivet i afsnit 6 og finansieret af beløb afsat i Investeringsplan 2024-2033 til Kongelunden og infrastrukturtiltag i Kongelunden.

At 3) der frigives rådighedsbeløb på 50,0 mio. kr. i 2023 og 20,0 mio. kr. i 2024 til stadion finansieret ligeligt af donationer fra Købmand Herman Sallings Fond og Lind Invest.

At 4) der gives anlægsbevilling på 70,0 mio. kr. i 2023 og 20,0 mio. kr. i 2024 til nyt stadion.

At 5) der gives indtægtsbevilling til donation fra Lind Invest på 35 mio. kr. i 2023 og 10 mio. kr. i 2024.

At 6) der frigives rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling på 7,5 mio. kr. i 2023 og 10,0 mio. kr. i 2024 til nyt Team Danmark Center, atletikanlæg, tennis, cykelankerpunkt, crossbane og idrætsparken fordelt som angivet i afsnit 6 og finansieret af beløb afsat i Investeringsplan 2024-2033 til Kongelunden.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 23-01-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 23. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings, Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling 16. januar 2023.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 01-02-2023

Punktnummer:

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 1. februar 2023.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 22-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 22. februar 2023.

Udvalg: Økonomiudvalget

Dato: 15-03-2023

Punktnummer: 2

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Borger- og brugerinddragelse i 2020-2022

Bilag 2: Din mening tæller - opsamling på borgerinddragelse juni 2021

Bilag 3: Konkurrence program: Stadion Konkurrence

Bilag 4: Konkurrence program: Udviklingsplan

Bilag 5: Organisationsdiagram for Projekt Kongelunden

Bilag 6: Bevillingsskemaer

Byrådsdebat 22.02.2023

Udvalgserklæring

Notat BA, 08.03.2023

Bilag til notat fra BA Overblik over projekter i Kongelundens Udviklingsplan

Foretrædebemærkninger Kongelundens grønne venner

Foretrædebemærkninger Henning Holm Pedersen

Foretrædebemærkninger S.A°.Petersen (påført 13.03.2023)

Foretræde - kort

Ændringsforslag fra Thure Hastrup og SF, 21.03.2023 (påført 22.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 11: Svar på forslag fra V, NB og Jakob Søgaard Clausen om fremryk betalingen af kommunens leverandører

EMN-2023-000068

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Økonomiudvalget af 15. marts 2023. Nye Borgerliges og Danmarksdemokraternes byrådsgrupper henholdt sig til det oprindelige forslag.

FORSLAG FRA V, NB OG JAKOB SØGAARD CLAUSEN

Det foreslås:

At Aarhus Kommune fremrykker betalingen af fakturaer til i gennemsnit 8 dage frem til maj 2023.

Motivering:

Energi- og inflationskrisen presser det aarhusianske erhvervsliv, og som en af landets største offentlige indkøbere har Aarhus Kommune et særligt ansvar for at hjælpe virksomhederne. Derfor skal vi lade os inspirere af Københavns Kommune, som netop har besluttet at fremrykke betalingen af fakturaer fra 30 dage til i gennemsnit ca. 8 dage frem til maj 2023. Det skal sikre, at virksomhederne får den altafgørende likviditet som er nødvendig for at afbøde konsekvenser af krisen. I Københavns Kommune anslås det eksempelvis, at tiltaget vil sende mellem 600-700 millioner kroner hurtigere ud til virksomheder.

Vi er opmærksomme på, at vi – sammen med resten af Byrådet – den 25. maj 2022 besluttede at afskaffe ordningen med stratsudbetalingen af fakturaer, som blev indført under coronakrisen. Det var ikke et udtryk for rettidig omhug i den nuværende krisetid, og derfor fremsendes dette nye beslutningsforslag til byrådets behandling.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 18-01-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 18. januar 2023 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 20-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 20. februar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling 7. februar 2023.

Henrik Arens henholder sig til det oprindelige forslag.

Rådmand Christian Budde var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-03-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. marts 2023.

Udvalg: Økonomiudvalget

Dato: 15-03-2023

Punktnummer: 3

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Udvalget opfordrer til, at processerne omkring godkendelse af fakturer fremadrettet automatiseres.

Herudover anerkender udvalget intentionen i beslutningsforslaget om at fremrykke betalinger til kommunens leverandører. Hensigten om at støtte erhvervslivet i en økonomisk svær tid finder udvalget godt og relevant.

Udvalget kan imidlertid støtte indstillingen fra Borgmesterens Afdeling, idet forslaget vil medføre en ufinansieret renteudgift, som skal ses i lyset af de netop vedtagne besparelser på velfærdsområderne.

Udvalget finder, at det er usikkert, om mindre omfattende modeller vil ramme rigtigt i forhold til de mindre leverandører, ligesom det er vigtigt at undgå modeller, der medfører øgede administrative opgaver decentralt på velfærdsområderne.

Udvalget ønsker derfor at fastholde de hidtidige betalingsfrister, som er den normale standard i de danske kommuner, og som også er forudsat i kommunens indkøbsaftaler. Den model, der blev benyttet i forbindelse med Coronakrisen, hvor virksomheder kunne anmode om at få betalingen fremrykket, blev kun benyttet af ganske få virksomheder og var en ekstraordinær løsning til en helt ekstraordinær situation.

Hvis en tilsvarende situation opstår, opfordrer udvalget til at en lignende ordning anvendes.

Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Byrådsdebat 08.03.2023

Udvalgserklæring

Notat, 09.03.2023, BA (påført d. 13.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 12: Serviceniveau for pleje og praktisk hjælp 2023

EMN-2023-002450

Beslutninger

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 22. marts 2023.

Kvalitetsstandard for pleje og praktisk hjælp mv. 2023. Vedtagelse af kommunens serviceniveau på pleje, praktisk hjælp, madservice, samt kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning for 2023.

Resume

Byrådet skal mindst én gang årligt vedtage en kvalitetsstandard, som angiver kommunens serviceniveau for rehabilitering, pleje, praktisk hjælp, madservice, samt kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning efter serviceloven. Serviceniveauet beskrives i pjecen ”Sammen om et bedre liv”. Udkastet til pjecen er vedlagt og der lægges op til at fastholde det nuværende serviceniveau.

Serviceniveauet påvirkes dog af vedtagelsen af sparekataloget idet klippekortordningen på plejehjem afskaffes, og ordningen med oplevelsesmedarbejdere reduceres og fokuseres.

Beslutningen fra budgetforliget om etablering af en sundhedsfond vurderes ikke at give ændringer til serviceniveauet i 2023.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) serviceniveau for 2023 på pleje og praktisk hjælp m.m. vedtages.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 13-03-2023

Punktnummer: 8

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 15. februar 2023.

Henrik Arens tog forbehold.

Mulighed for i højere grad at indbygge velfærdsteknologi i serviceniveau drøftet.

Der udarbejdes notat om robotstøvsugere til drøftelse i udvalget.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Sammen om et bedre liv 2023

Bilag 2: Sundhed og Omsorgs bemærkninger til høringssvarene

Bilag 3: Høringssvar fra Sociale Forhold og Beskæftigelse

Bilag 4: Høringssvar fra Ældrerådet

Notat MSO 13.03.2023

Byrådsdebat 22.03.2023

Udvalgserklæring

Notat MSO 24.03.2023

Byrådsdebat 12.04.2023

Punkt 13: Salg af ældreboliger

EMN-2023-002356

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Sundheds- og Omsorgsudvalget af 15. marts 2023.

Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstillingen.

Byrådet har tidligere besluttet at sælge 231 ældreboliger. Dette salg er ikke tilstrækkeligt til at bringe området i økonomisk balance som forudsat i budgetforliget for 2022. Det foreslås derfor at sælge yderligere 156 ældreboliger.

Resume

De kommunale omkostninger til tomgangsleje har været stigende. Byrådet har i 2020 besluttet at sælge tre boligafdelinger med ældreboliger, og i april 2022 blev det desuden besluttet at sælge yderligere en afdeling. Det blev derudover besluttet, at byrådet skulle forelægges en analyse af evt. salg af yderligere tre afdelinger med i alt 156 ældreboliger.

Det fremgik af indstillingen fra april 2022, at det vil være nødvendigt at sælge flere ældreboliger for at nedbringe tomgangsomkostningerne i ønsket omfang. Den præmis er ikke ændret i løbet af de sidste ni måneder ligesom en opdatering af befolkningsprognosen er indarbejdet. Det vurderes således nødvendigt at sælge afdelingerne Nord 2 (Skovvangsvej 131-143), Nord 3 (Skovvangsvej 167-171) og Møllevangs Allé, hvis området skal bringes i økonomisk balance.

Efter et eventuelt salg vil beboerne i de solgte lejligheder beholde deres lejemål, som fremefter reguleres efter lejløven. Når lejere flytter, må der forventes reoveringer af de tomme boliger og huslejestigninger for kommende beboere efter almindelige regler i lejløven. Efter salget vil kommunen ikke længere kunne visitere til boligerne.

Beslutningspunkter

At 1) Boligafdelingerne Nord 2 (Skovvangsvej 131-143), Nord 3 (Skovvangsvej 167-171) og Møllevangs Allé 50-64 med i alt 156 ældreboliger sættes til salg. Byrådet forelægges indstilling om godkendelse af salgene efter gennemførelse af udbud.

At 2) Sundhed og Omsorg bemyndiges til at afholde salgsrelaterede omkostninger via det forventede salgspøven.

At 3) Sundhed og Omsorg og Borgmesterens Afdeling bemyndiges til at fastsætte salgstidspunktet under hensyntagen til indkvartering af ukrainske flygtninge. Bemyndigelsen gælder også vedr. salg af de 231 ældreboliger, der tidligere er besluttet solgt.

At 4) Det samlede salgspøven - efter fradrag fra salgs-omkostninger, tomgangsomkostninger og indbetaling af 20% af restsummen til byudviklingspuljen – prioriteres til udbygning af plejeboliger og andre udbygninger på sundheds- og omsorgsområdet.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 27-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. februar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 13. februar 2023.

Borgmesterens Afdeling undersøger, hvordan der indgås aftaler med mæglere.

Rådmand Nicolaj Bang og Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-03-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. marts 2023.

Udvalg: Sundheds- og Omsorgsudvalget

Dato: 15-03-2023

Punktnummer: 4

Anette Poulsen, Hüseyin Arac, Peter Sporleder, Mathilde Hjorth Bressum, Jan Ravn Christensen og Henrik Arens kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Katrine Vinther Nielsen tog forbehold.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Analyse vedr. salg af 3 boligafdelinger

Bilag 2: Oversigt over tomme boliger og indkvartering af ukrainske flygtninge pr. 5. december 2022

Bilag 4: Kort med oversigt over ældreboliger i Aarhus Kommune.

Bilag 5: Uddrag fra boligpolitik 2019-2029

Bilag 6: Høringsvar fra Ældrerådet, Handicaprådet og Sociale Forhold og Beskæftigelse

Byrådsdebat 08.03.2023

Udvalgserklæring

Notat MSO 10.03.2023

Bilag til notat

Notat MSB 10.03.2023 (påført 13.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 14: Igangsætning af ekspropriationsproces Arresøvej

EMN-2023-002645

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 6. marts 2023.

Opstart af ekspropriationsproces med henblik på eventuel ekspropriation af arealer langs Arresøvej.

Resume

I februar 2020 vedtog Byrådet Lokalplan 1083, Risskov Engby med tilknyttet udbygningsaftale. Området er beliggende mellem letbanen i vest, Grenåvej i syd og Lystrupvej i øst og er i Kommuneplan 2017 udpeget til by-omdannelsesområde. I udbygningsaftalen med nogle af grundejerne i området er der blandt andet indgået aftale om ombygning af en del af Arresøvej, samt ombygning af dennes tilslutning til Lystrupvej. Udbygningsaftalen skal sikre en hensigtsmæssig trafikafvikling i det fremtidige område.

Med denne indstilling beder Teknik og Miljø om byrådets tilkendegivelse af vilje til at ekspropriere, såfremt det ikke er muligt at erhverve de nødvendige arealer ved indgåelse af frivillige aftaler med lodsejerne. Forvaltningen vil afholde nødvendige åstedsforretninger som indledning til ekspropriation. Det forsøges indledningsvist at indgå frivillige aftaler.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) arealerne kan erhverves ved ekspropriation om nødvendigt som fremgår af bilag 1 og bilag 2 i henhold til udbygningsaftalen tilknyttet lokalplan 1083.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre åstedsforretninger jf. Vejlovens § 100 som forberedelse til eventuel ekspropriation af de nødvendige arealer.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 06-03-2023

Punktnummer: 4

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 6. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling 21. februar 2023.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Arealerhvervelsesplan nr. 1

Bilag 2: Arealerhvervelsesplan nr. 2

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 15: Lokalplan 1115, Tranbjerggårdsvej i Mårslet - Forslag

EMN-2023-002725

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 13. marts 2023.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1115, Boligområde ved Tranbjerggårdsvej i Mårslet og Tillæg nr. 130 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet ligger i den nordlige del af Mårslet og omfatter ca. 13,4 ha. En del er kommunalt ejet og ligger i byzone, en anden del er privatejet og beliggende i landzone. Med lokalplanen overføres dette areal til byzone.

Lokalplanen skal give mulighed for, at området kan anvendes til boligformål i form af åben-lav, tæt lav samt enkelte etageboliger.

Lokalplanen har fokus på at sikre, at ny bebyggelse placeres og disponeres, så den tilpasses landskabet og omgivelserne. Lokalplanen sikrer desuden, at der etableres gode grønne fælles opholdsarealer i lokalplanområdet.

Der er forud for planprocessens opstart afholdt et borgermøde, og undervejs dialogmøder med en lokal arbejdsgruppe.

Der er på den baggrund foretaget ændringer af bl.a. vejadgang.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at:

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1115 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 2) forslag til Tillæg nr. 130 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 3) forslag til Miljørapport godkendes til offentlig fremlæggelse.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 13-03-2023

Punktnummer: 5

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 22. februar 2023.

I forbindelse med den videre proces ønskes andelen af almene boliger drøftet.

Thure Hastrup tog forbehold.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1115 og KPT 130

Bilag 2: Forslag til plejeplan for løvfrø og stor vandsalamander

Bilag 3: Forslag til Miljørapport - LP 1115 og KPT 15

Bilag 4: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 5: Tidlig borgerinddragelse

Bilag 6: Aftale om arealer til almene boliger (Aarhus)

Bilag 7: Aftale om almene boliger (privat grundejer)

Bilag 8: Fraskrivelseserklæring

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 16: Lokalplan 1184, Udvidelse af Bånlev Biogas - Forslag

EMN-2023-002589

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 13. marts 2023.

Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstillingen og ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt: ”Enhedslisten de Rød-Grønne kan ikke tilslutte sig lokalplanen.

Vi har bemærket en betydelig og velbegrunnet lokal modstand fra Spørring Borgerforening og enkeltpersoner i lokalområdet.

Enhedslisten er enige i, at projektet vil give problemer med støj, trafik, lugt og ikke mindst visuelle gener. Der er i forvejen planlagt grusgrav/solcelleanlæg ved Spørring. Alt sammen noget, der kan gøre byen mindre attraktiv, som lokalsamfund.

Enhedslisten De Rød-Grønne ønsker at bevare de små landsbymiljøer i udkanten af Aarhus kommune, og at en evt. udvikling sker i samarbejde med beboerne.

Kommunens afdeling for teknik og miljø burde ved fremlæggelsen af lokalplanen have taget hensyn til de mange indsigelser.

Miljørapporten er mangelfuld. Den bør behandle vibrationerne og støj som beboelserne langs Bjergagervej vil blive påført.

Beregningerne omkring kapacitet og vejtrafik er misvisende. En 4-dobling af produktionen angives til at give en forøgelse på 50% af transporterne. Hvis det er rigtigt, er hver transport 2,6 gange tungere end de nuværende køretøjer.

Miljørapporten angiver en øget støj på 1-1,5 dB. Det passer med en forøgelse af trafikken på 50%, men ikke hvis køretøjerne er 2½ gange større.

Lugtgenerne fra det eksisterende anlæg bør dokumenteres ved måling af et akkrediteret firma. Hvis Miljøstyrelsens grænser for lugt ikke kan overholdes, bør udvidelsen betinges af at virksomheden fremsætter et købstilbud baseret på en uvildig vurdering af de ejendomme, der ønsker at blive opkøbt. Vurderingen skal være under forudsætning af, at der ikke ligger et biogasanlæg

Vejadgang fra Randersvej bør forbedres med anlæg af en ny vej, som samtænkes med vejadgangen til det kommende råstofområde lige nord for anlægget. Bånlev Biogas bør betale anlægget af denne vej.”

Nye Borgerliges byrådsgruppe tog forbehold.

Danmarksdemokraternes byrådsgruppe ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt:

”Danmarksdemokraterne i Aarhus Byråd ser med stor bekymring på lokalplanens konsekvenser for øget trafik, støj og lugt. I høringen opfordres naboer og andre interesserede derfor til at forholde sig til disse udfordringer samt bidrage med ønsker til konkrete ændringer.”

Offentlig fremlæggelse af forslag til lokalplan nr. 1184 for Udvidelse af Bånlev Biogas og tillæg nr. 113 til kommuneplan 2017.

Resume

Den private udvikler Nature Energy ønsker at udvide det eksisterende biogasanlæg syd for Spørring i den nordlige del af Aarhus Kommune. Lokalplanen skal muliggøre udvidelse af et eksisterende biogasanlæg, så det kan behandle mere biomasse og sende mere bionaturgas på gasnettet.

I området ligger et eksisterende biogasanlæg. Det eksisterende anlæg fylder ca. 4,6 ha, og yderligere ca. 5,4 ha tilføjes med den nye lokalplan. Det nye planområde bliver i alt ca. 10 ha.

Lokalplanen muliggør op til 34.000 m² etageareal inklusive bebyggelsen på det eksisterende anlæg, svarende til en bebyggelsesprocent på 35 % for lokalplanområdet.

Området inddeles i byggefelt, der regulerer byggehøjden og placering, for at minimere den visuelle påvirkning for naboer og forbi passerende. Desuden sikrer lokalplanen, at der etableres et plantebælte omkring anlægget, og at anlægget opføres i neutrale farver.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens mål, men ikke de konkrete rammer. Derfor ledsages den af et kommuneplantillæg, der udvider den eksisterende ramme, så hele det kommende biogasanlæg rammeplanlægges, og øger samtidig bebyggelseshøjden til op til 26 meter.

Der er afholdt forudgående offentlig høring, hvor de 53 høringssvar primært indeholder bekymring for øget trafik, støj og lugt.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

forslag til Lokalplan nr. 1184 godkendes til offentlig fremlæggelse

forslag til Tillæg nr. 113 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse

bemærkninger fra den forudgående offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 13-03-2023

Punktnummer: 6

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 17. februar 2023.

Henrik Arens tog forbehold.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til lokalplan 1184 for udvidelse af Bånlev Biogas med tilhørende Tillæg nr. 113 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljørapport til Lokalplan 1184 og Kommune-plantillæg 113

Bilag 3: Debatoplæg fra den forudgående offentlige høring

Bilag 4: Høringssvar fra den forudgående offentlige høring

Bilag 5: Forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 6: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 7: Tidlig borgerinddragelse

Mindretalsudtalelse fra Solveig Munk, EL (påført 23.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 17: Lokalplan 1194, Cityområde på Frederiks Plads - Forslag

EMN-2023-002476

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 13. marts 2023.

Socialistisk Folkepartis, Radikale Venstres og Nye Borgerliges byrådsgrupper, Katrine Vinther Nielsen fra Enhedslisten de Rød-Grønne og Thure Hastrup kunne ikke tiltræde indstillingen.

Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstillingen og ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt:

”Enhedslisten De Rød-Grønne kan ikke tilslutte sig lokalplansforslaget.

Byggeriet er for højt, for tæt, med for få almene boliger og for små lejlighedsstørrelser. Flertallet af boligerne er på 43 – 62 m²

Planen blev afvist af byrådet for et år siden under henvisning til arkitektur,-begrønning,-almene boliger og ønske om inddragelse af stadsarkitekten.

De bekymringer, der dengang blev udtrykt er kun i ringe grad blevet imødekommet ved det nye forslag.

Enhedslisten er ikke tilhængere af store kontorprojekter i midtbyen/ved havnen, da det giver en øget biltrafikmængde i et område, der i forvejen er voldsomt belastet.

Dertil har Århus absolut ikke brug for flere massive højhuse i Midtbyen. Højhuse bør ligge der, hvor byrådets højhuspolitik har besluttet at lægge dem. Det er ikke her.

Der foreslås bygget i 29 etager mod 19 i tidligere forslag. Bebyggelsesprocenten øges til 455. Vi mener kommuneplanens rammer for området, der er på maks. 360 % som minimum skal overholdes.

Der bør fastsættes krav om 25 % almene boliger. Jf. Planloven

Almene boliger i nybyggeri er en måde, at holde lejepriserne nede for almindelige århusianere.

Her planlægges kun 8% almene boliger, og det er uacceptabelt at de placeres med dårlige lysforhold i bunden af byggeriet.”

Danmarksdemokraternes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen og ønskede følgende mindretalsudtalelse medsendt:

”Danmarksdemokraterne noterer med tilfredshed, at det oprindelige projekt er tilpasset på enkelte punkter i forhold til arkitektur og begrønning samt at der er indarbejdet en mindre andel almene boliger i projektet. Danmarksdemokraterne mener dog, at der er brug for begrønning ud mod Spanien og kan ikke bakke op om projektets højde.

Danmarksdemokraterne opfordrer aarhusianerne til at bidrage med høringssvar og især forholde sig til begrønning og højde.”

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1194, Cityområde på Frederiks Plads, Aarhus Midtby, Tillæg nr. 141 til Kommuneplan 2017 og miljørapport.

Resume

Lokalplanområdet ligger ved Frederiks Plads i det centrale Aarhus.

Mod nord ligger Værkmestergade, Aarhus City Tower (Comwell) og banearialet, mod øst Spanien, Danske Bank og Sydhavnen, mod syd Jægergårdsgade og Frederiksberg og mod vest Centralværkstedet og DGI-huset.

Lokalplanområdet er privat ejet og i byzone. Det er ca. 9.500 m² stort og omfatter matrikel 2216 m.fl., alle Aarhus Bygrunde. Gældende Lokalplan 972 muliggør erhverv i op til 19 etager (til kote 86).

Lokalplansforslaget udarbejdes efter anmodning fra privat bygherre. Forslaget er tilrettet efter byrådets afvisning af forslag til Lokalplan 1144 i foråret 2022 med henvisning til:

- arkitektur
- begrønning
- almene boliger
- ønske om inddragelse af stadsarkitekten.

Lokalplansforslaget rummer et byggeri i op til 29 etager (kote 106) med erhverv og boliger, herunder 8 % almene, og en landskabsplan for hele Frederiks Plads.

Med dette lokalplansforslag er ovenstående fire ønsker søgt imødekommet ift. det oprindelige forslag.

Forslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens konkrete rammer, hvad angår bebyggelsesprocent (360 mod forslagets 455) og etageantal (19 mod forslagets 29) og ledsages derfor af et forslag til kommune-plantillæg.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- forslag til Lokalplan nr. 1194 og tilhørende miljørapport godkendes til offentlig fremlæggelse
- forslag til Tillæg nr. 141 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 13-03-2023

Punktnummer: 7

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 7. marts 2023.

Thure Hastrup og Henrik Arens kan ikke tiltræde.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold med hensyn til andelen af almene boliger.

Boligstørrelsen beskrives til byrådsmødet.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 : Forslag til Lokalplan nr. 1194, Tillæg nr. 141 til Kommuneplan 2017 og miljørapport Lokalplanportalen – lokalplan 1194

Bilag 2: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 3: Tidlig borgerinddragelse

Bilag 4: Hensigtserklæring om almene boliger

Bilag 5: Sammenligning mellem Lokalplan 1144 og 1194

Bilag 6: Højhuskonsekvensvurdering

Notat MTM 21.03.2023: opfølgning på magistratsmøde (påført 21.03.2023)

Notat MTM 21.03.2023: notat om rettelse (påført 21.03.2023)

Mindretalsudtalelse fra Solveig Munk, EL (påført 23.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 18: Øget serviceniveau for toiletter i Aarhus Kommune

EMN-2023-000218

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 6. marts 2023.

Fremsendelse af tre scenariebeskrivelser for et øget serviceniveau med anlægs- og driftsøkonomi.

Resume

Byrådet behandlede 27. april 2022 Teknik og Miljø's svar på forslag fra Liste Trivsel, Velfærd og Reel Borgerinddragelse om etablering af toilet og bedre skiltning i Riis Skov og ændringsforslag fra Det Konservative Folkeparti om at se på muligheder og behovene for flere toiletter og skilte generelt i Aarhus Kommunes rekreative områder og skove. Det blev besluttet, at Teknik og Miljø skulle vende tilbage til Byrådet med et katalog med scenarier for, hvordan serviceniveauet for offentlige toiletter kan øges, herunder et oplæg til anlægs- og driftsøkonomi. Det sker med denne indstilling.

Der er udarbejdet tre scenariebeskrivelser, hvor scenarie a er et fuldskalascenarie, der medtager kendte ønsker og behov, mens scenarie b er et mellemscenarie og scenarie c et tryghedsskabende scenarie, som har særligt fokus på Aarhus Ø og Midtbyen. Finansieringsbehovet udgør mellem 12,75 mio. kr. og 5,25 mio. kr. til anlæg og henholdsvis 960.000 kr. og 590.000 kr. til drift afhængigt af scenarievalg.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) kataloget med scenariebeskrivelserne og finansiering tages til efterretning jf. bilag 1.

At 2) Teknik og Miljø via en omprioritering af eksisterende driftsmidler fremadrettet drifter de offentlige toiletter ved Navitas og Nicoline Hus.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 16-01-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. januar 2023.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 01-02-2023

Punktnummer: 16

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. februar 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 06-03-2023

Punktnummer:

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich, Liv Gro Jensen, Gert Bjerregaard og Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Metin Lindved Aydin kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Aarhus Kommune bør gøre sine offentlige toiletter tilgængelige via app-løsninger og prioritere etablering af toiletter med lift.

Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at muligheden for reklamefinansiering af eksisterende og nye offentlige toiletter undersøges.

Udvalget opfordrer forvaltningen til at vende tilbage med en beskrivelse af mulighederne for at implementere forslaget fra Restauratørnetværket om permanente pissoirer, herunder økonomien forbundet hermed.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Scenariebeskrivelse

Byrådsdebat 01.02.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 02.03.2023

Foretræde Restauratørnetværket i Aarhus Kommune (påført 06.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 19: Fremtidig grundvandsbeskyttelse

EMN-2022-514241

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 15. marts 2023.

Venstres byrådsgruppe tog forbehold.

Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstillingen med følgende bemærkning:

”Vi kan ikke støtte indstillingen som vi finder utilstrækkelig.

Det er uacceptabelt med en 15 års plan, når grænseværdien i drikkevand allerede overskrides i 28 % af boringerne i Århus.

Tidsplanen for grundvandsbeskyttelse bør følge den af byrådet i 2021 vedtagne 7 års plan for implementering af indsatsplanerne for drikkevands beskyttelse. Og man bør straks gå i gang, da planerne er forsinket.

Vi stiller spørgsmålstegn ved lovligheden af at forskelsbehandle fritidslandbrug og større landbrug. De bør behandles sideløbende, og ikke først fritidslandbrug som indstillingen lægger op til. Fritidslandbrug udgør 70% af ejendommene men kun 30 % af arealerne, der skal beskyttes.

Vi støtter forvaltningen i at gå på 2 ben: Som myndighed gennemføre byrådets indsatsplaner med frivillige aftaler og påbud og samtidig oprette blå-grønne parker.

Vedr. økonomi, så viser notater vedlagt sagen, at nogle få ører lagt på vandprisen kan sikre midlerne til det.”

Resume

Teknik og Miljø indstiller, at der arbejdes for realiseringen af nye blågrønne parker, hvor grundvandsbeskyttelse indgår i synergi med flere arealer til skov og natur, CO2-reduktion, vedvarende energi og rekreative aktiviteter.

Fuld realisering kræver planlægningsmæssige udpegninger, sammenhæng mellem projekter bl.a. i det blågrønne anlægsprogram, og opkøb til jordbytte vha. den nye jordfond. Teknik og Miljø påbegynder desuden synergiprojekter, hvor det allerede er muligt, indtil udpegningerne er en realitet.

Derudover indstiller Teknik og Miljø, at de lovpligtige indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse parallelt fortsat implementeres vha. frivillige aftaler og forbud.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Teknik og Miljø arbejder for at etablere blågrønne parker, som kan realisere synergier mellem grundvandsbeskyttelse, arealer til skov og natur, biodiversitet, CO2-reduktion, vedvarende energi og rekreative aktiviteter

At 2) de afsatte 35 mio. kr. i budgetforlig 2023 til en jordfond anvendes til erhvervelse af arealer til grundvandsbeskyttelse i synergi med ovennævnte mål

At 3) indgåelse af frivillige aftaler og forbud mod pesticider gennemføres fortsat jf. indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse

At 4) Byrådet orienteres om den gradvise realisering af grundvandsbeskyttelsen, og forelægges en status i 2024.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 23-01-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 23. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 27. december 2022.

Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Anders Winnerskjold, rådmand Christian Budde, rådmand Thomas Medom, Lone Hindø og Henrik Arens tog forbehold.

I den videre proces kan ambitionsniveau og tidsplan ved konkrete milepæle drøftes.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 01-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 1. februar 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 06-03-2023

Punktnummer:

Udsat.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 15-03-2023

Punktnummer: 4

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich, Liv Gro Jensen og Metin Lindved Aydin kunne tiltræde indstillingen med følgende bemærkninger:

Der ønskes en detaljeret tidsplan med klare mål, som er knyttet til den igangværende forretningsplan, herunder etablering af en VE- og donationsstrategi. Forretnings-planen skal hurtigst muligt sendes som en orientering til medlemmerne af Teknisk Udvalg.

Tidsrammen på de nuværende 15 år ønskes nedbragt. Det anerkendes, at dette også er et politisk og økonomisk spørgsmål.

Der ønskes en årlig afrapportering, som skal præsenteres for byrådet/udvalget i første kvartal. Rapporten skal give en status og foreslå potentielle handlemuligheder, hvis tidsplanen ikke overholdes. Afrapporteringen kan oplagt finde sted sammen med den årlige afrapportering på det blågrønne anlægsprogram.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på drøftelse i gruppen med bemærkning om, at en finansieringskilde kunne være at tage et aktivt greb i forhold til at etablere solcelleanlæg i sårbare drikkevandsområder.

Solveig Munk tog forbehold med henblik på drøftelse i gruppen.

Jakob Søgaard Clausen tog forbehold med bemærkning om, at en finansieringskilde kunne være at tage et aktivt greb i forhold til at etablere solcelleanlæg i sårbare drikkevandsområder.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Begrebsafklaringer

Notat MTM 24.01.2023 (påført 01.02.2023)

Byrådsdebat 01.02.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 02.03.2023

Foretræde Arbejdsgruppen Rent drikkevand i Beder og Malling (påført 06.03.2023)

Notat MTM 13.03.2023 (påført 14.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 20: Lokalplan 1170, Boliger ved Trille Lucassens Gade - Endelig

EMN-2023-001163

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 15. marts 2023.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, ”at det foreslås, at bebyggelsen i hele den nordlige del af planområdet mod Trille Lucassens Gade ændres fra rød til gul tegl tilsvarende bebyggelsen mod syd.”

Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne kunne ikke tiltræde indstillingen med følgende bemærkning:

”Enhedslisten ønsker Fællesrådets, Afdelingsbestyrelsens og Grundejerforeningens indsigelser imødekommet og planen tilpasset dertil. Det betyder bl.a. at udseendet af byggeriet skal tilpasses og integreres i det eksisterende byggeri og til kulturarven / arkitekt Knud Black Pedersens oprindelige plan.

Det vil sige, at facaderne skal være lyse, tagene flade og der skal være større afstand mellem bygningerne ud mod Trille Lucassens gade, så der bliver sigtelinjer fra Joobs Have mod nordvest. Den større afstand mellem bygningerne skal etableres ved at reducere bebyggelsen. Ingen fortove skal være under 150 cm brede. Den vejledende parkeringsnorm skal overholdes.”

Danmarksdemokraternes byrådsgruppe tog forbehold for den reducerede parkeringsnorm, samt et ønske om større afstand mellem boligerne ud mod Trille Lucassens Gade.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1170, Boliger ved Trille Lucassens Gade og Gudrunsvej i Gellerup og Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet ligger ved Trille Lucassens Gade og Gudrunsvej, er ca. 5,4 ha stort og omfatter de tre eksisterende boligblokke B5 B6 og B7. Området er ejet af Brabrand Boligforening og en mindre del af Aarhus Kommune og ligger i byzone.

Lokalplanen giver mulighed for ca. 163 nye boliger, fordelt på 44 rækkehuse i to etager og 119 etageboliger i 4-6 etager, i alt op til 16.462 m² ny bebyggelse. De eksisterende blokke omfatter 34.500 m², og den samlede bebyggelse vil udgøre max. 50.962 m².

Forslag til lokalplan med kommuneplantillæg har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Der er kommet i alt 10 hørings svar.

På den baggrund foreslås enkelte rettelser i forslaget til lokalplan i forbindelse med den endelige vedtagelse, herunder fjernelse af placering til transformerstation og supplerende bestemmelse om beplantning ved storskraldsstation.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

forslag til Lokalplan nr. 1170 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.7),

forslag til Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt,

indsigelse besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 30-01-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. januar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 19. januar 2023.

Henrik Arens tog forbehold.

Der udarbejdes et notat, som beskriver økonomi og provenu i salg af areal i den sydvestlige del af lokalplanområdet og tilsvarende beskriver anvendelsen og økonomien for arealet nordvest.

Lone Hindø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 22-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 22. februar 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 15-03-2023

Punktnummer: 2

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich og Metin Lindved Aydin kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Liv Gro Jensen og Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at det foreslås, at bebyggelsen i hele den nordlige del af planområdet mod Trille Lucassens Gade ændres fra rød til gul tegl tilsvarende bebyggelsen mod syd.

Solveig Munk tog forbehold.

Jakob Søgaard Clausen tog forbehold på grund af den reducerede parkeringsnorm samt et ønske om større afstand mellem boligerne ud mod Trille Lucassens Gade. Jakob Søgaard Clausen kunne bakke op om forslaget om, at bebyggelsen i hele den nordlige del af planområdet mod Trille Lucassens Gade ændres fra rød til gul tegl.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1170 og Tillæg nr. 120 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Høringssvar

Bilag 3: Behandling af høringssvar

Bilag 4: Forslag til rettelser i lokalplan og tillæg

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 6: Tidlig borgerinddragelse

Notat MTM. 17.02.2023 (påført 17.02.2023)

Byrådsdebat 22.02.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 09.03.2023

Bilag 1 til notat: Projektfakta

Bilag 2 til notat: Kortbilag - Opholdsarealer

Bilag 3 til notat: Kortbilag - Parkering

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 21: Forslag fra Børne- og ungebyrådet om forbedring af udearealer for unge i Aarhus Kommune

EMN-2023-003197

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. marts 2023 om magistratsbehandling af forslaget. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Beslutningsforslag fra Børne- og ungebyrådet

At komme ud i naturen gavner os unge. Vi bliver friskere og får et alternativ til at sidde foran en skærm, som ellers fylder meget i vores hverdag. I naturen møder vi også andre mennesker i alle aldre.

Desværre oplever vi i Børne- og ungebyrådet, at de grønne arealer og udeområderne i Aarhus Kommune ikke lever op til deres potentiale. Der er mange gode områder, som i dag ikke bliver udnyttet. Enten er der kun faciliteter til de helt små børn, eller også mangler der helt basale ting som lys, bænke, skraldespande og lignende. Vi mener, at unge kan bruge udearealerne meget mere, hvis de blot blev tilpasset lidt. Ved at løse disse problemer vil vi give flere unge lyst til at komme udenfor, og det vil samtidig skabe mere liv i parker og udeområder.

Vi vil med dette forslag både forbedre skolernes udeområder, og de kommunale parker og udeområder, som mange unge bruger i deres fritid.

Børne- og ungebyrådet foreslår, at:

1. Forbedre en række grønne områder i kommunen med halvtag, bænke, lys og andre faciliteter, som gør det mere attraktivt for unge at bruge områderne.
2. Afskaffe det kommunale forbud mod højtalere i byens parker fredag og lørdag og i stedet indføre en retfærdig decibelgrænse.
3. Sikre inddragelse af børn og unge i fordelingen af midler til udefaciliteter i Børn og Unge afsat af Byrådet i 2020.

Motivation punkt 1:

I Børne- og ungebyrådet mener vi, at der er brug for at forbedre de offentlige parker og grønne områder i kommunen, så de i højere grad passer til, hvad unge efterspørger. Unge i Aarhus har brug for steder, hvor vi kan mødes med gamle og nye venner og som kan hjælpe med at skabe nye bånd og forstærke allerede eksisterende fællesskaber. Kommunens parker er oplagte til dette. Men mange af de grønne områder skal have bedre faciliteter for at være attraktive at bruge for unge. Vi foreslår, at der i flere parker er lygtepæle, skraldespande og overdækkede siddesteder, som fx træhytter med bordebænkesæt. Man kunne også have bedre muligheder for fysisk aktivitet, som bordtennisborde eller volleyballbaner. Vi har tidligere set, at unge er mødtes ved steder, som er tænkt til andre aldersgrupper, fx legepladser, og har forladt dem ikke særlig pæne. Ved at lave nogle områder med faciliteter, der især er tiltænkt unge, så tror vi, at unge vil passe bedre på dem. Det vil skabe bedre udeoplevelser for både yngre og ældre.

Forbedringerne skal ske i både omkringliggende byer, forstæderne og midtbyen. Vi foreslår, at kigge på disse områder: Klokkerparken i Åbyhøj, Mindeparken, Bellevue Strandpark, Lærkehaven i Lystrup og Egå Marina. Det er selvfølgelig vigtigt, at lokalområderne, og især unge omkring parkerne inddrages i processen med at forbedre dem.

Vi håber, at vi med dette forslag vil kunne skabe nogle udeområder, som unge har lyst til at benytte, og hvor de føler, at der er plads til dem.

Motivation punkt 2:

Når man er ung, fylder skolen eller ungdomsuddannelsen meget, da det er vores fuldtidsbeskæftigelse. Men derudover betyder fester og gode stunder med vennerne også meget. Her mener vi, at Byrådet holder de unge væk fra parkerne, når man ikke må bruge højtalere i parker som Botanisk Have og Skanseparken efter kl. 20 i hverdagene og kl. 22 i weekenden. Børne- og ungebyrådet mener selvfølgelig, at parkernes naboer skal respekteres, og derfor vil vi gerne beholde det nuværende forbud i hverdagene, da folk her skal i skole og på arbejde. Men når man bor midt i en storby som Aarhus, så skal respekten være gensidig, og derfor foreslår vi, at man indfører en retfærdig decibelgrænse fredag og lørdag i stedet for et forbud her. Der skal nemlig også være plads til, at vi unge kan høre musik ud på de sene timer nogle gange. Børne- og ungebyrådet mener, at forbuddet mod musik fra højtalere, som det er nu, er for voldsomt, og at det begrænser unges mulighed for at samles og hygge sig om sommeren. Og selvom parkerne både er for de stille og de mindre stille, så skal der være plads til unge i en by som Aarhus - en by hvor 164.461 af indbyggerne er under 30 år, svarende til 45,5% af byens samlede befolkning.

Børne- og ungebyrådet foreslår derfor, at der indføres en retfærdig decibelgrænse fredag og lørdag. Grænsen skal fastlægges i en dialog mellem dem, der er berørte af lyden og vi unge som bruger parkerne.

Motivation punkt 3:

Byrådet afsatte i 2020 30 mio. kr. til optimering og nytænkning af Børn og Unges udefaciliteter. På byrådsmødet d. 2. feb. 2022 blev de nærmere omstændigheder omkring fordelingen af midlerne fastsat. I Børne- og ungebyrådet ser vi meget positivt på, at man har valgt at prioritere forbedringer af udearealerne på blandt andet folkeskolerne.

Den første ansøgningsrunde er gennemført, men til den anden runde, har vi et ønske om, at det skrives tydeligt ind i ansøgningskriterierne, at elevernes ønsker til forbedringer skal inddrages. På mange af de skoler vi går på, oplever vi, at det ofte er udeområderne til de mindre elever, der bliver prioriteret, og at områderne til de større elever ikke er lige så fede. Vi tror, at det kan ændres ved at inddrage skolernes elevråd i ansøgningen om midler.

Når skolerne skal inddrage eleverne i ansøgningen til denne pulje, vil kommunens midler ikke blot blive brugt til, hvad de voksne synes er vigtigt, men også hvad børn og unge synes er vigtigt.

For at understrege hvor vigtigt det er, at børn og unge inddrages i ansøgningsprocessen, foreslår vi også, at det skrives tydeligt ind, at inddragelsen af børn og unge har en afgørende betydning, når det skal vælges, hvem der får tildelt midler.

Bilag

Beslutningsforslag

Byrådsdebat 22.03.2023

Punkt 22: Budgetprocedure for budget 2024

EMN-2023-003846

Beslutninger

Fremsendes med ændringsforslaget fra Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe af 17. marts 2023 og ændringsforslaget fra Socialistisk Folkepartis, Radikale Venstres, Venstres og det Konservative Folkepartis byrådsgrupper af 22. marts 2023 til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 22. marts 2023.

Resume

Indstillingen beskriver budgetlægningen for Budget 2024.

Budgetproceduren skal sikre en proces, hvor byrådet arbejder sammen om at løse de største strategiske udfordringer inkl. de vilde problemer indenfor stramme økonomiske rammer.

Særlige fokuspunkter i dette års procedure er:

Regeringen har varslet store besparelser i kommunerne, og derudover er der væsentlige uomgængelige udgiftsbehov ift. bl.a. Østjyllands Brandvæsen, prisudviklingen og kollektiv trafik mv.

I Magistratens budgetforslag indarbejdes administrative besparelser på 50 mio. kr. i 2024 stigende til 100 mio. kr. i 2027 og forventet stigende til 150 mio. kr. i 2030.

Besparelserne gennemføres efter en ny proces, hvor der inden for en række temaer fokuseres på reelt at fjerne, reducere eller effektivisere administrative opgaver.

I budgetforhandlingerne besluttet, hvilke analyser bl.a. med relation til de syv vilde problemer, der skal udarbejdes frem mod næste års budgetlægning.

At politiske budgetforslag skal indeholde konkret finansiering inden for rammerne af den økonomiske politik, og uden forudsætninger om forhøjelse af den samlede skat.

I afdelingernes budget fremlægges forslag til anlægsforskydninger, der sikrer, at anlægsbudgettet i budgetperioden svarer til den forventede anlægsramme.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender budgetproceduren og vedlagte tidsplan for Budget 2024.

At 2) der indarbejdes administrative besparelser på 50 mio. kr. i 2024 stigende til 100 mio. kr. i 2027 og forventet stigende til 150 mio. kr. i 2030.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 20-03-2023

Punktnummer: 3

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 20. marts 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 16. marts 2023.

Rådmand Nicolaj Bang, rådmand Christian Budde, rådmand Rabih Azad-Ahmad, rådmand Thomas Medom, Thure Hastrup og Henrik Arens tog forbehold.

Der var generel tilfredshed med justeringerne, der var sket, men der er stadig en række bekymringspunkter som Økonomiudvalget må drøfte i en kommende udvalgsbehandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tidsplan for budget 2024-2027

Bilag 2: Forløbet af og forudsætningerne for budgetlægningen for budget 2024-2027

Bilag 3.1: Proces for administrative besparelser

Bilag 3.2: Temaer for administrative besparelser - budget 2024 - 2027

Bilag 4: Udvalgenes arbejde med at sætte politisk retning i budgettet

Bilag 5: Fordeling af rammereduktioner som følge af Fællesbidraget

Ændringsforslag fra SF 17.03.2023 (påført 20.03.2023)

Ændringsforslag fra SF, RV, V og KF (påført 22.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023

Ændringsforslag fra Solveig Munk, EL, af 13.04.2023

Notat, 30.03.2023, BA

Bilag 1 Kommissorium: Administrative besparelser i budget 2024

Punkt 23: Lokalplan 1191, High Performance Center i Viby - Endelig

EMN-2023-002317

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 22. marts 2023 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 20. marts 2023.

Solveig Munk fra Enhedslisten de Rød-Grønne, Katrine Vinther Nielsen fra Enhedslisten de Rød-Grønne og Thure Hastrup kunne ikke tiltræde indstillingen.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1191, for High Performance Center i Viby og Tillæg nr. 134 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplan 1191 gælder for to områder ved Terp Skovvej og Midtagervej. Lokalplanområdet på i alt ca. 6.680 m² er privat ejet af AGF 1880 og ligger i byzone.

Bygherre ønsker at opføre et akademi til AGF, der skal fungere som bolig for unge fodboldtalenter. Den nye bygning planlægges opført som en tilbygning til det eksisterende klubhus og vil udover omklædnings- og idrætsfaciliteter, møde-, undervisnings- og kontorlokaler omfatte små boliger og en trænerbolig.

Lokalplanen muliggør etablering af en bygning i to etager og et samlet maksimalt bruttoetageareal på 2.000 m², heraf maksimalt 1.000 m² til maksimalt 20 boliger.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens konkrete rammer, der fastlægger områdets anvendelse til rekreative formål i form af idrætsanlæg med mulighed for én bolig i tilknytning til anlægget. Det ledsages derfor af et kommuneplantillæg, der udlægger en del af området til blandet bolig og erhvervsområde til bebyggelse i to etager og en maksimal højde på 12 m. Tillægget fastlægger et maksimalt bruttoetageareal på 2.000 m², heraf 1.000 m² til boligformål.

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i 8 ugers offentlig høring. Høringssvarene handler primært om trafikale forhold uden for lokalplanområdet, -støj fra eksisterende idrætsanlæg, placering og udformning, samt ændring af kommuneplanrammen.

Bemærkningerne foreslås ikke at give anledning til ændringer.

Der foreslås ændringer vedrørende håndtering af virksomhedsstøj i lokalplanen.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) forslag til lokalplan nr. 1191 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.6,

At 2) forslag til Tillæg nr. 134 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt og

At 3) bemærkninger fra den offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.5 og bilag 3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 20-02-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Aarhus byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 20. februar 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 10. februar 2023.

Thure Hastrup kan ikke tiltræde.

Rådmand Christian Budde var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-03-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. marts 2023.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 20-03-2023

Punktnummer: 3

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich, Liv Gro Jensen, Gert Bjerregaard, Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Teknik og Miljø opfordres til at igangsætte trafikmåling på den sidste del af Terp Skovvej op mod Christian den X's vej. Dette gøres med henblik på at reducere hastighedsgrænsen eller etablere fartbump, såfremt målingerne indikerer et behov herfor. Ligeledes anbefales det, at Teknik og Miljø i samarbejde med AGF og områdets naboer undersøger tiltag for at reducere lys- og støjforurening fra det samlede anlæg.

Solveig Munk kunne ikke tiltræde indstillingen, idet området ønskes opretholdt som rekreativt område.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1191 med tilhørende Tillæg nr. 134 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Høringssvar 1-10 til LP 1191

Bilag 3 - Opsamling, tematisering og forslag til besvarelse af høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 4: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 5: Tidlig Borgerinddragelse

Byrådsdebat 08.03.2023

Udvalgserklæring

Notat MTM 16.03.2023

Foretræde Arkitema (påført 20.03.2023)

Foretræde Reemo Werge og Rikke Hytting (påført 20.03.2023)

Foretræde Reemo Werge og Rikke Hytting bilag, oversigt over området (påført 20.03.2023)

Byrådsdebat 22.03.2023