

REFERAT Magistraten d. 08-08-2022

Mødedato Mandag d. 08. august 2022 kl. 08:30

Mødested Udvalgsværelse 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 27. juni 2022.....	3
Orientering om tryghedsarbejdet på Aarhus Ø.....	4
Svar på forslag fra NB om Aarhus Havn sidestilles med andre kommunale selskaber.....	5
Svar på forslag fra SF om flere jobs til mennesker med handicap.....	7
Job gennem sundhed.....	9
Praksisundersøgelse om virksomhedspraktik.....	10
Praksisundersøgelse – Sanktioner 1.....	11
Midtbyvisionen.....	12
Svar på forslag fra V om etablering af solceller.....	13
Lokalplan 1154, Boligområde ved Frisenholt og Ingerslevvej i Tranbjerg - Endelig.....	15
Lokalplan 1182, Nedrivning af blokke i Bispehaven, Hasle - Forslag.....	17
Klimaborgersamling.....	18
Kontrolindsats mod socialt snyd 2021.....	19
Eventuelt.....	20
Lukket: Erhvervsjendommene på Marselisborg Lystbådehavn.....	21
Lukket: Salg af erhvervsareal i Lisbjerg – matr.nr. 7n, 9a samt del af matr.nr. 22h, Lisbjerg, Århus J	22

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 27. juni 2022

EMN-2022-500207

Beslutninger:

Intet at bemærke.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 27. juni 2022

Punkt 2: Orientering om tryghedsarbejdet på Aarhus Ø

EMN-2022-502822

Beslutninger:

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 har taget afdelingens redegørelse af 28. juni 2022 til efterretning.

Tryghedsgruppen orienterer Fællesrådet for Aarhus Ø.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

.

Resume

Indstillingen fremsendes på baggrund af en drøftelse i Programstyregruppen for Tryk i Aarhus den 7. april 2022. På mødet blev der opfordret til, at Magistraten skal orienteres om den foregående og fremtidige håndtering af urolighederne på Aarhus Ø. Tryk i Aarhus er en fælles tryghedsstrategi for Østjyllands Politi og Aarhus Kommune, der skal øge trygheden for alle borgere uanset alder og bopæl.

Aarhus skal være en god by for alle – og ambitionen er, at Aarhus på samme tid skal have et byrum med højt til loftet, kulturelle aktiviteter, plads til ophold og samvær under hensyntagen til den omkringliggende beboelse.

Dette gælder også Aarhus Ø, som en del af midtbyen, bliver et levende centrum for byliv hele året rundt. Aarhus Ø udvikler sig til at blive en attraktiv og mangfoldig bydel, hvor man i større grad oplever støj, større aktivitetsniveau og forsamlinger af unge.

Når vi nærmer os forår og sommer, kan det erfaringsmæssigt betyde risiko for uro og give hændelser om utryghed på Aarhus Ø.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) redegørelsen for tryghedsarbejdet på Aarhus Ø tages til efterretning.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udkast til samarbejdsaftale

Punkt 3: Svar på forslag fra NB om Aarhus Havn sidestilles med andre kommunale selskaber

EMN-2022-500278

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 2. august 2022.

Henrik Arens henholder sig til det oprindelige forslag.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Beslutningsforslag fra NB

I Nye Borgerlige ønsker vi fælles regler for alle selskaber ejet af Aarhus Kommune. Derfor foreslår vi at:

1. Aarhus Havns bestyrelse skal høre under de samme regler, som Aarhus Vand A/S og Kredsløb A/S.
2. Bestyrelsen i Aarhus Havn opfordres til at starte en proces, for at finde en professionel formand med relevante kompetencer.
3. Ingen byrådsmedlemmer inkl. borgmester skal besætte næst- eller formandsposter i bestyrelser fremover.

Motivering:

I forrige byrådsperiode besluttede byrådet en ny politik for byrådsmedlemmer i bestyrelser, udpeget af Aarhus Kommune. Dette med afsæt i Politikken for aktivt ejerskab og Opgaveudvalgets anbefalinger, om at styrke kompetencerne i bestyrelserne.

Formålet var at bringe de rigtige kompetencer ind i bestyrelserne. Bestyrelserne skal være professionelle og ledet af professionelle. Samme byråd besluttede også at borgmesteren ikke længere skulle være ”født” formand i havnebestyrelsen.

Grundet en juridisk formulering blev Aarhus Havn, ikke omfattet af de samme regler som for eksempel Aarhus Vand A/S og Kredsløb A/S (Tidligere AffaldVarme Aarhus Holding A/S). Aarhus Havn er en kommunal selvstyre havn og faldt derfor ikke ind under formuleringen: Helt eller delvist ejet af Aarhus Kommune.

Dette selvom hensigten kun kan have været, at der skulle være fælles regler for alle kommunens selskaber. Derfor fremsættes dette beslutningsforslag, om at alle selskaber under Aarhus Kommune, skal være professionelle og høre under de samme regler som Aarhus Vand A/S og Kredsløb A/S.

Henrik Arens – Politisk leder

På vegne af Nye Borgerlige

INDSTILLING FRA BORGMESTERENS AFDELING

Svar på forslag fra NB om at Aarhus Havn sidestilles med andre kommunale selskaber

Resume

Nye Borgerlige (NB) har fremsat et forslag om, at Aarhus Havn sidestilles med andre kommunale selskaber. Forslaget indeholder flere led.

Indstillingen relaterer sig overordnet til Politikken for byrådsmedlemmer i selskabsbestyrelser, der blev vedtaget i byrådet den 15. september 2021, og til den generelle bestyrelsessammensætning i Aarhus Kommunes selskaber mv.

Politikken fra efteråret 2021 omfatter ikke de fælleskommunale selskaber og Aarhus Havn, der er anderledes i deres opbygning og omfattet af en anden regulering.

Byrådet vedtog i forbindelse med politikken i efteråret 2021, at der skal foretages en revision af Politikken for et Aktivt ejerskab fra 2016, hvilket også vil omfatte en evaluering af fordelingen i - og sammensætningen af bestyrelserne, inden for en periode på 2 år regnet fra efteråret 2021.

Da det er vedtaget, at der skal foretages en evaluering af kommunens politik for et aktivt ejerskab samt fordelingen og sammensætningen af bestyrelserne, indstilles det, at beslutningsforslaget afvises. I stedet fastholdes den evaluering af bestyrelsessammensætning og opdatering af Politikken om et aktivt ejerskab efter den tidsplan, som er vedtaget af byrådet den 15. september 2021.

Baggrunden for dette er, at revideringen af Politikken for et aktivt ejerskab bl.a. skal tage afsæt i erfaringerne med bestyrelsessammensætningen i indeværende periode samt, at evt. ændringer i bestyrelsessammensætningen forventes at finde sted fra næste valgperiode.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) beslutningsforslaget afvises med henvisning til den kommende evaluering af bestyrelsessammensætning og revidering af Politikken for et aktivt ejerskab, som følger tidsplanen vedtaget af byrådet den 15. september 2021.

At 2) den kommende evaluering af bestyrelsessammensætningen også skal omfatte bestyrelsessammensætningen i Aarhus Havn.

Sagsforløb:

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 27-04-2022

Punktnummer: 31

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 27. april 2022.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 11-05-2022

Punktnummer:

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 11. maj 2022 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Punkt 4: Svar på forslag fra SF om flere jobs til mennesker med handicap

EMN-2022-017162

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdelings indstilling af 1. august 2022. Rådmand Thomas Medom tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse af sociale klausuler i forhold til dialogbaseret tilgang.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Det foreslås,

1. at byrådet vedtager, at Borgmesterens Afdeling med inddragelse af Sociale Forhold og Beskæftigelse udarbejder et forslag til politisk behandling om at fremme ansættelse af mennesker, som er visiteret til fleksjob eller mennesker med handicap i kommunens kontrakter. Forslaget skal ligeledes indeholde en plan for at flere mennesker med handicap ansættes direkte i Aarhus Kommune

En undersøgelse fra VIVE viser, at beskæftigelsen for mennesker med handicap er faldet, og gabet ift. personer uden handicap på arbejdsmarkedet er dermed steget. Kun halvdelen af mennesker med handicap er i beskæftigelse, og for personer med større handicap er andelen endda endnu lavere.

Aarhus Kommune bør selv tage større ansvar og samtidig stille krav om, at de private virksomheder, som gerne vil samarbejde med kommunen, også skal løfte et socialt ansvar for denne gruppe borgere. Det vil give flere mulighed for at blive en del af et arbejdsfællesskab. Samtidig får vi et mere rummeligt arbejdsmarked, hvor der bliver plads til alle, der vil og kan arbejde. Det giver også mening i en tid, hvor arbejdsgivere efterlyser flere hænder.

I dag stiller Aarhus Kommune allerede krav gennem uddannelses- og beskæftigelsesklausuler. Med byrådsforslaget ønsker vi i SF at der på samme måde stilles krav om ansættelse af mennesker med handicap, så kommunen bidrager til at sikre flere job til dem, der har brug for en ekstra hånd til at komme på arbejdsmarkedet. Samtidig bør kommunen selv løfte et større ansvar og blive bedre til at ansætte mennesker med handicaps.

Stillet af Thomas Medom, Mette Bjerre, Liv Gro Jensen og Jan Ravn Christensen (Ordfører på forslaget)

INDSTILLING FRA BORGMESTERENS AFDELING OG MAGISTRATSAFDELINGEN FOR SOCIALE FORHOLD OG BESKÆFTIGELSE

Svar på forslag fra SF om flere jobs til mennesker med handicap

Resume

SF har den 23. februar 2022 fremsendt beslutningsforslag til Aarhus Byråd om, at flere mennesker med handicap kommer i job.

Som svar på SF's forslag peger Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling på, at Aarhus Kommune i relation til leverandørerne fortsætter og udbygger den samarbejdende tilgang til løbende dialog om fokus på sociale hensyn i kontrakterne.

Muligheden om fortrinsret for borgere med handicap ved ansættelsessamtaler virker stort set ikke, og der er for lidt viden om støtteordningerne. Som arbejdsgiver skruer Aarhus Kommune op for den viden, der er om bl.a. støtteordninger, og der etableres klare rammeaftaler om støtte til de enkelte arbejdspladser. Desuden overvejes, hvordan jobcentrets indsats på handicapområdet kan styrkes, og hvordan mennesker med handicap selv kan hjælpe jobcentret i afklaring mv.

Der fremlægges tre forslag til initiativer, henvendt til jobsøgende borgere med handicap, som delvist eller helt kan finansieres af besparelser på forsørgelsesudgifter. Det indstilles, at alle forslag tages med i forhandlingerne om budget 2023.

Indstillingen har overskredet fristen for besvarelser på 3 måneder, pga. involvering af Handicaprådet.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Aarhus Kommune i forbindelse med udbud, hvor det efter en konkret vurdering er relevant og proportionelt, søger at indarbejde en dialogbaseret tilgang om øget fokus på at ansætte mennesker med nedsat funktionsevne.

At 2) Aarhus Kommune prioriterer at gøre en ekstra indsats internt i afdelingerne for at fremme målet om flere mennesker med handicap i job med de indsatser, der er nævnt i sagsfremstillingen.

At 3) Såfremt byrådet ønsker at styrke beskæftigelsesindsatsen overfor mennesker med handicap, kan der af partierne fremsendes budgetforslag herom.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Eksempler på samarbejde med leverandører og sociale klausuler

Bilag 3: Handicaprådets drøftelse 12-05-2022

Sagsforløb - Svar på forslag fra SF om flere jobs til mennesker med handicap

Punkt 5: Job gennem sundhed

EMN-2022-503756

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses, Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg og Borgmesterens Afdelings indstilling af 27. juni 2022.

Beregninger/tommelfingerreglen om kvalitetsjusterede leveår beskrives nærmere.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

.

Resume

I budgetforliget for 2022 blev Sundhed og Omsorg, Sociale forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling anmodet om at udarbejde en indstilling med forslag til indsatser, der kan styrke sammenhængen mellem job og sundhed. Forslaget er, at samarbejdet kan styrkes på følgende to områder:

- 1) En fælles sundheds- og beskæftigelsesindsats i sundhedshuse
- 2) Styrket indsats for ledige borgere visiteret til flexjob

Den styrkede sammenhæng mellem sundhed og beskæftigelse foreslås konkret ved at byrådet investerer i følgende to indsatser - i første omgang i en treårig periode (2023-2025): Spor 1) Tværfagligt samarbejde tæt på borgerne i to sundhedshuse. Spor 2) En videreudvikling af den nuværende investeringsmodel "Værdibørsen og fleksjob".

Initiativerne kan iværksættes, hvis byrådet beslutter det ved budgetforhandlingerne for 2023-2026. Hvis initiativerne iværksættes, vil der blive fulgt op på, om indsatserne kan udvikles til egentlige investeringsmodeller.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Såfremt byrådet ønsker at styrke yderligere mulige sammenhænge mellem sundhed og beskæftigelse kan der fremsendes beslutningsforslag herom.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Budgetforliget for 2022

Bilag 2: Tidligere indsatser i samarbejde mellem beskæftigelses- og sundhedsområderne

Bilag 3: Borgercases fra Værdibørsen og Fleksjob

Bilag 4: Indsatsbeskrivelser

Bilag 5: Høringssvar fra Ældrerådet

Punkt 6: Praksisundersøgelse om virksomhedspraktik

EMN-2022-505433

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 7. juli 2022.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

.

Resume

Ankestyrelsen har undersøgt kommunernes brug af virksomhedspraktik i januar 2022. Undersøgelsens resultater skal behandles i kommunalbestyrelsen i de deltagende kommuner.

Baggrunden for undersøgelsen er bl.a., at reglerne om brug af virksomhedspraktik i beskæftigelsesindsatsen blev skærpet den 1. januar 2020. Formål og mål med virksomhedspraktikken skal nu fremgå tydeligt af aftalen om virksomhedspraktik. Ankestyrelsen ser på, hvordan kommunerne praktiserer de nye regler.

Undersøgelsen omfatter kommunernes praksis i 95 sager fordelt på 10 udvalgte kommuner. Aarhus kommune har deltaget med 11 sager.

Ankestyrelsen har vurderet, at to af Aarhus-sagerne ville være blevet hjemvist, hvis sagerne havde været påklaget af borgeren. Grunden er, at der mangler dokumentation i sagerne.

De øvrige 9 sager var administreret korrekt.

I nærværende indstilling gennemgås undersøgelsens resultater, og forvaltningens stillingtagen og handlinger i den anledning.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Praksisundersøgelsens konklusioner og anbefalinger tages til efterretning.

At 2) Forvaltningens stillingtagen og handlinger i anledning af praksisundersøgelsen tiltrædes.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ankestyrelsens praksisundersøgelse

Bilag 2: Bilagsdel til Ankestyrelsens Praksisundersøgelse

Punkt 7: Praksisundersøgelse – Sanktioner 1

EMN-2022-504759

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 30. juni 2022.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resume

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) har bedt Ankestyrelsen om at gennemføre en undersøgelse af sager, hvor borgeren er blevet sanktioneret efter udeblivelse fra tilbud eller samtale. Praksisundersøgelsen er udarbejdet på baggrund af 95 sager fra 10 udvalgte kommuner.

Aarhus Kommune har bidraget med 12 sager. Ankestyrelsen vurderer, at måden og tidspunktet for den vejledning, som borgeren har fået i forhold til at udeblive fra en samtale eller et tilbud, ikke er korrekt i 4 sager. Ankestyrelsen vurderer endvidere, at én sag ville blive hjem-vist. Hjemvisning betyder, at kommunen skal indhente yderligere dokumentation og træffe en ny afgørelse, hvor resultatet kan blive det samme. I den hjemviste sag burde kommunen have bedt borgeren om at sende dokumentation for, at han havde fået et positivt testresultat for Corona.

Af Aarhus-sagerne kan udledes, at Ankestyrelsen finder, at Aarhus Kommune korrekt vurderer, om der foreligger en rimelig grund til en udeblivelse og sikrer, at alle relevante forhold inddrages i vurderingen. Ankestyrelsen bemærker også, at kommunen overholder de forvaltningsretlige regler om partshøring, klagevejledning og begrundelse. Ligesom kommunen overfor de aktivitets-parate borgere forsøger at udtømme alle muligheder for personlig kontakt, inden en afgørelse om sanktion træffes. Ankestyrelsen finder desuden, at kommunen er opmærksom på at vurdere, om en sanktion fremmer borgerens rådighed. Endelig anfører Ankestyrelsen, at Aarhus Kommune i ingen af sagerne har inddraget ulovlige kriterier.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Praksisundersøgelsen tages til efterretning.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Sanktioner 1 - Praksisundersøgelse, april 2022

Bilag 2: Bilagsrapport til praksisundersøgelsen

Bilag 3: Principmeddelelse 13-22

Punkt 8: Midtbyvisionen

EMN-2022-504001

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 23. juni 2022.

Der udarbejdes notat om omkostningerne ved de midlertidige initiativer på Vesterbro Torv og Fredens Torv.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resume

Midtbyvisionen er en udløber af beslutningsforslaget fra december 2018 fra Det Konservative Folkeparti, samt den efterfølgende forundersøgelse, der blev forelagt byrådet i efteråret 2020.

Midtbyvisionen er en overordnet vision til inspiration for den fremtidige udvikling af Aarhus Midtby – ikke alene den måde vi bor på, men også den måde vi ankommer, færdes, bevæger os, er sammen og den måde vi bruger byens rum og muligheder på. Midtbyvisionen er med andre ord en vision for hverdagslivet og de stærke bykvarterer i Midtbyen. Den adresserer tendenser såsom byliv, handels- og adfærdsmønstre, tilgængelighed og social balance, klimaudfordringer og mål, ønsker om en grønnere midtby med mere blå, samt kultur- og fritidstilbud i kontinuerlig udvikling.

Fælles for visionens temaer er et særligt fokus på samskabelse og partnerskaber, som skal være bærende for de nye initiativer og muligheder, der skaber fremtidens midtby.

Visionen er baseret på de seks nedenstående temaer, som udfoldes i bilag 1:

- Dyrk bykulturen
- Livet i midtbyen
- Naturen ind i midtbyen
- Mangfoldige handelsgader
- Velkommen til midtbyen
- Løft sammen

Midtbyvisionen var i offentlig høring fra 12. januar til 9. marts 2022, hvor der indløb 15 høringsvar.

Midtbyvisionen hviler på en omfattende inddragelses- og samarbejdsproces lige fra forundersøgelsen i 2019/2020 over dialogmøder med borgere, fællesråd, erhvervsliv og øvrige nøgleaktører i midtbyen under udarbejdelsen og som opfølgning på den offentlige høring til det direkte aftryk, fællesrådene har sat med bidrag til visionens bykvartersbeskrivelser.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Midtbyvisionen vedtages endeligt med de i bilag 8 foreslåede ændringer.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Midtbyvisionen

Bilag 2: Proces for borgerinddragelse

Bilag 3: Samlede høringsvar

Bilag 4: Input fra Trøjborg Fællesråd efter høringsperiodens udløb

Bilag 5: Opsamling fra dialogmøde 7. april 2022

Bilag 6: Fællesrådenes input til bykvartersbeskrivelser

Bilag 7: Overblik over høringsvar med bemærkninger

Bilag 8: Ændringer efter høringsperioden

Punkt 9: Svar på forslag fra V om etablering af solceller

EMN-2022-020462

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 23. juni 2022.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Beslutningsforslag fra V

Forslag

Venstre i Aarhus Byråd foreslår, at Magistraten Teknik- og Miljø (MTM) hurtigst muligt udarbejder og fremsender en indstilling til byrådet om beslutningsgrundlag for implementeringen af solcelleanlæg. Forslaget tager udgangspunkt i Spørring, men også andre områder venter på en afgørelse. Indstillingen skal sikre en betydelig hurtigere sagsbehandlingstid (Se notat; sagsbehandlingstiden er oplyst til mellem 2-3 års).

Desuden foreslår Venstre, at Aarhus Kommune, ved modtagelse af en ansøgning om opstilling af VE-anlæg på kommunalt areal, der i VE-planen er udlagt til VE-anlæg, igangsætter de nødvendige processer for afvikling af forpagtningsaftaler mm. – Derved prioriteres omstilling til VE fremfor fastholdelse af evt. forpagtning til andet formål.

Motivation

Venstre i Aarhus ønsker, at Aarhus Kommune skal være kendt at gå forrest om den grønne omstilling. Det gælder ikke mindst implementeringen af solcelleanlæg på vores erhvervsbygninger og solcelleanlæg i det åbne land.

Desværre fremgår det af det vedhæftede notat (Status på proces for solceller i Spørring), at MTM ikke er tilstrækkelig gearret til implementeringen af fremtidens solcelleanlæg i Aarhus Kommune. En beslutningstid på 2-3 år finder vi i Venstre fuldstændig uacceptabelt, og hvis der skal handling bag den grønne dagsorden kræver det, at vi sætter de nødvendige ressourcer af til den grønne omstilling. I Venstre ønsker vi at være lang mere ambitiøse, hvad angår sagsbehandlingen i MTM.

I Spørring venter ca. 40 lodsejer på, at Aarhus Kommune behandler sagen om etableringen af solcelleanlæg. Lodsejerne er stavnsbundet indtil der træffes afgørelse herom, hvilket er meget utilfredsstillende. Hvis der skal handling bag vores grønne ord, kræver det, at vi sætter fart på den grønne omstilling. Den grønne omstilling lader ikke vente på sig. Vi bliver nødt til at være mere effektive og ambitiøse i Aarhus Kommune.

Stillet af Gert Bjerregaard

På vegne af Venstre i Aarhus Kommune

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Svar på forslag fra Venstre om etablering af solceller

Resume

Venstre har stillet forslag om at fremme sagsbehandlingen for etablering af solceller. Byrådet behandlede forslaget 9. marts 2022, og anmodede Teknik og Miljø om at udarbejde indstilling herom.

Byrådet godkendte i maj 2022, at et restbeløb fra Klima-plan 2016-2020 på 5,0 mio. kr. kan anvendes til at styrke sagsbehandlingen af anlæg til vedvarende energi. Med allokering af yderligere 2,3 mio. kr. til samme formål fra den nye klimaplan vil der være sikret et midlertidigt økonomisk råderum til og med 2023 til at igangsætte myndighedsopgaverne for planlægning for VE-anlæg (vedvarende energianlæg).

Efter 2023 skal der findes yderligere midler for fortsat at kunne sikre fremdrift i planlægningen for VE-anlæg og overgangen til grøn energi. Det er estimeret, at der vil være behov for 6 årsværk i 2023 stigende til 10 årsværk i 2025 og 2026 – herefter faldende.

Partierne har mulighed for at stille forslag om at tilføre midler til planlægningen for VE-anlæg i de kommende budgetforhandlinger.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet tager orienteringen om prioritering af midler frem til og med 2023 til efterretning.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Det bemærkes, at der efter modtagelsen af indstillingen er kommet meddelelse fra KL om en aftale med Regeringen om at sætte ekstra gang i sagsbehandlingen af VE-anlæg. Det er aftalt, at kommunerne kompenseres herfor med et beløb, der

svarer til 12 mio. kroner for Aarhus Kommune gældende for perioden 2023-25.

Det bemærkes derudover, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Oversigt over nuværende VE portefølje

Meningstilkendegivelse om solcellepark i Spørring

Sagsforløb - Forslag fra V om etablering af solceller

Punkt 10: Lokalplan 1154, Boligområde ved Frisenholt og Ingerslevvej i Tranbjerg - Endelig

EMN-2022-504690

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 1. juli 2022.

Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Anders Winnerskjold og Lone Hindø tog forbehold med henblik på forhold til skovbyggelinje, den grønne kile og delområde 3. Thomas Medom tog forbehold ud fra tilsvarende begrundelser.

Henrik Arens tog forbehold.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 1154, Boligområde ved Frisenholt og Ingerslevvej i Tranbjerg samt Tillæg nr. 121 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet ligger i landzone og udgøres af en matrikel på ca. 17.000 m², som er privat ejet. Baggrunden for lokalplanens udarbejdelse er, at ejer ønsker at udvikle området. Området overføres til byzone med lokalplanen.

Lokalplanområdet ligger ved Frisenholt og Ingerslevvej i den vestlige del af Tranbjerg, i forlængelse af eksisterende boligområder og ud mod åbent land og skov. Bortset fra en eksisterende villa i den nordlige del er området ubebygget.

Der er to beskyttede vandhuller (§ 3-natur) og et ikke-beskyttet vandløb inden for området.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre en blandet boligbebyggelse med tæt-lave boliger i form af op til 53 rækkehuse og lave etageboliger i to etager. Der kan desuden opføres én fritliggende villa eller et dobbelthus i områdets nordlige del, efter dispensation fra skovbyggelinjen. I alt op til 6.912 m² ny bebyggelse.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen. Der er dog udarbejdet et kommuneplantillæg, da der er oversvømmelsestruede arealer i området, som skal indskrives i kommuneplanrammen.

Det har ikke været muligt for ejer at få en aftale om vejret til den eksisterende private fællesvej Frisenholt til vejbetjening af bebyggelsen. Det er derfor en forudsætning for realisering af lokalplanen, at Aarhus Kommune tildeler vej- og stiret efter privatvejslovens § 26 i forbindelse med lokalplanen.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1154 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.8,
- 2) forslag til Tillæg nr. 121 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt,
- 3) lokalplanområdet (matr.nr. 6g, Ingerslev By, Tiset) tildeles hhv. vejret og stiret til den eksisterende private fællesvej, Frisenholt (matr.nr. 58b, Ingerslev By, Tiset) og stiret på den eksisterende private fællesvej Frisenholt (matr.nr. 5h Ingerslev By, Tiset), jf. privatvejslovens § 26, stk. 2, nr. 1 og at der stilles krav om, at grundejer etablerer fortov fra lokalplanområdet frem til eksisterende fortov, jf. § 26 stk. 3. samt yderligere tiltag som beskrevet i bilag 7.
- 4) høringssvar besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.7 og bilag 3.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1154 og Tillæg 121

Bilag 2: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 3: Forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 4: Forslag til ændringer i lokalplan

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 6: Tidlig borgerinddragelse

Bilag 7: Vejret til den private fællesvej Frisenholt

Bilag 8: Indsigelse og bilag til høring om vejret

Bilag 9: Referat fra møde om vejret

Bilag 10: Fraskrivelseserklæring

Punkt 11: Lokalplan 1182, Nedrivning af blokke i Bispehaven, Hasle - Forslag

EMN-2022-504703

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 1. juli 2022.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1182 for nedrivning af blokke, fælleshuse og parkeringsdæk i Bispehaven.

Resume

Lokalplanområdet, der er ca. 3,5 ha stort, er ejet af Østjysk Bolig og ligger i byzone. Inden for planens område findes i dag tre boligblokke på 7 etager og tre boligblokke på 4 etager, som tilsammen indeholder 310 almene lejligheder. Hertil kommer parkeringsdæk samt to fælleshuse.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre nedrivning af den nævnte bebyggelse som et led i en større omdannelse af Bispehaven.

Baggrunden for nedrivningen er dels krav i Lov om Almene Boliger, dels aftale med Aarhus Kommune om den lovpligtige udviklingsplan for Bispehaven. Loven fastlægger, at der i 2030 maksimalt må være 40 % almene familieboliger i de nationalt udpegede omdannelsesområder, som Bispehaven er ét af.

Byrådet vedtog i december 2021 Helhedsplan for Østjysk Boligs afd. 6, fase 1, hvori de boligblokke, som denne lokalplan omfatter, udpeges til nedrivning. Der er dermed allerede en byrådsbeslutning om, at de pågældende boligblokke skal nedrives som led i en omfattende omdannelse.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen, idet der ikke skal opføres ny bebyggelse efter denne plan. Der skal efterfølgende laves en lokalplan for den nye bebyggelse, som ønskes opført, hvor blokkene nedrives. Det er planen, at der i stedet skal opføres nye, private boliger samt faciliteter til kultur og/eller idræt.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1182 godkendes til offentlig fremlæggelse
- 2) miljørapporten godkendes til offentlig fremlæggelse.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1182

Bilag 2: Forslag til Miljørapport til Lokalplan 1182

Bilag 3: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 4: Borgerinddragelsesaktiviteter

Bilag 5: Justeringer som følge af borgerinddragelsesaktiviteter

Punkt 12: Klimaborgersamling

EMN-2022-504460

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 29. juni 2022.

Henrik Arens tog forbehold.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Borgernær omstilling gennem klimaborgersamling

Klimaborgersamlingen bidrager til borgernær værdiskabelse i den grønne omstilling og udvikling af kommunens demokratiske værktøjskasse.

Resume

Byrådet vedtog i Klimahandlingsplanen 2021-2024, at der skulle arbejdes med temabaserede borgersamlinger for at sikre demokratisk inddragelse og ejerskab til den grønne omstilling. Under det overordnede klimaprogram, har delprogrammet Aarhus Omstiller sammen med Teknologirådet fået eksterne midler hertil i 2022.

Klimaborgersamlingen vil bestå af 36 borgere, der udvælges repræsentativt til at diskutere en politisk problemstilling for at komme med anbefalinger til de folkevalgte politikere. Som rettesnor for en god og tillidsfuld proces følges OECD's 11 principper for den gode borgersamling. Dette omfatter bl.a. et klart mandat og politisk forankring. Med gennemførelsen af klimaborgersamlingen vil der være et erfaringsgrundlag og metode-beskrivelser til at drøfte eventuel fremtidig brug af borgersamlinger, herunder på klimaområdet.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) At der nedsættes en klimaborgersamling jævnfør Klimahandlingsplanens indsatser under Aarhus Omstiller.

At 2) At der gives klimaborgersamlingen en ramme på to forskellige overordnede temaer, der skal vælges mellem jf. indstillingens afsnit 5.

At 3) At anbefalingerne modtages og behandles i byrådet i form af en byrådsindstilling primo 2023.

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Punkt 13: Kontrolindsats mod socialt snyd 2021

EMN-2022-503687

Beslutninger:

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 13. juni 2022.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Redegørelse for udviklingen i arbejdet mod socialt snyd i Aarhus Kommune – opgjort pr. 31.12.2021.

Resume

I forbindelse med behandlingen af regnskab 2021 afrapporteres der på indsatsen for kontrol med socialt snyd i Aarhus Kommune i 2021.

Kontrolindsatsen i 2021 opnåede et nettoprovenu på 16,8 mio. kr. Det er en stigning på 1,6 mio. kr. sammenlignet med resultatet for 2020. I 2021 blev der afsluttet 1429 sager, hvilket er på niveau med 2020.

Hovedårsagen til det øgede provenu er den aktiverede investeringsmodel fra 2020, som har muliggjort tilførelse af yderligere årsværk til kontrolarbejdet, jf. bilag 1, hvor et årsværk i gennemsnit tilfører 1,1 mio. kr. i nettoprovenu.

Investeringsmodellen, hvor der i hhv. 2020 og 2021 blev tilført 1,4 mio. kr. og 2,08 mio. kr., anbefales gjort permanent da den øgede investering har haft den ønskede effekt, og forudsætningerne for investeringen er realiseret.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Afrapporteringen på indsatsen mod socialt snyd i 2021 tages til efterretning.

At 2) Den justerede investeringsmodel på kontrolområdet gøres permanent (jf. afsnit 7 samt bilag 1)

Borgmesterens afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Investeringsmodel på kontrolområdet

Bilag 2: Generel viden om Aarhus Kommunes indsats mod socialt snyd

Punkt 14: Eventuelt

Beslutninger:

Rådmand Steen Stavnsbo orienterede om sin beslutning om at holde som rådmand og byrådsmedlem.

Der arbejdes på at få styr på de åbne postlister efter ibrugtagning af nyt ESDH-system.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om budgetsituationen.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

FORMTEXT .

Punkt 15: Lukket: Erhvervsejendommene på Marselisborg Lystbådehavn

EMN-2022-503902

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022

anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 20. juni 2022.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Punkt 16: Lukket: Salg af erhvervsareal i Lisbjerg – matr.nr. 7n, 9a samt del af matr.nr. 22h, Lisbjerg, Århus Jorder

EMN-2022-504243

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2022

anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 28. juni 2022.

Laura Bryhl var forhindret i at deltage i sagens behandling.