

REFERAT Teknisk Udvalg d. 09-12-2013

Mødedato Mandag d. 09. december 2013 kl. 16:00

Mødested Udvalgslokale 390

Indholdsfortegnelse

Byggesager på vej.....	3
Orientering om lokalplan 953.....	5
Etablering af Aarhus Fripnejhem DSI, Slet Møllevej 10, Tranbjerg.....	7
Kommunens brug af sprøjtemidler på kommunale arealer.....	9
Erfaringsopsamling i udvalgene.....	11
Eventuelt.....	13

Punkt 1: Byggesager på vej

Byggesager på vej

BESLUTNING

Udvalget blev orienteret om byggesag i Helgolandsgade.

Punkt 2: Orientering om lokalplan 953

Orientering om lokalplan 953

BESLUTNING

Udvalget blev orienteret.

Punkt 3: Etablering af Aarhus Friplejehjem DSI, Slet Møllevej 10, Tranbjerg

13/039925

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tilsagn fra ministeriet

Bilag 2: Skema B

Bilag 3: Ældrerådets høringssvar

Høringssvar fra MSO

Afskrift af byrådsdebat

Notat af 29. november 2013

Bilag til notat af 29. november 2013

Notat fra MSO vedr. udgifter til friplejeplejeboliger i Aarhus Kommune

Etablering af Aarhus Fripleshjem DSI, Slet Møllevej 10, Tranbjerg

BESLUTNING

Sagens behandling udsat.

Kommunal godkendelse af anskaffelsestsummen for den selvejende institution Aarhus Fripleshjem.

RESUMÉ

Den selvejende institution Aarhus Fripleshjem har ansøgt om godkendelse af skema B (anskaffelsestsum umiddelbart før byggestart).

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har i december 2012 givet kvote og endeligt tilsagn (tilsagn vedlagt som bilag 1) til etablering af Aarhus Fripleshjem, Slet Møllevej, 8310 Tranbjerg. Plejehjemmet kommer til at bestå af 54 friplejeboliger med tilhørende serviceareal.

Den samlede anskaffelsestsum for projektet udgør ca. 108 mio. kr. Byggeriet finansieres med statslige tilskud og lånegarantier samt en indskudskapital fra friplejeboligleverandøren. Der er ingen økonomiske forpligtelser for kommunen forbundet med en godkendelse.

Ifølge lovgivningen skal kommunen behandle skema B og skema C (byggeregnskab). Lever ansøgningen op til lovgivningens krav, kan kommunen ikke afvise at godkende projektet.

INDSTILLING

At 1) byrådet godkender skema B for Den selvejende institution Aarhus Fripleshjem, samlet anskaffelsestsum på 107.828.000 kr.

At 2) Teknik og Miljø fremadrettet bemyndiges administrativt til at godkende skema B og C i forbindelse med etablering af friplejeboliger.

At 3) de administrative merudgifter og merindtægten på 2,5 o/oo afholdes inden for decentraliseringsordningen i Planlægning og Byggeri.

Punkt 4: Kommunens brug af sprøjtemidler på kommunale arealer

Kommunens brug af sprøjtemidler på kommunale arealer

BESLUTNING

Udvalget blev orienteret.

Punkt 5: Erfaringsopsamling i udvalgene

Erfaringsopsamling i udvalgene

BESLUTNING

Gennemført.

Punkt 6: Eventuell

Eventuelt

BESLUTNING

Udvalget udbad sig følgende notater:

Notat om klager over hjemløse på Godsbanearealerne.

Notat om de seneste målinger af trafikken rundt om Føtex i Holme.

Notat om gennemsnitsprisen for cykelstier.

Oversigt over cykelstiprojekter.