

REFERAT Aarhus Byråd d. 20-03-2019

Mødedato Onsdag d. 20. marts 2019 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Byggemodning i Sydhavnskvarteret og ved Filmbyen.....	3
Sikring i Aarhus C.....	5
Godkendelse af Rottehandlingsplan 2019.....	6
Ændret planlægning langs Nordre Strandvej - Endelig.....	8
Byggemodning af boligområde i Malling, lokalplan 1020.....	10
Lokalplan 1090, Blandet boligområde ved Randersvej og Bøgegade - Endelig.....	12
Lokalplan 1095, Lighthouse X2 – Aarhus Ø – Endelig.....	14
Lokalplan 1104, Kongreshotellet på Aarhus Ø - Forslag.....	16
Indstilling på baggrund af forslag fra SF om Charter for Social Nytænkning.....	18
Nye rammer til fritids- og ungdomsklubben i Gellerup.....	20
Indeklima i skolerne.....	21
Om- og tilbygning til seks nye botilbudspladser.....	23
Justering af Teknik og Miljøorganisation.....	24
Lokalplan 1046, Almene boliger ved Godsbanen - Endelig.....	25
Lokalplan 1085, Boligområde ved Østergårdsvej i Solbjerg – Endelig.....	26
Lokalplan 1097, Sports- og kulturcampus i Gellerup, Brabrand - Forslag.....	27
Lokalplan 1099, Ny højhusbebygning på Værkmestergade - Endelig.....	28
Forslag fra S om forskønnelse af Vestergade.....	30
Etageboligbebyggelse, Langelandsgade 35A.....	32
Forslag fra Børne- og ungebyrådet om en grønnere fremtid.....	34
Investeringsplan for AffaldVarme Aarhus 2019 - 2022.....	36
Lokalplan 1065, Etageboligbebyggelse på Dalgas Avenue 6, Frederiksbjerg - Endelig.....	38
Anlægsregnskaber Sundhed og Omsorg.....	40
Forslag fra SF om åbenhed ved brug af eksterne konsulenter.....	42
Forslag fra EL om tørklæder som supplement til uniformer.....	43
Forslag fra SF, EL og ALT om frikommuneforsøg med legalt hashsalg.....	44
Forslag fra Børne- og ungebyrådet om vejledning og lærepladser.....	46
Forslag fra Børne- og ungebyrådet om samlet borgerserviceplatform til unge.....	48
Forslag fra S og RV om Aarhus som Sustainable Development Goals City.....	49
Forslag fra S om Færre konsulenter i Aarhus Kommune.....	50
Forslag fra EL om sammenhængende bymiljøer.....	51
Forslag fra EL om opbakning til Helsingør Kommunes forslag.....	52
Lukket: Videreudvikling af Aarhus Lufthavn A/S, herunder udvidelse af ejerkredsen med privat inv.....	53
Lukket: Opfølgning på salg af X2.....	54

Punkt 1: Byggemodning i Sydhavnskvarteret og ved Filmbyen

18/066751

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 18. marts 2019.

Anlægsbevilling til diverse byggemodningsarbejder (projektering og udførelse) i tilknytning til Sydhavnskvarteret samt grænseflader mod Filmbyen. Anlægsarbejderne indgår i realiseringen af udviklingsplanen for Sydhavnskvarteret.

Resumé

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder i forbindelse med realisering af udviklingsplanen for Sydhavnskvarteret.

På baggrund af indstillingen for "Salg af erhvervsgrund ved Filmbyen" om salg af grund til JP/Politikens Hus, vedtaget i Aarhus Byråd den 23. november 2016, samt "Udviklingsplan for Sydhavnskvarteret", vedtaget i Aarhus Byråd den 13. september 2018, søges anlægsbevilling til kommunale byggemodningsarbejder.

Rådighedsbeløbet til finansiering af anlægsudgiften på 28,29 mio. kr. udmøntes fra de to anlægsreserver "Filmbyen-Byggemodning/evt. bidrag til K2017" samt "Byggemodning (Sydhavnskvarteret)".

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af de i indstillingen og bilag 1 nævnte anlægsarbejder.

At 2) At Byrådet giver en projekterings- og anlægsbevilling på 28,37 mio. kr. (løbende priser) til udførelse af de nævnte anlægsarbejder og omkostninger til byggemodning. Det tilhørende rådighedsbeløb på 28,29 mio. kr. finansieres af de afsatte anlægsreserver "Filmbyen-Byggemodning/evt. bidrag til K2017" samt "Byggemodning (Sydhavnskvarteret)".

Sagens forløb

14-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling skal gøre opmærksom på, at anlægsrammen for Aarhus Kommune er under pres. Hvis det samlede anlægsniveau overskrider rammen, kan det blive nødvendigt med en prioritering af allerede godkendte anlægsprojekter. Aarhus Kommunes vedtagne anlægsbudget 2019, som svarer til Aarhus Kommunes andel af kommunernes samlede anlægsramme for 2019, er på i alt 1,250 mia. kr. Aarhus Kommunes ajourførte anlægsbudget, som følge af Forventet Regnskab 2018, er på 2,208 mia. kr.

I nærværende indstilling frigives anlægsmidler på 25,7 mio. kr. til anvendelse i 2019. I forhold til det vedtagne budget for 2019 forventes, som følge af nærværende indstilling, et merforbrug på 20 mio. kr.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

18-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 28. februar 2019.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 18. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Kort over anlægsarbejder

Bilag 2: Anlægsarbejder, der ønskes igangsat

Bilag 3: Tillægsbevilling T-19-235-001

Bilag 4: Anlægsbevilling AB-19-235-001

Punkt 2: Sikring i Aarhus C

18/066741

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019. MTM bemyndiges til at etablere hastighedsdæmpende tiltag og adgangsbegrænsning for motorkøretøjer ved en række udsatte lokaliteter. MTM bemyndiges desuden til at indkøbe flytbart inventar til sikringsformål.

Resumé

Denne indstilling omfatter udmøntning af midler til sikringstiltag under den økonomiske ramme afsat hertil i Mobilitetsplan for Aarhus Midtby.

Indstillingen udmønter midler til en række investeringer i sikringstiltag på lokaliteter, hvor bløde trafikanter er særligt udsatte.

De planlagte investeringer sker blandt andet på baggrund af anbefalinger fra PET vedrørende en række særligt udsatte lokaliteter.

Indstilling

At 1) Der godkendes anlægsbevilling på 5 mio. kr. jf. Mobilitetsplan for Aarhus Midtby til sikringsforanstaltninger ved Ryesgade, Ceres Arena og Tivoli Friheden samt indkøb af flytbart inventar til sikringsformål.

Sagens forløb

13-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten

Borgmesterens Afdeling skal gøre opmærksom på, at der i den indgåede økonomiaftale for 2019 mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening er aftalt en samlet anlægsramme for kommunerne under ét på det skattefinansierede område på 17,8 mia. kr. Der forventes også indgået tilsvarende aftaler for 2020 og frem.

Der skal ligeledes gøres opmærksom på, at Aarhus Kommunes vedtagne anlægsbudget 2019 på i alt 1,250 mia. kr. svarer til Aarhus Kommunes forventede andel af den samlede anlægsramme for 2019. Det ajourførte anlægsbudget som følge af Forventet Regnskab 2018 er 2,208 mia. kr.

I nærværende indstilling frigives anlægsmidler på ca. 5,0 mio. kr. til anvendelse i 2019. I forhold til det vedtagne budget forventes et merforbrug på 3,0 mio. kr.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

18-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 15. januar 2019 i overensstemmelse med påtegning af 13. februar 2019 fra Borgmesterens Afdeling.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

10-04-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

24-04-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. april 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 10. april 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: TKK Plan - Steler i Ryesgade

Bilag 2: Visualisering - Steler i Ryesgade

Bilag 3: AB-17-235-005 Anlægsbevilling

Bilag 4: Nøgletal - Steler i Ryesgade

Punkt 3: Godkendelse af Rottehandlingsplan 2019

18/066744

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019. Rottehandlingsplan 2019 er en revideret plan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter i Aarhus Kommune.

Resumé

Kommunerne er forpligtiget til mindst hvert tredje år at udarbejde en handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Den gældende rottehandlingsplan i Aarhus Kommune gælder for perioden 2016-2018 og står dermed til udløb. Med rottehandlingsplanen 2019 vil Aarhus Kommune gå et skridt videre end lovgivningen og fremadrettet foretage en årlig evaluering og planlægning af initiativer i et tillæg til handleplanen. Det gøres for at sikre opfyldelsen af handleplanens mål gennem opfølgning på lovede initiativer samt bedre mulighed for løbende tilpasning af indsatsen i rottebekæmpelsen.

Rottehandlingsplanen 2019 skal imødekomme den generelle stigning i antallet af rotteanmeldelser i Aarhus Kommune ved effektiv og faglig kompetent rottebekæmpelse samt øget fokus på forebyggelse. I tråd med anbefalingerne i Miljøstyrelsens resistensstrategi arbejder Aarhus Kommune også for at anvende mindre gift i bekæmpelsen ved øget brug af alternativer som for eksempel fælder. Dele af indsatsen er allerede igangsat og ser ud til at have haft en gavnlig effekt på antallet af rotteanmeldelser i sidste halvår 2018.

Med en ny bekendtgørelse fra december 2017 stilles desuden en række nye krav til den kommunale rottebekæmpelse, som også er medtaget i rottehandlingsplanen 2019. De nye krav indebærer for eksempel weekendbetjening, når rotter forekommer indendørs i beboelse eller i fødevarer virksomheder (herunder også spisesteder).

Med den nye bekendtgørelse pålægges kommunerne også senest ved udgangen af 2020 at tilbyde opsætning af rottespærrer på alle private, statslige og regionale institutioner og skoler m.v., som ønsker det, og hvor det er teknisk muligt. Udgiften forbundet hermed er ikke indeholdt i det nuværende budget.

Indstilling

At 1) Aarhus Byråd godkender Aarhus Kommunes Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019.

Sagens forløb

21-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

25-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 6. februar 2019.

Der er behov for mere fokus på stikledninger til private ejendomme. Det bør endvidere undersøges, om indsatsen kan styrkes ved anvendelse af Big Data og andre digitale tiltag.

Det undersøges, om der er DUT-kompensation for ændret regulering af rottespærrer. Kort notat udarbejdes til byrådsbehandlingen.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

01-04-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Louise Lindskrog var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

24-04-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. april 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 1. april 2019.

Dansk Folkepartis byrådsgruppe kan tiltræde indstillingen med den bemærkning, at de støtter Aarhus Vands bestyrelsesformand i hans udtalelser omkring rørledninger på privat grund.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Rottehandleplan 2019

Notat MTM 06.03.2019 (tilføjet 06.03.2019)

Meningstilkendegivelse vedrørende stikledninger på privat grund

Punkt 4: Ændret planlægning langs Nordre Strandvej - Endelig

17/057249

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 25. februar 2019.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe tog forbehold for at punkt 3.

Endelig vedtagelse af forslag om ændret planlægning langs Nordre Strandvej i form af en delvis afløsning af Lokalplan nr. 210 og Byplanvedtægt nr. 1 og nr. 4, samt Tillæg nr. 43 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Aarhus Kommune har modtaget en henvendelse fra en privat bygherre, som ønsker om at etablere en café på hjørnet af Nordre Strandvej og Vestre Strand Allé.

Området er i kommuneplanen udlagt til bydelscenter, og ønsket er i overensstemmelse med de overordnede rammer.

Området er imidlertid omfattet af Lokalplan nr. 210 og Byplanvedtægt nr. 1 og nr. 4, som fastlægger anvendelsen til boligformål. Lokalplanen og byplanvedtægterne er dermed til hinder for kommunens realisering af kommuneplanrammerne.

Planerne er dermed ikke tidssvarende for den ønskede udvikling i området, hvorfor det vurderes, at lokalplan og byplanvedtægter kan aflyses for det areal, der ligger indenfor bydelscenteret.

Der blev den 18. januar 2018 afholdt borgermøde, hvor det viste sig at være en del usikkerhed forbundet med afløsningen af plangrundlagene, hvorfor der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, som regulerer grundstørrelser og butiksstørrelser.

Kommuneplantillægget omfatter centerrammerne på begge sider af Nordre Strandvej for derved at sikre en ensartet udvikling af området.

Forslaget til ændret planlægning langs Nordre Strandvej har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 9. oktober 2018 til den 6. november 2018. I høringsperioden kom der 10 høringssvar.

Teknik og Miljø foreslår, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer i planforslaget udover de mindre justeringer, der er beskrevet i punkt 5.4.

Indstilling

At 1) forslag til delvis afløsning af Lokalplan nr. 210 og Byplanvedtægt nr. 1 og nr. 4 for et areal syd for Nordre Strandvej og imellem Fortevej og Ternevej i Risskov vedtages endeligt,

At 2) forslag til Tillæg nr. 43 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt,

At 3) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

Sagens forløb

21-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

25-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 7. februar 2019.

Mette Skautrup tog forbehold for at-punkt 3 (trafikforhold).

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 25. februar 2019.

Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe tog forbehold for at punkt 3.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til delvis afløsning af Lokalplan nr. 210 og Byplanvedtægt nr. 1 og nr. 4

Bilag 2: Forslag til Tillæg nr. 43 til Kommuneplan 2017

Bilag 3: Ndr. Strandvej – turen gennem badebyen Risskov af Følgegruppen Ndr. Strandvej

Bilag 4: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 5: Forslag til besvarelse af høringssvar

Punkt 5: Byggemodning af boligområde i Malling, lokalplan 1020

17/057236

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 25. februar 2019.

Arealerne i lokalplan 1020, syd for Krekærlundsvej og øst for Oddervej, foreslås byggemodnet, udstykket og solgt til boligformål i form af parcelhusgrunde og storparceller til tæt-lav, samt storparceller til lav etageboligbebyggelse (bilag 1, 2, 3, 4 og 5).

Resumé

I overensstemmelse med lokalplan 1020 foreslås lokalplanområdet på i alt ca. 30 ha udstykket/byggemodnet og solgt til parcelhusgrunde og tæt-lav samt lav etageboligbebyggelse. Lokalplanens samlede areal giver mulighed for udstykning, byggemodning og salg af 122 kommunale parcelhusgrunde, og 22.127 etagemeter udbudt i storparceller.

Samlede udgifter til projektering og anlæg, som søges bevilliget, er 103,4 mio. kr. De samlede indtægter, som søges bevilliget, er 186,3 mio. kr.

Kostprisen for byggemodningen af lokalplanområdet er kalkuleret til i alt 143,6 mio. kr. svarende til 103,4 mio. kr. i udgifter og arealværdi på 40,2 mio. kr. Den forventede salgspris for lokalplanområdet er i alt 186,3 mio. kr. Der kan således forventes et overskud på 42,7 mio. kr.

Byggemodningen påregnes udført i 2019 – 2022, således at grundene kan påbegyndes udbudt til salg fra efteråret 2019 og frem.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om, at bygninger skal opføres som lavenergibyggeri klasse 1. Det foreslås derfor, at der bliver forbud mod individuel opvarmning ved hjælp af fossile brændsler, og kravet sikres i en tinglyst deklARATION.

Indstilling

At 1) udstykning og byggemodning af lokalplan 1020 godkendes.

At 2) der godkendes anlægsbevilling på 105,1 mio. kr. i udgiftsbevilling og 190,0 mio. kr. i indtægtsbevilling (løbende priser). Fordeling på sektorer fremgår af afsnit 7.

At 3) parcelhusgrundene og storparcellerne udbydes til salg på kommunens almindelige salgsvilkår for højeste bud over en mindstepris, der fastsættes som angivet i afsnit 7.

At 4) Teknik og Miljø gives bemyndigelse til at godkende køberne af parcelhusgrundene og storparcellerne.

Sagens forløb

21-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling skal gøre opmærksom på, at anlægsrammen for Aarhus Kommune er under pres. Hvis det samlede anlægsniveau overskrider rammen, kan det blive nødvendigt med en prioritering af allerede godkendte anlægsprojekter. Aarhus Kommunes vedtagne anlægsbudget 2019, som svarer til Aarhus Kommunes andel af kommunernes samlede anlægs-ramme for 2019, er på i alt 1,250 mia. kr. Aarhus Kommunes ajourførte anlægsbudget, som følge af Forventet Regnskab 2018, er på 2,208 mia. kr.

I nærværende indstilling frigives anlægsmidler på 16,7 mio. kr. til anvendelse i 2019. I forhold til det vedtagne budget for 2019 forventes, som følge af nærværende indstilling, et merforbrug på 16,7 mio. kr.

Borgmesterens Afdeling foreslår, at generhvervelsesmidlerne på 40,2 mio. kr. opsamles på en reserve til senere udmøntning til jordkøb. Borgmesterens Afdeling foreslår desuden, at Teknik og Miljø og Borgmesterens Afdeling sammen undersøger baggrunden for, at udgifter til henholdsvis fjernvarme, el og vand håndteres forskelligt i forhold til byggemodningens økonomi. Byrådet orienteres herom i forbindelse med Regnskab 2018.

Borgmesterens Afdeling har derudover ingen bemærkninger til indstillingen.

25-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. februar 2019 i overensstemmelse med påtegning af 21. februar 2019 fra Borgmesterens Afdeling.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 25. februar 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Oversigtsplan

Bilag 2: Situationsplan

Bilag 3: Anlægsbevilling AB-18-212-011 og AB-18-235-002

Bilag 4: Økonomiske nøgletal for boligområdet i

Bilag 5: Benchmark af bygmodningsudgifter i Aarhus Kommune

Punkt 6: Lokalplan 1090, Blandet boligområde ved Randersvej og Bøgegade - Endelig

17/057247

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019. Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 1090, Blandet boligområde ved Randersvej og Bøgegade og tillæg nr. 31 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanforslaget gælder for et område beliggende langs Randersvej. Lokalplanområdet er afgrænset af Randersvej mod vest, centerområdet Stjernepladsen mod syd og et boligkvarter mod nord og øst. Lokalplanlægningen sker sideløbende med en igangværende helhedsplanlægning af Randersvej.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har ønsket at opstarte planlægningen, der har til formål at erstatte den eksisterende lokalplan 852. På den baggrund udskrev Teknik og Miljø en arkitektkonkurrence i sommeren 2017.

Delområde 1 i lokalplanen er udlagt til almene boliger, hvor kommunen sælger arealet til boligforeningen, der skal opføre de almene boliger. Ved endelig vedtagelse af lokalplanen gennemføres salget til Brabrand Boligforening. Salget er godkendt i Byrådet den 6. juni 2018.

Samlet for lokalplanområdet foreslås der en bebyggelse på ca. 6750 m² og 151 lejligheder fordelt på to delområder af samlet 4200 m².

Randbebyggelsen i delområde 1 udgør 3.714 m², med 114 studielejligheder, og en bebyggelsesprocent på 212 %.

Bebyggelsen i delområde 2 udgør ca. 3.000 m², med 37 boliger- 9 lejligheder under 50 m², 21 lejligheder over 50 m² og 7 byhuse. Bebyggelsesprocent for delområde 2 er på 128%.

Forslag til lokalplan 1090 og forslag til kommuneplantillæg 31 har været fremlagt offentligt fra den 26. september til den 21. november 2018.

Der er modtaget 30 høringssvar til forslagene. Der omhandler følgende:

- Øget trafikmængde og utilstrækkelig parkeringskapacitet
- Løsning for brandredning
- Generelle gener ved fortætning, herunder indkigsgener, bekymring for privatliv og livskvalitet, forringede lys- og skyggeforhold, værdiforringelse af ejendom, øget støj og forurening
- Gener ved anlægsperioden
- Manglende grønne områder

Teknik og Miljø foreslår, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer i lokalplanforslaget. Mulighed for brandredning sikres via tildeling af vejret i henhold til privatvejløven.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) forslag til lokalplan 1090, blandet boligområde ved Randersvej og Bøgegade, vedtages endeligt,

At 2) forslag til Kommuneplantillæg nr. 31, blandet boligområde ved Randersvej og Bøgegade, vedtages endeligt,

At 3) den eksisterende lokalplan 852, ophæves for det område, der omfatter lokalplan 1090, vedtages endeligt,

At 4) at byrådet tildeler vejret til de private fællesveje, der fungerer som adgangsveje til lokalplanområdet og herunder brandveje. Tildelingen af vejret sker i henhold til privatvejslovens § 26, stk. 2, nr. 2. Tildelingen af vejret sker uagtet, om der kan opnås aftale med diverse vejere.

At 5) indsigelser og bemærkninger fremkommet under den offentlige høring besvares som angivet i bilag 5.

Sagens forløb

13-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

18-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 29. januar 2019.

Keld Hvalsø tog forbehold.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

10-04-2019 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag nr. 1090 med tilhørende Tillæg nr. 31 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Støjrapport

Bilag 3: Sammenligningsmateriale for eksisterende lokalplan 852 og nyt forslag 1090

Bilag 4: Høringssvar modtaget i den offentlige høringsperiode

Bilag 5: Forslag til besvarelser af høringssvar

Meningstilkendegivelse Peter L. Nielsen og Jørgen Frederiksen

Supplerende notat - Høringssvar indsendt den 19.11.2018

Bilag - Høringssvar indsendt den 19.11.2018

Punkt 7: Lokalplan 1095, Lighthouse X2 – Aarhus Ø – Endelig

17/057253

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 1095, Lighthouse X2 - Helga Pedersens Gade - Aarhus Ø, samt tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanområdet ligger ved Helga Pedersens Gade, yderst på Aarhus Ø. Området ligger i byzone, er ca. 1,1 ha og var ved planens udarbejdelse kommunalt ejet.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et kommunalt konkurrenceudbud, vundet med projektet Lighthouse 2.0 af Anpartsselskabet Light-house United.

Formålet med lokalplanen er at skabe grundlag for realisering af Lighthouse 2.0's nedre base. Lighthouse 2.0 højhuset kan opføres efter gældende lokalplan 815 og indgår derfor ikke i planlægning.

Forslaget til lokalplan nr. 1095 er ikke i overensstemmelse med rammerne i Kommuneplan 2017. Der er derfor udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 35 til Kommuneplan 2017.

Der er udarbejdet miljøvurdering.

Fra 6. juli til den 28. august 2018 har forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport været fremlagt i offentlig høring. Der er modtaget ca. 332 høringsbidrag, hvoraf 283 bidrag var enslydende.

Høringsbidragene går primært på byggeriets højde og omfang og den afledte effekt heraf i forhold til skygge, vind og indbliksgener samt værdiforringelse af naboejendomme. Mange høringssvar stiller spørgsmålstegn ved planprocessen, og hvorfor lokalplanen ikke også omfatter Lighthouse X2 tårnet. Endelig er mange høringssvar kritiske i forhold til planlægningens indvirkning på trafikafviklingen og kvaliteten af opholdsarealerne i nærområdet.

På baggrund af høringsbidragene anbefaler Teknik og Miljø en række ændringer – herunder at højden reduceres, et lavere etagemeterantal, præciseringer vedrørende virksomhedsstøj samt sikring af udsigten fra Ø-linjen.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1095 godkendes til endelig vedtagelse,

At 2) forslag til Tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2017 godkendes til endelig vedtagelse,

At 3) høringssvar fra den offentlige høring besvares som beskrevet i bilag 4, ”Tematiserede og kommenterede høringsbidrag fra den offentlige høring”.

At 4) rettelser til Lokalplan nr. 1079 og Tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2017 i ændringsnotatet bilag 5 godkendes til endelig vedtagelse.

At 5) forslag til sammenfattende redegørelse om miljøvurdering i bilag 6 godkendes til endelig vedtagelse.

Sagens forløb

21-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

25-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. februar 2019.

Keld Hvalsø tog forbehold.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

27-03-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling, idet udvalget bemærker, at det er tilkendegivet, at der på terræn alene vil blive adgang for flyttebiler, servicekørsel til områdets erhvervsfunktioner i form af arealer til standsning og parkering af køretøjer ved afhentning af erhvervsaffald og varelevering.

Keld Hvalsø var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 3. april 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 27. marts 2019.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe tog forbehold omkring byggebreden.

Bilag

Instilling

Bilag 1: Lokalplan nr. 1095 med tilhørende Tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljørapport til Lokalplan nr. 1095 og Tillæg nr. 35 til Kommuneplan 2017

Bilag 3: Høringsbidrag fra den offentlige høring med underskriftsindsamling

Bilag 4: Forslag til Tematiserede og kommenterede høringsbidrag fra den offentlige høring

Bilag 5: Ændringsnotat

Bilag 6: Sammenfattende redegørelse

Bilag 7: Nye visualiseringer af byggeriet (max 11 etager)

Bilag 8: Mindretalsudtalelser

Punkt 8: Lokalplan 1104, Kongreshotellet på Aarhus Ø - Forslag

17/057246

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde, den 20. marts 2019.
Offentlig fremlæggelse af forslag til lokalplan nr. 1104, Kongreshotel - Irma Pedersens Gade - Aarhus Ø samt Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2017

Resumé

Lokalplanområdet, på ca. 9.370 m², er beliggende ved Irma Pedersens Gade, Bernhardt Jensens Boulevard og Bassin 7 og var ved planens udarbejdelse kommunalt ejet, ubebygget og placeret i byzone.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af offentligt udbud, vundet af Anpartsselskabet Bassin 7. Vinderprojektet er efterfølgende bearbejdet i samarbejde med Aarhus Kommune.

Formålet med lokalplanen er at skabe grundlag for realisering af projektet. Et kongreshotel vurderes at kunne trække gæster og turister til Aarhus og kan understøtte virksomhederne i Aarhus, herunder turisterhvervet.

Lokalplanforslag nr. 1104 er ikke i overensstemmelse med de konkrete rammer i Kommuneplan 2017. Der er derfor udarbejdet forslag til tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2017.

Der er udarbejdet miljøvurdering.

Der er gennemført forudgående offentlig høring i perioden 24. april 2018 til 15. maj 2018, som resulterede i 4 høringsbidrag. Høringsbidragene handler primært om afledte konsekvenser af projektets høring og omfang i form af skyggevirkning, vind, forringet udsigt, indbliksgener og høringstrængsel.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1104 Kongreshotel - Irma Pedersens Gade - Aarhus Ø godkendes til offentlig fremlæggelse i otte uger,

At 2) forslag til Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse i otte uger,

At 3) forslag til miljørapport godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 4) bemærkninger fra den forudgående offentlige høring besvares som beskrevet i Bilag 6.

Sagens forløb

21-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

25-02-2019 Magistraten

Sagen udsattes i Magistratens møde, den 25. februar 2019.

Behandles som mandag-onsdags sag i forhold til byrådsbehandlingen.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Å

04-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 28. januar 2019.

Keld Hvals tog forbehold.

Handicaptilgængelighed belyses i udvalgsbehandlingen.

Rådmand Bånyamin Simsek og Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde, den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde, den 20. marts 2019.

27-03-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Å

Keld Hvals var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø, med bemærkning, at byrådet i sit møde, den 3. april 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 27. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag nr. 1104 med tilhørende Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljørapport til Lokalplan nr. 1104

Bilag 3: Bilag til miljørapport

Bilag 4: Debatfolder fra forudgående offentlig høring

Bilag 5: Høringsbidrag fra forudgående offentlig høring - Bassin 7 - Aarhus Ø

Bilag 6: Forslag til besvarelse af høringsbidrag fra forudgående offentlig høring

Bilag 7: Udviklers redegørelse for bearbejdning af projektet

Punkt 9: Indstilling på baggrund af forslag fra SF om Charter for Social Nytænkning

18/062772

Beslutning

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

Beslutningsforslag fra SF

Dér er brug for nytænkning på det sociale område. I stedet for at diskutere hvorvidt der skal flere eller færre penge til bestemte dele af området, bør vi blive bedre til at fokusere på hvad der virker, og sætte mennesket i centrum for vores beslutninger. Der er brug for løsninger, der tager afsæt i forskning, der hvor vores indsats i øjeblikket ikke virker optimalt. Der skal skabes vedvarende forandring på området uden det nødvendigtvis er de økonomiske rammer, der skal ændres.

Center For Social Nytænkning og Lind Invest er gået sammen om at udarbejde et charter, der forpligter til fælles tværpolitiske løsninger på socialområdet. Målet er at skabe en fælles platform for nytænkning af de sociale indsatser – en platform der indebærer virksomheder, organisationer og kommuner. De involverede skal arbejde for at undersøge og teste nye indsatser. Charteret bygger på seks søjler; de nye initiativer skal være vidensbaserede, løsningsorienterede, have fokus på mennesker, passe i de eksisterende økonomiske rammer og følges op på.

Fra midten af december starter CFSN for alvor med at samle underskrivere ind til charteret og Aarhus har således muligheden for at være blandt de første blandt landets kommuner, virksomheder og organisationer. Dette har ikke en tilhørende økonomisk udgift, ej heller et partipolitisk sigte. Charteret har ligeledes til hensigt at skabe bedre rammer for nye forsøg og projekter. Danmark har eksempelvis verdens dyreste beskæftigelsesindsats, men ikke verdens bedste resultater. Det ønsker man via charterets søjler eksempelvis at undersøge hos organisationen.

I SF mener vi, at vi skal med at turde tænke nyt, og foreslår derfor at Aarhus Kommune underskriver Charter For Social Nytænkning og fremme og opfordrer til en bred debat der fører til nytænker de nuværende indsatser, der ikke fungerer optimalt.

Læs charteret på www.cfsn.dk

Stillet af Jan Ravn Christensen, Mette Bjerre og Thomas Medom (Ordfører på sagen)

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse

Indstilling på baggrund af forslag fra SF om Charter for Social Nytænkning

RESUME

På byrådsmødet d. 12. december 2018 fremsatte SF forslag om tilslutning til Charter for Social Nytænkning og opfordrer til bred debat, der fører til, at sociale indsatser kan nytænkes eller videreudvikles (bilag 1).

Byrådet besluttede, at forslaget fremsendes til behandling i Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

Sociale Forhold og Beskæftigelse anbefaler byrådet, at Aarhus Kommune underskriver charteret – men har en opmærksomhed på, at kommunen ikke vil forpligte sig til, at alle tiltag på det sociale område tænkes sammen med charteret (uddybes under afsnit 5). Det anbefales, at Aarhus Kommune bidrager med udvalgte projekter og tiltag.

Hensigterne i charteret peger i samme retning som den udvikling Sociale Forhold og Beskæftigelse ønsker. Charteret giver også en platform for et styrket samspil med civilsamfundet (virksomheder, borgere, organisationer m.fl.). Charteret er i tråd med den tænkning, der er udfoldet i Aarhus Kommunes medborgerskabspolitik og Kommune Forfra.

INDSTILLING

At 1) byrådet tiltræder SF's forslag om at tilslutte sig Charter for Social Nytænkning ift. udvalgte projekter og tiltag.

At 2) Social- og Beskæftigelsesudvalget drøfter perspektiverne i charteret mhp. at sætte retningen for det videre arbejde med at nytænke de sociale indsatser i Aarhus Kommune.

At 3) Social- og Beskæftigelsesudvalget drøfter mulighederne for at afvikle en konference, hvor nytænkning af en række af Aarhus Kommunes sociale indsatser kan sættes til debat.

Sagens forløb

12-12-2018 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. december 2018 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

26-02-2019 Sociale Forhold og Beskæftigelse

Beslutningsforslaget besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

07-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 26. februar 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Social- og Beskæftigelsesudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

26-03-2019 Social- og Beskæftigelsesudvalget

Sander Jensen, Anette Poulsen, Lone Hindø, Steen Bording Andersen og Keld Hvalsø kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Knud N. Mathiesen tog forbehold.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 3. april 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Social- og Beskæftigelsesudvalget af 26. marts 2019.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag fra SF vedr. tilslutning til Charter for Social Nytænkning

Bilag 2: Charter for Social Nytænkning

Punkt 10: Nye rammer til fritids- og ungdomsklubben i Gellerup

18/066746

Beslutning

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019. Denne indstilling indeholder et forslag til etablering af nye rammer til fritids- og ungdomsklubben (FU) og den pædagogisk ledede legeplads i Gellerup.

Resumé

Forslaget indebærer, at der etableres nye rammer til fritids- og ungdomsklubben i sammenhæng med den pædagogisk ledede legeplads i Gellerup på MBU's matrikel på Karen Blixens Boulevard. Flytningen af FU's nuværende fysiske rammer fra Dortesvej 45, 47 og 49 til Karen Blixens Boulevard understøtter helhedsplanen og åbner op for at skabe en god sammenhæng mellem boldbanen og den pædagogiske ledede legeplads. Den pædagogisk ledede legeplads er genetableret bagved de nuværende bygninger, som en del af den nye bypark. I forhold til helhedsplanen er det et ønske, at der er funktioner, der giver liv på Karen Blixens Boulevard, hvilket FU vil gøre. Desuden passer forslaget ind i billedet også i et tryghedsperspektiv. Selve byggeriet skal bidrage til at skabe gadeforløbet, da FU kommer til at ligge et helt centralt sted på den nye gade.

Indstilling

Det indstilles:

- At 1) der gives anlægsbevilling på 16,2 mio. kr. til at etablere nye rammer til fritids- og ungdomsklubben og den pædagogisk ledede legeplads i Gellerup. Projektet gennemføres i perioden 2019-2021.
- At 2) anlægsudgifterne på 16,2 mio. kr. finansieres ved en reduktion af Børn og Unges opsparing i 2018 med i alt 12,6 mio. kr., ved salg af grund på Trille Lucassens Gade for 2,6 mio. kr. og 1 mio. kr. fra helhedsplanen for Gellerup.
- At 3) der frigives rådighedsbeløb på 16,2 mio. kr., som fordeles med 5,1 mio. kr. i 2019, 8,8 mio. kr. i 2020 og 2,3 mio. kr. i 2021.
- At 4) Aarhus Kommune nedriver Dortesvej 49, når Legepladsen fraflytter ejendommen i 2021.
- At 5) Børn og Unges grundstykke på Trille Lucassens Gade sælges.
- At 6) 2 % af anlægsudgifterne anvendes til Børn og Unges interne proces- og projektledelse.

Sagens forløb

28-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 6. februar 2019.

Rådmand Bünyamin Simsek og Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

27-03-2019 Børn og Unge-udvalget

Udvalget havde en række spørgsmål til forvaltningen, som ikke var besvaret i det fremlagte materiale. Det blev derfor aftalt, at punktet udsættes til udvalgets næste møde.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Notat fra MBU (tilføjet 200319)

Punkt 11: Indeklima i skolerne

18/066745

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 13. marts 2019.

Venstres, Enhedslisten de Rød Grønnes og Liberal Alliances byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen. Denne indstilling indeholder et forslag om udarbejdelse af en indeklimastrategi for kommunens skoler.

Resumé

Skolernes indeklima påvirkes både af de fysiske rammer og den pædagogiske praksis og organisering. I det perspektiv har Aarhus Kommune arbejdet med indeklima i RULL-programmets projekter på skoler, FU og dagtilbud.

Realdania har sat fokus på skolernes indeklima og afsat knap 7 mio. kr. til økonomisk støtte til at arbejde strategisk med indeklimaet på skolerne. Børn og Unge har ansøgt om og fået bevilget 750.000 kr. til at udvikle en strategisk indeklimaplan under forudsætning af mindst en tilsvarende egenfinansiering.

Børn og Unge foreslår på den baggrund, at der udarbejdes en indeklimastrategi for kommunens skoler, som samtidig vil være med til at understøtte Ungehandlingsplanens fokus på attraktive læringsmiljøer.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) der gives anlægsbevilling på 1,6 mio. kr. til, at Børn og Unge kan udarbejde en indeklimastrategi for kommunens skoler.

At 2) der frigives 1,6 mio. kr. i rådighedsbeløb i 2019 finansieret af 0,7 mio. kr. i indtægt fra Realdania, og 0,9 mio. kr. fra Børn og Unges opsparing ultimo 2018.

Sagens forløb

13-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling skal gøre opmærksom på, at anlægsrammen for Aarhus Kommune er under pres. Såfremt det samlede anlægsniveau overskrider rammerne, kan det blive nødvendigt med en prioritering af allerede godkendte anlægsprojekter. Aarhus Kommunes vedtagne anlægsbudget 2019 er på i alt 1,250 mia. kr. Det ajourførte anlægsbudget, som følge af Forventet Regnskab 2018, er på 2,208 mia. kr.

I nærværende indstilling frigives anlægsmidler på 1,6 mio. kr. til anvendelse i 2019. I forhold til det vedtagne budget for 2019 forventes som følge af nærværende indstilling et merforbrug på 1,6 mio. kr.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

18-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 29. januar 2019 i overensstemmelse med påtegning af 13. februar 2019 fra Borgmesterens Afdeling.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Rådmand Jette Skive deltog ikke i sagens behandling.

06-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 6. marts 2019.

13-03-2019 Børn og Unge-udvalget

Anders Winnerskjold, Dorthe Borgkvist og Mette Bjerre kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Eva Borchorst Mejnertz kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at der ønskes handling og fremdrift i forhold til indeklimaet på skolerne.

Lone Norlander Smith og Heidi Bank tog forbehold.

Peter Sporleder var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Børn og Unge-udvalget af 13. marts 2019.

Venstres, Enhedslisten de Rød Grønnes og Liberal Alliances byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsbrev Aarhus Realdania

Bilag 2: Bevillingsmæssige konsekvenser

Samlet ansøgning til Realdania (tilføjet 06.03.2019)

Byrådsdebat (tilføjet 13.03.2019)

Udvalgserklæring

Notat MBU 07.03.2019 (opdateret 11.03.2019)

Punkt 12: Om- og tilbygning til seks nye botilbudspladser

19/009275

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. marts 2019.

Resumé

Byrådet besluttede i 2017 at afsætte anlægsmidler til en udvidelse af seks botilbudspladser til borgere med selvskadende adfærd. Da pladsbehovet i forhold til specifikke målgrupper varierer, foreslås det, at botilbudspladserne anvendes fleksibelt til målgrupper på det socialpsykiatriske område.

Det foreslås konkret at én af de seks pladser etableres som en pladsudvidelse på botilbuddet Windsor (Skolebakken 17). De resterende fem pladser foreslås etableret som satellit-boliger til botilbuddet Windsor i ejendommen Sjællandsgade 50. Begge ejendomme ejet af Magistratsafdelingen for Social Forhold og Beskæftigelse.

I forbindelse med renovering og ombygning af ejendommen i Sjællandsgade foreslås det at ejendommen skifter status fra almene boliger til midlertidige botilbudspladser efter servicelovens §107. Dette for at sikre mulighed for at borgerne kan betale opholdsbetalingen og understøtte indsatsen om borgeren med en tilbudsramme, der er fleksibel og kan medvirke til flow mod egen bolig.

Den samlede anlægsgudgift og nettoudgift for Aarhus Kommunen beløber sig til 7,461 mio. kr. eksklusive moms. Anlægsgudgiften foreslås finansieret via de 7,965 mio. kr. byrådet afsatte til formålet ved budgetforliget 2018-2021.

Indstilling

Det indstilles,

At 1) Etableringen af i alt seks botilbudspladser efter serviceloven på henholdsvis Skolebakken 17 og Sjællandsgade 50 med en samlet anskaffelsessum på 7,461 mio. kr. gennemføres

At 2) der meddeles en anlægsbevilling på 7,461 mio. kr. til etablering af de seks pladser og at der afsættes et rådighedsbeløb af tilsvarende størrelse i 2019 og 2020, jf. indstillingens tabel 2

At 3) Rådighedsbeløbet på 7,461 mio. kr. finansieres via træk fra det afsatte beløb i budgetforliget for 2018-2021 til botilbudspladser til borgere med spiseforstyrrelser og selvskadende adfærd.

At 4) Det resterende beløb på 0,504 mio. kr. reserveres til øvrige anlægsprojekter på området, på baggrund af indstilling fra Sociale Forhold og Beskæftigelse

Sagens forløb

07-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 7. marts 2019.

Pladserne anvendes fleksibelt og finansieres indenfor det samlede budget. Social- og Beskæftigelsesudvalget kan senere tage en temadrøftelse om selvskadende adfærd.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Økonomibilag

Bilag 2: Referat naboorienteringsmøde Sjællandsgade 50

Bilag 3: Høringssvar SIND (Aarhus-Samsø)

Bilag 4: Høringssvar Handicaprådet Aarhus

Bilag 5: Nøgletal for om- og tilbygning til seks nye botilbudspladser

Punkt 13: Justering af Teknik og Miljøs organisation

19/008948

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

Resumé

Teknik og Miljø foreslår en justering af afdelingens organisering.

Klimasekretariatet vil fremover referere til direktøren for Teknik og Miljø og skal bidrage til politikformulering, projekter og indsatser på tværs af hele Teknik og Miljø, med udgangspunkt i klimaindsatsen. Navnet ændres til Sekretariatet for Klima og Grøn Omstilling.

Mobilitetsområdet flyttes fra forvaltningen Planlægning og Miljø og vil fremover være en del af forvaltningen Drift og Anlæg, som samtidig ændrer navn til Mobilitet, Anlæg og Drift. Med ændringen afvikles en række uhensigtsmæssige snitflader ved den nuværende organisering, og samlingen sikrer mobilitetsområdet en stærk samlet platform i forhold til den fortsatte udvikling af Aarhus.

Forvaltningen Plan og Miljø ændrer navn til Plan, Byggeri og Miljø for at understrege fokus på den borger- og virksomhedsrettede byggesagsbehandling.

Den foreslåede organisationsændring er præsenteret for MED-systemet i Teknik og Miljø. Høringssvarene har ikke givet grundlag for at ændre indstillingen.

Indstilling

Det indstilles til Aarhus Byråd,

At 1) De foreslåede justeringer af Teknik og Miljø's organisering og dertil hørende bevillingsmæssige ændringer godkendes, som beskrevet i indstillingen.

Sagens forløb

07-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 28. februar 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

27-03-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Keld Hvalsø var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 3. april 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 27. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Organisationsplaner

Bilag 2: Høringssvar fra MED-systemet

Bilag 3a: T-19-200-001

Bilag 3b: Fordeling af opsparing T-19-200-001

Punkt 14: Lokalplan 1046, Almene boliger ved Godsbanen - Endelig

16/060269

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. marts 2019.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1046, Boligbebyggelse ved Søren Frichs Vej og P. Hiort-Lorenzens Vej, Aarhus Midtby

Resumé

Lokalplanen gælder for et område på godsbanearalerne, hvor Boligforeningen Ringgården ønsker at opføre ca. 140 almene boliger med tilhørende fællesfaciliteter. Grunden omfatter 4.000 m², her er det muligt at opføre en etageboligbebyggelse på op til 13.000 m² med almene familieboliger samt små boliger til socialt udsatte. Bebyggelsen kan være op til 10 etager mod Søren Frichs Vej, hvorefter den skal terrassere ned til 3 etager.

I perioden fra den 28. november 2018 til den 23. januar 2019 har forslag til lokalplan og kommuneplantillæg været fremlagt. Der er modtaget i alt to bemærkninger - fra DSB, der handler om virksomhedsstøj fra deres værksted i Sonnesgade, og fra en beboer i Risvangen, der roser projektet.

Teknik og Miljø foreslår ikke ændringer i planforslagene som følge af høringen, men foreslår enkelte ændringer af præciserende og redaktionel karakter.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1046 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5).

Sagens forløb

07-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. februar 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til lokalplan 1046 inklusive kommuneplantillæg

Bilag 2: Bemærkninger fra den offentlige høring

Punkt 15: Lokalplan 1085, Boligområde ved Østergårdsvej i Solbjerg – Endelig

16/060270

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. marts 2019.

Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 1085, Boligområde ved Østergårdsvej i Solbjerg, samt Tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanområdet ligger centralt i Solbjerg ved Østergårdsvej. Området er privat ejet og består af en ældre anlagt have, hvor der tidligere også har været erhverv og beboelse. Arealet er ca. 2,3 ha og ligger i byzone.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra en almen boligorganisation.

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for etablering af etageboliger i tre etager. Der forventes ca. 42 boliger fordelt i 6 stokbebyggelser, med et maksimalt bruttoetageareal på 6.800 m². Bebyggelsesformen medvirker til, at bebyggelsens aftryk på grunden mindskes, og dermed bevares mere af områdets nuværende parkkarakter.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017, derfor er der samtidigt udarbejdet et forslag til Tillæg nr. 30, der muliggør etageboliger i op til 3 etager.

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring, i perioden fra den 5. oktober til den 30. november 2018. I høringsperioden kom der 5 hørings svar.

Hørings svarene er vedlagt som bilag.

På baggrund af hørings svarene foreslås en mindre justering af en stiforbindelse og et af byggefelterne. Ellers foreslår Teknik og Miljø, at hørings svarene ikke giver anledning til ændringer.

Den almene boligorganisation ejer grunden og er bygherre, og der er tildelt kvoter til almene boliger.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1085 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.7,

At 2) forslag til Tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt og

At 3) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

Sagens forløb

28-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 21. februar 2019.

Rådmand Bünyamin Simsek og Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag nr. 1085 Boligområde ved Østergårdsvej i Solbjerg

Bilag 2: Bemærkninger fra den offentlige høring

Bilag 3: Forslag til besvarelse af hørings svar

Punkt 16: Lokalplan 1097, Sports- og kulturcampus i Gellerup, Brabrand - Forslag

17/057251

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. marts 2019.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1097, Sports- og kulturcampus i Gellerup, Brabrand og Tillæg nr. 39 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanen gælder for et nyt Sports- og Kulturcampus i Gellerupparken i det vestlige Aarhus. Området ligger centralt placeret direkte øst for Karen Blixens Boulevard. Det er i dag delvist ubebygget, men rummer også boliger og andre aktiviteter.

Projektet er en videreudvikling af 'Dispositionsplan for Gellerupparken + Toveshøj, Ny multifunktionel bydel i Aarhus', vedtaget af Aarhus Byråd i 2011. Lokalplanen for campuset har udgangspunkt i vinderforslaget fra en afholdt arkitektkonkurrence.

Området udvikles i et samarbejde mellem Aarhus Kommune og Brabrand Boligforening, og formålet er at skabe et nyt samlingspunkt i Aarhus inden for bevægelse, kultur og ophold.

Lokalplanområdet, der er ca. tre ha stort, er ved planens udarbejdelse ejet af Brabrand Boligforening og beliggende i byzone.

Lokalplanområdet er inddelt i 3 delområder og indeholder udelukkende byggeretsgivende bestemmelser for delområde I, mens den for delområde II og III alene indeholder bestemmelser med henblik på senere byggeretsgivende lokalplanlægning. For hele lokalplanområdet gælder, at al eksisterende bebyggelse kan nedrives.

Nærværende lokalplan er byggeretsgivende for opførelse af bibliotek/samlingshus, bevægelseshus og Verdenspladsen. Verdenspladsen er en samlende plads mellem biblioteksbebyggelsen, bevægelseshuset og den eksisterende svømmehal - Gellerupbadet.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med de nuværende rammer i kommuneplanen. Et tilhørende tillæg til kommuneplanen indeholder en justering af rammeområdernes interne afgrænsning med henblik på en udvidelse af området til centerformål, så det matcher ønskerne for byudvikling for området og afgrænsningen af lokalplanen. Et debatoplæg om ændringer af kommuneplanens rammer har været i forudgående offentlig høring.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1097 godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) forslag til Tillæg nr. 39 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse, og

At 3) bemærkninger fra den forudgående offentlige høring besvares, som det fremgår af bilag 6 til indstillingen.

Sagens forløb

28-02-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. februar 2019.

Rådmand Bünyamin Simsek og Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1097. Med tilhørende Tillæg nr. 39 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Høringsfolder

Bilag 3-5: Høringssvar

Bilag 6: Besvarelse af høringssvar

Punkt 17: Lokalplan 1099, Ny højhusbebyggeri på Værkmestergade - Endelig

18/066752

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 1099, Ny højhusbebyggelse til cityformål på Værkmestergade i Aarhus Midtby samt Tillæg nr. 40 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanområdet ligger inden for højhuset City Towers ejendom, Værkmestergade 2, og omfatter derudover et areal til stibro over baneterrænet til rutebilstationsområdet.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for et højhus i 16 etager, at sikre en sammenbygning mellem eksisterende og nyt højhus, at skabe en central ankomstplads mellem City Tower og det nye højhus samt at etablere en stibro over baneterrænet. Dette skal medvirke til skabe større mobilitet mellem bydelene.

Lokalplanen er omfattet af højhuspolitikken, og der er udarbejdet miljøvurdering.

Lokalplanen er ledsaget af Tillæg nr. 40 til Kommuneplan 2017, der muliggør, at bebyggelsesprocenten hæves fra 500 % til 670 %, samt etablering af en broforbindelse over baneterrænet.

Aarhus Kommune har fra bygherre modtaget en opfordring til at indgå en frivillig udbygningsaftale og har forhandlet herom.

Forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og udbygningsaftale har været i offentlig høring fra 8. november 2018 til 3. januar 2019, hvor der er modtaget 7 høringssvar.

Høringssvarene samt forslag til besvarelse af høringssvar er vedlagt som bilag 4 og 5 til indstillingen. På baggrund af høringssvarene foreslås en række rettelser af lokalplanforslaget og kommuneplantillægget, jf. indstillingens afsnit 5.5 og bilag 6.

Indstilling

At 1) forslag til lokalplan nr. 1099 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5,
At 2) forslag til Tillæg nr. 40 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5,

At 3) forslag til udbygningsaftale vedtages endeligt,

At 4) forslag til sammenfattende redegørelse om miljøvurdering vedtages endeligt som den fremgår af indstillingens afsnit 7.3 og bilag 7,

At 5) indsigelser besvares, som det fremgår af bilag 5.

Sagens forløb

06-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 28. februar 2019.

Keld Hvalsø tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Kristian Würtz og Camilla Fabricius foreslår, at udfordringen ved anlæg af Stibroen søges håndteret i forbindelse med behandlingen af lokalplanen.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. marts 2019.

01-04-2019 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Heidi Bank, Jan Ravn Christensen, Sander Jensen og Almaz Mengesha kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Keld Hvalsø tog forbehold.

Louise Lindskrog var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

24-04-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 24. april 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 1. april 2019.

Enhedslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til lokalplan 1099 og kommuneplantillæg nr. 40

Bilag 2: Miljøvurdering af lokalplan 1099 og tillæg nr. 40 til Kommuneplan 2017

Bilag 3: Forslag til udbygningsaftale

Bilag 4: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 5: Forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 6: Forslag til rettelser til lokalplan 1099 og tillæg nr. 40 til Kommuneplan 2017

Bilag 7: Sammenfattende redegørelse og ikke teknisk resumé af miljøvurderingen

Bilag 8: Verificerede skyggediagrammer

Bilag 9: Mail fra KPC vedr. etablering af ekstra belysning

Punkt 18: Forslag fra S om forskønnelse af Vestergade

18/030322

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.
Peder Udengaard var inhabil under sagens behandling.

Forskønnelse af Vestergade med fokus på gå- og cykeltrafik

Baggrund:

Vestergade emmer af historie og fortællinger men samtidigt har gaden gennem de senere år været igennem en rivende udvikling. Nye restaurationer og butikker er kommet til. Der er et levende kulturliv med kunst, caféer, specialbutikker, genbrug, gallerier, spillesteder og institutioner. Samtidigt er det den foretrukne vej, når byens mange turister går gennem Aarhus for at besøge Den Gamle By. Fra strækningen mellem Grønnegade og Vesterport, møder man den over 100 år gamle Café Vestergade og Aarhus Kunstakademi og går man ned ad Vestergade kommer man forbi musikbutikker, gallerier og det populære Vesterlauget og det legendariske spillested V58. Gaden kan dog gøres endnu mere attraktiv for byens borgere, erhvervsdrivende og turister.

Derfor foreslår Socialdemokratiet:

At 1) Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder en plan for omdannelse af Vestergade fra Grønnegade til Vesterport med henblik på, at forskønne Vestergade i samarbejde med gadeforening, beboere og erhvervsdrivende.

At 2) Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder et forslag til finansiering jf. intentionerne i Mobilitetsplanen.

På vegne af Socialdemokratiet i Aarhus Byråd

Peder Udengaard & Louise Lindskrog

Sagens forløb

20-06-2018 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. juni 2018 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

20-12-2018 Teknik og Miljø

Nærværende notat rummer Teknik og Miljø's udtalelse til et forslag til byrådsbeslutning fra Socialdemokratiet om forskønnelse af Vestergade med fokus på gå- og cykeltrafik. Forslaget blev behandlet på byrådsmøde den 20. juni 2018 og blev sendt til behandling i Magistraten.

Teknik og Miljø anbefaler, at der arbejdes videre med at etablere en sommergågade i Vestergade, i stil med det forsøg, der har været gennemført med succes i Graven denne sommer. Det er Teknik og Miljø's vurdering, at ønsket om forskønnelse og bedre forhold for både gå- og cykeltrafik bedst opfyldes med en sommergågade. Vestergadeforeningen – sammenslutningen af erhvervsdrivende i Vestergade – har allerede rettet henvendelse til Teknik og Miljø med ønske om etablering af sommergågade i 2019. Foreningen er blevet bedt om tage kontakt til fællesrådet med henblik på at undersøge, om der er opbakning fra foreninger og beboere til idéen.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at en byrådsbeslutning om permanent forskønnelse af Vestergade bør afvente den kommende dialog med gadelaug, fællesråd og beboere i City og Ø-gaderne om trafikal fredeliggørelse i de to kvarterer. Herudover vil en permanent omdannelse af Vestergade medføre udgifter, som Teknik og Miljø ikke umiddelbart kan anvise finansiering til.

10-01-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udtalelse af 20. december 2018.

14-01-2019 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udtalelse af 20. december 2018, som Magistraten kan henholde sig til.

Borgmester Jacob Bundsgaard deltog ikke i sagens behandling.

30-01-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. januar 2019.

Peder Udengaard var inhabil under sagens behandling.

04-03-2019 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Jan Ravn Christensen, Keld Hvalsø Nedergaard og Liv Gro Jensen kunne henholde sig til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udtalelse af 20. december 2018 i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Heidi Bank kunne henholde sig til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udtalelse af 20. december 2018 med forbehold for projektets økonomi.

Almaz Mengesha tog forbehold.

Louise Lindskrog var delvist forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Peder Udengaard var inhabil under sagens behandling.

Bilag

Forslag

Udtalelse fra MTM

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 18.02.2019

Foretræde VesterGadeForeningen

Punkt 19: Etageboligbebyggelse, Langelandsgade 35A

18/066738

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknisk Udvalg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019.

Enhedslisten de Rød Grønnes, Radikale Venstres, Alternativets, Dansk Folkepartis og Det Konservative Folkepartis byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Ansøgning om at opføre etageboligbebyggelse på Langelandsgade 35A, Aarhus C.

Resumé

Der er søgt om tilladelse til at opføre etageboligbebyggelse med 20 boliger i op til 5 etager på ejendommen Langelandsgade 35A.

Ejendommen er i dag bebygget med et enfamiliehus med en bevaringsværdi på 5.

Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelser om anvendelse, etageantal og husdybde, men fraviger i begrænset omfang udgangspunktet om 30% opholdsareal.

En partshøring har resulteret i en række indsigelser. I indsigelserne peges især på skyggegener, indbliksgener, støjgener, parkering, tilpasning til området og værdiforringelse.

Teknik og Miljø vurderer, at projektets indvirkninger på omgivelserne ikke ligger ud over, hvad der må forventes i området.

Indstilling

At Byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser.

Sagens forløb

17-01-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-01-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. januar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 11. januar 2019.

Rådmand Jette Skive tog forbehold omkring parkeringsforhold.

Mette Skautrup tog forbehold med henblik på belysning af bevaringsværdighed.

Keld Hvalsø kunne ikke tiltræde indstillingen.

Muligheden for gennemlyste lejligheder belyses til byrådsbehandlingen.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

30-01-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. januar 2019.

04-03-2019 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Jan Ravn Christensen og Almaz Mengesha kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Heidi Bank tog forbehold med henblik på drøftelse i byrådsgruppen.

Keld Hvalsø Nedergaard og Liv Gro Jensen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Louise Lindskrog var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknisk Udvalg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019.

Enhedslisten de Rød Grønnes, Radikale Venstres, Alternativets, Dansk Folkepartis og Det Konservative Folkepartis byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Skitseprojekt

Bilag 3: Skyggediagram

Bilag 4: Indsigelser

Bilag 5: Ansøger kommentarer til indsigelserne

Bilag 6: Dataark

Notat MTM 25.01.2019 (eftersendt 25.01.2019)

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 27.02.2019

Foretræde MOST Ejendomme

Punkt 20: Forslag fra Børne- og ungebyrådet om en grønnere fremtid

18/031222

Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Tre initiativer der på sigt skal gøre Aarhus til en grønnere og mere miljø- og klimavenlig by.

1. Resume

Vi har pligt til at passe på vores klode. I Aarhus skal vi turde gå forrest, bryde gamle handlemønstre og tænke nyskabende og anderledes i kampen om at passe bedre på miljøet. Vi er allerede dygtige til vedvarende energi i Danmark. Det betyder dog ikke, at vi skal stoppe med at være ambitiøse på klima og miljøområdet.

Derfor fremsender Børne- og Ungebyrådet i Aarhus nu forslaget 'For en grønnere fremtid', der skal imødekomme nogle af de udfordringer og problematikker, vi står over for i forhold til klima og miljø, sundhed, dyrevelfærd og globale ressourcer- med målet om at skabe et endnu grønnere Aarhus. For der kommer et tidspunkt i enhver generation, hvor vi er nødt til at handle. Den tid er nu.

2. Beslutningspunkter

Det forslås:

1. At Aarhus kommune fremadrettet skal investere i at købe elbiler frem for konventionelle biler, når de nuværende kommunale biler skal udskiftes
2. Kødfrie dage, som en fast del af madordningen i dagpleje, vuggestuer, børnehaver og på sigt skoler og gymnasierne
3. Større fokus på anvendelse af kommunens skraldespande

Sagens forløb

20-06-2018 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. juni 2018.

22-08-2018 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Børn og Unge til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. august 2018 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

19-12-2018 Flere afdelinger

Børne- og Ungebyrådet har fremsendt forslaget "For en grønnere fremtid", der indeholder nogle gode forslag og initiativer, som kan være med til at gøre Aarhus til en grønnere og mere miljø- og klimavenlig by.

Aarhus Kommune har stor fokus på klimaindsatsen og den grønne dagsorden. Med Klimaplan 2016-2020 har byrådet sat retningen for de områder, hvor der i de kommende år skal gøres en særlig indsats for at fremme den grønne omstilling af Aarhus.

Teknik og Miljø og Børn og Unge bakker op om Børne- og Ungebyrådets mål om, at Aarhus på en række områder skal turde gå forrest, være nyskabende og sætte ambitiøse mål på klimaområdet. Det gør vi allerede.

Som eksempel kan nævnes et samarbejde mellem Aarhus Kommune og de store energiselskaber om strategisk energiplanlægning samt et samarbejde med A.P. Møller Holding om geotermisk fjernvarme. Aarhus Kommune er med helt i front på den grønne dagsorden, hvilket de mange henvendelser og besøg fra danske og udenlandske aktører også vidner om.

I forhold til forslaget om indkøb af el-biler anbefaler Teknik og Miljø, at byrådet afventer en indstilling om tiltag på transportområdet, der forelægges byrådet medio 2019.

Teknik og Miljø kan bakke op om Børne- og Ungebyrådets forslag om større fokus på anvendelse af kommunens skraldespande. Dette sker allerede i form af en række konkrete projekter og initiativer.

Børn og Unge er kommet langt i forhold til at tilbyde kødfrie dage som en fast del af madordningerne. Specielt i dagtilbuddene, hvor der ofte tilbydes 2-3 kødfrie dage. For at sikre en varieret ernæringsrigtig kost til børnene og de unge kan det ikke anbefales, at der bliver flere kødfrie dage end de 2-3 dage om ugen.

Skolernes madordninger er valgfrie, og spørgsmålet om kødfrie dage er derfor op til den enkelte elev/forældre, når de vælger at købe mad fra madordningen. En målsætning om kødfrie dage kan med fordel forankres på den enkelte skole enten ved at skolebestyrelsen eller eleverne/forældrene er med til at sætte fokus på emnet og på den måde oplever ejerskab over målsætningen.

10-01-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 19. december 2018.

14-01-2019 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 19. december 2018, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Jette Skive kunne ikke tiltræde udtalelsen.

Borgmester Jacob Bundsgaard deltog ikke i sagens behandling.

30-01-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 30. januar 2019.

Magistratsafdelingen for Børn og Unge inviteres med til sagens behandling i Teknisk Udvalg.

13-03-2019 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Jan Ravn Christensen, Keld Hvalsø og Sander Jensen kunne tilslutte sig Børne- og ungebyrådets forslag om, at Aarhus Kommune fremadrettet skal indkøbe elbiler fremfor konventionelle biler, når de nuværende biler skal udskiftes. Den konkrete udmøntning af beslutningen skal afvente den varslede indstilling om transporttiltag. For så vidt angår Børne- og ungebyrådets øvrige forslag henholdt man sig til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 19. december 2018.

Almaz Mengesha kunne i det hele henholde sig til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 19. december 2018 i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Louise Lindskrog og Heidi Bank var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Beslutningsforslag

Udtalelse fra MTM og MBU

Udvalgserklæring

Byrådsdebat

Notat MTM 05.03.2019 (tilføjet 08.03.2019)

Punkt 21: Investeringsplan for AffaldVarme Aarhus 2019 - 2022

18/065655

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019.

Godkendelse af AffaldVarme Aarhus' planlagte investeringer i perioden 2019-2022.

Resumé

Investeringsplanen indeholder nye projekter og opdateringer af den tidligere godkendte investeringsplan 2018-2021. AffaldVarme Aarhus er opdelt i særskilte takstområder for Affald, Energiproduktion, Varmeplan Aarhus og Distributionsområdet.

Der er i investeringsplanen i alt 62 anlægsprojekter, som foreslås gennemført i planperioden og finansieret via anlægsbudgettet. Hertil kommer en opdateret renoveringsplan for varmeområdet, som finansieres via driftsbudgettet. Investeringsplanen medfører ikke takstændringer i 2019, eller de kommende år, da flere af projekterne har en meget kort tilbagebetalingstid, eller giver besparelser i driften, som modsvarer omkostningerne til hovedparten af afskrivningerne. Investeringsplanen ajourføres hvert år. Mindre ændringer indarbejdes i det årlige budget.

Indstilling

Det indstilles:

- At 1) Der godkendes rådighedsbeløb og anlægsbevillinger, jævnfør afsnit 5.1.A
- At 2) Der godkendes ændringer til rådighedsbeløb, jævnfør afsnit 5.1.B.
- At 3) Der godkendes tillægsbevillinger til anlægsbevillinger, jævnfør afsnit 5.1.C.
- At 4) Der godkendes ændringer i driftsbudgettet, jævnfør afsnit 5.2.

Sagens forløb

31-01-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. december 2019. Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-02-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. februar 2019.

04-03-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Louise Lindskrog var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Investeringsplan 2019-2022 AffaldVarme Aarhus

Bilag 2: Oversigt over årlige anlægsudgifter i planperioden for AffaldVarme Aarhus

Bilag 3: Investeringsplan 2019-2022 Affald

Bilag 4: Oversigt over årlige anlægsudgifter i planperioden for Affald

Bilag 5: Investeringsplan 2019-2022 Energiproduktion

Bilag 6: Oversigt over årlige anlægsudgifter i planperioden for Energiproduktion

Bilag 7: Investeringsplan 2019-2022 Varmeplan Aarhus

Bilag 8: Oversigt over årlige anlægsudgifter i planperioden for Varmeplan Aarhus

Bilag 9: Investeringsplan 2019-2022 Distributionsområdet

Bilag 10: Oversigt over årlige anlægsudgifter i planperioden for Distributionsområdet

Bilag 11: Ændringer i driftsudgifter og anlægsinvesteringer

Bilag 12: Tillægsbevillinger T-18-292-001; T-18-294-002; T-18-296-002.pdf

Bilag 13B: Anlægsbevillinger i KMD Opus

Bilag 13A: Ændringer til anlægs- og KB-bevillinger

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 27.02.2019

Punkt 22: Lokalplan 1065, Etageboligbebyggelse på Dalgas Avenue 6, Frederiksbjerg - Endelig

16/060268

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019. Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1065, Etageboligbebyggelse på Dalgas Avenue 6, Frederiksbjerg, samt Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017.

Resumé

Der er udarbejdet et forslag til Lokalplan nr. 1065, Etageboligbebyggelse på Dalgas Avenue 6, Frederiksbjerg. Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017, og der er derfor samtidigt udarbejdet Tillæg nr. 26. Grunden, der lokalplanlægges for, ligger som en del af det større bygningskompleks, der tidligere har huset Ingeniørhøjskolen.

Lokalplanområdet, der er ca. 2.175 m² stort, var ved planens udarbejdelse privatejet og beliggende i byzone.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra en privat bygherre, der ønsker at opføre en bebyggelse i form af etageboliger, primært henvendt til studerende. Lokalplanen udlægger området til boligformål og giver mulighed for opførelse af en ny bebyggelse med varierende højder fra 3 til 7 etager og et samlet etageareal på maksimalt 5.650 m², svarende til en bebyggelsesprocent på 260.

Forslag til Lokalplan nr. 1065 har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 11. oktober 2018 til den 6. december 2018. I høringsperioden kom der 7 høringssvar.

Teknik og Miljø foreslår, at høringssvaret ikke giver anledning til ændringer i planforslaget.

Indstilling

- At 1) forslag til lokalplan nr. 1065, Etageboligbebyggelse på Dalgas Avenue 6, Frederiksbjerg vedtages endeligt,
- At 2) forslag til Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt,
- At 3) forslag til miljørapport vedtages endeligt,
- At 4) forslag til sammenfattende redegørelse om miljøvurdering vedtages endeligt (som den fremgår af bilag 5),
- At 5) indsigelser besvares, som det fremgår af bilag 4.

Sagens forløb

31-01-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-02-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. februar 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 25. januar 2019.

Rådmand Kristian Würtz var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-02-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. februar 2019.

04-03-2019 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Heidi Bank, Jan Ravn Christensen, Liv Gro Jensen og Almaz Mengesha kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Keld Hvalsø tog forbehold.

Louise Lindsø tog forbehold i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 4. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag nr. 1065, med tilhørende Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljørapport til Lokalplan nr. 1065

Bilag 3: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 4: Forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 5: Forslag til sammenfattende redegørelse

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 27.02.2019 (tilføjet 01.03.2019)

Bilag 1 til notat: Den Runde Karré skitseforslag (tilføjet 01.03.2019)

Punkt 23: Anlægsregnskaber Sundhed og Omsorg

19/007939

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. marts 2019.

Resumé

Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg fremsender hermed anlægsregnskaber for to byggeprojekter. Anlægsregnskaber for 72 plejeboliger med servicearealer i Egå. Anlægsregnskaber for 12 plejeboliger med servicearealer og velfærdsteknologi ved Lokalcenter Sønderkovhus. For anlægsregnskaberne er der en samlet mindredgift på kr. 2.865.947. Mindredgiften kan primært henføres til byggeriet af boligerne og serviceareal ved Sønderkovhus, hvor der bl.a. var brug for færre midler af de uforudsete udgifter.

Indstilling

At 1) Byrådet godkender anlægsregnskaberne med de anførte afvigelser fra bevillingerne

At 2) anskaffelsessummerne som ses i tabel 1-5 godkendes.

At 3) den kommunale andel af mindreforbruget udgør kr. 1.415.264. kr. 81.000 vedrørende for høj prisfremskrivning tilgår kassen, mens kr. 1.334.000 overføres til Magistratsafdelingen for Sundheds og Omsorgs anlægskonto og anvendes til finansiering af fremtidige plejeboliger.

Sagens forløb

07-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling bemærker, at langt de fleste anlægsregnskaber i Aarhus Kommune aflægges sammen med årsregnskabet. Der aflægges selvstændige anlægsregnskaber i følgende tilfælde:

For alment boligbyggeri opført efter reglerne i Almenboligloven.

For anlægsprojekter, hvor der er stillet krav om et selvstændigt anlægsregnskab. For anlægsprojekter, hvor der på en eller anden måde er problematiske forhold i forhold til de materielle forudsætninger, økonomi, projektets realisering o.l.

For anlægsprojekter over 50 mio. kr.

Anlægsregnskaber, som falder ind under en af ovennævnte kategorier udarbejdes og fremsendes til magistraten og byrådet til godkendelse senest 3 måneder efter anlægsarbejdets afslutning. Sagen vedrørende Sønderkovhus er afsluttet medio 2016. Der burde derfor have været aflagt anlægsregnskab 3 måneder senere – altså ultimo 2016. Når anlægsregnskabet først aflægges i februar 2019, er dette klart utilfredsstillende.

I sagen vedrørende Egå har Aarhus Kommune modtaget revisorerklæring fra OK Fondens eksterne revisor den 29. maj 2017 - efter en langvarig retssag grundet en konkurs i sagen. Herefter skulle servicearealet revideres. Borgmesterens Afdeling påpeger, at heller ikke her er kravet om aflæggelse af anlægsregnskab indenfor 3 måneder overholdt.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

11-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 26. februar 2019 i overensstemmelse med påtegning af 7. marts 2019 fra Borgmesterens Afdeling.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. marts 2019 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. marts 2019.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Høringssvar fra Ældrerådet

Bilag 2: Anlægsregnskab Egå servicearealer

Bilag 3: Anlægsregnskab Sønderkovhus 12 boliger

Bilag 4: Anlægsregnskab Sønderkovhus servicearealer

Bilag 5: Anlægsregnskab teknologi Sønderskovhus

Bilag 6: Revisorerklæring Egå boliger

Bilag 7: Revisorerklæring for servicearealer plejeboligeri Egå

Bilag 8: Revisorerklæring for 12 plejeboliger Sønderskovhus Kommune

Bilag 9: Revisorerklæring for servicearealer ved Sønderskovhus

Bilag 10: T-18-336-002

Punkt 24: Forslag fra SF om åbenhed ved brug af eksterne konsulenter

19/008333

Beslutning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagerne 24 og 30 blev behandlet sammen.

Beslutningsforslag fra SF

Det offentliges brug af eksterne konsulenter er ofte til debat, og det gælder også for Aarhus Kommunes brug. Der stilles spørgsmålstejn ved hvorvidt borgernes skattekrone bruges rigtig, eller om de i stedet kunne være brugt på mere borgernær velfærd. Derfor er det vigtigt med et højt niveau af gennemsigtighed, når kommunen bruger skattekrone på konsulentbistand.

Anonyme rapporter fra eksterne konsulenter kan være et problem, fordi eventuelle bias og egeninteresser bliver sværere at gennemskue. Skal rapporterne betragtes som videnskabelige, må de også skulle opfylde samme kriterier som enhver anden akademisk praksis og have åbenhed omkring hvem, der har skrevet dem. Ligeledes medvirker anonymiteten til at mindske den generelle gennemsigtighed i de offentlige beslutningsprocesser.

Vi skylder borgere, hvis hverdag bliver påvirket af de beslutninger, der bliver taget på baggrund af konsulentrapporter, at sikre, at rapporterne giver mulighed for kritisk stillingtagen, og at de opfylder almindelige krav til akademisk arbejde. Som kommune bør vi gå forrest og medvirke til mere åbenhed omkring offentlige beslutningsprocesser.

Derfor foreslår SF at

1. konsulentrapporter bestilt af Aarhus Kommune skal oplyse pris, forfatter og dennes faglige baggrund.

Stillet af SF's byrådsgruppe

Mette Bjerre (ordfører på sagen), Jan Ravn Christensen og Thomas Medom

Sagens forløb

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Sagerne 24 og 30 blev behandlet sammen.

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 25: Forslag fra EL om tørklæder som supplement til uniformer

19/008356

Beslutning

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 20. marts 2019 med 22 stemmer imod (Socialdemokratiets, Liberal Alliances, Det Konservative Folkepartis, Alternativets, Dansk Folkepartis og Venstres byrådsgrupper) og 6 stemmer for (Socialistisk Folkepartis, Radikale Venstres og Enhedslisten de Rød Grønnes byrådsgrupper).

Beslutningsforslag fra EL

Enhedslisten foreslår at der designes et tørklæde der passer i farve og kvalitet til den eksisterende beklædning som vores medarbejdere anvender ved deres arbejde i sundhed og omsorg.

Det vil være en god mulighed for at sikre den hygiejniske del som uniformen er med til at understøtte. Vi signalere i forvejen med uniformen at her en medarbejder fra sundhed og omsorg, det er vi enige i og vi får med dette forslag en opgradering af beklædningen, for de medarbejdere der måtte ønske at benytte sig af et hoved tørklæde.

Vh. Lone Norlander / Enhedslisten de rød - grønne

Sagens forløb

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 20. marts 2019 med 22 stemmer imod (Socialdemokratiets, Liberal Alliances, Det Konservative Folkepartis, Alternativets, Dansk Folkepartis og Venstres byrådsgrupper) og 6 stemmer for (Socialistisk Folkepartis, Radikale Venstres og Enhedslisten de Rød Grønnes byrådsgrupper).

Bilag

Beslutningsforslag

Notat MSO 11.03.2019

Punkt 26: Forslag fra SF, EL og ALT om frikommuneforsøg med legalt hashsalg

19/008368

Beslutning

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 20. marts 2019 med 21 stemmer imod (Socialdemokratiets, Det Konservative Folkeparti, Radikale Venstres, Dansk Folkeparti og Venstres byrådsgrupper) og 7 stemmer for (Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliances, Alternativets og Enhedslisten de Rød Grønnes byrådsgrupper).

Beslutningsforslag fra SF, EL og ALT

Hash er skadeligt og de kriminelle tjener enorme summer på salget. Samtidig fører kampen om hashmarkedet til gentagne voldelige opgør i mange dele af Aarhus. Derfor foreslår vi at Aarhus Kommune søger et frikommuneforsøg, hvor hashsalg til voksne legaliseres i en forsøgsperiode.

I Aarhus har vi enorme problemer med den omfattende hashhandel, og det skaber utryghed i de områder, hvor hashhandlen foregår. Det forsøg, vi foreslår, omhandler autoriserede salgssteder, hvor hash til eget forbrug er lovligt at købe. Ekspertise på området skal involveres i tilrettelæggelsen af ordningen, så forsøget bliver gennemført på baggrund af faglig ekspertise. Parallelt skal behandlings- og afvænningsstilbud styrkes.

Forsøget skal være med til at gøre os klogere på effekterne ved legalisering af hash. Ambitionen er at ramme de bander, der lukrerer på hashhandlen og stoppe de voldelige konflikter, som følger med kombinationen af hash og bander. Forsøget har desuden som målsætning at forebygge hashmisbrug og reducere antallet af misbrugere. Det skal sikres ved, at råd og vejledning fra sundhedsfaglige medarbejdere samt behandlings- og afvænningsstilbud.

Det er vigtigt for os at understrege, at hvis forsøget ikke medvirker til at opfylde disse målsætninger, så skal det lukkes ned igen.

Motivation

Flere lande og stater i USA legaliserer i øjeblikket produktion og salg af hash, eller rettere cannabis, som er den fælles betegnelse for de forskellige stoffer, hash, marihuana og pot, der kommer fra hamplanten. Baggrunden for legaliseringen er en erkendelse af at et forbud er en blindgyde. Så længe, så mange på trods af et forbud har så meget lyst til at ryge hash, at de vil opsøge et illegalt marked, er der også et marked for at sælge det. Den erkendelse har det kriminelle miljø for længst taget til sig som en givtig indtjeningskilde og en mulighed for også at introducere farligere stoffer end hash for de nysgerrige købere.

Vi bør følge trop, og første skridt i Danmark kan udmærket være en forsøgsordning med legalisering af hash i Aarhus. Vi tror på, at vi som et moderne samfund på samme måde som med øl, vin og spiritus, er i stand til at håndtere legalisering og salg af hash under kontrollerede forhold.

Vi ved, at 41,5 procent af de 16-44-årige i Danmark har prøvet hash eller marihuana, og ni procent har ifølge Sundhedsstyrelsen indtaget stoffet inden for det seneste år. Stoffet er overalt, og det er nemt at skaffe, selvom det er illegalt. Også i Aarhus. Det er det, vi må forholde os til. Vi må se i øjnene at forbuddet mod cannabis har spillet fallit.

En legalisering handler ikke om, hvorvidt hash er skadeligt eller ej. Det ved vi, at det er - særligt for meget unge og psykisk sårbare mennesker. I dag overlader vi køberne, altså også de, der har det rigtig svært og befinder sig i et decideret misbrug, til de kriminelle. Ved at etablere kommunale salgssteder à la det svenske "Systembolaget", vil vi også få kontakt med den gruppe, som er på vej ud i et decideret misbrugsproblem, og på et tidligt tidspunkt være i stand til at række dem en hjælpende hånd.

Med en legalisering skal vi have styr på, hvor hashen kommer fra og satse på lokal dyrkning og produktion. Der er allerede østjyske producenter på banen med hensyn til at producere medicinsk cannabis efter at det fire-årige forsøg i Danmark med medicinsk cannabis startede 1. januar 2018. Møllerup Gods på Djursland har etableret selskabet Danish Cannabis og er ifølge Aarhus Stiftstidende gået sammen med verdens største producent af medicinsk cannabis, Canopy Growth fra Canada.

Produktion og salg skal ske under skarpe restriktioner, på samme måde som der i dag produceres medicin. Hvis kommunerne eller staten selv producerede og solgte hashen, ville man få et kontrolleret produkt, og dermed få en langt bedre kvalitetssikring. Dette vil medføre langt bedre gennemsigtighed med, hvad man som cannabisbruger køber, og vi

kan således mindske tendensen til, at hashen bliver stærkere og stærkere, og undgå, at flere ufrivilligt ryger hash med et højt THC-indhold, der giver større risiko for psykoser.

Ud over at sikre forbrugerne, er formålet med legalisering af hash så afgjort også at fjerne en del af de kriminelle banders finansielle underlag. I dag er banderne parate til at trække våben og skyde i gaderne for at få magt over hashmarkedet.

Og ja, der er mange penge i hashalg. Ved legalisering af hashsalga kan vi kanalisere en stor del af den illegale økonomi over i kommunekassen, og bruge dem til at udbygge afvænningsstilbud, og forbyggende tiltag som oplysning om hashens skadelige virkninger samt mere målrettet forebyggende arbejde i miljøer med sårbare unge. I stedet for at banderne bruger fortjenesten til køb af nye våben, som skaber utryghed for os alle.

En lang række steder i verden er man de seneste år nået til den konklusion, at forbud mod hash har spillet fallit. Det er på tide, at vi også i Danmark og Aarhus ændrer politik.

Stillet af:

Keld Hvalsø, Enhedslisten

Liv Gro Jensen, Alternativet

Thomas Medom, SF

Sagens forløb

06-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 6. marts 2019.

20-03-2019 Aarhus Byråd

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 20. marts 2019 med 21 stemmer imod (Socialdemokratiets, Det Konservative Folkepartis, Radikale Venstres, Dansk Folkepartis og Venstres byrådsgrupper) og 7 stemmer for (Socialistisk Folkepartis, Liberal Alliances, Alternativets og Enhedslisten de Rød Grønnes byrådsgrupper).

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 27: Forslag fra Børne- og ungebyrådet om vejledning og lærepladser

19/009070

Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Beslutningsforslag fra Børne- og ungebyrådet

‘Jeg vælger en STX fordi det er svært at få en praktikplads’ således fortæller et ungebyrådsmedlem, hvordan han føler sig nødsaget til at vælge det ‘sikre’ ungdomsuddannelsesvalg, ene og alene fordi kampen om praktikpladser er for stor en udfordring. Dette er blot en af de mange udfordringer, som unge i dag møder, når de står overfor valget af ungdomsuddannelse.

Lige nu oplever ungebyrådsmedlemmerne en tendens til, at skoleverdenen rigtig gerne vil gøre opmærksom på erhvervsuddannelserne, hvorfor de nærmest føler at al den viden de bliver præsenteret for har fokus på disse uddannelser. I stedet ønsker ungebyrådsmedlemmerne en vejledning der har et bredt udvalg af uddannelsesmuligheder i fokus. De unge oplever at de i højere grad bliver skræmt væk, end tiltrækkes af erhvervsuddannelserne. Det skyldes først og fremmest at nogle ungdomsuddannelser har ry for at være ‘fordummende’, fordi de kun optager de elever, der er erklæret ikke-uddannelsesparate.

Det er Børne- og ungebyrådets klare opfattelse at de elever, der ikke erklæres uddannelsesparate opfordres direkte til at søge EUD. På samme måde som elever, der ofte sendes direkte videre til gymnasiet, kan blive dygtige håndværkere, mener ungebyrådet at elever, der som udgangspunkt ikke erklæres uddannelsesparate, med rette hjælp og vejledning senere godt ville kunne begå sig i gymnasiet. Således må vi aldrig – uanset hvilke elever der er tale om - afskære disse fra udelukkende at vælge ungdomsuddannelse efter hvad ‘der forventes’ fra omverdenen. Det er på tide at vi yder en aktiv indsats for at komme væk fra uddannelsessnobberi og i stedet får den gode vejledning i fokus. I sidste ende bliver vi alligevel kun rigtig dygtige til noget, hvis interessen også er der.

På ovenstående baggrund stiller Børne- og ungebyrådet tre forslag, som skal være med til at styrke overgangen fra grundskole til ungdomsuddannelse;

A1: Lige viden om ungdomsuddannelserne

A2: Formidling af praktikpladser i Aarhus kommune

A3: Ekstra vejledning

A1: Lige viden mellem ungdomsuddannelserne.

Ungebyrådsmedlemmerne foreslår at man i Aarhus laver en forsøgningsordning med at genindføre den obligatoriske brobygning i 8./9.klasse, således at alle elever får prøvet kræfter med at besøge mere end et uddannelsesområde i praksis. Det er hensigten at det skal være med til at give eleverne en større indsigt i hvilke videre veje der findes i uddannelsessystemet samt understøtte arbejdet i at gøre op mod uddannelsessnobberi og fordomme ungdomsuddannelserne imellem.

A2: Formidling af praktikpladser i Aarhus kommune

Når kun knap 12% af en årgang vælger en erhvervsuddannelse skyldes det mange ting. En af de årsager, som ungebyrådsmedlemmerne gentagende gange støder på blandt jævnaldrende, er bekymringen om at mangel på praktikpladser skal føre til ledighed. Det må aldrig blive et godkendt argument at de unge skal vælge uddannelse, fordi de direkte er bange for at ikke at kunne få en praktikplads. Heldigvis er der faktisk en tendens til, at det modsatte er tilfældet – nemlig at virksomhederne ikke kan finde tilstrækkeligt med elever til deres praktikpladser.

Derfor er den vigtigste indsats i Aarhus – hos erhvervslivet såvel som kommunen – at få formidlet viden til de unge om de eksisterende tilbud om praktikpladser der er.

A3: Ekstra vejledning

På nuværende tidspunkt findes der, modsat tidligere, ingen tilbud, hvor unge der er erklærede uddannelsesparate kan søge vejledning omkring ungdomsuddannelse. Derfor bliver det altså skolens opgave at vejlede de elever, der – på trods af at være erklærede uddannelsesparate – står med tvivlsspørgsmål om valg af ungdomsuddannelse. Det er dog Børne- og ungebyrådets oplevelse, at denne opgave tit forsvinder i mængden af andre opgaver og at der derfor sjældent er tid til at

spørge sine lærere/pædagoger mv. til råds. Det betyder at unge generelt har en tendens til at vælge uddannelse efter hvad deres forældre eller omgangskreds vælger.

Ungebyrådsmedlemmerne understreger at de er klar over at der findes et hav af uddannelsesguider, apps og diverse chatforaer, der netop har til formål at vejlede de unge, men at det er det fysiske møde mellem den unge og en vejleder, der har størst indflydelse på den unges videre færden i uddannelsessystemet.

Derfor ønsker Ungebyrådet at man skal kunne hente hjælp og vejledning til at vælge ungdomsuddannelse hos en UU-vejleder - også når man er erklæret parat til uddannelse.

Sagens forløb

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 28: Forslag fra Børne- og ungebyrådet om samlet borgerserviceplatform til unge

19/009089

Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.
Beslutningsforslag fra Børne- og ungebyrådet

Med ny teknologi kommer nye udfordringer. Børne- og Ungebyrådet ser med glæde, at Aarhus kommune går forrest i arbejdet med at få uddannet børn og unge i at bruge internettet sikkert, samt lette dette arbejde.

Dog er sikker færden på nettet ikke den eneste problematik som unge står overfor med den stigende digitalisering. På skolerne og blandt unge generelt er der stigende fokus på manglende uddannelse i de digitale muligheder og krav som man bliver sat overfor i overgangen til voksenlivet. Unge føler sig ikke rustede til at tage skridtet ind i det digitale voksenliv med NemID, Eboks, lægevalg, mv.

Derfor foreslår Ungebyrådet to tiltag, der kan afhjælpe de dagligdags problemer, som unge har i mødet med de digitale offentlige institutioner.

- A1: Uddannelse i at bruge digitale platforme
- A2: En borgerservice for unge på Aarhus hjemmeside

A1: Uddannelse i at bruge digitale platforme.

Det er Børne- og ungebyrådets oplevelse at unge i dag i høj grad efterspørger, at der i den daglige undervisning kan komme særskilt fokus på hvad Eboks, NemID er, og hvordan man bruger det. Eftersom det i høj grad er gennem disse digitale platforme, at kommunen kommunikerer med sine borgere, giver det mening, at man uddanner borgerne til at kunne bruge disse platforme. Tidligere har der været fokus på at få uddannet den ældre borgerskare til at være klar til den digitale post, nu må det være tid til at klæde den yngre del af befolkningen på til et digitalt voksenliv i kommunen. Det er et ønske fra Børne- og ungebyrådet, at unge ikke er afhængige af forældrenes hjælp til at lære at bruge de digitale platforme, men bliver klædt på i skolen. Som supplement til undervisning i at bruge digitale platforme som NemID og Eboks, ønsker Børne- og Ungebyrådet gennem undervisningen desuden øget kendskab til dele af voksenlivet, som kan virke overvældende og/eller uoverskuelige såsom en guide til udformning af et CV og en jobansøgning, samt en introduktion til styring af privatøkonomi. Dette vil tilsammen give de unge en god start på voksenlivet.

A2: En borgerserviceportal for unge på Aarhus hjemmeside.

Unge i Aarhus har mange digitale platforme de skal forholde sig til. F.eks. kan det være svært at overskue hvor og hvordan man melder flytning, skifter læge, hvordan man stemmer og hvilke rettigheder man har i kommunehenseende. I forbindelse med relanceringen af Aarhus Kommunes hjemmeside, foreslår Børne- og ungebyrådet en portal, hvor de informationer om rettigheder, muligheder og forpligtigelser som er særligt relevant for unge er samlet.

Forslaget er ikke økonomisk neutralt, da der vil være omkostninger til oprettelse af borgerserviceplatform samt undervisning.

Sagens forløb

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 29: Forslag fra S og RV om Aarhus som Sustainable Development Goals City

19/010199

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. marts 2019.

Beslutningsforslag fra Socialdemokratiet og Radikale Venstre

Aarhus er – blandt i alt 32 byer og som én ud af 6 universitetsbyer i verden - inviteret til at deltage i initiativet Sustainable Development Goal Cities (SDG Cities).

Aarhus var Europæisk Kulturhovedstad i 2017 og iCapital finalist i 2017 og 2018 – initiativer, der har givet stor international anerkendelse. Det er en stor cadeau til Aarhus som by at blive inviteret til at blive en Verdens-Måls-By (SDG City).

Arbejdet med FN's Verdensmål er en vigtig dagsorden for Socialdemokratiet og Radikale Venstre. Vi ønsker derfor, at byrådet takker ja til invitationen og melder Aarhus ind i kampen for at give borgerne mere ejerskab og know-how i forbindelse med FN's mål for bæredygtig udvikling.

Initiativet kan være med til at samle byen om en fælles indsats gennem en længere årrække på tilsvarende vis, som Aarhus 2017 gjorde det, og som brændstof til det fortsatte arbejde med Europæisk Kulturregion. Initiativet forventes at kunne opnå bred opbakning fra erhvervslivet, bl.a. gennem Erhverv Aarhus.

Målet er at vise, at implementeringen af verdensmålene i 2025 er mulig, når folk, byer, uddannelsesinstitutioner, virksomheder m.fl. arbejder sammen og fokuserer deres indsats og ressourcer på at skabe en bæredygtig fremtid.

Vi foreslår derfor, at

1. Byrådet tiltræder beslutningen om at lade Aarhus indgå i initiativet Sustainable Development Goal Cities

Camilla Fabricius, Socialdemokratiet
Rabih Azad-Ahmad, Radikale Venstre

Sagens forløb

20-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. marts 2019.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 3. april 2019.

24-04-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 24. april 2019 om magistratsbehandling af forslaget

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 30: Forslag fra S om Færre konsulenter i Aarhus Kommune

19/010237

Beslutning

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.
Sagerne 24 og 30 blev behandlet sammen.

Beslutningsforslag fra S om færre eksterne konsulenter i Aarhus Kommune.

I Aarhus Kommune bruger vi mange penge på ekstern konsulenthjælp. Over de sidste 5 år, har man i Aarhus Kommune brugt næsten 100 mio. kroner om året i gennemsnit på ekstern konsulenthjælp. Det er næsten 500 mio. kroner. Socialdemokratiet ønsker, at vi får undersøgt, om mange af de opgaver, der bliver udbudt til eksterne, kan løses af Aarhus Kommunes egne dygtige ansatte. Store virksomheder i Danmark har med succes etableret interne enheder, som løser en række af de opgaver, som tidligere blev budt ud. Det kan give rigtig god mening at få specialiseret hjælp af eksterne, men vi tror at flere opgaver, som i dag bliver udbudt, med fordel kan løses af vores egne højt specialiserede ansatte på tværs af kommunens forvaltninger. Socialdemokratiet håber dermed, at kommunen vil kunne spare penge, som kunne bruges til gavn for vores borgere.

Derfor foreslår Socialdemokratiet:

- At vi får igangsætte analysearbejde, som kan kaste lys over mulighederne for at hjemtage en del af de opgaver, som i dag udbydes til private konsulenthuse.
- Herunder ønsker Socialdemokratiet at få belyst, hvordan sådan en indsats kunne organiseres på tværs af magistratsafdelingerne.

På vegne af Socialdemokratiet i Aarhus Byråd
Anders Winnerskjold
Politisk Ordfører (S)

Sagens forløb

20-03-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. marts 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.
Sagerne 24 og 30 blev behandlet sammen.

Bilag

Beslutningsforslag

Ændringsforslag fra SF

Punkt 31: Forslag fra EL om sammenhængende bymiljøer

19/010477

Beslutning

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. marts 2019.

Forslag fra Enhedslisten om sammenhængende bymiljøer

Aarhus midtby indeholder –endnu– sammenhængende bymiljøer af høj kvalitet. Byrådet ønsker at bevare byens kulturhistoriske værdier, og der skal derfor iværksættes en gennemgang af de centrale kvarterer med SAVE registreringer og udpegninger af kulturmiljøer, hvor der fremover skal være skærpede retningslinjer for evt. nybyggeri.

Kommuneplanens rammeområder i Aarhus midtby skal revurderes med henblik på sikring af kulturhistoriske, karakteristiske og værdifulde bygninger og miljøer.

For at sikre en bevarende udvikling i midtbyen skal alle ændringer vurderes på om de forbedrer eller forringer bo- og livskvaliteten. Forbedringer kan bl.a. være med grønne opholdsarealer, plads til børn, fredeliggørelse af gader, klimatilpasning og bæredygtighed.

Motivering

Kommuneplan 2017 har fokus på boligmæssig fortætning i Aarhus midtby, inden for Ringgaden. Samtidig skal fortætningen ifølge planen ske ved at passe på byens sammenhængende kulturmiljøer og sikre byens grønne åndehuller, bl.a. også med nye 'lommeparker' i nær afstand til byens borgere. Vi skal tænke i både udvikling og bevaring for at skabe et Aarhus som den gode by for flere.

Der har den seneste tid været en række byggesager, der har ført til byrådsbeslutninger om nedrivning af bygninger i historiske kulturmiljøer. Samtidig er der fortsat en række af midtbyens kulturmiljøer, der pt. er truet af nedrivning - og nye byggesager kommer løbende til uden at forvaltningen har de nødvendige ramme- og planmæssige betingelser for at kunne afvise dem med henvisning til bevarelse af kulturmiljøer.

Samtidig er utilfredsheden blandt byens borgere stigende og det demokratiske underskud vokser, fordi byrådet på den ene side handler efter de dele i kommuneplanen, der understøtter fortætning, men på den anden side ikke grundlæggende forholder sig til kommuneplanens visioner om sikring af kulturmiljøer. Kampen kommer til at ske fra sag til sag, og byrådet overlader i praksis rollen som byens kulturmiljøbeskyttere til borgere og fællesråd. Sidste år skærpede byrådet endda "Fortællingen om Aarhus" med følgende sætning: "Vores bycentrum, by- og lokalområder ændrer karakter. Vi vil værne om det historiske Aarhus og bevare de grønne åndehuller, og vi vil fylde dem og byrummet med liv." Det er på tide, at Byrådet tager alle aspekter af den vedtagne Kommuneplan 2017 og den tilhørende 'Fortælling om Aarhus' alvorligt ved at kvalificere, hvordan kommuneplanens indhold om bevarelse af "kulturmiljøer" konkret sikres. Og samtidig imødekomme borgernes stigende bekymringer om, at byens kulturelle DNA og kvaliteter, som de kender dem, også bliver en del af fremtidens Aarhus.

Links:

Kommuneatlas for Aarhus: <http://webgis.aarhus.dk/kommuneatlas/>

Om formålet med og brugen af Aarhus Kommuneatlas:

http://webgis.aarhus.dk/kommuneatlas/bygninger_bevaringsvaerdier/Bygninger_bevaringsvaerdier_%20Fremtiden.htm

Registranter for Aarhus: <http://webgis.aarhus.dk/kommuneatlas/registrarer/indhold.htm>

Beskrivelse af 'lommeparker' i København:

<https://www.verdensmaalene.dk/sites/default/files/K%C3%B8benhavn%20Lommeparker%20gr%C3%B8nne%20a%CC%8Aandehuller%20i%20byen.pdf>

Sagens forløb

20-03-2019 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. marts 2019.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 3. april 2019 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Beslutningsforslag

Ændringsforslag fra Alternativet

Meningstilkendegivelse

Meningstilkendegivelse

Punkt 32: Forslag fra EL om opbakning til Helsingør Kommunes forslag

19/010481

Beslutning

Forslaget blev behandlet som en forespørgselsdebat i byrådets møde den 20. marts 2019.
Helsingør Kommunes forslag blev drøftet.

Forslag fra Enhedslisten om opbakning til Helsingør Kommunes forslag

Enhedslisten foreslår at Aarhus byråd bakker op om forslaget fra Helsingør kommune til KL's politiker topmøde.
Vil borgmesteren være med til det?

Motivering.

Vi ved selvfølgelig godt at byrådet ikke kan binde de delegerede i deres afstemning, på delegeretmødet, men vi kan få en lokaldebat og en meningstilkendegivelse fra Borgmester og byrådets partier.

Forslag fra byrådet i Helsingør Kommune

I forbindelse med den forestående evaluering af budgetloven i Folketinget opfordrer KL's delegeretmøde regeringen til at gennemføre en række ændringer af budgetloven, som vil styrke kommunernes mulighed for langsigtet planlægning af drifts- og anlægsopgaver med henblik på at sikre den bedst mulige service for borgerne.

KL's delegeretmøde foreslår følgende ændringer af budgetloven:

- › En automatisk regulering af driftsrammen efter den demografiske udvikling, så kommunerne er sikret grundlag for at opretholde velfærden
- › Indføring af flerårige budgetrammer så kommunerne kan planlægge med investeringer, der reducerer udgiftspresset på længere sigt
- › Undtagelse fra servicerammen for investeringer, der skaber besparelser på udgifter, som ligger uden for servicerammen, f.eks. på beskæftigelsesområdet
- › Undtagelse fra anlægsrammen for investeringer i energibesparelser og andre forebyggende tiltag imod klimaforandringerne
- › Ændring af sanktionssystemet på en måde, der modvirker systematisk mindreforbrug i forhold til servicerammen, f.eks. ved at indføre en bagatelgrænse for overskridelser

Sagens forløb

20-03-2019 Aarhus Byråd

Forslaget blev behandlet som en forespørgselsdebat i byrådets møde den 20. marts 2019.
Helsingør Kommunes forslag blev drøftet.

Bilag

Beslutningsforslag

Punkt 33: Lukket: Videreudvikling af Aarhus Lufthavn A/S, herunder udvidelse af ejerkredsen med privat investor

19/011140

Punkt 34: Lukket: Opfølgning på salg af X2

17/057254