

# REFERAT Aarhus Byråd d. 26-08-2015

**Mødedato** Onsdag d. 26. august 2015 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Revisionsberetning og Endelig godkendelse af regnskab 2014.....	3
Rekreativ forbindelse Nord – Aarhus Ø, Etape 6.....	5
Anlæg af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø.....	8
Lokalplan 990, Blandet byområde ved Lokesvej - Endelig.....	10
Forslag fra DF, K og LA om at Aarhus skal fritages for flygtninge.....	13
Personaleredegørelse 2014 - den endelige udgave.....	17
Videreudvikling af Open data Aarhus.....	19
Forslag fra EL om at undgå social dumping ved flyrejser.....	22
Byrådets mødeplan 2016.....	25
Praksisundersøgelse om førtidspension.....	27
Letbanens næste etaper - Opstart af plan- og VVM-processer.....	29
Trafik- og Mobilitetsplan for Aarhus Midtby.....	32
Alboa, afdeling 24, Søndervangen, kapitaltilførsel.....	35
Høring af forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023.....	37
Lokalplan 965, Centerområde og medborgerhus ved Rosenhøj i Viby - Endelig.....	39
Lokalplan 997, Ceresgrunden byggefelt I - Ceresområdet ved Thorvaldsensgade - Endelig vedtagel	42
Energirenovering af vejbelysning.....	44
Lokalplan 1000, Blandet byområde ved Bassin 7 - Forslag.....	47
Forslag fra LA om at fastholde 8 ugers høringsfrist.....	50
Lokalplan 911, Boliger, erhverv og lokalt butikscenter i Vejlbj – Endelig.....	53
Vedtagelse af Affaldsplan 2015 - 2018.....	56
Brammersgade 41 – ny bebyggelse i 4 etager.....	59
Planlægning for almene boliger.....	62
Lukket: De Bynære Havnearealer – Fremrykket overtagelse af arealer.....	65

# **Punkt 1: Revisionsberetning og Endelig godkendelse af regnskab 2014**

15/018987

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Beretning nr. 10. - Afsluttende revision af regnskabet 2014

Bilag 2 Udtagelse fra MSB

Bilag 3 Udtagelser fra MTM

Bilag 4 Udtagelse fra MSO

Bilag 5 Udtagelser fra MKB

Bilag 6 Udtagelser fra MBU

Bilag 7 Udtagelser fra MBA

# Revisionsberetning og Endelig godkendelse af regnskab 2014

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.  
Borgmesterens Afdeling udarbejder notat.

Borgmesterens Afdeling har modtaget beretning om resultatet af revisionen af regnskabet for regnskabsåret 2014.

Beretningen indeholder to revisionsbemærkninger, som Byrådet skal besvare overfor Tilsynsrådet. Revisionens bemærkninger vedrører følgende forhold jf. afsnit 4 og revisionsberetning nr. 10 vedrørende den afsluttende revision af regnskabet for 2014 side 295 og 296:

- Personsager på det sociale område
- Afstemninger vedrørende lønområdet

I revisionens beskrivelse af det udførte revisionsarbejde og afrapporteringen af udførte revisionsanalyser er der herudover enkelte forslag og kommentarer, som har karakter af anbefaling om ændringer af den fremtidige praksis på enkelte områder.

Borgmesterens Afdeling kan oplyse, at de kommenterede forhold enten er afklarede, eller at der arbejdes på en afklaring heraf snarest muligt.

På den baggrund indstilles, at regnskabet for 2014 godkendes endeligt.

## RESUMÉ

---

På baggrund af revisionens beretning nr. 10 vedrørende den afsluttende revision af regnskabet for 2014 indstiller Borgmesterens Afdeling:

- At 1) Regnskabet for 2014 godkendes endeligt.

## Sagens forløb

### 24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 12. august 2015.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.  
Borgmesterens Afdeling udarbejder notat.

## **Punkt 2: Rekreativ forbindelse Nord – Aarhus Ø, Etape 6**

13/048646

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Økonomioversigt

Bilag 2 T-14-235-005

Bilag 3 AB-15-235-004

Bilag 4 Detaljeret gennemgang af Rekreativ forbindelse Nord

## Rekreativ forbindelse Nord – Aarhus Ø, Etape 6

### BESLUTNING

---

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015. Behandlet sammen med sag 3.

Anlægsbevilling til anlægsarbejder i forbindelse med etablering af "Rekreativ forbindelse Nord" mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej.

### RESUMÉ

---

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder i forbindelse med etablering af "Rekreativ forbindelse Nord" som en del af den fortsatte udvikling af Aarhus Ø i området mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej.

På baggrund af "Dispositionsplan for de nordlige områder" og "Delområdeplanerne for De Bynære Havnearealer" søges anlægsbevilling til kommunale byggemodningsarbejder som en del af de salgsforberedende anlægsarbejder i relation til Aarhus Ø.

Anlægsarbejderne omfatter etablering af den rekreative forbindelse mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej i form af kanal og bassin, sti- og cykelforbindelse, vej- og stibroer, vejanlæg og afledte ledningsarbejder.

Endvidere omfatter anlægsarbejderne en tæt koordinering med Letbanen med henblik på at få skabt sammenhæng mellem Midtbyen og Aarhus Ø i forbindelse med etablering af Letbanens første etape.

Anlægsarbejderne er ligeledes tæt koordineret med AffaldVarme Aarhus' projekt for fremføring af transmissionsledninger og etablering af vekslerstation på Aarhus Ø med henblik på at sikre varmeforsyningen til området. Anlægsudgiften på 276,8 mio. kr. (2015-priser) udmøntes fra afsatte reserver under De Bynære Havnearealer.

Etableringen af Bernhardt Jensens Boulevard forudsætter en fremrykket overtagelse af dele af De Bynære Havnearealer, jf. indstillingen "De Bynære Havnearealer - Fremrykket overtagelse af arealer", som behandles på den lukkede dagsorden sideløbende med denne indstilling.

I forhold til tidligere viser det seneste skøn en fordyrelse i kommunens byggemodningsudgifter på De Bynære Havnearealer. Ligeledes er det nødvendigt at fremrykke en del af byggemodningen. Alt andet lige presser det den samlede økonomi for De Bynære Havnearealer. Dog ligger der i økonomien for De Bynære Havnearealer udgifter til at etablere kanalen langs Fiskerivej i Fiskeri-, Træskibs- og Lystbådehavnen. Udgifterne til kanalen kan ses som en buffer for den samlede økonomi. En beslutning om, hvorvidt kanalen etableres bør derfor først tages, når projektet De Bynære Havnearealer er tættere på sin afslutning, og der dermed er mere klarhed over den samlede projektøkonomi.

### INDSTILLING

---

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af ovennævnte anlægsarbejder.

At 2) Byrådet giver en projekterings- og anlægsbevilling i perioden 2015-2017 på i alt 282,2 mio. kr. til udførelse af de nævnte anlægsarbejder. Det tilhørende rådighedsbeløb på 276,8 mio. kr. finansieres som det fremgår af afsnittet om konsekvenser for ressourcer.

20-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. juni 2015.

Marc Perera Christensen tog forbehold.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015.

Behandlet sammen med sag 3.

## **Punkt 3: Anlæg af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø**

13/048648

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Samleside

Bilag 1A Økonomioverslag - færdiggørelse

Bilag 1B Forudsætninger - færdiggørelse

Bilag 1C Forudsætninger - midlertidig

Bilag 1D Økonomioverslag - midlertidig

Bilag 2 T-15-235-006

Bilag 3 AB-15-235-005

# Anlæg af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015. Behandlet sammen med sag 2.

Anlægsbevilling til etapevis færdiggørelse af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø.

## RESUMÉ

---

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder i forbindelse med den fortsatte udvikling af Aarhus Ø.

På baggrund af "Dispositionsplan for de nordlige områder" og "Delområdeplanerne for De Bynære Havnearealer" søges anlægsbevilling til kommunale byggemodningsarbejder som en del af de salgsforberedende anlægsarbejder i relation til Aarhus Ø.

Anlægsarbejderne omfatter etapevis færdiggørelse af Bernhardt Jensens Boulevard med henblik på at få skabt et sammenhængende vejsystem og en hensigtsmæssig trafikafvikling i området.

Den samlede anlægsudgift for hele projektet er på 104,7 mio. kr. (2015-priser) for perioden 2015-2017 fra udmøntes fra reserven "De Bynære Havnearealer, byggemodning mv." Den tilhørende anlægsbevilling er på 106,7 mio. kr.

Etableringen af Bernhardt Jensens Boulevard forudsætter en fremrykket overtagelse af dele af De Bynære Havnearealer, jf. indstillingen "De Bynære Havnearealer - Fremrykket overtagelse af arealer", som behandles på den lukkede dagsorden sideløbende med denne indstilling.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af ovennævnte anlægsarbejder.

At 2) Byrådet giver en projekterings- og anlægsbevilling i perioden 2015-2017 på i alt 106,7 mio. kr. til udførelse af de nævnte anlægsarbejder. Det tilhørende rådighedsbeløb på 104,7 mio. kr. finansieres som det fremgår af afsnittet om konsekvenser for ressourcer.

## Sagens forløb

### 20-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 12. august 2015.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015. Behandlet sammen med sag 2.

## **Punkt 4: Lokalplan 990, Blandet byområde ved Lokesvej - Endelig**

14/036911

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby.pdf

Bilag 2 Forslag til udbygningsaftale, lp 990.pdf

Bilag 3 Forslag til Miljørapport, lp 990.pdf

Bilag 4-15 Indsigelser og bemærkninger, lp 990.pdf

Bilag 16 Forslag til besvarelse af indsigelser og bemærkninger, lp 990.pdf

Bilag 17 Reviderede skyggediagrammer, lp 990.pdf

Bilag 18-26 Bemærkninger fra 14-dages høring, lp 990.pdf

Bilag 27 Udsendt 14-dages høring, lp 990.pdf

Bilag 28 Nyt lokalplankort 1, lp 990.pdf

Bilag 29 Nyt lokalplankort 2, lp 990.pdf

Bilag 30 Nyt lokalplankort 3, lp 990.pdf

Bilag 31 Illustration af bebyggelsen ved Lokesvej set fra det fælles opholdsareal, lp 990.pdf

Bilag 32 Illustration fra Lokesvej, lp 990.pdf

Bilag 33 Illustration fra krydset Silkeborgvej-Lokesvej.pdf

Bilag 34 Illustration fra det grønne område syd for Lokesvej, lp 990.pdf

Bilag 35 Konklusion om modtagne indsigelser og bemærkninger samt Endeligt overvågningsprogram

# Lokalplan 990, Blandet byområde ved Lokesvej - Endelig

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby, forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2013, forslag til udbygningsaftale og forslag til miljørapport.

## RESUMÉ

---

Lokalplanområdet er en del af erhvervsområdet beliggende syd for Søren Frichs Vej, øst for Åbyvej og nord for Lokesvej. Området er på 28.500 m<sup>2</sup>, hvoraf 28.000 m<sup>2</sup> er privat ejet og 500 m<sup>2</sup> er kommunalt vejareal.

Der er mulighed for i alt at opføre 41.000 m<sup>2</sup> etageareal inden for lokalplanområdet. Ca. 2.000 m<sup>2</sup> antages at blive erhverv, og på baggrund heraf antages ca. 39.000 m<sup>2</sup> at blive til boliger. Det skønnes, at det giver mulighed for 400-450 boliger.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre ny bebyggelse i 4-8 etager placeret i bestemte byggefelter.

Forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg, forslag til udbygningsaftale og forslag til miljørapport har været fremlagt offentligt i perioden fra 7. januar 2015 til 4. marts 2015. Der er modtaget 12 indsigelser/bemærkninger. Emnerne i indsigelserne/bemærkningerne er Anvendelse, Bygningsomfang, Indblik, Skygge, Trafik, Bygningsudformning, Grønne arealer, Visualiseringer, Værditab og Procedure.

I perioden fra den 12.- 26. maj 2015 er gennemført en 14- dages høring om ændring af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Ændringen betyder i korte træk, at højhuset på 15 etager udgår, og at der i stedet sker en omfordeling af byggemulighederne i lokalplanens delområde II ved Lokesvej. Ingen bygning bliver på mere end 8 etager. Der er modtaget 9 indsigelser/bemærkninger. Emnerne i indsigelserne/bemærkningerne er Anvendelse, Bygningsomfang, Indblik, Skygge, Trafik, Bygningsudformning, Grønne arealer, Værditab, Procedure, Kloakforhold.

## INDSTILLING

---

At 1) forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5,

At 2) forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) forslag til udbygningsaftale vedtages endeligt,

At 4) forslag til miljøvurdering vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5, og

At 5) de modtagne indsigelser og bemærkninger fra den offentlige fremlæggelse og en efterfølgende 14-dages høring besvares som angivet i indstillingens afsnit 5.4.

## Sagens forløb

06-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. august 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

## **Punkt 5: Forslag fra DF, K og LA om at Aarhus skal fritages for flygtninge**

15/008150

### **Bilag**

Forslag fra DF, K og LA

Udtalelse fra MSB - Forslag fra DF, K og LA om at Aarhus skal fritages for flygtninge

# Forslag fra DF, K og LA om at Aarhus skal fritages for flygtninge

## BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015.

Dansk Folkepartis, Venstres, Det Konservative Folkepartis og Liberal Alliances byrådsgrupper henholdt sig til det oprindelige forslag.

Århus d. 23. feb. 2016

Forslag til byrådsbeslutning fra  
Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe.  
Dansk Folkepartis byrådsgruppe  
Liberal Alliances Byrådsgruppe

Århus skal fritages for flygtninge

Aftalen mellem Kommunernes Landsforening og Aarhus Kommune om fordelingen af flygtningene for 2015 er nu en realitet.

Her konstateres det, at Århus forventer at skulle modtage 518 flygtninge, hvilket er mere end tre gange så mange som året forinden. Forud for 2014 ligger sågar en periode på fire år, hvor antallet af tildelte flygtninge er steget med mere end 800 %.

Københavns Kommune er igen i år undsluppet at få tildelt flygtninge. Når det besluttes, at en kommune skal fritages for tildelingen af flygtninge er det som ofte i en erkendelse af, at kommunen i forvejen har en høj andel af borgere med udenlandsk herkomst og derfor står over for store udfordringer med integrationen.

Aarhus Kommune har tidligere været fritaget for flygtninge, og det svært at se, hvorfor integrationsproblemerne i Århus skulle være blevet mindre med årene. Efter den 3-årige integrationsperiode ophører, og flygtningene frit kan bosætte sig i den kommune de ønsker er detjævnfør 'Sociale Forhold og Beskæftigelses' besvarelse af 10-dages forespørgsel af 30. oktober 2014: '(...)et almindeligt indtryk, at det særligt er de svage grupper af flygtninge, der efterfølgende flytter til Århus. Det må derfor også antages, at de med hensyn til arbejdsmarkedsparathed og sprogkunderskaber ikke er på niveau med det, der gennemsnitligt gælder for flygtninge efter den 3-årige integrationsperiode.'

Århus står allerede over for massive ghettoproblemer og nu også over for en eksplosion i antallet af tildelte flygtninge. Hertil konstateres det, at vi jævnfør 'Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse' ligeledes kan forvente, at vi fremadrettet modtager svært integrerbare flygtninge, når den 3-årige integrationsperiode udløber'.

Derfor skal Aarhus Kommune meddele Kommunernes Landsforening, at Aarhus Kommune vil fritages for flygtninge. Beslutningspunkter At 1) Byrådet beslutter at: Aarhus Kommune skal meddele Kommunernes Landsforening, at kommunen skal fritages for flygtninge.

Med Venlig Hilsen

Det Konservative Folkeparti,  
Marc Perera Christensen

Dansk Folkeparti,  
Knud N. Mathiesen

Liberal Alliance  
Lars Boje Mathiesen

## RESUMÉ

Det er ikke muligt for Aarhus Kommune med de gældende regler og procedurer at blive fritaget for at modtage flygtninge. Aarhus Kommune er således forpligtet til at modtage det aftalte antal flygtninge i 2015, som er på 515 personer. Hertil skal lægges de familiemedlemmer, som senere familiesammenføres.

Det kan oplyses, at den forventede flygtningekvote for Aarhus Kommune i 2016 bliver på 587. Antallet af flygtninge forventes altså at vokse for Aarhus Kommune på trods af, at det samlede antal flygtninge på landsplan skønnes på samme niveau som i 2015. Det skal bemærkes, at København også i 2016 står til ikke at skulle modtage flygtninge.

Det endelige antal flygtninge vil blive udmeldt af Udlændingestyrelsen i løbet af efteråret 2015.

Aarhus Kommune har problematiseret den nuværende fordeling af flygtninge og har efter anmodning til Justitsministeren fået indblik i den anvendte fordelingsmodel.

Budget og Planlægning ved Borgmesterens Afdeling er i et samarbejde med Beskæftigelsesforvaltningen nu gået i gang med at se på modellen med henblik på at foreslå en revision og evt. nye kriterier.

### Sagens forløb

#### 04-03-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 4. marts 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

#### 16-03-2015 Sociale Forhold og Beskæftigelse

Det er ikke muligt for Aarhus med gældende regler og procedurer at blive fritaget for at modtage flygtninge. Udlændingestyrelsen fremlægger senest 1. april 2015 et skøn over, hvor mange flygtninge, der vil få opholdstilladelse det kommende år. Det kan enten være spontane asylansøgere, der selv rejser til Danmark eller kvoteflygtninge, der som regel kommer fra flygtningelejre, administreret af FN. Udlændingestyrelsens skøn over forventede asylmodtagere det kommende år kaldes for "landstallet".

I december 2014 udmeldte Udlændingestyrelsen, at kommunerne må forvente at modtage 12.000 flygtninge i 2015. Sammen med landstallet fremlægger styrelsen et forslag til, hvordan de forventede asylmodtagere skal fordeles i kommunerne. De såkaldte kommunekvoter. Forslaget bygger på en matematisk model, der blandt andet tager højde for befolkningstal og hvor mange udenlandske borgere, kommunerne har i forvejen.

På baggrund af Udlændingestyrelsens tal forsøger landets kommunekontaktråd at blive enige om, hvordan flygtningene skal fordeles mellem regionerne - regionskvoter. Derefter forsøger kommunerne at fordele regionskvoterne på kommunekvoter. Lykkes det ikke, er fordelingen op til Udlændingestyrelsen.

Det overordnede formål er, at flygtningene af hensyn til integrationen skal fordeles jævnt over hele landet. Nogle kommuner modtager ikke flygtninge under 2015 kvoten. Det gælder især de store kommuner, hvor der i forvejen er mange udlændinge. I øjeblikket er det København, Brøndby, Høje-Taastrup, Ishøj og Albertslund.

#### 06-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Sociale Forhold og Beskæftigelses udtalelse af 2. juli 2015.

#### 10-08-2015 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses udtalelse af 2. juli 2015, som Magistraten anbefaler tiltrådt.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen henholder sig til det oprindelige

forslag.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015.

Dansk Folkepartis, Venstres, Det Konservative Folkepartis og Liberal Alliances byrådsgrupper henholdt sig til det oprindelige forslag.

## **Punkt 6: Personaleredegørelse 2014 - den endelige udgave**

15/014759

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Personaleredegørelse 2014

# Personaleredegørelse 2014 - den endelige udgave

## BESLUTNING

---

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. august 2015

## RESUMÉ

---

Personaleredegørelse 2014 belyser en række personalemæssige forhold i Aarhus Kommune ved hjælp af statistikker, beskrivende tekster og case-historier fra den kommunale virkelighed.

Personaleredegørelsen er en rapport, som præsenterer en status for personaleområdet i Aarhus Kommune ved udgangen af 2014. Samtidig præsenterer personaleredegørelsen et billede af kommunens medarbejdere i en dynamisk samfundsmæssig ramme, hvor velfærdssamfundet, som vi kender det i dag, er under forandring på mange områder, som bl.a. betyder, at der stilles nye krav til fremtidens medarbejdere og ledere.

"Fortælling om Aarhus", "Aarhusmål" og styrkelsen af den tværgående løbende ledelsesinformation til byrådet får indvirkning på de kommende Personaleredegørelser, hvor der set i lyset heraf bl.a. vil blive lagt øget vægt på de fremadrettede udviklingsperspektiver.

## INDSTILLING

---

At 1) Personaleredegørelse 2014 tages til efterretning.

## Sagens forløb

### 17-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 13. august 2015.

Magistraten tager senere en drøftelse af dels sygefravær og dels lønudvikling.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. august 2015

## **Punkt 7: Videreudvikling af Open data Aarhus**

15/017004

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Konkrete effektmål for Open data Aarhus

Bilag 2 Citater om Open data fra erhvervsaktører

# Videreudvikling af Open data Aarhus

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

## RESUMÉ

---

Open Data Aarhus (ODAA) er et Smart Aarhus initiativ, der sammen med Internet Week Denmark udgør hovedsatsningerne i Smart Aarhus partnerskabet.

[www.odaa.dk](http://www.odaa.dk) er en platform til at gøre data frit tilgængelige for at understøtte produktivitet og innovation ved højere grad af udnyttelse af data. Hermed får udviklere, iværksættere, virksomheder, institutioner, borgere m.fl. mulighed for nemt at kunne tilgå data og forvandle dem til nye services/applikationer.

Herved skabes merværdi ud af de mange data, der i forvejen indsamles og bearbejdes. Dermed er det overordnede formål at skabe nye produkter og ydelser med vækst og arbejdspladser til følge.

At gøre data tilgængelige og at arbejde med big data er en del af en international megatrend og Aarhus var den første by i Danmark, der åbnede en open data portal i 2013. Både på nationalt og internationalt niveau arbejdes der målrettet med data programmer.

I regi af Region Midtjylland arbejdes der med et projekt om Big data og på nationalt niveau arbejdes der med open data i flere programmer bl.a. regeringens grunddata program og virk data.

I bred forstand er formålet med at frigive data som ressource er:

- Øget vækst og nye innovative løsninger og forretningsmuligheder for erhvervslivet
- Flere og bedre services for borgerne
- bidrage til effektivisering og modernisering af Aarhus Kommune

Effekter på kort sigt:

- Tiltrækning af EU-projekter
- Branding af Aarhus som foregangsby inden for Smart City området

For at fortsætte arbejdet med Open Data Aarhus frem til april 2016 anbefales det, at byrådet bevilger 1 mio. kr. fra erhvervspuljen.

## INDSTILLING

---

1) At Aarhus byråd bevilger 1. mio. kr. fra erhvervspuljen til videreførelse af Open Data Aarhus i 2015 og frem til medio 2016.

## Sagens forløb

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet

tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 22. juli 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

## **Punkt 8: Forslag fra EL om at undgå social dumping ved flyrejser**

15/015086

### **Bilag**

Forslag EL om at undgå social dumping i forbindelse med flyrejser

Ændringsforslag

Byrådsdebat

Udvalgserklæring.doc

# Forslag fra EL om at undgå social dumping ved flyrejser

## BESLUTNING

---

Fremsendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget foranstående forslag med ændringsforslag fra Socialdemokraterne. Venstres, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti og Liberal Alliances byrådsgrupper kunne ikke tiltræde forslaget.

Forslag til byrådsbeslutning om at undgå social dumping i forbindelse med flyrejser

I forbindelse med flyrejser er det vigtigt at Aarhus Kommune ikke bidrager til social dumping. Derfor stiller vi dette forslag til beslutning:

- Det er Aarhus kommunes klare hensigt gennem sin indkøbspolitik mv. at bakke op om rimelige forhold på arbejdsmarkedet. I forlængelse af dette vil Aarhus kommune derfor i forbindelse med rejser for kommunens politikere og ansatte kun anvende flyselskaber, som har overenskomstmæssige forhold og/eller har tilsluttet sig og overholder FN's Global Compact.

Baggrund:

Der er en udvikling i gang i luftfarten, som undergraver det danske arbejdsmarked og den danske model. Flyselskabernes priskrig, skattespekulation og den globale unfair konkurrence fra statsstøttede flyselskaber i fx de arabiske oliestater, har ført til at de ansattes løn- og arbejdsvilkår er under stærkt pres i nedadgående retning. Som ansvarlig offentlig myndighed har vi også et valg. Vil vi bidrage til at der er rimelige løn- og arbejdsvilkår i flybranchen eller vil vi bidrage til et ræs mod bunden? Hvis vi beslutter kun at lade os transportere med overenskomstdækkede selskaber, så kan vi bidrage til at bevare danske arbejdspladser og den danske model. Flyselskaber kan vælge at tilslutte sig FN's Global Compact og forpligter sig dermed bl.a. til at opretholde foreningsfriheden og effektivt at anerkende retten til kollektiv forhandling.

Aarhus Kommune har også i sin indkøbspolitik og investeringspolitik vedtaget klausuler, hvor der stilles krav til leverandører, banker og investeringsfirmaer om at overholde en række ILO konventioner og fundamentale menneskerettigheder. Forslaget om at undgå social dumping i forbindelse med kommunale flyrejser ligger derfor i naturlig forlængelse af Aarhus Kommunes vedtagne politik.

På vegne af Enhedslistens byrådsgruppe  
Peter Hegner Bonfils

Links:FN's hjemmeside <https://www.unglobalcompact.org/index.html>

Fra Erhvervsstyrelsens hjemmeside [http://samfundsansvar.dk/fn\\_global\\_compact](http://samfundsansvar.dk/fn_global_compact)

SAS er med i FN's global Compact <http://www.sasgroup.net/.../SAS-Sustainability-Report...>

## Sagens forløb

20-05-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. maj 2015

03-06-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 3. og 4. juni 2015.

Et ændringsforslag fra Socialdemokraterne:

"At Aarhus Kommune gennem sin indkøbspolitik mv. bakker op om rimelige forhold på arbejdsmarkedet.

At Aarhus Kommune i forbindelse med rejser for kommunens politikere og ansatte anvender SKI's rammeaftale vedrørende flyrejser på alle de destinationer og ruter (pt. 178 destinationer og 268 ruter), hvor det er muligt".

skal indgå i udvalgets behandling af sagen.

23-06-2015 Økonomiudvalget

Sagen udsat.

18-08-2015 Økonomiudvalget

Hans Halvorsen, Camilla Fabricius, Anette Poulsen og Peder Udengaard kunne tiltræde indstillingen.

Gert Bjerregaard, Anne Nygaard og Lars Boje Mathiesen tog forbehold

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget foranstående forslag med ændringsforslag fra Socialdemokraterne.

Venstres, Dansk Folkepartis, Det Konservative Folkepartis og Liberal Alliances byrådsgrupper kunne ikke tiltræde forslaget.

## **Punkt 9: Byrådets mødeplan 2016**

13/017562

### **Bilag**

Udkast byrådets mødeplan 2016

Økonomiudvalget, udvalgserklæring mødeplan 2016.doc

# Byrådets mødeplan 2016

## BESLUTNING

---

Mødeplanen 2016 vedtaget med følgende bemærkninger:

Da det er et omfattende arbejde at være byrådsmedlem, skal møder, der lægges ud over planlagte møder, lægges på i forvejen planlagte mødedage og derefter drøftes i Styringsudvalget.

## Sagens forløb

### 17-06-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. juni 2015

### 23-06-2015 Økonomiudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde byrådets mødeplan for 2016 med følgende bemærkninger:

Da det er et omfattende arbejde at være byrådsmedlem, skal møder, der lægges ud over planlagte møder, lægges på i forvejen planlagte mødedage og derefter drøftes i Styringsudvalget.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Mødeplanen 2016 vedtaget med følgende bemærkninger:

Da det er et omfattende arbejde at være byrådsmedlem, skal møder, der lægges ud over planlagte møder, lægges på i forvejen planlagte mødedage og derefter drøftes i Styringsudvalget.

## **Punkt 10: Praksisundersøgelse om førtidspension**

14/036908

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Ankestyrelsens praksisundersøgelse om Førtidspension

# Praksisundersøgelse om førtidspension

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

Ankestyrelsen har undersøgt 10 kommuners praksis for at tilkende førtidspension og for at give afslag på førtidspension i sager, hvor borgeren har søgt om førtidspension på det foreliggende dokumentationsgrundlag.

## RESUMÉ

---

Reformen om førtidspension og fleksjob trådte i kraft 1. januar 2013. Alle kommuner skulle med de nye regler oprette rehabiliteringsteams. Rehabiliteringsteamet er tværfagligt og består af kommunale repræsentanter fra beskæftigelsesområdet, socialområdet, sundhedsområdet og en sundhedskoordinator ved Region Midtjylland.

Alle sager om tilkendelse af førtidspension skal forelægges rehabiliteringsteamet, inden kommunen kan træffe afgørelse om tilkendelse af førtidspension.

Ankestyrelsen har undersøgt otte sager om førtidspension i Aarhus, hvor der i tre sager er givet afslag på førtidspension på det foreliggende grundlag, og der i fem sager er tilkendt førtidspension. Ankestyrelsen vurderer, at syv af de otte sager er korrekte.

## INDSTILLING

---

At 1) praksisundersøgelsens resultater tages til efterretning af byrådet

## Sagens forløb

### 23-07-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 17. juni 2015.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

# **Punkt 11: Letbanens næste etaper - Opstart af plan- og VVM-processer**

14/036907

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Resume af tidligere undersøgelser af sporvogne/letbaner

Bilag 2 Letbane, Brabrand - Aarhus Ø

Bilag 3 Letbane, Lisbjergskolen - Hinnerup

Bilag 4 Midtbyen, Alternativer

# Letbanens næste etaper - Opstart af plan- og VVM-processer

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. august 2015. Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

Igangsætning af plan- og VVM-processer for næste etaper af det sammenhængende østjyske letbanenet.

## RESUMÉ

---

Det foreslås, at plan- og VVM-processer (Vurdering af Virkninger på Miljøet) for letbaneetaperne Brabrand-Aarhus Ø og Lisbjerg-Hinnerup igangsættes.

Bygherrerollen foreslås placeret i Aarhus Letbane I/S.

Indstillingen er vedlagt beskrivelser af projektforslagene, som grundlag for den indledende offentlige høring.

Aarhus Kommune er VVM-myndighed og vil skulle igangsætte VVM-processen med offentliggørelse af pjecer om projekterne. Det kan ske, når bygherren har anmeldt projektet til VVM-myndigheden. For Hinnerup-etapen koordineres arbejdet med Favrskov Kommune. Letbanens næste etaper er et afgørende bidrag til udbygningen af et effektivt kollektivt transportsystem, som understøtter byudvikling og byfortætning og sikrer en sammenhængende og bæredygtig mobilitet i Aarhusområdet og i Business Region Aarhus.

Letbanens næste etaper er således et helt centralt led i Aarhus Kommunes samlede byudviklings- og mobilitetsstrategi, ligesom de understøtter Statens investeringer i en styrkelse af de nationale og regionale baner med TogfondenDK.

Byrådet har i forbindelse med budget 2013 afsat midler til finansiering af kommunens udgifter til VVM-processen. Det er forudsat at staten og regionen bidrager og at der indgås aftaler herom før byrådet forventet medio 2016 træffer beslutning om at gå videre med den økonomisk tunge VVM-undersøgelse.

Byrådet har med anlægsplanen ved budget 2014 afsat midler til kommunens andel af anlægsudgifterne i form af kontant indskud og kapitalomkostninger til den lånefinansierede del.

Med nærværende indstilling foreslås medtaget undersøgelser af projektelementer der ikke indgik i det oprindelige projekt. Disse kan ikke forventes finansieret med ovennævnte lån. Byrådet vil senere skulle forholde sig til om disse skal medtages, og hvordan de i givet fald skal finansieres.

## INDSTILLING

---

At 1) Aarhus Letbane I/S anmodes om, som bygherre, at igangsætte en VVM-proces for Brabrand-Aarhus Ø-etapen, med baggrund i den i bilag 2 vedlagte projektbeskrivelse.

At 2) Aarhus Letbane I/S anmodes om, som bygherre, at igangsætte en VVM-proces for Hinnerup-etapen med baggrund i den i bilag 3 vedlagte projektbeskrivelse.

At 3) Teknik og Miljø bemyndiges til at udarbejde og fremlægge debatoplæg om projekterne for letbaneetaperne Brabrand, Aarhus Ø og Hinnerup for at indkalde ideer og forslag til planlægningsarbejdet og til indholdet i VVM-redegørelserne.

At 4) beslutning om at belyse alternative linjeføringer mv. træffes efter den offentlige debat, når der foreligger en samlet vifte af ideer og forslag.

## **Sagens forløb**

### 13-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 17-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 6. august 2015.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. august 2015.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

## **Punkt 12: Trafik- og Mobilitetsplan for Aarhus Midtby**

14/036906

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 - Udkast 11.08.2015 Debatoplæg Mobilitetsplan Aarhus Midtby

Bilag 2 - Status på opfyldelse af målsætning og udførelse af projekter fra Trafikplan fra 2005

# Trafik- og Mobilitetsplan for Aarhus Midtby

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

En ny Trafik- og Mobilitetsplan for Aarhus Midtby skal understøtte byens vækst og medvirke til, at Aarhus udvikler sig ud fra Byrådets overordnede visioner, så byen også i fremtiden vil være attraktiv for beboere, erhverv og besøgende.

## RESUMÉ

---

Aarhus Midtby er på vej ind i en ny tid, i takt med at Aarhus ændrer sig fra en stor by til en dansk storby. Antallet af mennesker, der vil bo, handle og arbejde i Aarhus Midtby stiger. I den forbindelse øges den aktivitet, der gør Aarhus Midtby til et endnu mere unikt sted som centeret i Jyllands hovedstad. Der er derfor behov for at prioritere byens rum og menneskers trivsel i disse rum.

Den eksisterende Trafikplan for Aarhus Midtby fra 2005 har været grundlaget for udviklingen af den trafikale infrastruktur i de seneste 10 år. Hensigten har været at skabe en tilgængelig bymidte, der samtidig fredeliggøres. Teknik og Miljø vurderer, at de overordnede mål og indsatser i den eksisterende plan er blevet efterlevet og udført. Den realiserede byvækst og nye udfordringer betyder imidlertid, at det er nødvendigt at udarbejde en ny Trafik- og Mobilitetsplan for at understøtte byens vækst og fortsatte udvikling som en attraktiv by.

En øget fortætning i Midtbyen og de fremtidige letbaneetaper er eksempler på fremtidige udfordringer, der giver et behov for at diskutere og prioritere mobilitet i og til/fra Aarhus Midtby. En ny Trafik- og Mobilitetsplan skal sikre, at mobiliteten øges, så infrastrukturen kan håndtere flere rejser i samt til og fra Midtbyen.

Den nye plan for Midtbyen skal danne et solidt grundlag for en målrettet udnyttelse af investeringerne i bane-, sti- og vejanlæg. Planen skal desuden understøtte kommunens klima- og vækstsmål og skabe rum til aktiviteter og events. Endelig skal den danne rammen om en tryk og sikker by at færdes og bo i samt en god by for erhverv og handel.

I forbindelse med udarbejdelsen af planen vil borgere, erhvervsliv og interesseorganisationer blive inddraget i en dialog om den trafikale infrastruktur. Det vil bl.a. ske på borgermøder, i arbejdsgrupper, ved outdoor events og via skriftlige forslag til, hvordan den trafikale infrastruktur skal udvikle sig i Midtbyen og på indfaldsvejene, så Aarhus også i fremtiden er en god by for alle.

Visionen for Trafik og Mobilitetsplanen er: *"at understøtte bylivet i Aarhus Midtby og sikre en god mobilitet i, samt til og fra Midtbyen"*

## INDSTILLING

---

At 1) Teknik og Miljø igangsætter udarbejdelsen af en ny Trafik- og Mobilitetsplan for Aarhus Midtby.

At 2) Teknik og Miljø igangsætter offentlighedsfasen med baggrund i det medfølgende debatoplæg. I offentlighedsfasen inviteres borgere, erhvervsliv, organisationer, teknikere og politikere til debat, og der oprettes diskussionsgrupper og netværk omhandlende debat om mobilitet i Aarhus.

At 3) Teknik og Miljø afsætter 2,5 mio. kr. indenfor eksisterende rammer til analyser af projektforslag samt til gennemførelse af borgerinddragelse og trafikale analyser.

## **Sagens forløb**

### 13-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 17-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 16. juli 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

## **Punkt 13: Alboa, afdeling 24, Søndervangen, kapitaltilførsel**

14/036909

### **Bilag**

Indstilling

# Alboa, afdeling 24, Søndervangen, kapitaltilførsel

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. august 2015.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bevilling af kommunal kapitaltilførsel til den almene boligorganisation Alboa, afdeling 24, Søndervangen.

## RESUMÉ

---

Landsbyggefonden har anmodet om kommunal støtte til kapitaltilførsel på 300.000 kr. til Østjysk Bolig, afdeling 24, Søndervangen. Kapitaltilførslen er en del af finansieringen af udgifterne til renovering samt forbedrings- og opretningsarbejder i afdelingerne.

Teknik og Miljø har tidligere administrativt givet tilsagn til halvdelen af Landsbyggefondens oplæg – i overensstemmelse med afdelingens bemyndigelse til at godkende kapitaltilførsel på op til 250.000 kr. pr. afdeling.

Landsbyggefonden har efterfølgende oplyst, at en reduktion af den samlede kapitaltilførsel til Søndervangen vil medføre en tilsvarende reduktion af fondens driftslån til afdelingen. En halvering af kapitaltilførslen vil således medføre en halvering af driftslåne til afdelingen svarende til ca. 30 mio. kr. over hele støtteperioden.

På baggrund af de store økonomiske konsekvenser for Søndervangen ved nedsættelse af kapitaltilførslen indstiller Teknik og Miljø, at byrådet godkender Landsbyggefondens oplæg til kapitaltilførsel.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet godkender kapitaltilførsel på 300.000 kr. til Alboa, afdeling 24, Søndervangen.

At 2) Kapitaltilførslen finansieres inden for Teknik og Miljø's budget til kapitaltilførsel til almene boligafdelinger.

## Sagens forløb

### 13-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 17-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 1. juli 2015.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. august 2015.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

## **Punkt 14: Høring af forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023**

13/048645

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Vandforsyningsplan 30 6 2015.pdf

Bilag 2 Afgørelse og screening for miljøvurdering af Forslag til Vandforsyningsplan.pdf

# Høring af forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

Forslag til "Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" beskriver, hvor drikkevandet indvindes, hvilke vandforsyninger, der leverer vandet, og hvordan fortsat god og sikker drikkevandforsyning i kommunen sikres. Forslaget skal efter byrådets behandling fremlægges i offentlig høring.

## RESUMÉ

---

Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023 beskriver, hvordan Aarhus Kommune i vækst forsynes med rent drikkevand. Planen beskriver hvilke vandforsyninger, der skal forsyne nuværende og fremtidige byområder med drikkevand, og hvor vandet indvindes.

Prognosen for vandbehov i 2023 og 2050 viser, at der med de nuværende kendte grundvandsressourcer er tilstrækkeligt med rent drikkevand, såfremt grundvandet beskyttes mod forurening.

Tre fokuspunkter samt miljø- og servicemål sætter rammer og retning for udviklingen af drikkevandsforsyningen.

Fokus på vandindvindingens påvirkning af natur og vandmiljø samt forsyningernes energi- og ressourceforbrug understøtter en bæredygtig vandforsyning.

Borgernes tillid til en sikker vandforsyning med drikkevand af høj kvalitet er afgørende. Tilliden fastholdes ved at vandforsyningerne udvikles og effektiviseres, samtidig med at bæredygtighed, forsyningssikkerhed, service og vandpris er i højsæde. Ved deltagelse i udviklingsprojekter sikres, at forsyningerne og den kommunale myndighed kan møde fremtidens udfordringer.

## INDSTILLING

---

At 1)"Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" fremlægges i 8 ugers offentlig høring, sammen med afgørelsen om, at "Forslag til vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" ikke er omfattet af miljøvurdering efter Lov om miljøvurdering af planer og projekter.

## Sagens forløb

### 06-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 29. juni 2015.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

# **Punkt 15: Lokalplan 965, Centerområde og medborgerhus ved Rosenhøj i Viby - Endelig**

15/023502

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 965

# Lokalplan 965, Centerområde og medborgerhus ved Rosenhøj i Viby - Endelig

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. august 2015

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 965, Centerområde og medborgerhus ved Rosenhøj i Viby, samt tillæg nr. 32 til Kommuneplan 2013.

## RESUMÉ

---

Lokalplanen gælder for et område ved Boligområde Rosenhøj og Søndervangs Allé i det sydlige Viby. Området omfatter størstedelen af Ravnsbjergcentret og en del af Søndervangsskolens område. Området ligger i byzone og er ca. 27.400 m<sup>2</sup> stort og ejes af henholdsvis Boligforeningen Århus Omegn og Aarhus Kommune.

Ravnsbjergcentret består af lav butiks- og centerbebyggelse i 1-2 etager, mens den del af Søndervangsskolens område, der indgår i lokalplanen, er et ubebygget areal, som bl.a. bruges til parkering samt en mindre del af skolens eksisterende bygninger.

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for at realisere Helhedsplanen for Viby Syd, hvis formål er at skabe en attraktiv bydel med en alsidig beboersammensætning. For lokalplan 965 indebærer dette mulighed for opførelse af et medborgerhus ved Søndervangsskolen samt mulighed for at etablere et mere bymæssigt centerområde med ny bebyggelse og nyindretning af det eksisterende torv.

Lokalplanen opdeler området i 2 områder til henholdsvis centerformål og medborgerhus/skole. I centerområdet kan ny bebyggelse opføres i henholdsvis 3 etager/12 m og 5 etager/19 m. For området til medborgerhus og skole kan ny bebyggelse opføres i 2 etager/12 m højde. Medborgerhuset skal have facade mod Mathildelundsvej med forarealer, der skal fungere i sammenhæng med torvearealet i centerområdet.

Lokalplanen ledsages af et kommuneplantillæg, der ændrer maksimalt etageantal for centerområdet fra 1 til 3 etager og giver mulighed for, at et mindre areal kan bebygges op til 5 etager.

Der er i forbindelse med den offentlige høring af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg ikke indkommet bemærkninger.

## INDSTILLING

---

At 1) forslag til Lokalplan nr. 965 og kommuneplantillæg nr. 32 vedtages endeligt.

## Sagens forløb

13-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 11. august 2015.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. august 2015

## **Punkt 16: Lokalplan 997, Ceresgrunden byggefelt I - Ceresområdet ved Thorvaldsensgade - Endelig vedtagelse**

14/036912

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Lokalplan 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade - Forslag.pdf

Bilag 2 Miljørapport til Lokalplanforslag nr. 997.pdf

Bilag 3 Indsigelse-bemærkning fra Mønsøgade 16 A og B.pdf

# Lokalplan 997, Ceresgrunden byggefelt I - Ceresområdet ved Thorvaldsensgade - Endelig vedtagelse

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade i Aarhus Midtby, forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 og forslag til miljørapport.

## RESUMÉ

---

A. Enggaard A/S har på vegne af ejeren Royal Unibrew A/S anmodet om lokalplanlægning for delområde I i Lokalplan nr. 892 for Ceres-området.

Lokalplanområdet ligger i den østlige del af Ceres-området ud til Thorvaldsensgade. Området er benævnt delområde I i lokalplan nr. 892 for Ceres-området. Den ny bebyggelse er sammenhængende, men opdelt i byggefelter, sådan at der mod Thorvaldsensgade må bygges i op til 6 og 8 etager, mens der mod parken må bygges i op til 9 etager.

I tillægget til kommuneplanen udlægges et nyt rammeområde 030315BL med samme afgrænsning som for Lokalplan nr. 997. I rammeområdet indgår der mulighed for at bygge i op til 9 etager.

På baggrund af screening af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg – og fordi der er tale om højhusbebyggelse – er der truffet afgørelse om, at planerne er omfattet af krav om miljøvurdering.

Forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg og forslag til miljørapport har været fremlagt offentligt i perioden fra 17. april til 12. juni 2015. Der er modtaget 1 indsigelse/bemærkning. Der spørges heri, hvilken form for restaurant lokalplanforslaget giver mulighed for. Desuden oplyses, at beboerrepræsentationen har sendt en klage til kommunen over støjgener fra et nyåbnet diskotek på adressen Ceres Allé 1.

## INDSTILLING

---

At 1) forslag til Lokalplan nr. 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade i Aarhus Midtby vedtages med de redaktionelle ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.4,

At 2) forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) forslag til miljørapport vedtages endeligt, og

At 4) den modtagne indsigelse/bemærkning besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

## Sagens forløb

### 06-08-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 3. august 2015.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

## **Punkt 17: Energirenovering af vejbelysning**

13/048638

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Lys på Aarhus

Bilag 2 Tillægsbevilling

Bilag 3 Anlægsbevilling

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 04.08.2015

Bilag 1

# Energirenovering af vejbelysning

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 8. juni 2015.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Anlægsbevilling til udskiftning af cirka 29.000 gamle og energi-ineffektive kviksøvlamper.

## RESUMÉ

---

Som følge af et EU-direktiv står Aarhus Kommune over for en omfattende energirenovering af belysning til veje og stier. De kommende år skal alle kommunens cirka 29.000 gamle og energiineffektive kviksøvlamper udskiftes til nye, energieffektive LED-armaturer.

Samtidig gennemføres en række mindre, nytænkende lys-projekter, hvor der sættes fokus på liveability gennem energirigtigt lys. Det handler bl.a. om at skabe tryghed, stemning og identitet. De mindre lysprojekter beskrives i bilag 1.

De samlede anlægsomkostninger for projektet forventes at være cirka 165 millioner kroner. Heraf udgør de mindre lys-projekter cirka 15 millioner kroner.

Af de samlede anlægsomkostninger er 13 mio. kr. allerede driftsfinansieret i forbindelse med en byrådsbeslutning i 2013 til udførelse af de indledende arbejder. Projektet modtager indtægter fra EU-støttemidler samt salg af CO2 kvoter på i alt 7 mio. kr. Nettoudgiften, der søges bevilling til, er således på 145,1 mio. kr.

Projektet kan lånefinansieres i Kommunekredit uden at belaste Aarhus Kommunes låneramme. Projektet er udgiftsneutralt, da lånefinansieringen tilbagebetales gennem efterfølgende driftsbesparelser.

## INDSTILLING

---

At 1) anlæggene driftsfinansieres med et rådighedsbeløb på netto 145,1 mio. kr. (2015-priser), jf. afsnit 7.

At 2) der gives en nettoanlægsbevilling til anlægsarbejderne på i alt 149,4 millioner kroner (løbende priser) i perioden 2015-2018.

## Sagens forløb

### 04-06-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 08-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 15. maj 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 17-06-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 17. juni 2015 har fremsendt indstillingen for så vidt angår indstillingens bilag 1 med de mindre lysprojekter til Teknisk Udvalg. Den øvrige del af indstillingen blev vedtaget.

10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 8. juni 2015.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

## **Punkt 18: Lokalplan 1000, Blandet byområde ved Bassin 7 - Forslag**

14/036901

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1000.pdf

Bilag 2 Forhøring om ændring af Kommuneplanen

Bilag 3 Høringssvar

Bilag 4 Miljørapport til Lokalplan 1000

Bilag 5: Udviklingsplan Bassin 7.pdf

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 18.06.2015

# Lokalplan 1000, Blandet byområde ved Bassin 7 - Forslag

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 8. juni 2015

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1000, Blandet Byområde ved Bassin 7, Irma Pedersens Gade, Aarhus Ø samt tillæg nr. 53 til Kommuneplan 2013

## RESUMÉ

---

Lokalplanen er udarbejdet på grundlag af Udviklingsplanen for Bassin 7. Området består af Ø4, Nicoline Kochs Plads og det kommende havnebad i havnebassin 7.

Lokalplanen gør det muligt at opføre omkring 75.000 m<sup>2</sup> etageareal på Ø4 - fordelt på fire byggefelter/ karréer samt bylivsfunktioner og havnebad ved kajkanten. Antallet af etager varierer fra 1 til 21. Området ved Nicoline Kochs Plads rummer 30.000 m<sup>2</sup> etageareal. Dette område bliver gemt til en senere etape, og lokalplanen er ikke byggeretsgivende her.

Da udviklingsplanen afviger fra den forudgående planlægning på nogle punkter, har der være afholdt en høring om ændring af kommuneplanen.

Der er indkommet fire høringssvar. De handler om placering og højde af bebyggelsen, anvendelsen af Bassin 7 til havnebad i relation til havneerhvervene samt mulighed for mange forskellige former for bevægelse i de offentlige byrum.

Teknik og Miljø har på baggrund af høringssvaret besluttet at ændre bebyggelsen, sådan at et tårn bliver flyttet længere væk fra kanalen og naboen mod nord. Der pågår drøftelser med Aarhus Havn om den fremtidige anvendelse af havnebassinet. Lokalplanen giver i høj grad mulighed for at indrette by- og vandområdet til en lang række former for bevægelse.

Der er udarbejdet en miljørapport som en del af den lovpligtige miljøvurdering.

Følgende emner er behandlet i miljørapporten:

- Virksomhedsstøj
- Luftforurening
- Støj fra hurtigfærger
- Trafikstøj
- Konsekvensvurdering og visualisering

## INDSTILLING

---

At 1) Forslag til Lokalplan 1000. Blandet Byområde ved Basin 7, Aarhus Ø, godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) Tillæg nr. 53 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 3) Miljøvurdering af Lokalplan nr. 1000 godkendes til offentlig fremlæggelse, samt

At 4) de indkomne bemærkninger til høring om ændring af kommuneplanen bliver besvaret som beskrevet i afsnit 5.

## **Sagens forløb**

### 04-06-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 08-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 2. juni 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 17-06-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. juni 2015

### 22-06-2015 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

### 10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 8. juni 2015

## **Punkt 19: Forslag fra LA om at fastholde 8 ugers høringsfrist**

15/009827

### **Bilag**

Forslag LA om at fastholde 8 ugers høringsfrist.pdf

Udtalelse fra Teknik og Miljø

Byrådsdebat

Notat fra MTM 13.08.2015.pdf

Udvalgserklæring\_beslutningsforslag fra LA.pdf

Revideret udtalelse (med korrektur) vedrørende forslag fra Liberal Alliance.doc

Revideret udtalelse (ren) vedrørende forslag fra Liberal Alliance.doc

# Forslag fra LA om at fastholde 8 ugers høringsfrist

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 3. august 2015.

Dansk Folkeparti, Venstres, Det Konservative Folkeparti og Liberal Alliances byrådsgrupper henholdt sig til det oprindelige forslag.

Forslag : Aarhus Byråd beslutter at fastholde 8 ugers høringsfrist som Planloven i dag foreskriver, omkring ændring af eksisterende bygning eller ny bebyggelse, selvom Folketinget skulle vælge at vedtage en kommende lov, der giver kommunerne mulighed for at forkorte denne ned til 2 uger, når det handler om husning af flygtninge

### Sagens forløb

#### 23-06-2015 Teknik og Miljø

Liberal Alliance har stillet følgende forslag:

"Aarhus Byråd beslutter at fastholde 8 ugers høringsfrist som planloven i dag foreskriver omkring ændring af eksisterende bygning eller ny bebyggelse, selvom Folketinget skulle vælge at vedtage en kommende lov, der giver kommunerne mulighed for at forkorte denne ned til 2 uger, når det handler om husning af flygtninge."

Folketinget har den 29. april 2015 vedtaget en ændring af planloven (Midlertidige opholdssteder til flygtninge).

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at den pågældende lovændring giver kommunerne et effektivt redskab til at kunne leve op til de forpligtelser, som kommunerne har i henhold til integrationsloven, og at forslaget fra Liberal Alliance vil kunne modvirke dette.

Teknik og Miljø anbefaler derfor, at byrådet afviser forslaget fra Liberal Alliance.

Teknik og Miljø anbefaler i forlængelse heraf, at de nye bestemmelser i planloven tages i anvendelse ud fra en konkret vurdering af behovet herfor.

#### 30-07-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 23. juni 2015

#### 03-08-2015 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 23. juni 2015, som Magistraten anbefaler tiltrådt.

Rådmand Bünyamin Simsek henholder sig til det oprindelige forslag.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

#### 12-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. august 2015.

#### 17-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Peter Hegner Bonfils, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne henholde sig til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 23. juni 2015 (revideret 17. august 2015).

Gert Bjerregaard kunne henholde sig til det oprindelige forslag.

Steen B. Andersen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

#### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 3. august 2015.

Dansk Folkeparti, Venstres, Det Konservative Folkeparti og Liberal Alliances byrådsgrupper henholdt sig til det

oprindelige forslag.  
26-08-2015 Aarhus Byråd  
Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 20: Lokalplan 911, Boliger, erhverv og lokalt butikcenter i Vejlbj – Endelig**

13/048644

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr 911

Bilag 2 Miljørapport

Bilag 3 Udbygningsaftale

Bilag 4 Debatoplæg

Bilag 5 Bemærkninger

Bilag 6 Tematiseret opsamling af indsigelsernes indhold

Bilag 7 Sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen

Byrådsdebat

Udvalgserklæring\_lokalplan 911.pdf

Notat fra MTM 14.08.15

# Lokalplan 911, Boliger, erhverv og lokalt butikscener i Vejlbj – Endelig

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. juni 2015

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 911 – Boliger, erhverv og lokalt butikscener ved Arresøvej og Lystrupvej i Vejlbj og Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2013.

## RESUMÉ

---

Lokalplanen skal muliggøre en ændret anvendelse inden for et område ved Lystrupvej og Arresøvej. Lokalplanområdet er en del af et område, der er udpeget til omdannelsesområde i Kommuneplan 2013. Anvendelsen ændres fra erhverv i virksomhedsklasse 2–5 til boligformål, erhvervsformål i virksomhedsklasse 1–2 og særligt pladskrævende varegrupper samt et lokalt butikscener med ungdomsboliger.

Lokalplanen fastlægger anvendelsen inden for delområder. Området er disponeret således, at etageboliger og tæt-lav boligbebyggelse opføres bag en skærmende bebyggelse mod Lystrupvej.

Vejadgang til området sker dels fra Arresøvej og dels fra Lystrupvej. Aarhus Kommune har indgået en udbygningsaftale med byherre om at bidrage til udbygning af infrastrukturanlæg i form af ny adgangsvej fra Lystrupvej til lokalplanområdet med tilhørende signalregulering og svingbaner.

Planen er fulgt af Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2013. Tillægget udskiller 4 nye rammeområder og fastlægger anvendelse, bebyggelsesprocent, antal etager og bygningshøjder for rammeområderne.

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været offentligt fremlagt i perioden fra den 4. februar 2015 til den 1. april 2015. Der er kommet 7 bemærkninger til planlægningen. Bemærkningerne berører emnerne: Helhedsplanlægning, bygningshøjde og bebyggelsesprocent, trafik på Lystrupvej og trafikstøj, gener for beboerne på Lystrupvej 30 – 38, forslag til anden placering af lyskryds, lukning af Latyrusvej og byggefasen.

Bemærkningerne medfører ikke ændringer af planen, men efter anbefaling fra flere naboer til planområdet indleder Center for Byudvikling og Mobilitet afgrænsning og udarbejdelse af en helhedsplan for området omkring Lystrupvej og Arresøvej. Bemærkningerne er alene besvaret i bilag 6. I forbindelse med kommende anmodninger om lokalplanlægning og om ændret anvendelse vil Aarhus Kommune stille krav om, at det undersøges, hvorvidt både sideveje og overkørsler til Lystrupvej til enkeltmatrikler kan saneres, således at ejendommene f.eks. kan få vejadgange fra det udpegede omdannelsesområde ved Arresøvej, og Lystrupvej kan understøttes som forbindelsesvej fra motorvejen til Grenåvej.

Der er udarbejdet en Miljørapport for blandt andet at undersøge planens konsekvenser for vejstøj i området. En sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen med overvågningsprogram af miljøpåvirkninger er vedlagt denne indstilling som bilag 2. Et kort resumé fremgår af pkt. 7.2.

Vurderingen har medført, at lokalplanen indeholder bestemmelser, der sikrer, at kommuneplanens generelle støjbestemmelser kan overholdes. Eksisterende boliger langs Lystrupvej påvirkes ikke mærkbart af mere vejstøj.

Derudover sikrer en deklaration om vejret, at Latyrusvej kan lukkes mod Lystrupvej. Fremtidig vejadgang til Latyrusvej kan ske fra lokalplanområdet.

## INDSTILLING

---

At 1) Forslag til Lokalplan nr. 911 samt Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 2) Sammenfattende redegørelse om miljørapportens indhold med tilhørende overvågningsprogram vedtages og erstatter ikke det tekniske resumé i lokalplanens redegørelse,

At 3) Forslag til betinget udbygningsaftale vedtages endelig, og

At 4) Bemærkninger til forslag til Lokalplan nr. 911 og Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2013 besvares med bilag 6.

At 5) Center for Byudvikling og Mobilitet bemyndiges til at nedklassificere en offentligvej beliggende i forlængelse af Arresøvej i den sydlige del af planområdet til privat fællesvej.

### Sagens forløb

#### 25-06-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 29-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. juni 2015.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Bünyamin Simsek samt Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

#### 12-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. august 2015.

#### 17-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen B. Andersen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

#### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. juni 2015

## **Punkt 21: Vedtagelse af Affaldsplan 2015 - 2018**

15/013356

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Samletoversigthøringssvar

Bilag 2 AarhusMiljøCenter høringssvar

Bilag 3 besvarelse af indkomne høringssvar

Bilag 4 Besvarelse af høringssvar fra AarhusMiljøCenter

Bilag 5 Endeligudgave Affaldsplan 2015 2018

Bilag 6 Affaldsplanens aktivitetsplan

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 04.08.2015

# Vedtagelse af Affaldsplan 2015 - 2018

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 1. juni 2015.  
Liberal Alliances byrådsgruppe tog forbehold.

Endelig vedtagelse af Affaldsplan 2015-2018 efter offentlig høring.

## RESUMÉ

---

Byrådet vedtog på byrådsmøde den 3. december 2014 at sende udkast til Affaldsplan 2015-2018 i offentlig høring i perioden frem til 1. februar 2015.

Høringen er offentliggjort via pressen, Aarhus Kommunes hjemmeside, AffaldVarme Aarhus' hjemmeside, et særligt kampagnesite [www.aarhusudenaffald.dk](http://www.aarhusudenaffald.dk) og det detaljerede site for selve planen <http://aarhus.rameplan.dk>.

Udover høringssvar fra Aarhus Miljøcenter, som er officiel høringspart, er der indkommet 97 høringssvar fra affaldskunderne. Danmarks Naturfredningsforening har ikke fremsendt et officielt høringssvar. Fra den lokale repræsentation er der tilkendegivet opbakning til affaldsplanen og ønske om, at der på sigt også findes løsninger på anden udnyttelse af det organiske affald.

Mange af svarene indeholder bemærkninger og konstruktive forslag, som er meget relevante at medtage, når de konkrete aktiviteter i planen skal gennemføres, og når ændringer i ordninger mv. skal fastsættes og forelægges til byrådets vedtagelse.

Forslagene kan rummes indenfor planens rammer, og der er derfor ikke lagt op til ændringer i det forelagte forslag til Affaldsplan.

## INDSTILLING

---

At 1) Affaldsplan 2015-2018 vedtages endeligt

## Sagens forløb

### 28-05-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 01-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. april 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 17-06-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. juni 2015.

### 10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

### 26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 1. juni 2015.

Liberal Alliances byrådsgruppe tog forbehold.

## **Punkt 22: Brammersgade 41 – ny bebyggelse i 4 etager**

15/019530

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Tegningsmateriale

Bilag 3: Indsigelser

Bilag 4: Ansøgers kommentarer

Bilag 5: Dataark

Bilag 6: Skyggediagram

Byrådsdebat

Notat fra MTM 13.08.2015

Udvalgserklæring

Bilag - Brammersgade 41 - arealberegninger.pdf

Brammersgade 41 - Supplerende notat til Teknisk Udvalg.pdf

# Brammersgade 41 – ny bebyggelse i 4 etager

## BESLUTNING

---

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 19. august 2015.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Tilladelse til at opføre ny bebyggelse i 4 etager med udnyttet tagetage til blandet bolig og erhverv

## RESUMÉ

---

Der er søgt om at opføre ny bebyggelse i 4 etager med udnyttet tagetage på Brammersgade 41 i en del af mellemrummet mellem forhuset på Brammersgade 41 og Brammersgade 39.

Projektet opføres mod gavl i skel mod Brammersgade 39, men ikke mod gavl på forhusbebyggelsen på Brammersgade 41. Dette efterlader en lysåbning til karréen og friholder den bevaringsværdige bebyggelse på St. St. Blichers Gade for en sammenbygning.

På grunden ligger i dag cykelparkering og en garage.

Projektet ligger i lokalplan 338 i område B.

Projektet forudsætter, at der meddeles dispensation fra bestemmelser i lokalplanen.

En partshøring har medført en række indsigelser. I indsigelserne peges der hovedsagligt på lokalplanens bestemmelser om byggefelt og bebyggelsesprocent, indbliksgener, lysforhold, byggeriets arkitektur og placering samt gener og skader i forbindelse med byggeriet.

Teknik og Miljø vurderer, at projektet tilfører gaden en merværdi, at projektet er tilpasset området, samt at det ikke medfører væsentlige indbliksgener, ændringer i lysforhold eller skyggegener, der rækker ud over, hvad der må forventes i midtbyen.

## INDSTILLING

---

At byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser og dispensationer.

## Sagens forløb

30-07-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen

03-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. juni 2015.

Jette Jensen kan ikke tiltræde indstillingen.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

12-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. august 2015.

17-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Gert Bjerregaard, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø bemyndiges til i samarbejde med ansøger at bearbejde facade- udtrykket mod gaden.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Steen B. Andersen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 26. august 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 19. august 2015.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

## **Punkt 23: Planlægning for almene boliger**

14/036903

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1. Administrationsgrundlag

Bilag 2 Kort - områder

Bilag 3 Tabel - områder

Byrådsdebat

Udvalgserklæring\_almene boliger.pdf

Notat fra MTM 14.08.15

# Planlægning for almene boliger

## BESLUTNING

---

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. august 2015

Forslag til administrationsgrundlag vedrørende anvendelse af planlovens bestemmelser om planlægning for almene boliger med henblik på en blandet boligsammensætning i Aarhus.

## RESUMÉ

---

Folketinget har den 26. februar 2015 (med ikrafttræden den 4. marts 2015) vedtaget en ændring af planloven, der har betydning for nybyggeri af almene boliger. Ændringerne af planloven giver kommunen mulighed for at fremme alsidigheden i boligsammensætningen gennem en mulighed for planlægning af almene boliger.

Lovændringen giver byrådet mulighed for at fastsætte krav om, at op til 25 % af boligmassen skal være almene boliger, i forbindelse med lokalplanlægning for nye boligområder, herunder også for privatejede arealer.

Såfremt lovændringens muligheder skal udnyttes, forudsætter det, at der i kommuneplanen er optaget retningslinjer om dette (indsættelse af en kommuneplanramme i kommuneplanen). Kravet kan opfyldes ved at ændre kommuneplanen ved et kommuneplantillæg enten i et generelt kommuneplantillæg eller i et kommuneplantillæg til en konkret lokalplan.

På baggrund af kommuneplanens målsætning om at udvikle Aarhus som en mangfoldig by med en varieret sammensætning af boligtyper og ejerformer indstiller Teknik og Miljø, at de nye planlægningsmuligheder for almene boliger bringes i anvendelse. Teknik og Miljø indstiller samtidig, at byrådet godkender et administrationsgrundlag med retningslinjer for anvendelse af de nye planlægningsmuligheder.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet vedtager principielt, at kommunen skal udnytte mulighederne i planloven om planlægning for almene boliger i forbindelse med planlægning af nye boligbebyggelser.

At 2) Byrådet godkender forslag til administrationsgrundlag (bilag 1) vedrørende anvendelse af planlovens bestemmelser om planlægning for almene boliger.

## Sagens forløb

### 25-06-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 29-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 10. juni 2015.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Bünyamin Simsek samt Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 12-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. august 2015.

### 17-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Peter Hegner Bonfils, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard tog forbehold for procentdelen med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Steen B. Andersen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. august 2015

## **Punkt 24: Lukket: De Bynære Havnearealer – Fremrykket overtagelse af arealer**

15/024243