

REFERAT Kulturudvalget d. 21-02-2018

Mødedato Onsdag d. 21. februar 2018 kl. 20:30

Mødested Udvalgslokale 390

Indholdsfortegnelse

Dagsorden med bemærkninger.....	3
Introduktion til forvaltningen til Sport & Fritid.....	4
Introduktion til forvaltningen Aarhus Events.....	5
Etablering af nyt udspringsbassin.....	6
Samarbejdet i Kulturudvalget.....	9
Sager på vej.....	10
Post til udvalget.....	11
Eventuelt.....	12

Punkt 1: Dagsorden med bemærkninger

Beslutning

Godkendt.

Sagens forløb

21-02-2018 Kulturudvalget

Godkendt.

Bilag

Dagsorden med bemærkninger

Punkt 2: Introduktion til forvaltningen til Sport & Fritid

Beslutning

Udvalget blev orienteret af forvaltningschefen i Sport og Fritid, Niels Rask, jf. vedlagte præsentation.

Sagens forløb

21-02-2018 Kulturudvalget

Udvalget blev orienteret af forvaltningschefen i Sport og Fritid, Niels Rask, jf. vedlagte præsentation.

Bilag

Bilag 1: Overordnet intro af MKB

Bilag 2: Styring af Sport- og Fritidsområdet

Bilag 3: Organisationsdiagram Sport og Fritid

Bilag 4: Organisationsdiagram Aarhuskommunes idrætscentre

Bilag 5: Kontaktoplysninger Sport og Fritid

Bilag 6: Fem vigtigste sager

Bilag 7: Sport og fritidspolitik 2018-21

Bilag 8: Rapport vedr foreningsejede kunstgræsbaner

Bilag 9: DGI analyse Kommunernes udgifter til idræt

Præsentation for udvalget 21. februar

Punkt 3: Introduktion til forvaltningen Aarhus Events

Beslutning

Udvalget blev orienteret af eventchef Jørn Sønderkjær Christensen, jf. vedlagte præsentation.

Sagens forløb

21-02-2018 Kulturudvalget

Udvalget blev orienteret af eventchef Jørn Sønderkjær Christensen, jf. vedlagte præsentation.

Bilag

Bilag 1: Aarhus Events - beskrivelse

Bilag 2: Aarhus Events - organisation

Bilag 3: Eventstrategi 2014-2020

Bilag 4: Aarhus Events fokus 2018

Præsentation: Events og strategi

Punkt 4: Etablering af nyt udspringsbassin

14/037019

Beslutning

AGF Håndbold v/ formand Jacob Haldrup, ingeniør Carsten Raundahl, arkitekt Anders Thyrestrup fra AART, Peter Pilely (AGF Gymnastik) samt Henning Bang Damgaard havde foretræde. Præsentationen er vedlagt sagen.

Udvalget besluttede at udsætte sagens endelige behandling, så den kan blive belyst yderligere med hensyn til dels byens samlede svømmebassinkapacitet, når Verdensbadet i Gellerup åbner, samt dels alternative forslag til ændringer ved Svømmestadion. Forvaltningen forventer, at sagen kan behandles i udvalget igen inden sommerferien.

Projektet vil medføre etablering af et nyt overdækket udspringsbassin, ny facade på Svømmestadion og opførelse af ca. 9.000 kvm. bolig langs Ingerslevs Boulevard.

Resumé

Aarhus Byråd besluttede den 24. februar 2016 at igangsætte et udbud vedr. overdækning af byens udspringsbassin med finansiering fra salg af byggeretter på Ingerslev Boulevard.

Det forberedende arbejde har nu vist, at tilstanden af det åbne udspringsbassin er ringere end først antaget. Omfanget af nødvendige bygningsmæssige og tekniske forbedringer er store og omkostningsfulde, hvilket giver en risiko for, at projektet ikke kan realiseres via det besluttede udbud. Fra rådgiversiden oplyses det samtidig, at man kan lave et nyt tilsvarende bassin andetsteds for samme beløb, hvis det kan kobles på eksisterende omklædningsfaciliteter.

Kultur og Borgerservice foreslår på den baggrund, at projektet justeres så der i stedet etableres et nyt overdækket udspringsbassin på den anden side af Svømmestadion, hvor der i dag ligger en nedslidt multibane. Projektændringen har flere fordele:

- Der gives mulighed for salg af byggeretter uden forpligtigelse til at lave overdækning af udspringsbassin. Det vurderes at skabe større konkurrence i forhold til udbuddet.

- Der skabes mulighed for at sælge flere etagemetre byggeret, da der også kan bygges ind i det område, hvor udspringsbassinet ligger i dag.

Salget af byggeretterne vurderes at kunne finansiere etablering af et nyt udspringsbassin i henhold til nuværende anbefalinger og regler, hvilken giver en moderne facilitet med væsentlige kvalitets- og driftsmæssige forbedringer.

Indstillingen er udarbejdet i samspil med Teknik og Miljø, der bakker op om salg og igangsætning af det nødvendige planarbejde.

Et eventuelt resterende salgsprovenu efter udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin er afholdt, foreslås nu at medfinansiere Aarhus Kommunes udgifter til Kulturhovedstad 2017.

Indstilling

At 1) At projektet ændres, så der etables et nyt udspringsbassin ved Frederiksbjerg Idrætscenter.

At 2) At processen med salg af byggeretter gennemføres med mulighed for annullering, hvis udbuddet ikke giver et provenu, der kan finansiere et nyt overdækket udspringsbassin.

At 3) Hvis udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin ender med at være lavere end salgsprovenuet, tilgår et resterende overskud til medfinansiering af Aarhus Kommunes udgifter til Kulturhovedstad 2017 via nedskrivning af indtægtskravet fra salg af ejendomme til finansiering af Kulturhovedstad 2017.

At 4) at Kultur og Borgerservice afholder omkostninger til forberedelse af udbud og planlægning af nyt udspringsbassin inden for Sport & Fritids decentrale budget.

Sagens forløb

07-06-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

I lighed med Borgmesterens Afdelings påtegning på indstillingen fra Kultur og Borgerservice om "Etablering af overdækning på udspringsbassin" (vedtaget i byrådet d. 24. februar 2016), skal Borgmesterens Afdeling bemærke, at i

indstillingen anvendes op til hele salgsprovenuet fra et salg af mindre restarealer ved Svømmestadion på Ingerslevs Boulevard som finansiering til Kultur og Borgerservices projekt med overdækning af udspringsbassinet.

Det generelle princip der gælder for magistratsafdelingernes køb og salg af mindre restarealer er, at magistratsafdelingerne kun kan beholde hele salgsprovenuet fra salg af mindre restarealer, hvis der købes et bedre areal til det pågældende driftsformål. Der er således her tale om en afvigelse fra de generelle principper.

Borgmesterens Afdeling skal dog gøre opmærksom på, at byrådet ved vedtagelsen af indstillingen ”Etablering af overdækning på udspringsbassin” tiltrådte afvigelsen fra de generelle principper.

Herudover skal det bemærkes, at det efter aftale mellem Borgmesterens Afdeling og Kultur og Borgerservice nu foreslås, at hvis udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin ender med at være lavere end salgsprovenuet, tilgår et resterende overskud nedskrivning af indtægtskravet fra salg af ejendomme til finansiering af Kulturhovedstad 2017, da indtægtskravet endnu ikke er fuldt indfriet. I den tidligere indstilling tilgik et eventuelt merprovenu kommunekassen.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

12-06-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 12. juni 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 3. maj 2017 i overensstemmelse med påtegning af 7. juni 2017 fra Borgmesterens Afdeling.

Der vedlægges tegningsmateriale med mere til byrådsbehandlingen, både af udspringsbassin og byggefelt.

Rådmand Bünyamin Simsek kan ikke tiltræde indstillingen på grund af skyggeeffekten.

21-06-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 21. juni 2017.

22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

05-09-2017 Kulturudvalget

Udvalget ønskede undersøgelse af skyggeforhold ved en lavere bygning samt økonomien i en sådan løsning. Forvaltningen udarbejder notat, hvorefter udvalget kan foretage sin endelige behandling af sagen.

21-02-2018 Kulturudvalget

AGF Håndbold v/ formand Jacob Haldrup, ingeniør Carsten Raundahl, arkitekt Anders Thyrestrup fra AART, Peter Pilely (AGF Gymnastik) samt Henning Bang Damgaard havde foretræde. Præsentationen er vedlagt sagen.

Udvalget besluttede at udsætte sagens endelige behandling, så den kan blive belyst yderligere med hensyn til dels byens samlede svømmebassinkapacitet, når Verdensbadet i Gellerup åbner, samt dels alternative forslag til ændringer ved Svømmestadion. Forvaltningen forventer, at sagen kan behandles i udvalget igen inden sommerferien.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Kort over ejendommen

Byrådsdebat

Notat fra MKB med besvarelse

Bilag vedr. skyggeeffekter

Anmodning om foretræde Aarhus Torvehandlerforening

Foretrædebemærkninger Aarhus Torvehandlerforening

Anmodning om foretræde AGF Svømning

Notat MKB 05.02.2018

Notat MKB 22.12.2017

Ingerslev Boulevard - Skyggesammenligninger

Punkt 5: Samarbejdet i Kulturudvalget

Beslutning

Forvaltningen supplerer mulige studieturstidspunkter før sommerferien med to alternativer til efteråret. Derudover blev udvalget orienteret om foreløbigt program for udvalgets introseminar.

Sagens forløb

21-02-2018 Kulturudvalget

Forvaltningen supplerer mulige studieturstidspunkter før sommerferien med to alternativer til efteråret. Derudover blev udvalget orienteret om foreløbigt program for udvalgets introseminar.

Bilag

Bilag 1: Temaer - kultur og samarbejde

Bilag 2: Kodeks

Punkt 6: Sager på vej

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Sagens forløb

21-02-2018 Kulturudvalget

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1: Oversigt over sager på vej fra MKB

Bilag 2: Oversigt over aktiviteter

Punkt 7: Post til udvalget

Beslutning

Intet til dette punkt.

Sagens forløb

21-02-2018 Kulturudvalget

Intet til dette punkt.

Punkt 8: Eventuelt

Beslutning

Udvalget havde spørgsmål til sagen om udlejning på Dokk1, som behandles i Økonomiudvalget. Det blev besluttet, at spørgsmålene kunne fremsættes direkte til forvaltningen efter mødet, hvorefter opfølgningen kunne aftales nærmere.

Sagens forløb

21-02-2018 Kulturudvalget

Udvalget havde spørgsmål til sagen om udlejning på Dokk1, som behandles i Økonomiudvalget. Det blev besluttet, at spørgsmålene kunne fremsættes direkte til forvaltningen efter mødet, hvorefter opfølgningen kunne aftales nærmere.