

REFERAT Magistraten d. 27-02-2024

Mødedato Tirsdag d. 27. februar 2024 kl. 08:30

Mødested Udvalgsværelse 285

Indholdsfortegnelse

Inspirationsoplæg v. Nina Smith / Reformkommissionen - Forberedelse til byrådets temadrøftelse o	3
Referat fra fra Magistratens møde den 20. februar 2024.....	4
Samlingsstedsforbud.....	5
Samarbejdsaftale om den gode indlæggelse og udskrivelse - psykiatri.....	6
Blågrønne anlægsinvesteringer for 2024.....	7
Anlæg på busendestationer og busstoppesteder.....	8
Lokalplan 1189 Boliger på Ådalsvej Risskov - Forslag.....	9
Lokalplan 1207, Etagebebyggelse mv. ved Bøgegade i Aarhus - Forslag.....	10
Eventuelt.....	11

Punkt 1: Inspirationsoplæg v. Nina Smith / Reformkommissionen - Forberedelse til byrådets temadrøftelse om vilde problemer

EMN-2023-016403

Beslutninger

Drøftelse af handlemuligheder og perspektiver vedrørende de vilde problemer som baggrund for kommende temamøde med byrådet.

Bilag

Forklæde temadrøftelse i Magistraten_Nina Smith 27.02.2024

Punkt 2: Referat fra fra Magistratens møde den 20. februar 2024

EMN-2023-016403

Beslutninger

Godkendt.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 20. feb. 2024

Punkt 3: Samlingsstedsforbud

EMN-2024-023750

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning om, at Magistraten i mødet den 27. februar 2024 har tiltrådt Borgmesterens Afdelings indstilling af 20. februar 2024.

Resume

Aarhus Kommune kan nedlægge forbud mod, at en ejendom anvendes som samlingssted for en bestemt gruppe, hvis dette medfører væsentlig ulempe og utryghed for de omkringboende.

Borgmesterens Afdeling er løbende i dialog med Østjyllands Politi om muligheden for at nedlægge forbud mod, at forskellige bande-grupperinger anvender ejendomme i Aarhus som tilholdssteder eller klubhuse.

Samlingsstedsforbud vil altid basere sig på fakta og vurderinger fra Østjyllands Politi og der vil kunne opstå situationer, der kræver øjeblikkelig handling fra Aarhus Kommune.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Borgmesterens Afdeling bemyndiges til generelt at træffe afgørelser om nedlæggelse af samlingsstedsforbud.

At 2) Borgmesterens Afdeling orienterer magistraten om alle afgørelser truffet i medfør af samlingsstedsforbuds-loven, herunder f.eks. advarsler.

Bilag

Indstilling

Punkt 4: Samarbejdsaftale om den gode indlæggelse og udskrivelse - psykiatri

EMN-2024-023327

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning om, at Magistraten i mødet den 27. februar 2024 har tiltrådt Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 9. februar 2024.

Resume

Sundhedsaftalen mellem Region Midtjylland, de 19 kommuner og PLO (praktiserende læger) omfatter bl.a. en samarbejdsaftale om den gode indlæggelse og udskrivelse.

Samarbejdsaftalen har hidtil kun omfattet det somatiske område. Samarbejdsaftalen er nu udvidet med det psykiatriske område, da det nu også er teknisk muligt med elektronisk korrespondance mellem hospitalerne, det kommunale socialområde, almen praksis samt det regionale socialområde om de borgere, der går på tværs af sektorerne indenfor det psykiatriske område. Det øger muligheden for tidlig og koordineret kommunikation mellem sektorerne ved indlæggelse og udskrivelse.

Samarbejdsaftalen er værdibaseret og bygger på 6 principper for samarbejdet mellem kommuner, hospitaler og almen praksis om indlæggelse og udskrivelse. Målet er at sikre, at borgerne oplever gode og sammenhængende indlæggelses- og udskrivelsesforløb.

Der følger ikke ressourcer med til implementering af samarbejdsaftalen.

Den videre udvikling og implementering af samarbejdsaftalen sker i samarbejde mellem MSB og MSO og i regi af samarbejdet i Aarhus-klyngen.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Magistraten godkender, at Aarhus Kommune tiltræder "Samarbejdsaftale om den gode indlæggelse og udskrivelse - psykiatri" (delaftale under sundhedsaftalen mellem Region Midtjylland, de praktiserende læger og de 19 kommuner).

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Samarbejdsaftale om den gode indlæggelse og udskrivelse

Bilag 2: Høringssvar fra Ældrerådet

Bilag 3: Høringssvar fra Handicaprådet

Punkt 5: Blågrønne anlægsinvesteringer for 2024

EMN-2024-023206

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. februar 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 7. februar 2024.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad og Thure Hastrup tog forbehold.

Udmøntning af anlægsmidler fra Aarhus Kommunes Skov- og Naturfonden, samt 10-årige investeringsplan for klimatilpasning og miljø, biodiversitet og grøn by.

Resume

Byrådet forelægges årligt det blågrønne anlægsprogram for at realisere de politiske og strategiske mål inden for skov, natur, klimatilpasning mv.

Herved sikres koordinering og synergier mellem blå og grønne projekter, samt en effektiv udmøntning af anlægsøkonomien. Resultatet bliver en række tiltag, som sammenlagt styrker naturen, klimatilpasningen og byudviklingen af Aarhus Kommune. Herudover øges aarhusianernes mulighed for et aktivt friluftsliv og rekreative oplevelser.

I indstillingen foreslås udmøntning af midler i det blågrønne anlægsprogram for 2024. Rammen for anlægsprogrammet er opfyldelse af målsætningerne i ”Et grønnere Aarhus” og ”Et Aarhus med mere blå”, som der gøres status for i bilag 2 og 3.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Teknik og Miljø arbejder videre med de prioriterede projekter og initiativer i Bilag 1.

At 2) at der i 2024 udmøntes 14,9 mio. kr. i rådighedsbeløb og anlægsbevilling fordelt til projekterne i Bilag 1.

At 3) at der i 2024 udmøntes 4,5 mio. kr. som KB-bevilling til finansiering af forundersøgelser af klimatilpasningen i Aarhus Kommune.

At 4) status for målopfølgningen for ”Et grønnere Aarhus” tages til efterretning jf. Bilag 2.

At 5) status på målopfølgning for ”Et Aarhus med mere blå” tages til efterretning jf. Bilag 3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Udmøntning af blå og grønne anlægsinvesteringer, overblik over bevillinger og erfaringstal for bevilling til anlægsprojekter i 2024

Bilag 2: Status for målene i ”Et grønnere Aarhus”

Bilag 3: Status på ”Aarhus med mere blå”

Bilag 4: Tillægsbevilling T-24-202-001

Bilag 5: Anlægsbevilling AB-22-202-003;-005;-006;-007;-008 samt AB-24-202-001-002

Punkt 6: Anlæg på busendestationer og busstoppesteder

EMN-2024-023082

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. februar 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 7. februar 2024.

Udvidelse af busstoppesteder og endestationer, samt klargørelse til installation af ladestandere ved endestationer.

Resume

Teknik og Miljø vurderer, at der er behov for at udvide flere endestationer og busstoppesteder for at effektivisere busdriften, understøtte busfremkommeligheden og den grønne omstilling.

Teknologien er endnu ikke udviklet til, at elbusserne kan køre en hel dag på en opladning. Det skaber kritiske pladsproblemer på busdepoterne til ekstra busser, mere kørsel med dieselbusser og økonomiske omkostninger til tomkørsel.

Ved at installere ladestandere på udvalgte endestationer, reduceres pladsbehovet på busdepoter og tomkørslen, da busserne delvist kan lade på endestationerne.

Som Aarhus vokser, har kommunen anmodet AarBus om kun at købe ledbusser, som på en priseffektiv måde kan imødekomme passagerudviklingen. Flere steder er stoppesteder og endestationer ikke indrettet til at modtage disse busser og bør udvides.

Teknik og Miljø foreslår, at der oprettes en KB-bevilling til arbejdet på 15 mio. kr. over fire år, finansieret af de afsatte penge til kollektive trafik i Investeringsplan 2024-2034.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Teknik og Miljø igangsætter de nødvendige udvidelser af endestationer og busstoppesteder.

At 2) der oprettes en KB-bevilling på 15 mio. kr. fordelt i 2024-2027 jf. afsnit 6 til opgradering af endestationer og busstoppesteder finansieret af de afsatte penge til kollektiv trafik i Investeringsplan 2024-2034.

At 3) Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre åstedsforretninger eller frivillige aftaler for projekterne.

At 4) opfølgning og løbende prioritering af midlerne sker i den årlige byrådsindstilling om trafikal infrastruktur.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Business case for ladestandere ved endestationer

Bilag 2: Projektbeskrivelse af de 4 endestationer, der opsættes ladestandere på

Bilag 3: Vurdering af endestationer og busstoppesteder med kendte udfordringer

Bilag 4: Tillægsbevilling T-24-202-002.pdf

Punkt 7: Lokalplan 1189 Boliger på Ådalsvej Risskov - Forslag

EMN-2024-023042

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. februar 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 2. februar 2024.

Henrik Arens og Thure Hastrup tog forbehold.

Resume

Planområdet er ca. 3400 m², privatejet og beliggende i byzone i den nordlige del af Aarhus, Risskov.

Lokalplanen er udarbejdet efter anmodning fra den private grundejer, der ønsker at nedrive størstedelen af den eksisterende erhvervsbebyggelse og opføre 12 enheder i to plan inklusive kælder til bolig- og erhvervsfor-mål. Bebyggelsen skal fremstå som en kædebebyggelse med facade og tag i samme materiale i form af enten træ eller metalplader. Der udlægges fælles opholdsarealer bag bebyggelsen, væk fra Grenåvej.

Der er udregnet Grøn Norm på ca. 1,0 for projektet. Størstedelen af de ubebyggede arealer begrønnes, og der plantes en stor mængde nye træer og buske inden for området.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens mål, men ikke de konkrete rammer. Der er derfor udarbejdet et kommuneplantillæg, der giver mulighed for tæt/lav bebyggelse.

Der har i april/maj 2021 været en forudgående offentlig høring om ændring af kommuneplanrammen, hvor der kom 62 hørings svar.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

forslag til lokalplan 1189 og tillæg nr. 136 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Bemærkninger fra den forudgående offentlige høring besvares som det fremgår af.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til lokalplan 1189 og tillæg nr. 136 til KP17

Bilag 2: Debatoplæg fra den forudgående offentlige høring

Bilag 3: Hørings svar fra den forudgående offentlige høring

Bilag 4: Forslag til besvarelse af hørings svar fra den forudgående offentlige høring

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 6: Borgerinddragelse

Punkt 8: Lokalplan 1207, Etagebebyggelse mv. ved Bøgegade i Aarhus - Forslag

EMN-2024-023332

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. februar 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 9. februar 2024.

Henrik Arens tog forbehold.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1207, Etageboliger ved Bøgegade i Aarhus N og Tillæg nr. 152 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanen gælder for et område beliggende nord for Stjernepladsen, langs med Randersvej, som er en af byens vækstakser. Lokalplanområdet er 4.122 m² stort, ligger i byzone og var ved planens udarbejdelse delvist privat og delvist kommunalt ejet.

Etablering af ny boligbebyggelse i området vil medvirke til at opfylde målet om udvikling af byområder langs vækstakserne. Der stilles i lokalplanen krav om, at mindst 30 % af boligerne skal være egnede som familieboliger. Lokalplanen er i tråd med intentionerne i forslag til helhedsplan for Randersvej. Lokalplanen sikrer, at den nye bebyggelse både indpasses i den bymæssige kontekst mod Randersvej og udformes under hensyntagen til nabobebyggelserne. Omfang og udformning af opholdsarealer, kantzoner og beplantning følger retningslinjerne i kommuneplanen, herunder den grønne norm.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens mål, men ikke de konkrete rammer mht. bebyggelsesprocenten. Derfor ledsages lokalplanforslaget af et forslag til kommuneplantillæg, der øger bebyggelsesprocenten fra 130 til 150.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1207 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 2) forslag til Tillæg nr. 152 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 3) Teknik og Miljø bemyndiges til at foretage høring af de vejberettigede i forhold til byrådets eventuelle beslutning efter privatvejslovens § 26, stk. 2, nr. 1 om at tildele vej- og stiret til den eksisterende private fællesvej Bøgegade.
- 4) Teknik og Miljø bemyndiges til at nedlægge vejareal iht. lokalplanens § 5.3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1207, Bøgegade, og KP-tillæg 152

Bilag 2: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 3: Tidlig borgerinddragelse

Punkt 9: Eventuelt

Beslutninger

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om kommende organisationsændring inden for Borgmesterens Afdeling.

- Drøftelse af udvalgshåndtering vedrørende borgerforslag i forhold til havnen. Sagen behandles i Økonomi og Erhvervsudvalget.
- Rådmand Christian Budde orienterede om kommende sag vedrørende ”Sundhedsfonden”.