

# REFERAT Magistraten d. 07-12-2015

**Mødedato** Mandag d. 07. december 2015 kl. 10:00

**Mødested** Udvalgslokale 285

## Indholdsfortegnelse

Gellerup-analyse fase 2. Resultater og anbefalinger.....	3
Forventet regnskab og tillægsbevillinger 2015 - MSB.....	5
Flere i job – beskæftigelsespolitik for Aarhus Kommune.....	8
Forventet regnskab 2015 og tillægsbevillinger – Teknik og Miljø.....	10
Grundsalg i 2014-2015 samt salgspriser i 2016.....	13
Vedtagelse af Vandforsyningsplan 2016-2023 - Endelig.....	16
Godkendelse af takster for Aarhus Vand 2016.....	19
Forslag fra Venstre om ændring af Skæring Strand til byzone.....	21
Opfølgning på Indsatsplan Beder – påbud mod anvendelse af pesticider.....	24
Vedtagelse af Indsatsplan StautrupÅbo - Endelig.....	27
Lokalplan 1011, Boliger ved Peter Sabroes Gade - Forslag.....	30
Lokalplan 1016, Første etape af Nye - Forslag.....	32
Kommuneplantillæg nr. 25, Første etape af Nye - Endelig.....	35
Det nye Vikærgården.....	38
Til drøftelse: Revideret plan for 2016-temadrøftelser i Magistraten og byrådet.....	40
Til orientering: Antal dokumenter på Aarhus Kommunes åbne postlister.....	42
Lukket: Konstituering af chef.....	44
Lukket: Udpegning af eksterne bestyrelsesmedlemmer i Aarhus Havn.....	45
Lukket: Fratrædelse.....	46
Eventuelt.....	47

# **Punkt 1: Gellerup-analyse fase 2. Resultater og anbefalinger**

15/035357

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Gellerupanalyse fase 2 resultat-anbefalinger

## Gellerup-analyse fase 2. Resultater og anbefalinger

### BESLUTNING

---

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 30. november 2015.

Der skal også fokus på, i hvilket omfang det er selvforsørgende, der flytter til.

### RESUMÉ

---

Planlægningen og gennemførelsen af Helhedsplanens første fase af fysiske forandringer er godt i gang, herunder en helt ny infrastruktur i området. Nedrivning af blokke og anlæggelse af kunstgræsbane er gennemført og en ny bypark er på vej. Dagtilbud er under opførsel. Der er nu byrådsbeslutning om byggeri, der fra 2018 bl.a. skal huse 950 kommunale medarbejdere, politiets 30 medarbejdere samt en række udadvendte funktioner. I 2018/2019 vil "åbningstrækket" vise et markant anderledes Gellerup og samtidig forventes de første ejerboliger sat til salg.

Det har været fokus i arbejdet med Gellerup-analysen at bidrage til at fremme sammenhæng og synergi mellem de sociale indsatser og fysiske forandringer samt koordinering mellem de forskellige aktører i området - kommune, boligforening, politi og civilsamfund.

Nedenfor beskrives nogle udvalgte indsatser og anbefalinger. Der henvises til de samlede anbefalinger (bilag 1).

### INDSTILLING

---

Det indstilles at, 1) Resultater og anbefalinger i afrapportering på Gellerup-analysen (bilag 1) tiltrædes.

### Sagens forløb

#### 07-12-2015 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 30. november 2015.

Der skal også fokus på, i hvilket omfang det er selvforsørgende, der flytter til.

## **Punkt 2: Forventet regnskab og tillægsbevillinger 2015 - MSB**

15/034284

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 - Bevillingsskemaer

Bilag 2 - Forklaring på afvigelser på Beskæftigelsesrådets ikke-decentraliserede områder

# Forventet regnskab og tillægsbevillinger 2015 - MSB

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 2. november 2015 i overensstemmelse med påtegning af 3. december 2015 fra Borgmesterens Afdeling.

## RESUMÉ

---

Sociale Forhold og Beskæftigelse forventer et underskud i forhold til rammen på 23 mio. kr. på de decentraliserede områder. Det svarer til 0,7 % af områdets samlede økonomi. Underskuddet dækkes af områdernes opsparing.

Der er i budgettet for 2015 forudsat forbrug af opsparing på 64 mio. kr. Set i forhold til budgettet er der derfor tale om et mindreforbrug på 41 mio. kr., idet forvaltningerne har været tilbageholdende med at bruge hele opsparingen på grund af de kommende års sparekrav.

Sociale Forhold og Beskæftigelse forventer på de ikke-decentraliserede områder et merforbrug på 44 mio. kr. Afgivelsen skyldes hovedsageligt overførselsudgifter på beskæftigelsesområdet, hvor der forventes merudgifter på 36 mio. kr. blandt andet grundet flere flygtninge end forventet ved budgetlægningen.

På anlægsområdet forventes mindreforbrug på 40 mio. kr. på grund af tidsforskydninger. Mindreforbruget søges overført til 2016, hvor udgiften til de udskudte anlægsaktiviteter forventes afholdt.

## INDSTILLING

---

At 1) De beskrevne tillægsbevillinger inklusiv anlægsinvesteringer og rammemæssige konsekvenser jf. afsnit 7 bevilges.

## Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

I Sociale Forhold og Beskæftigelse forventes der på det ikke-decentraliserede driftsområde samlet set merudgifter udover allerede optagne reservebeløb på i alt 44,3 mio. kr. i 2015.

I de samlede ikke-decentraliserede mindreudgifter indgår der mindreudgifter på serviceudgifterne på 0,3 mio. kr., merudgifter på 5,0 mio. kr. til aktivitetsbestemt medfinansiering og merudgifter på 53,1 mio. kr. til forsikrede ledige samt mindreudgifter på 13,5 mio. kr. på overførselsområdet.

Der er etableret en statslig refusionsordning, der betyder, at kommunerne kompenseres for den merproduktion regionerne har udover et fastsat loft. Det er forventningen, at Aarhus Kommune kompenseres med et beløb, der modsvarer den forventede merudgift. Der er dog usikkerhed om størrelsen af compensationen. Compensationen er afhængig af udviklingen på landsplan og kan tidligst opgøres i forbindelse med regnskabet. Merudgiften til aktivitetsbestemt medfinansiering forudsættes kompenseret i Budget 2016.

De samlede udgifter til forsikrede ledige i 2015 (inkl. et skøn for efterreguleringen af beskæftigelsestilskuddet for

2015) skønnes på nuværende tidspunkt at medføre et tab, der er ca. 65 mio. kr. større end det, der blev indarbejdet i budget 2015. Disse foreslås at indgå i Borgmesterens Afdelings opsamling af ikke-decentraliserede mer-/mindreudgifter, jf. kommunens styringsprincipper. På det øvrige overførselsområde forventes pt. en positiv efterregulering, men størrelsen heraf kendes pt. ikke.

I forhold til de øvrige samlede mindreudgifter på det ikke-decentraliserede driftsområde (service og overførsler) på i alt 13,8 mio. kr. foreslås det, at disse ligeledes indgår i Borgmesterens Afdelings opsamling af ikke-decentraliserede mer-/mindreudgifter, jf. kommunens styringsprincipper.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 2. november 2015 i overensstemmelse med påtegning af 3. december 2015 fra Borgmesterens Afdeling.

## **Punkt 3: Flere i job – beskæftigelsespolitik for Aarhus Kommune**

15/034839

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Flere i job - Aarhus Kommunes beskæftigelsespolitik

# Flere i job – beskæftigelsespolitik for Aarhus Kommune

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 24. november 2015.

Det synliggøres frem til byrådsbehandlingen, hvilke ændringer udvalgsdrøftelserne har givet anledning til.

## RESUMÉ

---

Tidligere har Aarhus Kommune årligt vedtaget en beskæftigelsesplan for det kommende år. I denne indstilling lægges der op til, at "Beskæftigelsesplan for 2015" afløses af en beskæftigelsespolitik, hvori en beskæftigelsesplan for 2016 er indarbejdet.

Dette forslag til en beskæftigelsespolitik for Aarhus Kommune understøtter både nationale og lokale politiske mål. Politikken indeholder fem centrale politikområder:

- Stærkere partnerskaber med virksomhederne
- Styrket jobrettet fokus i alle indsatser i Beskæftigelsesforvaltningen
- Flere borgere med ikke-vestlig baggrund skal i job
- Flere unge skal i uddannelse og job
- Styrket samarbejde på tværs af sektorer, fx social og sundhedsvæsenet

Flere i job – udkast til Aarhus Kommunes beskæftigelsespolitik skal bidrage til, at flere kommer i job - også dem, der kun kan arbejde få timer om ugen.

## INDSTILLING

---

At 1) At Byrådet vedtager vedlagte forslag til beskæftigelsespolitik for Aarhus Kommune.

## Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 24. november 2015.

Det synliggøres frem til byrådsbehandlingen, hvilke ændringer udvalgsdrøftelserne har givet anledning til.

## **Punkt 4: Forventet regnskab 2015 og tillægsbevillinger – Teknik og Miljø**

15/034041

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 TB standardskema

Bilag 2 Sagsnumre

Bilag 3a Anlægsbevillinger

Bilag 3b Anlægsbevillinger

Bilag 3c Anlægsbevillinger

Bilag 4. Bemærkninger til FVR 2015 for Aa

Bilag 5. Takstoversigt - Affaldsområdet.

# Forventet regnskab 2015 og tillægsbevillinger – Teknik og Miljø

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. november 2015 i overensstemmelse med påtegning af 3. december 2015 fra Borgmesterens Afdeling.

Indstillingen omfatter bevillingsændringer i 2015 på baggrund af forventet regnskab for 2015 samt ændring af takster på affaldsområdet.

## RESUMÉ

---

På det decentraliserede driftsområde i Teknik og Miljø forventes der en netto budgetændring på 5,0 mio. kr. i merudgift på baggrund af forventet regnskab for 2015. Dette er en kombination af merudgifter på nogle områder og mindredgifter på andre.

På det ikke-decentraliserede driftsområde i Teknik og Miljø foretages der overførsel af 0,3 mio. kr. til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice (MKB) som følge af overdragelse af opgaver til Optræningsgruppen.

På det skattefinansierede anlægsområde forventes der en netto-mindredgift på 56,3 mio. kr. Denne består af en mindredgift på 378,7 mio. kr. som følge af en tidsmæssig forskydning i udførelsen af en række projekter. Herudover er der en mindreindtægt på 322,4 mio. kr. bl.a. som følge af udskydelse af salg af en ejendom samt salg af byggegrunde.

På det takstfinansierede driftsområde er der tale om en netto-mindreindtægt på 34,9 mio. kr. – dels som følge af ændringer vedrørende køb og salg af varme, dels som følge af reducerede renteudgifter.

På det takstfinansierede anlægsområde er der mindredgifter på 265,6 mio. kr., primært som følge af udskydelse af anlægsprojekter.

Endelig omfatter indstillingen fastlæggelse af takster på affaldsområdet.

## INDSTILLING

---

At 1) de beskrevne tillægsbevillinger inklusive rammeændringer jf. afsnit 7, godkendes.

At 2) der godkendes anlægsbevillinger i henhold til oversigten i afsnit 7.7.

At 3) ændring af takster på affaldsområdet pr. 1. januar 2016 godkendes.

## Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

På sektor 2.48 – byggesagsbehandling – er der betydelige merudgifter. Dette betyder, at de normale regler for over-/underskud på decentraliserede sektorer ikke overholdes. Byrådet er tidligere - i forbindelse med B2016 - orienteret herom, og som det fremgår af indstillingen arbejder Teknik og Miljø på at opnå langsigtet balance.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. november 2015 i overensstemmelse med påtegning af 3. december 2015 fra Borgmesterens Afdeling.

## **Punkt 5: Grundsalg i 2014-2015 samt salgspriser i 2016**

15/034071

### **Bilag**

Indstilling

# Grundsalg i 2014-2015 samt salgspriser i 2016

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Der blev stillet spørgsmål til grundsalg i Harlev.

Redegørelse for kommunens grundsalg i 2014 og 2015 (fra 1. januar til og med 31. oktober 2015) samt fastlæggelse af salgspriser for kommunens grunde fremadrettet.

## RESUMÉ

---

I denne indstilling oplyses om grundsalget for parcelhuse, storparceller og erhvervsgrunde.

Det bemærkes, at indstillingen er fremsendt senere end normalt. Det skyldes bl.a., at salget af parcelhusgrunde er påvirket af større infrastrukturprojekter. Det har derfor været nødvendigt med en afklaring af, hvordan disse udfordringer skal håndteres fremadrettet, jf. nedenfor i punkt 5.1.

Teknik og Miljø har i 2014 solgt 144 parcelhusgrunde. Fra 1. januar 2015 til og med 31. oktober 2015 er der solgt 73 parcelhusgrunde.

Der er i 2014 solgt 9 storparceller med mulighed for at opføre i alt ca. 248 boliger. I perioden fra 1. januar 2015 til og med 31. oktober 2015 er der solgt 11 storparceller med mulighed for at opføre i alt ca. 266 boliger.

Der er i 2014 solgt 0,85 ha jord til erhverv. Fra 1. januar 2015 til og med 31. oktober 2015 er der solgt 6,8 ha.

Der redegøres i indstillingen for grunde til salg til fast pris 2016 samt grunde, der byggemodnes.

I 2016 vil der samlet blive udbudt ca. 88 nye parcelhusgrunde, ligesom storparceller og erhvervsjord udbydes i takt med, at de pågældende områder bliver klar til byggemodning, og der er efterspørgsel i markedet.

Det foreslås, at ny vurdering indhentes på en række parcelhusgrunde. De godkendte priser for 2014 foreslås fastholdt, for så vidt angår de resterende parcelhusgrunde samt storparceller og erhvervsgrunde.

## INDSTILLING

---

At 1) Ny vurdering på parcelhusgrunde indhentes som foreslået i punkt 5.1, og øvrige godkendte priser fastholdes

## Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 18. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Der blev stillet spørgsmål til grundsalg i Harlev.

## **Punkt 6: Vedtagelse af Vandforsyningsplan 2016-2023 - Endelig**

13/048655

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Endelig vandforsyningsplan 2016-2023

Bilag 2 Høringssvar fra Skanderborg Kommune og Favrskov Kommune.pdf

Bilag 3 - kommenterede høringssvar

# Vedtagelse af Vandforsyningsplan 2016-2023 - Endelig

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 25. november 2015.

"Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" beskriver, hvor drikkevandet indvindes, hvilke vandforsyninger, der leverer vandet, og hvordan fortsat god og sikker drikkevandforsyning i kommunen sikres.

## RESUMÉ

---

Vandforsyningsplan 2016-2023 beskriver, hvordan Aarhus Kommune i vækst forsynes med rent drikkevand. Planen beskriver hvilke vandforsyninger, der skal forsyne nuværende og fremtidige byområder og hvor vandet indvindes.

Prognosen for vandbehov i 2023 og 2050 viser, at der med de nuværende kendte grundvandsressourcer er tilstrækkeligt med rent drikkevand, såfremt grundvandet beskyttes mod forurening.

Tre fokuspunkter samt miljø- og servicemål sætter rammer og retning for udviklingen af drikkevandsforsyningen for kommunen og for vandværkerne.

Den 9. september 2015 besluttede byrådet at sende planen i 8 ugers offentlig høring. Samtidig blev afgørelsen om, at planen ikke er omfattet af miljøvurdering, truffet. Der er indkommet to høringssvar. Der er ikke indkommet klager over afgørelsen vedrørende miljøvurderingen.

Et høringssvar er fra Skanderborg Kommune og vedrører de vandværker, som ligger tæt på den fælles kommunegrænse. Indvindingen fra enkelte større kildepladser påvirker natur og vandløb i Skanderborg Kommune, og to mindre vandforsyninger forsyner på tværs af kommunegrænsen. Fortsat samarbejde om indvindingstilladelser, der bl.a. regulerer påvirkningen af natur og vandløb samt samarbejde om grundvandsbeskyttelse er afgørende.

Det andet høringssvar er fra Favrskov Kommune og vedrører Sabro Vandværk, der ligger i Aarhus Kommune og forsyner enkelte ejendomme i Favrskov Kommune. Derudover er der enkelte sproglige præciseringer til retningslinier samt et ønske om, at fluorstoffer tilføjes faktaboksen om trusler mod grundvandskvaliteten.

## INDSTILLING

---

At 1) Vandforsyningsplan 2016-2023 vedtages med enkelte mindre præciseringer ved Lillering Vandværk og Gjesing-Svinsager Vandværk, der begge forsyner på tværs af kommunegrænsen til Skanderborg, samt en tilføjelse af fluorstoffer til faktaboksen om trusler mod grundvandskvaliteten.

At 2) De indkomne bemærkninger under den offentlige høring besvares i overensstemmelse med denne indstilling.

## Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 25. november 2015.

## **Punkt 7: Godkendelse af takster for Aarhus Vand 2016**

15/035141

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Afgørelse om prisloft 2016, Drikkevand

Bilag 2 Afgørelse om prisloft 2016, Spildevand

Bilag 3 Aarhus Vand - Notat om takster 2016

Bilag 4 Aarhus Vand - Takstskema 2016.

# Godkendelse af takster for Aarhus Vand 2016

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. november 2015.

Bestyrelsen for Aarhus Vand A/S har vedtaget nye takster for drikkevand og spildevand for 2016. Taksterne skal i henhold til lovgivningen godkendes af Byrådet.

## RESUMÉ

---

Taksterne for drikkevand og spildevand er vedtaget af bestyrelsen for Aarhus Vand A/S og udnytter Forsyningssekretariatet fastsatte prisloft fuldt ud.

Samlet set falder prisen for vand inkl. afledning og afgifter fra kr. 52,64 kr. til 46,20 kr pr. m<sup>3</sup>, svarende til 6,44 kr. pr. m<sup>3</sup> inkl. moms.

Hertil kommer faste vand- og spildevandsbidrag på henholdsvis 550 kr. og 500 kr. ekskl. moms. De faste bidrag fastholdes på samme beløb som i 2015.

Taksterne er i overensstemmelse med Forsyningssekretariatets prislofter og er desuden i overensstemmelse med Aarhus Kommunes anbefalinger til takststruktur for drikkevand og forventede investeringer i Spildevandsplan 2013-16.

## INDSTILLING

---

At 1) Byrådet godkender Aarhus Vand A/S' takster for 2016.

## Sagens forløb

### 03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. november 2015.

## **Punkt 8: Forslag fra Venstre om ændring af Skæring Strand til byzone**

15/016286

### **Bilag**

Forslag fra V om ændring af Skæring Strand til byzone

Meningstilkendegivelse fra borgerer

Udtalelse fra MTM

Bilag: Henvendelse til Erhvervs- og vækstministeren.

Bilag: Svar fra erhvervs- og vækstministeren

# Forslag fra Venstre om ændring af Skæring Strand til byzone

## BESLUTNING

Magistraten udsatte i mødet den 7. december 2015 sagen til juni 2016, med henblik på at afvente eventuelle initiativer fra regeringen.

### Beslutningsforslag om ændring af Skæring Strand til byzone

Venstres byrådsgruppe fremsender hermed et beslutningsforslag om ændring af Skæring Strand fra sommerhusområde til byzone. Ved ændring af området til byzone – med mulighed for nuværende ejere at bibeholde sommerhusstatus, til der sker ejerskifte – sikres, at alle kan bevare den boligstatus, de reelt har i dag.

Motivationen for forslaget om ændring af Skæring Strand fra Sommerhusområde til byzone, i henhold til Planlægningslovens kapitel 2 a § 5 b stk. 1., er, at Skæring Strand de facto har været helårsbeboet siden slutningen af 1990'erne. Derfor bor rigtig mange beboer ulovligt i dag, Venstre ønsker en lovliggørelse af hele sommerhusområdet.

Skæring Strand blev etableret i 1930'erne, hvor området blev matrikuleret og erhvervet af borgere til beboelsesformål. I de første mange år som sommerbolig, men har igennem de seneste ca. 20 år totalt ændret karakter, og en overvejende del af matriklerne danner i dag base for mange familiers helårs- beboelse, heraf rigtig mange ganske almindelige børnefamilier, der får deres udkomme fra ganske almindelige jobs med heraf følgende tilsvarende indkomst.

Af udvalgsreferater og embedsmandsskrivelser fra slutningen af 1990'erne fremgår det, at allerede dengang var Skæring Strand de facto et helårsbeboelsesområde.

Ved ændring af området til byzone med mulighed for nuværende ejere at bibeholde sommerhus status, til der sker ejerskifte, sikres, at alle kan bevare den bolig status de reelt har i dag. Ved Skæring Strand er i dag under 5 procent af grundene reelt benyttet til ferieformål. Derfor er Skæring Strand ikke længere et ferieområde.

En ændring af de 1100 parceller fra sommerhusområde til byzone samt en evt. forøgelse af grundskyld og ejendomsværdiskat med 50 pct. vil give et ekstra provenu til Aarhus Kommune i størrelsesordenen 18.000.000 kr. om året.

Dertil kommer, at der vil blive frigivet attraktive helårsgrunde til understøttelse af den vision, Aarhus Kommune har for udvikling af erhvervsliv m.v. frem til år 2030, hvilket vil kræve alternative bomuligheder for at tiltrække de rette investorer og medarbejdere.

På vegne af Venstre Byrådsgruppe

Gert Bjerregaard  
Politisk ordfører

### Sagens forløb

17-06-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 17. juni 2015

12-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. august 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

#### 30-11-2015 Teknik og Miljø

Venstres byrådsgruppe har fremsendt beslutningsforslag til byrådet om ændring af Skæring Strand fra sommerhusområde til byzone.

Teknik og Miljø har rettet henvendelse til erhvervs- og vækstministeren om mulighederne herfor.

Det fremgår af ministerens svar på henvendelsen, at det af de gældende regler i planloven følger, at der ikke kan udlægges nye sommerhusområder, og at de eksisterende skal fastholdes som sommerhusområder. Dette gælder dermed også for Skæring Strand.

Ministeren oplyser samtidig, at regeringen vil liberalisere planloven, så kommunerne får mere frihed. Det gælder bl.a. i de kystnære områder.

På baggrund af drøftelser, som ministeren i disse måneder har med landets kommuner, vil regeringen vurdere, hvordan planloven fremadrettet kan styrke væksten og udviklingen i hele Danmark.

De erfaringer, der er lokalt i forhold til planloven – herunder ønsket om at omdanne et konkret sommerhusområde til byzone – vil ministeren tage med i det videre arbejde.

Regeringen har efterfølgende fremlagt et samlet udspil om "Vækst og udvikling i hele Danmark".

Det fremgår af udspillet, at regeringen vil give mulighed for udlæg af nye sommerhusområder, der fastlægges ved landsplandirektiv, på baggrund af dialog mellem staten og kommunerne.

I udspillet er der ikke lagt op til, at der skal gives mulighed for at nedlægge eksisterende sommerhusområder og inddrage disse i byzone.

Teknik og Miljø anbefaler på den baggrund, at beslutningsforslaget fra Venstres byrådsgruppe afvises med henvisning til den gældende lovgivning på området. Hvis eventuelle senere ændringer i planloven muliggør en omdannelse af sommerhusområdet Skæring Strand til byzone, kan forslaget eventuelt bringes op igen med henblik på en nærmere vurdering.

#### 03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 30. november 2015.

#### 07-12-2015 Magistraten

Magistraten udsatte i mødet den 7. december 2015 sagen til juni 2016, med henblik på at afvente eventuelle initiativer fra regeringen.

## **Punkt 9: Opfølgning på Indsatsplan Beder – påbud mod anvendelse af pesticider**

15/033810

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1. Matrikler til åstedsforretning efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a

Bilag 2. Matrikler til høring efter miljøbeskyttelsesloven § 24.

Bilag 3. Baggrund for indstillingen.

Bilag 4. Fund af pesticider

Bilag 5. Udtalelse fra vandværkerne.

Bilag 6. Miljø- og Fødevareministeriets notat om grundvandsbeskyttelse ift. pesticider

# Opfølgning på Indsatsplan Beder – påbud mod anvendelse af pesticider

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

For at følge op på Indsatsplan Beder foreslås der gennemført åstedsforretninger og høringsprocesser med henblik på påbud og efterfølgende erstatningsfastsættelse på ejendomme med erhvervsmæssig drift. Det foreslås desuden, at Teknik og Miljø gennemfører påbud uden erstatning i de tilfælde, hvor forbud mod anvendelse af pesticider ikke har ekspropriativ karakter, men anses som en erstatningsfri regulering af ejendomsretten. Sidstnævnte vil typisk omfatte ejendomme uden erhvervsmæssig drift.

## RESUMÉ

---

Byrådet har den 17. april 2013 vedtaget en plan for beskyttelse af drikkevandet: "Indsatsplan Beder". Planen dækker en sammenhængende drikkevandsressource omkring Mårslet, Beder og Malling.

Fra denne ressource indvinder vandværkerne årligt ca. 15 % af kommunens drikkevand.

Planen beskriver de nødvendige foranstaltninger til at sikre drikkevandsressourcen, herunder en indsats overfor anvendelsen af pesticider på arealer, hvor der er sårbarhed og fund af pesticider, blandt andet fund af godkendte pesticider.

Ifølge planen skal pesticidfri drift opnås ved, at vandværkerne inden fem år fra planens vedtagelse indgår aftaler med lodsejerne i de boringsnære og sårbare områder. Dog skal der inden to år fra indsatsplanens vedtagelse være gennemført aftaler på mindst 50 % af de samlede arealer, som ved indsatsplanens vedtagelse mangler beskyttelse. Såfremt dette ikke er nået, vil Aarhus Kommune som udgangspunkt påbyde pesticidfri drift i medfør af miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 26 a på de arealer, der ligger nærmest vandindvindingerne.

Der er nu gået to år og ca. 1/3 af ejendommene har taget imod tilbuddet om en frivillig aftale med vandværkerne.

For at opnå beskyttelse på halvdelen af arealerne foreslås det, at der gives påbud til 13 jordbrugsejendomme og 33 øvrige ejendomme.

## INDSTILLING

---

Det indstilles, at Byrådet træffer beslutning om:

At 1) At Teknik og Miljø afholder åstedsforretninger med henblik på gennemførelse af påbud om pesticidfri drift i de sårbare områder efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a på matrikler vist i bilag 1. Den endelige beslutning om påbud træffes af Byrådet.

At 2) At Teknik og Miljø gennemfører høringsprocesser og herefter, såfremt det er nødvendigt, udsteder påbud om pesticidfri drift i de udpegede boringsnære beskyttelsesområder. Påbud udstedes efter miljøbeskyttelseslovens § 24 på matrikler vist i bilag 2.

At 3) Aarhus Kommune beslutter, at udgifter til erstatning for tab som følge af påbud efter

miljøbeskyttelseslovens § 26 a afholdes af de vandforsyningsanlæg, der har fordel af indsatsen iht. miljøbeskyttelseslovens § 64 a.

## **Sagens forløb**

### 03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

## **Punkt 10: Vedtagelse af Indsatsplan StautrupÅbo - Endelig**

15/033811

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1. Endelig version af Indsatsplan Stautrupåbo - En plan for beskyttelse af drikkevandet

Bilag 2. Forslag til ændringer i planforslaget

Bilag 3. Resultatet af processen om forslag til Indsatsplan StautrupÅbo 2015 - Resuméer af hørings svar og kommentarer

Bilag 4. Hørings svarenes fulde ordlyd

Bilag 5. Principper for fastsætning af erstatning for frivillige aftaler og rådighedsindskrænkninger

Bilag 6. Miljø- og Fødevareministeriets brev om grundvandsbeskyttelse i fht pesticider

Bilag 7. Matrikler omfattet af Miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 26 a

# Vedtagelse af Indsatsplan StautrupÅbo - Endelig

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Indsatsplan StautrupÅbo har været i offentlig høring og er klar til endelig vedtagelse. Indsatsplanen skal sørge for beskyttelse af drikkevandet i et område mellem Stautrup, Brabrand, Tranbjerg og Harlev.

## RESUMÉ

---

Indsatsplan StautrupÅbo skal sikre, at grundvandet også i fremtiden er så rent, at det kan bruges som drikkevand. Det er især forurening med pesticider, som er årsag til, at grundvandet med den nuværende indsats ikke kan forventes at leve op til de lovpligtige kvalitetskrav for drikkevandet.

Indsatsplanen udgør grundlaget for, at der kan gennemføres rådighedsindskrænkninger mod en lodsejers ønske, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale om pesticidfri drift. Eventuelle rådighedsindskrænkninger gennemføres altid mod fuldstændig erstatning.

Indsatsplanen har været i høring i 12 uger efter Byrådets vedtagelse af planforslaget 4. februar 2015.

Teknik og Miljø har modtaget 24 skriftlige høringssvar til planforslaget fra berørte lodsejere, organisationer, myndigheder og virksomheder. Der har desuden været afholdt individuelle møder med 10 jordbrugere, som bliver berørt af planen.

De fleste høringssvar drejer sig om planforslagets indsatser vedrørende pesticider, herunder at:

- der mangler dokumentation for, at anvendelse af pesticider medfører udvaskning til grundvandet, og at indsatser overfor pesticider er nødvendige,
- indsatserne overfor pesticider har vidtgående driftsmæssige konsekvenser for landbruget,
- og de økonomiske erstatninger er utilstrækkelige.

Indsatsplanen vil have konsekvenser for især landbrugsdriften i planområdet. Høringssvarene har dog ikke givet anledning til, at der ændres i planens indsatser. Teknik og Miljø vurderer, at der er proportionalitet mellem planens omkostninger og den positive effekt, planen vil have for at sikre rent vand til borgerne i Aarhus Kommune.

## INDSTILLING

---

Teknik og Miljø indstiller,

At 1) Aarhus Byråd vedtager Indsatsplan for StautrupÅbo med de ændringer, som er beskrevet i indstillingens afsnit 5.3 og i bilag 2.

At 2) Aarhus Byråd viser villighed til at påbyde rådighedsindskrænkninger efter Miljøbeskyttelseslovens § 24 eller § 26 a på de matrikler, som er nævnt i bilag 7, hvis det ikke er muligt for vandværk eller kommune at indgå frivillige aftaler om tilsvarende rådighedsindskrænkninger.

### **Sagens forløb**

#### 03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

# **Punkt 11: Lokalplan 1011, Boliger ved Peter Sabroes Gade - Forslag**

14/036957

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 1011

Bilag 2 Debatoplæg

Bilag 3 Ideer og forslag til planlægningen

# Lokalplan 1011, Boliger ved Peter Sabroes Gade - Forslag

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. november 2015.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1011 – Boliger ved Peter Sabroes Gade og Tillæg nr. 55 til Kommuneplan 2013.

## RESUMÉ

---

Lokalplanen skal muliggøre en ændret anvendelse af seminariet på Peter Sabroes Gade til boliger. VIA's fraflytning medfører en revitalisering af området til et nyt og attraktivt boligområde med kort afstand til både midtby, universitet, skov og strand.

Lokalplanen skal muliggøre denne omdannelse, hvorfor der kan opføres etageboliger inden for planområdet. Boligerne opføres i maks. 5 etager. Seminariets oprindelige hovedbygning – det tidligere Chr. X's Børnehjem – bliver omdrejningspunkt i en ny bebyggelse. Der opføres samlet 12.650 etagemeter, som overvejende anvendes til små boliger.

Lokalplanen er fulgt af et kommuneplantillæg. Tillægget ændrer bygningernes anvendelse fra offentlige formål til boligformål og fastlægger deres omfang og bygningshøjde. Forud for udarbejdelse af tillægget har et debatoplæg om planlægningens indhold været offentligt fremlagt. Der er kommet 4 bemærkninger til planlægningen. Bemærkningerne har medført, at den maksimale bygningshøjde nedsættes fra 6 til maks. 5 etager men i en højde af maks. 19 meter for muliggøre symmetriske saddeltage. Planen sikrer tilstrækkelig parkering, og beplantningen langs Peter Sabroes Gade fastholdes, ligesom lignende arter skal anvendes ved nyplantning.

## INDSTILLING

---

At 1) Forslag til Lokalplan nr. 1011 – Boliger ved Peter Sabroes Gade og tillæg nr. 55 til Kommuneplan 2013 vedtages til offentlig fremlæggelse.

At 2) Bemærkninger til debatoplæg om ændring af kommuneplanen besvares som beskrevet i indstillingens punkt. 5.1

## Sagens forløb

### 03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 26. november 2015.

## **Punkt 12: Lokalplan 1016, Første etape af Nye - Forslag**

14/036954

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 1016

Bilag 2 Miljørapport til Lokalplanforslag nr. 1016

Bilag 3 Deklaration om vejret

# Lokalplan 1016, Første etape af Nye - Forslag

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 17. november 2015.

Forslag til Lokalplan nr. 1016 – Nye – Første etape af ny by ved Elev.

## RESUMÉ

---

Forslag til Lokalplan nr. 1016 for første etape af Nye er en opfølgning på tidligere beslutninger i Aarhus Byråd om planlægning for en ny by syd for Elev. I første etape kan opføres op til 67.000 etagemeter svarende til ca. 650 boliger samt butikker, liberale erhverv og daginstitutioner.

Aarhus Byråd har vedtaget, at den nye by skal bygge på principperne i projektudviklers helhedsplan. Nye skal derfor være en ny selvstændig by med et aktivt byliv i tæt kontakt med det omgivende landskab. Byen skal derudover bygge på bæredygtige principper, indbyde til et aktivt fællesskab og have detaljerigdom i bebyggelser, arkitektur og mellemrum. Grundtankerne bag detaljerigdommene er variation, balance og liv. Forslag til Lokalplan nr. 1016 fastlægger og bestemmer de fysiske rammer for denne første etape af den nye by.

Lokalplanen er delt i 4 delområder: Boliger, rekreativt område, institutioner og overordnet vej. Bebyggelse udstykkes som sokkeludstyknings og restarealer som fælles grønne områder, som skal vedligeholdes af en grundejerforening for hele området. I planlægningen indgår både håndtering af regnvand og hensynet til natur og grundvand som en væsentlig del af planlægningen. Der lægges vægt både på beskyttelse og genanvendelse i situationer med skybrud.

Bebyggelsens placering, udformning og højde tager udgangspunkt dels i landskabet og dels i mødet med omgivelserne. Bygningshøjden er på maks. 2 etager mod den eksisterende bebyggelse i Elev og det rekreative areal mod nord og maks. 2-3 etager mod den grønne kile mellem Nye og Lystrup, mens bygningshøjden stiger gradvist til maks. 4 etager i etapens centrale dele. Den arkitektoniske udformning bliver varieret både i udtryk og i varierende højder i de enkelte bebyggelser.

Vejadgang sker ad en ny vejforbindelse koblet på Høvej syd for Elev, krydser Elstedvej og tilsluttes Høvej sydøst for Nyes første etape ved krydsningen af letbanen. Vejen indgår sammen med en anden primær vej som en del af den overordnede infrastruktur i den fremtidige samlede by.

Aarhus Kommune vurderer, at planen kan have en væsentlig påvirkning på miljøet, hvad angår vandhåndtering, grundvand, vandløb, lugtgener, trafik og veje. Emnerne er behandlet i en miljørapport. Konklusionen peger på en række afværgeforanstaltninger, som er indarbejdet i lokalplanforslaget, og en række overvågninger, som Aarhus Kommune følger løbende. Indholdet i miljørapporten er nærmere beskrevet i indstillingens afsnit 7.1. Et ikke teknisk resumé af miljørapporten findes bagerst i lokalplanforslaget.

## INDSTILLING

---

At 1) Forslag til Lokalplan nr. 1016 for Nye, Første etape af ny by ved Elev med tilhørende miljørapport vedtages til offentlig fremlæggelse.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til at optage vej A-B-C-D som offentlig vej, når vejen er færdiganlagt og godkendt.

At 3) Teknik og Miljø bemyndiges til at optage sti a-b-c-d samt sti b-e som offentlig sti, når stierne er færdiganlagte og godkendte.

### **Sagens forløb**

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. november 2015.

## **Punkt 13: Kommuneplantillæg nr. 25, Første etape af Nye - Endelig**

13/048654

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Kommuneplantillæg nr 25.

Bilag 2 Revideret udbygningsaftale med bilag

Bilag 3 Alle indkomne bemærkninger

Bilag 4 Resumé af indkomne bemærkninger, kommentarer og anbefalinger Nye Tillæg

Bilag 5 Emneopdeling af indsigelserne

# Kommuneplantillæg nr. 25, Første etape af Nye - Endelig

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 25. november 2015.

Endelig vedtagelse af tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013 for første etape af Nye med uddybet redegørelse om grundvandshensyn og revideret udbygningsaftale.

## RESUMÉ

---

Kommuneplantillægget muliggør første etape af byen Nye med op til 67.000 etagemeter, svarende til ca. 650 boliger og byggeri op til 4 etager.

Tillægget fastlægger desuden den overordnede infrastruktur i området, en struktur der delvist er baseret på en udbygningsaftale.

Siden fremlæggelsen af planforslaget, er det lykkedes at få en mere langsigtet vejbetjening på plads end den, som lå til grund for den hidtidige udbygningsaftale.

En revideret udbygningsaftale indstilles godkendt sammen med kommuneplantillægget.

I offentlighedsfasen indkom der 23 høringsvar, herunder en indsigelse fra Naturstyrelsen (Erhvervsstyrelsen pr. 28.6.2015).

Naturstyrelsen gjorde indsigelse mod planforslaget, da de ikke fandt det fyldestgørende i relation til et statsligt krav om redegørelse for byudvikling i Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og Nitrat Følsomme Indvindingsområder (NFI). Redegørelsen om drikkevandsinteresser er siden uddybet i samarbejde med styrelsen, som derfor har frafaldet sin indsigelse pr. 16.7.2015.

De øvrige høringsvar omhandlede trafik og infrastruktur, byggeriets omfang, hensyn til naboer, beplantning på fælleden, bynavnet og lokalsamfundets tilpasning til den nye bydel via offentlig service og fritidstilbud med videre.

## INDSTILLING

---

At) kommuneplantillæg nr. 25 om første etape af Nye vedtages med de i punkt 5 foreslåede rettelser

At) de indkomne bemærkninger besvares i overensstemmelse med afsnit 5 og anbefalingerne i Bilag 4 og 5

At) det reviderede forslag til udbygningsaftale vedtages

At) den sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen af Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013 godkendes og indgår som en del af tillægget.

## Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 25. november 2015.

## **Punkt 14: Det nye Vikærgården**

15/035116

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Hørings svar fra Ældrerådet og Handicaprådet

Bilag 2 AB Vikærgården

Bilag 3 TB Vikærgården

# Det nye Vikærgården

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 27. november 2015.

Høringssvar fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse medtages i byrådsbehandlingen.

## RESUMÉ

---

Det nye Vikærgården omfatter en samling af akut- og rehabiliteringsfunktionerne samt forslag til oprettelse af 14 nye tryghedspladser til borgere, der midlertidigt har behov for et døgnophold i forbindelse med behandlings- og rehabiliteringsindsats.

Der er i budgetforliget 2014 afsat 1,0 mio. kr. årligt i 3 år til sundhedsområdet.

Det foreslås at anvende midlerne til at styrke kommunens akut- og rehabiliteringsfunktioner på Vikærgården til etablering af et udgående team fra Vikærgården til borgere i eget hjem. Dermed understøttes visionerne i sundhedsaftalen om "sundhedsløsninger tæt på borgeren", "tryghed i sektorovergangen" samt den overordnede vision om, at sundhedsvæsenet skal være på "borgerens præmisser".

Anlægsudgiften til udvidelse af Vikærgården finansieres indenfor Sundhed og Omsorgs nuværende anlægsbudget.

## INDSTILLING

---

At 1) At 1,0 mio. kr. årligt i 2015 - 2017 til sundhedsområdet går til styrkelse af kommunens akut- og rehabiliteringsfunktioner i Sundhed og Omsorg. Beløbet finansieres og bevilliges fra midler afsat på reserven.

At 2) At de beskyttede boliger på Lindenbergvej 3 ombygges til i alt 14 tryghedspladser til borgere, der midlertidigt har behov for et døgnophold i forbindelse med behandlings- og eller rehabiliteringsindsats

At 3) Der meddeles anlægsbevilling på i alt 9.050.000 kr. til ombygning af boligerne på Lindenbergvej

At 4) der i Sundhed og Omsorgs investeringsplan optages rådighedsbeløb på i alt kr. 9.050.000 for servicearealer og lokalcenterudbedringer. Finansiering i henhold til tabel 2

## Sagens forløb

### 03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 27. november 2015.

Høringssvar fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse medtages i byrådsbehandlingen.

## **Punkt 15: Til drøftelse: Revideret plan for 2016-temadrøftelser i Magistraten og byrådet**

### **Bilag**

Revideret forslag til temamøder 2016

# Til drøftelse: Revideret plan for 2016-temadrøftelser i Magistraten og byrådet

## BESLUTNING

---

Magistraten udsatte i mødet den 7. december 2015 sagens behandling.

## RESUMÉ

---

Planen for 2016-temamøderne fremsendes hermed til Magistraten til endelig godkendelse. Magistratens forslag fra den første drøftelse 26. oktober er nu indarbejdet i planen. Der opereres fortsat ud fra en ramme på otte årlige temadrøftelser i Magistraten og fire i byrådet.

## Sagens forløb

07-12-2015 Magistraten

Magistraten udsatte i mødet den 7. december 2015 sagens behandling.

## **Punkt 16: Til orientering: Antal dokumenter på Aarhus Kommunes åbne postlister**

### **Bilag**

Notat til Magistraten

Bilag 1 - Postlistestatistik frem til oktober 2015

## Til orientering: Antal dokumenter på Aarhus Kommunes åbne postlister

### **BESLUTNING**

---

Magistraten udsatte i mødet den 7. december 2015 sagens behandling.

Til orientering.

### **Sagens forløb**

07-12-2015 Magistraten

Magistraten udsatte i mødet den 7. december 2015 sagens behandling.

## **Punkt 17: Lukket: Konstituering af chef**

15/035583

## **Punkt 18: Lukket: Udpegning af eksterne bestyrelsesmedlemmer i Aarhus Havn**

15/035468

## **Punkt 19: Lukket: Fratrædelse**

## **Punkt 20: Eventuelt**

## Eventuelt

### BESLUTNING

---

I forbindelse med regnskabsafklæggelse søges etableret et lidt bedre overblik over status på forskellige politikker med mere.

I øvrigt følges løbende op i udvalgene.

### Sagens forløb

07-12-2015 Magistraten

I forbindelse med regnskabsafklæggelse søges etableret et lidt bedre overblik over status på forskellige politikker med mere.

I øvrigt følges løbende op i udvalgene.