

REFERAT Aarhus Byråd d. 20-01-2016

Mødedato Onsdag d. 20. januar 2016 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Udmøntning af spareforslag til budget 2016-2019.....	3
Det nye Vikærgården.....	4
Grundsalg i 2014-2015 samt salgspriser i 2016.....	6
Opfølgning på Indsatsplan Beder – påbud mod anvendelse af pesticider.....	9
Vedtagelse af Indsatsplan StautrupÅbo - Endelig.....	11
Medborgerskab.....	13
Når borgerne klager.....	15
Optagelse af Viborg Kommune i Business Region Aarhus.....	16
Forventet regnskab 2015 for Aarhus Kommune.....	17
Bevilling til supplerende analyse vedr. evt. ny lufthavn ved Thomasminde.....	19
Byrådets mødeplan 2017.....	20
Forslag fra EL om fortrolige helbredsoplysninger.....	22
Forslag fra SF om øget brug af deltagerbudgetter.....	23
Afprøvning af "Tættere på familien" på handicapområdet for børn.....	25
Biomassefyret Kraftvarmeværk A/S.....	27
Sandgravvej 4-6 - opførelse af etageejendom.....	28
Lokalplan 1005, Sejlsportscenter - Endelig.....	29
Lokalplan 1007, Ketting Parkvej - Endelig.....	30
Lokalplan 1023, Boligområde ved Hjelmagervej i Løgten - Forslag.....	32
Ny naturgasledning til Aarhus Havn via Hasselager.....	33
MOVE 2015: Søndre Ringgade, kapacitetsforbedringer.....	35
Vedtagelse af Vandforsyningsplan 2016-2023 - Endelig.....	36
Lokalplan 1018, Højhusbebyggelse på Randersvej 139, La Tour - Forslag.....	38
Lukket: Medlemmer til bestyrelsen for det nye Aarhus Letbane I/S.....	40
Lukket: Aarhus Ø - Opfølgning på salg - SHIP, Z-HUSET og Pakhusene.....	40
Lukket: Tilbagekøbsklausul - Kappelvænget 8.....	40
Lukket: Salg af Skådevej 9B.....	40

Udmøntning af spareforslag til budget 2016-2019

BESLUTNING

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

RESUMÉ

Indstillingen udmønter direktørgruppens spareforslag. Forslagene udmøntes som udgangspunkt, som de foreligger. Der fremsendes endvidere indkomne høringssvar, som sammen med tilkendegivelser ved foretræder for Økonomiudvalget, danner grundlag for de politiske drøftelser frem mod den endelige vedtagelse af spareforslagene.

Der vedlægges en række notater med beskrivelser af økonomiske forhold, der kan have betydning for den politiske proces frem mod den endelige vedtagelse af spareforslagene.

Efter en samlet vurdering bl.a. baseret på forventet regnskab vurderes det, at der vil være et råderum på 6 mio. kr. årligt, som evt. kan inddrages i forbindelse med den politiske prioritering af spareforslagene. Der gøres opmærksom på, at der er en række uafklarede forhold i økonomien, specielt omkring flygtningesituationen, hvor den forestående opgave er stor, samtidig med at der er meget stor usikkerhed omkring finansieringen.

Endvidere ændrer anlægsbehovet sig som følge af forslaget om tidligere børnehavestart.

INDSTILLING

At 1) direktørgruppens spareforslag godkendes

At 2) to spareforslag fra Sundhed og Omsorg ændres som beskrevet

At 3) de bevillingsmæssige konsekvenser, som følger af de konkrete spareforslag, godkendes

At 4) principperne for investeringsmodeller tiltrædes

At 5) ændringerne på MBU's anlægsområde i forlængelse af forslaget om tidligere børnehavestart tiltrædes

Sagens forløb

18-01-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. januar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 14. januar 2016.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek, rådmand Thomas Medom, rådmand Rabih Azad-Ahmad og Marc Perera Christensen tog forbehold.

Jette Jensen kunne ikke tiltræde.

Der udarbejdes notat med nærmere vurdering af gevinsterne ved investeringsmodeller samt hvordan effekterne er indregnet fremadrettet.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

Det nye Vikærgården

BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. december 2015.

RESUMÉ

Det nye Vikærgården omfatter en samling af akut- og rehabiliteringsfunktionerne samt forslag til oprettelse af 14 nye tryghedspladser til borgere, der midlertidigt har behov for et døgnophold i forbindelse med behandlings- og rehabiliteringsindsats.

Der er i budgetforliget 2014 afsat 1,0 mio. kr. årligt i 3 år til sundhedsområdet.

Det foreslås at anvende midlerne til at styrke kommunens akut- og rehabiliteringsfunktioner på Vikærgården til etablering af et udgående team fra Vikærgården til borgere i eget hjem. Dermed understøttes visionerne i sundhedsaftalen om "sundhedsløsninger tæt på borgeren", "tryghed i sektorovergangen" samt den overordnede vision om, at sundhedsvæsenet skal være på "borgerens præmisser".

Anlægsudgiften til udvidelse af Vikærgården finansieres indenfor Sundhed og Omsorgs nuværende anlægsbudget.

INDSTILLING

At 1) At 1,0 mio. kr. årligt i 2015 - 2017 til sundhedsområdet går til styrkelse af kommunens akut- og rehabiliteringsfunktioner i Sundhed og Omsorg. Beløbet finansieres og bevilliges fra midler afsat på reserven.

At 2) At de beskyttede boliger på Lindenbergvej 3 ombygges til i alt 14 tryghedspladser til borgere, der midlertidigt har behov for et døgnophold i forbindelse med behandlings- og eller rehabiliteringsindsats

At 3) Der meddeles anlægsbevilling på i alt 9.050.000 kr. til ombygning af boligerne på Lindenbergvej

At 4) der i Sundhed og Omsorgs investeringsplan optages rådighedsbeløb på i alt kr. 9.050.000 for servicearealer og lokalcenterudbedringer. Finansiering i henhold til tabel 2

Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 27. november 2015.

Høringssvar fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse medtages i byrådsbehandlingen.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015

11-01-2016 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. december 2015.

Grundsalg i 2014-2015 samt salgspriser i 2016

BESLUTNING

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

Et ændringsforslag skal indgå i udvalgets behandling af sagen:

Grundsalg i 2014-2015 samt salgspriser i 2016

Byrådet beslutter:

- 1) At der ikke laves nye vurderinger for lokalplan 768 (Trige) og lokalplan 823 (Hårup).
- 2) At salget af grunde i lokalplan 768 og 823 sættes i bero indtil der er afklaring på, om der kan placeres en lufthavn ved Thomasminde.
- 3) At der ikke laves nye vurderinger for de 44 grunde i lokalplan 854 (Solbjerg), der liggernærmest den kommende togstrækning fra Hovedgård-Hasselager.
- 4) At salget af de nævnte 44 grunde i lokalplan 854 sættes i bero, indtil der er afklaring på hvordanlinjeføringen for den kommende togstrækning fra Hovedgård til Hasselager bliver.

Begrundelse

Kommunen vil lide et økonomisk tab, hvis det ender med at en eller begge af ovenstående planer ikke realiseres, og der i mellemtiden er givet rabat på grundene indenfor lokalplanerne.

Herudover vil rabatterne skabe en situation, hvor man kan gamble på, om projekterne realiseres eller ej, og på den måde satse på en økonomisk gevinst. Man kan sige, at det er op til den enkelte, om man vil tage chancen eller ej. Men vi synes ikke, at det er udtryk for ordentlighed at køre salgsprocesser, der indebærer ovennævnte risici, og hvor borgerne risikerer at købe katten i sækken.

Pva. SF's Byrådsgruppe
Jan Ravn Christensen

Redegørelse for kommunens grundsalg i 2014 og 2015 (fra 1. januar til og med 31. oktober 2015) samt fastlæggelse af salgspriser for kommunens grunde fremadrettet.

RESUMÉ

I denne indstilling oplyses om grundsalget for parcelhuse, storparceller og erhvervsgrunde.

Det bemærkes, at indstillingen er fremsendt senere end normalt. Det skyldes bl.a., at salget af parcelhusgrunde er påvirket af større infrastrukturprojekter. Det har derfor været nødvendigt med en afklaring af, hvordan disse udfordringer skal håndteres fremadrettet, jf. nedenfor i punkt 5.1.

Teknik og Miljø har i 2014 solgt 144 parcelhusgrunde. Fra 1. januar 2015 til og med 31. oktober 2015 er der solgt 73 parcelhusgrunde.

Der er i 2014 solgt 9 storparceller med mulighed for at opføre i alt ca. 248 boliger. I perioden fra 1. januar 2015 til og med 31. oktober 2015 er der solgt 11 storparceller med mulighed for at opføre i alt ca. 266 boliger.

Der er i 2014 solgt 0,85 ha jord til erhverv. Fra 1. januar 2015 til og med 31. oktober 2015 er der solgt 6,8 ha.

Der redegøres i indstillingen for grunde til salg til fast pris 2016 samt grunde, der byggemodnes.

I 2016 vil der samlet blive udbudt ca. 88 nye parcelhusgrunde, ligesom storparceller og erhvervsjord udbydes i takt med, at de pågældende områder bliver klar til byggemodning, og der er efterspørgsel i markedet.

Det foreslås, at ny vurdering indhentes på en række parcelhusgrunde. De godkendte priser for 2014 foreslås fastholdt, for så vidt angår de resterende parcelhusgrunde samt storparceller og erhvervsgrunde.

INDSTILLING

At 1) Ny vurdering på parcelhusgrunde indhentes som foreslået i punkt 5.1, og øvrige godkendte priser fastholdes

Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 18. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Der blev stillet spørgsmål til grundsalg i Harlev.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 16. december 2015

20-01-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

Et ændringsforslag skal indgå i udvalgets behandling af sagen:

Grundsalg i 2014-2015 samt salgspriser i 2016

Byrådet beslutter:

- 1) At der ikke laves nye vurderinger for lokalplan 768 (Trige) og lokalplan 823 (Hårup).
- 2) At salget af grunde i lokalplan 768 og 823 sættes i bero indtil der er afklaring på, om der kan placeres en lufthavn ved Thomasminde.
- 3) At der ikke laves nye vurderinger for de 44 grunde i lokalplan 854 (Solbjerg), der liggernærmest den kommende togstrækning fra Hovedgård-Hasselager.
- 4) At salget af de nævnte 44 grunde i lokalplan 854 sættes i bero, indtil der er afklaring på hvordanlinjeføringen for den kommende togstrækning fra Hovedgård til Hasselager bliver.

Begrundelse

Kommunen vil lide et økonomisk tab, hvis det ender med at en eller begge af ovenstående planer ikke realiseres, og der i mellemtiden er givet rabat på grundene indenfor lokalplanerne.

Herudover vil rabatterne skabe en situation, hvor man kan gamble på, om projekterne realiseres eller ej, og på den måde satse på en økonomisk gevinst. Man kan sige, at det er op til den enkelte, om man vil tage chancen eller ej. Men vi synes ikke, at det er udtryk for ordentlighed at køre salgsprocesser, der indebærer ovennævnte risici, og hvor borgerne risikerer at købe katten i sækken.

Pva. SF's Byrådsgruppe
Jan Ravn Christensen

Opfølgning på Indsatsplan Beder – påbud mod anvendelse af pesticider

BESLUTNING

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

For at følge op på Indsatsplan Beder foreslås der gennemført åstedsforretninger og høringsprocesser med henblik på påbud og efterfølgende erstatningsfastsættelse på ejendomme med erhvervsmæssig drift. Det foreslås desuden, at Teknik og Miljø gennemfører påbud uden erstatning i de tilfælde, hvor forbud mod anvendelse af pesticider ikke har ekspropriativ karakter, men anses som en erstatningsfri regulering af ejendomsretten. Sidstnævnte vil typisk omfatte ejendomme uden erhvervsmæssig drift.

RESUMÉ

Byrådet har den 17. april 2013 vedtaget en plan for beskyttelse af drikkevandet: "Indsatsplan Beder". Planen dækker en sammenhængende drikkevandsressource omkring Mårslet, Beder og Malling.

Fra denne ressource indvinder vandværkerne årligt ca. 15 % af kommunens drikkevand.

Planen beskriver de nødvendige foranstaltninger til at sikre drikkevandsressourcen, herunder en indsats overfor anvendelsen af pesticider på arealer, hvor der er sårbarhed og fund af pesticider, blandt andet fund af godkendte pesticider.

Ifølge planen skal pesticidfri drift opnås ved, at vandværkerne inden fem år fra planens vedtagelse indgår aftaler med lodsejerne i de boringsnære og sårbare områder. Dog skal der inden to år fra indsatsplanens vedtagelse være gennemført aftaler på mindst 50 % af de samlede arealer, som ved indsatsplanens vedtagelse mangler beskyttelse. Såfremt dette ikke er nået, vil Aarhus Kommune som udgangspunkt påbyde pesticidfri drift i medfør af miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 26 a på de arealer, der ligger nærmest vandindvindingerne.

Der er nu gået to år og ca. 1/3 af ejendommene har taget imod tilbuddet om en frivillig aftale med vandværkerne.

For at opnå beskyttelse på halvdelen af arealerne foreslås det, at der gives påbud til 13 jordbrugsejendomme og 33 øvrige ejendomme.

INDSTILLING

Det indstilles, at Byrådet træffer beslutning om:

At 1) At Teknik og Miljø afholder åstedsforretninger med henblik på gennemførelse af påbud om pesticidfri drift i de sårbare områder efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a på matrikler vist i bilag 1. Den endelige beslutning om påbud træffes af Byrådet.

At 2) At Teknik og Miljø gennemfører høringsprocesser og herefter, såfremt det er nødvendigt, udsteder påbud om pesticidfri drift i de udpegede boringsnære beskyttelsesområder. Påbud udstedes efter miljøbeskyttelseslovens § 24 på matrikler vist i bilag 2.

At 3) Aarhus Kommune beslutter, at udgifter til erstatning for tab som følge af påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a afholdes af de vandforsyningsanlæg, der har fordel af indsatsen iht. miljøbeskyttelseslovens § 64 a.

Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 17. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 16. december 2015

20-01-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

Vedtagelse af Indsatsplan StautrupÅbo - Endelig

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Indsatsplan StautrupÅbo har været i offentlig høring og er klar til endelig vedtagelse. Indsatsplanen skal sørge for beskyttelse af drikkevandet i et område mellem Stautrup, Brabrand, Tranbjerg og Harlev.

RESUMÉ

Indsatsplan StautrupÅbo skal sikre, at grundvandet også i fremtiden er så rent, at det kan bruges som drikkevand. Det er især forurening med pesticider, som er årsag til, at grundvandet med den nuværende indsats ikke kan forventes at leve op til de lovpligtige kvalitetskrav for drikkevandet.

Indsatsplanen udgør grundlaget for, at der kan gennemføres rådighedsindskrænkninger mod en lodsejers ønske, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale om pesticidfri drift. Eventuelle rådighedsindskrænkninger gennemføres altid mod fuldstændig erstatning.

Indsatsplanen har været i høring i 12 uger efter Byrådets vedtagelse af planforslaget 4. februar 2015.

Teknik og Miljø har modtaget 24 skriftlige høringssvar til planforslaget fra berørte lodsejere, organisationer, myndigheder og virksomheder. Der har desuden været afholdt individuelle møder med 10 jordbrugere, som bliver berørt af planen.

De fleste høringssvar drejer sig om planforslagets indsatser vedrørende pesticider, herunder at:

- der mangler dokumentation for, at anvendelse af pesticider medfører udvaskning til grundvandet, og at indsatser overfor pesticider er nødvendige,
- indsatserne overfor pesticider har vidtgående driftsmæssige konsekvenser for landbruget,
- og de økonomiske erstatninger er utilstrækkelige.

Indsatsplanen vil have konsekvenser for især landbrugsdriften i planområdet. Høringssvarene har dog ikke givet anledning til, at der ændres i planens indsatser. Teknik og Miljø vurderer, at der er proportionalitet mellem planens omkostninger og den positive effekt, planen vil have for at sikre rent vand til borgerne i Aarhus Kommune.

INDSTILLING

Teknik og Miljø indstiller,

At 1) Aarhus Byråd vedtager Indsatsplan for StautrupÅbo med de ændringer, som er beskrevet i indstillingens afsnit 5.3 og i bilag 2.

At 2) Aarhus Byråd viser villighed til at påbyde rådighedsindskrænkninger efter Miljøbeskyttelseslovens § 24 eller § 26 a på de matrikler, som er nævnt i bilag 7, hvis det ikke er muligt for vandværk eller kommune at indgå

Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 26. november 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 16. december 2015

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Medborgerskabsudvalget anbefaler, at byrådet beslutter at videreføre medborgerskabsudvalgets arbejde, som det er beskrevet i denne indstilling.

RESUMÉ

Byrådet vedtog 6. november 2013 at nedsætte et Medborgerskabsudvalg. Medborgerskabsudvalget skal udfordre og inspirere den kommunale praksis omkring borgerinddragelse.

Medborgerskabsudvalget har samarbejdet med civilsamfund, eksperter, ildsjæle, kommunen og dem som ikke plejer at opleve sig inviteret. Resultatet er forslag til Aarhus første medborgerskabspolitik og en række konkrete initiativer, som skal sætte handling bag ordene i politikken.

Medborgerskabsudvalget anbefaler, at byrådet fortsat har fokus på medborgerskabsdagsordenen. At byrådet udvikler og afprøver nye koblinger mellem kommunen, stående udvalg og borgere. At byrådet fokuserer på lokale muligheder, intensiverer forsøg med deltagerbudgetter og udforsker deleøkonomi som metode til at udvikle fællesskaber.

Med denne indstilling beslutter byrådet; en medborgerskabspolitik, at sætte handling bag ordene i politikken og at fastholde et overordnet, koordineret fokus på medborgerskab som middel til at gøre Aarhus til en god by for alle.

INDSTILLING

Det indstilles på baggrund af ovenstående:

At 1) Byrådet tiltræder medborgerskabsudvalgets forslag til medborgerskabspolitik herunder løbende fokus og opfølgning, som det er beskrevet i indstillingen.

At 2) Arbejde konkret med at styrke medborgerskab i lokalområderne herunder gentænke fællesråd, udvikle forsøg med lokale visions- og handleplaner og styrke digital infrastruktur i samarbejde med lokalområderne.

At 3) Udforske muligheder og dilemmaer ved deleøkonomi som metode til at styrke og udvikle interessefællesskaber, virksomhedsfællesskab og lokale fællesskaber i perioden 2016-2017.

At 4) Aarhus Kommune arbejder med at geare organisationen, herunder gøre rammer og stillinger fleksible, således at ledere og medarbejdere kan tage roller og ansvar på sig, som det er beskrevet i medborgerskabspolitikken og i indstillingen.

At 5) Tiltræder medborgerskabsudvalgets anbefaling om ikke at iværksætte årlige mangfoldighedsdage arrangeret og finansieret af Aarhus Kommune.

At 6) Intensivere udbredelse af deltagerbudgetter som konkret bidrag til, hvordan medborgerskabspolitikken kan udfolde sig.

11-01-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. januar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 4. januar 2016.

Rådmand Jette Skive, rådmand Bünyamin Simsek og Marc Perera Christensen tog forbehold med henblik på drøftelse i gruppen. Specielt - men ikke kun vedrørende deltagerbudgetter.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Når borgerne klager

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

- Om at styrke dialogen

RESUMÉ

Indstillingen samler op på erfaringerne med de tiltag for at styrke dialogen mellem kommunen og borgerne i klagesager, som byrådet satte i gang i sommeren 2014, og anbefaler hvordan der kan arbejdes videre med indsatsen for at styrke dialogen, når borgerne klager.

Erfaringerne peger på, at hurtig respons og personlig kontakt med borgerne i klagesager har stor betydning for borgernes oplevelse af mødet med kommunen.

Erfaringerne med borgermægleren viser, at der generelt er stor tilfredshed med den eksterne borgermægleres fokus på at lytte og genoprette den gode dialog med kommunen.

Desuden viser erfaringerne, at der er behov for at gøre det lettere for borgerne at finde vej til den medarbejder, der kan hjælpe dem. Der er også behov for at styrke den interne koordinering i kommunen, når en borger har flere sager, sagsbehandlere og/eller kontaktpunkter i kommunen.

På baggrund af de indhøstede erfaringer anbefales det, at der arbejdes videre med følgende konkrete indsatser på tværs i kommunen:

- Styrket borgerkontakt
- Borgermægler

INDSTILLING

At 1) indføre styrket borgerkontakt i overensstemmelse med denne indstilling i alle magistratsafdelinger

At 2) fortsætte den eksterne borgermægler

Sagens forløb

11-01-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. januar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 4. januar 2016.

Det bør drøftes nærmere, hvordan de midler, der ikke er disponeret i indstillingen kan udnyttes, f.eks. til tværgående kompetenceudvikling på området.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

18-01-2016 Magistraten

Beslutning ikke frigivet

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Optagelse af Viborg Kommune i Business Region Aarhus

BESLUTNING

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

RESUMÉ

Business regions er ved at blive en stadfæstet enhed i Danmark, hvor 8 ud af 10 kommuner en del af en business region. I Region Midtjylland er der to business regions: Business Region Aarhus og Business Region MidtVest. Viborg Kommune er på nuværende tidspunkt den eneste kommune i Region Midtjylland, der ikke er en del af en business region. Viborg Kommune har anmodet om optagelse i Business Region Aarhus samarbejdet.

Det indstilles, at Aarhus Kommune er positive over for Viborg Kommunes ansøgning og bakker op om en indtræden i samarbejdet.

INDSTILLING

At) Aarhus Kommune er positivt indstillet over for Viborg Kommunes snarest mulige optagelse i Business Region Aarhus samarbejdet.

Sagens forløb

11-01-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. januar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 22. december 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 20. januar 2016.

Forventet regnskab 2015 for Aarhus Kommune

BESLUTNING

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 14. december 2015.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingens at 8 og 9.

Venstres byrådsgruppe tog forbehold.

RESUMÉ

På baggrund af udviklingen de første 9 måneder af året har magistratsafdelingerne indberettet oplysninger om deres forventninger til regnskabet for 2015.

Borgmesterens Afdeling har samlet og vurderet de udarbejdede oplysninger på kommuneniveau. Herudover er finansieringssiden, som omfatter renter, skatter og generelle tilskud, vurderet.

I forhold til forudsætningerne i budget 2016-2019 vurderes effekten af det forventede regnskab udover tidsforskydninger at være en engangsforbedring i størrelsesorden 30 til 40 mio. kr.

I forhold til det vedtagne budget for 2015 forventes samlede mindreudgifter til drift på 185 mio. kr. Hertil kommer merindtægter vedrørende renter på 55 mio. kr. samt merindtægter vedrørende generelle tilskud og skatter på i alt 28 mio. kr.

Vedrørende finansielle tilskud er der forventede merudgifter på 204 mio. kr. primært som følge af indskud i Aarhus Letbane I/S.

Resultatet for de skattefinansierede driftsområder kan herefter opgøres til et forventet mindreforbrug på 64 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget for 2015.

På anlægsområdet forventes nettomerudgifter på i alt 445 mio. kr.

Samlet forventes der merudgifter i forhold til budgettet på 381 mio. kr.

I budgettet for 2015 blev der afsat tekniske ikke-finansierede reserver med henblik på at tilpasse budgettet til de faktisk forventede forbrugsmuligheder. Disse reserver forventes ikke udnyttet. Korrigeres herfor forventes merudgifter i forhold til det vedtagne budget 2015 på 339 mio. kr.

I forbindelse med Byrådets behandling af forventet regnskab foreslås en række forhold med relation til det forventede regnskab godkendt, jf. beslutningspunkterne i afsnit 2, afsnit 7.3 og bilag 1 til 11.

INDSTILLING

At 1) Resultatet af det udarbejdede forventede regnskab for 2015 tages til efterretning jf. bilag 1.

At 2) Ansøgte tillægsbevillinger jf. bilag 2 og bilag 3 godkendes.

At 3) Afskaffelse af begrebet "ikke-decentraliserede, styrbare udgifter" godkendes i overensstemmelse med den økonomiske politik jf. afsnit 7.3.8 og bilag 9.

At 4) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til at optage lån vedrørende lånerammen for 2015

og for 2016 indenfor rammerne af det finansielle administrationsgrundlag jf. punkt 7.3.1.

At 5) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til frem til ultimo 2016, at give Aarhus Vand A/S og Biomassefyret Kraftvarmeværk A/S en kommunegaranti jf. afsnit 7.3.2 og 7.3.3.

At 6) Redegørelsen vedrørende de store byudviklingsprojekter tages til efterretning jf. afsnit 7.3.4, bilag 6.

At 7) Redegørelsen vedrørende ekstraordinært flygtningetilskud tages til efterretning jf. afsnit 7.3.5 og bilag 7.

At 8) Afsættelse af ekstra ressourcer til opkrævningen godkendes jf. afsnit 7.3.6.

At 9) Der gives hjemmel til at afholde udgifter til Dataproces på maks. 480.000 kroner som beskrevet jf. afsnit 7.3.7 og bilag 11 finansieret ved dokumenterede gevinster i det mellemkommunale udligningssystem som følge af mere korrekte registreringer.

At 10) Den ændrede fordelingsmetode ved opkrævning af præmie til kommunens brand- og stormskadeforsikring godkendes jf. afsnit 7.3.9 og bilag 8.

At 11) De nye principper for salg af mindre restarealer godkendes jf. afsnit 7.3.10 og bilag 10

Sagens forløb

14-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 10. december 2015.

Udfordringer med merudgifter på flygtningeområdet, udover det ekstraordinære tilskud, vurderes i forbindelse med de igangværende drøftelser af budget 2016-2019. Det skal fremadrettet drøftes, om der bør være så mange særskilte at-punkter.

Rådmand Bünyamin Simsek tager forbehold for indstillingen. I forhold til At 7) vedrørende flygtningetilskud kan han tilslutte sig Magistratens påtegning, hvor finansieringen af merudgifter til flygtninge fra 2016 og frem tages op i forbindelse med byrådets behandling af budget 2016. Rådmand Bünyamin Simsek kan dog ikke tiltræde, at magistratsafdelingernes merudgifter til flygtninge i 2015, som ligger ud over tilskuddet fra staten, skal finansieres af de enkelte magistratsafdelinger, idet han fortsat mener, at merudgifterne til flygtninge skal indgå i kommunens samlede opgørelse af de ikke-decentraliserede udgifter, og finansieres af eventuelle mindreudgifter på det område.

Rådmand Thomas Medom tager forbehold for finansieringen af At 8) og At 9).

Jette Jensen og Marc Perera Christensen tog forbehold.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015.

12-01-2016 Økonomiudvalget

Udvalgets flertal bestående af Hans Halvorsen, Camilla Fabricius, Anette Poulsen, Peder Udengaard, Lars Boje Mathiesen og Anne Nygaard kunne tiltræde indstillingen.

Gert Bjerregaard tog forbehold.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 14. december 2015.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingens at 8 og 9.

Venstres byrådsgruppe tog forbehold.

Bevilling til supplerende analyse vedr. evt. ny lufthavn ved Thomasminde

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

RESUMÉ

En forudsætning for at opnå en principiel stillingtagen fra Transport- og Bygningsministeren til etableringen af en ny lufthavn ved Thomasminde er, at der udarbejdes en supplerende analyse til Grontmij's analyse af en evt. ny Aarhus Lufthavn. Formålet hermed er, at bidrage til at belyse beslutningsgrundlaget yderligere. På baggrund af drøftelser med Transport- og Bygningsministeriet og Trafik- og Byggestyrelsen om opgavens indhold, vurderes det, at der er brug for ekstern konsulentbistand til at udarbejde dele af analysen.

INDSTILLING

At 1) Magistraten bevilger 500.000 kr. fra erhvervspuljen til konsulentbistand til udarbejdelse af en supplerende analyse af en evt. ny lufthavn ved Thomasminde.

Sagens forløb

30-11-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 25. november 2015.

Rådmand Jette Skive og Jette Jensen tog forbehold.

Rådmand Thomas Medom kunne ikke tiltræde indstillingen.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015

12-01-2016 Økonomiudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Byrådets mødeplan 2017

BESLUTNING

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Økonomiudvalget af 12. januar 2016.

RESUMÉ

Onsdag 18. januar
Onsdag 1. februar
Onsdag 22. februar
Onsdag 8. marts (KL topmøde torsdag 16. marts og fredag 17. marts)
Onsdag 22. marts
Onsdag 5. april
Onsdag 26. april
Onsdag 10. maj
Onsdag 24. maj
Onsdag 7. juni
Onsdag 8. juni
Onsdag 21. juni
Onsdag 16. august
Onsdag 30. august
Onsdag 13. september
Torsdag 14. september (1. behandling af budget)
(Budgetforhandlinger 21. og 22. september)
Onsdag 27. september
Onsdag 11. oktober
Torsdag 12. oktober (2. behandling af budget)
Onsdag 1. november
Onsdag 15. november
Onsdag 29. november
Onsdag 30. november
Onsdag 6. december (konstituerende byrådsmøde)
Onsdag 13. december

INDSTILLING

At 1) Mødeplan 2017 vedtages.

Sagens forløb

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015.

Et ændringsforslag skal indgå i udvalgets behandling af sagen:

Ændringsforslag til sag 3
Byrådets mødeplan 2017

Byrådet beslutter: 1) At der ikke afholdes byrådsmøde d. 8. marts, 10. maj, 8. juni og 30. november
2) 10. maj reserveres til temadebatter

Begrundelse: Aarhus Byråd er måske det byråd, der afholder flest byrådsmøder i hele landet. Det betyder, at en stor del af byrådsmedlemmernes tid og ressourcer anvendes på deltagelse i byrådsmøder fremfor på dialog med borgere og interessenter. Hertil kommer at vi generelt har et ønske om, at Byrådet også kommer til i endnu højere grad at arbejde med andre arbejdsformer, der tilgodeser bredden af kompetencer og interesser i Byrådet.

Mødet d. 10. maj kan ende med at få mange forskellige udformninger. Vi foreslår, at udformningen og indholdet på mødet d. 10. maj afventer afrapporteringen fra Styringsudvalget. Det drejer sig om temaer, deltagerkreds, offentlighed mv.

Med venlig hilsen
Styringsudvalget
Hans Skou, Venstre
Jan Ravn Christensen, SF
Jette Jensen Enhedslisten (formand for Styringsudvalget)
12-01-2016 Økonomiudvalget

Udvalgets flertal bestående af Hans Halvorsen, Anette Poulsen, Camilla Fabricius, Peder Udengaard, Anne Nygaard og Lars Boje Mathiesen kunne tiltræde indstillingen med den ændring, at mødet den 24. maj udgår.

Gert Bjerregaard tog forbehold.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Økonomiudvalget af 12. januar 2016.

Forslag fra EL om fortrolige helbredsoplysninger

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Forslag til byrådsbeslutning:

En sag i Aalborg har vist at det er muligt for arbejdsgivere at bede om aktindsigt i syge ansattes helbredsoplysninger og dermed få adgang til oplysninger, som den ansatte troede, at var givet i fortrolighed til psykolog eller læge.

Læs evt mere her <http://nyhederne.tv2.dk/samfund/2015-12-08-chef-fik-adgang-til-ansats-helbredsoplysninger-og-fyrede-hende>

Derfor foreslår Enhedslisten

At 1) Ledere ansat i Aarhus kommune gør naturligvis ikke brug af muligheden for aktindsigt i ansattes helbredsoplysninger

At 2) Aarhus byråd retter henvendelse til ministeriet og beder dem kigge på denne meget alvorlige adgang til private helbredsoplysninger.

Begrundelse: Hvis personfølsomme oplysninger på denne måde kan videregives efter forgodtbefindende, skaber det en situation hvor syge ansatte kan blive bange for at tale med fagpersoner, der kan hjælpe dem med deres sygdom, af frygt for at chefen får de dybt private samtaler at se. Ud over at være ufornuftigt strider det også imod vores personalepolitik om at have attraktive arbejdspladser som er kendetegnet ved respekt. Men det er ikke nok at vedtage at vi ikke selv leder på denne måde. Der er ligeså stor usikkerhed for de privat ansatte og det kan i værste fald betyde endnu mere stress og sygdom blandt vores befolkning. Derfor må vi bede ministeren tage sagen op, så vi en gang for alle kan få sat en stop for denne uhensigtsmæssige praksis.

Maria Sloth
Enhedslisten

Sagens forløb

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Forslag fra SF om øget brug af deltagerbudgetter

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Øget brug af deltagerbudgetter

I 2015 tog vi i Aarhus for alvor hul på en helt ny måde at fordele kommunale penge på. Med deltager- og borgerbudgetter er det borgerne, der bestemmer hvordan en pose penge skal anvendes. Beslutninger flyttes dermed væk fra skrivebordene i kommunen og ud til de borgere, som er direkte berørt af prioriteringerne. Deltagerbudgetter skaber debat med borgerne om hvilke ting, der skal prioriteres, og samtidig giver vi borgerne mulighed for at få medansvar og ejerskab for de forslag, der vælges til og fra. Det styrker det lokale demokratiet og borgernes engagement - samt mindsker politikerleden.

Mange andre byer har prøvet det før os. Deltagerbudgetter er gået fra at være lidt langhåret og nærmest okkult – til at blive anvendt i en lang række byer. Fra sydtyske Stuttgart, til engelske Newcastle og Chicago i USA. Herhjemme bruger fx Kolding, Fåborg og Billund også deltagerbudgetter.

Inddragelse af borgerne direkte i budgetlægningen er næsten blevet det nye sort i udviklingen af vores demokrati. Derfor kan vi i Aarhus også være stolte af, at vi nu selv har gode erfaringer med deltagerbudgetter.

Eksempelvis stemte 120 borgere en aften i november 2015 om hvilke projekter, der skulle dele 200.000 kroner. I alt 25 projekter havde spillet ind med ideer til, hvordan man kan bekæmpe ensomhed blandt socialt udsatte aarhusianere. Det var de fremmødte borgere, der stemte om hvem der skulle løbe med pengene.

Borgerne i Aarhus blev i 2015 også direkte involveret i beslutningerne om byens anvendelse, fx om hvordan Langenæsstien eller et grønt område i Testrup skulle forskønnes. Seneste skud på stammen er projektet i MSB om langtidsledige, der med midler fra VELUX FONDEN, kan prioritere op til 50.000 kroner. Pengene kan bruges på det, som de ledige selv finder mest nødvendigt og meningsfuldt for at komme tættere på at kunne komme i beskæftigelse.

Flere andre projekter er på vej og Byrådet har desuden besluttet at afprøve forsøg med deltagerbudgetter i budgetproces for 2016-2019.

I SF er vi glade for, at vi er kommet godt fra start i Aarhus, men vi mener samtidig er det er masser af rum til flere og nye måder at anvende deltagerbudgetter på. Vi skal i endnu højere grad invitere borgernes ind i kommunens maskinrum. Vi skal have tillid til borgerne - også når der skal træffes omfattende beslutninger. Borgerens ressourcer skal aktiveres i store og små fællesskaber i vores by, men også på den helt individuelle bane skal borgerne have mere direkte indflydelse på, hvordan pengene prioriteres.

SF ønsker at gå videre end Medborgerskabsudvalgets forslag om, at intensivere udbredelse af deltagerbudgetter som konkret bidrag til, hvordan medborgerskabspolitikken kan udfolde sig.

Beslutningspunkter:

I forlængelse af indstillingen fra Medborgerskabsudvalget beslutter Byrådet at:

- Aarhus Kommune forpligter sig til at udbrede og anvende deltagerbudgetter i den konkrete opgaveløsning på tværs af magistratsafdelingerne i 2016.
- Magistraten sammen med Medborgerskabsudvalget i slutningen af 2016 evaluerer udbredelse af deltagerbudgetter på tværs af magistratsafdelingerne, herunder inddrager borgernes vurderinger

afdeltagerbudgetter

- At 0,5 pct. af Aarhus Kommunes budget i år 2020 fordeles som deltagerbudget

Stillet af Jan Ravn Christensen

Thomas Medom (Ordfører på sagen)

Sagens forløb

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Afprøvning af "Tættere på familien" på handicapområdet for børn

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

RESUMÉ

I byrådsindstilling "Styrkelse af handicapområdet for børn", tiltrådt af byrådet den 9. september 2015, er indeholdt afprøvning af en "sverigesmodel" på handicapområdet for børn.

Der vil være tale om en model, der er inspireret af "sverigesmodellen", og som i Aarhus etableres under navnet "Tættere på familien". Afprøvningen af modellen gennemføres som et treårigt pilotprojekt og omfatter såvel Handicapcentret for Børn, udførerområdet i Familier, Børn og Unge samt relevante dele af Børn og Unge.

Med "Tættere på familien" er indeholdt en styrkelse af sagsbehandlingen i form af færre sager pr. myndighedsrådgiver på Handicapcentret for Børn, tættere og tidligere opfølgende forløb samt etableringen af et tværfagligt samarbejde og tæt koordinering med fokus på tids- og målfokuserede indsatser.

Afprøvningen af "Tættere på familien" finansieres ved omkonvertering af midler fra Socialforvaltningens foranstaltningsbudget (konto 5) til Handicapcentret for Børns administrationsbudget (konto 6).

INDSTILLING

At 1) afprøvningen af "Tættere på Familien" på handicapområdet for børn gennemføres som et treårigt pilotprojekt med forventet opstart 1. april 2016.

At 2) der på Handicapcentret for Børn, til afprøvning af modellen, etableres et team med et reduceret sagstal pr. rådgiver.

At 3) "Tættere på familien-teamet" skaleres ud fra en af de to nedenstående modeller:

Model A: Tilførelse af tre rådgivere til Handicapcentret for Børn svarende til et samlet team på seks rådgivere dækkende i alt 144 sager. Udgiften hertil udgør 1,4 mio. kr. årligt, svarende til i alt 4,2 mio. kr. i perioden 2016-2019. Afdelingsledelse vil blive varetaget inden for eksisterende afdelingslederressourcer.

Model B: Tilførelse af fem rådgivere og en afdelingsleder til Handicapcentret for Børn svarende til et samlet team på ti rådgivere og en afdelingsleder dækkende i alt 240 sager. Udgiften hertil udgør 2,8 mio. kr. årligt, svarende til i alt 8,4 mio. kr. i perioden 2016-2019.

At 4) finansieringen af teamet på Handicapcentret for Børn sker via en konvertering fra Socialforvaltningens foranstaltningsbudget (konto 5) til Handicapcentret for Børns administrationsbudget (konto 6).

Sagens forløb

17-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. december 2015 anbefaler, at

byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses indstilling af 4. december 2015.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Biomassefyret Kraftvarmeværk A/S

BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. december 2015.

Fremlæggelse af regnskab for Biomassefyret Kraftvarmeværk A/S. Beslutning om kommunegaranti samt godkendelse af de bevillingsmæssige effekter.

RESUMÉ

Som en del af anlægsprocessen er der tidligere optaget lån på 500 mio. kr. og etableret en byggekredit på 300 mio. kr. Begge i Kommunekredit med kommunegaranti fra Aarhus Kommune. Det samlede beløb vedrører kun varmedelen af anlægsprojektet. Garantiprovisionen forventes i 2016 at udgøre ca. 8 mio. kr.

Der er aflagt regnskab for 2014 for Biomassefyret Kraftvarmeværk A/S. Dette fremlægges nu til efterretning for Aarhus Byråd.

Til el-delen kan Aarhus Kommune stille en kommunegaranti på 80 % af anlægssummen. Budgettet til el-delen er anslået til 138,0 mio. kr., hvilket svarer til en garanti på 110,4 mio. kr. Hvis el-delen bliver dyrere, stiger garantien. Garantiprovisionen vil ved det forventede lån i 2016 udgøre ca. 1,1 mio. kr.

Det tidligere vedtagne anlægsbudget indgår fortsat i Aarhus Kommunes budget, men fremover skal det med få undtagelser kun optræde for budgettet for Biomassefyret Kraftvarme A/S. Det samme gælder renteudgifterne til lånene.

INDSTILLING

At 1) Årsregnskab 2014 for Biomassefyret Kraftvarmeværk A/S tages til efterretning.

At 2) Aarhus Kommune stiller garanti på 80 % af lånesummen for lån til finansiering af el-andelen af Biomassefyret Kraftvarmeværk A/S.

At 3) De bevillingsmæssige effekter for AffaldVarme Aarhus godkendes i overensstemmelse med afsnit 7.

Sagens forløb

17-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. oktober 2015.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. december 2015.

Sandgravvej 4-6 - opførelse af etageejendom

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til en etageejendom i 5 etager på Sandgravvej 4 og 6.

RESUMÉ

Der er søgt om tilladelse til at nedrive eksisterende byhus i 1½ etage på Sandgravvej 6 og opføre en etageejendom i 5 etager med 14 lejligheder på ejendommene Sandgravvej 4 og 6. Tidligere byhus i 1½ etage på Sandgravvej 4 er nedrevet.

Ejendommene ligger i kommuneplanens rammeområde 040302BO, der fastlægger områdets anvendelse til boligformål i form af etagebebyggelse i maksimalt 4 etager, hvor hensynet til den arkitektoniske helhedsvirkning skal være bestemmende for hvilket etageantal, der konkret kan tillades. Normalt kan hushøjden på nabobebyggelsen ikke overskrides.

Nabobebyggelserne er i 5 etager med tagrejsning (Sandgravvej 2) og 4 etager med fladt tag (under opførelse på Sandgravvej 8).

En naboorientering har givet anledning til mange indsigelser mod byggeriet. Indsigelserne omhandler skygge- og indbliksgener, parkeringsforhold og gadens/områdets særlige karakter.

Teknik og Miljø vurderer, at projektet er tilpasset det omgivende bygmiljø, og at projektets samlede omfang og indvirkning på omgivelserne ikke vil gå ud over, hvad der kan tillades i området.

INDSTILLING

At byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser.

Sagens forløb

17-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 7. december 2015.

Rådmand Jette Skive tager forbehold med henvisning til byggeriets størrelse i forhold til en lille vej.

Jette Jensen tager forbehold på baggrund af byggevolumen og gårdmiljøet bagved.

Supplerende notat fremsendes til byrådets behandling af sagen.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Lokalplan 1005, Sejlsportscenter - Endelig

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 1005, Sejlsportscenter på Aarhus Lystbådehavn, Aarhus Ø samt tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2013

RESUMÉ

Lokalplanen skal gøre det muligt at etablere et sejlsportscenter på lystbådehavnens vinteroplagsplads.

Ved lokalplanens offentlige fremlæggelse er der indkommet et høringssvar fra to sammenslutninger, der repræsenterer samtlige 20 foreninger, der er hjemmehørende i Lystbådehavnen. Foreningerne foreslår at flytte adgangsvejen til Sejlsportscenteret samt en justering af lokalplanens bestemmelse om anvendelse.

Teknik og Miljø foreslår sammen med Kultur og Borgerservice at imødekomme foreningerne.

INDSTILLING

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1005, godkendes til endelig vedtagelse med de ændringer, der fremgår af afsnit 4.

At 2) forslag til Tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2013 for Aarhus Kommune godkendes til endelig vedtagelse med de ændringer, der fremgår af afsnit 5.

At 3) bemærkninger indkommet i forbindelse med lokalplanens og kommuneplantillæggets offentlige fremlæggelse besvares, som det fremgår af afsnit 5.

Sagens forløb

06-01-2016 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-01-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. januar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 21. december 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Lokalplan 1007, Ketting Parkvej - Endelig

BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. januar 2016.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr.1007, Boligområde ved Ketting Parkvej i Harlev samt forslag til Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013.

RESUMÉ

Lokalplanen gælder for et område, der er ca. 5,9 ha stort. Området ligger syd for et eksisterende boligområde adskilt af Ketting Parkvej. Mod øst grænser området op til Tåstrupvej. Mod vest afgrænses lokalplanområdet af et beskyttet dige med levende hegn og åbent land og mod syd af åbent land.

Lokalplanområdet er en del af et større område, der i kommuneplan 2013 er udpeget som område med særlig god landskabskarakter.

Området har tidligere været anvendt til gartneri. Der er ved lokalplanens udarbejdelse nogle forfaldne drivhuse i området samt to eksisterende bygninger, som anvendes til boliger.

Ydermere er området beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Derfor følges lokalplanen af en redegørelse om byudvikling i OSD og NFI, jf. retningslinje nr. 40 og 41 i statens vandplaner.

Lokalplanens formål er at udlægge området til boligformål. Herunder skal lokalplanen fastlægge bebyggelsens omfang, placering og udseende samt sikre etablering af fælles opholdsarealer for områdets beboere, der skal varetages af en grundejerforening for lokalplanområdet.

Lokalplanområdet er ved lokalplanens udarbejdelse ikke rammebelagt. Den ønskede disponering af området er dermed ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, og lokalplanen indeholder derfor Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013.

Forslag til Lokalplan nr. 1007 samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 har været fremlagt offentligt fra den 18. september til den 13. november 2015. Der er modtaget 4 indsigelser/bemærkninger, hvori der indgår en underskriftsindsamling med 12 underskrifter. Bemærkningerne er vedlagt indstillingen som Bilag 3 og nummereret 1-4.

Indsigelserne/bemærkningerne, der bl.a. omhandler vejadgangen, udvidelse af lokalplanområdet samt bygningshøjde og placering, giver ikke anledning til ændringer af forslaget til lokalplan.

INDSTILLING

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1007, Boligområde ved Ketting Parkvej i Harlev vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 4.4,

At 2) Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) indsigelser og bemærkninger fremkommet under den offentlige fremlæggelse besvares som angivet i bilag 4.

Sagens forløb

06-01-2016 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

11-01-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 11. januar 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 21. december 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 11. januar 2016.

Lokalplan 1023, Boligområde ved Hjelmagervej i Løgten - Forslag

BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. december 2015.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1023, Boligområde ved Hjelmagervej i Løgten, samt tillæg nr. 67 til Kommuneplan 2013.

RESUMÉ

Lokalplanen gælder for et ca. 11 ha stort område syd for Hjelmagervej og øst for Grenaabanen i Løgten. Området har et markant terrænfald fra nordvest mod sydøst og afgrænses mod syd af Studstrup Bæk.

Området, der ved planens udarbejdelse er privatejet og ligger delvist i by- og landzone, vil ved lokalplanens vedtagelse overføres til byzone.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra en privat bygherre om at etablere et boligområde med ca. 70 åben-lave boliger, der udnytter områdets landskabelige kvaliteter og fine udsigtsforhold.

Lokalplanen er overordnet i overensstemmelse med den gældende Kommuneplan 2013. Lokalplanen ledsages dog af et kommuneplantillæg, der overfører et mindre areal til et tilgrænsende erhvervsområde, således at afgrænsningen afspejler de faktiske forhold.

INDSTILLING

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1023 og kommuneplantillæg nr. 67 godkendes til offentligt fremlæggelse.

Sagens forløb

17-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

21-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 7. december 2015.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. december 2015.

Ny naturgasledning til Aarhus Havn via Hasselager

BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 30. november 2015.

Der foreslås igangsat planlægning og VVM for en ny naturgasledning til Aarhus Havn via Hasselager. Projektet er omfattet af VVM-reglerne og kræver ændring af kommuneplanen. En mindre del af ledningen løber i Favrskov Kommune.

RESUMÉ

Det fælleskommunale interessentskab Naturgas HMN ønsker at etablere en fordelingsledning til naturgas fra MR- stationen (måler/regulatorstationen) på Riisvej i Favrskov Kommune via Hasselager til Aarhus Havn.

Naturgassen skal anvendes til procesenergi i industrien.

Der er en reservation til en naturgasledning i kommuneplanen ind til det vestlige Aarhus.

Naturgas HMN har foreslået et andet forløb, hvor ledningen løber langs med E45 og via Hasselager helt ned på havnen.

Gasledningen vil medføre fordele for virksomhederne i nærheden af MR-stationerne på havnen og ved Hasselager, hvor et skift til naturgas vil bidrage til en bedre luftkvalitet i området og mere stabil procesenergi.

Der er nogle mindre udfordringer, som skal afklares i forbindelse med planlægningen, herunder detailforløbet og bindinger, der er acceptable på naboarealer til ledningen.

Ledningen er VVM-pligtig og løber både i Aarhus og Favrskov Kommune.

Planlægning og VVM gennemføres i et samarbejde mellem de to kommuner.

INDSTILLING

At 1) at byrådet godkender, at der i samarbejde med Favrskov Kommune kan startes planlægning og VVM for ledningen.

Sagens forløb

26-11-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

30-11-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 9. november 2015.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015

11-01-2016 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar

2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 30. november 2015.

MOVE 2015: Søndre Ringgade, kapacitetsforbedringer

BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 30. november 2015.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe tog forbehold for højresvingsbanen til Langenæs Allé.

Projektforslag for og anlægsbevilling til kapacitetsforbedringer på Søndre Ringgade.

RESUMÉ

Byrådet vedtog i december 2014 udmøntning af Mobilitets- og Vejfonden (MOVE 2015). Hermed blev afsat en ramme på 38 mio. kr. til kapacitetsforbedringer på Vestre Ringgade og på Søndre Ringgade.

Der foreligger nu et projektforslag for Søndre Ringgade.

Projektet vil forbedre kapaciteten og dermed fremkommeligheden på Søndre Ringgade – og dermed bidrage til den samlede kapacitet og fremkommelighed på Ringgaden.

Med denne indstilling gøres rede for projektet, og der søges om en anlægsbevilling så det kan gennemføres i 2016.

INDSTILLING

At 1) der godkendes anlægsbevilling på 8,5 mio. kr. til gennemførelse af kapacitetsforbedringer på Søndre Ringgade, som det fremgår af projektbeskrivelsen i indstillingen.

Sagens forløb

26-11-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

30-11-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 10. november 2015.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015

11-01-2016 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Hegner Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Jan Ravn Christensen kunne tiltræde indstillingen, men tog forbehold for højresvingsbanen til Langenæs Allé.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 30. november 2015.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe tog forbehold for højresvingsbanen til Langenæs Allé.

Vedtagelse af Vandforsyningsplan 2016-2023 - Endelig

BESLUTNING

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. december 2015.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at lodsejerne skal kompenseres fuldt ud.

"Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" beskriver, hvor drikkevandet indvindes, hvilke vandforsyninger, der leverer vandet, og hvordan fortsat god og sikker drikkevandforsyning i kommunen sikres.

RESUMÉ

Vandforsyningsplan 2016-2023 beskriver, hvordan Aarhus Kommune i vækst forsynes med rent drikkevand. Planen beskriver hvilke vandforsyninger, der skal forsyne nuværende og fremtidige byområder og hvor vandet indvindes.

Prognosen for vandbehov i 2023 og 2050 viser, at der med de nuværende kendte grundvandsressourcer er tilstrækkeligt med rent drikkevand, såfremt grundvandet beskyttes mod forurening.

Tre fokuspunkter samt miljø- og servicemål sætter rammer og retning for udviklingen af drikkevandsforsyningen for kommunen og for vandværkerne.

Den 9. september 2015 besluttede byrådet at sende planen i 8 ugers offentlig høring. Samtidig blev afgørelsen om, at planen ikke er omfattet af miljøvurdering, truffet. Der er indkommet to høringssvar. Der er ikke indkommet klager over afgørelsen vedrørende miljøvurderingen.

Et høringssvar er fra Skanderborg Kommune og vedrører de vandværker, som ligger tæt på den fælles kommunegrænse. Indvindingen fra enkelte større kildepladser påvirker natur og vandløb i Skanderborg Kommune, og to mindre vandforsyninger forsyner på tværs af kommunegrænsen. Fortsat samarbejde om indvindingstilladelser, der bl.a. regulerer påvirkningen af natur og vandløb samt samarbejde om grundvandsbeskyttelse er afgørende.

Det andet høringssvar er fra Favrskov Kommune og vedrører Sabro Vandværk, der ligger i Aarhus Kommune og forsyner enkelte ejendomme i Favrskov Kommune. Derudover er der enkelte sproglige præciseringer til to retningslinier samt et ønske om, at fluorstoffer tilføjes faktaboksen om trusler mod grundvandskvaliteten.

INDSTILLING

At 1) Vandforsyningsplan 2016-2023 vedtages med enkelte mindre præciseringer ved Lillering Vandværk og Gjesing-Svinsager Vandværk, der begge forsyner på tværs af kommunegrænsen til Skanderborg, samt en tilføjelse af fluorstoffer til faktaboksen om trusler mod grundvandskvaliteten.

At 2) De indkomne bemærkninger under den offentlige høring besvares i overensstemmelse med denne indstilling.

Sagens forløb

03-12-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

07-12-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. december 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 25. november 2015.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015

11-01-2016 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Hegner Bonfils, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at lodsejerne skal kompenseres fuldt ud.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 20. januar 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. december 2015.

Venstres byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at lodsejerne skal kompenseres fuldt ud.

Lokalplan 1018, Højhusbebyggelse på Randersvej 139, La Tour - Forslag

BESLUTNING

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.

Offentlig fremlæggelse af forslag til lokalplan nr. 1018, højhusbebyggelse på Randersvej 139 og tillæg nr. 50 til kommuneplan 2013.

RESUMÉ

Lokalplanen omfatter et privatejet byzoneareal på ca. 6.450 m² beliggende på Randersvej 139 i Aarhus N. Området afgrænses mod nord af en servicestation og erhvervsformål, mod øst af Randersvej, mod syd af Vandtårnet og en uddannelsesinstitution og mod vest af Gøteborg Allé.

Formålet med lokalplanen er at nedrive det eksisterende Hotel La Tour og muliggøre højhusbebyggelse i 5-31 etager til boligformål med tilhørende parkeringskælder. Højhusbebyggelsen udformes med ca. 300 boliger og fællesfaciliteter i stueetagen. Boligerne opføres i varierende størrelser dog med hovedvægt på mindre boliger til studerende.

Den maksimale bebyggelsesprocent for lokalplanområdet fastlægges til 360, hvilket muliggør et samlet etageareal på ca. 23.000 m².

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen og der er derfor udarbejdet Tillæg nr. 50 til Kommuneplan 2013. Derudover er projektet et højhusprojekt, hvorfor der er udarbejdet en miljøvurdering og højhuskonsekvensanalyse i forbindelse med lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

INDSTILLING

At 1) forslag til lokalplan nr. 1018, højhusbebyggelse på Randersvej 139 og Tillæg nr. 50 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 2) tilhørende miljøvurdering og højhuskonsekvensanalyse af lokalplan nr. 1018 godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 3) de indkomne bemærkninger til høring om ændring af kommuneplanen besvares som beskrevet i afsnit 5.2.

Sagens forløb

26-11-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

30-11-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 20. november 2015.

16-12-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 16. december 2015

11-01-2016 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen med bemærkning om, at udvalget opfordrer til, at der fra bygherrens side arbejdes videre med at sikre offentligheden adgang til toppen af bygningen. Det kunne for eksempel være i form af en restaurant eller lignende.

20-01-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 20. januar 2016.