

REFERAT Teknisk Udvalg d. 05-09-2016

Mødedato Mandag d. 05. september 2016 kl. 17:30

Mødested Udvalgslokale 398

Indholdsfortegnelse

Planstrategi 2015 – endelig vedtagelse.....	3
Opførelse af etagebyggeri, Frederiks Alle 146-148.....	5
Lokalplan 993, Bolig og erhverv ved Thorsvej 6A, Åbyhøj - Endelig.....	7
Kommuneplantillæg og VVM, Bering-Beder vejen - Endelig.....	9
Handleplanen for byggesagsområdets økonomi.....	13
Forslag fra SF om øget budget til rottebekæmpelse.....	14
Rottehandlingsplan 2016-2018.....	15
Teknisk Udvalgs mødeplan 2017.....	16
Sager på vej.....	17
Eventuelt.....	18

Punkt 1: Planstrategi 2015 – endelig vedtagelse

16/027608

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen og Peter Hegner Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til Planstrategi 2015 og besvarelse af indkomne høringsbidrag.

Resumé

Forslag til Planstrategi 2015 - ”Klog vækst frem mod 2050” - er et strategipapir, som med afsæt i Aarhusfortællingen fastlægger rammerne og retningen for den langsigtede byudvikling.

Under den offentlige høring om forslag til Planstrategi 2015 indkom godt 90 høringsbidrag, heriblandt fra 13 fællesråd og 17 institutioner, foreninger m.v.

Der er en overvejende positiv tilslutning til strategien om klog vækst og det lange perspektiv. Men der er også nogle, som er bekymrede i forhold til strategien om fortætning samt fordelingen af udviklingen mellem midtbyen og de fritliggende bysamfund.

Det anbefales, at strategien vedtages endeligt med tre præciseringer, samt at der gennemføres en række dialogmøder og undersøgelser forud for fremsendelsen af indstillingen om offentliggørelse af forslag til Kommuneplan 2017 ultimo 2016.

Ca. 50 forslag om ændret anvendelse af eksisterende byområder og inddragelse af landzonearealer til byudviklingsformål forslås undersøgt nærmere i forbindelse med ovennævnte dialogmøder og undersøgelser.

Indstilling

At 1) Planstrategi 2015 vedtages endeligt med tre ændringer, jf. afsnit 5.

At 2) I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Kommuneplan 2017 gennemføres særlige dialogforløb i udvalgte lokalsamfund.

At 3) I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Kommuneplan 2017 gennemføres følgende undersøgelser:

- a. En undersøgelse af, hvordan der i kommuneplanlægningen eventuelt kan tages højde for ledig skolekapacitet.
- b. En undersøgelse af, hvordan der eventuelt kan inddrages yderligere bar-markarealer til åben-lav boligbebyggelse.
- c. En undersøgelse af arealressourcen til erhverv, herunder specielt til grundvandstruende virksomheder.

At 4) De indkomne høringsbidrag besvares i overensstemmelse med ovenstående tre beslutningspunkter og derudover nærværende indstilling, afsnit 5 og Bilag 1.

Sagens forløb

13-06-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. juni 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 8. juni 2016.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold med henblik på drøftelse i gruppe.

22-06-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 22. juni 2016.

17-08-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. august 2016.

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen og Peter Hegner Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

14-09-2016 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Resume af høringsbidrag kommentarer og anbefalinger

Bilag 2: Kortbilag 1-7

Bilag 3: Originale høringsbidrag

Kort - boligfremskrivning 2016

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat, MTM, 01.09.16

Foretræde, Harlev Fællesråd

Punkt 2: Opførelse af etagebyggeri, Frederiks Alle 146-148

15/038144

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Tilladelse til at opføre etageboligbebyggelse på Frederiks Alle 146-148, 8000 Aarhus C.

Resumé

Der er søgt om at opføre etagebyggeri i 4 etager på Frederiks Allé 146 og 148.

På grunden ligger i dag et nedlagt bageri med tilhørende produktion på nr. 148 og en restaurant på nr. 146.

Projektet er omfattet af lokalplan nr. 430, der udlægger området til boligformål og bebyggelsen langs Frederiks Allé til lokalsamfundscenter, hvor der foruden boliger bl.a. kan etableres butikker.

Projektet forudsætter, at der meddeles dispensation fra bestemmelser i lokalplanen.

En partshøring har medført en række indsigelser. I indsigelserne peges der hovedsagligt på de trafikale forhold, højden på byggeriet og heraf følgende indbliksgener, støjgener fra tagterrasserne samt byggeriets arkitektur.

Teknik og Miljø vurderer, at projektet er tilpasset området, og at det ikke medfører væsentlige indbliksgener, ændringer i lysforhold eller skyggegener, der rækker ud over, hvad der må forventes i midtbyen.

Indstilling

At byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser og dispensationer.

Sagens forløb

09-06-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

13-06-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 13. juni 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 31. maj 2016.

Jette Jensen tog forbehold.

22-06-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 22. juni 2016.

17-08-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. august 2016.

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

14-09-2016 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Tegningsmateriale + skyggediagram

Bilag 3: Indsigelser

Bilag 4: Ansøgers kommentarer

Bilag 5: Dataark

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat, MTM, 31.08.16

Foretræde, Maria Hansgaard

Punkt 3: Lokalplan 993, Bolig og erhverv ved Thorsvej 6A, Åbyhøj - Endelig

14/036998

Beslutning

Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 993, område til bolig- og erhvervsformål ved Thorsvej i Åbyhøj.

Resumé

Lokalplanen omfatter et ca. 5.650 m² stort hovedsageligt privatejet byzoneareal beliggende øst for Åby Park på Thorsvej i Åbyhøj. Arealet indeholder en ældre erhvervsbebyggelse med oplagsplads og et offentligt parkeringsareal, der forbliver parkeringsplads.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre etageboligbebyggelse henholdsvis som punkthuse i to etager i den vestlige del af området, og som boliger, lettere erhvervsformål, offentlige formål, institutioner eller faciliteter til fritids- og kulturformål i den østlige del, hvor den ældre kedelrumsbygning nærmest Thorsvej ønskes omdannet.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Thorsvej.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Bemærkninger indkommet i høringsperioden besvares som nævnt i punkt 5.2 og Bilag 2. Punkthuset nærmest Elværket indstilles flyttet til ny placering vest for kedelrumsbygningen.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 993, område til bolig- og erhvervsformål ved Thorsvej i Åbyhøj godkendes til endelig vedtagelse.

At 2) indkomne bemærkninger i høringsperioden besvares som beskrevet i punkt 5.2 med foreslåede ændringer til lokalplanforslaget.

Sagens forløb

02-08-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

08-08-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 30. juni 2016.

17-08-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. august 2016.

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Peter Hegner Bonfils tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

14-09-2016 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag nr. 993

Bilag 2: Besvarelse af indsigelser

Bilag 3: Retteblad

Bilag 4: Indsigelser

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat, MTM, 31.08.16

Foretræde, Aktiv Åby

Punkt 4: Kommuneplantillæg og VVM, Bering-Beder vejen - Endelig

13/048665

Beslutning

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Hegner Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling med følgende bemærkninger:

Medlemmerne af Teknisk Udvalg er meget opmærksomme på og glade for de mange henvendelser og den store interesse, der er fremkommet dels i forbindelse med den offentlige høring af VVM'en og dels i forbindelse med udvalgets behandling af sagen. Hertil kommer, at udvalget har besigtiget områderne, hvor de tre forslag til linjeføringer forløber.

Teknisk Udvalg er bevidst om, at uanset hvilken linjeføring der vælges, vil det have konsekvenser for borgere i området. Udvalget finder det ikke desto mindre væsentligt at få planlagt den nye vej til aflastning af det eksisterende vejnet og som en del af en Ring 3 uden om Aarhus – og helt konkret vigtigt at få valgt en linjeføring, således at de borgere, som har været stavnsbundet i en årrække, får en afklaring.

Udvalget tilslutter sig Teknik og Miljøs anbefaling af linjeføring A, inklusiv en række tilvalg – dog således at man ønsker, at det i den kommende detailprojektering især søges at optimere projektet med hensyn til afstand til bebyggelse i Mårslet og Tranbjerg og udformning af støjdæmpende tiltag. Optimeringen af projektet gælder også i forhold til i mindst mulig grad at berøre enkeltejendomme (boliger og erhverv) i det åbne land.

I forhold til udvalgets særlige drøftelser af forhold omkring tidlig overtagelse af særligt berørte ejendomme, øget støjdæmpende indsats og sænkning af vejens længdeprofil, skal udvalget foreslå følgende:

- At der arbejdes positivt på at tilgodese mulige ønsker om tidlig overtagelse af særligt berørte ejendomme (ved frivillig aftale)
- At der – når det gælder spredt bebyggelse i åbent land - tilbydes tilskud til isolering af bygningers facader, på nærmere vilkår, og hvis støjniveauet overstiger 58 dB
- At den i VVM-en skitserede støjafskærmning fastholdes og suppleres med øget støjdæmpning ved Mårslet, Tranbjerg, forlængelsen til Beder Landevej og Kolt, inden for en økonomisk ramme på ca. 20 mio. kr. Lokalområderne inddrages i en nærmere afklaring af støjafskærmningen. Øget støjdæmpning Side 2 af 4 ved Kolt forudsætter, at der kan opnås enighed med Vejdirektoratet om, at der også etableres afskærmning mod motorvejen.
- At det i VVM-en skitserede længdeprofil ved Giber Å fastholdes.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen den 5. september 2016.

Fastlæggelse af linjeføring for Bering-Beder vejen – vedtagelse af tillæg nr. 43 til Kommuneplan 2013. Vejen skal forbinde Østjyske Motorvej, E45 og Torshøjvej i nordvest med Oddervej i sydøst.

Resumé

Bering-Beder vejen skal, når den bliver realiseret, forbinde Oddervej i sydøst med Østjyske Motorvej og Torshøjvej i nordvest. Bering-Beder vejen vil i alt blive ca. 12 km lang og skal medvirke til at give bedre forbindelse til E45, at give en mere ligelig fordeling af trafikbelastningen på de sydlige indfaldsveje, at aflaste eksisterende mindre veje og på sigt gøre det muligt at trafikbetjene en ny by vest for Malling.

Vejanlægget er VVM-pligtigt og linjeføringen fastlægges i et kommuneplantillæg. Der er derfor udarbejdet et skitseprojekt og VVM-redegørelse for en række alternativer. Her er der foretaget en vurdering af linjeføringerne A, B1, C og et 0-alternativ, hvor vejen ikke realiseres.

Der er gennemført en offentlig høring og der har været afholdt et borgermøde. Der har også været en besigtigelse for Teknisk Udvalg.

Et gennemgående tema i høringsbidragene fra den offentlige høring er, at man ser fordele ved vejen, men også at man ønsker den placeret så langt væk fra egen bolig som muligt. Derudover har der været særlig fokus på forældede kort, støjforurening og forurening i almindelighed, påvirkning af lokalsamfund, trafikbelastning og natur og skov.

Der er udarbejdet en besvarelse på høringsbidragene i form af en sammenfattende redegørelse og et oversigtskema. (Bilag 3).

Linjeføring A ligger tæt på den linjeføring, der er reserveret i kommuneplanen, og som var den, byrådet pegede på inden den offentlige høring. Der er ikke kommet høringsbidrag, som afgørende ændrer den vurdering, og derfor anbefales Linjeføring A fortsat.

Der er udarbejdet udkast til endeligt kommuneplantillæg nr. 43 og sammenfattende redegørelse for linjeføring A med tilvalg af tilslutning til Obstrupvej, en forlængelse til Beder Landevej og stianlæg. Der er desuden udarbejdet et udkast til VVM-tilladelse, der først udstedes senere. Kommuneplantillægget indeholder en arealreservation til vejen.

Det anbefales, at arealreservationen og dermed vejanlægget sikres ved pålæg af vejbyggelinjer i henhold til Lov om offentlige veje - i en afstand af 50 meter på begge sider af den nye vej. Der ønskes en bemyndigelse hertil. Linjeføring A indgår også som arealreservation i kommuneplanen.

Der reserveres areal til en 2+1 vej, men det forventes, at den i første omgang anlægges som en tosporet vej.

Projektet omfatter også forbedring af øst-vest gående stiforbindelser i området.

Byrådet har påbegyndt en opsparing til vejen, hvilket dog ikke dækker de samlede omkostninger.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller, at Byrådet træffer beslutning om;

at 1) linjeføring A vælges, sammen med tilvalg i form af tilslutning til Obstrupvej, forlængelse til Beder Landevej og tværgående stiforbindelser,

at 2) der reserveres areal til vejen i kommuneplanen via vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 43 for linjeføring A (bilag 1)

at 3) der i VVM-tilladelsen stilles krav om afværgetiltag efter de principper, som fremgår af udkastet til VVM-tilladelsen (bilag 5), herunder støjafskærmning ved Tranbjerg, erstatningsnatur, faunapassager og kantopsamling af vejvand af hensyn til grundvandet.

at 4) vejanlægget sikres med vejbyggelinjer på op til 50 meter til hver side, samt at Teknik og Miljø bemyndiges til at pålægge dem.

Sagens forløb

12-05-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

17-05-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. maj 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 9. maj 2016.

Rådmand Bünyamin Simsek og Jette Jensen tog forbehold.

25-05-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 25. maj 2016.

De partier, der ikke er repræsenteret i udvalget, inviteres til at deltage i sagens behandling.

06-06-2016 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

13-06-2016 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

20-06-2016 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Hegner Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling med følgende bemærkninger:

Medlemmerne af Teknisk Udvalg er meget opmærksomme på og glade for de mange henvendelser og den store interesse, der er fremkommet dels i forbindelse med den offentlige høring af VVM'en og dels i forbindelse med udvalgets behandling af sagen. Hertil kommer, at udvalget har besøgt områderne, hvor de tre forslag til linjeføringer forløber.

Teknisk Udvalg er bevidst om, at uanset hvilken linjeføring der vælges, vil det have konsekvenser for borgere i området. Udvalget finder det ikke desto mindre væsentligt at få planlagt den nye vej til aflastning af det eksisterende vejnet og som

en del af en Ring 3 uden om Aarhus – og helt konkret vigtigt at få valgt en linjeføring, således at de borgere, som har været stavnsbundet i en årrække, får en afklaring.

Udvalget tilslutter sig Teknik og Miljø anbefaling af linjeføring A, inklusiv en række tilvalg – dog således at man ønsker, at det i den kommende detailprojektering især søges at optimere projektet med hensyn til afstand til bebyggelse i Mårslet og Tranbjerg og udformning af støjdæmpende tiltag. Optimeringen af projektet gælder også i forhold til i mindst mulig grad at berøre enkeltejendomme (boliger og erhverv) i det åbne land.

I forhold til udvalgets særlige drøftelser af forhold omkring tidlig overtagelse af særligt berørte ejendomme, øget støjdæmpende indsats og sænkning af vejens længdeprofil, skal udvalget foreslå følgende:

- At der arbejdes positivt på at tilgodese mulige ønsker om tidlig overtagelse af særligt berørte ejendomme (ved frivillig aftale)
- At der – når det gælder spredt bebyggelse i åbent land - tilbydes tilskud til isolering af bygningers facader, på nærmere vilkår, og hvis støjniveauet overstiger 58 dB
- At den i VVM-en skitserede støjafskærmning fastholdes og suppleres med øget støjdæmpning ved Mårslet, Tranbjerg, forlængelsen til Beder Landevej og Kolt, inden for en økonomisk ramme på ca. 20 mio. kr. Lokalområderne inddrages i en nærmere afklaring af støjafskærmningen. Øget støjdæmpning Side 2 af 4 ved Kolt forudsætter, at der kan opnås enighed med Vejdirektoratet om, at der også etableres afskærmning mod motorvejen.
- At det i VVM-en skitserede længdeprofil ved Giber Å fastholdes.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen den 5. september 2016.

14-09-2016 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1 - Udkast til kommuneplantillæg for reservation af linjeføring A .pdf

Bilag 2 Udkast til sammenfattende redegørelse

Bilag 3 Besvarelse af høringsemner og oversigtsskema over høringsbidrag (høringsnotat)

Bilag 4 Høringsbidrag

Bilag 5 Udkast til VVM tilladelse

Bilag 6 Principskitse for rekreative forbindelser

Bilag 7 Linjeføringerne

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 31.05.2016

Liste over foretræder

Foretræde, Borgerne i nej til linjeføring A

Foretræde, Anders Kold

Foretræde, I/S Tandergaard

Foretræde, Troels Brandt

Foretræde, GardenWorks

Foretræde, Testrup Højskole

Foretræde, Testrup Borgerforening

Foretræde, Heine Jørgensen

Foretræde, Jacob Dybvad

Foretræde, Grundejerforeningen Damgårdstoftens og de berørte boligområder i Mårslet

Foretræde, De 5 sydlige fællesråd

Notat fra MTM 09.06.2016

Bilag 1: Liste over foretræder og emner

Foretræde, Thomas Vestergaard

Foretræde, Vestre Tingskovvej

Foretræde, Dyreinternatet i Tingskoven

Foretræde, Britta Bai-Rasmussen

Foretræde, Ravnholt - Bryggervangen - Tiset borgerforening

Foretræde, Solbjerg Fællesråd

Foretræde, Mogens Lindgaard

Foretræde, Sven Voxtorp

Foretræde, Helle Marcussen

Foretræde, Klaus Støving Kjær

Foretræde, Jakob Frandsen

Foretræde, Mårslet Fællesråd

Notat, MTM, 01.09.16

Bilag 1: Opsamling Foretræde

Bilag 2: Juridisk notat om ekspropriation , frivillig overtagelse m.m.

Bilag 3: Vurderinger vedr Giber Å

Bilag 4: Vurderinger vedr trafikstøj

Bilag 5: Udkast til udvalgskonklusion

Punkt 5: Handleplanen for byggesagsområdets økonomi

Beslutning

Udvalget blev orienteret.

Sagens forløb

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Udvalget blev orienteret.

Bilag

Bilag 1: Handleplan for byggesagsområdets økonomi

Punkt 6: Forslag fra SF om øget budget til rottebekæmpelse

16/028710

Beslutning

sagens behandling udsat.

Herunder et byrådsforslag til behandling på førstkommende byrådsmøde.

Byrådsforslag:

Øget budget til rottebekæmpelse - indførelse af gebyr

I den seneste tid har Aarhus Stiftstidende beskrevet, hvordan Aarhus i stigende grad er plaget af problemer med rotter. Baggrunden er bl.a., at ressourceforbruget til opsøgende besøg er meget stort, og at der derfor ikke er råd til forebyggende indsatser. Historierne er samtidigt blevet bakket op af lederen af rottebekæmpelsen i Aarhus Kommune. Det er selvfølgelig fuldstændigt uacceptabelt, at borgere i Aarhus skal opleve så store gener fra rotter, som det er tilfældet nogle steder. Derfor er det også helt tydeligt, at der er behov for at få løftet budgettet til rottebekæmpelsen.

Aarhus er en af 3 kommuner i Jylland, der ikke har gebyr på rottebekæmpelse. Gebyret fungerer som en del af ejendomsbeskatningen, og det er tidligere blevet vurderet af forvaltningen i Aarhus Kommune, at et gebyr samlet vil generere 2,3 mio. kr. Udgiften for borgerne i Aarhus Kommune vil samlet set være lav. For hver 1 mio. kroners ejendomsværdi vil der jf. tidligere notater skulle betales omkring 8-9 kr.

For SF er der ingen tvivl om, at gevinsten ved at indføre gebyret vil overstige de gener, som den enkelte familie vil opleve i form af en mindre afgiftsstigning. Nogle vil givetvis aldrig få behov for hjælp, men der er tale om en solidarisk ordning, hvor fællesskabet løfter opgaven, da det under alle omstændigheder kan være svært at vurdere, hvem der er "skyld" i, at der er opstået problemer med rotter i et område. Beslutningspunkt: Der indføres snarest muligt et gebyr på rottebekæmpelse i Aarhus Kommune.

Stillet af SF i Aarhus Byråd Jan Ravn Christensen, medlem af teknisk udvalg (ordfører på sagen)
Thomas Medom, politisk leder

Venlig hilsen Jan Ravn Christensen

Sagens forløb

22-06-2016 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 22. juni 2016.

17-08-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. august 2016.

Behandlet sammen med sag 37.

05-09-2016 Teknisk Udvalg

sagens behandling udsat.

12-09-2016 Teknisk Udvalg

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Forslag fra SF om rottebekæmpelse.

Påtegning

Byrådsdebat

Notat, MTM, 01.09.16

Punkt 7: Rottehandlingsplan 2016-2018

15/038138

Beslutning

Sagens behandling udsat.

Aarhus Kommunes plan til forebyggelse og bekæmpelse af rotter for perioden 2016-2018.

Resumé

Siden 1. januar 2013 har alle kommuner skulle have en handlingsplan for den kommunale rottebekæmpelse.

Handlingsplanen er udtryk for Aarhus Kommunes overordnede mål og fokusområder i forhold til den lovpligtige bekæmpelse af rotter.

Planen sætter rammer for forebyggelse og bekæmpelse af rotter, herunder rottebekæmpelsens organisering og den praktiske indsats. Planen fastsætter desuden overordnede målsætninger og konkrete servicemål for bekæmpelsen.

Planens sigte er, at der sker en effektiv, serviceorienteret og omkostningsoptimeret bekæmpelse af rotter i Aarhus Kommune.

Rottebekæmpelsen er i økonomisk ubalance pga. en væsentlig stigning i anmeldelser af rotter. Området kan gebyrfinansieres. Alternativt skal der ske en væsentlig reduktion af serviceniveauet på andre opgaveområder i Teknik og Miljø.

Indstilling

At 1) Aarhus Byråd vedtager Aarhus Kommunes plan til forebyggelse og bekæmpelse af rotter for perioden 2016-2018.

Sagens forløb

02-08-2016 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

08-08-2016 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. august 2016 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 18. maj 2016.

Rådmand Bünyamin Simsek, Rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen tog forbehold.

17-08-2016 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. august 2016.

Behandlet sammen med sag 7.

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

12-09-2016 Teknisk Udvalg

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Plan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter i Aarhus Kommune.

Byrådsdebat

Notat, MTM, 01.09.16

Punkt 8: Teknisk Udvalgs mødeplan 2017

Beslutning

Mødeplanen blev godkendt med bemærkning om, at møder i skolernes ferier udgår.

Sagens forløb

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Mødeplanen blev godkendt med bemærkning om, at møder i skolernes ferier udgår.

Bilag

UDKAST TU mødeplan 2017

Punkt 9: Sager på vej

Beslutning

Der henvises til oversigt i eDagsorden.

Sagens forløb

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Der henvises til oversigt i eDagsorden.

Bilag

Sager på vej - September 2016

Punkt 10: Eventuelt

Beslutning

Udvalget bad om et notat omkring sociale klausuler i Letbaneselskabets kontrakter.

Sagens forløb

05-09-2016 Teknisk Udvalg

Udvalget bad om et notat omkring sociale klausuler i Letbaneselskabets kontrakter.

Bilag

Baggårdsvandring 5 september 2016

Ø-gadekvarteret i Aarhus