

REFERAT Aarhus Byråd d. 09-09-2015

Mødedato Onsdag d. 09. september 2015 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Christian Budde – udtræden af Aarhus Byråd.....	3
Halvårsregnskab og forventet regnskab for 2015.....	4
Personaleredegørelse 2014 - den endelige udgave.....	6
Planlægning for almene boliger.....	7
Rammeaftale 2016 for det sociale område.....	9
Kommunegaranti til Vejlbj Risskov Hallerne.....	11
Aarhus 1900 tennis – udskydelse af tilbageskødning.....	12
Aktivitetsstøtte samt ny aktivitetspulje.....	13
Opfølgning på evalueringen af Godsbanen.....	15
Anlægsbevilling til tandklinikker.....	17
Ændring af skoledistriktsgrænse mellem Tranbjerg og Mårslet.....	19
Styrkelse af handicapområdet for børn.....	20
Forslag fra Venstre om styrkelse af handicap-området i Aarhus Kommune.....	22
Forslag fra K om dispensation fra den understøttende undervisning.....	24
Forslag fra Liberal Alliance om dispensationer omkring folkeskolereformen.....	26
Klassifikation af det nye vejnet i Gellerup og Toveshøj.....	28
Kloakering i kolonihaver etape 2 og tillæg til lejekontrakt.....	29
Ny fjernvarmeveksler i Lisbjerg.....	31
Lokalplan 988, Maskinmesterskolen, Aarhus Midtby - Endelig.....	32
Lokalplan 1005, Sejlsportscenter - Forslag.....	34
Lokalplan 1007, Ketting Parkvej - Forslag.....	35
Opførelse af enfamiliehus, Strandhusvej 31, Egå.....	36
Lokalplan 990, Blandet byområde ved Lokesvej - Endelig.....	38
Lokalplan 997, Ceresgrunden byggefelt I - Ceresområdet ved Thorvaldsensgade - Endelig vedtaget	40
Rekreativ forbindelse Nord – Aarhus Ø, Etape 6.....	42
Anlæg af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø.....	44
Høring af forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023.....	46
Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausul, Katrinebjergvej 61-71.....	48
Lukket: De Bynære Havnearealer – Fremrykket overtagelse af arealer.....	49

Punkt 1: Christian Budde – udtræden af Aarhus Byråd

15/025515

Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. september 2015

Anmodning fra Christian Budde om udtræden af Aarhus Byråd pr. 10. september 2015 samt anmodning fra 1. stedfortræder Jens Winther om fritagelse for hvervet.

Resumé

Byrådsmedlem Christian Budde har af familiære årsager anmodet om at udtræde af Aarhus Byråd pr. 10. september 2015.

1. stedfortræder er Jens Winther, der anmoder om at blive fritaget for hvervet på grund af manglende forenelighed med sit arbejde som leder af Det Boligsociale Fællessekretariat.

Det anbefales, at anmodningerne imødekommes.

2. stedfortræder er Henrik Arens.

I forbindelse med ovenstående foretages der visse ændringer på udvalgsposter pr. 10. september 2015.

Indstilling

At 1) anmodningen fra Christian Budde imødekommes.

At 2) anmodningen fra 1. stedfortræder Jens Winther imødekommes.

At 3) 2. stedfortræder Henrik Arens indtræder i byrådet.

At 4) Gert Bjerregaard udtræder af Sundheds- og Omsorgsudvalget.

At 5) Henrik Arens indtræder i Sundheds- og Omsorgsudvalget samt Socialudvalget.

Sagens forløb

07-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 2. september 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. september 2015

Bilag

Indstilling

Punkt 2: Halvårsregnskab og forventet regnskab for 2015

15/025068

Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

Resumé

Magistratsafdelingerne har udarbejdet skøn over regnskabet for 2015.

I forhold til forudsætningerne i budgetforslaget for 2015-2018 vurderes effekten af det forventede regnskab udover tidsforskydninger at være en engangsforbedring i størrelsesorden ca. 119 mio. kr. Det meste af denne forbedring er allerede indregnet i forudsætningerne for budget 2016-2019, men ca. 27 mio. kr. vil først blive indarbejdet i forudsætningerne frem mod 1. fællesmøde, og isoleret set forøge råderummet i budget 2016-2019.

Samlet set forventes driftsresultatet forbedret med 85 mio. kr.

Rent teknisk er der dog tale om en forværring på 206 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget for 2015, idet merudgifter til finansielle tilskud – herunder de besluttede merindskud i Aarhus Letbane I/S - teknisk set posteres som en driftsudgift. Når der korrigeres herfor er der altså tale om en forbedring af driftsresultatet på 85 mio. kr.

Forbedringen skyldes mindreudgifter som følge af, at der i budgettet for 2015 var indarbejdet en ikke-finansieret reserve (serviceramme til eventuelle merudgifter) på 123 mio. kr., som der ikke forventes at blive brug for samt en mindre nettoforbedring vedrørende renter, generelle tilskud og skatter set under et. I modsat retning trækker det bl.a., at magistratsafdelingerne forventer at bruge mere af deres opsparing end angivet ved budgetlægningen og merudgifter på de ikke-decentraliserede områder.

På anlægsområdet forventes der samlet et merforbrug på 451 mio. kr. En vigtig forklaring herpå er dog, at der i budgetlægningen for 2015 blev indarbejdet en reserve med forudsatte mindreudgifter på anlægsområdet på 165 mio. kr. Det reelle, vurderede merforbrug er derfor på 285 mio. kr.

Når forventningerne til driftsresultatet og anlægsudgifterne ses samlet, forventes der på baggrund af magistratsafdelingernes indberetninger et merforbrug i forhold til det oprindelige budget for 2015 på 656 mio. kr.

Det skal bemærkes, at merforbruget primært er et udtryk for forskydninger i vurderingen af hvornår udgifterne falder, og disse har ikke konsekvenser for den samlede økonomiske vurdering.

På de ikke-decentraliserede udgiftsområder forventes mindreudgifter til service på 33 mio. kr., merudgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering på 71 mio. kr. og merudgifter til indkomstoverførsler på 8 mio. kr. Merudgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering og indkomstoverførsler vurderes i det væsentlige at være udtryk for landstendenser, som kommunen vil blive kompenseret for.

I den økonomiske politik er der lagt op til et stærkere politisk fokus på de ikke-decentraliserede områder, bl.a. ved at der i halvårsregnskabet gennemføres en budgetkontrol og gøres rede for handlemuligheder for at reducere forbruget. På den baggrund indstilles det, at Byrådet i forbindelse med budgetforhandlingerne behandler tre konkrete investeringsmodeller, finansieret af forventede besparelser på de ikke-decentraliserede områder.

De skøn som magistratsafdelingerne har udarbejdet over det forventede årsforbrug er erfaringsmæssigt forsigtige. Borgmesterens Afdeling vurderer på baggrund af centralt udarbejdede prognoser og de seneste års erfaringer, at de faktiske serviceudgifter sandsynligvis vil lige noget under det indberettede resultat.

Der er ikke udarbejdet tilsvarende prognoser for anlæg, men erfaringerne viser også her, at det forventede regnskab overvurderer anlægsudgifterne i betydeligt omfang.

Det forventede regnskab og halvårsregnskabet er uddybende beskrevet i ”Aarhus Kommune - Halvårsregnskab 2015”.

Indstilling

At 1) Resultatet af det udarbejdede forventede regnskab generelt tages til efterretning.

At 2) Resultatet af det udarbejdede forventede regnskab på de ikke-decentraliserede områder tages til efterretning.

At 3) Byrådet i forbindelse med budgetdrøftelserne for 2016-2019 behandler investeringsmodeller vedr. Vækstgenerator, jf. bilag 6, Vederlagsfri Fysioterapi, jf. bilag 7, og flygtninge og integration (bilag under udarbejdelse).

At 4) Byrådet tager opfølgningen på de igangværende investeringsmodeller i Beskæftigelsesforvaltningen til efterretning jf. bilag 5.

Sagens forløb

07-09-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. september 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 3. september 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

15-09-2015 Økonomiudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

23-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 7. september 2015

Bilag

Indstilling om halvårsregnskab og forventet regnskab for 2015.docx

Bilag 1 - Resultatopgørelse over Aarhus Kommunes halvårsregnskab 2015

Bilag 2 - Specifikation af de ikke-decentraliserede områder

Bilag 3 - Magistratsafdelingernes beskrivelser af de forventede regnskaber for de ikke-decentraliserede områder

Bilag 4 - Aarhus Kommune - Halvårsregnskab 2015

Bilag 5 - Investeringsmodeller beskæftigelsesområdet, status juni 2015

Bilag 6 - Sammenlægning af vækstgenerator og AC indsats

Bilag 7 - Investeringsmodel i forhold til vederlagsfri fysioterapi

Punkt 3: Personaleredegørelse 2014 - den endelige udgave

15/014759

Beslutning

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

Resumé

Personaleredegørelse 2014 belyser en række personalemæssige forhold i Aarhus Kommune ved hjælp af statistikker, beskrivende tekster og case-historier fra den kommunale virkelighed.

Personaleredegørelsen er en rapport, som præsenterer en status for personaleområdet i Aarhus Kommune ved udgangen af 2014. Samtidig præsenterer personaleredegørelsen et billede af kommunens medarbejdere i en dynamisk samfundsmæssig ramme, hvor velfærdssamfundet, som vi kender det i dag, er under forandring på mange områder, som bl.a. betyder, at der stilles nye krav til fremtidens medarbejdere og ledere.

"Fortælling om Aarhus", "Aarhusmål" og styrkelsen af den tværgående løbende ledelsesinformation til byrådet får indvirkning på de kommende Personaleredegørelser, hvor der set i lyset heraf bl.a. vil blive lagt øget vægt på de fremadrettede udviklingsperspektiver.

Indstilling

At 1) Personaleredegørelse 2014 tages til efterretning.

Sagens forløb

17-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 17. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 13. august 2015.

Magistraten tager senere en drøftelse af dels sygefravær og dels lønudvikling.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. august 2015

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Økonomiudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

15-09-2015 Økonomiudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling, idet Gert Bjerregaard dog ønskede at bemærke, at der bør besluttes ekstraordinær indsats for at nedbringe sygefraværet.

23-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 17. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Personaleredegørelse 2014

Punkt 4: Planlægning for almene boliger

14/036903

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. juni 2015.

Venstre kunne ikke tiltræde den del, der handler om andelen på 25% til almene boliger.

Liberal Alliance kunne ikke tiltræde indstillingen.

Forslag til administrationsgrundlag vedrørende anvendelse af planlovens bestemmelser om planlægning for almene boliger med henblik på en blandet boligsammensætning i Aarhus.

Resumé

Folketinget har den 26. februar 2015 (med ikrafttræden den 4. marts 2015) vedtaget en ændring af planloven, der har betydning for nybyggeri af almene boliger. Ændringerne af planloven giver kommunen mulighed for at fremme alsidigheden i boligsammensætningen gennem en mulighed for planlægning af almene boliger.

Lovændringen giver byrådet mulighed for at fastsætte krav om, at op til 25 % af boligmassen skal være almene boliger, i forbindelse med lokalplanlægning for nye boligområder, herunder også for privatejede arealer.

Såfremt lovændringens muligheder skal udnyttes, forudsætter det, at der i kommuneplanen er optaget retningslinjer om dette (indsættelse af en kommuneplanramme i kommuneplanen). Kravet kan opfyldes ved at ændre kommuneplanen ved et kommuneplantillæg enten i et generelt kommuneplantillæg eller i et kommuneplantillæg til en konkret lokalplan.

På baggrund af kommuneplanens målsætning om at udvikle Aarhus som en mangfoldig by med en varieret sammensætning af boligtyper og ejerformer indstiller Teknik og Miljø, at de nye planlægningsmuligheder for almene boliger bringes i anvendelse. Teknik og Miljø indstiller samtidig, at byrådet godkender et administrationsgrundlag med retningslinjer for anvendelse af de nye planlægningsmuligheder.

Indstilling

At 1) Byrådet vedtager principielt, at kommunen skal udnytte mulighederne i planloven om planlægning for almene boliger i forbindelse med planlægning af nye boligbebyggelser.

At 2) Byrådet godkender forslag til administrationsgrundlag (bilag 1) vedrørende anvendelse af planlovens bestemmelser om planlægning for almene boliger.

Sagens forløb

25-06-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 10. juni 2015.

Rådmand Kristian Würtz og rådmand Bünyamin Simsek samt Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

12-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. august 2015.

17-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Anjo Winther, Peter Hegner Bonfils, Jan Ravn Christensen og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard tog forbehold for procentdelen med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Steen B. Andersen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 26. august 2015

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september

2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 29. juni 2015.

Venstre kunne ikke tiltræde den del, der handler om andelen på 25% til almene boliger.

Liberal Alliance kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1. Administrationsgrundlag

Bilag 2 Kort - områder

Bilag 3 Tabel - områder

Byrådsdebat

Udvalgserklæring_almene boliger.pdf

Notat fra MTM 14.08.15

Punkt 5: Rammeaftale 2016 for det sociale område

15/024297

Beslutning

Fremsendes til Socialudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

Resumé

De 19 midtjyske kommuner og Region Midtjylland har udarbejdet vedlagte forslag til Rammeaftale 2016 for det sociale område. I år indeholder Rammeaftalen både en Udviklingsstrategi og en Styringsaftale.

Udviklingsstrategien giver et samlet billede af, hvordan kommunerne vurderer behovet for pladser til forskellige målgrupper. Desuden er der beskrevet to nye fokusområder.

Det ene er psykiatriområdet, hvor kommunerne har udarbejdet et fælles rammepapir. Dette skal være med til at give bedre sammenhæng i indsatsen, så borgerne bliver bedre i stand til at mestre deres eget liv på trods af en psykiatrisk lidelse. Det andet fokusområde drejer sig om fælles politiske mål for metodeudvikling og anvendelse.

I Styringsaftalen er det aftalt, at både Region Midtjylland og de 19 kommuner gennemfører takstreduktioner på 3 procent i perioden 2016-2018.

Derudover er der forskellige ændringer i den måde taksterne beregnes på og i den måde afregningen mellem kommunerne sker på med henblik på at styrke den økonomiske styring.

Indstilling

At 1) Byrådet tiltræder Styringsaftalen som forelagt.

Sagens forløb

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 19. august 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek kan ikke tiltræde.

Jette Jensen tager forbehold.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Socialudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

01-10-2015 Socialudvalget

Hüseyin Arac, Hans Halvorsen, Knud N. Mathiesen, Ali Nuur og Aage Rais-Nordentoft kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Lene Horsbøl og Henrik Arens tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

07-10-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 7. oktober 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015.

Enhedslisten De Rød-Grønnes og Liberal Alliances byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

Venstres byrådsgruppe tog forbehold, da det ikke er hensigtsmæssigt, at aftalen medfører reduktioner på tværs af kommunens afdelinger.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 - Rammeaftale 2016

Bilag 1.2 - Omkostningsberegning og betalingsmodeller

Bilag 2 Høringssvar MBU

Punkt 6: Kommunegaranti til Vejlbj Risskov Hallerne

14/036916

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.

Hans Skou erklærede sig inhabil og deltog ikke i sagens behandling.
Vejlbj Risskov Hallerne ønsker at omlægge lån for at finansiere anlæg og drift af fire nye omklædningsrum.
Låneomlægningen kræver en kommunegaranti.

Resumé

Vejlbj Risskov Hallerne ønsker at omlægge lån for at finansiere etablering og drift af fire nye omklædningsrum. Sagen blev i efteråret 2014 forelagt Byrådet da det fremgår af Fondens vedtægter, at pantsætning skal godkendes af Aarhus Byråd. Sagen blev tiltrådt af Byrådet den 5. november.

Projektet er siden blevet justeret, så omklædningsrummene er etableret i lokaler, der er købt af Idrætshøjskolen. Projektændringen resulterer i lavere omkostninger end beskrevet i tidligere byrådsindstilling. Desuden viser det sig, at kreditforeningen modsat tidligere nu kræver en kommunegaranti på lånet. Det skyldes, at man er blevet opmærksom på en deklARATION fra 1973, der sikrer vederlagsfri tilbageskødning til Aarhus Kommune. Det reducerer værdien af et pant, hvorfor kreditforeningen nu efterspørger en kommunegaranti.

Vejlbj Risskov Hallen har gennemført etableringen af omklædningsrummene henover sommeren 2015 for at skabe så få gener for centerets brugere som muligt. Etableringsomkostningerne har været ca. 2,8 mio. kr., hvilket er sket med en midlertidig finansiering, der er dyr for hallen – og dermed også Kommunen - i det lange løb. Ved en kommunegaranti på 15 mio. kr. vil det være muligt at foretage omlægning af eksisterende lån samt finansiere anlæg og drift af omklædningsrummene uden meromkostninger set over tid. Løbetiden på lånet bliver længere, men den årlige ydelse bliver lavere. I praksis betyder garantien, at hallen får finansieret anlægs- og driftsomkostningerne, og samtidig kan Kommunens lokaletilskud til hallen beskæres med 372.000 kr.

I forbindelse med byrådsgodkendelse af låneomlægningen blev det samtidig besluttet at give Kultur og Borgerservice overførselsadgang til mer- og mindreforbrug på op til 20 mio. kr. i forhold til den årlige lånegarantiramme på ca. 11 mio. kr. Det viser sig nu at kommunegarantirammen allerede er presset i 2015 og 2016 af kendte ansøgninger.

Efter drøftelse med Borgmesterens Afdeling anbefales det, at garantien på 15 mio. kr. gives inden for de eksisterende overførselsmuligheder. Såfremt det senere i 2015 eller 2016 skaber uhensigtsmæssige begrænsninger på kultur- og idrætsområdet, vil Kultur og Borgerservice fremsende indstilling til Byrådet vedr. justering af overførselsesrammen.

Indstilling

At 1) Byrådet bevilger den ønskede kommunegaranti til Vejlbj Risskov Hallerne på op til 15 mio. kr.

At 2) Byrådet tager projektændringen til efterretning. Ændringen indebærer bl.a. køb af omklædningsrum fra Idrætshøjskolen.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 12. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.

Hans Skou erklærede sig inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Punkt 7: Aarhus 1900 tennis – udskydelse af tilbageskødning

14/036918

Beslutning

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015
Udskydelse af tilbageskødning med 10 år for et areal i Lyseng, hvorpå Støtteforeningen Aarhus 1900 tennis ejer en tennishal samt et udendørs tennisanlæg.

Resumé

Støtteforeningen Aarhus 1900 tennis ejer et areal i Lyseng med en tennishal og baner, hvilket udlejes til Aarhus 1900 Tennis (tennisklubben). Der er stort sammenfald mellem disse 2 parter, og tennisklubben kautioner økonomisk for Støtteforeningens realkreditlån.

Støtteforeningen købte i 1990 arealet af Aarhus Kommune for 4 mio. kr., for hvilket beløb, der blev udstedt et rente- og afdragsfrit pantebrev. Ifølge skødet skal arealet tilbageskødes Aarhus Kommune pr. 1. juni 2022 mod aflysning af pantebrevet. Pantsætning af arealet kræver endvidere samtykke fra kommunen.

Tennisklubben/Støtteforeningen er i økonomiske problemer, og såfremt klubben/foreningen skal kunne fortsætte, er det nødvendigt med en række tiltag – bl.a. at omlægge et højtforrentet lån til et nyt lån, som strækker sig over yderligere ca. 8 år. Kreditforeningen stiller dog som betingelse for låneomlægningen, at Støtteforeningen opnår fuld råderet over arealet indtil 2032.

Indstilling

At 1) låneomlægningen godkendes, herunder at der meddeles samtykke til pantsætning af arealet (matr. 8ax, Skåde By, Skåde – Lyseng Alle 25) for så vidt angår det nye lån.

At 2) tilbageskødningen af det pågældende areal udskydes til år 2032, forudsat at låneomlægningen gennemføres.

At 3) løbetiden på det rente- og afdragsfrie pantebrev på 4 mio. kr. udstedt af Støtteforeningen til kommunen udskydes tilsvarende, forudsat at låneomlægningen gennemføres.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 13. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

15-09-2015 Kulturudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

23-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015

Bilag

Indstilling

Punkt 8: Aktivitetsstøtte samt ny aktivitetspulje

14/036910

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 3. august 2015.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Revision af regler for aktivitetsstøtte til børn og unge i henhold til folkeoplysningsloven samt oprettelse af ny aktivitetspulje.

Revision af regler for aktivitetsstøtte til børn og unge i henhold til folkeoplysningsloven samt oprettelse af ny aktivitetspulje.

Resumé

Efter en længere proces med de folkeoplysende foreninger er der udarbejdet reviderede regler for aktivitetsstøtteordningen for børn og unge. Den nuværende tilskudsmodel af fastholdt, men reglerne er blevet justeret på en række punkter.

I samme omgang er tilskudsordningen til de politiske ungdomspartier blevet behandlet. Det indstilles at ordningen fortsætter uændret.

Ved budgetforliget for 2015 blev der afsat årligt 1,75 mio. kr. til fritidsaktiviteter. Det foreslås at 1 mio. kr. bruges til at den økonomiske ramme til aktivitetsstøtteordningen udvides, mens 0,75 mio. kr. anvendes til en ny aktivitetspulje som kan understøtte projekter og partnerskaber inden for fritids- og folkeoplysningsområdet.

Efter en længere proces med de folkeoplysende foreninger er der udarbejdet reviderede regler for aktivitetsstøtteordningen for børn og unge. Den nuværende tilskudsmodel af fastholdt, men reglerne er blevet justeret på en række punkter.

I samme omgang er tilskudsordningen til de politiske ungdomspartier blevet behandlet. Det indstilles at ordningen fortsætter uændret.

Ved budgetforliget for 2015 blev der afsat årligt 1,75 mio. kr. til fritidsaktiviteter. Det foreslås at 1 mio. kr. bruges til at den økonomiske ramme til aktivitetsstøtteordningen udvides, mens 0,75 mio. kr. anvendes til en ny aktivitetspulje som kan understøtte projekter og partnerskaber inden for fritids- og folkeoplysningsområdet.

Indstilling

At 1) de reviderede regler for aktivitetsstøtte (bilag 1) vedtages.

At 2) den særlige tilskudsordning til de politiske ungdomsforeninger (bilag 4) fortsætter uændret.

At 3) midlerne fra budgetforlig 2015 til fritidsaktiviteter fordeles med 1 mio. kr. årligt til aktivitetsstøtteordningen og 0,75 mio. kr. til en ny aktivitetspulje.

At 4) at Rådmanden for Kultur og Borgerservice bemyndiges til at udarbejde en beskrivelse af formål og administration af den nye aktivitetspulje.

At 1) de reviderede regler for aktivitetsstøtte (bilag 1) vedtages.

At 2) den særlige tilskudsordning til de politiske ungdomsforeninger (bilag 4) fortsætter uændret.

At 3) midlerne fra budgetforlig 2015 til fritidsaktiviteter fordeles med 1 mio. kr. årligt til aktivitetsstøtteordningen og 0,75 mio. kr. til en ny aktivitetspulje.

At 4) at Rådmanden for Kultur og Borgerservice bemyndiges til at udarbejde en beskrivelse af formål og administration af den nye aktivitetspulje.

Sagens forløb

02-07-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har inden bemærkninger til sagen.

03-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 3. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 3. juli 2015.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad deltog ikke i sagens behandling.

12-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. august 2015.

01-09-2015 Kulturudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 3. august 2015.

Liberal Alliances byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Regler for aktivitetsstøtte til børn og unge

Bilag 2: Originale hørings svar

Bilag 3: Høringsnotat

Bilag 4: Regler for tilskud til de politiske ungdomsforeninger

Høringsproces og høringsparter aktivitetsstøtte

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MKB 20.08.2015

Bilag 1 - Retningslinjer for ny aktivitetspulje

Punkt 9: Opfølgning på evalueringen af Godsbanen

14/036896

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Kulturudvalget af 2. september 2015. Esben Kullberg bad om, at Godsbanens bestyrelse inviteres med til mødet. Rune Kilden med flere fra bestyrelsen deltager.

Esben Kullberg bad om, at Godsbanens bestyrelse inviteres med til mødet. Rune Kilden med flere fra bestyrelsen deltager.

Resumé

Der er gennemført en evaluering af organiseringen af Godsbanen. Evalueringen har fokuseret på organiseringen og ledelsen af stedet, men slår samtidig fast, at Godsbanen er lykkedes, bl.a. med at skabe et samlingssted, hvor forskellige aktører og borgere mødes på tværs af fagligheder og interesser. På den baggrund fastholdes, at Godsbanen stadig skal være et Kulturproduktionscenter, der både favner det brede og det elitære.

Evalueringen blev gennemført i efteråret 2014. På baggrund af evalueringsrapporten har der været afholdt en offentlig workshop, hvor rapporten blev diskuteret og fortolket. Herefter har der været en drøftelse i Kulturudvalget og møder med Den Selvejende Institution Godsbanen, Den Kommunale Driftsorganisation og De tre Kunstfaglige Centre.

Dette forløb, herunder drøftelserne og møder med aktørerne, har medført, at der er enighed med Bestyrelsen for Den Selvejende Institution for Godsbanen om, at det er nødvendigt i fællesskab at arbejde videre med at finde den rigtige fordeling af opgaver og ansvar mellem Den Selvejende Institution Godsbanen og Den Kommunale Driftsorganisation. Det sker ud fra en præmis om, at begge består, men at Den Selvejende Institution Godsbanen får et større ansvar for indholdet på Godsbanen, og at ansvarsfordelingen bliver mere entydig samtidig med, at der sikres en fortsat effektiv drift og økonomisk balance inden for de givne rammer.

Der er gennemført en evaluering af organiseringen af Godsbanen. Evalueringen har fokuseret på organiseringen og ledelsen af stedet, men slår samtidig fast, at Godsbanen er lykkedes, bl.a. med at skabe et samlingssted, hvor forskellige aktører og borgere mødes på tværs af fagligheder og interesser. På den baggrund fastholdes, at Godsbanen stadig skal være et Kulturproduktionscenter, der både favner det brede og det elitære.

Evalueringen blev gennemført i efteråret 2014. På baggrund af evalueringsrapporten har der været afholdt en offentlig workshop, hvor rapporten blev diskuteret og fortolket. Herefter har der været en drøftelse i Kulturudvalget og møder med Den Selvejende Institution Godsbanen, Den Kommunale Driftsorganisation og De tre Kunstfaglige Centre.

Dette forløb, herunder drøftelserne og møder med aktørerne, har medført, at der er enighed med Bestyrelsen for Den Selvejende Institution for Godsbanen om, at det er nødvendigt i fællesskab at arbejde videre med at finde den rigtige fordeling af opgaver og ansvar mellem Den Selvejende Institution Godsbanen og Den Kommunale Driftsorganisation. Det sker ud fra en præmis om, at begge består, men at Den Selvejende Institution Godsbanen får et større ansvar for indholdet på Godsbanen, og at ansvarsfordelingen bliver mere entydig samtidig med, at der sikres en fortsat effektiv drift og økonomisk balance inden for de givne rammer.

Indstilling

At 1) Godsbanen fortsat skal være et Kulturproduktionscenter med fokus på udvikling af kulturelle kompetencer som oprindeligt besluttet.

At 2) organiseringen af Godsbanen tilpasses, så Den Selvejende Institution Godsbanen får mere ansvar for indholdet, samtidig med at den Kommunale Driftsorganisation opretholdes.

At 3) det som en præmis for udmøntningen heraf gælder, at Godsbanerådet nedlægges, og de tre kunstfaglige centre frigøres for den organisatoriske tilknytning til Godsbanen.

At 4) Bestyrelsen for Den Selvejende Institution Godsbanen og Kulturforvaltningens Sekretariat i fællesskab i løbet af efteråret 2015 skal udarbejde en model for den fremtidige organisering af Godsbanen med bl.a. en redegørelse for de

økonomiske og juridiske konsekvenser ved at foretage en organisatorisk tilpasning, der sikrer en tydelig ansvarsfordeling. Modellen forelægges til beslutning i Byrådet.

At 1) Godsbanen fortsat skal være et Kulturproduktionscenter med fokus på udvikling af kulturelle kompetencer som oprindeligt besluttet.

At 2) organiseringen af Godsbanen tilpasses, så Den Selvejende Institution Godsbanen får mere ansvar for indholdet, samtidig med at den Kommunale Driftsorganisation opretholdes.

At 3) det som en præmis for udmøntningen heraf gælder, at Godsbanerådet nedlægges, og de tre kunstfaglige centre frigøres for den organisatoriske tilknytning til Godsbanen.

At 4) Bestyrelsen for Den Selvejende Institution Godsbanen og Kulturforvaltningens Sekretariat i fællesskab i løbet af efteråret 2015 skal udarbejde en model for den fremtidige organisering af Godsbanen med bl.a. en redegørelse for de økonomiske og juridiske konsekvenser ved at foretage en organisatorisk tilpasning, der sikrer en tydelig ansvarsfordeling. Modellen forelægges til beslutning i Byrådet.

Sagens forløb

04-06-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

08-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 27. maj 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

17-06-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. juni 2015

23-06-2015 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

01-09-2015 Kulturudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling og med ændring af beslutningspunkt 2 til følgende: ”Organiseringen af Godsbanen tilpasses, så Den Selvejende Institution Godsbanen får mere ansvar for indholdet, således at der sikres en mere entydig ansvarsfordeling og ledelsesstruktur”.

Peder Udengaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen 23. juni 2015, og Jette Jensen var forhindret i at deltage 1. september 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Kulturudvalget af 2. september 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Evalueringsrapport for Godsbanen

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MKB 18.06.2015

Notat fra MKB 29.07.2015

Punkt 10: Anlægsbevilling til tandklinikker

15/016602

Beslutning

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015 Indstilling til 3. og sidste etape af Tandplejens nye struktur om etablering af en storklinik på Skæring Skole, en tandreguleringsklinik Nordbyvej 23, renovering af to eksisterende mindre tandklinikker og forebyggelsesfaciliteter på syv skoler.

Resumé

Byrådet principgodkendte i august 2009 planen for "Ny struktur og organisering af Tandplejen". Planen udvikles i 3 etaper fra 2009-2018.

Denne indstilling omfatter anlægsaktiviteter for 46,4 mio. kr. i 3. og sidste etape af Tandplejens nye struktur, hvor der etableres en storklinik i Skæring og én bydækkende tandreguleringsklinik. Denne etableres ved nybygning, da ingen af to eksisterende klinikker kan rumme den bydækkende funktion. Endvidere renoveres to mindre tandklinikker samt forebyggelsesfaciliteter på syv skoler.

I 2009 var det samlede anlægsbehov for den nye struktur budgetteret til 110 mio. kr. I 2013 blev anlægsbehovet nedjusteret til 97 mio. kr., hvilket er en vurdering, der fortsat fastholdes.

Helt grundlæggende fremtidssikrer den nye struktur Tandplejens kerneydelse med at skabe bedst mulig tandsundhed blandt børn og unge - ikke mindst i gruppen af sårbare og udsatte børn og unge. Der vil fortsat være et stærkt fokus på tidlig indsats, som led i Børn og Unges samlede strategi for investering i tidlige, forebyggende indsatser.

Indstilling

At 1) der meddeles en anlægsbevilling på 46,4 mio. kr. til etablering af en storklinik på Skæring Skole, én bydækkende tandreguleringsklinik beliggende på Nordbyvej 23, renovering af forebyggelsesfaciliteter på Lystrup Skole, Skødstrup Skole, Virupskolen, Næshøjskolen, Bavnehøjskolen, Højvangskolen og Solbjerg Skole samt renovering af to eksisterende mindre behandlingsklinikker på Engdalskolen og Tilst Skole.

At 2) de nuværende tandklinikker - Graven 21 i Aarhus C og Kirketorvet 20 i Tranbjerg - fraflyttes med henblik på salg i 2017. Der fremsendes særskilt indstilling om salgsbevilling.

At 3) anlægsbevillingen finansieres med indtægter fra salg af Graven 21 og Kirketorvet 20 på 17,9 mio. kr., mindredgifter til etablering af tandklinik i Vejlbj på 2,0 mio. kr. og 26,5 mio. kr. fra anlægsmidler tidligere afsat fra Børn og Unges opsparing med henblik på driftsbesparelser.

At 4) anlægsbevillingens rådighedsbeløb frigives med 2,0 mio. kr. i 2015, 26,5 mio. kr. i 2016 og 17,9 mio. kr. i 2017.

Sagens forløb

27-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 22. juni 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Børn og Unge-udvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

16-09-2015 Børn og Unge-udvalget

Maria Sloth, Anne Nygaard og Lars Boje Mathiesen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Lisbeth Lauersen, Peder Udengaard og Jan Ravn Christensen tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Marc Perera Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

23-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 23. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Tandplejens ny klinikstruktur. Statusrapport maj 2015

Bilag 2 Bevillingsmæssige konsekvenser

Punkt 11: Ændring af skoledistriktsgrænse mellem Tranbjerg og Mårslet

14/036921

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015

Indstillingen omhandler et forslag om at flytte den nye udstykning syd for Tingskov Allé, omfattet af lokalplan 947, i Tranbjerg fra Mårslet skoledistrikt til Tranbjerg skoledistrikt.

Resumé

Børn og Unge har udarbejdet et forslag om at flytte nyudstykningsområdet syd for Tingskov Allé, omfattende lokalplan 947, i Tranbjerg fra Mårslet skoledistrikt til Tranbjerg skoledistrikt, hvilket indebærer en tilsvarende justering af grænsen mellem Horsensvej og Oddervej garantidistrikter.

Forslaget er udløst af byrådets vedtagelse af lokalplan 947 på byrådsmødet den 11. september 2013, som giver mulighed for opførelse af op til ca. 170 familieboliger i området. I lokalplanen er det forudsat, at lokalplanområdet er en del af Tranbjerg skoledistrikt og området knytter sig også geografisk og infrastrukturmæssigt til Tranbjerg by. I den nuværende skoledistriktsstruktur er området dog en del af Mårslet Skoledistrikt, eftersom matriklen for den landejendom, grundene oprindeligt er udstykket fra, er en del af Mårslet.

Formålet med indstillingen er således dels at bibringe overensstemmelse mellem lokalplanens ordlyd og områdets distriktsmæssige tilknytning og dels at sikre overensstemmelse mellem områdets geografiske tilknytning og den distriktsmæssige tilknytning på skole- og dagtilbudsområdet.

Indstilling

At 1) Nyudstykningsområdet syd for Tingskov Allé, omfattende den nordlige del af Obstrupvej med numrene 56, 60, 62, 72 og 74, samt vejene Obstruphøjen, Obstrupengen, Obstrupparken, Obstrupvænget og Obstruptoften flyttes fra Mårslet skoledistrikt til Tranbjerg skoledistrikt.

At 2) Der foretages en tilsvarende justering af distriktsgrænsen mellem Oddervej garantidistrikt og Horsensvej garantidistrikt på dagtilbudsområdet.

Sagens forløb

25-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 18. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Kort over eksisterende samt foreslået ny grænse mellem Tranbjerg og Mårslet skoledistrikter

Bilag 2 Sammenfatning og kommentering af indkomne hørings svar

Bilag 3 Høringsbrev og hørings svar

Punkt 12: Styrkelse af handicapområdet for børn

14/036927

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 delvist har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015. Indstillingens At 4 sendes til behandling i Socialudvalget.

Resumé

Som følge af budgetforliget for 2015 har der været sat fokus på handicapområdet for børn gennem at styrke mødet mellem sagsbehandlere, forældre og øvrige samarbejdspartner. Sociale Forhold og Beskæftigelse (MSB) har i samarbejde med Børn og Unge (MBU) sat fokus på særligt forældre til handicappede børns møde med kommunen og de udfordringer, der kan opstå i forbindelse hermed gennem en åben og dialogbaseret proces med forældre til børn med handicap i løbet af første halvår 2015.

Indstilling

At 1) Byrådet tager den beskrevne proces for Styrkelse af handicapområdet for børn til efterretning.

At 2) Byrådet tager magistratsafdelingernes udvælgelse af forslag som omsættes direkte jf. bilag 2 til efterretning.

At 3) Byrådet godkender, at der arbejdes videre i en forlænget proces med henblik på imødegå organisatoriske udfordringer og kvalificere forslagene jf. bilag 1 økonomisk, metodisk og fagligt.

At 4) Byrådet beslutter, hvorvidt der skal arbejdes videre med kvalitetsstandarder på handicapområdet for børn, som, hvis der er tilslutning til dette, fremlægges i Byrådet med henblik på godkendelse.

At 5) Byrådet tiltræder, at de beskrevne forslag til forsøgsprojekter kan indgå i forbindelse med budgetforhandlingerne jf. budgetforligsteksten.

Sagens forløb

27-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Indstillingen fremsendes under henvisning til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 12. august 2015. Borgmesterens Afdeling har derudover ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 og anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelses og Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 21. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 delvist har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015. Indstillingens At 4 sendes til behandling i Socialudvalget.

01-10-2015 Socialudvalget

Hüseyin Arac, Hans Halvorsen, Knud N. Mathiesen, Ali Nuur, Aage Rais-Nordentoft, Lene Horsbøl og Henrik Arens kunne ikke tiltræde indstillingens pkt. 4.

Udvalget ønsker, at der i stedet arbejdes med formulering af fælles værdier og principper omkring understøttelse af det enkelte barns forskellige udviklingstrin.

07-10-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 7. oktober 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Socialudvalget af 5. oktober 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Samtlige forslag til styrkelse af handicapområdet for børn

Bilag 2 Forslag til styrkelse af handicapområdet for børn som omsættes direkte

Bilag 3 Skitseret tidsplan for forlænget proces for styrkelse af handicapområdet for børn

Bilag 4 Liste over høringsparter

Bilag 5 Høringsoverblik - styrkelse af handicapområdet for børn

Bilag 6 Høringssvar 1-12

Bilag 7 Høringssvar 13-29

Eftersendt Høringssvar Hjerneskeforeningen.pdf

Punkt 13: Forslag fra Venstre om styrkelse af handicap-området i Aarhus Kommune

14/023302

Beslutning

Behandlet sammen med sag 12.

Styrkelse af handicap-området i Århus Kommune – serviceeftersyn af systemets møde med familier med børn med handicap

Motivation/baggrund:

Handicap-området i Århus Kommune er på en række områder udfordret og der er overordnet set behov for at kigge på om systemets møde med borgeren og de pårørende kan styrkes. Fokus er ikke nødvendigvis på tilførsel af flere ressourcer, men i stedet på hvordan den eksisterende viden og de eksisterende ressourcer kan udnyttes bedre til at sikre børn og voksne med et handicap det bedst mulige liv. Hvordan understøtter vi bedst forældre og pårørende til et menneske med et handicap, så deres ressourcer bruges bedst muligt. Med denne indstilling iværksættes et serviceeftersyn af handicap-området med fokus på at justere nuværende praksis og iværksætte nye initiativer. Fokusområdet vil være indenfor vilkårene for familier med børn med handicap, men resultaterne vil senere kunne tilpasses vilkårene for voksne med handicap.

Denne indstilling tager afsæt i en viden om at forældre til børn med handicap har en forhøjet risiko for stress, sorg, depression, nedsat livskvalitet og en højere forekomst af fysiske og psykiske problemer. Desuden er familiernes situation ofte påvirket økonomisk i form af ekstraudgifter, samt mindre mulighed for at tage et job, der stiller store krav eller i det hele taget at fastholde en tilknytning til arbejdsmarkedet. Målet med denne indstilling er således også at hjælpe forældrene med at fastholde dem i et arbejdsliv, både af menneskelige og økonomiske hensyn.

Fokus skal væk fra begreber som "kampen med systemet" og i stedet skal der arbejdes for at styrke samarbejdet mellem socialrådgiver og forældre. Målet er at opnå en samarbejdsform hvor forældrenes ressourcer bringes i fokus og understøttes, hvilket skal ske via en styrkelse af "det gode samarbejde" og "den gode sagsbehandling" i Århus Kommune.

Handlinger:

1. Der afsættes 0,5 mio. kroner(et årsværk) til ansættelse af en udviklingskonsulent, som bla. skal tage sig af at indhente og implementere den megen ny viden på området(fra bla. Socialstyrelsen og udenlandske studier).
2. Der udarbejdes i forlængelse heraf en strategi for "det gode samarbejde med familier med børn med handicap", herunder særligt fokus på forældrenes trivsel og jobmæssige situation, med blik for det vigtige samarbejde mellem handicapcenter og jobcenter i forhold til brugen af tabt arbejdsfortjeneste til forældrene.
3. Der tages desuden initiativ til oprettelse af familie-mestringskurser til sjældne diagnosegrupper, idet norske, danske og svenske studier viser at disse har en stor effekt særligt på fuldtidsarbejdende forældre og fædre i familien, der oplever at kurset giver dem viden og kompetence til at håndtere hverdagen bedre og fastholde deres tilknytning til arbejdsmarkedet.
4. Der nedsættes en tværgående "Task-force" med Handicaprådet som omdrejningspunkt med deltagelse af Handicaprådet, Handicapcentret, PPR, Børneteam, forældre, og repræsentanter fra pårørende foreninger for at finde et fællesgrundlag for, hvordan vi arbejder videre for at implementere det man ved der virker. "Hvad forhindrer kommunen i at lave den gode sagsbehandling – som den er beskrevet fra socialstyrelsen".
5. Der iværksættes en række arrangementer, oplæg og dialogmøder med Handicaprådet, patient/pårørende-foreninger, repræsentanter fra de forskellige forvaltninger i Århus, samt alle interesserede. Her diskuteres forslag til hvad næste skridt er for at forbedre vilkårene for forældre med handicap i Århus kommune. Dette arbejde afsluttes med en rapport der beskriver udfordringerne og giver forslag til ændringer. Denne rapport behandles i Socialudvalget, Beskæftigelsesudvalget og Børn og Unge-udvalget.

På vegne af Venstres byrådsgruppe

Christian Budde, Mdl. af Socialudvalget (cb@byr.aarhus.dk) - Aarhus, d. 24.august. 2014

Indstilling

Der henvises til den fremsendte indstilling "Styrkelse af handicapområdet for børn".

Sagens forløb

10-09-2014 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale forhold og Beskæftigelse til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 10. september 2014 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

21-08-2015 Sociale Forhold og Beskæftigelse

Der henvises til den fremsendte indstilling ”Styrkelse af handicapområdet for børn”.

27-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Udtalelsen fremsendes under henvisning til den samtidig fremsendte indstilling fra Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Magistratsafdelingen for Børn og Unge.

31-08-2015 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses samt Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 12. august 2015, som Magistraten kan henholde sig til.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Behandlet sammen med sag 12.

Bilag

Forslag V om styrkelse af handicapområdet 24 8 14

Udtalelse fra Sociale Forhold og Beskæftigelse

Punkt 14: Forslag fra K om dispensation fra den understøttende undervisning

15/024999

Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. september 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Behandlet sammen med sag 15.
Århus d. 26. august 2015

Forslag til byrådsbeslutning fra Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe:

Dispensation fra den understøttende undervisning i folkeskolen

Konklusion: Det Konservative Folkeparti foreslår, at Aarhus Kommune ansøger undervisningsministeriet om dispensation fra den tvungne lektiehjælp og understøttende undervisning.

Baggrund: Konsekvenserne af skolereformen begynder at vise sig. Ifølge en undersøgelse fra Gallup ved slutningen af sidste skoleår mener 44 % af forældre ikke, at den understøttende undervisning sikrer, at deres barn lærer mere.

Det Konservative Folkeparti foreslår, at der søges dispensation for disse dele af skolereformen. Det vil give mere frihed til den enkelte skole i forhold til at tilrettelægge skoledage, således de århusianske skoler får mere frihed og selvbestemmelse. Det Konservative Folkeparti har tillid til at skoleledere og lærere kan administrere mere frihed og selvbestemmelse til glæde for eget arbejdsmiljø og især børnenes faglighed og fritid.

Det Konservative Folkeparti mener, at en dispensation til ovenstående vil gavne eleverne. Timerne kan erstattes af reel undervisning eller give eleverne kortere skoledage, men med mere faglighed. Det gør eleverne mere friske til indlæring i undervisningstimerne og giver mulighed for at bibeholde fritidsaktiviteter.

Beslutningspunkt; Byrådet ansøger undervisningsministeriet om dispensation fra de understøttende undervisning i folkeskolen

Det Konservative Folkeparti

/
Marc Perera Christensen
2. viceborgmester og gruppeformand
Det Konservative Folkeparti i Århus

Sagens forløb

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. september 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Behandlet sammen med sag 15.

21-01-2016 Børn og Unge

Børn og Unge gennemførte i efteråret 2015 en temperaturmåling som led i opfølgningen på folkeskolereformen. Målingen viste, at Aarhus-skolerne midt i reformens andet skoleår er godt i gang med at realisere folkeskolereformen. Der forestår fortsat en stor opgave med at få lovens indhold udmøntet. Samtidig er der forskel på, hvor langt de enkelte skoler er med udmøntningen.

Mulighederne for at fravige kravet om understøttende undervisning og indføre tovoksenordninger er med en vejledning fra undervisningsministeriet blevet præciseret i november 2015. Det fremgår, at den understøttende undervisning under visse forudsætninger kan reduceres til en time ugentligt for en klasse. Det er Børn og Unges vurdering, at der hermed er en rimelig frihed for skolerne til at planlægge en skoledag, der passer til den enkelte klasse.

Børn og Unge finder generelt, at Aarhus Kommune skal forholde sig aktivt til gældende lovgivning og gøre regeringen opmærksom på, hvis vi oplever lovgivning, der lægger unødige hindringer i vejen for de mål, vi skal nå. Børn og Unge vil derfor opfordre til, at ledelser og bestyrelser i Børn og Unges tilbud drøfter, om man har begrundede forslag til dispensationer fra gælden-de lovgivning på Børn og Unges område. I givet fald kan sendes forslagene ind til forvaltningen med henblik på koordineret fremsendelse til relevante ministerier.

Det anbefales, at Børn og Unges udtalelse tiltrædes, idet forslaget fra Det Konservative Folkeparti imødekommes som beskrevet i udtalelsen.

18-02-2016 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 21. januar 2016.

22-02-2016 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 21. januar 2016, som Magistraten kan henholde sig til.

Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

09-03-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den den 9. marts 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. februar 2016.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe tiltræder med den ændring at fastholde prioritering af skoler, der vil punkt 2 og 3:

2.: At det afsatte beløb til tovoksenundervisning fra budgetforliget 2014-2017 målrettes skoler, der har tovoksenundervisning og bl.a. anvendes til at kompensere for merudgifter til pasning i SFO.

3.: At tildelingen af midler til tovoksenundervisning skal gøres så fleksibel som muligt og ikke ende i bureaukratiske procedurer.

Behandlet sammen med sagerne 11, 12 og 13.

Bilag

Forslag C Ansøgning om dispensation fra UU timer 250815.pdf

Punkt 15: Forslag fra Liberal Alliance om dispensationer omkring folkeskolereformen

15/025151

Beslutning

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. september 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Behandlet sammen med sag 14.
Forslag fra Liberal Alliance

Baggrund:

Den nye folkeskolereform kører nu på andet år. Liberal Alliance støttede ikke reformen, da vi ikke mener at den takler den danske folkeskoles udfordringer.

Efter folketingsvalget er der kommet ny undervisningsminister. Ministeren har ytret villighed til at kigge på områder omkring skolereformen, som muligvis har haft utilsigtede resultater.

Derfor foreslår Liberal Alliance følgende:

Byrådet pålægger Rådmanden at undersøge og indlede forhandlinger med undervisningsministeriet om dispensationer/lempelser/forsøg omkring skolereformen.

Argumentation for forslaget:

For Liberal Alliance er det helt centralt at der bliver lagt så mange beslutningskompetencer som muligt ud decentralt. Når der derfor nu muligvis er åbnet op for at de enkelte kommuner og forhåbentlig de enkelte skolebestyrelser kan give de tilbud, som netop giver mening for deres brugere, så er det værd at undersøge.

Fra Liberal Alliances side er det oplagt at kigge på 2 elementer, nemlig lektiecafe og understøttende undervisning.

Liberal Alliance anerkender, at der er stor forskel på hvorledes de enkelte skoler er lykkedes med implementeringen af skolereformen, og vi ønsker med dette forslag netop at understøtte dette.

Vi betragter ikke forslaget som et for eller imod skolereformen, men et ønske om at give Aarhus størst mulig handlefrihed til at gøre vores folkeskole så god som muligt.

Vi ser frem til behandlingen i byrådet, og håber at partierne vil gå konstruktivt til debatten.

Sagens forløb

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 9. september 2015 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Behandlet sammen med sag 14.

18-01-2016 Børn og Unge

Børn og Unge gennemførte i efteråret 2015 en temperaturmåling som led i opfølgningen på folkeskolereformen. Målingen viste, at Aarhusskolerne midt i reformens andet skoleår er godt i gang med at realisere folkeskolereformen. Der forestår fortsat en stor opgave med at få lovens indhold udmøntet. Samtidig er der forskel på, hvor langt de enkelte skoler er med udmøntningen.

Mulighederne for at fravige kravet om understøttende undervisning og indføre tovoksenordninger er med en vejledning fra undervisningsministeriet blevet præciseret i november 2015. Det fremgår, at den understøttende undervisning under visse forudsætninger kan reduceres til en time ugentligt for en klasse. Det er Børn og Unges vurdering, at der hermed er en rimelig frihed for skolerne til at planlægge en skoledag, der passer til den enkelte klasse.

Børn og Unge finder generelt, at Aarhus Kommune skal forholde sig aktivt til gældende lovgivning og gøre regeringen

opmærksom på, hvis vi oplever lovgivning, der lægger unødige hindringer i vejen for de mål, vi skal nå. Børn og Unge vil derfor opfordre til, at ledelser og bestyrelser i Børn og Unges tilbud drøfter, om man har begrundede forslag til dispensationer fra gældende lovgivning på Børn og Unges område. I givet fald kan sendes forslagene ind til forvaltningen med henblik på koordineret fremsendelse til relevante ministerier.

Det anbefales, at Børn og Unges udtalelse tiltrædes, idet forslaget fra Liberal Alliance imødekommes som beskrevet i udtalelsen.

18-02-2016 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 18. januar 2016.

22-02-2016 Magistraten

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Børn og Unges udtalelse af 18. januar 2016, som Magistraten kan henholde sig til.

Magistratsafdelingen for Børn og Unge udarbejder notat om de økonomiske konsekvenser af Liberal Alliances forslag.

Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Jette Skive og Marc Perera Christensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

09-03-2016 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Børn og Unge med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. marts 2016 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 22. februar 2016.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe tiltræder med den ændring at fastholde prioritering af skoler, der vil punkt 2 og 3:

2.: At det afsatte beløb til tovoksenundervisning fra budgetforliget 2014-2017 målrettes skoler, der har tovoksenundervisning og bl.a. anvendes til at kompensere for merudgifter til pasning i SFO.

3.: At tildelingen af midler til tovoksenundervisning skal gøres så fleksibel som muligt og ikke ende i bureaukratiske procedurer.

Behandlet sammen med sagerne 10, 111 og 12.

Bilag

Forslag LA folkeskolereformen.pdf

Punkt 16: Klassifikation af det nye vejnet i Gellerup og Toveshøj

15/018085

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015

Resumé

Aarhus Kommune og Brabrand Boligforening er i fællesskab ved at realisere den nye vejstruktur i Gellerup og Toveshøj, som er fastlagt i lokalplan 932. 1. etape heraf åbnes i løbet af foråret og sommeren 2015.

Af hensyn til den fremtidige drift af vejnettet, er der behov for at få formaliseret klassifikationen af vejnettet i forhold til vejlovens bestemmelser.

Indstilling

At 1) Byrådet som vejmyndighed vedtager forslaget til fremtidig klassifikation af vejnettet i Gellerup og Toveshøj, som vist i Bilag 1 – herunder beslutter efter vejlovens § 23 at optage Bygaden, Bazarvejen og Sydlige Tværvej som offentlige veje.

At 2) Byrådet bemyndiger Teknik og Miljø til at iværksætte de nødvendige procedurer for at formalisere klassificeringen i forhold til vejlovgivningen.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 15. juni 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Gellerup Vejdiagram

Punkt 17: Kloakering i kolonihaver etape 2 og tillæg til lejekontrakt

15/023038

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

Anlæg af kloak i otte kolonihaveforeninger langs Aarhus Å samt godkendelse af tillæg til lejekontrakt mellem HF Søvang og Aarhus Kommune.

Resumé

Der søges nu anlægsbevilling til etape 2 af kloakeringen af kolonihaver. Anlægsarbejdet vedrører kloakering af 926 haver og fem fælleshuse. Alle haver ligger langs Aarhus Å. Når etape 1 og etape 2 er færdige, vil alle kolonihaver langs Aarhus Å være kloakerede. Det ventes at ske ved udgangen af 2018.

De otte haveforeninger, der er med i kloakeringen etape 2 er: HF Søvang, HF Lunden, HF 1934, HF Engvang, HF 1940, HF Mosevang, HF Vesterled og HF Bakkevang.

Anlægsarbejdet omfatter anlæg af kloak fra matrikelskel af haveforeningen til haveskel i den enkelte have. Hver haveforening har mulighed for at tilvælge, at kloakledningen føres helt frem til det enkelte havehus. Af de otte haveforeninger har syv tilvalgt denne løsning. Foruden anlægsudgifterne til kloak indgår tilslutningsbidrag til Aarhus Vand i anlægsbevillingen.

Den samlede anlægsbevilling er på 46,1 mio. kr. i 2015-priser. Udgiften finansieres via en forhøjelse af areallejen. Syv af de otte haveforeninger er medlem af Kolonihaveforbundets Aarhuskreds. Tilbagebetaling af kommunens anlægsudgifter er tidligere godkendt i et tillæg til lejekontrakten mellem Kolonihaveforbundets Aarhuskreds og Aarhus Kommune.

En af haveforeningerne - HF Søvang - er ikke medlem af Kolonihaveforbundets Aarhuskreds. En enslydende tilbagebetalingsmodel som Aarhuskredsens fremlægges derfor som tillæg til lejekontrakten mellem HF Søvang og Aarhus Kommune til godkendelse i forbindelse med denne byrådsindstilling.

Anlægsinvesteringen til kloakeringen finansieres ved et lån i kommunekassen, der forrentes og afdrages med en ydelse på 0,393 mio. kr. i 2017, 1,557 mio. kr. i 2018 og fra 2019 årligt i 30 år 2,376 mio. kr. i 2015-priser. I forhold til kolonihaverne tillægges en yderligere rente på 2 % svarende til forskellen på 3 % i realrente og 5 % i nominel rente.

Herved følger betalingen praksis omkring driftsfinansierede anlægsinvesteringer i Aarhus Kommune. De endelige beløb afklares, når de nøjagtige anlægsbeløb er kendt.

Indstilling

At 1) der godkendes et rådighedsbeløb på 46,1 mio. kr. (2015-priser) og en anlægsudgiftsbevilling på 47,8 mio. kr. (løbende priser) til kloakering af otte kolonihaveforeninger, jf. afsnit 7.

At 2) bilag 1 ” Tillæg til areallejekontrakt af 23.8.1955 vedrørende lejemål om kolonihavearealer ved Vester Søgaard.” godkendes.

At 3) der godkendes en merindtægtsbevilling for 2017 på 0,393 mio. kr., for 2018 på 1,557 mio. kr. og fra 2019 årligt i 30 år på 2,376 mio. kr./år.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

I forbindelse med den 10-årige anlægsplan for 2014 til 2023 blev følgende vedtaget:

”Kloakering, kolonihaver:

Byrådet har besluttet, at kloakeringen i kommunalt ejede kolonihaveområder skal finansieres af Aarhus kommune, og at tilbagebetaling skal ske via forhøjelse af areallejen. Samlet er der tale om en investering på 141 mio. kr. (2014-priser) og forhøjede lejeindtægter på 8,8 mio. kr. om året, når samtlige områder er blevet kloakeret. Areal-lejestigningen beregnes med udgangspunkt i, at anlægsinvesteringen tilbagebetales over 30 år med en forrentning, der svarer til kommunens interne rente som et annuitetslån, der pt. er 4 %. Investeringen er således fuldt finansieret over tid. Nettobeløbet i perioden 2014-2023 skal finansieres af de afsatte puljer.”

Såfremt indstillingen tiltrædes foreslår Borgmesterens Afdeling, at anlægsinvesteringen som alternativ til finansiering via anlægsråderummet indarbejdes som en driftsfinansieret anlægsbevilling med en tilhørende korrektion i måltallet for finansiell egenkapital.

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ikke yderligere bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. august 2015 i overensstemmelse med påtegning af 20. august

2015 fra Borgmesterens Afdeling.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tillæg til areallejekontrakt af 28.8.1955 vedrørende ”lejemål om kolonihavearealer ved Vester Søgaard

Bilag 2: Oversigtskort feb. 2015 over kolonihaveforeninger i etape 2

Bilag 3: Det samlede beregningsgrundlag

Bilag 4: T-15-200-004 Bevillingsskema

Bilag 5 AB-15-247-001

Punkt 18: Ny fjernvarmeveksler i Lisbjerg

15/023642

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø, med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015

Godkendelse af anlægsbevilling til ny fjernvarmeveksler i Lisbjerg samt mindre ændringer af fjernvarmesystemet i tilknytning hertil. Å

Resumé

De kommende års udvikling i Lisbjerg Ny By nødvendiggør etablering af en ny fjernvarmeveksler i Lisbjerg for at sikre den fremtidige fjernvarmeforsyning i området. I anlægsfasen er der behov for et mobilt energianlæg, der kan sikre varmeforsyningen i anlægsperioden. Å Å Å Å

Der søges om godkendelse af anlægsmidler på 46,0 mio. kr. til projektet. Projektforslaget til fjernvarmeforsyningen af Lisbjerg Ny By blev byrådsvedtaget i august 2014 samtidig med anlægsbevilling til det nye biomassefyret kraftvarmeværk ved Lisbjerg. Projektforslaget er blevet VVM-screenet, og det er ikke fundet VVM-pligtigt. Å Å

Ved den valgte løsning er der lagt vægt på:

Å

- Å Å Å Å forsyningsikkerhed

- Å Å Å Å driftsbesparelser

- Å Å Å Å fremtidssikring Å Å

Den fremtidige fjernvarmetilslutning af Etape 2 og 3 af Lisbjerg Ny By er tålnkt ind i projektet.

Indstilling

At 1) Der godkendes anlægsbevilling på 41,0 mio. kr. til en ny fjernvarmeveksler i Lisbjerg. Å Å

At 2) Der godkendes anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til et mobilt energianlæg.

Sagens forløb

25-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 12. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø, med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 - Anlægsbevilling AB-15-296-006 og 04988

Bilag 2 - T-15-296-002

Punkt 19: Lokalplan 988, Maskinmesterskolen, Aarhus Midtby - Endelig

14/036920

Beslutning

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015
Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 988 – Boliger, butikker, erhverv og p-anlæg mellem Borggade og Paradisgade, Aarhus Midtby og tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2013

Resumé

Forslag til Lokalplan nr. 988 for Maskinmesterskolen i Aarhus Midtby og Tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2013 har været i offentlig høring i perioden den 22. oktober 2014 til den 17. december 2014.

I planerne foreslog Aarhus Kommune en samlet bebyggelse på den tidligere Maskinmesterskole på 9500 etagemeter. Anvendelsen blev foreslået til erhverv, butikker og boliger. Derudover blev foreslået et p-anlæg. En bygning med en bevaringsværdi på 4, Studsgade 7 er omfattet af forbud mod nedrivning.

I kommuneplantillægget foreslog Teknik og Miljø et nyt rammeområde med 6 etager i stedet for 5. Bebyggelsesprocenten for den karré, som planområdet er en del af, blev øget fra 225 % til 230 %. Planerne har været fulgt af en miljørapport.

Der er kommet 25 bemærkninger til planlægningen, heraf 3 underskriftsindsamlinger.

Teknik og Miljø anbefaler at imødekomme de mange bemærkninger mod et offentligt p-anlæg. På baggrund af dialog med bygherren anbefaler Teknik og Miljø en fælles parkeringsløsning til bebyggelsen med maks. 100 p-pladser i stedet for 160 i det oprindelige p-anlæg. Den fælles parkeringsløsning sker i p-kælder med 1 dæk og på terræn. Etagearealet øges med 600 etagemeter inden for allerede udlagte byggefelter eller små justeringer af eksisterende.

Teknik og Miljø anbefaler derudover, at krav til tagform og maksimal gesimshøjde fremstår mere præcist i planens bestemmelser. Beskrivelse af projektændringer fremgår i denne indstillings afsnit 5.1. Ændrede illustrationer og lokalplankort er vedlagt som Bilag 6.

Planernes væsentligste miljøpåvirkninger er beskrevet og undersøgt i en miljørapport. Efter høringsperioden er rapporten fulgt af en sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen. Heri er der taget højde for den anbefalede ændring. Den sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen er vedlagt som Bilag 5.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 988 Boliger, butikker, erhverv og p-anlæg mellem Borggade og Paradisgade, Aarhus Midtby vedtages endeligt med de rettelser, der fremgår af pkt. 5.1 og Bilag 6,

At 2) tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt med de rettelser, der er beskrevet i pkt. 5.1 og

At 3) bemærkninger indkommet under den offentlige høring om ændring af kommuneplanens rammer besvares med Bilag 4 Tematiseret opsamling af indsigelserne til forslag til Lokalplan nr. 988 og tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2013 og med ændringer beskrevet under punkt 5.1, og

At) den sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen af Lokalplan nr. 988 og Tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2013, som fremgår i sin helhed af Bilag 5, godkendes og indgår som en del af lokalplanens redegørelse i stedet for det ikke-tekniske resumé.

Sagens forløb

25-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 14. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2015

28-09-2015 Teknisk Udvalg

Steen B. Andersen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at man gerne havde set, at planen indeholdt flere underjordiske parkeringspladser.

Jan Ravn Christensen kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at antallet af parkeringspladser bør reguleres i overensstemmelse med Parkeringspolitikken.

Camilla Fabricius, Ansgar Winther og Peter Hegner Bonfils var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.
07-10-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 7. oktober 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 29. september 2015.

Enhedslisten De Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe kunne ikke tiltræde de 100 parkeringspladser.

Venstres byrådsgruppe kunne ikke tiltræde punktet om p-pladser, da de gerne ser flere p-pladser.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Lokalplan nr. 988

Bilag 2 Debatoplæg

Bilag 3 Bemærkninger, ideer og forslag

Bilag 4 Tematiseret opsamling af indsigelsernes indhold - uden bilag

Bilag 5 Sammenfattende redegørelse

Bilag 6 Ændringer til forslag til Lokalplan nr. 988

Punkt 20: Lokalplan 1005, Sejlsportscenter - Forslag

14/036917

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015.

Hans Skou erklærede sig inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1005, Sejlsportscenter på Aarhus Lystbådehavn, Aarhus Ø samt tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2013

Resumé

Aarhus Kommune og Fonden Aarhus Internationale Sejlsportscenter ønsker at etablere et sejlsportscenter på lystbådehavns vinteroplagsplads. Et center for de daglige brugere – sejlerne, men også til sejlsportsarrangementer - blandt andet skal Aarhus i 2018 være værtsby for verdensmesterskabet i de olympiske bådklasser.

Lokalplanen udlægger området til rekreative formål i form af lystbådehavn, sejlsportsaktiviteter og midlertidige events. Der kan i området indpasses kiosk, cafe og lignende i tilknytning til aktiviteterne i området.

Vejadgangen til lokalplanområdet sker i den sydlige del af området fra Ester Aggerbos Gade. Der er et parkeringsareal umiddelbart syd for sejlsportscentret, der skal betjene sejlsportscentrets daglige brugere.

Indstilling

At 1) Forslag til Lokalplan 1005. Sejlsportscenter på Aarhus Lystbådehavn, Aarhus Ø, godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) Tillæg nr. 60 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Sagens forløb

25-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 12. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015.

Hans Skou erklærede sig inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til lokalplan 1005

Punkt 21: Lokalplan 1007, Ketting Parkvej - Forslag

13/048651

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015
Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr.1007, Boligområde ved Ketting Parkvej i Harlev samt forslag til Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område, der er ca. 5,9 ha stort. Området ligger syd for et eksisterende boligområde adskilt af Ketting Parkvej. Mod øst grænser området op til Tåstrupvej. Mod vest afgrænses lokalplanområdet af et beskyttet dige med levende hegn og åbent land og mod syd af åbent land. Lokalplanområdet er en del af et større område, der i kommuneplan 2013 er udpeget som område med særlig god landskabskarakter.

Området har tidligere været anvendt til gartneri. Der er ved lokalplanens udarbejdelse nogle forfaldne drivhuse i området samt to eksisterende bygninger, som anvendes til boliger.

Ydermere er området beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Derfor følges lokalplanen af en redegørelse om byudvikling i OSD og NFI, jf. retningslinje nr. 40 og 41 i statens vandplaner.

Lokalplanens formål er at udlægge området til boligformål. Herunder skal lokalplanen fastlægge bebyggelsens omfang, placering og udseende samt sikre etablering af fælles opholdsarealer for områdets beboere, der skal varetages af en grundejerforening for lokalplanområdet.

Lokalplanområdet er ved lokalplanens udarbejdelse ikke rammebelagt. Den ønskede disponering af området er dermed ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, og lokalplanen indeholder derfor Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1007, Boligområde ved Ketting Parkvej i Harlev,

At 2) Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 3) synspunkter og idéer fremkommet under den forudgående offentlige debat besvares som angivet i indstillingens afsnit 4.3.

Sagens forløb

27-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 25. august 2015.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 31. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 1007 – Boligområde ved Ketting Parkvej i Harlev

Bilag 2 Drikkevandsredegørelse - Ketting

Bilag 3 Forhøringsmateriale – LP 1007

Bilag 4 Synspunkter og idéer 1-11 – LP 1007

Bilag 5 Forslag til besvarelse af synspunkter og idéer - LP 1007

Punkt 22: Opførelse af enfamiliehus, Strandhusvej 31, Egå

13/048631

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 1. september 2015.

Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til et enfamiliehus i 2 etager og kælder på Strandhusvej 31.

Resumé

Lokalplanen for Strandhusvej tillader kun et byggeri på maksimalt 250 m² i 2 etager plus garage i kælderniveau. Det er dette volumen, som ejerne har søgt og fået byggetilladelse til.

Byggeriet er delvist opført. Byggeriet fremtræder meget stort, og der er fra flere sider sat spørgsmålstegn ved, om det også reelt overholder lokalplanen. Sagsbehandlingen har vist, at byggeriet er opført for stort. Byggherren har fremsendt et revideret byggeprojekt, hvor etagearealet er reduceret. Byggeriet er opført 35 cm for højt. Der søges om dispensation til opretholdelse af højde som følge af uforholdsmæssigt store omkostninger ved en lovliggørelse.

Teknik og Miljø anbefaler, at der meddeles dispensation til det reviderede byggeprojekt.

Indstilling

At Byrådet godkender det ansøgte projekt og bemyndiger Teknik og Miljø til at meddele de fornødne tilladelser.

Sagens forløb

21-04-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

27-04-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Jakob Bundsgaard, Kristian Würtz og Camilla Fabricius i Magistratens møde den 27. april 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 13. april 2015.

Rådmand Jette Skive, Jette Jensen og Marc Perera Christensen, kan ikke anbefale byrådet at tiltræde Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling, idet vi finder, at indstillingen legitimerer en uacceptabel adfærd og kan medvirke til at skabe en uhensigtsmæssig præcedens.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad kunne ikke tiltræde indstillingen.

Rådmand Bünyamin Simsek var forhindret i at deltage i sagens behandling.

06-05-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 6. maj 2015

15-06-2015 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

17-06-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendt Teknisk Udvalg i byrådets møde den 17. juni 2015

17-08-2015 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne ikke tiltræde indstillingen, for så vidt angår byggehøjden. Derimod anbefaler de, at kælderarealerne inde i skrænten på niveau 2 godkendes som depotrum.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 1. september 2015.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Tegningsmateriale, rev. projekt

Bilag 3 Byggetilladelse

Bilag 4 Fotos

Bilag 5 Indsigelser

Bilag 6 Ansøgers kommentarer

Bilag 8 Notat om bygningshøjde

Bilag 9 Sigtelinjer

Bilag 10 Dataark

Plantegning oo3

Byrådsdebat

Udvalsgerklæring

Notat fra MTM 10.06.2015

Bilag 1 Inspirationssider fra lokalplan 654

Bilag 2 Håndbog for bygningsmyndigheder

Bilag 3 Tegning over ikke medregnet areal

Bemærk. Peter Iversen

Bemærk. Birgit Kruse Aagaard

Bemærk. Grundejerforeningen for Strandhusvej

Bilag til foretræde Anette Kusk

Lovliggørelse - planche fra Styrelsen

Punkt 23: Lokalplan 990, Blandet byområde ved Lokesvej - Endelig

14/036911

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015
Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby, forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2013, forslag til udbygningsaftale og forslag til miljørapport.

Resumé

Lokalplanområdet er en del af erhvervsområdet beliggende syd for Søren Frichs Vej, øst for Åbyvej og nord for Lokesvej. Området er på 28.500 m², hvoraf 28.000 m² er privat ejet og 500 m² er kommunalt vejareal.

Der er mulighed for i alt at opføre 41.000 m² etageareal inden for lokalplanområdet. Ca. 2.000 m² antages at blive erhverv, og på baggrund heraf antages ca. 39.000 m² at blive til boliger. Det skønnes, at det giver mulighed for 400-450 boliger.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre ny bebyggelse i 4-8 etager placeret i bestemte byggefeltet.

Forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg, forslag til udbygningsaftale og forslag til miljørapport har været fremlagt offentligt i perioden fra 7. januar 2015 til 4. marts 2015. Der er modtaget 12 indsigelser/bemærkninger. Emnerne i indsigelserne/bemærkningerne er Anvendelse, Bygningsomfang, Indblik, Skygge, Trafik, Bygningsudformning, Grønne arealer, Visualiseringer, Værditab og Procedure.

I perioden fra den 12.- 26. maj 2015 er gennemført en 14- dages høring om ændring af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Ændringen betyder i korte træk, at højhuset på 15 etager udgår, og at der i stedet sker en omfordeling af byggemulighederne i lokalplanens delområde II ved Lokesvej. Ingen bygning bliver på mere end 8 etager. Der er modtaget 9 indsigelser/bemærkninger. Emnerne i indsigelserne/bemærkningerne er Anvendelse, Bygningsomfang, Indblik, Skygge, Trafik, Bygningsudformning, Grønne arealer, Værditab, Procedure, Kloakforhold.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5,

At 2) forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) forslag til udbygningsaftale vedtages endeligt,

At 4) forslag til miljøvurdering vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.5, og

At 5) de modtagne indsigelser og bemærkninger fra den offentlige fremlæggelse og en efterfølgende 14-dages høring besvares som angivet i indstillingens afsnit 5.4.

Sagens forløb

06-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. august 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 990, Blandet byområde ved Lokesvej, Åby.pdf

Bilag 2 Forslag til udbygningsaftale, lp 990.pdf

Bilag 3 Forslag til Miljørapport, lp 990.pdf

Bilag 4-15 Indsigelser og bemærkninger, lp 990.pdf

Bilag 16 Forslag til besvarelse af indsigelser og bemærkninger, lp 990.pdf

Bilag 17 Reviderede skyggediagrammer, lp 990.pdf

Bilag 18-26 Bemærkninger fra 14-dages høring, lp 990.pdf

Bilag 27 Udsendt 14-dages høring, lp 990.pdf

Bilag 28 Nyt lokalplankort 1, lp 990.pdf

Bilag 29 Nyt lokalplankort 2, lp 990.pdf

Bilag 30 Nyt lokalplankort 3, lp 990.pdf

Bilag 31 Illustration af bebyggelsen ved Lokesvej set fra det fælles opholdsareal, lp 990.pdf

Bilag 32 Illustration fra Lokesvej, lp 990.pdf

Bilag 33 Illustration fra krydset Silkeborgvej-Lokesvej.pdf

Bilag 34 Illustration fra det grønne område syd for Lokesvej, lp 990.pdf

Bilag 35 Konklusion om modtagne indsigelser og bemærkninger samt Endeligt overvågningsprogram

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 27.08.2015

Foretræde Åbyen Ejendomme

Punkt 24: Lokalplan 997, Ceresgrunden byggefelt I - Ceresområdet ved Thorvaldsensgade - Endelig vedtagelse

14/036912

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015
Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade i Aarhus Midtby, forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 og forslag til miljørapport.

Resumé

A. Enggaard A/S har på vegne af ejeren Royal Unibrew A/S anmodet om lokalplanlægning for delområde I i Lokalplan nr. 892 for Ceres-området.

Lokalplanområdet ligger i den østlige del af Ceres-området ud til Thorvaldsensgade. Området er benævnt delområde I i lokalplan nr. 892 for Ceres-området. Den ny bebyggelse er sammenhængende, men opdelt i byggefelter, sådan at der mod Thorvaldsensgade må bygges i op til 6 og 8 etager, mens der mod parken må bygges i op til 9 etager.

I tillægget til kommuneplanen udlægges et nyt rammeområde 030315BL med samme afgrænsning som for Lokalplan nr. 997. I rammeområdet indgår der mulighed for at bygge i op til 9 etager.

På baggrund af screening af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg – og fordi der er tale om højhusbebyggelse – er der truffet afgørelse om, at planerne er omfattet af krav om miljøvurdering.

Forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg og forslag til miljørapport har været fremlagt offentligt i perioden fra 17. april til 12. juni 2015. Der er modtaget 1 indsigelse/bemærkning. Der spørges heri, hvilken form for restaurant lokalplanforslaget giver mulighed for. Desuden oplyses, at beboerrepræsentationen har sendt en klage til kommunen over støjgener fra et nyåbnet diskotek på adressen Ceres Allé 1.

Indstilling

At 1) forslag til Lokalplan nr. 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade i Aarhus Midtby vedtages med de redaktionelle ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.4,

At 2) forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) forslag til miljørapport vedtages endeligt, og

At 4) den modtagne indsigelse/bemærkning besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

Sagens forløb

06-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. august 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ansgar Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Lokalplan 997, Ceres-området ved Thorvaldsensgade - Forslag.pdf

Bilag 2 Miljørapport til Lokalplanforslag nr. 997.pdf

Bilag 3 Indsigelse-bemærkning fra Mønsøgade 16 A og B.pdf

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 27.08.2015

Punkt 25: Rekreativ forbindelse Nord – Aarhus Ø, Etape 6

13/048646

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.

Et ændringsforslag fra Konservative: "Aarhus Byråd beslutter at aflyse den planlagte kanal langs FTL-havnen og henlægge de 180 mio.kr. til en reserve i de bynære havnearealers økonomi" blev ikke vedtaget.

Anlægsbevilling til anlægsarbejder i forbindelse med etablering af Rekreativ forbindelse Nord" mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej.

Resumé

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder i forbindelse med etablering af "Rekreativ forbindelse Nord" som en del af den fortsatte udvikling af Aarhus Ø i området mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej.

På baggrund af "Dispositionsplan for de nordlige områder" og "Delområdeplanerne for De Bynære Havnearealer" søges anlægsbevilling til kommunale byggemodningsarbejder som en del af de salgsforberedende anlægsarbejder i relation til Aarhus Ø.

Anlægsarbejderne omfatter etablering af den rekreative forbindelse mellem Nørreportkrydset og Hjortholmsvej i form af kanal og bassin, sti- og cykelforbindelse, vej- og stibroer, vejanlæg og afledte ledningsarbejder.

Endvidere omfatter anlægsarbejderne en tæt koordinering med Letbanen med henblik på at få skabt sammenhæng mellem Midtbyen og Aarhus Ø i forbindelse med etablering af Letbanens første etape.

Anlægsarbejderne er ligeledes tæt koordineret med AffaldVarme Aarhus' projekt for fremføring af transmissionsledninger og etablering af vekslersstation på Aarhus Ø med henblik på at sikre varmforsyningen til området. Anlægsudgiften på 276,8 mio. kr. (2015-priser) udmøntes fra afsatte reserver under De Bynære Havnearealer.

Etableringen af Bernhardts Boulevard forudsætter en fremrykket overtagelse af dele af De Bynære Havnearealer, jf. indstillingen "De Bynære Havnearealer - Fremrykket overtagelse af arealer", som behandles på den lukkede dagsorden sideløbende med denne indstilling.

I forhold til tidligere viser det seneste skøn en fordyrelse i kommunens byggemodningsudgifter på De Bynære Havnearealer. Ligeledes er det nødvendigt at fremrykke en del af byggemodningen. Alt andet lige presser det den samlede økonomi for De Bynære Havnearealer. Dog ligger der i økonomien for De Bynære Havnearealer udgifter til at etablere kanalen langs Fiskerivej i Fiskeri-, Træskibs- og Lystbådehavnen. Udgifterne til kanalen kan ses som en buffer for den samlede økonomi. En beslutning om, hvorvidt kanalen etableres bør derfor først tages, når projektet De Bynære Havnearealer er tættere på sin afslutning, og der dermed er mere klarhed over den samlede projektøkonomi.

Indstilling

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af ovennævnte anlægsarbejder.

At 2) Byrådet giver en projekterings- og anlægsbevilling i perioden 2015-2017 på i alt 282,2 mio. kr. til udførelse af de nævnte anlægsarbejder. Det tilhørende rådighedsbeløb på 276,8 mio. kr. finansieres som det fremgår af afsnittet om konsekvenser for ressourcer.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 30. juni 2015.

Marc Perera Christensen tog forbehold.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015.

Behandlet sammen med sag 3.

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Peter Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 24. august 2015.

Et ændringsforslag fra Konservative: " Aarhus Byråd beslutter at aflyse den planlagte kanal langs FTL-havnen og henlægge de 180 mio.kr. til en reserve i de bynære havnearealers økonomi" blev ikke vedtaget.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Økonomioversigt

Bilag 2 T-14-235-005

Bilag 3 AB-15-235-004

Bilag 4 Detaljeret gennemgang af Rekreativ forbindelse Nord

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 28.08.2015

Ændringsforslag til nr 25 den 09 09 15 sst.doc

Punkt 26: Anlæg af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø

13/048648

Beslutning

Behandlet sammen med sag 25.

Anlægsbevilling til etapevis færdiggørelse af Bernhardt Jensens Boulevard på Aarhus Ø.

Resumé

Nærværende indstilling omfatter anlægsarbejder i forbindelse med den fortsatte udvikling af Aarhus Ø.

På baggrund af ”Dispositionsplan for de nordlige områder” og ”Delområdeplanerne for De Bynære Havnearealer” søges anlægsbevilling til kommunale byggeomdningsarbejder som en del af de salgsforberedende anlægsarbejder i relation til Aarhus Ø.

Anlægsarbejderne omfatter etapevis færdiggørelse af Bernhardt Jensens Boulevard med henblik på at få skabt et sammenhængende vejsystem og en hensigtsmæssig trafikafvikling i området.

Den samlede anlægsudgift for hele projektet er på 104,7 mio. kr. (2015-priser) for perioden 2015-2017 fra udmøntes fra reserven ”De Bynære Havnearealer, byggeomdning mv.” Den tilhørende anlægsbevilling er på 106,7 mio. kr.

Etableringen af Bernhardt Jensens Boulevard forudsætter en fremrykket overtagelse af dele af De Bynære Havnearealer, jf. indstillingen ”De Bynære Havnearealer - Fremrykket overtagelse af arealer”, som behandles på den lukkede dagsorden sideløbende med denne indstilling.

Indstilling

At 1) Byrådet godkender igangsætning af projektering og udførelse af ovennævnte anlægsarbejder.

At 2) Byrådet giver en projekterings- og anlægsbevilling i perioden 2015-2017 på i alt 106,7 mio. kr. til udførelse af de nævnte anlægsarbejder. Det tilhørende rådighedsbeløb på 104,7 mio. kr. finansieres som det fremgår af afsnittet om konsekvenser for ressourcer.

Sagens forløb

20-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdelingen har ingen bemærkninger til indstillingen.

24-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 24. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 12. august 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015.

Behandlet sammen med sag 2.

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Ango Winther, Steen B. Andersen, Gert Bjerregaard og Peter Bonfils kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Behandlet sammen med sag 25.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Samleside

Bilag 1A Økonomioverslag - færdiggørelse

Bilag 1B Forudsætninger - færdiggørelse

Bilag 1C Forudsætninger - midlertidig

Bilag 1D Økonomioverslag - midlertidig

Bilag 2 T-15-235-006

Bilag 3 AB-15-235-005

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 28.08.2015

Punkt 27: Høring af forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023

13/048645

Beslutning

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015
Forslag til "Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" beskriver, hvor drikkevandet indvindes, hvilke vandforsyninger, der leverer vandet, og hvordan fortsat god og sikker drikkevandforsyning i kommunen sikres. Forslaget skal efter byrådets behandling fremlægges i offentlig høring.

Resumé

Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023 beskriver, hvordan Aarhus Kommune i vækst forsynes med rent drikkevand. Planen beskriver hvilke vandforsyninger, der skal forsyne nuværende og fremtidige byområder med drikkevand, og hvor vandet indvindes.

Prognosen for vandbehov i 2023 og 2050 viser, at der med de nuværende kendte grundvandsressourcer er tilstrækkeligt med rent drikkevand, såfremt grundvandet beskyttes mod forurening.

Tre fokuspunkter samt miljø- og servicemål sætter rammer og retning for udviklingen af drikkevandsforsyningen.

Fokus på vandindvindingsens påvirkning af natur og vandmiljø samt forsyningernes energi- og ressourceforbrug understøtter en bæredygtig vandforsyning.

Borgernes tillid til en sikker vandforsyning med drikkevand af høj kvalitet er afgørende. Tilliden fastholdes ved at vandforsyningerne udvikles og effektiviseres, samtidig med at bæredygtighed, forsyningssikkerhed, service og vandpris er i højsæde. Ved deltagelse i udviklingsprojekter sikres, at forsyningerne og den kommunale myndighed kan møde fremtidens udfordringer.

Indstilling

At 1)"Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" fremlægges i 8 ugers offentlig høring, sammen med afgørelsen om, at "Forslag til vandforsyningsplan 2016-2023 – rent drikkevand til en kommune i vækst" ikke er omfattet af miljøvurdering efter Lov om miljøvurdering af planer og projekter.

Sagens forløb

06-08-2015 Borgmesterens Afdeling

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

10-08-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 10. august 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 29. juni 2015.

26-08-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 26. august 2015

31-08-2015 Teknisk Udvalg

Camilla Fabricius, Anjo Winther, Steen B. Andersen, Peter Bonfils og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Jan Ravn Christensen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

09-09-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 9. september 2015 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 10. august 2015

Bilag

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Vandforsyningsplan 30 6 2015.pdf

Bilag 2 Afgørelse og screening for miljøvurdering af Forslag til Vandforsyningsplan.pdf

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 27.08.2015

Punkt 28: Lukket: Frikøb af tilbagekøbsklausul, Katrinebjergvej 61-71

13/048647

Punkt 29: Lukket: De Bynære Havnearealer – Fremrykket overtagelse af arealer

15/024243